

## ОСНОВНЫЕ АСПЕКТЫ ЛИЗИНГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

Е.Н. Гридюшко, канд. экон. наук, доцент

О.В. Ермолицкая, обучающийся

*Белорусская государственная сельскохозяйственная академия*

**Аннотация.** Статья посвящена оценке современного состояния и тенденций развития рынка лизинговых услуг в Республике Беларусь. Рассмотрены общие характеристики лизинга, выявлены его важные преимущества как для лизингополучателя, так и для лизингодателя, а так же выявлены некоторые недостатки и преимущества лизинга.

**Ключевые слова:** лизинг, аренда, лизингодатель, лизингополучатель, оборудование, лизинговые платежи, лизинговый кредит.

Все более популярным и доступным способом решения коммерческих проблем и личных нужд простого человека становится лизинг. Приобретение и освоение новой или бывшей в употреблении техники (автомобилей, недвижимости, сельскохозяйственной техники и т.д.) – одно из неперенных условий для развития бизнеса или удовлетворения потребительского спроса населения.

На сегодняшний день лизинг для Республики Беларусь является довольно актуальной сферой. Лизинг является инструментом модернизации производственных мощностей. С помощью лизинговых операций процесс обновления материально-технической базы становится более ускоренным на основе современного оборудования.

Для начал отметить, что же такое лизинг. Понятие «лизинг» происходит от английского глагола «to lease», что и переводится как сдача в аренду какого-либо имущества. Следует отметить, что лизинг является разновидностью аренды и, с экономической точки зрения, представляет собой куплю-продажу имущества, поскольку арендатор эксплуатирует его на протяжении всего срока службы.

Лизинг является финансовой арендой, в которой осуществляются взаимоотношения лизингодателя, покупающего у производителя какое-либо конкретное имущество с целью его передачи в платное пользование лизингополучателю. Подобное же взаимодействие происходит путём заключения нескольких договоров, заключаемых между 3-мя сторонами: производителем арендуемого имущества, лизингодателем и лизингополучателем. Предметом лизинга может выступать абсолютно любое неупотребляемое имущество, такое как здание, транспорт, оборудование и т.д. Лизинг в нашей стране стремится с каждым годом развиваться, глядя на зарубежные страны. Следует отметить, что развитие лизинга в конечном итоге является средством роста ВВП.

Нами выделены преимущества лизинга в финансовом аспекте:

- лизинг уменьшает налог на прибыль, так как лизингополучатель имеет право относить лизинговые платежи на расходы, тем самым уменьшая налогооблагаемую базу по налогу на прибыль;

- финансовая аренда позволяет применять ускоренную (с коэффициентом до 3) амортизацию при условии учета предмета лизинга на балансе лизингополучателя;

- лизинговые платежи включают НДС. Следует отметить, что сумма НДС при лизинге выше, чем при прямой покупке, поскольку лизинговые платежи целиком облагаются НДС (а в них включены %, комиссии, страховка, налог на имущество). НДС по лизинговым платежам можно предъявлять к зачету, тем самым делая лизинг более экономически выгодным. Кроме того, по некоторому медицинскому оборудованию НДС на лизинговые платежи не начисляется.

Необходимо отметить, что преимущества финансовой аренды зависят и от предмета лизинга. Тридцатилетний опыт отрасли позволил выработать решения, комфортные для всех участников сделки. Но наиболее широкое применение лизинг нашел в сегменте автотранспорта.

Когда идет речь о лизинге в организации, то можно выделить следующие преимущества для лизингополучателя [1]:

- оборудование, транспорт или другой арендуемый предмет состоит на гарантийном обслуживании весь срок использования вместо обычного гарантийного срока;
- в отличие от кредита при лизинге возврат средств возможен в форме продукции, произведенной на полученном по договору лизинга оборудовании;
- низкая вероятность отказа лизингополучателя от выполнения обязательств по договору лизинга;
- гибкость проведения лизинговых платежей с учетом характера использования предмета лизинга, срока использования;
- организация освобождает себя от нагрузки инвестирования какой-либо крупной суммы одномоментно, что дает ей возможность пополнять оборотный капитал;
- лизинг позволяет лизингополучателю более оперативно обновлять производственные мощности;
- лизингодатели располагают хорошей маркетинговой информацией о состоянии рынка и качественных характеристиках товара;
- возможность получения льгот по уплате таможенных платежей в случае использования схемы международного импортного финансового лизинга;
- с помощью лизинга предприятие получает возможность решить проблему нехватки денежных средств при покупке оборудования;
- участники лизинговой операции могут применять механизм ускоренной амортизации с коэффициентом не более 3 [1].

Одним из важных преимуществ лизинговых операций является и защита от инфляции и девальвации, т.к. лизинговая сделка позволяет уберечь собственные денежные средства от процессов инфляционных и девальвационных процессов.

Рассмотрев преимущества и недостатки лизинговых операций, можем отметить, что положительных моментов, присущих лизинговым, гораздо больше, и при государственной поддержке, хотя бы на период становления, лизинговый бизнес станет еще более привлекательным. Важным моментом является возможность «свободной» амортизации, которая позволяет в рамках законодательства осуществлять наиболее быстрое техническое перевооружение и обновлять основные фонды предприятия;

Следует отметить, что лизинг интересен как с точки зрения субъектов финансовой аренды, так и для государства. Важным является и то, что лизинговые программы зачастую исключают первый взнос, покрывают стоимость доставки и обслуживания.

Далее мы рассмотрим налоговые преимущества и недостатки кредитной и лизинговой схемы [1]: кредит подлежит погашению из чистой прибыли компании, поэтому налоговая льгота касается только процентов по кредиту. Необходимо подчеркнуть, что покупка имущества влечет за собой уплату в бюджет налога на недвижимость, который повышает себестоимость, но в дальнейшем уменьшает базу для налогообложения; лизинговый платеж по своей сути является арендной платой, которая учитывается как текущие расходы в составе себестоимости продукции.

Кроме того, лизинг имеет ряд существенных преимуществ по сравнению с другими способами его приобретения, заключающихся в равномерном распределении затрат на весь срок действия договора, то есть из средств, поступающих от реализации продукции, выработанной на нем; периодического обновления морально стареющего оборудования; проведении его ремонта и технологического обслуживания.

На условиях лизинга можно получить объект «под ключ», предоставив осуществление всех формальностей лизинговой компании, и, благодаря этому, сконцентрировать усилия на решении других вопросов.

На наш взгляд, одним из путей развития лизингового кредитования является развитие страхования лизинговых сделок. Данная операция позволит как лизингополучателям так и лизингодателям быть уверенными в сделке, что повысит популярность данного вида кредитования. Создание данного страхового продукта ускорит развитие рынка страховых услуг, что является позитивным фактором для нашей страны.

Так как лизинговые платежи осуществляются по фиксированному графику, лизингополучатель имеет большие возможности координировать затраты на финансирование вложений в долгосрочные активы и поступления от реализации выпускаемой продукции, чем это имеет место, например, при купле-продаже оборудования. Поэтому предприниматели разрабатывают перспективные планы развития, однако их финансовые возможности могут быть ограничены; лизинг позволяет преодолеть эти ограничения и увеличить мобильность при инвестиционном и финансовом планировании. Если же при покупке существует только альтернатива «не покупать», то при лизинге арендатор имеет более широкий выбор, поскольку из разработанных лизинговых договоров с различными условиями лизингополучатель может выбрать тот, который наиболее точно отвечает его потребностям и возможностям.

Необходимо отметить, что возвратный лизинг дает возможность рефинансировать вложения в долгосрочные активы с меньшими затратами по сравнению с вариантом привлечения банковских ссуд, особенно если платежеспособность предприятия ставится под сомнение структурами, осуществляющими кредитование, ввиду неблагоприятного соотношения между его уставным и заемным капиталами [2].

Лизинг является выгодным в первую очередь для производственных предприятий как способ технического перевооружения, так как он предполагает стопроцентное кредитование, снижает риск потери или невозвращения средств и способствует обновлению производственных средств без особого финансового напряжения.

Следует отметить, что лизинговые платежи, уплачиваемые лизингополучателем, учитываются у него в себестоимости изготавливаемой продукции, то есть средства на их уплату формируются до образования облагаемой налогом прибыли, а так же лизинг не увеличивает долг в балансе лизингополучателя, то есть возможности лизингополучателя по получению дополнительных займов не снижаются. Так же можем отметить, что лизинг обеспечивает прибыльность производства при наименьших затратах, что позволяет не только наращивать капитал в процессе предпринимательской деятельности, но и эффективно использовать экономические ресурсы.

Деятельность лизинговых компаний Республики Беларусь, обладает необходимым опытом, технологией, квалифицированным персоналом, достаточным капиталом для обеспечения доступа своим клиентам к широкому спектру лизинговых услуг, позволяет, учитывая потребности экономики и желания каждого клиента, разрабатывать наиболее подходящие схемы лизингового финансирования.

Таким образом, в связи с появлением негативных явлений в национальной экономике и массовым не возвратом кредитов, банками была пересмотрена кредитная политика, в результате чего повысились требования к ее организации и проведения. Однако это существенно сузило круг клиентов и, как выход из текущей ситуации с кредитованием, банки начали применять лизинговые схемы, как те, что имеют пониженную степень риска.

Мы считаем, что необходимо создать в Республике Беларусь учебную программу по специализации «Лизинг» для подготовки высококлассных специалистов узкой направленности. А так же считаем целесообразным, в современных условиях для ускорения распространения лизинга и финансового обеспечения его программ, на уровне государства создать Национальный фонд содействия развитию лизинга.

## СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Зотова, Е. Г. Современные аспекты использования лизинга / Е. Г. Зотова // Научный журнал. – 2019. – № 1(35). – С. 55-58.
2. Игнатьева, И. В. Финансовый лизинг, состояние, проблемы и перспективы / И. В. Игнатьева // Экономическая наука и практика : материалы I Междунар. науч. конф. (г. Чита, февраль 2012 г.). — Чита : Издательство Молодой ученый, 2012. — С. 59-62.

УДК 336.14 : 338.436.33 (476)

### ПРАКТИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ РЕСТРУКТУРИЗАЦИИ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИЙ АПК РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Е.Н. Гридюшко, канд. экон. наук, доцент

*Белорусская государственная сельскохозяйственная академия*

**Аннотация.** В статье проведена оценка действующего механизма реструктуризации задолженности организаций АПК Республики Беларусь. Проанализированы положения законодательства в области реструктуризации задолженности хозяйственных обществ по платежам в бюджет, приведены статистические данные о размерах кредиторской задолженности организаций АПК по республике и регионам.

**Ключевые слова:** задолженность, реструктуризация, хозяйственное общество, акция, облигация, эмиссия, финансовое оздоровление, платежи, бюджет.

Реструктуризация задолженности является одним из самых распространенных способов финансового оздоровления организаций АПК и представляет собой специальные меры, предусматривающие изменение сроков и размеров платежа, обмен долга на долю в собственности, списание части долга и другие.

Актуальность такого способа финансового оздоровления в республике обусловлена ростом просроченной задолженности организаций аграрной сферы. За 2015-2020 годы удельный вес просроченной кредиторской задолженности в общей сумме задолженности организаций АПК увеличился на 8,3 процентных пункта (с 23,2 % в 2015 г. до 31,5 % в 2020 г.), достигая максимального значения в 2019 году – 37,1 % [1]. При этом задолженность по платежам в бюджет составляет более 70 % от всей задолженности организаций АПК.

Задолженность по платежам в бюджет включает суммы неуплаченных в срок налогов, сборов (пошлин), штрафов, пеней, бюджетных ссуд и займов, процентов по ним, а также платежи в счет погашения задолженности по исполненным гарантиям Правительства Республики Беларусь, местных исполнительных и распорядительных органов и процентов по указанным гарантиям.

Одним из проблемных вопросов является погашение организациями АПК накопленной задолженности по гарантиям Правительства, местных исполнительных и распорядительных органов, бюджетным ссудам и займам. По состоянию на 1 января 2020 года задолженность организаций АПК по исполненным гарантиям Правительства, бюджетным ссудам составила 1283,1 млн. руб. или 74,2 % от всей задолженности. В региональном ракурсе ситуация следующая. Обязательства ОАО «Гомельоблагросервис» составили 59 % от общей задолженности организаций АПК Гомельской области; ОАО «Минскоблагросервис» – 71 % всей задолженности организаций АПК Минской области; ОАО «Управляющая компания холдинга «Агромашсервис» – 62 % от общей задолженности организаций АПК Могилевской области [2].

На протяжении 2014-2019 годов по предложениям областных исполнительных комитетов задолженность субъектов АПК по платежам в бюджет была неоднократно