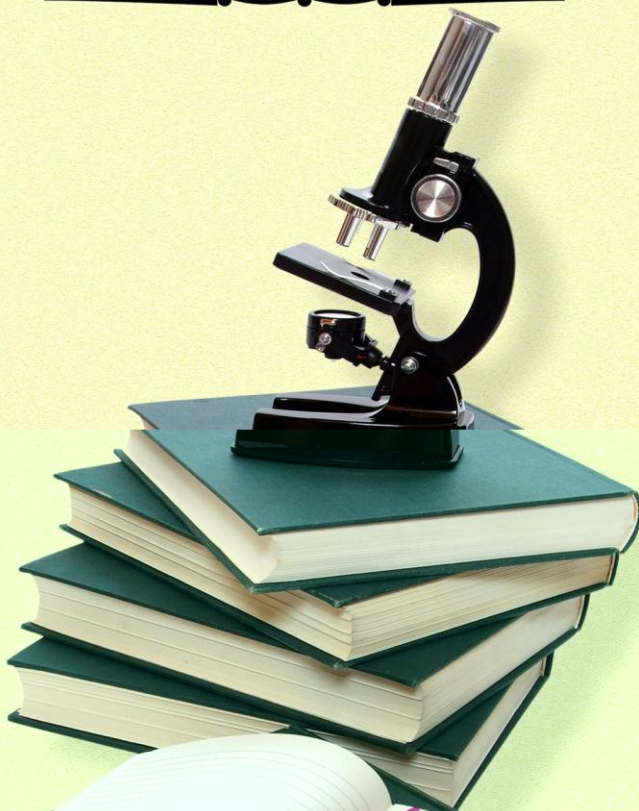


Учреждение образования  
„Белорусская государственная орденов  
Октябрьской революции и Трудового Красного Знамени  
сельскохозяйственная академия”



Часть 6

## Научный поиск молодежи XXI века

Сборник научных статей по материалам  
XIII Международной научной конференции  
студентов и магистрантов

Горки 2013

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ, НАУКИ И КАДРОВ

Учреждение образования  
«БЕЛОРУССКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
ОРДЕНОВ ОКТЯБРЬСКОЙ РЕВОЛЮЦИИ  
И ТРУДОВОГО КРАСНОГО ЗНАМЕНИ  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ АКАДЕМИЯ»

НАУЧНЫЙ ПОИСК МОЛОДЕЖИ XXI ВЕКА

Сборник научных статей по материалам  
XIII Международной научной конференции  
студентов и магистрантов

(Горки, 27-29 ноября 2012 г.)

Часть 6

Горки  
БГСХА  
2013

УДК 63:001.31 – 053.81 (062)

ББК 4 ф

Н 34

Редакционная коллегия:

А. П. Курдеко (гл. редактор), А. А. Горновский (отв. редактор),  
А. В. Масейкина (отв. секретарь)

Сборник содержит материалы, представленные студентами и магистрантами Беларуси, России и Украины.

В статьях отражены результаты исследований и изучения актуальных проблем развития АПК.

Статьи печатаются в авторской редакции.

Рецензенты:

кандидат экономических наук, доцент А. В. Колмыков

кандидат исторических наук, доцент Н. А. Глушакова

кандидат философских наук, доцент Ф. С. Приходько

©УО «Белорусская государственная  
сельскохозяйственная академия», 2013

## СЕКЦИЯ 9

### СОВРЕМЕННОЕ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО, ЗЕМЕЛЬНЫЙ КАДАСТР И ИХ ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

УДК 332.2

**Авдеев А.Н.** – магистрант

#### **ОРГАНИЗАЦИЯ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЗЕМЕЛЬ И ЕЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

*Научный руководитель – Колмыков А.В. – кандидат эк. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** В настоящее время для характеристики и оценки проектов внутрихозяйственного землеустройства используется система основных технико-экономических показателей. Однако их содержание имеет агроэкономическую направленность и недостаточно акцентирует внимание на инженерной и экологической стороне предлагаемых проектных решений, эффективности землеустроительных разработок. В составе показателей мало информации, по которой можно судить о качественной стороне организации и устройства территории сельскохозяйственных организаций. Поэтому тема научных исследований «Организация эффективного использования сельскохозяйственных земель и ее показатели» является актуальной.

**Цель работы.** Цель данной работы заключается в исследовании эффективности использования сельскохозяйственных земель и выделения ее показателей.

**Материалы и методы исследований.** В процессе научного поиска научная литература, касающаяся вопросов организации эффективного использования земель, а также общеизвестные методы познания: индукция, дедукция, синтез, анализ, аналогии и другие.

**Результаты исследований и их обсуждение.** С целью уточнения системы показателей внутрихозяйственную организацию территории следует рассматривать в двух аспектах. Во-первых, как совокупность мероприятий, направленных на упорядочение и совершенствование размещения и использования отдельных её элементов в единой системе сельскохозяйственного предприятия с учетом специфики его производства и природно-экономических условий. Во-вторых, как резуль-

тат осуществления этих мероприятий – рациональное размещение хозяйственных центров, земельных массивов производственных подразделений, внутрихозяйственных дорог, севооборотов, луговых и других земель, более совершенное устройство и инженерное оборудование их территории, использование и охрану земель.

При организации эффективного использования сельскохозяйственных земель различают виды эффективности: экономическая, экологическая, социальная, энергетическая.

Экономическая эффективность землеустройства – соотношение между полученными результатами (эффектом) и затратами на осуществление данного землеустроительного мероприятия (вида работ, деятельности в целом).

Экологическая эффективность землеустройства – степень уменьшения (предотвращения) негативного влияния природных и антропогенных факторов на окружающую среду, а также улучшения среды обитания человека в результате осуществления данного землеустроительного мероприятия (вида работ, деятельности в целом).

Социальная эффективность землеустройства заключается в улучшении условий управления производством и руководства им, правильной организации производства в предприятиях за счет оптимального установления состава земель и обеспечения лучших условий труда.

Энергетическая эффективность – достижение экономически оправданной эффективности использования ресурсов при существующем уровне развития техники и технологии и соблюдении требований к охране окружающей среды [3].

В конечном итоге все виды эффективности землеустройства отражаются на экономической эффективности производства сельскохозяйственной организации.

Организация эффективного использования земель призвана создать условия для роста производства сельскохозяйственной продукции при минимальных затратах труда и средств, рационального размещения элементов производства, требующих материального закрепления на местности, обеспечения стабильности и преемственности в их функционировании, эффективного природопользования и защиты окружающей среды, успешного внедрения прогрессивных технологий и систем ведения хозяйства.

Степень совершенства организации земель можно характеризовать рядом количественных и качественных показателей. Многие из таких показателей общеизвестны, но не используются для оценки качества инженерных разработок и установления эффективности проектных

решений. Для более всесторонней характеристики и оценки организации земель необходимо разработать и ввести некоторые новые показатели, которые влияют на экономику производства и использование земель в сельскохозяйственном предприятии.

Применительно к условиям республики в состав показателей оценивающих эффективное использование земель можно включить следующие:

- сельскохозяйственная освоенность территории;
- количество и размеры производственных центров;
- обеспеченность производственных центров земельной площадью;
- количество и площади производственных подразделений;
- протяженность внутрихозяйственных дорог на 100 га общей территории и сельскохозяйственных земель;
- среднее расстояние от хозяйственных центров до обслуживаемой территории;
- расстояния перегонов сельскохозяйственных животных между фермами и луговыми землями под выпас;
- количество и площади севооборотов;
- агротехническая однородность почв в севооборотах;
- средний уклон местности по севообороту;
- средний размер контура пахотных и сельскохозяйственных земель;
- противозерозионная защищённость территории;
- экологическое разнообразие ландшафта;
- количество источников загрязнения природной среды и площадь территории, подвергшейся загрязнению;
- экологическая стабильность территории и др.

По многим из этих показателей существуют зональные нормативы, а там где их нет, можно произвести расчет исходя из условий конкретного сельскохозяйственного предприятия.

**Заключение.** В результате размещения элементов организации территории и производства на землепользовании сельскохозяйственных организаций возникают отклонения фактических и проектных показателей от нормативных (расчётных). Если такие отклонения отрицательно влияют на использование земель, хозяйственную деятельность и экологию землепользования, то их можно считать недостатками в организации территории.

Установлено, что основными причинами возникновения недостатков внутрихозяйственной организации территории являются недостатки землепользования, организации производства и проектирования.

Влияние недостатков организации территории на результаты производственной деятельности проявляется через сокращение площадей, занятых в земледелии, снижение урожайности сельскохозяйственных культур, увеличение капитальных затрат на строительство, освоение и улучшение земель, рост транспортных расходов на обслуживание производства, выполнение механизированных работ в растениеводстве, ухудшение санитарных, экологических условий и др.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле: [принят Палатой представителей 17 июня 2008 г.: одобрен Советом Республики 28 июня 2008г.]. – Минск: Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь, – 2011. – 95 с.
2. Колмыков, В.Ф. Эффективное использование земель и организация территории в АПК: Монография – Горки, БГСХА, – 2003. – 184 с.
3. Словарь-справочник землеустроителя / Под ред. А.С. Помелова. – Минск: Учеб. центр подгот., повышения квалификации и переподгот. кадров землеустроит. и картографо-геодез. службы, – 2004, – 271 с.

УДК 332.3

**Авдеев А.Н.** – магистрант

### **ЭКОЛОГО-ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА**

*Научный руководитель – Колмыков А.В. – кандидат эк. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Развитие сельскохозяйственного производства Республики Беларусь во многом предопределяется природно-экономическими, экологическими, социальными условиями и другими факторами, которые обуславливают его специализацию, концентрацию, размеры и размещение производства на территории. В связи с разнообразием этих условий в отдельных регионах республики создаются различные предпосылки организации природопользования и хозяйствования на земле. Поэтому решение вопросов эффективного землепользования и охраны земель, организации и специализации производства, устройства территории сельскохозяйственных организаций требует дифференцированного подхода с учетом местных условий. Это вызывает необходимость разделения территории республики по определенной системе на отдельные зоны, достаточно однородные

внутри своих границ и в то же время различные между собой в отношении положенных в основу зонирования показателей. Именно зонирование в сочетании с другими источниками информации дает наглядную комплексную характеристику исследуемой территории.

**Цель работы.** Выполнить эколого-хозяйственное зонирование Могилевской области для целей землеустройства.

**Материалы и методика исследования.** Теоретической и методической основой выполнения эколого-хозяйственного зонирования республики являются системный подход к анализу информации, диалектический подход к изучению основных показателей, характеризующих экологические и хозяйственные особенности территории, влияющие на эффективность использования земель, функционирование сельскохозяйственного производства отдельных административных районов республики.

В процессе исследования использовались природно-климатические, земельно-учетные, сведения о количественном и качественном состоянии земель и их технологических характеристиках, статистическая информация о развитии производства в сельскохозяйственных организациях, плано-картографические и другие материалы.

Зонирование территории республики выполнено с использованием метода средних разниц, а также результатов существующего природно-климатического, природно-сельскохозяйственного, физико-географического районирования.

При рассмотрении вопроса организации эффективного использования земель в сельском хозяйстве можно отметить, что на нее оказывают влияние природные, климатические, расселенческие, пространственные (территориальные), экологические, социальные, организационно-производственные (хозяйственные), технологические и другие факторы. Поэтому для поиска путей повышения эффективности использования земель в различных условиях сельскохозяйственного производства республики наиболее целесообразным является эколого-хозяйственное зонирование ее территории.

В данной работе для зонирования территории Могилевской области применен индексный метод.

При выполнении эколого-хозяйственного зонирования территории республики приняты устойчивые зонообразующие факторы, включающие сельскохозяйственную освоенность территории; распаханность сельскохозяйственных земель; лесистость, залуженность, заболоченность, обводненность территории.

С использованием индексного метода рассчитываются частные индексы по рассматриваемым показателям. При этом находится отношение численного значения показателя рассматриваемого фактора конкретного района к среднему значению показателя данной выборки.

Комплексный показатель оценки предлагается определять путем нахождения совокупного индекса по изучаемым факторам. Данный показатель рассматривается как относительная величина, характеризующая изменение зонообразующих факторов, учитывающая отдельные его показатели, и определяется по формуле:

$$I = \frac{1}{n} \sum_{k=1}^m i_k, \quad (1)$$

где  $n$  – количество факторов;  $i_k$  – значение индекса  $k$ -го фактора;  $k$  – вид фактора (показателя) (от 1 до  $m$ ).

Приведенная методика использована для зонирования Могилевской области.

**Результаты исследований и их обсуждение.** В результате расчетов установлены интервалы выделенных групп и выполнено соответствующее распределение по ним районов Могилевской области (таблица).

Таким образом, наибольшее количество районов Могилевской области по совокупному индексу приходится на вторую группу (двенадцать районов), в первую и третью группы вошли шесть и три района.

**Закключение.** По результатам выполненного исследования можно сделать некоторые выводы.

#### **Группировка районов Могилевской области по совокупному индексу зонообразующих факторов**

Группы районов по совокупному индексу	Количество районов	Средний совокупный индекс по группе	Наименование районов
до 5,69	6	5,49	Бобруйский, Глусский, Дрибинский, Могилевский, Чериковский, Шкловский
5,69 - 6,36	12	5,98	Бельничский, Быховский, Горечкий, Кировский, Климовичский, Кличевский, Краснопольский, Кричевский, Круглянский, Осиповичский, Славгородский, Чаусский
свыше 6,36	3	6,80	Костюковичский, Мстиславский, Хотимский

Для разработки организационно-территориальных основ повышения эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения и проведения внутрихозяйственного землеустройства сельскохозяйственных организаций с учетом природно-климатических, экологических, расселенческих, территориальных и других особенностей организации сельскохозяйственного производства и использования земель в отдельных регионах республики ее территорию предлагается разделить на эколого-хозяйственные зоны.

Для выделения эколого-хозяйственных зон целесообразно выполнить оценку административных районов области по устойчивым эколого-хозяйственным факторам.

Отнесение административного района к определенной эколого-хозяйственной зоне можно произвести по синтетическому показателю его эколого-хозяйственной оценки, рассчитанному по методу средних разниц.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле: [принят Палатой представителей 17 июня 2008 г.: одобрен Советом Республики 28 июня 2008г.]. – Минск: Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь, – 2011. – 95 с.
2. Колмыков, А.В. Эколого-хозяйственное зонирование территории Республики Беларусь для целей землеустройства / А. В. Колмыков // Вестник Белорусской государственной сельскохозяйственной академии. – Горки, – 2012, № 1. – С. 111–119.
3. Свитин, В.А. Содержание и методика агроэкологического зонирования территории для целей землеустройства // Использование и организация территории в новых условиях хозяйствования: Сб. научн. тр. / БСХА – Горки, – 1991.

УДК 342.542.5(476)

**Азаренко О.В.** – студент

### **ОСОБЕННОСТИ ОБРАЗОВАНИЯ И ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ КРЕСТЬЯНСКИХ (ФЕРМЕРСКИХ) ХОЗЯЙСТВ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Колмыков А.В. – кандидат эк. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Переход к рынку в агропромышленном комплексе республики требует наличия разного рода собственников, самостоятельных и свободных товаропроизводителей, конкурентной среды. В республике накоплен достаточный опыт создания крупных

сельскохозяйственных организаций. При этом малые формы хозяйствования должны не подменять, а дополнять крупное сельскохозяйственное производство.

Процесс развития крестьянских (фермерских) хозяйств, основанных на личном труде членов семьи, продолжается в Республике Беларусь. Однако их образование, выбор специализации, установление размеров землепользования и размещение на территории происходят зачастую без должного обоснования, учета природных, экономических, социальных и других условий, предопределяющих, в конечном счете, эффективность этого мероприятия. Созданные хозяйства во многих случаях породили недостатки в землепользованиях сельскохозяйственных организаций в виде вкрапливаний, вклиниваний, чересполосицы и т.д. Анализ и социально-экономическая оценка всех этих моментов важны и необходимы для выработки четкой экономической политики в вопросе создания и определения перспектив развития крестьянских (фермерских) хозяйств.

**Цель работы.** Целью научных исследований является изучение существующего состояния крестьянских (фермерских) хозяйств в Республике Беларусь, процесса их организации и функционирования.

**Материалы и методы исследований.** В процессе работы использовались статистическая информация о развитии крестьянских (фермерских) хозяйств в республике, данные государственного земельного кадастра, законодательные акты, научная и справочная литература, а также результаты существующих исследований по данной проблеме.

Основными научными методами исследования явились: монографический, абстрактно-логический, аналитический, аналогии, системного анализа и синтеза, индукции и дедукции и другие методы.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Согласно закону «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», крестьянским (фермерским) хозяйством признается коммерческая организация, созданная одним гражданином (членами одной семьи), внесшим (внесшими) имущественные вклады, для осуществления предпринимательской деятельности по производству сельскохозяйственной продукции, а также по ее переработке, хранению, транспортировке и реализации, основанной на его (их) личном трудовом участии и использовании земельного участка, предоставленного для этих целей в соответствии с законодательством об охране и использовании земель [4].

В процессе земельной реформы и реформирования сельского хозяйства произошли существенные изменения в землепользовании граждан, ведущих крестьянское (фермерское) хозяйство. Если в 1990 г. в республике имелось 71 крестьянское хозяйство, которые использовали 1,8 тыс. га земель, то по состоянию на 1 января 2012 г. их насчитывается уже 2338, и используют они 144,4 тыс. га земель [2].

Начиная с 1991 г. по настоящее время в республике было организовано более 6 тыс. крестьянских (фермерских) хозяйств и около 4 тыс. прекратили свою деятельность.

Среди общей площади, используемой крестьянскими (фермерскими) хозяйствами сельскохозяйственные земли занимают 115,3 тыс. га, а пахотные – 86,1. Крестьянские (фермерские) хозяйства занимают 1,3 % всех сельскохозяйственных и около 1,6 % пахотных земель республики. Наибольшее количество крестьянских (фермерских) хозяйств организовано в Минской и Брестской областях – 570 и 475, а меньше их функционирует в Гомельской и Могилевской областях – 322 и 311 [1, 3].

В настоящее время происходит укрупнение крестьянских (фермерских) хозяйств. Средняя площадь их землепользования по республике с 1991 по 2012 год возросла в 2,8 раза (с 23,1 до 65,8 га). Увеличились хозяйства по площади сельскохозяйственных земель с 19,0 до 57,3 га, а пахотных – с 14,1 до 40,9 га. Наибольшие по площади крестьянские (фермерские) хозяйства расположены в Витебской области, средний размер землепользования здесь составляет 115,7 га, в том числе 92,5 га сельскохозяйственных земель, а меньшие размеры имеют хозяйства Минской области – 41,9 га по общей площади и 38,5 га по площади сельскохозяйственных земель.

Образование землепользований этих хозяйств в зависимости от конкретных условий административного района происходит различными путями: на землях существующих сельскохозяйственных организаций, специального фонда земельного запаса местных Советов, путем расширения личного подсобного хозяйства, аренды земли и комбинацией названных методов.

Крестьянские (фермерские) хозяйства во всех районах республики создаются, как правило, местными жителями и переселившимися из городов в сельскую местность. Обеспечение жильем фермеров, особенно последних, из городов, в дальнейшем осложняется тем, что имеющийся в сельской местности свободный жилой фонд изношен и требует зачастую больших капиталовложений, поэтому проблема

обустроенности крестьянских (фермерских) хозяйств дорогами, линиями электропередач и связи может быть решена только на государственном уровне.

Специализация производства в крестьянских (фермерских) хозяйствах тесным образом связана с природными условиями, территориальным размещением и качеством земли, наличием собственных трудовых ресурсов, возможностью привлечения работников со стороны, квалификацией и навыками членов фермерской семьи, обеспеченностью средствами механизации и хозяйственными постройками, спросом на продукцию, расположением пунктов ее сбыта и т.д.

Крестьянскими (фермерскими) хозяйствами произведено: зерна – 107,4 тыс. тонн (1,3 % в общем объеме производства хозяйств всех категорий), сахарной свеклы – 48,3 тыс. тонн (1,2 %), картофеля – 110,9 тыс. тонн (1,6 %), овощей – 124,8 тыс. тонн (5,4 %), мяса (в живом весе) – 5,6 тыс. тонн (0,4 %), молока – 13,6 тыс. тонн (0,2 %), шерсти – 3,0 тыс. тонн (3,5 %) [2].

Удельный вес продукции сельского хозяйства, произведенной крестьянскими (фермерскими) хозяйствами в общем объеме ее производства в хозяйствах всех категорий, составил 0,8 %, в том числе продукции растениеводства – 1,2 %, животноводства – 0,3 %.

**Заключение.** Эффективность функционирования крестьянских (фермерских) хозяйств зависит от ряда факторов производства и условий хозяйствования, среди которых определяющее значение имеет специализация производства, опыт работы и уровень квалификации кадрового состава. Для успешного развития фермерства необходимо оптимизировать размеры землепользований, упорядочить территориальное размещение и произвести комплексное землеустройство каждого хозяйства, а также усовершенствовать механизм финансовой государственной поддержки.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Государственный земельный кадастр Республики Беларусь (по состоянию на 1 января 2012 г.) / Гос. комитет по имуществу Беларуси. – Минск. – 2011. – 57 с.
2. Д о л ж е н к о в, А. О крестьянских (фермерских) хозяйствах // Земля Беларуси. – 2011. – № 3. – С. 11 – 13.
3. Статистический ежегодник Республики Беларусь, 2011: стат. сб. – Минск: М-во статистики и анализа Респ. Беларусь, 2011. – 634 с.
4. О крестьянском (фермерском) хозяйстве: Закон Республики Беларусь от 18 февраля 1991 г. № 611–XII: с изм. и доп./НРПА Республики Беларусь, – 2001 г. № 48, 2/759.

5. Кодекс Республики Беларусь о земле: принят Палатой представителей 7 июня 2008 г.: одобр. Советом Респ. 28 июня 2008г./НРПА Республики Беларусь, 2010 г. № 6, 2/1784.

6. Колмыков, А.В. Организация землепользований крестьянских хозяйств: Монография. – Горки: Белорусская государственная сельскохозяйственная академия, 2004. – 152 с.

УДК 528.9

**Андреева Е.В., Потапенко А.Н., Морхат В.О.** – студенты

**СОЗДАНИЕ ЦИФРОВЫХ МОДЕЛЕЙ МЕСТНОСТИ**

**СРЕДСТВАМИ OPEN SOURCE ГИС**

*Научный руководитель – Друзаков П.В. – кандидат техн. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,

Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В связи с доступностью быстрой компьютерной обработки громадных массивов высотных данных становится реально выполнимой задача создания максимально приближенной к действительности цифровой модели рельефа (ЦМР). На основе ЦМР, в свою очередь, возможно быстрое создание серии тематических карт важнейших морфометрических показателей: гипсометрической карты, карт крутизны и экспозиций склонов, а на их основе и карт эрозионной опасности, направлений поверхностного стока, геохимической миграции элементов, устойчивости ландшафтов.

ЦМР может быть получена с помощью разнообразных технологий. Одним из наиболее распространенных методов, при построении карт вручную, является способ триангуляции. При этом сначала триангулируется множество исходных точек на карте, т.е. строится система неперекрывающихся треугольников, вершинами которых являются исходные точки. Оптимальной для моделирования рельефа является триангуляция Делоне, названная в честь русского математика Бориса Николаевича Делоне, в которой во избежание изломов изолиний на ребрах полигонов для каждой исходной точки строится локальный полином первой или второй степени, и по триангуляции эти локальные полиномы «склеиваются» в одну гладкую поверхность. При этом должно выполняться условие Делоне: внутри окружности, описанной вокруг любого построенного треугольника, не должна попадать ни одна из заданных точек триангуляции. Этот способ нашел свое применение и в компьютерных технологиях.

**Цель работы.** Получить цифровые модели местности в различных ГИС и определить наиболее удобное программное средство их получения.

**Методика исследований.** Для построения триангуляции Делоне и последующего создания ЦМР используется разнообразное программное обеспечение. Это могут быть специализированные геодезические программы (CREDO\_Топоплан), системы автоматизированного проектирования (AutoCAD) и различные ГИС (коммерческие и Open Source).

В нашем исследовании была поставлена задача получить цифровую модель рельефа средствами Open Source ГИС такими как SAGA и QGIS и сравнить ее с ЦМР полученной в ГИС ArcView.

Выбор указанных Гис обусловлен тем, что они имеют развитые средства картографического анализа и могут быть широко применены в научно-исследовательской, учебной и производственной деятельности.

Для построения ЦМР был выбран фрагмент топографического плана соответствующий участку местности 200 x 200 м. Было выполнено сканирование фрагмента, трансформирование и привязка к системе координат. В ГИС ArcView была выполнена векторизация имеющихся горизонталей. Высота сечения рельефа горизонталями составляла 1 м. Используя соответствующий модуль, вдоль горизонталей с интервалом 10 метров были расставлены точки с указанием их высот. Затем были оцифрованы наиболее характерные точки местности, вершины квадрата ограничивающего участок. Для них также были указаны высоты. На этом подготовительный этап был закончен.

В ГИС ArcView используя модуль 3D Analyst были построена TIN модель рельефа и и выполнено интерполирование горизонталей с шагом 0,5 м.

Используя SHP файл с высотами точек полученных при работе в ГИС ArcView , было выполнено построение цифровых моделей рельефа в ГИС QGIS и SAGA.

Работа с ГИС SAGA имеет некоторую сложность связанную с тем что для данной программы отсутствуют русификация программы и руководство пользователя на русском языке. Но изначально данная Гис ориентирована на географический анализ и обладает широким спектром соответствующих функций.

Загрузка данных не представляет особого труда. В меню файл можно легко загрузить SHP файл таблицы, TIN, гриды. Все функции

анализа и манипулирования данными сконцентрированы в меню modules. Используя команду Grid – Gridding – Interpolation from points – Triangulation была получена grid модель рельефа. Затем используя команду Modules Spapes Grid Vectorization Contour line from GRID были получены горизонталы с шагом 1 м.

Благодаря русифицированному интерфейсу QGIS работа с данной системой оказывается очень простой и удобной. Используя соответствующее меню Растр можно получить как TIN поверхность так и горизонталы. В данной ГИС были получены горизонталы с сечением 0,5 м.

**Обсуждение результатов.** Сравнивая результаты построения модели рельефа и полученные горизонталы можно отметить практически полную идентичность самих моделей в трех рассматриваемых ГИС. В ГИС SAGA не удалось построить горизонталы с шагом менее 1 м.

**Заключение.** Подводя итог исследованиям можно отметить, что все указанные ГИС обладают примерно одинаковыми средствами построения моделей рельефа. И при выборе конкретной ГИС необходимо учитывать не только возможность построения моделей рельефа но и другие функции систем а также наличие русификации интерфейса и руководства пользователя.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Quantum GIS. Руководство пользователя. Версия 1.7.0 'Wroclaw' / Quantum GIS Development Team. – 2011. – 230 p.
2. User Guide for SAGA (version 2.0.5). Volume 1. Vern Cimmery. 2010. – 372 p.
3. ArcView Gis. Руководство пользователя. Esri. – 1996. – 376 с.

УДК 332.28

**Аракчеева К.С., Дрыго К.В.** – студенты

### **ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СИСТЕМЫ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Савченко В.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – часть территории Республики Беларусь с уникальными, эталонными или иными ценными природными комплексами и объектами, имеющими особое экологическое, научное и (или) эстетическое значение, в

отношении которых установлен особый режим охраны и использования. Категории и виды особо охраняемых природных территорий определяются в зависимости от особенностей природных комплексов и объектов, подлежащих особой охране, установленного режима охраны и использования, а также уровня государственного управления их функционированием.

Устанавливаются следующие категории особо охраняемых природных территорий: заповедник, национальный парк, заказник, памятник природы [1].

**Материалы и методы исследований.** В процессе исследования использовались нормативные правовые акты и материалы государственной статистической отчетности, применялся монографический метод.

**Обсуждение результатов.** Заповедник – это особо охраняемая природная территория, объявленная в целях сохранения эталонных и иных ценных природных комплексов и объектов, изучения животного и растительного мира, естественных экологических систем и ландшафтов, создания условий для обеспечения естественного течения природных процессов. На территории заповедника полностью изымаются из хозяйственного оборота природные комплексы и объекты, имеющие особое природоохранное, научное, эколого-просветительское, социально-культурное и иное значение как образцы естественной природной среды, типичные или редкие ландшафты, места сохранения генетического фонда растительного и животного мира. На его территории запрещается любая не связанная с его назначением деятельность, противоречащая задачам заповедника и прямо либо косвенно нарушающая естественное течение природных процессов или создающая угрозу вредного воздействия на природные комплексы и объекты.

Одним из крупнейших (более 215 тыс. га) в республике заповедников, единственным своего рода в мире является Полесский государственный радиационно-экологический заповедник, организованный 18 июля 1988 г. в белорусской части зоны отчуждения на территории трёх наиболее пострадавших от аварии на ЧАЭС районов Гомельской области – Брагинского, Наровлянского и Хойникского.

» – наиболее крупный остаток реликтового первобытного равнинного леса (под лесом 86 % территории), который, согласно представлениям, сложившимся в современной науке, в доисторические времена произрастал на терри-

тории Европы. В 1992 г. решением ЮНЕСКО Государственный национальный парк «Беловежская пуща» включён в Список всемирного наследия человечества. В 1993 г. ему присвоен статус биосферного заповедника, а в 1997 г. он награждён дипломом Совета Европы.

Национальным парком является особо охраняемая природная территория, объявленная в целях восстановления и (или) сохранения уникальных, эталонных и иных ценных природных комплексов и объектов, их использования в процессе природоохранной, научной, просветительской, туристической, рекреационной и оздоровительной деятельности. С учетом природоохранной, научной, рекреационно-оздоровительной, историко-культурной, хозяйственной и другой ценности природных комплексов и объектов, а также иных объектов национального парка в его границах выделяются следующие зоны: заповедная; регулируемого использования; рекреационная и хозяйственная.

Национальный парк «Браславские озера» расположен на территории Браславского района Витебской области. Он включает три компактно расположенных лесных массива: Друйскую лесную дачу, Браславский лес и Богинский лесной массив, а также относительно небольшие участки леса, разбросанные среди озер и сельскохозяйственных земель. Лесистость территории – около 40 %. В национальном парке находится 41 озеро, а их общая площадь составляет 11,9 тыс. га.

Национальный парк «Нарочанский» расположен в основном на территории Мядельского района Минской области. Данный природно-ресурсный комплекс характеризуется большим ландшафтным, видовым и структурным разнообразием. Леса занимают здесь 40 % территории, около 60 % площади растительного покрова – естественного происхождения. Особой ценностью национального парка является концентрация на его территории больших и малых водных экосистем, представленных реками и ручьями общей протяженностью около 80 км, 43 разнотипными озерами, а также рыболовными прудами. Озера, реки и ручьи занимают более 17 % его общей площади. Наиболее значимой из них является Нарочанская группа озер, которая включает три связанных между собой водоема – Нарочь, Мясстро и Баторино, озеро Бледное и ряд мелких озер площадью от 3 до 25 га.

Национальный парк «Припятский» расположен на территории Житковичского, Лельчицкого и Петриковского районов Гомельской области. Ландшафтную основу здесь составляют леса, которые вместе с болотами и пойменно-речными комплексами занимают около 95 % площади. Главной водной артерией является р. Припять с ее притока-

ми, протяженность которой в пределах национального парка составляет 40 км.

Заказник – это особо охраняемая природная территория, объявленная в целях восстановления, сохранения и (или) воспроизводства природных комплексов и объектов, природных ресурсов одного или нескольких видов с ограничением использования других природных ресурсов. В зависимости от особенностей природных комплексов и объектов, подлежащих особой охране, заказники подразделяются на следующие виды: ландшафтные или комплексные; биологические; водно-болотные; гидрологические, а так же геологические.

В настоящее время 487 заказников занимают суммарную площадь 1080,4 тыс. га, что составляет 68,5 % от общей площади ООПТ. Среди них 84 заказника республиканского значения занимают 834, 6 тыс. га или 4,0 % территории страны и 52,9 % общей площади ООПТ. Например, постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 27 декабря 2007 г. № 1833 «О республиканских заказниках» ряд территорий были объявлены республиканскими гидрологическими заказниками («Белое», «Болото Мох», «Глубокое – Большое Островито», «Долгое», «Заозерье», «Корытенский Мох» и др.). К биологическим заказникам относятся Буда-Кошелёвский (создан в 1988 г. для сохранения остаточных фрагментов ценных дубрав с редкими видами растений, занесенными в Красную книгу), Ветковский (создан в 1978 г. с целью охраны дикорастущих лекарственных растений), Волмянский (создан в 2001 г. для сохранения в естественном состоянии ценных лесных формаций с комплексом редких и исчезающих видов растений и животных, занесённых в Красную книгу), и др. Примером ботанического заказника является Струменский ботанический заказник дикорастущих лекарственных растений республиканского значения на крайнем северо-востоке Гомельской области в Кормянском районе, созданный в 1978 г. Ландшафтными заказниками являются: Выдрица, расположенный в пределах Светлогорского и Жлобинского районов и созданный в 1999 г. в целях сохранения в естественном состоянии уникального природного комплекса с популяциями редких и исчезающих видов растений и животных, занесенных в Красную книгу; Простырь, последний из типовых старых уголков Западного Полесья, признанный секретариатом Рамсарской конвенции водно-болотным угодьем международного значения.

Памятник природы – это особо охраняемая природная территория, объявленная в целях сохранения уникальных, эталонных и иных цен-

ных природных объектов в интересах настоящего и будущих поколений. В зависимости от особенностей объекта охраны памятники природы подразделяются на следующие виды:

– ботанические (ботанические сады, дендрологические парки, участки леса с ценными древесными породами, отдельные вековые или редких пород деревья и их группы, участки территории с реликтовой или особо ценной растительностью и т.п.);

– гидрологические (озера, болота, участки рек с поймами, водохранилища и пруды, участки старинных каналов, родники и т.п.);

– геологические (обнажение ледниковых отложений и коренных пород, характерные элементы рельефа, крупные валуны и их скопления, другие геологические объекты).

При этом следует отметить, что заповедники и национальные парки являются особо охраняемыми природными территориями республиканского значения, а заказники и памятники природы могут являться особо охраняемыми природными территориями республиканского или местного значения. При этом все они могут быть признаны особо охраняемыми природными территориями международного значения.

**Заключение.** Расчёты учёных показывают, что природоохранные территории должны занимать около 10 % площади страны. В Беларуси этот показатель несколько ниже. В настоящее время наибольшая доля охраняемых территорий приходится на Брестскую и Витебскую области, наименьшая – на Могилевскую. Постановлениями Совета Министров Республики Беларусь от 29 декабря 2007 г. утверждены «Национальная стратегия развития и управления системой природоохранных территорий до 1 января 2015 г.», а также «Схема рационального размещения особо охраняемых природных территорий республиканского значения до 1 января 2015 г.».

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Об особо охраняемых природных территориях: Закон Республики Беларусь от 20 октября 1994 г. № 3335-ХІІ // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск. – 2013.

УДК 332.28

**Аракчьева К.С., Якубенко М.А.** – студенты

## **ПОНЯТИЕ СЕРВИТУТА И ЕГО СОХРАНЕНИЕ**

### **ПРИ ПЕРЕХОДЕ ПРАВА НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО**

*Научный руководитель – Савченко В.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Термин «сервитут» (от лат. *servitus*) означает буквально «рабство вещи», служение ее, то есть такое состояние, при котором вещь служит не только своему собственнику, но и обслуживает экономические интересы другого лица. В Республике Беларусь сервитут приобрёл полноценное применение с принятием Гражданского кодекса 1998 года. Именно с этого момента начался этап действительного возрождения сервитутного права. Наряду с правами собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, пожизненного наследуемого владения, постоянного и временного пользования земельным участком, сервитут отнесен к вещным правам (ст. 217 Гражданского кодекса).

**Материалы и методы исследований.** Исходными данными для работы послужили законы и подзаконные нормативные правовые акты Республики Беларусь, специальная литература. В процессе работы применялся монографический метод.

**Обсуждение результатов.** Понятие сервитута приведено в п. 1 ст. 268 Гражданского кодекса: собственник недвижимого имущества (земельного участка, другой недвижимости) вправе требовать от собственника соседнего земельного участка, а в необходимых случаях – и от собственника другого земельного участка предоставления права ограниченного пользования соседним участком (сервитута) [1].

Согласно ст. 1 Кодекса о земле земельный сервитут – это право ограниченного пользования чужим земельным участком, устанавливаемое для обеспечения прохода, проезда, прокладки и эксплуатации газопроводов, нефтепроводов, воздушных и кабельных линий электропередачи, связи и других подобных сооружений, обеспечения водоснабжения и мелиорации, размещения геодезических пунктов, а также для иных целей, которые не могут быть обеспечены без предоставления такого права [2].

Поскольку в п. 6 ст. 268 Гражданского кодекса предусмотрено, что сервитутом могут обременяться здания, сооружения и другое недви-

жимое имущество, ограниченное пользование которым необходимо вне связи с пользованием земельным участком, то можно дать следующее общее определение сервитута, используя в том числе определение Е. А. Суханова, данное им применительно к земельным сервитутам [3]: сервитут представляет собой строго определенные правомочия граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц по ограниченному использованию чужого недвижимого имущества для конкретных хозяйственных и потребительских нужд, установленные законом, договором с собственником этого имущества либо решением суда.

Приведенное выше определение сервитута позволяет судить о его двойственной природе. С одной стороны, земельный сервитут выступает как вещное право, суть которого заключается в ограниченном пользовании чужим объектом недвижимости. С другой стороны, земельный сервитут – это обременение объекта недвижимости, в отношении которого он установлен, в пользу другого субъекта (пользователя).

Из содержания ст. 268 Гражданского кодекса следует, что сервитут может устанавливаться как в частных (одного или нескольких лиц), так и в публичных интересах. Так, к публичным сервитутам могут быть отнесены: прокладка и эксплуатация линий электропередачи, связи и трубопроводов, обеспечение водоснабжения и мелиорации, которые устанавливаются в общественных интересах.

В качестве сервитуария, т.е. лица, в интересах которого сервитут установлен, могут выступать как граждане, так и субъекты хозяйствования (юридические лица, индивидуальные предприниматели).

Обременение земельного участка сервитутом не лишает собственника участка прав владения, пользования и распоряжения этим участком (п. 2 ст. 268 Гражданского кодекса, ст. 19 Кодекса о земле). Следует, однако, иметь в виду, что, несмотря на наличие данного правила, обременение земельного участка сервитутом может значительно затруднить собственнику участка право пользования им в целом или его частью. Например, прокладка дорог, проездов фактически исключает эти участки из целевого использования. В случаях, когда земельный участок в результате обременения сервитутом не может использоваться в соответствии с его назначением, собственник вправе требовать в судебном порядке прекращения сервитута.

В случае перехода прав на недвижимое имущество, обремененное сервитутом, к другому лицу сервитут сохраняется. Право следования

рассматривают в качестве одного из отличительных признаков сервитута как вещного права (ст. 58 Кодекса о земле).

В то же время сервитут не может быть самостоятельным предметом купли-продажи, залога и не может передаваться каким-либо способом лицам, не являющимся собственниками недвижимого имущества, для обеспечения использования которого сервитут установлен (п. 2 ст. 269 Гражданского кодекса).

Таким образом, сервитутарий под страхом недействительности сделки не вправе отчуждать свое сервитутное право другим лицам ни по перечисленным выше договорам, ни каким-либо другим способом. Такое соглашение об отчуждении сервитутного права является ничтожным.

**Заключение.** Согласно вышеизложенному, земельный сервитут является одним из видов вещных прав на земельные участки, возрождение которого было обусловлено законодательным закреплением в республике права частной собственности на землю. Его понятие, а также порядок установления, перехода и прекращения регулируются нормами как земельного, так и гражданского законодательства.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. № 218-З. – Минск: Амалфея, 2008. – 736 с.
2. Кодекс Республики Беларусь о земле от 23 июля 2008 г. № 425-З. – Минск: Амалфея, 2011. – 83 с.
3. Гражданское право. В 2 томах. Том 1 / Учебник. Под ред. Е.А. Суханова. – Москва: Изд-во БЕК, 1994. – 299 с.

УДК 528.9

**Безносова Т.М., Морхат В.О.** – студенты

**СОЗДАНИЕ ПЕРСПЕКТИВНОГО ПЛАНА АКАДЕМГОРОДКА**

*Научный руководитель – Другаков П.В. – кандидат техн. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В связи проведением Республиканского фестиваля «Дожинки 2012» в г. Горки выполнен большой объем строительных работ и работ по благоустройству. Этому предшествовал не меньший объем изыскательских и проектных работ. Проектирование объектов велось в разное время. По этой причине отсутствовал единый план

строительства объектов на территории Академического городка. Для определения общего вида академия к проведению мероприятий возникла необходимость объединить всю проектную документацию в рамках одного плана.

**Цель работы.** Разработать технологию получения твердых копий планов местности с учетом корректировки данных ЗИС.

**Методика исследований.** В наличии имелись черно-белые чертежи возводимых объектов и благоустройства академического городка. Они охватывали не всю территорию академии, и только на их основании создать план было невозможно. По этой причине было принято решение использовать в качестве основы ЗИС г. Горки и внести в нее исправления.

Для внесения исправлений были отсканированы имеющиеся строительные чертежи. Всего было отсканировано 7 листов планов, которые можно условно назвать: «ДК БГСХА», «Парк», «Алея победы», «Амфитеатр», «Роша», «Церковь», «Дендропарк», «Ботсад». Все чертежи были как в разных масштабах так и занимали листы бумаги разного формата от А4 до А0. Затем растровые файлы наших планов средствами ArcGIS были трансформированы и привязаны к системе координат учебного полигона кафедры геодезии и фотограмметрии УО «БГСХА».

Для упрощения работ был создан новые слои площадных и точечных объектов, с атрибутикой аналогичной слою Lands и Obj ЗИС. Созданный слой Lands1 накладывался на имеющийся слой Lands ЗИС. Он отображал изменившиеся и новые объекты и скрывал ликвидированные. Всего было переведено в векторную форму более 2000 объектов. При векторизации пришлось осуществлять взаимную увязку некоторых листов. Векторизация выполнялась также в ГИС ArcGIS 10.0. Сравнивая работу с данной версией ГИС с предыдущей необходимо отметить, что векторизацию в ней проводить несколько проще. Этому способствовала оптимизация интерфейса пользователя.

После векторизации объектов был подготовлен оригинал макет карты. Он включал само картографическое изображение, название, масштаб, легенду, фотографии объектов (снесенных и которые должны быть построены). Для оформления объектов карты в соответствии с принятыми условными знаками использовались стандартные файлы слоев (легенды) ЗИС. Так как к ПК, на котором выполнялись работы по созданию карты, не был подключен плоттер, то оригинал-макет был экспортирован в PDF формат.

В дальнейшем PDF файл был открыт в Adobe Photoshop. В этой программе была выполнена предпечатная подготовка. Она включала наложение необходимых надписей, рамки, корректировку изображения некоторых элементов.

**Обсуждение результатов.** По данной технологии было подготовлено несколько вариантов плана в соответствии с различными вариантами решения благоустройства некоторых объектов.

**Заключение.** В результате выполненной работы не только получен план академического городка, но и освоена технология работ по созданию плана средствами ArcGIS и Adobe Photoshop. Имеющиеся слои Lands и Lands1 можно использовать отображения не только изменений на плане, но и для составления статистической отчетности об использовании и охране земель.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. ArcMAP 9.0. Руководство пользователя. Esri. – 2006. – 256 с.

УДК 551.438.5:332.3(476)

**Болбатович Д.А** – студент

### **ПОСЛЕДСТВИЯ АНТРОПОГЕННОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА СОСТОЯНИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЗЕМЕЛЬ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Радченко С.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В мире происходят процессы, которые ведут к сокращению пахотных земель. Это отвод земель для несельскохозяйственных целей – под городскую застройку, промышленные предприятия, транспортные магистрали и т.п. Антропогенное разрушение, или деградация почв, вследствие ошибок хозяйственной деятельности человека проявляется в уничтожении верхних плодородных горизонтов почв, в загрязнении почв токсическими веществами, что ведет к их резкому и быстрому снижению продуктивности.

**Цель работы.** Проследить изменение площади сельскохозяйственных земель в результате антропогенного воздействия.

**Материалы и методы исследования.** В процессе исследования использовались материалы почвенных исследований, справочная ли-

температура и статистические данные. Для исследования использовались методы анализа, системного подхода, обобщения.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Загрязнение почв, связанное с сельскохозяйственным производством, проявляется в избыточном накоплении химических веществ в результате известкования, внесения минеральных удобрений и пестицидов, а также чрезмерного полива сельскохозяйственных земель стоками животноводческих комплексов. Низкая культура земледелия и внесение удобрений с помощью устаревшей техники приводят к тому, что только 10–15 % их достигает растений, а остальные загрязняют окружающую среду [1].

Деградация земель является одной из наиболее актуальных экологических проблем Беларуси, одним из сдерживающих факторов ее устойчивого развития. Основными причинами деградации земель являются водная и ветровая эрозия; радиоактивное и химическое загрязнение, в том числе засоление; замусоривание и захламление отходами производства и потребления; минерализация осушенных торфяных почв; ухудшение плодородия сельскохозяйственных земель в результате снижения уровня окультуренности и изменения гранулометрического состава почв; трансформация земель при добыче и переработке полезных ископаемых и ведении строительных работ; подтопление и заболачивание земель; лесные и торфяные пожары.

Из общей площади земель Беларуси, подверженных эрозионным процессам, на долю водной эрозии приходится 84 %, ветровой – 16 %. Общая площадь эродированных и эрозионноопасных земель в стране составляет более 4 млн. га [2]. Эрозионные процессы наиболее выражены на землях сельскохозяйственного использования, что обусловлено постоянной трансформацией верхнего горизонта почв в результате их распашки. Интенсивность проявления водноэрозионных процессов на сельскохозяйственных землях зависит от периода года, характера снеготаяния, количества и интенсивности выпадения осадков, рельефа местности [1].

Из общей площади почв, подверженных водной эрозии, 65,7 % приходится на слабоэродированные, 29,4 % – среднеэродированные, 4,9 % – сильноэродированные в составе почв, подверженных дефляции, слабодефлированные занимают 87,5 %, среднедефлированные – 11,7 %, сильнодефлированные – менее 1 %.

Наибольшие площади земель, подверженных водной эрозии, расположены в Витебской, Минской и Могилевской областях (соответственно 112,0 тыс. га, 103,6 тыс. га и 87,1 тыс. га), на долю которых при-

ходится более 74 % всех эродированных сельскохозяйственных земель. В Гродненской и Брестской областях площади таких земель составляют соответственно 63,6 и 31,3 тыс. га. Минимальная площадь земель, подверженных водной эрозии приходится на Гомельскую область – 10,9 тыс. га. Удельный вес земель, подверженных водной эрозии, в общей площади сельскохозяйственных земель административных областей составляет: в Витебской области – 7,1 %, в Могилевской, Минской и Гродненской – соответственно 6,2 %, 5,5 и 5,0 %. в Брестской и Гомельской областях данный показатель минимальный – 2,2 и 0,8 %. Наибольшие площади земель, подверженных дефляции, находятся в Гомельской, Минской и Гродненской областях и составляют соответственно 21,8 тыс. га, 21,4 и 21,3 тыс. га или более 78 % всех сельскохозяйственных земель страны, подверженных дефляции. В Брестской области данные земли занимают 11,3 тыс. га. В наименьшей степени дефляция проявляется в Могилевской и Витебской областях – соответственно на 2,7 и 4,2 тыс. га.

Доля дефлированных земель в общей площади сельскохозяйственных земель по административным областям незначительна и составляет от 0,2 % в Могилевской области до 1,7 % в Гродненской. Наибольшие площади сельхозземель, подверженных водной и ветровой эрозии, характерны для Минской и Витебской областей – соответственно 25,4 и 23,7 % от общей площади эродированных сельскохозяйственных земель страны, наименьшие – для Гомельской и Брестской – соответственно 6,7 и 8,7 % [3].

**Заключение.** В целях борьбы с эрозией необходимо осуществлять систему организационно-хозяйственных, технологических, агротехнических, лесо- и гидромелиоративных противоэрозионных мероприятий, выполнение которых будет способствовать сохранению эрозионоопасных и восстановлению эродированных земель.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Гурова, Т.Ф. Основы экологии и рационального природопользования: учеб. пособие / Т. Ф. Гурова, Л. В. Назаренко. – Москва: Оникс, 2005. – 224 с.
2. Богдевич, И.М. Экологическое состояние почв Беларуси / И. М. Богдевич, Н. И. Смян, В. А. Щербаков // Междунар. аграрный журнал. – 2000. – № 5. – С. 26–33.
3. Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь / Главный информационно-аналитический центр Национальной системы мониторинга окружающей среды [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://ecoinfoby.net/book.php/>.

УДК 336 : 334

**Вареник Д.В., Ключкова Ю.В.** – студентки

**СРАВНЕНИЕ СИСТЕМ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬ  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ И ЗАРУБЕЖНЫХ СТРАН**

*Научный руководитель – Везубова Т.А. – кандидат эк. наук, доцент  
УО «Белорусский государственный экономический университет»,  
Минск, Республика Беларусь*

**Введение.** В условиях рынка земля приобретает свойства товара и участвует в различных операциях. При этом от иных групп товаров и недвижимого имущества земельные ресурсы отличает невозможность их физического изъятия и перемещения в пространстве, использовании и амортизации без остатка. А также приобретая рыночную стоимость, земельный ресурс становится базовым объектом общественных отношений, затрагивающим не только экономическую, но и иные сферы жизнеобеспечения. Одним из экономических инструментов регулирования земельных правоотношений в Республике Беларусь является земельный налог.

**Цель.** Выявить характерные особенности системы налогообложения сельскохозяйственных земель в Республике Беларусь и в зарубежных странах (на примере Германии, Франции, и Великобритании).

**Материалы и методика исследований.** В связи со вступлением в силу Особенной части Налогового кодекса с 1 января 2010 года налоговая база земельного налога стала определяться в зависимости от кадастровой стоимости земельного участка. То есть для определения суммы земельного налога необходимо кадастровую стоимость земельного участка умножить на ставку налога, выраженную в процентах от кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость определяется в соответствии с законодательством об охране и использовании земель, ее размер зависит от качества и местоположения земельного участка.

В качестве налоговой базы для земельных участков, предоставленных гражданам в садоводческих товариществах и дачных кооперативах, расположенных за пределами населенных пунктов, для ведения коллективного садоводства и дачного строительства, при кадастровой стоимости этих земельных участков менее 15 000 000 бел. рублей за гектар, устанавливается площадь земельного участка.

Размер земельного налога зависит от вида земельного участка (земли сельскохозяйственного назначения, лесного фонда, садоводческих и

дачных кооперативов, и ряд других), а также ставки налога, которая установлена в зависимости от функционального использования земельного участка (расположения в жилой многоквартирной или садоводческой зоне, производственной зоне и др.) и его целевого назначения (ведение личного подсобного хозяйства, строительства и обслуживания жилого дома, ведение коллективного садоводства, огородничества, для сенокосения и выпаса скота, дачного строительства и др.).

Кроме того, в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 9 марта 2010 года № 143 «Об отдельных вопросах налогообложения», местным Советам депутатов предоставлено право, увеличивать (уменьшать) ставки земельного налога, но не более чем в два раза, отдельным категориям плательщиков.

Земельный налог исчисляется, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия уполномоченным органом решения о предоставлении земельного участка и до конца календарного года либо до момента его отчуждения, прекращения права пользования, владения, включая месяц, в котором будет прекращено право собственности, пользования, владения. Уплачивается налог физическими лицами один раз в год по месту нахождения земельного участка, в срок не позднее 15 ноября года, за который производится такая уплата. Уплата налога производится на основании вручаемого до 1 августа налоговым органом извещения [3].

В зарубежных странах специфичность систем налогообложения земельных участков обусловлена сложившимися традициями и историческим опытом. Различия касаются как объекта налогообложения, так и ставок земельного налога, условий его взимания.

Так, например, земельный налог в Германии – это налог местного значения и составляет 18 % суммы налогов, поступающих в местные бюджеты, и 14 % всего прихода от налогов и аналогичных налогам выплат в местную казну. Базой для расчета служит нормативная величина, которая составляет стоимость сельскохозяйственной продукции с сельхозугодий или величину получаемой прибыли. Поэтому можно сказать, что налог на сельскохозяйственные угодья – это налог на доходы.

Для исчисления земельного налога в Германии используется метод определения нормативной стоимости для налогообложения на основе экономического потенциала сельхозугодий.

При этом экономический потенциал сельскохозяйственных угодий выводится не из реального дохода, а из потенциальных возможностей,

то есть чистого дохода, который может быть получен от этой фермы в срок, указанный законом, при правильном хозяйствовании, без уплаты долгов, при использовании наемного труда.

Закон гласит, что величина основного налога на землю составляет 6 % от нормативной стоимости для исчисления налога. Городские и поселковые советы принимают решение о проценте, то есть о том, какой процент величины основного налога на сельскохозяйственные угодья будет составлять земельный налог [1, с. 46].

Как и в Германии, земельный налог во Франции - это налог местного значения. Ежегодно взимают два типа земельного налога: на землю без построек и на землю с постройками.

Основой для расчета земельного налога на землю без построек является доход по кадастру. Он установлен в размере 80 % от стоимости произведенной продукции, представленной суммарной арендной платой. Доход по кадастру оценивается раз в пять лет, а оценочная величина подлежит корректировке раз в два года.

Расчет земельного налога на землю с постройками также производится на базе арендной платы. Суммарная арендная плата оценивается раз в пять лет, чистая арендная плата устанавливается на уровне 50 %. Постройки на ферме не облагаются налогом, поэтому фермеры выплачивают земельный налог только за свои жилые дома.

В Великобритании земельный налог – это налог, ежегодно взимаемый в пользу государства. Он потерял свою экономическую и финансовую значимость в связи с тем, что был установлен в соответствии с доходами 1948/49 финансового года и должен уплачиваться исходя из этой суммы. Местные налоги устанавливаются только на жилые дома и постройки. Сельское хозяйство исключено из местного земельного налога [2, с. 49].

**Результаты исследований и их обсуждение.** Анализ налогообложения сельскохозяйственных земель в зарубежных странах свидетельствует об отсутствии идеальной и единой для всех модели из-за огромного влияния на налоговую систему политики и традиций. Следовательно, использование эффективных зарубежных моделей налогообложения земельных участков не гарантирует хороший результат и в нашей стране.

**Заключение.** Возможно, налоговая нагрузка на каждого налогоплательщика могла бы быть меньше. Однако не следует забывать о том, что если мы будем уплачивать налоги в меньшем размере, то раз-

мер финансирования государством различных социальных программ соответственно сократится.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Братцев, В. Налогообложение земель сельскохозяйственного назначения / В. Братцев // АПК: Экономика, управление. – 2011. – № 7. – С. 46 – 47.
2. Папцов, А. Система налогообложения в сельском хозяйстве зарубежных стран / А. Папцов // АПК: Экономика, управление. – 2008. – № 3. – С. 48 – 51.
3. Налоговый кодекс Республики Беларусь (Особенная часть): Кодекс Респ. Беларусь, от 29 дек. 2009 г., № 71-3: в ред. Закона Респ. Беларусь от 04.01.2012 г. // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / ООО «ЮрСпектр», Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2012. – Дата доступа: 11.10.2012.

УДК 345.67

**Вашило Е.Д.** – студентка

### **РАЗВИТИЕ РЫНКА ЗЕМЛИ В Г. ГОРКИ**

*Научный руководитель – Крундикова Н.Г. – ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Земля наряду с трудовыми ресурсами и капиталом является важнейшим фактором производства. Рынок земли является неотъемлемой частью экономики любого развитого государства.

Под рынком земли следует понимать не только куплю-продажу земли, но и предоставление ее в аренду, а также весь рынок сельскохозяйственной продукции, на котором реализуются в той или иной форме отношения собственности на землю.

**Цель работы.** Исследовать развитие рынка земли в г. Горки.

**Материалы и методы исследований.** Анализ рынка недвижимости в Республике Беларусь производится на основании информации, содержащейся в ЕГРНИ и в РЦ ГЗК (сделки с указанием цены или размера обязательств) за период с 2008 по 2012 год.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Развитие рынка земли в г. Горки можно проследить исходя из динамики спроса и предложения земельных участков на рынке. В некоторой степени о спросе на землю в г. Горки можно судить по количеству зарегистрированных новых земельных участков за период с 2008 г. по первое полугодие 2012 г. (таблица).

**Количество зарегистрированных земельных участков в г. Горки  
за 2008 г. – 6 месяцев 2012 г.**

Объект	За 2008 г.	За 2009 г.	За 2010 г.	За 2011 г.	За 6 мес. 2012 г.
Зарегистрированные новые земельные участки	244	257	282	301	208

В данном случае, очевиден рост количества объектов. Спрос на земельные участки растёт, это свидетельствует о заинтересованности граждан и субъектов хозяйствования в предоставлении им земельных участков, а также о развитии инфраструктуры рынка недвижимости в городе. О состоянии локального рынка земельных участков г. Горки можно судить также и по динамике совершения сделок купли-продажи одноквартирных жилых домов, как одного из основных объектов оборота на местном рынке. Количество операций на рынке недвижимости г. Горки растёт, не смотря на сложную экономическую ситуацию в стране. По официальным данным, указанным в договорах купли-продажи земельных участков в городской черте, цены на земельные участки находятся в пределах 20 000 000 белорусских рублей.

Отталкиваясь от того, что рынок земли в г. Горки преимущественно основывается на сделках с земельными участками, выделяемых для целей строительства и обслуживания жилых домов, садоводства и дачного строительства, а также для гаражного строительства. Вследствие отсутствия актуальной информации о динамике сделок в сфере гаражного строительства и садоводства, анализ изменения стоимостей на рынке будет осуществляться на основании данных о стоимости одноквартирных жилых домов.

За 2009–2012 период наблюдается определённая стабильность в динамике стоимости 1 м<sup>2</sup> данного вида недвижимости, это свидетельствует о том, что значительных потрясений рынок земли не испытывал. Можно предположить, что наблюдается относительно равновесное состояние как спроса, так и предложения в данном сегменте рынка, то есть сложившийся спрос на недвижимость в большей степени удовлетворяется предложением на локальном рынке. Однако, за последний квартал наблюдается не типичный скачок в стоимости, что безусловно связано с развитием первичного рынка недвижимости, а также желанием граждан как продавать более дорогую недвижимость,

так и приобретать её, также не следует забывать о нестабильной экономической ситуации в стране, ведущей к нестабильности белорусского рубля относительно иностранной валюты, что в итоге приводит к значительному увеличению стоимости объектов, выраженной в национальной валюте.

**Заключение.** Для организации современного рынка нужны специальные институты, такие как институт оценщиков, земельный банк и пр. Без этого и развитой системы земельного кадастра покупатель не сможет определить качество приобретаемого участка. Рынок земли необходимо сделать двойственным механизмом отбора наиболее эффективных форм хозяйствования и рачительных хозяев. Многообразие форм собственности будет способствовать развитию конкуренции, росту объёмов производства и качества продукции. Государство должно создать условия для организации рынка земли и обеспечивать его эффективность, определять права и обязанности собственников земли, обеспечить разработку и соблюдение правил оформления сделок, связанных с отчуждением, куплей-продажей, залогом земли (купчие, закладные, аукционные и т.д.).

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Вовлечение прав на землю в гражданский оборот / Прак. пособие: С. А. Шавров [и др.] – Мн.: Тонпик, 2003 г. – 134 с.

УДК 349.4 (476.2)

**Война Т.Л., Щедова А.С.** – студенты

### **ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ ОСНОВНЫХ ВИДОВ ПРАВ НА ЗЕМЛЮ ПО ГОМЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ В ПЕРИОД С 2008 ПО 2012 ГГ.**

*Научный руководитель – Чернявская В.С. – ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Преобразования в Республике Беларусь направлены на развитие отношений собственности, права пожизненного наследуемого владения и права пользования земельными участками, создание рыночного механизма регулирования этих отношений. Осуществление земельной реформы потребовало обновления

правового регулирования использования земли, совершенствование и изменение земельного законодательства.

**Цель работы.** Проследить тенденцию развития основных видов прав на земельные участки в Республике Беларусь в разрезе Гомельской области.

**Материалы и методы исследований.** Нормативные правовые акты Республики Беларусь, статистические данные по Гомельской области о наличии и распределении земель по видам пользования. В качестве методики исследования применяется метод анализа собранных материалов.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Кодекс Республики Беларусь о земле предусматривает следующие виды прав на землю: право собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного и временного пользования, аренда. За последние пять лет (с 01.01.2008 г. по 01.01.2012 г.) были собраны и проанализированы данные по Гомельской области о площадях земельных участков в разрезе вещных прав. Они представлены в таблице.

**Распределение площадей земель Гомельской области по видам прав на землю с 2008 по 2012 г., тыс. га.**

Виды прав	Годы				
	2008	2009	2010	2011	2012
Государственная собственность	4030,5	4030,6	4030,5	4031,5	4031,6
Частная собственность	5,7	5,7	5,8	5,7	5,6
Пожизненное наследуемое владение	135,4	129,9	125,7	121	117,7
Постоянное пользование	3713,9	3742,4	3751,4	3755,9	3759,5
Временное пользование	30,6	30,1	26,8	28,6	27,7
в т.ч. юридические лица	7,7	7,9	8,7	12,1	11,8
граждане	22,9	22,2	18,1	16,5	15,9
Аренда земли	38,9	19,6	20,6	18,7	20
в т.ч. юридические лица	37,1	18,3	18,7	16,7	17,5
граждане	1,8	1,3	1,9	2	2,5

За рассматриваемый период прослеживается тенденция увеличения земель, находящихся в государственной собственности на 1,1 тыс. га. В первую очередь увеличиваются площади земель, предоставленные сельскохозяйственным организациям и крестьянским (фермерским) хозяйствам. Государственную собственность образуют все земли за исключением тех, что переданы в частную собственность и в собст-

венность иностранных государств и не отчуждены после этого в собственность Республики Беларусь.

В частной собственности находятся земли, приобретенные гражданами Республики Беларусь, негосударственными юридическими лицами Республики Беларусь, переданными по наследству иностранным гражданам и лицам без гражданства. За исследуемый период наблюдается увеличение площади земель, находящихся в частной собственности, к 2010 г. на 0,1 тыс. га, а затем уменьшение к 2012 г. на 0,2 тыс.га.

Земельные участки могут предоставляться в пожизненное наследуемое владение гражданам Республики Беларусь для ведения личного подсобного хозяйства, ведения коллективного садоводства, дачного строительства, ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, для традиционных народных промыслов. На 1 января 2012 г. общая площадь земель, переданных в пожизненное наследуемое владение граждан, составила 117,7 тыс. га и за пятилетний период уменьшилась на 17,7 тыс.га.

Земельные участки предоставляются в постоянное пользование только юридическим лицам для различных целей. За рассматриваемый период прослеживается тенденция увеличения земель находящихся в постоянном пользовании в среднем на 45,6 тыс. га. Увеличение площади наблюдается за все года исследуемого периода.

Во временное пользование земельные участки могут предоставляться физическим и юридическим лицам Республики Беларусь. По Гомельской области площадь земель, переданных во временное пользование, за 2008–2012 гг. уменьшилась на 7 тыс. га по физическим лицам и увеличилась по юридическим на 4,1 тыс.га.

Земельные участки могут предоставляться в аренду гражданам, индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам Республики Беларусь, иностранным юридическим лицам и их представительством, иностранным государствам, дипломатическим представительством и консульским учреждениям иностранных государств, международным организациям и их представительством в соответствии с Кодексом Республики Беларусь о земле и иными актами законодательства об охране и использовании земель. За анализируемый период наблюдается неустойчивая тенденция: в 2009 г. происходит резкое уменьшение площадей земель (на 18,8 тыс. га), переданных в аренду юридическим лицам, затем опять происходит увеличение.

**Заключение.** Исследуя динамику площадей земель Гомельской области в разрезе видов прав, можно сделать следующие выводы.

1. Тенденция уменьшения площади земельных участков, предоставленных в частную собственность, пожизненное наследуемое владение, связана с отказом граждан от ведения личного подсобного хозяйства, крестьянского (фермерского) хозяйства, т.к. с каждым годом уменьшается количество сельского населения, увеличивается их возраст и становится невозможным осуществление сельскохозяйственных работ.

2. Уменьшение площадей земель, находящихся во временном пользовании граждан, связано с их отказом от ведения огородничества, сенокосения и выпаса животных, а увеличение земель для постоянного пользования говорит о том, что в нашей стране образуются новые сельскохозяйственные, промышленные организации.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле (23 июля 2008 г. № 425-З). – Минск: Учеб. центр подгот., повышения квалификации и переподгот. кадров землеустроит. и картографо-геодез. службы, – 2008. – 83 с.

2. Указ Президента Республики Беларусь № 667 от 27 декабря 2007 г. «Об изъятии и предоставлении земельных участков», с изм. и доп. от 6 февраля 2009 г. № 64, 12 мая 2009 г. № 241, 11 июня 2009 г. № 305/НРПА. 2008. № 6. 1/9264; 2009. № 41. 1/10450, № 119. 1/10688, № 146. 1/10770.

УДК 332.333:631.145 (476)

**Волкова А.Н.** – студент

### **ПРОГНОЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Колмыков А.В. – кандидат эк. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** На всех этапах развития человеческого общества земля была, есть и будет важнейшим, ничем не заменимым средством производства. При организации использования земель важно соблюдать сбалансированное соотношение площадей эксплуатируемых, консервируемых и улучшаемых сельскохозяйственных земель.

Разработка научно обоснованных прогнозов использования земель невозможна без их общего ретроспективного анализа, который выполняется по данным государственного земельного кадастра, включающего

го статистическую информацию об изменении площадей по категориям и видам земель за длительный период. Поэтому данное научное исследование является актуальным.

**Цель работы.** Цель работы заключается в выполнении анализа современного состояния и установление перспектив использования земель сельскохозяйственного назначения, разработке предложений по сокращению изъятия и повышению эффективности их использования.

**Материалы и методы исследований.** В ходе исследования использовались диалектический, абстрактно-логический метод, синтез, анализ, статистические данные государственного земельного кадастра республики, научные разработки в области прогнозирования использования земельных ресурсов; законодательные акты об охране и использовании земель и другая специальная литература.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Земельный фонд Республики Беларусь имеет площадь 207,6 тыс. км<sup>2</sup> и включает семь известных категорий земель. Наибольшую площадь земельного фонда занимают земли сельскохозяйственного назначения – 9127,0 тыс. га, или 44 % территории республики [2].

В составе земель сельскохозяйственного назначения основную площадь занимают сельскохозяйственные земли – 7794,6 тыс. га, или 85,4 % земель данной категории. Эти земли составляют 87,8 % от всех сельскохозяйственных земель республики.

Сельскохозяйственные земли сельскохозяйственного назначения включают пахотные земли – 4796,2 тыс. га, или 61,5 %; луговые земли – 2951,3 тыс. га, или 37,9 %, под постоянными культурами – 47,1 тыс. га, или 0,6 % площади сельскохозяйственных земель. Осушенные сельскохозяйственные земли занимают 2794,2 тыс. га, или 35,8 %, а орошаемые 30,2 тыс. га, или 0,4 % от сельскохозяйственных земель сельскохозяйственного назначения.

Основными пользователями сельскохозяйственных земель сельскохозяйственного назначения республики в настоящее время являются 2412 коллективные сельскохозяйственные организации, 2338 – крестьянских (фермерских) хозяйств, которые используют соответственно 7667,1 тыс. га и 127,5 тыс. га сельскохозяйственных земель, что составляет 98,4 % и 1,6 % от общей площади сельскохозяйственных земель сельскохозяйственного назначения [2].

Анализ материалов государственного земельного кадастра за период с 1991 по 2011 годы показал, что площадь земель сельскохозяйст-

венного назначения в республике и по административным областям находится в постоянной динамике.

Так, в 1991 году площадь земель сельскохозяйственного назначения в республике составляла 10 701,9 тыс. га, а к 2012 году она уменьшилась на 1574,9 тыс. га (14,7 %) и составила 9127 тыс. га. Среднегодовое сокращение площади земель сельскохозяйственного назначения за рассматриваемый период достигло 75 тыс. га.

В динамике земель сельскохозяйственного назначения республики можно выделить два этапа: первый – с 1991 по 2004 гг., когда наблюдается устойчивое их сокращение; второй – с 2005 по 2012 гг. характеризуется некоторым ростом площади земель данной категории.

Тенденции динамики земель сельскохозяйственного назначения по областям мало отличаются от той ситуации, которая сложилась в целом по республике. Сокращение земель сельскохозяйственного назначения происходило во всех областях с 1991 по 2004 гг. Так, за рассматриваемый период их площадь уменьшилась в Брестской области – на 237,8 тыс. га, в Витебской – 621,8, в Гомельской – 304,0, в Гродненской – 165,4, в Минской – 274,0, в Могилевской – 258,1 тыс. га. Однако начиная с 2005 г. наблюдается незначительный рост площадей земель сельскохозяйственного назначения в отдельных областях республики и к 2012 году они возросли в Витебской области – на 104,2 тыс. га и составили 1724,3 тыс. га, в Гомельской – на 46,9 и 1474,9 тыс. га, в Гродненской – на 17,3 и 1263,6, в Минской – на 48,7 и 1836,7, в Могилевской области на 31,3 тыс. га и их площадь достигла 1338,2 тыс. га соответственно. Только в Брестской области в этот период продолжалось сокращение площади земель сельскохозяйственного назначения, в результате их общая площадь в 2011 году составила 1487,4 тыс. га.

Если тенденции изменения площадей земель сельскохозяйственного назначения за анализируемый период сохраняются на ближайшую перспективу, то прогноз их площади по республике и административным областям можно выполнить с использованием полученных нами функций (таблица).

Ретроспективный анализ динамики использования земель сельскохозяйственного назначения и прогноз их площадей на перспективу показал, что если в ближайшем будущем сохранятся сложившиеся многолетние тенденции их изменения, то площадь земель сельскохозяйственного назначения республики к 2015 году может увеличиться на 112,7 тыс. га, или 1,2 % относительно 2012 года, и составит 9239,7 тыс. га.

**Прогноз площадей земель сельскохозяйственного назначения на 2015 год**

Область	Прогнозная функция	Коэффициент аппроксимации ( $R^2$ )	Площадь, тыс. га	
			2012 г.	2015 г.
Брестская	$y = 0,175 x^2 - 20,04 x + 1786$	0,74	1487,4	1405,8
Витебская	$y = 2,893 x^2 - 94,3x + 2419$	0,83	1724,3	1822,2
Гомельская	$y = 1,205 x^2 - 42,53 x + 1827$	0,84	1474,9	1500,4
Гродненская	$y = 0,611 x^2 - 22,78 x + 1470$	0,84	1263,6	1275,2
Минская	$y = 1,355 x^2 - 40,53 x + 2098$	0,83	1836,7	1905,8
Могилевская	$y = 0,856 x^2 - 34,32 x + 1653$	0,88	1338,2	1322,6
Республика	$y = 7,095 x^2 - 254,05 x + 11249$	0,84	9127	9239,7

Площади этих земель к 2015 году, по сравнению с 2012 годом, возрастут в Витебской области на 97,9 тыс. га и составят 1822,2 тыс. га, Гомельской – 25,5 и 1500,4; Гродненской – 11,9 и 1275,2; Минской области – 69,1 и 1905,8 тыс. га, а в Брестской и Могилевской областях произойдет сокращение площадей земель сельскохозяйственного назначения на 81,6 и 15,6 тыс. га и она достигнет 1382,4 и 1322,6 тыс. га соответственно.

**Закключение.** Анализ динамики площадей земель сельскохозяйственного назначения республики и областей за период с 1991 по 2012 годы выявил тенденцию их сокращения относительно исходного года. Согласно прогнозу, площадь земель сельскохозяйственного назначения республики к 2015 году может увеличиться на 112,7 тыс. га, или 1,2 % относительно 2012 года, и составит 9239,7 тыс. га.

Таким образом, одной из важнейших задач в использовании земельных ресурсов является сведение изъятия земель сельскохозяйственных земель к минимуму и вовлечение в сельскохозяйственный оборот ранее не использовавшихся земель.

ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле: с изменениями и доп. по состоянию на 24 сент. – 2010 г. – Минск: Нац. Центр правовой информац. Респ. Беларусь, 2010. – 112 с.
2. Государственный земельный кадастр Республики Беларусь (по состоянию на 1 января 2012 года). – Минск: Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь, 2012. – 57 с.

3. Национальный доклад о состоянии, использовании и охране земельных ресурсов в Республике Беларусь (по состоянию на 1 января 2011 года) / Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь: под ред. Г.И. Кузнецова. – Минск: РУП «Белнизем», 2011. – 184 с.

4. Словарь-справочник землеустроителя / Под ред. А. С. Помелова. – Минск: Учеб. центр подготовк., повышения квалификации и переподготовк. кадров и картографо-геодез. служб., 2004. – 271 с.

УДК 634.1, 2:349.4

**Говорунов А.Г., Рыжанкова Е.М.** – студенты  
**ДИНАМИКА ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ  
ДЛЯ ВЕДЕНИЯ КОЛЛЕКТИВНОГО САДОВОДСТВА,  
В МОГИЛЁВСКОЙ ОБЛАСТИ.**

*Научный руководитель – Казакевич Н.А. – ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Развитию коллективного садоводства в ходе выполнения земельной реформы, проводимой в нашей стране, придается особое значение, поскольку оно способствует решению многих социально-экономических задач. Садоводческим товариществом признается некоммерческая организация, осуществляющая свою деятельность на основе членства граждан, использования предоставленных для ведения коллективного садоводства земельных участков в целях выращивания плодовых, ягодных, овощных, декоративных и иных сельскохозяйственных культур, создания условий для отдыха и досуга, удовлетворения иных потребностей членов товарищества.

**Цель работы.** Исследовать эффективность норм регулирующих отношения по коллективному садоводству, изучить осуществление гражданами своего права на ведение коллективного садоводства.

**Материалы и методы исследований.** Нормативные правовые акты Республики Беларусь, статистические данные по Могилевской области о наличии и распределении земель по категориям землепользователей. В качестве метода исследования применяется анализ собранных материалов.

**Обсуждение результатов.** Садоводческое товарищество является юридическим лицом, имеет обособленное имущество и самостоятельный баланс, несет самостоятельную ответственность по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права и исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде; имеет печать с его полным на-

именованием на русском и (или) белорусском языках; имеет право объединяться в ассоциации (союзы); не несет ответственности по обязательствам членов товарищества.

Члены товарищества несут субсидиарную ответственность по обязательствам товарищества в пределах не внесенной ими части дополнительных взносов.

Размер земельного участка, предоставляемого в частную собственность, пожизненное наследуемое владение или аренду для коллективного садоводства, дачного строительства, не может превышать 0,15 гектара на одного члена садоводческого товарищества, дачного кооператива [1].

Для коллективного садоводства предоставляются земельные участки, пригодные для их использования в указанных целях, как правило, из фонда перераспределения земель и вблизи автомобильных и железных дорог.

Таблица 1. Количество землепользований и площадь земель, предоставленных для ведения коллективного садоводства в Могилёвской области.

Год наблюдения	Количество землепользований, ед.	Общая площадь земель, тыс./га.	Площадь сельскохозяйственных земель, тыс.га	Площадь не сельскохозяйственных земель, тыс.га
2007	47797	4,3	3,9	0,4
2008	46217	4,2	3,8	0,4
2009	46647	4,1	3,8	0,3
2010	45299	4,0	3,7	0,3
2011	45244	4,0	3,6	0,4

Из (табл. 1) видно, что в 2007 году в Могилёвской области было зарегистрировано 47 797 землепользований. К 2011 году их количество снизилось до 45 244. Следовательно, уменьшилась и площадь земель, предоставленных для ведения коллективного садоводства.

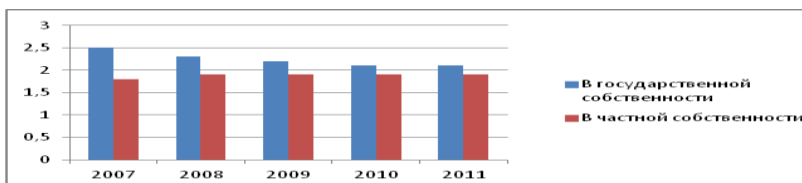


Рис. 1. Динамика площади земель, предоставленных для ведения коллективного садоводства, по видам земель

Из рис. 1 видно, что с течением времени площадь земель, предоставленная для ведения коллективного садоводства, уменьшается преимущественно за счёт сельскохозяйственных земель. С 2007 по 2011 год площадь земель, предоставленных для ведения коллективного садоводства, уменьшилась на 0,3 тыс. га

После государственной регистрации садоводческого товарищества земельные участки общего пользования садоводческого товарищества, включающие в себя земли общего пользования садоводческого товарищества, предоставляются этому садоводческому товариществу в постоянное пользование или аренду по их выбору, а членам садоводческого товарищества, являющимся гражданами Республики Беларусь, – в частную собственность, пожизненное наследуемое владение или аренду, иностранным гражданам и лицам без гражданства, зарегистрированным по месту жительства или месту пребывания на территории Республики Беларусь, – в аренду в порядке, установленном Президентом Республики Беларусь.

В 2007 году площадь земель, предоставленная для ведения коллективного садоводства, предоставленная в государственную собственность составляла 2,5 тыс. га. В 2011 году она достигла 2,1 тыс. га. Площадь земель, предоставленная для ведения коллективного садоводства, находящаяся в частной собственности в 2007 году составляла 1,8 тыс. га. В 2011 году их площадь увеличилась до 0,9 тыс. га.

Из рис. 2 видно, что с 2007 по 2011 гг. площадь земель, предоставленных для коллективного садоводства, находящаяся в государственной собственности, уменьшилась на 0,4 тыс. га., а площадь земель, находящаяся в частной собственности, увеличилась на 0,1 тыс. га.

**Таблица 2. Распределение земель, предоставленных для ведения коллективного садоводства, по формам собственности**

Год наблюдений	Общая площадь земель, тыс. га	В т.ч.	
		в государственной собственности, тыс. га	в частной собственности, тыс. га
2007	4,3	2,5	1,8
2008	4,2	2,3	1,9
2009	4,1	2,2	1,9
2010	4,0	2,1	1,9
2011	4,0	2,1	1,9

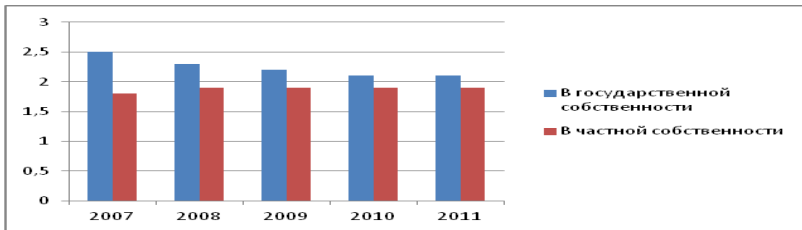


Рис. 2. Динамика площади земель, предоставленных для ведения коллективного садоводства, по формам собственности

**Заключение.** Таким образом, ведение коллективного садоводства в Могилевской области остается одной из востребованных целей, для которой земельные участки гражданами используются в том числе и на праве частной собственности.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле (23 июля 2008 г. № 425-3). – Минск: Учеб. центр подгот., повышения квалификации и переподгот. кадров землеустроит. и картографо-геодез. службы, 2008. – 83 с.

2. О мерах по упорядочению деятельности садоводческих товариществ: Указ Президента Республики Беларусь от 28.01.2008 г. № 50 (в ред. от 26.06.2009) // Эталон-Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Республики Беларусь. – Минск, 2010.

УДК 347.235 (476.5)

**Голдаева Ю.В.** – студентка

#### **АНАЛИЗ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СТРУКТУРНОГО ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ РУП «ВИТЕБСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ» УПРАВЛЕНИЯ «ОЦЕНКИ»**

*Научный руководитель – Гаргарина О.С. – кандидат с.-х. наук, доцент*  
УО «Белорусская Государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Оценка недвижимого имущества – это определение стоимости зданий и сооружений, земельных участков, принадлежащих организациям, предприятиям и частным лицам и всего того, что, так или иначе, связано с землей [1].

На территории Республики Беларусь оценка выполняется в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Беларусь, а также на основе СТБ 52.0.01–07 «Оценка стоимости объектов гражданских прав. Общие положения», СТБ 52.3.01–07 «Оценка стоимости объектов гражданских прав. Оценка стоимости капитальных строений (зданий, сооружений), незавершенных строительством объектов, изолированных помещений как объектов недвижимого имущества», СТБ 52.4.01–07 «Оценка стоимости объектов гражданских прав».

Все эти документы совершенствуются, так как оценка является специфическим видом деятельности отражающей в той или иной степени экономическое состояние страны.

**Цель работы.** Произвести анализ деятельности управления «Оценки» в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».

**Материалы и методы исследований.** В процессе проведения исследований использовались материалы производственной деятельности управления «Оценка». Исследования проводились путем статистического анализа данных.

**Результаты исследований и их обсуждение.** Республиканское унитарное предприятие «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» является территориальной организацией по государственной регистрации. Основными видами деятельности предприятия являются: государственная регистрация, техническая инвентаризация оценка недвижимости, геодезия, землеустройство и прочие услуги.

На предприятии оценкой недвижимости занимается управление «Оценки», которое оказывает услуги по проведению независимой оценки движимого и недвижимого имущества.

На основании сведений о деятельности предприятия и структуре полученных доходов можно отметить, что наибольший доход предприятие получает при выполнении работ для юридических лиц.

В 2011 году он составил 84,2 % , также высок он был и в 2010 году.

Это можно объяснить, тем что объекты специфичны, объемы и затраты на выполнение работ более велики.

Процент работ для физических лиц за этот период составил 11,8 – 17,8 %.

В качестве объектов оценки могут выступать капитальные строения (здания и сооружения), не завершенные строительством объекты,

изолированные помещения, машины, оборудование, инвентарь, материалы, транспортные средства, земельные участки.

За 2011 год было оценено 1687 объектов недвижимости, что на 318 объектов меньше чем в 2010 году. В 2010 году наибольшее количество оцененных объектов приходится на февраль – 289, а в 2011 на март – 191.

Среди оцениваемых объектов около 70 процентов занимают квартиры.

**Заключение.** Таким образом, можно сделать вывод о том, что спрос на работы по оценке недвижимости с каждым годом возрастает со стороны юридических лиц, и это требует разработки мероприятий, которые будут направлены на совершенствования работ данного характера.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Положение об оценке стоимости объектов гражданских прав в Республике Беларусь: Указ Президента Респ. Беларусь, 13 окт. 2006 г., № 615 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2012. – № 8. – 1/13247.

УДК 332.6 (476)

**Голдаева Ю.В.** – студентка

### **ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Гаргарина О.С. – кандидат с.-х. наук, доцент*

УО «Белорусская Государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** При любом общественном устройстве особое место в системе общественных отношений занимает недвижимое имущество, с функционированием которого так или иначе связаны жизнь и деятельность людей во всех сферах бизнеса, управления и организации. Владение недвижимостью оказывает всестороннее полезное материальное и духовное воздействие на граждан. Под недвижимым имуществом понимают земельные участки, участки недр, обособленные водные объекты и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе леса, многолетние насаждения, здания, сооружения [1].

В общем смысле под оценкой недвижимости понимают определение стоимости объекта оценки.

Стоимость объектов недвижимости формируется под воздействием таких категорий, как полезность, т.е. способность удовлетворить определенные потребности того, кто обладает ею; дефицитность (ограниченность), т.е. относительная доступность; платежеспособный спрос; неограниченная переносимость стоимости. В рыночной экономике спрос и предложение существенно влияют на рыночную цену недвижимости, а также различные силы, действующие на рынке недвижимости. К ним относятся физические, экономические, социальные и административные (правительственные) силы [2].

Собственность на недвижимость и следующие из нее операции, такие как купля-продажа, ипотека, налогообложение, делают необходимым определение стоимости недвижимого имущества. И оценочная деятельность при этом является одним из важнейших аспектов обслуживания рынка недвижимости.

**Цель работы.** Изучить теоретические основы оценочной деятельности в Республике Беларусь как одного из эффективных рычагов экономики.

**Материалы и методы исследований.** В процессе исследований был выполнен анализ развития оценочной деятельности в Республики Беларусь.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В странах с переходной экономикой, к которым относится и Республика Беларусь оценка земельных участков и иных объектов недвижимости стала одной из главных целей экономического развития по следующим причинам:

- оценка имущества становится все более важной для функционирования рынка недвижимости;
- оценка имущества является необходимым основанием для ипотечного кредитования, которое вводится в соответствии с законодательством и, таким образом, будет иметь серьезное воздействие на рынок недвижимости;
- для медленно развивающегося страхового рынка очень важно иметь основание для оценки в целях установления страховых стоимостей недвижимости и рассчитывать соответствующие страховые взносы;
- справедливая система налогообложения недвижимости должна основываться на системе массовой оценки;

С формированием рыночных отношений понятия «недвижимость» и «оценка различных объектов недвижимости» стали широко использоваться на практике, однако их теоретическое обоснование применительно к условиям рынка недвижимости Беларуси находится в стадии становления и развития.

Наиболее эффективное использование недвижимости становится неотъемлемым принципом оценки недвижимости, который, наряду с другими принципами, также принят оценочной практикой.

Наука и практика оценки стоимости недвижимости используют три подхода к индивидуальной оценке объектов недвижимости, принятые мировым оценочным сообществом: сравнительный, доходный и затратный.

**Заключение.** Недвижимое имущество составляет существенную долю богатства республики, поэтому оценочная деятельность является одним из главных направлений государственной политики.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Гриненко, С.В. Экономика недвижимости. Конспект лекций / С. В. Гриненко. – Таганрог: Изд-во ТРТУ, – 2004. – 107 с.

2. Положение об оценке стоимости объектов гражданских прав в Республике Беларусь: Указ Президента Респ. Беларусь, 13 окт. 2006 г., № 615 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2012. – № 8. – 1/13247.

УДК 332.28

**Горошкин М.М., Бобер Н.А.** – студенты

**ПЕРСПЕКТИВЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

**ЗЕМЕЛЬНО-ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМ ДЛЯ**

**ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ АУКЦИОНОВ**

*Научный руководитель – Савченко В.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,

Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В настоящее время проведение аукционов по продаже земельных участков в частную собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков является приоритетным способом возникновения указанных прав на землю в республике. Для повышения эффективности организации и проведения земельных аукционов целесообразно предусмотреть механизм кредитования, расширить правомочия по распоряжению приобретенным на аукционе пра-

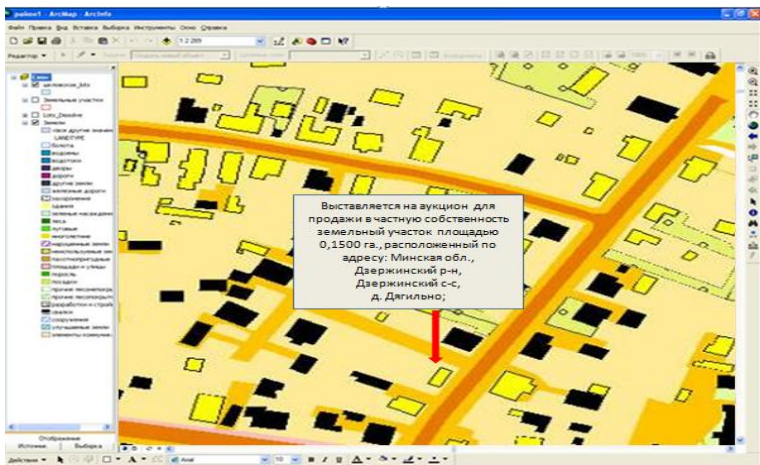
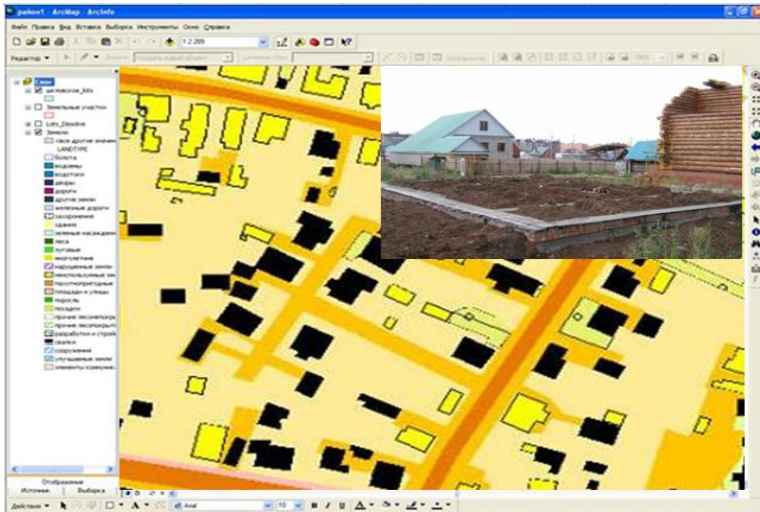
вом аренды, по предотвращению сговора участников аукциона, выставяль на аукцион пользующиеся спросом объекты недвижимости и права на них.

**Материалы и методы исследований.** В процессе исследования использовались материалы государственной статистической отчетности, применялись метод статистического анализа и компьютерные технологии.

**Обсуждение результатов.** Анализ статистической информации о результатах проведения земельных аукционов свидетельствует о том, что есть определенный круг заинтересованных лиц, которые имеют возможность, а главное – желание принимать участие в аукционах подобного рода. При этом следует отметить, что превышение конечной стоимости над начальной (стартовой) ценой выставяемого на аукцион земельного участка либо права аренды на него, наряду с кадастровой стоимостью, местоположением и целевым назначением земельного участка, напрямую зависит от количества участников торгов. Таким образом, одним из направлений повышения эффективности организации и проведения аукционов является активизация работы по привлечению заинтересованных лиц к участию в аукционах, в т.ч. путём использование земельно-информационных систем (ЗИС) при размещении информации о проведении земельных аукционов на сайтах местных исполнительных комитетов.

ЗИС представляет собой географическую информационную систему с земельно-кадастровым содержанием и состоит из девяти основных слоев, отражающих административно-территориальное деление, границы земельных участков, мелиоративное состояние и хозяйственное использование земель и т.д.

Основная задача земельно-информационной системы – создание и поддержание в актуальном состоянии картографической модели состояния и использования земельных ресурсов республики. На рисунке в качестве примера отображен с использованием возможностей ЗИС земельный участок, предназначенный для строительства и обслуживания жилого дома, выставяемый на аукцион для продажи в частную собственность.



Отображение с использованием возможностей ЗИС земельного участка, выставляемого на аукцион для продажи в частную собственность

Использование ЗИС для организации и проведения аукционов становится особенно актуальным с учетом создания в республике геопортала.

Геопортал – это интернет-ресурс, который является единой точкой доступа ко множеству информационных ресурсов с инструментами просмотра, поиска географической информации, ее визуализации, загрузки и распространения.

Портал представляет собой интернет сайт, который содержит обобщенную информацию, ссылки на данные в виде метаданных, ссылки на информационные ресурсы и предназначен для объединения множества источников данных и информации о данных в одном месте.

В соответствии с приказом Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 14 июля 2010 г. УП «Проектный институт Белгипрозем» обозначен головной организацией, ответственной за создание, развитие и эксплуатацию геоинформационного портала Госкоимущества в целях создания единой системы обеспечения пространственной информацией для принятия управленческих решений.

Единая автоматизированная геоинформационная система объединит все государственные информационные ресурсы подведомственных Госкомимуществу предприятий, что позволит повысить эффективность их использования в различных отраслях народного хозяйства страны посредством предоставления электронных услуг на основе веб-технологий. К примеру, работники строительной индустрии, геодезисты и землеустроители, топографы и энергетики, мелиораторы и специалисты других отраслей в режиме онлайн смогут получать всю необходимую пространственную и картографическую информацию, характеристики тех или иных интересующих их объектов, находящихся в любой точке Беларуси. Кроме того, с созданием портала пространственных данных Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь, у заинтересованных предприятий – пользователей системы появится возможность преобразования полученной информации для решения своих прикладных профессиональных задач.

**Заключение.** Из вышеизложенного следует, что расширение круга участников аукциона будет способствовать повышению конечной цены продажи земельных участков (права аренды земли) и поступлению дополнительных доходов в местный бюджет. Одним из способов достижения данной цели является использование современных инновационных технологий, которые не только будут способствовать привлечению к участию в земельных аукционах большего количества заинтересованных лиц путём предоставления более полной и легкодоступной информации, но и позволят сократить время и затраты, связанные с формированием объекта недвижимости, выставляемого на аукцион.

УДК 332.28

Горошкин М.М., Лосев А.П. – студенты

## **АНАЛИЗ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ СДЕЛОК С НЕДВИЖИМОСТЬЮ НА ПРИМЕРЕ РУП «МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»**

*Научный руководитель – Савченко В.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Система государственной регистрации недвижимости, прав на нее и сделок с ней является необходимой и неотъемлемой инфраструктурой рыночной экономики. Её предназначение состоит в том, чтобы: гарантировать собственность и сроки владения недвижимым имуществом; уменьшить споры о недвижимости; гарантировать возврат ипотечных кредитов; развивать и контролировать рынки недвижимости; поддерживать систему сбора налогов; поддерживать оценку недвижимого имущества; предоставлять данные, необходимые для управления недвижимостью и др.

**Материалы и методы исследований.** Исходными данными для исследований послужили данные единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, а также нормативные правовые акты. В процессе работы применялись монографический метод и метод статистического анализа.

**Обсуждение результатов.** На основании Закона о регистрации и в соответствии с постановлением Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь от 11 марта 2004 г. № 9 «О создании регистрационных округов» государственную регистрацию недвижимости имущества, прав на него и сделок с ним на территории Минского областного регистрационного округа осуществляет РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру», в состав которого входят четыре филиала и 18 бюро.

В (табл. 1) приведена динамика регистрации переходов прав на недвижимое имущество, а также динамика регистрации договоров аренды в территориальной организации по государственной регистрации за период с 2008 по 2011 гг.

**Таблица 1. Сводные показатели вторичного рынка недвижимого имущества в Минской области за 2008-2011 гг.**

Объект (ЗУ – земельный участок, КП – капитальное строение, ИП – изолированное помещение)	Количество зарегистрированных переходов прав							Количество объектов НИ, обремененных ипотекой	Количество зарегистрированных договоров аренды	Всего зарегистрировано сделок
	на основании договоров дарения	на основании договоров купли-продажи	на основании договоров мены	на основании договоров аренды	на основании определений суда	на основании свидетельств о праве на наследство	всего зарегистрированных переходов прав			
2008г.										
ЗУ	1398	2330	22		23	1346	5146	98	1006	6250
КС	1260	1662	16	2	20	1313	4273	976	116	5365
ИП	283	1260	28	2	8	296	1877	461	30	2368
Всего	2941	5252	66	4	51	2955	11269	1535	1152	13956
2009 г.										
ЗУ	1153	1588	14		14	787	3556	77	694	4327
КС	1105	986	14	5	16	939	3065	695		3760
ИП	277	1237	35	2	2	272	1825	336		2161
Всего	2535	3811	63	7	32	1998	8446	1108	694	10248
2010 г.										
ЗУ	1011	1495	25		13	753	3297	94	622	4013
КС	907	1161	18	2	7	792	2887	1415	2	4304
ИП	261	1195	25	3	5	268	1757	527		2284
Всего	2179	3851	68	5	25	1812	7940	2036	624	10600
2011 г.										
ЗУ	980	1567	16	1	9	743	3316	83	819	4218
КС	848	1138	17	2	7	793	2805	1005		3810
ИП	361	1385	23	4	7	263	2043	1040		3083
Всего	2189	4090	56	7	23	1799	8164	2128	819	11111

Из данных таблицы видно, что наибольший удельный вес в структуре зарегистрированных переходов прав в период с 2008 по 2011 гг. приходится на земельные участки. При этом, наибольшее количество переходов прав было зарегистрировано на основании договоров купли-

продажи недвижимого имущества, а наименьшее – на основании договоров мены и ренты.

Важным показателем инвестиционной активности является интенсивность регистраций трансакций (перехода прав на земельные участки и другие объекты недвижимости) и интенсивность регистрации ипотек. Расчет данных показателей (индикаторов пропускной способности) для сделок с земельными участками приведен в (табл. 2).

Т а б л и ц а 2. **Интенсивность регистрации трансакций в РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»**

Год	Число переходов прав ( $N_1$ )	Число землепользований ( $N_2$ )	$N_1/N_2$ , %
2005	4841	699847	0,69
2006	7105	702029	1,01
2007	4564	715467	0,64
2008	5146	722194	0,71
2009	3556	725137	0,49
2010	3297	729648	0,45
2011	3316	774567	0,43

Из приведенных данных видно, что интенсивность трансакций значительно ниже среднеевропейского уровня и колеблется от 0,43 % в 2011 г. до 1,01 % в 2006 г. Причем следует отметить, что территория, обслуживаемая РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру», имеет высокий уровень социально-экономического развития, в связи с чем, полученные результаты можно проецировать и на всю республику. В тоже время в странах с наиболее активным рынком недвижимости количество трансакций составляет: Испания – 3 130 000, Турция – 2 360 544, Италия – 2 000 000. В Швеции, население которой такое же, как и в Республике Беларусь, количество переходов прав только на земельные участки составляет 295 000 за год [1].

**Заключение.** Из вышеизложенного можно сделать вывод, что в РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» ведется активная работа по государственной регистрации сделок с недвижимым имуществом. При этом количество зарегистрированных договоров и переходов прав зависит от социально-экономических условий в регионе и, как следствие, от состояния первичного и вторичного рынков недвижимого имущества.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Вовлечение прав на землю в гражданский оборот: Практик. пособие / С. А. Шавров, А. Н. Шуманский. – Минск: «Гонтик», 2003. – 134 с.

УДК 528.9

**Демьянова М.О.** – студентка

### **ИССЛЕДОВАНИЕ ТОЧНОСТИ НИВЕЛИРОВАНИЯ ЭЛЕКТРОННЫМ ТАХЕОМЕТРОМ TRIMBLE DINI**

*Научный руководитель – Другаков П.В. – кандидат техн. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Ведение.** В настоящее время широко используются для создания высотной геодезической опоры электронные нивелиры. Электронные нивелиры это современные многофункциональные геодезические приборы, совмещающие функции высокоточного оптического нивелира, электронного запоминающего устройства и встроенного программного обеспечения для обработки полученных измерений. Основная отличительная особенность электронных нивелиров – это встроенное электронное устройство для снятия отсчета по специальной рейке с высокой точностью. Применение электронных нивелиров позволяет исключить личные ошибки исполнителя и ускорить процесс измерений. Достаточно навести прибор на рейку, сфокусировать изображение и нажать на кнопку. Прибор выполнит измерение, отобразит на экране полученное значение и расстояние до рейки. Цифровые технологии позволяют значительно расширить возможности нивелиров и области их применения.

Производители электронных нивелиров указывают очень высокую точность измерений. На кафедре геодезии имеется 2 электронных нивелира Trimble DINI работающих по штрихкодовой рейке. Эти нивелиры широко используются при проведении учебной практики. Во время практики была накоплена достаточная совокупность измерений для выполнения исследований реальной их точности.

**Цель работы.** Оценить точность нивелирования по штрихкодовым рейкам электронным нивелиром Trimble DINI.

**Методика исследований.** Во время учебной практики студенты создают съемочное обоснование для тахеометрической съемки в виде системы замкнутых нивелирно-теодолитных ходов. Нивелирование

выполняется электронными нивелирами по штрихкодовым рейкам одним полуприемом. Измерение превышений одним полуприемом объясняется наличием только по одной штрих кодовой рейки на нивелир. При измерении превышений полным приемом необходимо изменять высоту прибора. В этом случае речник должен побыть на задней точке, пока там снимается отсчет. Затем он должен перейти на переднюю точку, там снимаются 2 отсчета при одном горизонте прибора и при другом. Для завершения приема речник должен вернуться на заднюю точку, чтобы можно было снять отсчет на нее при втором горизонте прибора. Это обеспечивает высокую точность измерений, но существенно увеличивает продолжительность измерений на станции. При техническом нивелировании вполне можно обойтись однократным снятием отсчета. В крайнем случае, для контроля снять отсчет по второй стороне рейки как по обычному нивелиру. Выполнив нивелирование, по измеренным превышениям вычисляются невязки в замкнутых полигонах. Всего было 8 замкнутых полигонов, а значения невязок приведены в таблице.

**Значения невязок и число станций в полигонах**

	1	2	3	4	5	6	7	8
f	2,5	18	4	0,5	17	2	9	3
n	4	11	5	12	15	7	13	7

На основании невязок по известной формуле можно определить среднюю квадратическую погрешность нивелирования на станции

$$m_h = \sqrt{\frac{\left[ \frac{f^2}{n} \right]}{N}}, \quad (1)$$

где  $f$  – невязки в превышениях;

$n$  – число углов в полигоне или ходе;

$N$  – число полигонов или ходов.

Подставив значения по формуле (1) получили  $m_h = 2.0$  мм. Данное значение в 1,5 раза больше заявленного производителем прибора. Учитывая, что измерения выполнялись не полным приемом, можно отметить, что результаты исследований согласуются с паспортными значениями. При измерении полным приемом погрешность измерения на станции должна была оказаться в 1,4 раза меньше чем полу полуприемом.

**Обсуждение результатов.** В среднем на километр хода приходилось около 15 станций. В таком случае ожидаемая погрешность хода длиной 1 км составит 8 мм. Предельная невязка к такому ходу будет в 3 раза больше – 24 мм. Допустимая невязка для такого хода 50 мм. При техническом нивелировании, используя электронные нивелиры DINI, измерения можно выполнять одним полуприемом.

**Заключение.** Результаты исследований подтвердили паспортные характеристики точности прибора, а также подтвердили допустимость выполнения измерений 1 полуприемом при техническом нивелировании.

УДК 332.6(476)

**Дрыго К.В., Якубенко М.А.** – студенты

## **ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ГРАЖДАНСКОГО ОБОРОТА ЗЕМЕЛЬ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Савченко В.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** На современном этапе развития белорусского государства и общества значимость недвижимого имущества, а также правоотношений, связанных с приобретением и распоряжением недвижимостью, трудно переоценить. Ключевым, основополагающим объектом недвижимости в Беларуси, как и во всем мире, является земельный участок. По мере движения нашей страны по пути построения развитых рыночных отношений земельные участки все в большей степени превращаются в объекты гражданско-правовых, а не только публичных отношений. И поэтому очевидна важность всестороннего, продуманного и точного правового регулирования общественных отношений, предметом которых выступает недвижимое имущество в целом и земельные участки в частности.

**Цель.** Изучение основных аспектов правового регулирования гражданского оборота земель в Республики Беларусь.

**Материалы и методы исследований.** Исходными данными для работы послужили законы и подзаконные нормативные правовые акты Республики Беларусь, специальная литература. В процессе работы применялся монографический метод.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Правовое регулирование операций с недвижимостью, в частности с земельными участками, осуществляется на основании гражданского и земельного законодательства. Гражданский кодекс содержит общие нормы и положения, касающиеся заключения тех или иных сделок, а земельный – специальные, учитывающие специфику земельных участков.

В настоящее время к правам на землю, вовлечённым в гражданский оборот, относятся право частной собственности и право аренды.

Земельные участки могут находиться в частной собственности граждан Республики Беларусь, негосударственных юридических лиц Республики Беларусь, собственности иностранных государств, международных организаций. Статья 12 Кодекса о земле также определяет, что земельные участки могут находиться в частной собственности иностранных граждан, лиц без гражданства, являющихся родственниками наследодателя, в случае получения ими по наследству земельных участков, предоставленных наследодателю в частную собственность, если иное не установлено законодательными актами [1].

Земельные участки предоставляются в частную собственность гражданам Республики Беларусь для следующих целей:

- строительства и (или) обслуживания жилого дома;
- обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме, отделенной от других квартир вертикальной стеной и расположенной непосредственно на земельном участке;
- ведения личного подсобного хозяйства в сельских населенных пунктах, поселках городского типа – зарегистрированным по месту жительства в этих населенных пунктах;
- коллективного садоводства;
- дачного строительства.

Негосударственным юридическим лицам Республики Беларусь земельные участки, находящиеся в государственной собственности, могут предоставляться в частную собственность по результатам аукциона. Без проведения аукциона земельные участки могут предоставляться негосударственным юридическим лицам Республики Беларусь для обслуживания принадлежащих им на праве собственности капитальных строений, расположенных на приобретаемых ими в частную собственность земельных участках, а также в иных случаях, определенных Президентом Республики Беларусь.

На основании ст. 577 Гражданского кодекса Республики Беларусь можно сделать вывод, что аренда земельного участка – это предоставление земельного участка во временное пользование за определенную плату на основе договора [2]. В соответствии со ст. 17 Кодекса о земле земельные участки могут предоставляться в аренду гражданам, индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам Республики Беларусь, иностранным юридическим лицам и их представительством, иностранным государствам, дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств, международным организациям и их представительством.

Арендодателями земельных участков, находящихся в государственной собственности, являются государственные органы, осуществляющие государственное регулирование и управление в области использования и охраны земель в соответствии с их компетенцией.

Граждане, негосударственные юридические лица Республики Беларусь, имеющие земельные участки в частной собственности, могут являться арендодателями этих земельных участков при условии соблюдения их целевого назначения.

Сроки и иные условия аренды земельного участка определяются договором аренды земельного участка. При этом, срок аренды земельного участка для ведения сельского хозяйства не может быть менее десяти лет. Срок аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности и предоставляемого для целей, связанных со строительством и (или) обслуживанием капитальных строений, должен быть не менее нормативного срока строительства и (или) эксплуатации этих капитальных строений. Предоставление земельного участка на более короткий срок может осуществляться только с согласия лиц, которым предоставляется этот земельный участок. Также срок аренды земельного участка не должен превышать девяносто девяти лет.

На земельных участках, находящихся в государственной собственности и предоставленных в аренду, допускаются строительство капитальных строений, создание древесно-кустарниковой растительности (насаждений) или насаждений травянистых многолетних растений арендаторами, если это соответствует целевому назначению этих земельных участков и условиям их предоставления в аренду, указанным в решениях государственных органов, осуществляющих государственное регулирование и управление в области использования и охраны земель, и договорах аренды земельных участков.

Гражданский оборот земли предусматривает возможность совершения сделок с земельными участками и правами на них, образуя вторичный рынок земельных ресурсов. Согласно ст. 47 Кодекса о земле земельные участки, находящиеся в частной собственности, могут являться предметом договоров купли-продажи, мены, дарения, аренды, ипотеки и переходить по наследству в соответствии с гражданским законодательством с учетом ограничений, установленных Кодексом о земле и иными законодательными актами.

Сделки с земельными участками, находящимися в частной собственности, сделки по предоставлению арендованных земельных участков в субаренду, передаче арендаторами своих прав и обязанностей по договорам аренды земельных участков другим лицам, сделки по предоставлению права аренды земельных участков в залог и внесению права аренды земельных участков в качестве вклада в уставный фонд хозяйственных товариществ и обществ совершаются при сохранении целевого назначения земельных участков, а также при наличии документов, удостоверяющих права на эти участки.

**Заключение.** Согласно вышеизложенному, в настоящее время в республике сложилась устойчивая совершенствующаяся законодательная база, способствующая формированию первичного рынка земельных участков и прав на них, а также последующему их гражданскому обороту на вторичном рынке.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле от 23 июля 2008 г. № 425-З. – Минск: Амалфея, 2011. – 83 с.
2. Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. № 218-З. – Минск: Амалфея, 2008. – 736 с.

УДК 345.64

Дударева А.С. – студентка

### **ОСОБЕННОСТИ ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРВИЧНОГО РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ В ГОРОДЕ ГОРКИ**

*Научный руководитель – Крудикова Н.Г. – ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Первичный рынок недвижимости - объекты недвижимости, которые еще не были оформлены в собственность. Как правило,

речь идет о строящихся или только что построенных домах. Первичный рынок недвижимости формируется предложением различных застройщиков. Когда идет речь о предложении на первичном рынке, то под этим понимается весь объем предложений на рынке новостроек. Только при первичном рынке объектами регистрации являются создание недвижимого имущества и возникновение права собственности на него.

**Цель работы.** Исследовать развитие первичного рынка недвижимости в г. Горки

**Материалы и методы исследований.** Анализ рынка недвижимости в Республике Беларусь производится на основании информации, содержащейся в ЕГРНИ и в РЦ ГЗК (сделки с указанием цены или размера обязательств) за период с 2008 по 2012 год.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Состояние рынка недвижимости зависит от уровня экономического развития и потенциала страны. Горки – город в Могилевской области Республики Беларусь, административный центр Горецкого района. Анализ формального рынка недвижимости за 2008–2012 гг. проводился на основании информации, содержащейся в Едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним.

Ввод в эксплуатацию жилых объектов на протяжении всего анализируемого периода осуществлялся переменными темпами. Резкое увеличение объемов ввода жилых площадей в 2008 и 2009 годах обусловлено вводом в эксплуатацию многоквартирных жилых домов общей площадью 5171,2 кв. м – в 2008 году и 3494,1 кв. м и 1873,4 кв. м – в 2009 году.

Что касается нежилых объектов, то их ввод в эксплуатацию на протяжении всего анализируемого периода так же осуществлялся переменными темпами. За анализируемый период в эксплуатацию был введен только один административно-офисный объект: в 2009 году: административное здание общей площадью 405,2 кв. м.

Ввод в эксплуатацию производственно-складских объектов осуществлялся в 2008–2009, 2012 годах. В 2008 году было сдано в эксплуатацию здание склада для хранения тары общей площадью 91,9 кв. м, в 2005 – навес со складом для ГСМ общей площадью 146,1 кв. м, в 2007 – цех по розливу минеральной воды общей площадью 282 кв.м.

Объекты торговли вводились в эксплуатацию за анализируемый период единожды: в 2009 году – было введено здание операторной общей площадью 81 кв. м и магазин общей площадью 178,6 кв. м.

Ввод в эксплуатацию объектов сферы услуг осуществлялся в 2010 году. Было введено кафе общей площадью 370,9 кв. м.

Прочие объекты вводились в эксплуатацию на протяжении 2008, 2009 и 2012 годов. В 2008 году была введена в эксплуатацию база ГЗДС ПАСЧ №1 общей площадью 90,3 кв. м, в 2009 году – здание автомобильной газозаправочной станции общей площадью 8,8 кв. м, в 2008 – здание служебного корпуса и ИВС Горецкого РОВД общей площадью 3131,7 кв. м.

Индивидуальные гаражи (суммарной общей площадью 437,72 кв. м) вводились в эксплуатацию в период 2008 – июль 2012 гг. и составили около 8,3 % в общем объеме введенных нежилых объектов за период ввода. В целом доля нежилых объектов в общем объеме строительства за анализируемый период составляла до 41 %.

Основную долю в общей площади зарегистрированных зданий и сооружений составляют жилые объекты (47,8 %, в том числе: 23,1 % – жилая усадебная застройка, 24,7 % – жилая многоквартирная застройка), прочие объекты – 28,7 %, индивидуальные гаражи – 8,7 %, 8,1 % составили производственно-складские объекты, объекты торговли – 1,7 %, объекты сферы услуг – 1,9 %, административно-офисные объекты – 3,3 %.

**Заключение.** Анализ данных общей площади объектов недвижимости, участвовавших в сделках купли-продажи за период 2008 – июль 2012 гг., и общей площади зарегистрированных объектов недвижимости показал, что в среднем за анализируемый период ежегодно на рынке недвижимости покупались / продавались 1,3 % жилых и 0,7 % нежилых объектов от общей площади аналогичных зарегистрированных объектов недвижимости.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Рынок Недвижимости/ [Электронный ресурс]. Новости. – 2010. – Режим доступа: <http://lib.infonews.by>. – 15.05. – 2012.
2. Шастийко, А.Е. Условия формирования рынка земли / А. Е. Шаститко // Вестн. с.-х. науки. – 2001. – № 10.
3. Цыганенко, В.С. Экономика рынка недвижимости // – СПб: СПбГУИТМО, 2008. – 120 с

УДК 345.64

Дударева А.С. – студентка

## **АНАЛИЗ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ДОГОВОРОВ КУПЛИ-ПРОДАЖИ В ГОРОДЕ МОГИЛЕВЕ**

*Научный руководитель – Крундикова Н.Г. – ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В соответствии со ст. 424 Гражданского кодекса Республики Беларусь, по договору купли-продажи одна сторона (продавец) обязуется передать имущество (вещь, товар) в собственность, хозяйственное ведение, оперативное управление другой стороне (покупателю), а покупатель обязуется принять это имущество и уплатить за него определенную денежную сумму (цену) [1].

Согласно ст. 9 Закона о государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним государственная регистрация сделки с недвижимым имуществом – это юридический акт признания и подтверждения государством факта совершения сделки [2].

**Цель работы.** Проанализировать Государственную регистрацию договоров купли-продажи.

**Материалы и методы исследований.** Анализ производится на основании информации, содержащейся в ЕГРНИ и в РЦ ГЗК (сделки с указанием цены или размера обязательств) за период с 2008 по 2012 годы.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Анализ государственной регистрации договоров купли-продажи недвижимости велся по следующим сегментам: жилые и нежилые капитальные строения и изолированные помещения.

Под капитальным строением (зданием, сооружением) понимается любой построенный на земле или под землей объект, предназначенный для длительной эксплуатации, создание которого признано законченным в соответствии с законодательством Республики Беларусь, прочно связанный с землей, перемещение которого без несоразмерного ущерба его назначению невозможно, назначение, местонахождение, размеры которого описаны в документах единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним.

Изолированное помещение – внутренняя пространственная часть капитального строения (здания, сооружения), отделенная от других смежных частей строения перекрытиями, стенами, перегородками,

имеющая самостоятельный вход из вспомогательного помещения (вестибюля, коридора, галереи, лестничного марша или площадки, лифтового холла и т.п.) либо с территории общего пользования (придомовой территории, улицы и т.п.) непосредственно или через другие помещения, территорию путем установления сервитута, назначение, местонахождение внутри строения, площадь которой описаны в документах единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним [2].

В данной работе анализировались данные РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру». Общее количество зарегистрированных предприятием договоров в городе Могилеве в период с 2010 – 2011 гг. составило 4262, из них- 2427 зарегистрированных договоров на изолированные жилые помещения, 180 – на изолированные нежилые помещения, 375 – на капитальные жилые строения, 1280 – на капитальные нежилые строения.

#### **Количество зарегистрированных договоров купли – продажи в городе Могилеве**

Объекты недвижимости	Год	Количество договоров, шт.
Жилые изолированные помещения	2010	1164
Нежилые изолированные помещения	2010	71
Жилые капитальные строения	2010	178
Нежилые капитальные строения	2010	614
Жилые изолированные помещения	2011	1263
Нежилые изолированные помещения	2011	109
Жилые капитальные строения	2011	197
Нежилые капитальные строения	2011	666

Из таблицы видно, что за 2010 год было зарегистрировано 1164 договоров купли-продажи жилых изолированных помещений, 71 договоров купли-продажи нежилых изолированных помещений, 178 договоров купли-продажи жилых капитальных строений и 614 договоров на нежилые капитальные строения. В 2011 году наблюдается увеличение зарегистрированных договоров купли-продажи жилых и нежилых капитальных строений и изолированных помещений, и составило 1263 договоров купли-продажи жилых изолированных помещений, 109 – нежилых изолированных помещений, 197 – жилых капитальных строений и 666 договоров на нежилые капитальные строения.

Жилые изолированные помещения представлены 1-, 2- и 3-комнатными квартирами, нежилые изолированные помещения – административными, торговыми, складскими помещениями, помещениями неустановленного назначения и иными типами помещений.

Нежилые капитальные строения представлены зданиями и сооружениями различного назначения (преобладают здания специализированные автомобильного транспорта). Жилые капитальные строения представлены в основном зданиями многоквартирных жилых домов.

**Закключение.** Согласно полученным данным можно сделать вывод о преобладании жилых изолированных помещений над остальными сегментами, в отношении которых производилась регистрация договоров купли-продажи, что объясняется большей необходимостью соответствующей недвижимости для населения города.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Национальный Интернет – портал Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http://esco-ecosys.narod.ru/2007\\_10/art48.htm](http://esco-ecosys.narod.ru/2007_10/art48.htm). – Дата доступа: 16.09.2012.

2. Национальный Интернет – портал Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http://www.wwf.ru/help\\_us/business/corporate\\_club/o](http://www.wwf.ru/help_us/business/corporate_club/o). – Дата доступа: 16.09.2012.

УДК 631.582:332.3(476.4)

**Евса Д.С.** – студент

### **ОРГАНИЗАЦИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ В СПК «КРАСНЫЙ БОЕЦ» КИРОВСКОГО РАЙОНА**

*Научный руководитель – Горляк Л.О. – ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Организация эффективного использования и охраны земель является одной из важнейших задач государства и землепользователей. Основным пользователем сельскохозяйственных земель Республики Беларусь выступает ее аграрно-промышленный комплекс (АПК).

Использование земель в сельскохозяйственных предприятиях тесно связано с организацией производства и территории, на которой оно размещается. Эту комплексную инженерно-экономическую задачу призвано решать землеустройство, в процессе которого разрабатывается система правовых, экономических, экологических,

технических и других мероприятий, обеспечивающих рациональное природопользование [1].

**Цель работы.** Целью данной работы является организация и повышение эффективности использования земель в СПК «Красный боец» Кировского района.

**Материалы и методы исследований.** В процессе исследования использовались материалы почвенных исследований, экономические показатели хозяйства, нормативная и справочная литература. Объектом научных исследований является СПК «Красный боец» Кировского района Могилевской области.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Землепользование СПК «Красный боец» расположено в юго-восточной части Кировского района Могилевской области. Землепользование состоит из одного земельного массива.

На момент землеустройства СПК «Красный боец» Кировского района специализируется в животноводстве на производстве молока, свинины, мяса КРС, а в растениеводстве на – выращивании зерна, рапса. Анализ данных показывает, что наибольший удельный вес занимают посевы зерновых культур – 53,08 %. Значительную часть посевной площади занимают посевы кормовых культур – 43,52 % от посевной площади. Урожайность зерновых и зернобобовых составляет 52,5 ц/га, рапса – 17,0, кукурузы – 220 ц/га.

Основное направление в хозяйстве молочно – мясное, производство на 100 га сельскохозяйственных земель молока составило 643,0 ц, мяса – 230,0 ц.

На год составления проекта в хозяйстве имеется два производственных подразделения, за которыми закреплены сельскохозяйственные земли, производственные и административные здания, общественный продуктивный скот и мелкий инвентарь.

За предприятием закреплено 3645,6 га сельскохозяйственных земель, в том числе пахотных – 2748,5 га, луговых земель для сенокосения – 428,9 га, луговых земель для выпаса сельскохозяйственных животных – 417,5 под постоянными культурами – 50,7 га.

На момент разработки проекта в хозяйстве содержится 931 голов крупного рогатого скота, в том числе 466 коров, свиней 6600 голов.

В СПК «Красный боец» предполагается сохранение двух производственных подразделений и специализации. По проекту предусмотрено содержать 2000 голов крупного рогатого скота, в том числе 800 коров, 200 первотелок, 1000 голов молодняка КРС и 7000 голов свиней. С

учетом улучшенного кормления, содержания, породного состава коров, сокращением срока их использования среднегодовой удой планируется довести до 5 500 кг, привесы молодняка КРС на откорм довести до 600 г, а привес свиней до 650 г. поголовье скота планируется разместить на имеющихся фермах в производственных центрах.

С учетом эффективного плодородия почв, планируемых доз внесения органических и минеральных удобрений проектом предусмотрено повышение урожайностей сельскохозяйственных культур: зерновых – до 54 ц/га, рапса озимого – до 19, кукурузы на силос – до 240, однолетних трав на зеленую массу – до 150, многолетних трав зеленый корм – до 160 ц/га. Структура посевных площадей значительно не меняется и наибольший удельный вес сохраняется за посевами зерновых – 63,7 %.

В целях экологически обоснованной организации использования земель и устройства территории севооборотов в СПК «Красный боец» проведено агроэкологическое зонирование. Оно осуществлено с использованием материалов почвенных, геоботанических, землеустроительных и других обследований и изысканий. Для каждой из выделенных зон установлены соответствующие режимы использования земель [2].

В СПК «Красный боец» разработано два варианта организации систем севооборотов. Всего по хозяйству выделено 53 рабочих участка. Для формирования системы севооборотов по рабочим участкам, сформированных на пахотных землях, проведена сравнительная оценка для возделывания сельскохозяйственных культур. Оценка выполнена по 3 группам факторов: пригодности различных групп почв для возделывания основных сельскохозяйственных культур, технологическим свойствам земель, экологическим условиям. В результате этой оценки рабочие участки сгруппированы в две эколого-технологические группы:

В первой бригаде: 1 – предусмотрено выращивание всех культур; 2 – предусмотрено выращивание зернотравяной продукции.

Во второй бригаде: 1 – предусмотрено выращивание всех культур; 2 – предусмотрено выращивание всех культур, кроме корнеплодов.

Второй вариант организации севооборотов – размещение посевов сельскохозяйственных культур по рабочим участкам – разработан с учетом данных матрицы энергетической эффективности возделывания сельскохозяйственных культур, данных о предшественниках и фитосанитарных ограничениях.

Оценка разработанных вариантов размещения посевов сельскохозяйственных культур с целью установления лучшего произведена по системе технических и экономических показателей.

К техническим показателям относятся: площадь сельскохозяйственных земель, средние размеры контуров, количество производственных подразделений, севооборотов и другие.

Экономическая оценка осуществляется по следующим показателям: производство продукции на 100 га сельскохозяйственных земель, чистый доход, рентабельность.

На основании оценки по системе технических и экономических показателей в качестве лучшего выбран второй вариант размещения посевов сельскохозяйственных культур, обеспечивающий наиболее полное и эффективное использование земель и позволяющий получить больший объем продукции растениеводства и сократить затраты на ее производство.

Таким образом, проектом предусматривается разработать второй вариант, в котором предусмотрено размещение посевов сельскохозяйственных культур по годам для каждого рабочего участка на основе матрицы условного дохода с учетом предшественников и фитосанитарных условий.

**Заключение.** В результате выполнения намеченных мероприятий рентабельность производства может повыситься до 18 %, в том числе в растениеводстве – до 32, в животноводстве – до 16 %.

Реализация предложений позволит создать в СПК «Красный боец» Кировского района более благоприятные условия для ведения сельскохозяйственного производства.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Волков, С.Н. Землеустройство. Теоретические основы землеустройства. Т. 1. – Москва: Колос, 2001. – 496 с.

2. Земельные отношения в Республике Беларусь: Сб. нормативных актов в области регулирования земельных отношений, исследования и охраны земель, государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, геодезии и картографии / Сост. А. А. Гаев [и др.]. – Минск: Беларуская навука, 2003. – 583 с.

УДК 332.28 (476.1)

Евтух С.Н. – студентка

## **АНАЛИЗ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА В РУП «МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»**

*Научный руководитель – Прокопенков Д.Н. – кандидат с.-х. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Государственная регистрация недвижимости – это публичное (государственное) признание существования объекта недвижимости и прав на него Согласно ст.3 Закона Республики Беларусь «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним» правила государственной регистрации устанавливаются в отношении следующих видов объектов недвижимости:

- земельных участков;
- капитальных строений (зданий, сооружений);
- изолированных помещений;
- незавершенных законсервированных капитальных строений [1].

**Материалы и методы исследований.** В процессе работы использовались абстрактно логический и статистический методы исследований. Объектом исследования послужили материалы государственной регистрации недвижимого имущества.

**Обсуждение результатов.** По результатам данных исследований была составлена таблица, содержащая статистические данные.

**Динамика государственной регистрации недвижимого имущества  
в г. Минске**

Объекты недвижимости	2008 г.	2009 г.	2010 г.
Земельные участки	1540	1183	1476
Капитальные строения	233	265	335
Изолированные помещения	3998	5133	5275
Незавершенные законсервированные капитальные строения	-	-	-

Земельный участок – это часть земной поверхности, имеющая границу и целевое назначение и рассматриваемая в неразрывной связи с расположенными на ней капитальными строениями (зданиями, сооружениями). В г. Минске за последние 3 года было зарегистрировано

4199 земельных участков, из них в 2008 г. – 1540, 2009 г. – 1183, 2010 г. – 1476.

Капитальное строение (здание, сооружение) – любой построенный на земле или под землей объект, предназначенный для длительной эксплуатации, создание которого признано законченным в соответствии с законодательством Республики Беларусь, прочно связанный с землей, перемещение которого без несоразмерного ущерба его назначению невозможно, назначение, местонахождение, размеры которого описаны в документах единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним;

В период с 2008 по 2010 гг. в г. Минске была произведена государственная регистрация 833 капитальных строений, из них в 2008 г. – 233, 2009 г. – 265 и в 2010 г. – 335.

Изолированное помещение – это внутренняя пространственная часть капитального строения (здания, сооружения), отделенная от других смежных частей строения перекрытиями, стенами, перегородками, имеющая самостоятельный вход из вспомогательного помещения (вестибюля, коридора, галереи, лестничного марша или площадки, лифтового холла и т.п.) либо с территории общего пользования (придомовой территории, улицы и т.п.), непосредственно или через другие помещения, территорию путем установления сервитута, назначение, местонахождение внутри строения, площадь которой описаны в документах единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним. Изолированное жилое помещение может иметь вход из подсобного помещения (коридора, прихожей и т.п.). За последние 3 года было зарегистрировано 14 406 изолированных помещений, из них в 2008 г. – 3998, 2009 г. – 5133, 2010 г. – 5275.

Незавершенное законсервированное капитальное строение – законсервированный объект строительства, создание которого в качестве капитального строения разрешено в соответствии с законодательством Республики Беларусь, но не завершено, имеющий прочную связь с землей, назначение, местонахождение, размеры которого описаны в документах единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним;

Государственная регистрация незавершенных законсервированных капитальных строений не производилась.

На основании приведенных данных можно сделать вывод, что имущество имеет государственная регистрация изолированных поме-

щений, так как в городе Минске преобладает строительство домов с многоквартирной застройкой.

**Заключение.** В г. Минске чаще всего совершаются регистрации изолированных помещений, реже встречается регистрация капитальных строений, а регистрация незавершенных законсервированных капитальных строений за последние 3 года не осуществлялась.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Шавров, С.А. Государственная регистрация недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним. В 3 т. Т. 1 / С. А. Шавров, А. С. Козлова, Ю. В. Гудкова. – Минск: Тонпик, 2005. – 260 с.

УДК 332.21:631.115.1(476.4)

**Казакевич Д.В., Полевая А.В.** – студенты

### **АНАЛИЗ ФОРМ ВЛАДЕНИЯ ЗЕМЛЁЙ В ЛИЧНЫХ ПОДСОБНЫХ ХОЗЯЙСТВАХ МОГИЛЁВСКОЙ ОБЛАСТИ**

*Научный руководитель – Казакевич Н.А. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Личное подсобное хозяйство граждан – форма хозяйственно-трудовой деятельности населения по производству сельскохозяйственной продукции, основанная на использовании земельных участков, находящихся в частной собственности, в пожизненном наследуемом владении, либо предоставленных на условиях аренды [1].

**Цель работы.** Проанализировать формы владения землей в личных подсобных хозяйствах на территории Могилевской области.

**Материалы и методы исследований.** Нормативные правовые акты Республики Беларусь, статистические данные по Могилевской области о наличии и распределении земель по видам пользования. В качестве метода исследования применяется анализ собранных материалов.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства традиционно предоставлялись гражданам, постоянно работающим и постоянно проживающим в сельской местности. Отсюда и проистекает специфика личного подсобного хозяйства, для ведения которого предназначается земельный участок. Она отражена уже в самом названии.

Это хозяйство имеет подсобный характер, т.е. в отличие от крестьянского (фермерского) хозяйства, оно не имеет цели товарного производства сельхозпродукции, получения прибыли. Его доходы не являются основным источником существования. Таковыми являются доходы от работы в сельскохозяйственных предприятиях или организациях и учреждениях, обслуживающих нужды сельского населения. Именно поэтому земельные участки для целей ведения личного подсобного хозяйства предоставляются только гражданам, зарегистрированным в сельском населенном пункте, поселке городского типа по месту нахождения земельного участка.

Личные подсобные хозяйства, являясь массовой, гибкой и динамичной хозяйственной формой производства в агропромышленном комплексе, выполняют ряд экономических и социальных функций. Они способствуют увеличению общего объема производства сельскохозяйственной продукции и существенно улучшают структуру потребления населения республики [3].

Размер земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, предоставляемого гражданам в пожизненное наследуемое владение или в частную собственность, не может превышать 1 гектара с учетом размера земельного участка, предоставленного для строительства и (или) обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации квартиры в блокированном жилом доме в этом населенном пункте. Кроме того, для ведения личного подсобного хозяйства в таком населенном пункте дополнительно могут предоставляться в аренду земельные участки в размере до 3 гектаров включительно.

Размер земельного участка, предоставляемого в сельском населенном пункте, поселке городского типа иностранному гражданину, лицу без гражданства, зарегистрированному по месту жительства в этом населенном пункте, для ведения личного подсобного хозяйства в аренду, не может превышать 4 гектаров с учетом размера земельного участка, предоставленного в этом населенном пункте для строительства и (или) обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации квартиры в блокированном жилом доме [2].

Право частной собственности на землю представляет собой правовой институт, закрепляющий принадлежность земли иным, кроме государства, участникам экономических отношений собственности. На начало 2012 года в Могилёвской области насчитывалось 2 200 га зе-

мель, предоставленных гражданам для ведения личных подсобных хозяйств на праве частной собственности.

Пожизненное наследуемое владение землёй представляет собой особое вещное право граждан бессрочно владеть и пользоваться земельным участком с последующей возможностью передать его по наследству. По области на тот же период в данном виде владения у граждан находилось 50 100 га земель для ведения личных подсобных хозяйств.

Аренда земли представляет собой право конкретного лица по непосредственному использованию земельного участка на договорной основе. Арендованная площадь личных подсобных хозяйств по области составила 900 га земель.

Из сказанного выше следует, что по области преобладающе формой владения землёй в личных подсобных хозяйствах является пожизненное наследуемое владение. Это означает, что участки находятся в государственной собственности, т.к. право пожизненного наследуемого владения может возникнуть только на земельные участки, находящиеся в государственной собственности.

Не решенным остается вопрос о причинах нежелания граждан приобретать землю в частную собственность. Возможно, это связано с финансовыми трудностями граждан, либо отсутствия необходимости выкупа участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства, в частную собственность.

Возможно, пожизненное наследуемое владение как форма владения землей наиболее приемлема и целесообразна для такой цели и в данной экономической ситуации. Однако, в перспективе право частной собственности, как форма владения земельными участками, предоставленными в т.ч. и для ведения личного подсобного хозяйства, возможно станет доминирующей. Поскольку, Кодексом Республики Беларусь о земле (ст. 47) установлено, что земельные участки, находящиеся в частной собственности, могут являться предметом договоров купли-продажи, мены, дарения, ренты, аренды, ипотеки и переходить по наследству в соответствии с гражданским законодательством с учетом ограничений, установленных Кодексом о земле, актами Президента Республики Беларусь и иными законодательными актами.

**Заключение.** Сделки с земельными участками, находящимися в частной собственности, сделки по предоставлению арендованных земельных участков в субаренду, передаче арендаторами своих прав и обязанностей по договорам аренды земельных участков другим лицам,

сделки по предоставлению права аренды земельных участков в залог и внесению права аренды земельных участков в качестве вклада в уставный фонд хозяйственных товариществ и обществ совершаются при сохранении целевого назначения земельных участков, а также при наличии документов, удостоверяющих права на эти участки, и согласия собственника земельного участка – в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности. Для рыночной экономики это является важным фактором её развития.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Закон Республики Беларусь от 11 ноября 2002 г. № 149-З «О личных подсобных хозяйствах граждан» // НРПА. 2002. № 128. 2/898.
2. Кодекс Республики Беларусь о земле. 23 июля 2008 г. № 425-З. Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. 07.08.2008. № 187. 2/1522.
3. Комментарий к Кодексу Республики Беларусь о земле / под общ. ред. С. А. Болашенко, Н. А. Шингель. – Минск: Дикта, – 2009. – 720 с.

УДК 345.50

**Казакова С.В.** – студентка

#### **ПОКАЗАТЕЛИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ РУП «БРЕСТСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»**

*Научный руководитель – Крундикова Н.Г. – ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Показатели функционирования системы организаций по регистрации подразделяются на две группы: технические или операционные показатели; политические или показатели земельного администрирования.

Систему организаций по регистрации можно рассматривать как техническую систему. В этом случае, ее техническими показателями является, например, время наработки на отказ, время восстановления работоспособности при отказах оборудования или время восстановления данных при аварии сервера, насыщенность средствами вычислительной техники, реактивность, то есть скорость обновления центральной базы данных при каждом акте регистрации, и т.д.

**Цель работы.** Исследовать показатели функционирования РУП «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».

**Результаты исследования и их обсуждение.** Систему организаций по государственной регистрации можно рассматривать как часть инфраструктуры государства, которая обеспечивает возможность оборота таких активов, как недвижимость. В этом случае ее функционирование измеряется показателями земельного администрирования. Эти показатели используются для того, чтобы поддержать или обосновать те или иные политические решения относительно управления рынком недвижимости, земельными ресурсами, оптимизации земельного администрирования. Отечественные показатели земельного администрирования по состоянию на конец 2011 года рассмотрены ниже. Они установлены на основе информации, представленной территориальной организацией по государственной регистрации. Объем регистра на конец 2011 года представлен в табл. 1.

Из таблицы видно, что всего в единый государственный регистр недвижимого имущества на конец 2011 года внесено сведений о 217 464 объектах по Бресту и 882 101 по Брестской области. Из них по городу Бресту больше внесено сведений об изолированных помещениях – 88 733 объекта, а по Брестской области – 340 784 капитальных строения.

**Объем регистра на конец 2011 года**

<b>город Брест</b>	
Всего внесено сведений в ЕГРНИ, из них:	217464
земельных участков	68999
капитальных строений	59732
изолированных помещений	88733
<b>Брестская область</b>	
Всего внесено сведений в ЕГРНИ, из них:	882101
земельных участков	273664
капитальных строений	340784
изолированных помещений	267653

Ориентировочно трудоемкость государственной регистрации составляет 1 час на выполнение регистрационных действий по одному заявлению. Следовательно, для обработки ежедневного входного потока в 1548 заявлений о регистрации в системе организаций по государственной регистрации требуется 193 регистратора.

Около 12 % заявлений подано для регистрации относительно земельных участков. Относительно капитальных строений подано 40 %, относительно изолированных помещений – 48 % всего объема заявлений. Такая структура отличается от структуры ЕГРНИ по видам недвижимости (соответственно – 6 %, 39 %, 55 %). Различие можно интерпретировать как свидетельство тенденции роста объема «земельных регистраций» (1 %), сохранения интенсивности регистрации капитальных строений (1 %) и спада объема регистрации относительно изолированных помещений (7 %) в 2009 г.

Почти каждое четвертое заявление о регистрации относилось к созданию объекта недвижимого имущества и возникновению права на него (далее – первая регистрация). Из общего числа 391 896 заявлений первых регистрации совершено по 91 355 из них (23 %).

Структура первых регистраций отличалась от структуры регистрации всех видов объектов недвижимости в пользу земельных участков. Создание земельных участков осуществлялось по 28 % заявлений о первой регистрации (относительно земельных участков подано 13 % заявлений). Создание капитальных строений – по 35 % заявлений о первой регистрации (относительно капитальных строений подано 40 % заявлений). Создание изолированных помещений – по 37 % заявлений о первой регистрации (относительно изолированных заявлений подано 47 %).

Отношение площади земельных участков города Бреста, сведения о которых внесены в ЕГРНИ, к площади земель Республики Беларусь по состоянию на 1 января 2012 г. составляло 0,33 %.

Одним из показателей функционирования является выходной поток информации. Ежедневно из ЕГРНИ выдавалось 3170 документов. За один час – 396 документов в час, за минуту – почти 7 документов.

В регистрационном округе в среднем выдано за год 114 573 документа. Для нотариального удостоверения сделок с недвижимым имуществом из них выдано только 17 % документов. Остальные 83 % всех документов – это документы, не связанные с нотариальным удостоверением сделок (для оформления наследства, оформления льготных кредитов, постановки на учет для получения жилья и др.).

Выходной поток документов характеризует довольно стабильный показатель – количество выданных документов в расчете на одного жителя регистрационного округа. Этот показатель колеблется в диапазоне 0,06–0,11, имеет среднее значение 0,08. Это означает, что в сред-

нем на 100 жителей республики система организаций по государственной регистрации выдала за год из ЕГРНИ 8 документов.

**Заключение.** Показатели функционирования системы организаций по регистрации подразделяются на две группы: 1) технические или операционные показатели и 2) политические или показатели земельного администрирования. Указанные выше показатели характеризуют эффективность функционирования системы регистрации недвижимого имущества. Вместе с тем система государственной регистрации требует дальнейшего совершенствования – решения вопросов, связанных с актуализированием системы безопасности единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним: Закон Республики Беларусь от 22 июля 2002 г. № 133-3.

УДК 345.63

**Калюжный С.А., Цолбан Е.Ю.** – студенты  
**ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ РЕГИСТРАЦИИ  
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**  
*Научный руководитель – Крудикова Н.Г. – ассистент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В настоящее время Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь и подчиненные ему организации принимают меры по реализации Программы развития системы государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним на 2009–2013 годы, утвержденной постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 9 марта 2009 г. № 294 (далее – Программа). Об эффективности реализуемых мероприятий свидетельствуют данные отчета «Ведение бизнеса 2011», подготовленного Всемирным банком, согласно которым Республика Беларусь по вопросам регистрации прав на недвижимое имущество занимает 6 место из 183 стран.

**Цель работы.** Проанализировать систему регистрации недвижимого имущества в Республике Беларусь.

**Материалы и методы исследований.** Анализ проводился на основании программы развития системы государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним на 2009–2013 годы разработана в соответствии с Законом Республики Беларусь от 22 июля 2002 года «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним».

**Результаты исследования и их обсуждение.** Система государственной регистрации требует дальнейшего совершенствования - решения вопросов, связанных с актуализированием системы безопасности единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, в том числе вопросов сохранения работоспособности системы при отказах оборудования и исчезновении энергоснабжения, с постоянным расширением архивов регистрационных дел, совершенствованием порядка обращения в республиканскую и территориальные организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, в том числе не только по месту нахождения недвижимого имущества, и иных вопросов, направленных на совершенствование системы государственной регистрации, решаемых Программой.

Предусматривается создание системы автоматической выдачи электронных документов, что позволит государственным органам и организациям получать электронные документы с электронной цифровой подписью из системы государственной регистрации в режиме реального масштаба времени – не более одной минуты с момента обращения за документом. Оригиналы электронных документов будут направляться в два адреса: заявителю и в цифровой архив системы государственной регистрации.

В процессе реализации указанных мероприятий предусматривается создание экстерриториальной системы государственной регистрации, когда заявитель сможет обращаться за государственной регистрацией и получением документов (в том числе получением информации посредством почтового отправления) из регистра недвижимости в любое структурное подразделение организаций по государственной регистрации независимо от места нахождения объекта недвижимости. В связи с этим станет возможной так называемая электронная регистрация, когда заявления и документы, основания государственной регистрации представляются для государственной регистрации дистанционно уполномоченными авторизованными лицами в форме электронных документов, например такими, как судьи, нотариусы и риэлтеры (го-

сударственная регистрация сделок), землеустроители (государственная регистрация создания земельных участков), должностные лица налоговых инспекций (государственная регистрация арестов и запрещений), банков (государственная регистрация ипотек) и другие. Таким образом, электронная регистрация будет осуществляться по решению регистраторов, но без затрат ручного труда на перенос данных в регистр недвижимости.

Новые возможности экстерриториальной и электронной регистрации создадут более удобные условия как для граждан и юридических лиц, так и для государства, ускорив оборот недвижимости, обеспечив новое качество в осуществлении административных процедур.

Поскольку автоматизированная система представляет собой сложную информационно-коммуникационную систему, доступ к информационным ресурсам которой возможен из внешней среды, существуют значительные риски нарушения безопасности данных. Законом Республики Беларусь от 10 ноября 2008 года «Об информации, информатизации и защите информации» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2008 г., № 279, 2/1552) устанавливаются новые требования к организации и обеспечению защиты информации.

В целях достижения необходимых параметров защиты информации требуется создание новой архитектуры автоматизированной системы, оптимизированной по критерию безопасности, в которой будут применены новейшие информационно-телекоммуникационные технологии, в том числе для обеспечения определенного гарантированного уровня доступа к данным как внутренних, так и внешних пользователей, что позволит отказаться от территориально распределенных локальных баз данных. Предусматривается проведение экспертизы достаточности мер по защите программно-технических средств, информационных ресурсов, информационных сетей соответствующими государственными органами для оценки правильности выполнения требований по защите информации в автоматизированной системе в соответствии с действующим законодательством.

Все указанные действия смогут поспособствовать поэтапному переводу информации, получаемой по результатам проведения технической инвентаризации и проверки характеристик недвижимого имущества, в цифровую форму. Это позволит упростить получение данной информации, что становится все более актуальным для системы государственной регистрации, государственных органов и иных организаций.

Для реализации поставленных целей с сфере технической инвентаризации недвижимого имущества возможно создание автоматизированной системы технической инвентаризации недвижимого имущества, где будут использоваться информационные технологии, включающие технологии автоматизированного проектирования и другое специальное программное обеспечение. А для реализации указанной выше целей является рациональным для специалистов, осуществляющих техническую инвентаризацию недвижимого имущества, установить требования к образованию, управлению контролем качества действий, их ответственности и гарантиям, утвердить учебные программы.

В целях перехода системы государственной регистрации к хранению документов в цифровых архивах и оказанию на этой основе административных услуг более высокого качества при одновременном снижении издержек и повышении управляемости имеет смысл создать архивную открытую информационную систему, отвечающую требованиям международных стандартов, предназначенную для накопления пространственных данных, используемых в системе государственной регистрации.

Огромное значение будет иметь преобразование в цифровые бумажных архивов регистрационных дел организаций по государственной регистрации. При этом в первую очередь преобразованию подлежат документы регистрационных дел, которые определяют актуальные записи в регистре недвижимости.

Одним из важных условий успешного функционирования системы государственной регистрации является подготовка, переподготовка и повышение квалификации кадров.

Важным является совершенствование системы подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов для осуществления деятельности в области государственной регистрации.

В целях изучения передового опыта рационально будет направлять за рубеж специалистов для стажировки и повышения квалификации за счет собственных средств организаций и иных источников.

В результате реализации мероприятий необходимо создание автоматизированной системы технической инвентаризации недвижимого имущества. Совершенствование существующей системы государственной регистрации обеспечивается путем достижения высокого уровня надежности автоматизированной системы, ее повышенных параметров безопасности, возможности распространения информации в режиме реального масштаба времени, включая электронные докумен-

ты. Государственные органы и организации, оказывающие услуги в режиме «одно окно», смогут получать электронные документы в режиме реального масштаба времени. Проведение работ по созданию цифровых архивов регистрационных дел будет способствовать уменьшению затрат времени и средств за счет ускорения обращения документов и снижения эксплуатационных затрат на архивную деятельность.

Финансирование мероприятий должно осуществляться главным образом за счет внебюджетных источников, формируемых за счет средств, поступающих от хозяйственной деятельности организаций по государственной регистрации (плата за техническую инвентаризацию недвижимого имущества, предоставление информации из регистра недвижимости, совершение регистрационных действий, юридические консультации по совершению регистрационных действий, составление проектов договоров, подлежащих государственной регистрации, необходимых заявлений, изготовление копий документов, выписок из них, а также оказание других правовых и технических услуг, связанных с государственной регистрацией).

**Заключение.** Данные мероприятия смогут обеспечить функционирование системы регистрации недвижимого имущества на должном уровне в современных условиях.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Закон Республики Беларусь от 22 июля 2002 г. № 133-З «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним» с изменениями и дополнениями // Зарегистрировано в Национальном реестре правовых актов Республики Беларусь 25 июля 2002 г. N 2/882.

УДК 332.72:001.8(476.4)

**Клименок Р.Н.** – студент

### **РЫНОК ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ**

*Научный руководитель – Казакевич Н.А. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Рынок недвижимости и уровень его развития характеризуют степень совершенства национальной экономики. В условиях переходной экономики формирование рынка недвижимости может рассматриваться как один из основных факторов перехода к рыночной эконо-

мике, стимулом для других сфер народного хозяйства, фактором привлечения инвестиций [1].

**Цель работы.** Раскрыть понятие рынка недвижимости и охарактеризовать его.

**Материалы и методы исследований.** Материалами исследования является литература в области изучения рынка недвижимости. В качестве метода исследования применяется анализа собранных материалов.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Рынок недвижимости – рынок, в основе которого лежит перераспределение земельных участков, зданий, сооружений и других объектов недвижимости экономическими методами на основе конкурентного спроса и предложения.

Само понятие «недвижимость» в современной Беларуси, хотя и введено в активный практический оборот всего лишь несколько лет назад, но его значение выходит далеко за пределы терминологических уточнений. Дело в том, что именно недвижимость формирует центральное звено всей системы рыночных отношений. Объекты недвижимости – не только важнейший товар, удовлетворяющий разнообразные личные потребности людей, но одновременно и капитал в вещной форме, приносящий доход. Вложения в них обычно представляют собой инвестирование с целью получить прибыль.

Первичный рынок недвижимости – объекты недвижимости, построенные либо строящиеся, которые еще не были оформлены в собственность. Он обеспечивает передачу недвижимости в экономический оборот. Все последующие сделки проходят на вторичном рынке, где происходит передача прав от одного владельца или собственника другому. Недвижимость – основа национального богатства страны, имеющая по числу собственников массовый, всенародный характер. Рынок жилой недвижимости можно рассматривать как сферу взаимодействия рынков труда и инвестиций. Любой объект недвижимости, включая жилую недвижимость, в реальной действительности существует в единстве физических, экономических, социальных и правовых свойств. *Экономическая концепция* рассматривает недвижимость как эффективный материальный актив, объект инвестирования и надежный инструмент генерирования дохода.

Основные экономические элементы недвижимого имущества – стоимость и цена – первично возникают из его полезности, способности удовлетворять различные потребности и интересы людей. За счет налогообложения владельцев недвижимости формируются муниципальные бюджеты и реализуются социальные программы. В настоящее время

рынок жилой недвижимости в Беларуси занимает значительный объем на рынке недвижимости. Рынок жилой недвижимости оказывает большое воздействие на все стороны жизни и деятельности людей, выполняя ряд общих и специальных функций. Например, инвестиционная – привлекательный способ сохранения и увеличения стоимость капитала; установление равновесных цен; перераспределение ресурсов по сферам предпринимательства и формирование эффективной структуры экономики; реализации стоимости и потребительной стоимости жилой недвижимости; получение прибыли на вложенный капитал; очищение экономики от неконкурентоспособных и слабых участников рынка, банкротство неэффективных; уникальный рыночный способ оперативного сбора и распространения обобщенной объективной информации.

Рынок жилья выступает также в качестве совокупного посредника и места встречи, независимых и экономически обособленных в результате общественного разделения труда покупателей и продавцов, обладает стимулирующей функцией в использовании достижений научно технического прогресса. Социальная функция проявляется в росте трудовой активности всего населения, в повышении интенсивности труда граждан, стремящихся стать собственниками квартир, земельных участков и других капитальных и престижных объектов. Рынок жилой недвижимости является одной из существенных составляющих в любой национальной экономике. Потенциально масштабы этого рынка огромны. Специфические особенности жилой недвижимости как товара, к которым можно отнести длительный срок службы, привязку к конкретному местоположению, длительный срок производства нового товара, уникальность, обеспечение конкретного функционального назначения, являются причиной деления рынка на отдельные сегменты. В зависимости от состава прав собственности, которые являются объектом сделки между продавцами и покупателями, рынок жилой недвижимости делится: на рынок купли-продажи и на рынок аренды.

На *рынке купли-продажи* в обмен на соответствующий эквивалент передается полное право собственности, которое включает право распоряжения. На *рынке аренды* объектом сделки является частичный набор прав, исключаяющий право распоряжения. Рынок жилой недвижимости включает жилые многоквартирные дома с участками, жилые индивидуальные дома с участками для постоянного, сезонного и временного проживания, квартиры. Для рынка жилья в Беларуси свойственно следующее сегментирование. При сегментировании *по местоположению*

дома выделяют отдельные районы в городе и пригороде, города, населенные пункты, регионы [2].

Сегментирование *по типу и качеству домов* затрагивает конструктивные решения жилых домов. Различают объемно блочное домостроение (крупнопанельные, блочные дома), а также кирпичные дома и дома из монолитного бетона. Дома массовой застройки – 5, 9, 12, 16-этажные, в основном панельные; современные кирпичные и элитные. Данное сегментирование *по типу квартир* основано на планировочном решении жилых домов. Планировочное решение зависит как от года строительства, так и от качественных характеристик жилья (общая площадь, жилая площадь, площадь кухни, наличие/отсутствие балконов/лоджий и т.д.). Условно в практике Республики Беларусь выделяют следующие типы квартир: «сталинки», «хрущевки», типовые или стандартные, улучшенной планировки, элитные, новые. Сегментирование *по количеству комнат в квартире* ведется по одно-, двух-, трех-, четырехкомнатным квартирам, в отдельный сегмент выделяют пятикомнатные квартиры и более. *Элитным жильем* называют квартиры, расположены в домах, которые отвечают следующим требованиям. Они должны быть построены (или реконструированы) сравнительно недавно (не более 10–15 лет назад). Расположены такие дома обычно в центре или в экологически чистом районе, прилегающем к центру, или даже в отдаленном районе [3].

**Заключение.** Основу рынка недвижимости составляют существующие земельные участки и вновь создаваемые, реконструируемые и расширяемые предприятия, здания и сооружения различного целевого назначения, включая жилье, а также деньги или финансовый капитал.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Недвижимость Белоруссии / [электронный ресурс]. – Режим доступа: [www.nb.by/publications](http://www.nb.by/publications). – Дата доступа: 06.11.2012 г.
2. Рынок недвижимости/ [электронный ресурс]. – Режим доступа [www.economy.bsu.by](http://www.economy.bsu.by). – Дата доступа: 06.11.2012 г.
3. Горемыкин, В.А. Экономика недвижимости / В. А. Горемыкин, Издательско-книготорговый центр Маркетинг, 2002. – 804 с.

УДК 332.72:001.8(476.4)

**Клименок Р.Н.** – студент

## **АНАЛИЗ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ В Г. ГОРКИ**

*Научный руководитель – Казакевич Н.А. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Недвижимое имущество, особенно жилая недвижимость при любом общественном устройстве занимает особое место в системе общественных отношений, с функционированием которого так или иначе связаны жизнь и деятельность людей во всех сферах бизнеса, управления и организации.

Состояние рынка недвижимости зависит от уровня экономического развития и потенциала страны. В современных условиях выявление тенденций развития рынка недвижимости и предсказание падения или роста цен приобретают первостепенное значение, так как они чреваты солидными дивидендами или серьезными потерями [3]. Поэтому тема научной работы является актуальной.

**Цель работы.** Изучить и проанализировать развитие рынка недвижимости в городе Горки как одного из составляющих экономики Республики Беларусь.

**Материалы и методы исследований.** Анализ рынка недвижимости проводился на основании информации, содержащейся в Едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним и в реестре цен государственного земельного кадастра, собранных материалов на преддипломной практике.

### **Результаты исследования и их обсуждение.**

Рынок недвижимости – это совокупность отношений вокруг операций с объектами недвижимости. Он представляет собой сферу вложений капитала в объекты недвижимости и систему экономических отношений, возникающих при операциях с недвижимостью. Иными словами рынок недвижимости – это средство перераспределения земельных участков, зданий, сооружений и другого имущества между собственниками и пользователями экономическими методами на основе конкурентного спроса и предложения.

Первичный рынок недвижимости – объекты недвижимости, построенные либо строящиеся, которые еще не были оформлены в собственность.

Он обеспечивает передачу недвижимости в экономический оборот. Все последующие сделки проходят на вторичном рынке, где происходит передача прав от одного владельца или собственника другому [4].

Анализ ценовых показателей по сделкам купли-продажи квартир представлен в (табл. 1).

Таблица 1. Анализ ценовых показателей по сделкам купли-продажи квартир

Годы	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Общая площадь, тыс. кв. м	4,3	4,6	5,8	4,1	4,8	4	3,1	4,5	2,9
Количество сделок, шт.	77	88	103	72	90	68	51	78	42
Цена сделки, usd/кв. м.	129	152	227	333	393	550	478	505	664

Общая площадь квартир, участвующих в сделках, находилась на уровне 2,9 – 5,8 тыс. кв. м. в год (за 2003–2011 годы). В период с 2003 по 2005 год наблюдается рост количества сделок купли-продажи с квартирами от 77 до 103, за 2006 г. их количество снижается до 72. В 2007 году количество сделок купли-продажи с квартирами возрастает до 90 и далее наблюдается спад до 68 в 2008 г и 51 в 2009. Затем имеется подъем в 2010 до 78 и снова спад до 42 сделок [2].

В 2009 тенденция снижения цен и спроса, обусловлена влиянием мирового финансово-экономического кризиса на экономику страны, девальвацией национальной валюты и снижением покупательской способности населения. Также это относится и к 2011 году, когда курс доллара поднялся и спрос на недвижимость снизился, а цена возросла [1].

Таблица 2. Общая площадь и количество индивидуальных жилых домов в сделках, динамика цен сделок с индивидуальными жилыми домами

Годы	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Общая площадь, тыс. кв. м	3,2	3,8	4,9	4	4,5	2,4	2,2	3,9	1,5
Количество сделок, шт.	39	46	59	49	56	30	25	44	20
Цена сделки, usd/кв. м	55	76	125	139	183	321	269	380	455

В отношении цен на индивидуальные жилые дома заметна тенденция их роста до конца 2008, а в 2009 год – наблюдается снижение уровня цен и снова подъем. Совершение сделок с индивидуальными жилыми домами за анализируемый период осуществлялось переменными темпами.

На протяжении всего анализируемого периода по сделкам купли-продажи с объектами нежилого назначения наиболее часто продаваемыми объектами являлись индивидуальные гаражи. Статистические показатели в сделках купли-продажи по годам данных объектов недвижимости представлены ниже.

Т а б л и ц а 3. **Общая площадь и количество индивидуальных гаражей в сделках, динамика цен сделок с индивидуальными гаражами**

Года	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Общая площадь, тыс.кв.м	0,9	0,37	0,7	0,9	0,95	0,89	1	1,1	0,9
Количество сделок, шт.	30	15	28	30	33	32	35	40	30
Цена сделки, usd/кВ.м	27	34	40	48	66	92	125	136	160

Из таблицы виден планомерный рост цен и спрос на гаражи, несмотря на кризис в 2009. Только 2004 год отличается низким количеством сделок. В 2011 наблюдается спад в связи с поднятием доллара в 2011.

Недостаточность информации в сделках купли-продажи, большой ценовой разброс не позволяют достоверно сделать выводы об уровне, динамике и тенденциях изменения цен.

Для выявления реального уровня цен необходимо дополнительно производить анализ неформального рынка недвижимости (информация рекламных изданий, устный опрос риэлторов, работающих на местном рынке), поскольку очень часто в договорах купли-продажи указывают заниженные цены, которые не соответствуют среднерыночным [2].

**Заключение.** Исходя из полученных результатов, в городе Горки Могилевской области рынок недвижимости планомерно развивается, хоть и бывают спады во время экономических скачков. Развитие обу-

словлено первичным рынком, так как вводятся вновь построенные здания и сооружения. Экономическим ростом города и привлечением в него новых жителей, а также инвесторов.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Цены на недвижимость / [электронный ресурс]. Режим доступа: [www.nca.by](http://www.nca.by). – Дата доступа: 06.11.2012 г.
2. Анализ рынка недвижимости / [электронный ресурс]. – Режим доступа [www.nca.by](http://www.nca.by). – Дата доступа: 06.11.2012 г.
3. Понятие рынка недвижимости / [электронный ресурс]. – Режим доступа [www.nestov.minsk.by](http://www.nestov.minsk.by). – Дата доступа 06.11.2012 г.

УДК 345.64

**Ковшовик О.С.** – студент

### **АНАЛИЗ ВТОРИЧНОГО РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ Г. ГОРКИ**

*Научный руководитель – Крундикова Н.Г. – ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Одним из главных показателей развития в стране нормальных рыночных отношений является состояние рынка недвижимости, так как это существенная составляющая любой национальной экономики.

**Цель работы.** Исследовать развитие рынка недвижимого имущества в г. Горки

**Материалы и методы исследований.** Анализ рынка недвижимости в Республике Беларусь производится на основании информации, содержащейся в ЕГРНИ и в РЦ ГЗК (сделки с указанием цены или размера обязательств) за период с 2008 по 2012 год.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Рынок жилья самая динамичная часть рынка недвижимости, где доминируют два процесса: приватизации (первичный рынок) и отчуждения недвижимости (вторичный рынок). Нас интересует вторичный рынок жилья, где ежегодно, начиная с 1992 года, количество отчуждений жилья увеличивается более чем в три раза. Около 10–15 % (в некоторых местностях свыше 30 %) приватизированного жилья становятся объектом сделок на вторичном рынке.

Наиболее развит в Республике Беларусь на сегодняшний день квартирный рынок.

Из общей динамики цен на вторичном рынке квартир можно сделать вывод, что в 2008 году наблюдается снижение роста цен, а после 2010 года и вовсе наблюдается снижение цен. Для более полного анализа вторичного рынка квартир необходимо исследовать динамику по: однокомнатным, двухкомнатным и трёхкомнатным квартирам.

Что касается однокомнатных квартир, то динамика по сделкам купли-продажи. Стоимости по договору взяты за период с 2008 – 1-ый квартал 2012 гг., так как этот период является наиболее нестабильным и требует более детального анализа.

Спад стоимости купли-продажи вызван последствиями девальвацией национальной валюты. Это подтверждается ростом стоимости квартир с 2011 г. по настоящий момент.

В результате выявлено, что цены на двухкомнатные квартиры по заключенным договорам купли-продажи за период 2009 г – начало 2012 г. были подвержены колебанию. Стоимость 1 кв.м. двухкомнатных квартир, проданных в 2009 г. находилась в диапазоне от 520 до 764 долл. США, а средняя стоимость 1 кв.м. составила 615 долл. США. Стоимость 1 кв.м. двухкомнатных квартир, проданных в 2010 г. находилась в диапазоне от 183 до 678 долл. США, а средняя стоимость 1 кв. м двухкомнатных квартир составила 524 долл. США. Стоимость 1 кв. м. двухкомнатных квартир, проданных в 2011 г., находилась в диапазоне от 129 до 1171 долл. США, а средняя стоимость 1 кв. м. двухкомнатных квартир, составила 518 долл. США.

Для определения среднерыночной стоимости 1 кв. м изолированных помещений (квартир) г. Горки на 15.12.2012 г. произведен анализ рынка (квартир), проданных за период 01.01.2011 г. – 15.12.2011 г. При сборе информации о стоимости изолированных помещений (квартир) по г. Горки использованы данные договоров купли-продажи. Динамика изменения стоимости 1 м<sup>2</sup> трёхкомнатных квартир по договорам купли-продажи несколько иная.

В результате анализа цен предложений выявлено, что стоимость 1 кв.м. 3-х комнатных квартир за март – май 2012 г. находилась в диапазоне от 565 до 613 долл. США, а средняя стоимость 1 кв.м. 3-х комнатных квартир, составляла 588 долл. США, что в белорусских рублях на дату оценки составляет примерно 4 794 000 руб.

Для анализа рынка недвижимости была собрана информация по продажам 3-х комнатных квартир за период 2008 – начало 2012 гг.

Одной из основных составляющих вторичного рынка являются одноквартирные и блокированные жилые дома.

В результате анализа цен на рынке недвижимости, выявлено, что: стоимость 1 кв.м. жилых домов, проданных с января 2009 г. по апрель 2012 г. находилась в диапазоне от 250 627 до 4 299 226 руб.; средняя стоимость 1 кв.м. жилых домов, проданных с января 2009 г. по апрель 2012г. составила 1 285 310 руб.; цены на жилые дома по заключенным договорам купли-продажи за вышеуказанный период подвергались изменению. Во II и III кварталах 2009 г., в II – IV кварталах 2010 г., во II – III квартале 2011 г. наблюдалось снижение стоимости 1 кв. м жилых домов по г. Горки в среднем до 35 % по сравнению с началом 2009 г. Период (конец 2009 г. – начало 2010 гг.) характеризуется повышением стоимости 1 кв. м жилых домов на 15–16 %. Наибольший рост стоимости 1 кв. м. жилых домов приходится на I-II кварталы 2011 г. (5 %) по сравнению с началом 2009 г. В настоящее время наметилась тенденция роста стоимости 1 кв. м жилых домов по г. Горки.

**Закключение.** Недостаточность информации в сделках купли-продажи не позволяют достоверно сделать выводы об уровне, динамике и тенденциях изменения цен. Для выявления реального уровня цен необходимо дополнительно производить анализ неформального рынка недвижимости (информация рекламных изданий, устный опрос риэлторов, работающих на местном рынке), поскольку очень часто в договорах купли-продажи указывают цены не соответствующие среднерыночным. Анализ данных общей площади объектов недвижимости, участвовавших в сделках купли-продажи за период 2003 – июль 2009 гг., и общей площади зарегистрированных объектов недвижимости показал, что в среднем за анализируемый период ежегодно на рынке недвижимости покупались или продавались 1,3 % жилых и 0,7 % нежилых объектов от общей площади аналогичных зарегистрированных объектов недвижимости.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Официальный сайт Горьковского районного исполнительного комитета. – Режим доступа: <http://gorki.gov.by/>. – Дата доступа: 11.05.2012 г.
2. Рынок Недвижимости/ [Электронный ресурс]. Новости. – 2010. – Режим доступа: [http://lib.infonews.by.](http://lib.infonews.by/) – 15.05.2012.

УДК 347.27

Козлов А.Н. – студент

**АНАЛИЗ РЕГИСТРАЦИОННЫХ ДЕЙСТВИЙ ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ, ПЕРЕХОДЕ И ПРЕКРАЩЕНИИ ПРАВ НА КАПИТЕЛЬНОЕ СТРОЕНИЕ В Г. ГОРКИ И ГОРЕЦКОМ РАЙОНЕ**

*Научный руководитель – Прокопенков Д.Н. – кандидат с.-х. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Система государственной регистрации недвижимости и прав на нее является необходимой и неотъемлемой инфраструктурой рыночной экономики. Государственной регистрацией недвижимости – это процесс, обеспечиваемый высокими технологиями и связанный с широким кругом общественных отношений; это юридический акт, вследствие чего она относится к области права; это публичное (государственное удостоверенное) признание объекта недвижимости и прав на него. В соответствии со ст. 1 Закона Республики Беларусь от 22 июля 2002 г. N 133-3 «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним» *капитальное строение (здание, сооружение)* – любой построенный на земле или под землей объект, предназначенный для длительной эксплуатации, создание которого признано завершенным в соответствии с законодательством Республики Беларусь, прочно связанный с землей, перемещение которого без несоразмерного ущерба его назначению невозможно, назначение, местонахождение, размеры которого описаны в документах единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним. В соответствии со ст.4 Закона о государственной регистрации объектами государственной регистрации являются:

– создание, изменение, прекращение существования недвижимого имущества;

– возникновение, переход, прекращение прав и ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, подлежащие в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь государственной регистрации;

– сделки с недвижимым имуществом, подлежащие в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь государственной регистрации.

**Цель работы.** Целью исследований является установление преобладающих видов прав регистрации в г. Горки и Горецком районе.

**Материалы и методы исследований.** В процессе работы использовались абстрактно логический и статистический методы исследований. Объектом исследования послужили материалы государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним.

**Результаты исследования и их обсуждение.** По результатам данных исследований получены следующие статистические показатели (таблица).

**Динамика регистрации возникновения, перехода, прекращения прав на капитальное строение в г. Горки и Горецком районе**

Объекты государственной регистрации	Годы					Итого за 5 лет
	2008	2009	2010	2011	2012	
Возникновение прав	506	604	396	469	515	2490
Переход прав	497	445	444	470	509	2365
Прекращение прав	12	12	28	19	20	91
Итого						4946

По данным таблицы видно, что в г. Горки и Горецком районе за последние 5 лет было зарегистрировано 4946 капитальных строений. Государственная регистрация возникновения прав на капитальное строение составила 2490 из них в 2008 году – 506, в 2009 – 604, в 2010 – 396, в 2011 – 469 и в 2012 году – 515. Государственная регистрация перехода прав на капитальное строение составила 2365, из них в 2008 году – 497, в 2009 – 445, в 2010 – 444, в 2011 – 470 и в 2012 году – 509. Государственная регистрация прекращения прав на капитальное строение составила 91, из них в 2008 году – 12, в 2009 – 12, в 2010 – 28, в 2011 – 19 и в 2012 году – 20.

На основании данных, приведенных в таблице, можно сделать вывод, что государственная регистрация возникновения и перехода прав на капитальное строение находится на одинаковом уровне за 5 лет работы Горецкого филиала РУП «Могилёвское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру», что связано как со строительством нового жилья, так и с куплей-продажей уже существующего.

**Заключение.** В г. Горки и Горецком районе чаще всего совершается государственная регистрация возникновения и перехода прав на капитальное строение, а реже прекращение прав на капитальное строение.

## ЛИТЕРАТУРА

1. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним: Закон Республики Беларусь от 22.07.2002 г. с изменениями и дополнениями от 15.07.2008 г. // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь-2008. – № 164.

2. Ш а в р о в, С.А. Государственная регистрация недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним. В 3 т. Т. 1 / С. А. Шавров, А. С. Козлова – Минск: Тонпик, 2005. – 260 с.

УДК 347.214.2(476.4)

**Козлов А.Н.** – студент

### **СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ РЕЗУЛЬТАТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА В ГОРЕЦКОМ И ШКЛОВСКОМ РАЙОНАХ**

*Научный руководитель – Прокопенков Д.Н. – кандидат с.-х. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Система государственной регистрации недвижимости и прав на нее является необходимой и неотъемлемой инфраструктурой рыночной экономики. Государственной регистрацией недвижимости – это публичное (государственное удостоверяемое) признание существования объекта недвижимости и прав на него (согласно ст. 1 Закона Республики Беларусь от 22 июля 2002 г. N 133-З «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним»). Согласно ст.3 указанного закона, правила государственной регистрации устанавливаются в отношении следующих видов объектов недвижимости [1]:

- земельных участков;
- капитальных строений;
- незавершенных законсервированных капитальных строений;
- изолированных помещений, в том числе жилых;
- предприятий как имущественных комплексов;
- других видов недвижимости, в случаях установленных законодательством РБ;
- машино-мест.

**Цель работы.** Целью исследований является сравнение количества и площади зарегистрированного недвижимого имущества в Горецком и Шкловском районах при государственной регистрации с 2002 по 2012 гг.

**Материалы и методы исследований.** В процессе работы использовались абстрактно логический и статистический методы исследований. Объектом исследования послужили материалы государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним с 2002 по 2012 гг. работы Горецкого филиала и Шкловского бюро.

**Результаты исследования и их обсуждение.** По результатам исследований была составлена таблица, содержащая статистические данные.

**Динамика государственной регистрации в Горецком и Шкловском районах с 2002 по 2012 гг.**

Виды объектов недвижимости	Земельные участки		Капитальные строения		Изолированные помещения	
	Количество	Площадь, га	Количество	Площадь, м <sup>2</sup>	Количество	Площадь, м <sup>2</sup>
Горецкий район	7658	25558,6812	14420	2004398,95	6999	521262,59
Шкловский район	10518	48095,4732	13335	2959226,66	3201	180050,04

На основании таблицы рассмотрим данные Горецкого филиала и Шкловского бюро.

Земельный участок – часть земной поверхности, имеющая границу и целевое назначение и рассматриваемая в неразрывной связи с расположенными на ней капитальными строениями (зданиями, сооружениями) [1]. В Горецком районе за 10 лет после вступления в силу Закона Республики Беларусь от 22 июля 2002 г. № 133-З «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним» было зарегистрировано 7658 земельных участков общей площадью 25 558,6812 га, а в Шкловском районе – 10 518 общей площадью 48 095,4732 га.

Капитальное строение (здание, сооружение) – любой построенный на земле или под землей объект, предназначенный для длительной эксплуатации, создание которого признано законченным в соответствии с законодательством Республики Беларусь, прочно связанный с землей, перемещение которого без несоразмерного ущерба его назначению невозможно, назначение, местонахождение, размеры которого

описаны в документах единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним [1].

В период с 2002 по 2012 гг. в Горецком районе была произведена государственная регистрация 14 420 капитальных строений общей площадью 2 004 398,95 м<sup>2</sup>, а в Шкловском районе – 13 335 общей площадью 2 959 226,66 м<sup>2</sup>.

Изолированное помещение – внутренняя пространственная часть капитального строения (здания, сооружения), отделенная от других смежных частей строения перекрытиями, стенами, перегородками, имеющая самостоятельный вход из вспомогательного помещения (вестибюля, коридора, галереи, лестничного марша или площадки, лифтового холла и т.п.) либо с территории общего пользования (придомовой территории, улицы и т.п.) непосредственно или через другие помещения, территорию путем установления сервитута, назначение, местонахождение внутри строения, площадь которой описаны в документах единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним [1].

С 2002 по 2012 годы в Горецком районе была произведена государственная регистрация 6999 изолированных помещений общей площадью 521 262,59 м<sup>2</sup>, а в Шкловском районе – 3201 площадью 180 050,04 м<sup>2</sup>.

На основании данных таблицы можно сделать вывод, что в Шкловском районе совершено больше регистрационных действий по государственной регистрации земельных участков, чем в Горецком районе. В Горецком районе совершено больше регистрационных действий по государственной регистрации изолированных помещений, чем в Шкловском, так как в г. Горки преобладает строительство домов с многоквартирной застройкой.

**Заключение.** В Горецком и Шкловском районах совершается больше регистрационных действий по государственной регистрации капитальных строений, немного реже встречается государственная регистрация изолированных помещений.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним: Закон Республики Беларусь от 22.07.2002 г. с изменениями и дополнениями от 15.07.2008 г. // Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь – 2008. – № 164.

2. Ш а в р о в, С. А. Государственная регистрация недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним. В 3 т. Т. 1 / С. А. Шавров, А. С. Козлова, Ю. В. Гудкова. – Минск: Тонтик, 2005. – 260 с.

УДК 332.6

**Корнеев Е.Е.** – студент

## **АНАЛИЗ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ В Г. МОГИЛЕВЕ**

*Научный руководитель – Северцов В.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Согласно ст. 13 Гражданского кодекса Республики Беларусь, недвижимость (недвижимые вещи, недвижимое имущество) – это земельные участки, участки недр, обособленные водные объекты и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе леса, многолетние насаждения, здания, сооружения [1]. Все вышеперечисленные объекты могут подлежать купле-продаже либо быть сданы в аренду. Все эти процессы происходят на рынке недвижимости, где осуществляются соответствующие сделки. То, что мы называем рынком недвижимости, не имеет четкого адреса либо конкретной территории, понятие «рынок недвижимости» абстрактно, в него входят все финансовые, юридические и процессуальные стороны сделок по недвижимости.

**Цель работы.** Изучение результатов анализа рынка недвижимости в г. Могилеве.

**Материалы и методика исследований.** В качестве предмета изучения выступал отчет о кадастровой оценке земель г. Могилева по состоянию на 01.01.2009 г., содержащий результаты анализа рынка недвижимости в г. Могилеве.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Анализ рынка недвижимости г. Могилева выполнялся по следующим сегментам:

- жилая недвижимость;
- промышленная и коммунально-складская недвижимость;
- коммерческая недвижимость.

Также был произведен анализ информации о проведенных в г. Могилеве аукционах (торгах) по продаже капитальных строений, изолированных помещений, земельных участков, прав аренды земельных участков.

При изучении формального рынка недвижимости, и первичного в частности, было установлено, что за период 2003–2005 гг. резко возросла общая площадь вводимых жилых объектов, которая достигла своего максимума в 2005 году (темп прироста составил 61 % по отношению к 2004 году). Темп прироста 2004–2003 составил 150 %. В период 2006–2008 гг. объемы ввода жилых объектов немного сократились и колебались в пределах 74–125 тыс. кв. м. С 2004 по 2008 годы происходило постепенное уменьшение общей площади введенных нежилых объектов, в среднем на 39 % за год.

Анализ данных по общей площади введенных в эксплуатацию объектов недвижимости за период 2003–2008 гг. и общей площади зарегистрированных объектов недвижимости показал, что в среднем ежегодно в эксплуатацию вводилось около 1 % жилых и 1 % нежилых объектов от общей площади аналогичных зарегистрированных объектов недвижимости. Данные представлены в (табл. 1).

На вторичном рынке недвижимости, за 2003–2008 годы наблюдался устойчивый рост цен на квартиры в г. Могилеве, который достиг своего максимума в 2006 г., когда ежегодный темп прироста средней цены составил около 100 %.

Т а б л и ц а 1. Доля введенных в эксплуатацию нежилых и жилых объектов

Показатель	Нежилые объекты	Жилые объекты
Средняя площадь введенных объектов недвижимости в эксплуатацию за период 2003–2008 гг., тыс. м <sup>2</sup>	67,175	94,346
Общая площадь зарегистрированных объектов недвижимости на 01.01.2009, тыс. м <sup>2</sup>	6059,549	8226,254
Доля введенных объектов в эксплуатацию	0,011	0,011

В отношении цен на индивидуальные жилые дома также заметна постоянная тенденция их роста. Темп роста составлял от 18 до 68 % в год. Общая площадь индивидуальных жилых домов, которые сменили собственника в результате купли-продажи в 2003–2008 гг., колебалась в пределах 11–21 тыс. кв. м в год. Причем снижение количества сделок купли-продажи индивидуальных жилых домов уменьшилось в конце анализируемого периода в 2007 и 2008 гг.

В отношении административно-офисных объектов и объектов сферы услуг можно отметить, что количество сделок, заключенных с та-

кими объектами за период 2003–2008 гг., незначительно. Большой ценовой разброс свидетельствует о недостоверности некоторых данных по ценам в сделках купли-продажи и не позволяет без дополнительного анализа сделать выводы о динамике и тенденции изменения цен.

Анализ данных общей площади объектов недвижимости, участвовавших в сделках купли-продажи за период 2003–2008 гг., и общей площади зарегистрированных объектов недвижимости показал, что ежегодно на рынке недвижимости покупается и продается около 2 % нежилых и 1 % жилых объектов от общей площади аналогичных зарегистрированных объектов недвижимости. Данные представлены в (табл. 2).

Т а б л и ц а 2. Доля объектов участвующих в сделках купли-продажи

Показатель	Нежилые объекты	Жилые объекты
Среднегодовая площадь объектов недвижимости в сделках купли-продажи за период 2003–2008 гг., тыс. м <sup>2</sup>	124,644	107,888
Общая площадь зарегистрированных объектов недвижимости на 01.01.2009, тыс. м <sup>2</sup>	6 059,5	8 226,3
Доля объектов участвующих в сделках купли-продажи	0,021	0,013

Что же касается аукционов, проведенных в г. Могилеве, то информация следующая: за период с 01.01.2007 по 01.01.2009 гг. был проведен 41 аукцион, было продано 205 земельных участков, из них на право заключения договоров аренды – 48 земельных участков, по продаже земельных участков в частную собственность – 157 земельных участков. Причем общее количество лотов, выставленных на аукционах за рассматриваемый период, составляет 236 земельных участков. Причиной снятия с торгов лотов являлось, как правило, отсутствие спроса на данные земельные участки.

**Заключение.** В нынешнее время, актуальная информация о состоянии рынка недвижимости, его ценах и направлениях развития – это залог эффективного использования городских земельных ресурсов, успешного вложения инвестиций и, соответственно, получения прибыли.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Гражданский кодекс Республики Беларусь от 07.12.1998 г. (с изменениями и дополнениями от 10.01.2004 г.) (Ведомости Национального собрания Республики Беларусь, 1999 г., № 7 – 9). – Минск: Амафeya, 2004. – 512 с.

УДК 332.6

**Корнесв Е.Е.** – студент

## **РЕЗУЛЬТАТЫ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ ЗЕМЕЛЬ**

**Г. МОГИЛЕВА**

*Научный руководитель – Северцов В.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,

Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Согласно ТКП 52.2.01–2011 «Оценка стоимости объектов гражданских прав. Порядок кадастровой оценки земель, земельных участков населенных пунктов Республики Беларусь», кадастровая оценка земельного участка – это деятельность по определению кадастровой стоимости земельного участка на определенную дату для целей, предусмотренных законодательством. Кадастровая стоимость земельного участка – это расчетная денежная сумма, отражающая ценность (полезность) земельного участка при использовании по существующему целевому назначению [1].

Настолько уж необходима городским властям кадастровая оценка земель населенных пунктов, ведь, по законодательству РБ, она должна проводиться не реже одного раза в 5 лет, а желательно и в 3 года?

**Цель работы.** Изучение результатов кадастровой оценки земель г. Могилева.

**Материалы и методы исследований.** В качестве предмета изучения выступал отчет о кадастровой оценке земель г. Могилева № Б-09/09 по состоянию на 1.01.2009 г.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Кадастровая оценка земель г. Могилева проводилась по заказу могилевского городского исполнительного комитета. Она была заказана для определения кадастровой стоимости 1 кв. м земель оценочных зон и кадастровой стоимости земельных участков, зарегистрированных на дату оценки в государственном земельном кадастре с целью повышения эффективности использования городских земельных ресурсов.

При оценке применялись сравнительный метод, затратный метод, доходный и метод кадастровой оценки.

Кадастровая стоимость земель определялась путем пересчета кадастровых стоимостей земель для функционального использования «жилая усадебная зона» согласно коэффициентам ТКП по формуле:

$$K C_{\rho} = \frac{K C_{жy}}{K \phi_{жy}} \times K \phi_{\rho}, \quad (1)$$

где  $K_{Cp}$  – кадастровая стоимость 1 кв.м земель оценочной зоны для функционального использования «рекреационная зона», Usd (руб.);

$K_{C_{жy}}$  – кадастровая стоимость 1 кв.м земель оценочной зоны для функционального использования «жилая усадебная зона», Usd (руб.);

$K_{\phi_{жy}}$  – значение коэффициента для видов использования земель городов и поселков городского типа «жилая усадебная зона» (0,20);

$K_{\phi p}$  – значение коэффициента для видов использования земель городов и поселков городского типа «рекреационная зона» (0,10).

Расчет кадастровой стоимости земель оценочных зон для соответствующего функционального использования производился рыночным методом в следующей последовательности:

- расчет рыночной стоимости земельных участков в текущем использовании;
- расчет базовой стоимости земель оценочных зон для соответствующего функционального использования;
- расчет кадастровых стоимостей земель оценочных зон для соответствующего функционального использования.

При расчете рыночных стоимостей земельных участков анализировалась информация о ценах в сделках купли-продажи и ценах предложения незастроенных земельных участков; определялись рыночные стоимости типичных земельных участков, предназначенных для обслуживания многоквартирных жилых домов, объектов коммерческого назначения, объектов промышленного и коммунально-складского назначения.

Расчет базовой стоимости земель оценочных зон для соответствующего функционального использования выполнялся в следующей последовательности:

- определение сводного коэффициента оценочной зоны;
- расчет базовой стоимости земель для соответствующего функционального использования.

Базовая стоимость земель для соответствующего функционального использования рассчитывалась как средняя величина по следующей формуле:

$$BC_{III} = \frac{\sum_{j=1}^m \frac{PC_{жy}}{K_{CB}}}{m}, \quad (2)$$

где  $BC_{III}$  – базовая стоимость земель населенного пункта для соответствующего функционального использования, руб.(y.e.)/кв.м;

$PC_{3y}$  – рыночная стоимость типичного земельного участка, руб.(у.е.)/кв.м;

$K_{св}$  – сводный коэффициент влияния факторов оценки с учетом площади их влияния на кадастровую стоимость земель оценочной зоны;

$m$  – количество индивидуальных оценок земельных участков, проведенных по виду использования земель.

Расчет кадастровых стоимостей земель оценочных зон производится путем умножения базовой стоимости земель для соответствующего функционального использования на сводный коэффициент влияния факторов оценки зоны по формуле:

$$K_{C \text{ зоны}} = B_{C \text{ НП}} \times K_{св}, \quad (3)$$

где  $K_{C \text{ зоны}}$  – кадастровая стоимость земель оценочной зоны по виду использования земель, руб.(у.е.)/кв.м;

$B_{C \text{ НП}}$  – базовая стоимость земель населенного пункта для соответствующего функционального использования, руб.(у.е.)/кв.м;

$K_{св}$  – сводный коэффициент влияния факторов оценки.

Результаты определения кадастровых стоимостей земель г. Могилева были сведены в таблицу.

#### Результаты определения кадастровых стоимостей земель г. Могилева

Вид функционального использования земель оценочной зоны		Кадастровая стоимость 1 м <sup>2</sup> земель в оценочной зоне			
		min		max	
		Usd	руб.	Usd	руб.
О	Общественно-деловая зона	33.16	72 955	144.08	316 978
Жм	Жилая многоквартирная зона	22.98	50 563	113.38	249 442
П	Производственная зона	12.71	27 971	57.92	127 426
Жу	Жилая усадебная зона	3.74	8 237	18.47	40 635
Л	Рекреационная зона	1.68	3 707	9.11	20 043
Количество оценочных зон:		<b>74</b>			

**Заключение.** Несмотря на высокую стоимость работ по кадастровой оценке земель населенных пунктов, городские власти заинтересованы в своевременном получении актуальной информации о кадастровой стоимости. Данные сведения позволяют проводить прибыльную

налоговую политику, получать более высокие доходы от проведения аукционов, что, в итоге, приводит к скорому окупанию вложенных средств.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. ТКП 52.2.01-2011 «Оценка стоимости объектов гражданских прав. Порядок кадастровой оценки земель, земельных участков населенных пунктов Республики Беларусь». Официальное издание. Госстандарт РБ, 2011.

УДК 347. 27: 332.28

**Кузьменкова Е.В.** – студентка

### **АНАЛИЗ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ИПОТЕКИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

*Научный руководитель – Прокопенков Д.Н. – кандидат с.-х. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Залог – это способ обеспечения исполнения обязательств, при котором кредитор (залогодержатель) имеет право в случае невыполнения должником (залогодателем) обеспеченного залогом обязательства получить удовлетворение своего требования из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

Ипотека возникает из одноименного договора или на основании законодательного акта при наступлении указанных в нем обстоятельств.

Регистрация договора об ипотеке или возникновения ипотеки на основании такого договора осуществляется на основании договора об ипотеке, письменного согласия супруга (супруги) на ипотеку, если объект недвижимости находится в совместной собственности супругов (не представляется, если договор удостоверен нотариально), кредитного договора.

В силу законодательных актов ипотека возникает:

1. при передаче под выплату ренты недвижимого имущества;
2. при возникновении права собственности на жилое помещение, построенное с привлечением льготных кредитов

3. при заключении договора купли-продажи жилого дома или помещения с оплатой в рассрочку [1].

**Материалы и методы исследований.** В процессе исследований был выполнен анализ статистических данных Хотимского бюро Кричевского филиала РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру», применялись метод статистического анализа, компьютерные технологии.

**Обсуждение результатов.** В таблице на примере Хотимского бюро Кричевского филиала РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» приведены сведения о количестве зарегистрированных залогов недвижимого имущества за последние три года. Кроме того, приведены данные за 2008–2010 года по количеству государственных регистраций ипотеки недвижимого имущества в разрезе имеющихся оснований. Анализ проводился с точки зрения имеющихся договоров и законодательных актов.

#### Сравнительный анализ данных с 2008 по 2010 г.

Основания регистрации ипотеки	2008 г.	2009 г.	2010 г.
Договор об ипотеке	13	6	18
Законодательные акты:			
1. Указ Президента Республики Беларусь от 14.04.2000 № 185 «О предоставлении гражданам льготных кредитов на строительство (реконструкцию) или приобретение жилых помещений»	14	12	27
2. п. 5 ст. 458, п. 3 ст. 459 ГК Р.Б. (продажа товара в рассрочку и кредит)	7	-	4

На основании данных приведенных выше можно сделать вывод, что за рассматриваемый период наиболее часто основаниями регистрации послужили договор об ипотеке и Указ Президента Республики Беларусь № 185, что составило в среднем за три года, а менее всего на основании п. 5 ст. 458, п. 3 ст. 459 Гражданского Кодекса Республики Беларусь (продажа товара в рассрочку и кредит).

**Заключение.** Анализ полученных данных с 2008 по 2010 года свидетельствует о том, что наиболее часто основаниями для регистрации ипотеки недвижимого имущества послужили договор об ипотеке и Указ Президента Республики Беларусь № 185 «О предоставлении гражданам льготных кредитов на строительство (реконструкцию) или приобретение жилых помещений», что составило

в среднем за три года 12,3 и 17,6 регистраций соответственно. А продажа недвижимого имущества в рассрочку и кредит, на протяжении всего изучаемого периода была наименее распространена, а в 2009 году вообще не регистрировалась.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Ш а в р о в, С.А. Государственная регистрация недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним. В 3 т. Т. 2 / С. А. Шавров. – Минск: ФУАинформ, 2006. – 309 с.

УДК 631.4 : 574 (476.2)

**Лабурдов П.П.** – студент

### **ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ И РАЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ГОМЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

*Научный руководитель – Кухарева Ю.А. – ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Авария на Чернобыльской АЭС по своим долговременным последствиям является самой масштабной катастрофой XX века, национальным бедствием, изменившим судьбы сотен тысяч людей, проживающих на огромных территориях. Она поставила исключительно сложные, глобальные задачи, которые затрагивают практически все сферы общественной жизни, многие области науки и производства. Одной из них является организация рационального использования земель и производства сельскохозяйственных предприятий в условиях радиоактивного загрязнения их территории [2].

**Цель работы.** Анализ экологического состояние земель Гомельской области и перспективы возврата их в хозяйственное пользование.

**Материалы и методы исследований.** В процессе исследований использовались материалы государственной статистической отчетности, законы и подзаконные нормативные правовые акты, учебная, методическая и справочная литература; применялись метод статистического анализа, компьютерные технологии.

**Результаты исследований и их обсуждение.** После Чернобыльской катастрофы одной из первых и кардинальных защитных мер в сельском хозяйстве явилось ограничение использования земель. Сельскохозяйственные земли с высокой плотностью радиоактивного загрязнения, а также земли, на которых не обеспечивалось производство

нормативно чистой продукции, выводились из хозяйственного пользования. Всего с 1986 года из сельскохозяйственного оборота выведено 265,4 тыс. га земель, в том числе 84,1 тыс. га пахотных [3].

В соответствии с Законом Республики Беларусь «О правовом режиме территорий, подвергшихся радиоактивному загрязнению в результате катастрофы на Чернобыльской АЭС» сельскохозяйственные земли, расположенные на территории радиоактивного загрязнения, на которой не обеспечивается или ограничено производство продукции, содержание радионуклидов в которой не превышает республиканских допустимых уровней, определены как радиационноопасные [1].

Анализ результатов обследований и инвентаризации радиационно-опасных земель показал, что в настоящее время они имеют различную ведомственную принадлежность, находясь на балансе сельскохозяйственных и лесохозяйственных организаций, в ведении природоохранных учреждений, а также имеют иную принадлежность. Эти земли характеризуются различным уровнем радиоактивного загрязнения, почвенного плодородия, культуртехнического и агромелиоративного состояния, разной удаленностью от хозяйственных центров сельскохозяйственных организаций - потенциальных землепользователей.

Уменьшение площади загрязненных земель происходит вследствие естественного распада радиоактивных веществ, а также в результате рекультивации почв и перевода их в лесные земли. За годы, минувшие после аварии на Чернобыльской АЭС (1986 г.), в Гомельской области были исключены из сельскохозяйственного оборота и переведены в несельскохозяйственные земли более 218 тыс. га [3, 4].

Спустя 25 лет после чернобыльской катастрофы цезий-137, имеющийся в почвах, перешел в необменное состояние, что привело к снижению его доступности для растений в среднем в 1,5 раза. Загрязнение территории стронцием-90 носит более локальный характер. Высокое его содержание отмечается в Ветковском районе – около 3,7 Ки/км<sup>2</sup>. Средние уровни загрязнения изотопами плутония, изменяющиеся от 0,01 до 0,1 Ки/км<sup>2</sup>, выявлены в Брагинском, Наровлянском, Хойникском, Речицком, Добрушском и Лоевском районах. Наибольшая плотность загрязнения плутонием отмечается в д. Масаны Хойникского района – более 3 Ки/км<sup>2</sup>. Сельскохозяйственные земли зоны отселения характеризуются неоднородным почвенным покровом и различным уровнем плодородия (бонитет – от 14–30 до 55–58 баллов).

По плотности загрязнения радионуклидами в Гомельской области можно выделить 3 группы земель [3, 4].

*Первую группу* составляют сельскохозяйственные земли с плотностью загрязнения цезием-137 менее 15 Ки/км<sup>2</sup> и стронцием-90 – менее 2 Ки/км<sup>2</sup>. Часть таких земель (с преобладанием суглинистых и супесчаных почв) сегодня вовлекается в сельскохозяйственное использование.

*Вторая группа* земель (с плотностью загрязнения цезием-137 15–40 Ки/км<sup>2</sup> и стронцием-90 2–3 Ки/км<sup>2</sup>) также может быть использована в сельскохозяйственном производстве при условии значительных затрат на мелиорацию почв. Земли этой группы следует использовать под посевы зерновых, пропашных и кормовых культур, реализуемых в животноводстве.

*Третья группа* (с баллом бонитета менее 30) не должна использоваться под сельскохозяйственные нужды. Эти земли уже переданы лесохозяйственным предприятиям и Полесскому радиационно-экологическому заповеднику.

В целом в Гомельской области из 30,2 тыс. га радиационно опасных земель, состоящих на балансе сельскохозяйственных организаций 17,1 тыс. га или 56 % по культуртехническому и мелиоративному состоянию, другим агротехнологическим показателям пригодны для ведения сельскохозяйственного производства. В основном данные земли сконцентрированы в Брагинском (4276 га), Буда-Кошелевском (559 га), Добрушском (586 га), Жлобинском (5897 га), Кормянском (2130 га), Мозырском (815 га), и Чечерском (1699 га) районах [3].

**Заключение.** В настоящее время, эффективное использование загрязненных радионуклидами территорий является актуальной задачей, требующей решения посредством реализации специальных инновационных проектов, направленных на развитие пострадавших регионов, создания производств, обеспечивающих разработку и выпуск самокупаемой и рентабельной продукции.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. О правовом режиме территорий, подвергшихся радиоактивному загрязнению в результате катастрофы на Чернобыльской АЭС: Закон Республики Беларусь от 26 мая 2012 г. № 385-З // Эталон – Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информации. Респ. Беларусь. – Минск, 2012. – 15 с.

2. Аверин, В.С. Радиоэкологические последствия Чернобыльской аварии / В. С. Аверин [и др.] // 20 лет после чернобыльской катастрофы: последствия в Республике Беларусь и их преодоление: нац. доклад / под ред. В. Е. Шевчука, В. Л. Гурачевского. – Минск: Комитет по проблемам преодоления последствий катастрофы на чернобыльской АЭС при Совете Министров Республики Беларусь, 2006. – 112 с.

3. Регионы Республики Беларусь : статистический сборник / под общ. ред. В. И. Зиновского. – Минск: Национальный статистический комитет Республики Беларусь, 2010. – 800 с.

4. Сельское хозяйство Республики Беларусь: статистический сборник / под общ. ред. И. В. Полещука. – Минск: Национальный статистический комитет Республики Беларусь, 2010. – 270 с.

5. Чернобыльская катастрофа: причины и последствия (Эксперт. заключение): в 4-х ч. / В. Б. Нестеренко // Ч. 3: Последствия катастрофы на Чернобыльской АЭС для Республики Беларусь / под ред. В. Б. Нестеренко. – Минск: Скарына, 1992. Ч. 3. – 207 с.

УДК 332.33:658.21

**Лагун А.А.** – студент

## **ОСОБЕННОСТИ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ, СВЯЗАННЫХ С ПРЕДОСТАВЛЕНИЕМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ТОРГОВЛИ**

*Научный руководитель – Радченко С.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В настоящее время в Республике Беларусь выполняется большой объем геодезических, землеустроительных, кадастровых, строительных и других работ, связанных с предоставлением земельных участков юридическим и физическим лицам для удовлетворения различных имущественных и неимущественных благ. Работы, связанные с этими целями носят изыскательский характер и требуют применения современных геодезических приборов, соответствующего программного обеспечения. В настоящее время на производстве, в предприятиях, подведомственных Государственному комитету по имуществу Республики Беларусь, применяют электронные тахеометры третьего и выше поколения, которые позволяют проводить измерения с высокой точностью, необходимой для удовлетворения настоящей рыночной политики, а также государственной политики налогообложения.

**Цель работы.** Целью исследования является показать актуальность и значимость межхозяйственного землеустройства на современном этапе, раскрыть особенности землеустроительных работ, связанных с предоставлением земельных участков ОДО «Виталюр» для строительства объекта «Торговый центр».

**Материалы и методы исследований.** В процессе исследования использовались материалы почвенных исследований, материалы пред-

варительного согласования места размещения объекта, сводный план инженерных сетей, схема благоустройства, планово-картографические материалы, справочная литература. Для исследования использованы методы анализа, обобщения, расчетно-конструктивный и др.

Объектом для проведения исследования послужил земельный участок, испрашиваемый Минским городским исполнительным комитетом для строительства объекта «Торговый центр» на землях города Минска.

Для объекта исследования выполнена процедура предварительного согласования места размещения земельного участка для строительства объекта. Земельный участок расположен в Московском районе города Минска. При обследовании участка на местности было установлено, что он свободен от застройки и, что на нем не ведутся строительные работы. Размещение данного объекта будет выполнено за счет земель Минского районного унитарного предприятия «Агрокомбинат «Ждановичи», земель общего пользования г. Минска, земель Товарищества собственников №12 Московского района г. Минска, земель Учреждения здравоохранения «25-я центральная поликлиника Московского района г. Минска». Таким образом, общая площадь земельного участка необходимого для строительства объекта составляет 1,3521 га, в том числе:

- в аренду для строительства и обслуживания сроком на 50 лет – 0,3911 га земель (из них – 0,0052 га – для строительства и обслуживания КТПБ), часть земельного участка, находящегося в фактическом пользовании Минского районного унитарного предприятия «Агрокомбинат «Ждановичи»», (копия свидетельства о гос. регистрации и устав см. на стр. 92–94);

- в аренду на период строительства сроком на 13 месяцев земельный участок площадью 0,9610 га (из них 0,3595 га с ограничениями в использовании земель – охранные зоны линий электропередачи, магистральных трубопроводов и иных инженерных сооружений), в том числе:

- часть земельного участка площадью 0,7520 га пахотных земель, находящегося в фактическом пользовании Минского районного унитарного предприятия «Агрокомбинат «Ждановичи»»;

- земельный участок площадью 0,2090 га земель общего пользования г. Минска.

Для получения разрешения на строительство инженерных сетей к объекту необходим земельный участок площадью 0,18 га земель, в том числе:

- части земельного участка общей площадью 0,06 га пахотных земель, находящегося в фактическом пользовании Минского районного унитарного предприятия «Агрокомбинат «Ждановичи»;

- часть земельного участка площадью 0,01 га земель под застройкой, предоставленного Товариществу собственников №12 Московского района г. Минска на основании пункта 57 решения горисполкома от 19 мая 2005 г. № 822 в постоянное пользование для эксплуатации и обслуживания жилого дома №2 по г/п по ул. Рафиева, без права установки ограждения и запорных устройств (копия решения горисполкома о предоставлении земельного участка, а также свидетельство о гос. регистрации и устав на стр. 74–77);

- часть земельного участка площадью 0,01 га земель под застройкой, предоставленного Учреждению здравоохранения «25-я центральная поликлиника Московского района г. Минска» (ранее - лечебно-профилактическое учреждение «25-я центральная районная поликлиника») на основании пункта 3 решения горисполкома от 19 мая 2005 г. №822 в постоянное пользование для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений поликлиники по ул. Рафиева, 60;

- земельный участок площадью 0,10 га земель общего пользования г. Минска.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В результате изучения земельно-кадастровой документации, на основе требований технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охраны окружающей среды составлен акт выбора земельного участка.

В научной работе представлен комплекс геодезических работ по установлению границы земельного участка. Землеустроительные работы выполнены в соответствии с требованиями технического кодекса установившейся практики № 289–2010, утвержденного и введенного в действие приказом Государственного комитета Республики Беларусь от 23 декабря 2010 г. № 470 [4]. Опорные пункты определены с использованием GPS от исходного постоянно действующего пункта «Минск». Система координат местная г. Минска. Вынос в натуру поворотных точек проектных границ земельных участков осуществлялся методом полярных засечек с точек, ранее закоординированных с ис-

пользованием GPS от исходного постоянно действующего пункта «Минск» и методом линейных промеров от ранее закоординированных местных предметов, рассчитанных в камеральных условиях методом обратной геодезической задачи. Закрепление и привязка поворотных точек границ земельных участков выполнена по возможности, так как часть участка попадает на строительную площадку.

Обработка геодезических измерений выполнена в программных комплексах «tGeodesy», «Credo» и «Trimble Business Center».

ГУП «Национальное кадастровое агентство» определена кадастровая стоимость 1 кв. м земель в оценочной зоне 133, на дату кадастровой оценки 01.01.2007 г. и составляет 361 Usd. Общая площадь земельного участка – 1,3521 га, то его кадастровая стоимость составляет 24 195,518517 млн. руб.

Размещение объекта будет осуществляться на земельном участке площадью 1,1431 га, находящемся в фактическом пользовании УП «Агрокомбинат «Ждановичи»», числящимся по земельно-учетной документации пахотными землями. В ответ на запрос УП «Проектный институт Белгипрозем» о предоставлении выписки из производственного отчета по растениеводству (ф. 18), необходимой для расчета убытков, причиняемых в связи с изъятием земельного участка, УП «Агрокомбинат «Ждановичи»» сообщает, что работы и затраты под урожай 2011 г. на данном земельном участке не производились. Таким образом, размер убытков не определялся ввиду их отсутствия.

Расчет размера упущенной выгоды сельскохозяйственного производства выполнен в соответствии с Положением о порядке определения размера убытков, причиняемых изъятием земельных участков и сносом расположенных на них объектов недвижимости, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 28 декабря 2006 г. № 1736 [5] и составил 6 677 682,2 бел. рублей.

В исследовании выполнены работы по подготовке земельно-кадастровой документации для государственной регистрации.

**Заключение.** Землеустроительные работы, связанные с формированием земельных участков являются важным инструментом регулирования земельных отношений и пополнения республиканского бюджета.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Землеустроительное проектирование / Под ред. С. Н. Волкова. – Москва: Колос, 1999 – 608 с.
2. Землеустройство / Д. А. Чиж. – Минск: БГУ, 2011 г. – 208 с.

3. Волков, С.Н. Землеустройство. Т. 3. Землеустроительное проектирование. Межхозяйственное (территориальное) землеустройство. – Москва: Колос, 2002. – 384 с.

4. Технический кодекс установившейся практики (ТКП 289-2010 (03150)) «Установление (восстановление) и закрепление границ земельных участков. Порядок проведения».

5. Положение о порядке определения размера убытков, причиняемых изъятием земельных участков и сносом расположенных на них объектов недвижимости, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 28 декабря 2006 г. № 1736.

УДК 332.3:528

**Ларионов А.А.** – магистрант

## **ГЕОИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДГОТОВКИ ПРОСТРАНСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА**

*Научный руководитель – Ярмоленко А.С. – доктор техн. наук, профессор  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Земельные ресурсы – основа социального и экономического благополучия любого государства. Полная, своевременная, точная и оперативная информация о земле является показателем зрелости государства, индикатором уровня его экономического развития. Хранение, обработка и предоставление этой сложной, многоаспектной информации невозможно обеспечить без широкого использования геоинформационных систем (ГИС) [1].

Сущность геоинформационного обеспечения подготовки пространственной информации заключается в создании и обновлении цифровых карт и баз пространственных данных [2]. Основным источником для поддержания информации ГИС в актуальном состоянии являются данные дистанционного зондирования [3].

**Цель работы.** Создание набора пространственных данных для целей землеустройства средствами ArcGIS и ENVI на примере обновления картографического материала с использованием данных дистанционного зондирования Земли, находящихся в свободном доступе.

**Материалы и методы исследований.** Исходными данными являются: исходная цифровая карта местности масштаба 1:10 000, представленная геопривязанным растром в системе координат СК-63; космический снимок высокого разрешения (1,19 м/пиксель), предоставленный геоинформационным веб-сервисом Google Earth, дата съемки

06.09.2004; данные высот радарной интерферометрической съемки SRTM.

Для обоснования теоретических обобщений, принципов и заключений использовались методы: системного подхода, формально-логический, анализа и синтеза. Для обоснования рекомендаций и решения практических задач использовались методы геоинформационного моделирования и картографирования с применением компьютеров и ГИС.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В процессе работы проанализированы теоретические аспекты геоинформационного обеспечения, изучены особенности геоинформационных ресурсов свободного доступа и состояние программных средств.

Разработана технология обновления картографических материалов по актуальным данным дистанционного зондирования. В основу разработанной схемы положены технологические схемы подготовки пространственных данных и обработки данных дистанционного зондирования в геоинформационных технологиях.

Первый этап: предварительная обработка снимка. Исходный снимок является ортотрансформированным, поэтому на этом этапе выполняется только пространственная привязка – трансформация снимка под проекцию цифровой карты.

Для геопривязки используется программный комплекс ENVI. Геопривязка осуществляется путем однозначного опознавания точек на снимке и на карте. Всего выбрано 25 точек. В качестве опознаваемых точек выступали углы зданий, пересечения и примыкания дорог. При использовании второй степени полиномиального преобразования среднеквадратическая ошибка привязки составляет 1,02.

В результате геопривязки получается преобразованный снимок в проекции и системе координат исходной карты, что дает возможность использовать его в качестве источника для обновления.

Второй этап: векторизация карты. Оцифровка исходной карты осуществляется в среде ArcGIS: приложение ArcMap. При векторизации создано 10 тематических слоев: «Земли под дорогами», «Лесные земли», «Сельскохозяйственные земли» и др. Все слои являются полигональными, за исключением слоя, содержащего линейную гидрографию. Этот слой содержит полилинии. Смежные объекты, имеющие общую границу, не накладываются и не пересекаются.

Третий и четвертый этапы: классификация образов и обновление карты. Для обновления карты выполняется тематическая обработка геопривязанного снимка, т.е. классификация образов. Классификация выполняется в ПК ENVI в автоматизированном режиме. Предвари-

тельно создается набор эталонных выборок. Для этого в ПК ENVI используется средство ROI (Region of Interest) для создания таблицы классификатора. В качестве метода классификации выбран метод параллелепипедов.

Затем производится постобработка результатов классификации. Она включает в себя: генерализацию, преобразование результатов в векторную форму и экспорт результатов в ArcGIS.

Обновление осуществляется по слоям, путем добавления, редактирования и удаления объектов. Также вносятся изменения и в таблицы атрибутов. В результате обновления: нанесены новые объекты, уточнены границы контуров, удалены исчезнувшие объекты и устранены некоторые ошибки карты.

Также в процессе классификации образов выделены границы рабочих участков на пахотных землях и составлена сводная экспликация земель для обновленной карты. Данная экспликация может быть основой для решения задач внутрихозяйственного землеустройства, учета земель, мониторинга и др.

Пятый этап: построение цифровой модели рельефа. Недостатком исходной карты является то, что на ней не нанесены горизонталы. Единственным оперативным источником для построения цифровой модели рельефа являются данные свободного доступа. Исходя из технического описания данных, наиболее точными являются данные радарной интерферометрической съемки поверхности земного шара SRTM. Для территории Беларуси абсолютная ошибка в плане менее 12 метров, абсолютная ошибка по высоте менее 10 метров.

Пространственная привязка данных высот SRTM к исходной растровой карте осуществляется с использованием опорных точек, сохраненных при геопривязке снимка.

Для построения горизонталей (ArcGIS – модуль Spatial Analyst) первоначально данные SRTM преобразуются в точечную ЦМР. Затем между полученными точками интерполируется поверхность высокого разрешения. После этого по полученной поверхности генерируются изолинии, которые в принципе могут быть использованы как горизонталы.

Созданная поверхность также может быть использована для составления карты уклонов, анализа экспозиции склона, трехмерного представления поверхности и др. Дополнительного анализа требует вопрос точности полученной ЦМР и учета отражающей поверхности.

**Заключение.** В соответствие с разработанной технологией произведено обновление исходной карты, построена цифровая модель рельефа и сформирована база данных для целей землеустройства, вклю-

чающая в себя каталоги контуров, границы рабочих участков на пахотных землях и сводную экспликацию земель.

Таким образом, использование геоинформационных технологий для целей комплексной обработки материалов дистанционного зондирования открывает широкие перспективы для обновления имеющейся информации и одновременно получения актуальных пространственных данных.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Волков, С.Н. Землеустройство. Системы автоматизированного проектирования в землеустройстве. Т. 6. – Москва: Колос, 2002. – 328 с.

2. Папаскри, Т.В. Информационное обеспечение современного землеустройства / Т. В. Папаскри // Землеустройство, кадастр и мониторинг. – 2011. № 5. – С. 29–40.

3. Бугаевский, Л.М. Геоинформационные системы: Учебное пособие для вузов / Л. М. Бугаевский, В. Я. Цветков. – Москва: Златоуст, 2000. – 222 с.

УДК 528.88:332.3

**Ларионов А. А.** – магистрант

### **ПРИМЕНЕНИЕ ДАННЫХ ДИСТАНЦИОННОГО ЗОНДИРОВАНИЯ ЗЕМЛИ ДЛЯ РЕШЕНИЯ ЗАДАЧ В ОБЛАСТИ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА**

*Научный руководитель – Друзаков П.В. – кандидат техн. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Дистанционное зондирование Земли – это получение любыми неконтактными методами информации о поверхности Земли, объектах на ней или в ее недрах [1].

Сельское хозяйство является одной из самых перспективных сфер для использования данных дистанционного зондирования Земли (ДЗЗ) в целях повышения интенсификации животноводческого и особенно растениеводческого производства. Сельскохозяйственные культуры отлично проявляются на космических снимках, они ничем не скрыты, одноярусны, хорошо дешифрируются как по текстуре, так и по спектральным характеристикам.

**Цель работы.** Исследование возможностей, особенностей и перспектив использования данных дистанционного зондирования для решения различных ситуаций в сельскохозяйственном производстве.

**Материалы и методы исследований.** Исходными материалами для исследований послужили научная, технологическая и справочная

литература. В процессе работы применялись общелогические приемы познания (анализ, обобщение), статистический и монографический метод.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В настоящее время во многих странах мира (Канада, США, Индия, Япония, Китай и др.) информационно-маркетинговые службы базируются на данных ДЗЗ сельскохозяйственных земель. Система MARS (Monitoring Agriculture by Remote Sensing), обслуживающая страны ЕС, позволяет определять площади посевов и урожайность сельскохозяйственных культур, начиная с государственного уровня и вплоть до отдельной фермы с погрешностью до 1 % по площадям и 3 % по урожайности. Результаты расчетов используются для налогового контроля за производителями продукции, выработки гибкой системы цен и квот, планирования экспортно-импортных операций и других мероприятий [2].

В сельском хозяйстве данные ДЗЗ используются для решения целого ряда задач:

- при инвентаризации сельскохозяйственных земель - для выделения и идентификации сельскохозяйственных областей;
- при выделении и идентификации различных типов сельскохозяйственных культур особое внимание уделяется оценке всхожести, развития и урожайности посевов, анализу циклов вегетации, созданию моделей для планирования сельскохозяйственной деятельности;
- в сельскохозяйственном почвоведении для анализа зависимости качества продукции от типов возделываемых почв, структуры почвенного покрова и характера агротехнических мероприятий.
- для предотвращения сельскохозяйственных катастроф, связанных с естественными (заморозки, засуха, вредители) и антропогенно-производственными причинами (загрязнения, пестициды) и др.

Кроме вышесказанных одной из наиболее важных и перспективных областей применения технологии ДЗЗ в аграрной сфере – мониторинг сельскохозяйственных культур.

Типичными задачами здесь являются: обеспечение текущего контроля за состоянием посевов сельскохозяйственных культур; раннее прогнозирование урожайности сельскохозяйственных культур; мониторинг темпов уборки урожая; определения емкости и продуктивности луговых земель различных типов и др. [1].

Эти задачи решаются систематическими повторными съемками, которые обеспечивают наблюдение за динамикой развития сельскохозяйственных культур и прогнозирование урожайности. Используя при

дешифрировании различия в спектральных яркостях растительности в течение вегетационного периода и индекс NDVI (Normalized Difference Vegetation Index) можно по тону изображения полей судить об их агротехническом состоянии и т. д.

Следует сказать, что текущие результаты мониторинга становятся гораздо объективнее и точнее, когда они совмещаются с актуальными и достаточно точными картами землепользований. Сами же по себе задачи мониторинга решаются на этом фоне эффективнее и с существенно меньшими затратами, так как нет необходимости использовать полевые данные для определения границ полей и гораздо легче выполняется выделение эталонных участков [2].

Особенное значение методы ДЗЗ приобретают в такой относительно новой сфере сельского хозяйства как «точное земледелие», суть которого состоит в том, что для получения с данного поля максимального количества качественной и наиболее дешевой продукции для всех растений создаются одинаковые условия роста и развития без нарушения норм экологической безопасности.

**Заключение.** В нашей стране использование данных дистанционного зондирования в сельском хозяйстве представляет собой перспективное направление. Космические снимки позволяют в режиме, близком к реальному времени, получать достоверную информацию на обширные территории с высокой степенью детализации. По спутниковым данным после математической обработки можно строить точные карты землепользования. Наборы последовательных снимков дают возможность оценить изменения в использовании земель и одновременно дать прогноз продуктивности сельскохозяйственных культур.

Таким образом, материалы дистанционного зондирования могут помочь как для решения комплексных задач управления сельскохозяйственными территориями, так и в узко-специализированных направлениях.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. С а в и н ы, В.П. Геоинформационный анализ данных дистанционного зондирования. – Москва: Картгеоцентр-Геодиздат, 2001. – 228 с.
2. Т о к а р е в а, О.С. Обработка и интерпретация данных дистанционного зондирования Земли: учебное пособие / О. С. Токарева. Томский политехнический университет. – Томск: Изд-во Томского политехнического университета, 2010. – 148 с.

УДК 332.28

**Лосев А.П.** – студент

**ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ ВОЗМЕЩЕНИЯ УБЫТКОВ,  
ПРИЧИНЁННЫХ ИЗЪЯТИЕМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД**

*Научный руководитель – Савченко В.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Согласно ст. 14 Гражданского кодекса под убытками понимаются расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы это право не было нарушено (упущенная выгода) [1].

К расходам, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, так же следует отнести расходы, связанные с проведением необходимых экспертиз, судебных процессов и так далее.

Возмещение причиненных убытков в денежном выражении может определяться рядом способов: в соответствии с утвержденными в установленном порядке таксами, а также с методиками исчисления размера убытков, а при их отсутствии – по фактическим затратам на восстановление нарушенного права с учетом понесенных убытков, в том числе упущенной выгоды. Иногда размер причиненных убытков исчисляется с использованием комбинации способов.

**Материалы и методы исследований.** Исходными данными для исследований послужили нормативные правовые акты. В процессе работы применялся монографический метод.

**Обсуждение результатов.** Согласно ст. 75 Кодекса о земле убытки, причиняемые изъятием или временным занятием земельных участков, сносом расположенных на них объектов недвижимого имущества, ограничением (обременением) прав на земельные участки, в том числе установлением земельных сервитутов, подлежат возмещению землепользователям, понесшим эти убытки, лицами, которым предоставляются изымаемые земельные участки либо разрешается без изъятия земельных участков строительство (реконструкция, капитальный ремонт) подземных линейных сооружений, осуществляемое в границах

охранных зон (контролируемых полос) этих сооружений в срок до полугода лет без вырубki древесно-кустарниковой растительности (насаждений), а также лицами, деятельность которых влечет за собой ограничения (обременения) прав на земельные участки, в том числе установление земельных сервитутов, в порядке, установленном Советом Министров Республики Беларусь [2].

В настоящее время определение размера убытков, связанных с изъятием земельных участков для государственных нужд, регулируется Положением о порядке определения размера убытков, причиненных землепользователям изъятием у них земельных участков и сносом расположенных на них объектов недвижимости, утверждённым постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26 марта 2008 г. № 462 «О некоторых мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 27 декабря 2007 г. № 667», рядом технических кодексов установившейся практики, в соответствии с которыми осуществляется оценка отдельных видов объектов недвижимого имущества, оценочными стандартами, другими нормативными правовыми актами.

Согласно Перечню организаций, осуществляющих определение размера убытков, причиняемых изъятием земельных участков и сносом расположенных на них объектов недвижимости, так же утверждённому постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26 марта 2008 г. № 462, указанную деятельность осуществляют: РУП «Проектный институт Белгипрозем» и его дочерние унитарные предприятия, Научно-производственное ГРУП «Национальное кадастровое агентство», территориальные организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, коммунальное ризлтерское УП «Минский областной центр учета недвижимости», КУП «Минский городской центр недвижимости», РУП «Институт недвижимости и оценки» и его дочерние унитарные предприятия, Борисовское РУП «Землемер», Могилевское городское КУП «Центр по приватизации» и Научно-исследовательское РУП по землеустройству, геодезии и картографии «БелНИЦзем».

В соответствии с Положением о порядке определения размера убытков, причиненных землепользователям изъятием у них земельных участков и сносом расположенных на них объектов недвижимости, при определении ориентировочного и фактического размера убытков учитываются:

– стоимость расположенных на них жилых домов, объектов культурно-бытового назначения, производственных и иных капитальных

строений (зданий, сооружений), не завершенных строительством объектов;

- плодово-ягодных, лесных, защитных и иных многолетних насаждений, различных видов недревесной лесной продукции;

- удаляемых объектов растительного мира (деревьев, кустарников, газонов, цветников);

- мелиоративных и противоэрозионных сооружений;

- незавершенного производства или урожая сельскохозяйственных культур;

- убытки, причиняемые ограничением (обременением) прав на земельные участки, в том числе установлением земельных сервитутов, в результате влияния, вызванного деятельностью граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

- упущенная выгода;

- плата за право заключения договора аренды земельного участка [3].

При изъятии земельного участка ориентировочные размеры убытков определяются при подготовке земельно-кадастровой документации, необходимой для работы комиссии по выбору места размещения земельного участка, земельно-кадастровой документации на земельный участок, намечаемый к изъятию для проведения аукциона, а фактические – при разработке проекта отвода земельного участка. Наряду с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26 марта 2008 г. № 462 данное положение было закреплено Указом Президента Республики Беларусь от 27 декабря 2007 г. № 667 «Об изъятии и предоставлении земельных участков».

Согласно ст. 35 Кодекса о земле размеры убытков, подлежащих возмещению, а так же порядок и условия их возмещения отражаются в решении об изъятии и предоставлении земельного участка.

**Заключение.** Из вышеизложенного следует, что в настоящее время понятие, порядок определения размера убытков, причинённых изъятием земельных участков для государственных нужд, перечень организаций, их определяющих, и ряд других вопросов, связанных с возмещением убытков, регулируются нормами как гражданского, так и земельного законодательства.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. № 218-З. – Минск: Амалфея, 2008. – 736 с.

2. Кодекс Республики Беларусь о земле от 23 июля 2008 г. № 425-З. – Минск: Амалфея, 2010. – 83 с.

3. О некоторых мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 27 декабря 2007 г. № 667: Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 26 марта 2008 г. № 462 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2012.

УДК 502

**Макарычев А.А.** – студент

## **ОХРАНА ВОДНЫХ РЕСУРСОВ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Купчинова А.П. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Системная организация природоохранной деятельности является обязательным условием устойчивого социально-экономического развития страны, обеспечения ее экологической безопасности и служит гарантом результативности в природоохранной сфере.

Непосредственно для этого разработаны базовые принципы государственной политики в области использования и охраны водных ресурсов (охрана водных объектов – система мер, направленных на предотвращение или ликвидацию загрязнения, засорения и истощения вод, сохранение и восстановление водных объектов), сохранения экосистем, определяет основные направления деятельности по охране и использованию водных ресурсов Республики Беларусь, обеспечивающие:

- охрану водных объектов и подземных вод от загрязнения;
- устойчивое рациональное водопользование в промышленности и сельском хозяйстве, в том числе путем использования геотермального потенциала подземных вод;
- гарантированное снабжение населения качественной питьевой водой;
- защиту населения и территорий от негативного воздействия вод;
- снижение удельного водопотребления и повышение эффективности использования водно-ресурсного потенциала, в том числе за счет расширения использования водных объектов для отдыха и экотуризма на международном и национальном уровнях.

**Материалы и методы исследований.** Исходными данными для исследований послужили нормативные правовые акты, статистическая информация. В процессе работы применялся монографический метод.

**Обсуждение результатов.** Непосредственно для выполнения указанных выше направлений, а так же для предотвращения загрязнения, засорения и истощения водных объектов, а также сохранения среды обитания объектов животного мира и произрастания объектов растительного мира на территориях, прилегающих к водным объектам, устанавливаются водоохранные зоны, в которых устанавливается специальный режим хозяйственной и иной деятельности. В пределах водоохранных зон выделяются прибрежные полосы строгого охранного режима.

#### Расходы на охрану водных ресурсов

Наименование	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
Объем совокупных расходов на охрану	914	1253,5	1519	1744,2	2001,8
На охрану и рациональное использование водных ресурсов	417,3	532,4	622,8	718,5	888,6

Для данных целей государство выделяет средства из бюджета на охрану и восстановление нарушенных водных объектов до состояния, обеспечивающего экологически благоприятные условия для жизни населения и функционирования водных экосистем, предполагает решение задач по снижению антропогенной нагрузки на водные объекты, охране подземных вод от загрязнения, реабилитации водных объектов и ликвидации накопленного экологического вреда.

Для снижения антропогенной нагрузки на водные объекты реализуется комплекс мер, включающий мероприятия по:

- обеспечению практического правоприменения принципов экологического нормирования на основе нормативов допустимого воздействия на водные объекты;
- совершенствованию нормативных правовых актов по нормированию предельно допустимых концентраций загрязняющих веществ в сточных водах, отводимых в окружающую среду и в систему коммунальной канализации;

- экономическому стимулированию сокращения объемов сбросов загрязняющих веществ в составе сточных вод;
- внедрению наилучших технических методов очистки сточных вод;
- снижению загрязнения поверхностных и подземных вод при добыче полезных ископаемых;
- развитию технического регулирования в области очистки сточных вод;
- по ограничению трансграничного переноса загрязняющих веществ.

**Заключение.** Благодаря проведению государством политики в области охраны водных ресурсов за два последних года заметно улучшилось общее состояние водных объектов бассейнов Днепра, Западной Двины, Немана и Припяти (особенно по содержанию биогенных элементов). Наметилась тенденция к стабилизации состояния водных объектов бассейна Западного Буга.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Охрана окружающей среды Республики Беларусь. Статистический сборник. – Минск, 2012.
2. Кодекс Республики Беларусь о земле 23 июля 2008 г. № 425-3.
3. Об особо охраняемых природных территориях: Закон Республики Беларусь от 20 октября 1994 г. № 3335-ХП.

УДК 332.28

**Марковец Д.Е.** – студент

### **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ МЕТОДИКИ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ**

*Научный руководитель – Савченко В.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Создание устойчивой и эффективной системы кадастровой оценки земель в стране является актуальной задачей, поскольку ее результаты имеют широкое применение, играют важную роль в развитии государства и общества.

В основе определения кадастровой стоимости земель населённых пунктов лежит технический кодекс установившейся практики ТКП 52.2.01-2011 «Порядок кадастровой оценки земель, земельных

участков населенных пунктов Республики Беларусь». Наряду с кодексом проведение кадастровой оценки земель населенных пунктов регулируется СТБ 52.0.01-2011 «Оценка стоимости объектов гражданских прав. Общие положения», СТБ 52.2.01-2011 «Оценка стоимости земельных участков», другими нормативными документами.

**Материалы и методы исследований.** Исходными данными для исследований послужили нормативные правовые акты, а в процессе работы применялся монографический метод.

**Обсуждение результатов.** Согласно техническому кодексу [1] кадастровая оценка земель населенных пунктов осуществляется в следующем порядке: составление задания и заключение договора на проведение кадастровой оценки; сбор и анализ информации; определение предпосылок и ограничений; анализ рынка недвижимости; выбор методов оценки и методов расчета стоимости; оценочное зонирование; расчет кадастровой стоимости земель, земельных участков населенных пунктов выбранными методами; составление и оформление отчета и заключения о кадастровой оценке.

Выбор применяемого метода (методов) оценки и методов расчета стоимости зависит от наличия рыночной информации.

В случае наличия достаточного количества рыночной информации, позволяющей определить кадастровую стоимость земель, земельных участков, применяется один или несколько методов расчета стоимости, основанных на рыночных методах оценки: затратный, доходный, сравнительный.

В случае отсутствия достаточного количества рыночной информации может применяться метод кадастровой оценки совместно с одним или несколькими методами расчета стоимости, основанными на рыночных методах оценки (комбинированный метод).

В случае отсутствия рыночной информации применяется только метод кадастровой оценки.

Выбор методов оценки и методов расчета стоимости, оценочное зонирование и расчет кадастровой стоимости выбранными методами производится отдельно по каждому виду использования земель (жилая многоквартирная, жилая усадебная, производственная, общественно-деловая и рекреационная зоны).

Расчет кадастровой стоимости методом кадастровой оценки производится в следующей последовательности:

– расчет базовой стоимости земель населенного пункта по виду их использования;

- расчет кадастровых стоимостей земель оценочных зон;
- расчет кадастровых стоимостей земельных участков.

Расчет кадастровых стоимостей земель оценочных зон производится путем умножения базовой стоимости земель населенного пункта на сводный коэффициент влияния факторов оценки по формуле [1]:

$$K_{CЗОНЫ} = BC_{НП} \times K_{СВ}, \quad (1)$$

где  $K_{CЗОНЫ}$  – кадастровая стоимость земель оценочной зоны по виду использования земель, руб.(у.е.)/м<sup>2</sup>;

$BC_{НП}$  – базовая стоимость земель населенных пунктов по видам использования земель, руб.(у.е.)/м<sup>2</sup>;

$K_{СВ}$  – сводный коэффициент влияния факторов оценки.

Сводный коэффициент влияния факторов оценки определяется с учетом площади их влияния по формуле [1]:

$$K_{СВ} = \prod_{i=1}^n \sum_{j=1}^m \left( K_{ij} \times \frac{\Pi_{ij}}{\Pi} \right), \quad (2)$$

где  $K_{СВ}$  – сводный коэффициент влияния факторов оценки;

$K_{ij}$  – j-е значение коэффициента i-го фактора оценки;

$\Pi_{ij}$  – площадь оценочной зоны, на которую оказывает влияние j-е значение i-го фактора оценки;

$\Pi$  – площадь оценочной зоны;

n – количество факторов оценки;

m – количество значений факторов оценки.

Расчет базовой стоимости земель населенного пункта по виду их использования производится рыночным методом. Для этого проводится индивидуальная оценка с целью определения рыночной стоимости типичных земельных участков, расположенных в различных частях населенного пункта на основании одного или нескольких следующих методов расчета стоимости: сравнительного анализа продаж, выделения, распределения, остатка для земли, прямой капитализации дохода, предполагаемого вида использования земель, и оформляются отчеты об оценке. Порядок проведения расчетов и требования к содержанию отчетов определены государственным стандартом СТБ.52.2.01-2011 [2].

Базовая стоимость земель населенного пункта по виду их использования определяется как средняя величина по формуле [1]:

$$БС_{\text{нп}} = \frac{\sum_{j=1}^m \frac{РС_{\text{зy}}}{К_{\text{св}}}}{m}, \quad (3)$$

где  $БС_{\text{нп}}$  – базовая стоимость земель населенных пунктов по виду их использования, руб.(у.е.)/м<sup>2</sup>;

$РС_{\text{зy}}$  – рыночная стоимость типичного земельного участка, руб.(у.е.)/м<sup>2</sup>;

$К_{\text{св}}$  – сводный коэффициент влияния факторов оценки с учетом площади их влияния на кадастровую стоимость земель оценочной зоны;

$m$  – количество индивидуальных оценок земельных участков, проведенных по виду использования земель.

Когда производится оценка земли, то, как и любая другая модель массовой оценки, она, конечно же, подвергается колебаниям. И если полученные результаты оказываются значительно выше или ниже по сравнению со статистическими показателями, то модель проверяется заново. Однако самым главным фактором, позволяющим судить о достоверности оценки, является реальная цена продажи. Если стоимость участка в результате оценки получилась в 2–3 раза дороже или ниже той, по которой он может быть продан на самом деле, то, безусловно, достоверность такой оценки сомнительна. Но, опять же, здесь речь идет о кадастровой оценке, а не о рыночной. Поэтому какие-то расхождения, безусловно, будут. Ведь в процессе массовой оценки происходит нивелирование фактов, и очень точной ее сделать нельзя.

**Заключение.** Тем не менее, производя кадастровую оценку, оценщики стремятся достичь максимального сходства. Они очень тесно работают с агентствами по недвижимости, агентствами по государственной регистрации и земельному кадастру и иными организациями, которые хорошо ориентируются в ценах. Легче всего проверить достоверность модели по зоне жилой усадебной застройки. Именно там продаются свободные земельные участки и именно там можно узнать реальные цены продажи.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Оценка стоимости объектов гражданских прав. Порядок кадастровой оценки земель, земельных участков населенных пунктов Республики Беларусь: ТКП 52.2.01-2011(03150). – Введ 01.03.2011. – Минск: БелНИЦзем, 2011. – 20 с.

2. Оценка стоимости объектов гражданских прав. Оценка стоимости земельных участков: СТБ 52.2.01-2011. – Взамен СТБ 52.2.01-2007; Введ. 01.03.2011. – Минск: Белорус. гос. ин-т стандартизации и сертификации, 2011. – 22 с.

УДК 332.6(083.74)

**Марковец Д.Е.** – студент

## **АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ФОРМАЛЬНОГО РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ Г. ГОМЕЛЯ**

*Научный руководитель – Савченко В.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В основе работ по кадастровой оценке земель населённых пунктов лежит анализ рынка недвижимости, который даёт представление как о современном состоянии рынка, так и о перспективах его развития. Состояние рынка недвижимости в первую очередь зависит от уровня экономического развития и потенциала региона.

**Цель работы.** Проанализировать состояние формального рынка недвижимости г. Гомеля, долю введенных в эксплуатацию жилых и не жилых объектов.

**Материалы и методы исследований.** Анализ формального рынка недвижимости г. Гомеля производился на основании информации, содержащейся в ЕГРНИ и в РЦ ГЗК за период с 1 января 2005 г. по 1 января 2010 г. В процессе работы применялись метод статистического анализа и компьютерные технологии.

**Обсуждение результатов.** Анализ рынка недвижимости г. Гомеля производился с разделением на формальный и неформальный рынок с учетом особенностей земельного и жилищного законодательства Республики Беларусь по следующим сегментам:

- жилая недвижимость;
- промышленная и коммунально-складская недвижимость;
- общественно-деловая (коммерческая) недвижимость.

Ввод в эксплуатацию жилых объектов в г. Гомеле на протяжении всего анализируемого периода осуществлялся переменными темпами. Так, за период 2005–2008 гг. наблюдалось увеличение общей площади вводимых жилых объектов, после чего в 2009 г. произошло снижение объемов ввода. Общая площадь вводимых жилых объектов в 2005 г. была минимальна за весь анализируемый период и составила всего

104 тыс. кв.м (в этом году было введено всего 16 жилых многоквартирных домов), в 2008 г. – максимальна и составила 231,8 тыс. кв.м (введен в эксплуатацию 31 жилой многоквартирный дом). Стоит отметить, что на протяжении всего периода анализа в общем объеме строительства жилых объектов преобладали объекты жилой многоквартирной застройки (63–85 %).

Объекты нежилой недвижимости для целей данного исследования разделены на шесть категорий: административно-офисные объекты, производственно-складские объекты, объекты торговли, объекты сферы услуг, индивидуальные гаражи и прочие объекты. К прочим объектам отнесены все объекты, не вошедшие в первые пять категорий, в том числе объекты специализированного назначения, объекты неустановленного назначения и социально-значимые объекты.

Общая площадь введенных административно-офисных объектов за период анализа составила 64 704 кв.м. Данные объекты вводились с 2005 по 2009 гг.

Производственно-складские объекты вводились в эксплуатацию на протяжении всего периода наблюдения. Общая площадь введенных объектов находилась в диапазоне от 73,6 кв.м в 2008 г. (здание склада по ул. Шилова, д.4) до 14 034,3 кв.м в 2005 г. (цех минераловатных изделий по ул. Могилевская, д.14).

Объекты торговли вводились с 2005 по 2009 гг. Общая площадь введенных объектов колебалась от 2361,7 кв.м в 2009 г. до 11 203,8 кв.м в 2008 г., когда в эксплуатацию был введен торгово-выставочный центр по адресу ул. Катунина, д.4 общей площадью 5010,5 кв.м.

Общая площадь введенных объектов сферы услуг за весь анализируемый период составила 40 766 кв.м. Вводились данные объекты каждый год на протяжении периода анализа. Средняя площадь введенных объектов сферы услуг составила 8 153 кв.м в год.

Ежегодно в эксплуатацию вводились и индивидуальные гаражи. В среднем общая площадь введенных объектов составляла 4886 кв.м в год (от 2045,5 кв.м в 2007 г. до 7875 кв.м в 2005 г.).

В таблице приведена общая информация о вводе в эксплуатацию объектов недвижимого имущества.

### Доля введенных в эксплуатацию нежилых и жилых объектов

Показатель	Нежилые объекты	Жилые объекты
Средняя площадь введенных в эксплуатацию объектов недвижимости за период 01.01.2005 – 01.01.2010, тыс. кв.м	79,61	181,37
Общая площадь зарегистрированных объектов недвижимости на 01.01.2010, тыс. кв.м	6407,95	11743,37
Доля введенных в эксплуатацию объектов	0,012	0,015

Основную долю в общей площади зарегистрированных зданий и сооружений составляют жилые объекты – 65 %, в том числе: 54 % – жилая многоквартирная застройка, 11 % – жилая усадебная застройка. Доля нежилых объектов в общей площади зарегистрированных зданий и сооружений составляет 35 % (прочие объекты – 14 %, производственно-складские объекты – 11 %, административно-офисные объекты – 5 %, индивидуальные гаражи – 2 %, объекты сферы услуг – 2 %, объекты торговли – 1 %).

**Заключение.** В результате анализа состояния формального рынка недвижимости г. Гомеля было установлено, что наибольшую долю формального рынка недвижимости занимают жилые объекты – 65 %. Количество жилых объектов, вводимых на протяжении анализируемого периода, не имеет определенной тенденции, так как в отдельные периоды наблюдалось как увеличение количества вводимых в эксплуатацию объектов, так и их уменьшение.

При определении кадастровой стоимости земель населённых пунктов необходимо также учитывать информацию неформального рынка, поскольку, во-первых, формальный рынок недостоверен (цены в зарегистрированных сделках по различным причинам в ряде случаев отличаются от рыночной стоимости), во-вторых, удельный вес оборотоспособных прав незначителен, а отчуждение иных прав законодательно запрещено, но имеет место на неформальном рынке (ст. 267, 526 Гражданского кодекса, ст. 55 Кодекса о земле).

### ЛИТЕРАТУРА

1. О кадастровой оценке земель г. Гомеля. Отчет № Б-09/10. Т.1(4). – Минск: ГУП «Национальное кадастровое агентство», 2010.
2. Гражданский кодекс Республики Беларусь: с коммент. к разделам / Коммент. В. Ф. Чигира. – 3-е изд. – Минск: Амалфея, 2000. – 704 с.

3. Кодекс Республики Беларусь о земле от 23 июля 2008 г. № 425-3. Зарегистрировано в Национальном реестре правовых актов Республики Беларусь 30 июля 2008 г. № 2/1522.

УДК 332.28

**Марцинкевич С.И., Новикова Д.А.** – студенты

**АНАЛИЗ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
РУП «ГРОДНЕНСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»**

*Научный руководитель – Савченко В.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» – одна из территориальных организаций по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, осуществляющая свою деятельность в границах Гродненского регистрационного округа.

Согласно постановлению Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь от 2 мая 2005 г. № 14 «Об утверждении реестра организаций по государственной регистрации недвиж и ж

имущества, прав на него и сделок с ним, осуществление единого процесса ведения государственного земельного кадастра и оценка недвижимого имущества.

Предметом деятельности предприятия является:

- государственная регистрация недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним;
- осуществление технической инвентаризации и проверка характеристик недвижимого имущества;
- ведение реестра цен;
- кадастровая и индивидуальная оценка недвижимого имущества;
- оказание консультаций по вопросам, связанным с государственной регистрацией недвижимого имущества и оценкой недвижимости.

Имущество предприятия находится в собственности Республики Беларусь и принадлежит ему на праве хозяйственного ведения.

Предприятие самостоятельно организует свою деятельность исходя из необходимости выполнения работ, оказания услуг и определяет перспективы развития, если иное не установлено уставом и учредителем. В таблице приведена информация о финансово-хозяйственной деятельности предприятия за 2010–2011 гг.

Согласно приведенным данным за анализируемый период времени на предприятии снизилась численность производственного персонала, однако, не смотря на это, произошло увеличение объемов производства и реализации услуг (за вычетом начисленных налогов и сборов из выручки) на 35,7 % или 19 291 138 тыс. руб.

Предприятие реализует свою продукцию, работы и услуги по свободным ценам (тарифам), а в случаях, предусмотренных законодательством, – по ценам и тарифам, регулируемым государством. Прибыль от реализации продукции также возросла по сравнению с 2010 г. на 37,7 %.

**Показатели финансово-хозяйственной деятельности  
РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»**

Показатели	Ед. изм.	январь-декабрь 2010 г.	январь-декабрь 2011 г.	% к 2010 г.
1	2	3	4	5
Среднесписочная численность	чел.	427	417	97,7
в т.ч. производственного персонала	чел.	354	345	97,5

Окончание табл.

Объем производства и реализации услуг	тыс. руб.	16 014 235	21 746 287	135,8
Объем производства и реализации услуг (за вычетом начисленных налогов и сборов из выручки)	тыс. руб.	14 213 475	19 291 138	135,7
Себестоимость	тыс. руб.	12 563 248	17 018 133	135,5
Прибыль от реализации	тыс. руб.	1 650 227	2 273 006	137,7
Чистая прибыль	тыс. руб.	793 295	1 755 480	221,3
Рентабельность	%	13,1	13,4	
ФОТ к объему выполненных работ	%	48,1	47,1	
Объем платных услуг населению (в действующих ценах)	тыс. руб.	5 318 079	7 054 597	132,7
Объем инвестиций, всего	тыс. руб.	758 620	1 109 805	146,3

Её расходование после уплаты налогов и других обязательных платежей в бюджет осуществляется предприятием по следующим направлениям:

- на образование фонда накопления по нормативам, установленным Государственным комитетом по имуществу Республики Беларусь;
- на выплаты в соответствии с законодательством части прибыли собственнику имущества;
- на образование в соответствии с законодательством фондов специального назначения, резервных и иных фондов;
- на образование фонда потребления по нормативам, согласованным с уполномоченным лицом и (или) Государственным комитетом по имуществу Республики Беларусь, и другие цели.

В целом, рентабельность работы предприятия за анализируемый период времени существенно не изменилась, увеличившись в 2011 г. на 0,3 % и свидетельствуя о том, что предприятие работало эффективно, т.к. полученная им прибыль как в 2010 г., так и в 2011 г. превышала затраты.

Также из таблицы следует, что общий объем инвестиций в 2011 г. возрос, по сравнению с 2010 г. РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» увеличило размер своего основного капитала за счет введения в работу нового оборудования. Также следует отметить, что агентство в 2011 г. увеличило объемы платных услуг, оказываемых населению.

**Заключение.** Проанализировав финансово-хозяйственную деятельность РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» можно сделать вывод, что в последние годы оно имеет высокие показатели эффективной деятельности, выраженные в повышении уровня рентабельности, финансовой устойчивости предприятия и повышении производительности труда работников.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Об утверждении реестра организаций по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, их филиалов и бюро: Постановление Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь от 2 мая 2005 г. № 14 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс] / Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2012.

УДК 332.27+349.41

**Новикова Д.А., Марцинкевич С.И.** – студенты

### **ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ И ОХРАНОЙ ЗЕМЕЛЬ**

*Научный руководитель – Савченко В.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Государственный контроль за использованием и охраной земель является одной из важнейших функций управления земельным фондом. В условиях нашей страны одним из основных путей повышения эффективности использования и охраны земельных ресурсов на современном этапе остается дальнейшее совершенствование осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель.

**Материалы и методы исследований.** Исходными данными для исследований послужили материалы государственной статистической отчетности, законы и подзаконные нормативные правовые акты, методическая и справочная литература. В процессе работы применялись монографический метод, метод статистического анализа, компьютерные технологии.

**Обсуждение результатов.** Контрольную деятельность обычно подразделяют на две части:

– проверка рационального использования и охраны всех категорий земель;

– контроль в отношении соблюдения правового режима отдельных категорий земель (особенно в отношении земель сельскохозяйственного назначения).

Республика Беларусь имеет значительный земельно-ресурсный потенциал. Так, данные государственного земельного кадастра по состоянию на 2012 год свидетельствуют, что состав и структура земельных ресурсов близки к оптимальным и характеризуются высоким удельным весом таких ценных земель, как сельскохозяйственные – 42,7 %, в том числе пахотные – 26,5, лесные земли и земли под древесно-кустарниковой растительностью (насаждениями) – 43,9, земли под водными объектами – 2,3, земли под болотами – 4,2 % и др.

Площадь средостабилизирующих видов земель, к которым относятся естественные луговые земли, лесные земли, земли под древесно-кустарниковой растительностью (насаждениями), земли под болотами и водными объектами, занимает 55,3 % территории Республики Беларусь. Эти виды земель формируют природный каркас территории. По общей площади, а также по площади перечисленных видов земель, приходящейся на одного жителя, наша страна превосходит большинство развитых стран мира.

Повышение действенности государственного контроля всегда становится важнейшей задачей государственной земельной политики, так как проблема повышения эффективности использования имеющегося земельно-ресурсного потенциала остается актуальной.

По состоянию на 1 января 2012 г. в государственной собственности находилось 99,6 % всех земель страны. Более 90 % земель не подлежат передаче в частную собственность (приватизации), согласно ст. 13 Конституции Республики Беларусь [1]. В связи с этим государство, как главный собственник, взяло на себя властные полномочия и осуществляет государственный контроль, который является неотъемлемым условием наведения порядка на земле и повышения эффективности использования и охраны земельных ресурсов страны. Вместе с тем складывается впечатление, что в последнее время ему стали уделять меньше внимания.

Так, после передачи в 2010 г. полномочий по осуществлению государственного контроля за использованием и охраной земель от Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь и его территориальных органов местным исполнительным комитетам

количество выявленных нарушений сразу сократилось более чем на 30 %.

Таким образом, для повышения эффективности осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель целесообразно дальнейшее структурно-функциональное совершенствование органов государственного контроля, повышение эффективности их взаимодействия.

Вследствие несоблюдения установленных законодательством экологических требований и ограничений землепользования наблюдаются процессы деградации земель различных видов. Имеют место случаи загрязнения сельскохозяйственных земель стоками с животноводческих ферм, на которых отсутствуют или не работают очистные сооружения, нерационального использования и даже хищения плодородного слоя почвы, открытия несанкционированных свалок и карьеров, бессистемного размещения объектов различного функционального назначения, самовольного занятия, нецелевого использования земельных участков, появления пустующих заброшенных земель. Нарушая нормы, установленные ст. 21 Закона Республики Беларусь «О мелиорации», продолжается интенсивное использование, а значит минерализация осушенных торфяно-болотных почв и др.

Поэтому следует усилить ответственность за нарушение земельного законодательства.

**Заключение.** Основной целью земельных преобразований в Республике Беларусь является обеспечение охраны и рационального использования земель как важнейшего компонента природной среды. Одним из главных средств достижения этой цели служит государственный контроль за охраной и использованием земель.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Конституция Республики Беларусь 1994 года (с изменениями и дополнениями). Принята на республиканском референдуме 24 ноября 1996 года. – Минск: «Беларусь», 1997.
2. Государственный земельный кадастр Республики Беларусь (по состоянию на 1 января 2012 г.) / Гос. комитет по имуществу Респ. Беларусь [Электронный ресурс]. – Дата доступа 20.10.2012 г.

УДК 332.3:330.115

**Панкова Т.С.** – студент

## **ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ОСОБЕННОСТИ МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ**

*Научный руководитель – Комлева С.М. – кандидат эк. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В результате аварии на Чернобыльской АЭС Беларусь объявлена зоной экологического бедствия. По официальной статистике около 70 % радиоактивных выбросов пришлось на долю республики, что привело к загрязнению пятой части белорусских земель, в том числе более 1,8 млн. га сельскохозяйственных земель, из которых 265 тыс. га исключены из сельскохозяйственного использования.

Характер формирования, нынешний уровень и состав радионуклидного загрязнения территории Беларуси различен и варьирует в широких пределах, поэтому одинаковый подход к организации производства и использования земель в различных регионах без учета их специфики не правомерен. Для дифференцированного решения этих вопросов нужна достоверная информация о степени и последствиях загрязнения земель, а также природных особенностях по каждому региону.

**Цель работы.** Целью исследования является анализ природно-радиоэкологических особенностей Могилевской области и с учетом его результатов предложение ряда методических подходов по организации использования радиоактивно загрязненных земель с целью минимизации содержания радионуклидов в производимой продукции.

**Материалы и методы исследований.** Для проведения исследования использованы материалы изысканий и мониторинга радиоэкологической обстановки, выполненные по загрязненным районам Могилевской области, а также статистический метод научных исследований.

**Результаты исследований и их обсуждение.** Могилевская область является одной из наиболее пострадавших в результате Чернобыльской катастрофы. Сложившаяся здесь радиационная обстановка характеризуется двумя специфическими чертами. Первая из них – масштабность загрязнения, вторая – его неравномерность. В зону загрязнения попали земли 15 из 21 района области, где проживает более

186 тыс. человек (около 71 тыс. семей), или 14,6 % общей численности населения, из них 28,2 % сельского [3].

Использование земельных ресурсов, подвергшихся радиоактивному загрязнению, как и вся хозяйственная деятельность человека, в значительной степени определяется условиями природной среды. Они обуславливают специализацию сельскохозяйственного производства, систему земледелия и животноводства, объем и содержание мер, направленных на минимизацию последствий радиоактивного загрязнения земель и получение “чистой” конечной продукции.

Условия природной среды характеризуют рельеф, гидрография и гидрология территории, климат, почвенный и растительный покров, плотность радиоактивного загрязнения земель.

Территория Могилевской области характеризуется в основном равнинным рельефом. Она четко делится на северо-восточную часть, занимаемую Оршанско-Могилевским плато, и юго-западную, входящую в состав Центрально-Березинской равнины.

Наибольшая часть радиоактивных выпадений, вызванных аварией на Чернобыльской АЭС, пришла на территорию Центрально-Березинской равнины. Относительно выровненный характер рельефа этой части республики, наличие водоупорных подстилающих пород, создающие условия для формирования малогумусовых почв и заболачивания обширных земельных участков, способствуют накоплению почвами выпавших радионуклидов и интенсивному их поглощению возделываемыми культурами [2].

Различие рельефа местности, пород и состава растительности оказали влияние на формирование довольно пестрого почвенного покрова Могилевской области. Его анализ показал, что в условиях приподнятого рельефа на данной территории преобладают дерново-подзолистые суглинистые и дерновые автоморфные почвы, отличающиеся наибольшим естественным плодородием, а на понижениях – малогумусные кислые дерново-подзолистые супесчаные и песчаные, а также гидроморфные почвы, что создает условия для повышенного перехода радиоактивных веществ в урожай сельскохозяйственных культур.

Анализ поведения радионуклидов в почвах Могилевской области за прошедшие двадцать лет после аварии на Чернобыльской АЭС позволяет выявить следующие принципиальные моменты: во-первых, сохранение в течение длительного времени радиоцезия преимущественно в верхнем слое (0–5 см) и, во-вторых, по мере удаления от ЧАЭС возрастание его вертикальной миграции. За период 1987 по 2000 год

доля фиксированной фракции Cs-137 в почвах увеличилась в среднем более чем в два раза и составляет 70–84 % от общего содержания [1]. Соответственно изменяются во времени и коэффициенты перехода радионуклидов из почвы в растения. Указанные закономерности имеют важное практическое значение. Прежде всего, это относится к сохранению возможности включения радионуклида в пищевые цепочки. В целом прогнозные оценки позволяют сделать вывод о слабой степени самоочищения почв области [3].

На территории Могилевской области сельскохозяйственные земли Быховского, Краснопольского, Славгородского и Чериковского районов загрязнены на 100 %. Изменение структуры земель в них с 1994 года шло наиболее активно.

Экологическая ситуация в пострадавших от аварии на Чернобыльской АЭС районах усугубляется тем, что значительные площади загрязненных радионуклидами земель подвержены эрозионным процессам. Так, по отдельным хозяйствам Чериковского и Славгородского районов удельный вес эрозионно-опасных земель достигает 77–96 %. Дефляция, разрушая верхний слой радиоактивно загрязненных пахотных земель, приводит к выносу радионуклидов вместе с почвой, перераспределению плотности загрязнения и вторичному загрязнению территорий. Причем количественные показатели горизонтальной миграции радионуклидов возрастают пропорционально повышению плотности загрязнения верхнего слоя и проявления эрозии почв [4].

Сократить перенос радиоактивных веществ возможно путем снижения эрозионных процессов за счет возделывания сельскохозяйственных культур с высокой почвозащитной способностью и низким коэффициентом перехода радионуклидов из почвы в растения. Это требует совершенствования структуры посевных площадей в зависимости от степени радиоактивного загрязнения почв и силы проявления процессов дефляции.

**Выводы.** На наш взгляд, в видимой перспективе одним из основных путей производства продукции земледелия с допустимой концентрацией в урожае возделываемых культур радионуклида Cs-137 является составление комплексных проектов внутрихозяйственного землеустройства, включающих как разработку основных составных частей, так и систем земледелия, противоэрозионных и природоохранных мероприятий.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Богдевич, И.М. Влияние радиоактивного загрязнения земель Беларуси на производство и качество сельскохозяйственной продукции / И. М. Богдевич, В. А. Щербатов // Известия Акад. аграр. наук Респ. Беларусь. – 1997. – № 1. – С. 30–40.

2. Влияние радиоактивного загрязнения на природно-растительные комплексы Белоруссии / В. И. Парфенов, Б. И. Якушев // Основные положения концепции сельскохозяйственного производства в зоне загрязнения выбросами Чернобыльской АЭС: материалы науч. конф., 20–21 июля 1989 г. / Всесоюз. агропром. науч.-техн. о-во. – Минск, 1990. – С. 27–38.

3. Филюкова, Г.А. Радиоактивное загрязнение биологических ресурсов Могилевской области в рамках территориальной комплексной схемы охраны окружающей среды // Десять лет после Чернобыльской катастрофы (научные аспекты проблемы): сб. науч. тр. / БелНИИЦ «Экология». – Минск, 1996. – С. 284–286.

4. Цыбулько, Н.Н., Черныш, А.Ф. Дефляционный перенос радионуклидов и вторичное загрязнение ландшафтов // Сельскохозяйственная деятельность в условиях радиоактивного загрязнения: материалы междунар. науч.-практической конф. – Горки, 1998. – С. 134–136.

УДК 349.42 (476.6)

**Полевая А.В., Казакевич Д.В.** – студенты

### **ДИНАМИКА ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬ МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ В РАЗРЕЗЕ ФОРМ СОБСТВЕННОСТИ**

*Научный руководитель – Казакевич Н.А. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В соответствии с Конституцией Республики Беларусь в нашей республике существует 2 формы собственности: государственная и частная (ст. 13 Конституции Республики Беларусь). Земли, земельные участки, не находящиеся в частной собственности граждан, негосударственных юридических лиц Республики Беларусь и в собственности иностранных государств, международных организаций, находятся в собственности государства.

**Цель работы.** Проанализировать динамику площади Могилевской области в разрезе форм собственности.

**Материалы и методы исследований.** Нормативные правовые акты Республики Беларусь, статистические данные по Могилевской области о наличии и распределении земель по формам собственности. В качестве метода исследования применяется анализ собранных материалов.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности,

осуществляется в соответствии с порядком об изъятии и предоставлении земельных участков, установленным Президентом Республики Беларусь. Земельные участки, находящиеся в государственной собственности, предоставляются по результатам аукционов. Без проведения аукционов земельные участки могут предоставляться в случаях, установленных Президентом Республики Беларусь. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности, осуществляется на основании решений компетентных государственных органов Республики Беларусь. В решении об изъятии и предоставлении земельного участка должны быть указаны: землепользователи, из земель которых изымается земельный участок; площадь земельного участка и виды изымаемых земель; лица, которым предоставляется земельный участок; вещное право на земельный участок; цель предоставления земельного участка; сведения о переводе земельного участка из одной категории и вида в другие; размер и условия платы за земельный участок, предоставляемый в частную собственность, или за право заключения договора аренды земельного участка; размеры убытков, потерь сельскохозяйственного и (или) лесохозяйственного производства, подлежащих возмещению, порядок и условия их возмещения, определенный счет республиканского бюджета, предназначенный для зачисления на него соответствующих платежей; наличие ограничений (обременений) прав в использовании земельного участка, в том числе земельного сервитута; условия снятия, сохранения и использования плодородного слоя почвы, а также порядок возврата и (или) рекультивации земель, предоставленных во временное пользование; иные условия отвода земельного участка (в том числе срок осуществления государственной регистрации в отношении предоставленного земельного участка, срок и иные условия занятия земельного участка). В случае если земельный участок изымается для государственных нужд, в решении о его изъятии и предоставлении должно быть указано, что этот участок изымается для государственных нужд с указанием оснований (одного или нескольких) с приложением копий документов (либо выписок из них), подтверждающих эти основания.

Земельные участки могут находиться в частной собственности граждан Республики Беларусь, негосударственных юридических лиц Республики Беларусь, собственности иностранных государств, международных организаций. Земельные участки могут находиться в частной собственности иностранных граждан, лиц без гражданства, являющихся родственниками наследодателя, в случае получения ими по наслед-

ству земельных участков, предоставленных наследодателю в частную собственность, если иное не установлено законодательными актам. В частной собственности граждан Республики Беларусь могут находиться земельные участки, ранее предоставленные гражданам Республики Беларусь, право частной собственности, на которые перешло к ним в установленном порядке.

Земельные участки могут предоставляться в частную собственность гражданам Республики Беларусь для: строительства и (или) обслуживания жилого дома; обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме, отделенной от других квартир вертикальной стеной и расположенной непосредственно на земельном участке; ведения личного подсобного хозяйства в сельских населенных пунктах, поселках городского типа – зарегистрированным по месту жительства в этих населенных пунктах; коллективного садоводства; дачного строительства. Негосударственным юридическим лицам Республики Беларусь земельные участки, находящиеся в государственной собственности, могут предоставляться в частную собственность по результатам аукциона. Без проведения аукциона земельные участки могут предоставляться негосударственным юридическим лицам Республики Беларусь для обслуживания принадлежащих им на праве собственности капитальных строений (зданий, сооружений), расположенных на приобретаемых ими в частную собственность земельных участках, а также в иных случаях, определенных Президентом Республики Беларусь. Для размещения дипломатического представительства, консульского учреждения иностранного государства в Республике Беларусь иностранное государство, а также международная организация для размещения своего представительства могут приобрести в собственность земельный участок в порядке, установленном Президентом Республики Беларусь.

Проанализируем соотношение государственной и частной форм собственности в Могилёвской области за пять лет в период с 2007 по 2011 года.

Из таблицы видно, что за рассматриваемый период наблюдается небольшие колебания в показателях площади земель Могилевской области по формам собственности. Доля частной собственности в области относительно невелика, но этот показатель на протяжении рассматриваемого периода остается практически неизменным.

**Сведения о распределении площадей земель, по формам собственности  
в Могилёвской области на период с 2007 г. по 2011 г.**

Года наблюдения	Площадь земель, тыс. га	
	На праве государственной собственности, тыс. га	На праве частной собственности, тыс. га
2007	2902,7	5,3
2008	2902,6	5,3
2009	2902,5	5,4
2010	2901,6	5,3
2011	2901,7	5,2

**Закключение.** Проанализировав полученные данные можно сделать вывод, что основной является государственная форма собственности, а также что площади и соотношение площадей земель, предоставленных в государственную и частную собственность, остаются практически неизменными на протяжении пятилетнего срока наблюдений.

ЛИТЕРАТУРА

1. Конституция Республики Беларусь 1994 года (с изменениями и дополнениями, принятыми на республиканских референдумах 24 ноября 1996 г. и 17 октября 2004 г.). – Минск: Амалфея, 2005. – 48 с.
2. Кодекс Республики Беларусь о земле. 23 июля 2008 г. № 425-3. Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь. 07.08.2008. № 187. 2/1522.
3. Комментарий к Кодексу Республики Беларусь о земле / под общ. ред. С. А. Болашенко, Н. А. Шингель. – Минск: Дикта, 2009. – 720 с.

УДК 332.28:347.2

**Полякова Я.Е.** – студентка

**ИЗГОТОВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВОЙ  
ДОКУМЕНТАЦИИ ДЛЯ ДАЛЬНЕЙШЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
И ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ  
ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

*Научный руководитель – Гаргарина О.С. – кандидат с.-х. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Аукцион – способ продажи с публичных торгов земельного участка в частную собственность граждан Республики Беларусь, негосударственных юридических лиц Республики Беларусь либо права заключения договора аренды земельного участка, в том числе с распо-

ложенным на нем недвижимым имуществом [1].

Аукцион проводится в соответствии Положением о порядке организации и проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008, № 462.

Продавцом земельного участка и недвижимого имущества может быть: государственное унитарное предприятие и учреждение, за которыми недвижимое имущество закреплено на праве хозяйственного ведения или оперативного управления; государственный орган, заключивший договор безвозмездного пользования недвижимым имуществом.

Аукционы являются открытыми, их участниками могут быть граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, а также иностранные инвесторы иностранные государства, объединения, международные организации, иностранные юридические лица, иностранные граждане, граждане Республики Беларусь, имеющие постоянное место жительства за границей, и лица без гражданства, если иное не установлено законодательными актами.

Продавец земельного участка и недвижимого имущества: организует поиск потенциальных покупателей; обеспечивает возможность ознакомления заинтересованных юридических и физических лиц с предметом аукциона; заключает с победителем аукциона договор купли-продажи недвижимого имущества; оформляет акт приемки-передачи недвижимого имущества.

Местный исполнительный комитет: определяет срок, на который заключается договор аренды земельного участка; устанавливает начальную цену права заключения договора аренды земельного участка (в рублях); принимает решение о предоставлении земельного участка победителю аукциона; заключает с победителем аукциона договор аренды земельного участка.

Организатор аукциона: подает в организацию по землеустройству ходатайство о формировании земельного участка; устанавливает начальную цену предмета аукциона; устанавливает сумму задатка для участия в аукционе; создает комиссию по проведению аукциона; организует поиск потенциальных покупателей; организует публикацию извещения о проведении аукциона (далее – извещение); обеспечивает возможность ознакомления заинтересованных юридических и физических лиц с предметом аукциона; проводит аукцион и оформляет его результаты; разрешает спорные вопросы, возникающие в ходе прове-

дения аукциона; имеет право снять предмет аукциона с аукциона до объявления его проданным в срок, предусмотренный извещением; принимает заявления на участие в аукционе с прилагаемыми документами [2].

**Обсуждение результатов.** Организация по землеустройству формирует землеустроительное дело по изготовлению земельно-кадастровой документации для дальнейшей организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на основании ходатайства или поручения Местного исполнительного комитета. Целью создания таких землеустроительных дел является нахождение площади земельного участка, расчёта кадастровой стоимости и непосредственное формирование земельного участка.

Данное дело состоит из: пояснительной записки, поручения, заключения, разбивочного чертежа, абриса, ведомости постобработки, материалы полевых измерений, каталог координат, схемы связи с объектами и контурами местности, план границ земельного участка, ведомости вычисления площадей контуров угодий, экспликации земель, акта ознакомления, расчета кадастровой стоимости, проекта решения, схемы размещения, акта выбора, выкопировки.

На основе данных, полученных при изготовлении земельно-кадастровой документации, исполнительным комитетом составляется решение о формировании земельного участка для дальнейшей организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды.

**Заключение.** Организация и проведение земельных аукционов являются рыночным механизмом регулирования земельных отношений, направленным на обеспечение эффективного использования земель. Таким образом, качественные и достоверные данные, содержащиеся в земельно-кадастровой документации играют значительную роль в проведении аукционов.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле (23 июля 2008 г. № 425-3). – Минск: «Амалфея», 2012. – 128 с.

УДК 332.28:347.2

**Полякова Я. Е., Гапоненко Е.А.** – студентки

**АНАЛИЗ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНОВ ПО ПРОДАЖИ**

## **ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ НА ТЕРРИТОРИИ Г. ПИНСКА**

*Научный руководитель – ГАРГАРИНА О.С. – кандидат с.-х. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** В настоящее время все актуальнее становится тема продажи земельных участков на аукционах.

Аукцион – способ продажи с публичных торгов земельного участка в частную собственность граждан Республики Беларусь, негосударственных юридических лиц Республики Беларусь либо права заключения договора аренды земельного участка, в том числе с расположенным на нем недвижимым имуществом.

Создание земельных участков, сформированных для проведения аукциона, возникновение права собственности Республики Беларусь, ограничений (обременений) прав на них должно быть зарегистрировано в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним.

Актуальность рассматриваемого вопроса заключается в том, что с одной стороны способ предоставления земельных участков через аукцион является вполне справедливым, поскольку должен гарантировать равные возможности желающих приобрести земельные участки, с другой стороны еще есть проблемы неурегулированные законодательством.

**Цель работы.** Изучить особенности проведения аукционов по продаже земельных участков в частную собственность на территории г. Пинска.

**Материалы и методы исследований.** В ходе работы использовались абстрактно логический и статистический методы исследований. Объектом исследований послужили данные проведения аукционов на территории г. Пинска за период 2007–2012 гг.

**Результаты исследования и их обсуждения.** Аукционы по продаже земельных участков в частную собственность граждан для строительства и обслуживания многоквартирных, блокированных жилых домов проводятся Минским городским, городскими (городов областного, районного подчинения), районными, сельскими, поселковыми исполнительными комитетами в соответствии с их компетенцией или уполномоченными ими государственными организациями, а в частную собственность юридических лиц для указанных и иных целей – обла-

стными, Минским городским, городскими (городов областного, районного подчинения), районными исполнительными комитетами в соответствии с их компетенцией или уполномоченными ими государственными организациями.

Размеры продаваемых на аукционах в частную собственность граждан и юридических лиц земельных участков для строительства и обслуживания многоквартирных, блокированных жилых домов устанавливаются в соответствии с Кодексом Республики Беларусь о земле и иными законодательными актами, а земельных участков, продаваемых в частную собственность юридических лиц для иных целей, – проектами отвода земельных участков, разработанными с учетом схем землеустройства районов, градостроительных проектов детального планирования, а при отсутствии указанных схем и градостроительных проектов – материалами предварительного согласования места размещения земельных участков [1].

Аукционы являются открытыми. Начальная цена земельного участка определяется в размере не ниже его кадастровой стоимости методом ее пересчета в иностранной валюте по официальному курсу белорусского рубля, установленному Национальным банком на дату утверждения местным исполнительным комитетом начальной цены земельного участка, если она была определена в иностранной валюте [2].

Средства, полученные от проведения аукционов, направляются в соответствующие местные бюджеты, за исключением средств, полученных от проведения аукционов для строительства автозаправочных станций, которые направляются в республиканский бюджет.

На территории г. Пинска проведения аукционов по продаже земельных участков в частную собственность для строительства и обслуживания жилого дома начали проводиться с 2007 года.

В 2007 году от проведения аукционов и продажи 10 земельных участков в частную собственность, площадью 0,8641 га, в бюджет города Пинска поступило 136 300 тыс. рублей. В 2008 году на аукционе было продано 7 участков площадью 0,5335 га. В бюджет города поступило 206 700 тыс. рублей.

За 2009–2012 год через аукционы было продано 36 участков, площадь которых составила 3, 56га. Наибольшее количество аукционов было проведено в 2009г. В 2011 и 2012 году было проведено по 8 аукционов, площадь участков составила 1,52 га. За этот период в бюджет города поступило 150196,5тыс. рублей.

**Заключение.** Организация и проведение земельных аукционов являются рыночным механизмом регулирования земельных отношений, направленным на обеспечение эффективного использования земель.

Анализ данных по г. Пинску показывает, что при уменьшении количества проданных на аукционе участков поступления в бюджет от продажи увеличились. Это значит, что при росте спроса на земельные участки, растет их цена.

Поступления в бюджет от проведения аукционов зависит от места расположения земельного участка, его площади и целевого назначения. Наибольшей цены от продажи достигают земельные участки при целевом назначении «для строительства и обслуживания торговых объектов».

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле (23 июля 2008 г. № 425-3). – Минск: «Амалфея», 2012. – 128 с.

2. Положение о порядке организации и проведения аукционов по продаже земельных участков в частную собственность: утв. постановлением Совета Министров Республики Беларусь, 26 марта 2008 г., № 462 // Национальный реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2008. – № 16 – 9/14780.

УДК 347.27(476.1)

**Ровская Т.О.** – студент

### **АНАЛИЗ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ДОГОВОРОВ ИПОТЕКИ В РУП «МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ» ПО МИНСКОМУ И ЛОГОЙСКОМУ РАЙОНАМ**

*Научный руководитель – Прокопенков Д.Н. – кандидат с.-х. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** В соответствии со ст. 1 Закона «Об ипотеке» ипотека – это залог недвижимого имущества (земельных участков, капитальных строений (зданий, сооружений) и др.) приравненного законодательными актами к недвижимым вещам [2].

Согласно ст. 9 Закона о государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним государственная регистрация сделки с недвижимым имуществом – это юридический акт признания и подтверждения государством факта совершения сделки [1].

**Материалы и методы исследований.** Согласно данным РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру», общее количество зарегистрированных предприятием договоров ипотеки в Минском районе в период с 2005 по 2011 гг. составило 8655 договоров: из них 491 (5,67 %) зарегистрированных договоров на земельные участки, 2781 (32,13 %) – на изолированные помещения, 5383 (62,2 %) – на капитальные строения.

**Количество зарегистрированных договоров ипотеки  
в Минском и Логойском районах**

Год	Объект недвижимости	Количество договоров в Минском районе	Количество договоров в Логойском районе
2005	Земельный участок	38	1
2005	Изолированное помещение	47	5
2005	Капитальное строение	197	36
2006	Земельный участок	31	2
2006	Изолированное помещение	68	26
2006	Капитальное строение	374	3
2007	Земельный участок	70	4
2007	Изолированное помещение	255	9
2007	Капитальное строение	597	5
2008	Земельный участок	97	2
2008	Изолированное помещение	462	44
2008	Капитальное строение	975	6
2009	Земельный участок	76	3
2009	Изолированное помещение	338	34
2009	Капитальное строение	697	4
2010	Земельный участок	94	13
2010	Изолированное помещение	554	25
2010	Капитальное строение	1451	3
2011	Земельный участок	85	20
2011	Изолированное помещение	1057	42
2011	Капитальное строение	1092	0

**Обсуждение результатов.** Из таблицы видно, что в Минском районе за 2005 год было зарегистрировано 38 договоров ипотеки земельных участков, 197 договоров ипотеки капитальных строений и 47 договоров ипотеки изолированных помещений. В 2006 году наблюдается увеличение зарегистрированных договоров ипотеки капитальных строений и изолированных помещений, и составляют 374 и 68 единиц соответственно, договоров ипотеки земельных участков уменьшилось на 7 единиц и составило 31. В 2007 году количество до-

говоров ипотеки на капитальные строения увеличилось и составило 597 единицы, изолированные помещения – 255, а договоров ипотеки земельных участков – 70 единиц. До 2010 года согласно данным наблюдается рост регистрации договоров ипотеки капитальных строений, изолированных помещений и земельных участков, и они составили 1451, 554 и 64 единиц соответственно. Количество зарегистрированных договоров ипотеки капитальных строений в 2011 году уменьшилось до 1092 единицы, а изолированных помещений увеличилось практически вдвое и составило 1057 единиц.

Если же рассматривать Логойский район, то за 2005 год было зарегистрировано 1 договор ипотеки земельного участка, 36 договоров ипотеки капитальных строений и 5 договоров ипотеки изолированных помещений. В 2006 году наблюдается уменьшение зарегистрированных договоров ипотеки капитальных строений и изолированных помещений, и составляют 26 и 2 единиц соответственно, договоров ипотеки земельных участков не зарегистрировано ни одного. До 2008 года наблюдалось уменьшение договоров ипотеки, только на земельные участки количество единиц договоров возросло. В 2008 году количество договоров ипотеки на капитальные строения увеличилось и составило 44 единицы, изолированные помещения – 2, а договоров ипотеки земельных участков – 5 единиц. До 2011 года согласно данным наблюдается снижение количества регистрации договоров ипотеки капитальных строений, изолированных помещений и земельных участков, а в 2011 году они составили 42, 20 и 3 единицы соответственно.

**Заключение.** По приведенным данным можно сделать следующий вывод, что в Минском районе в несколько раз чаще встречается регистрация договоров ипотеки. Это связано с количеством населения и спросом на жилье в Минском районе, т.к. по площади Логойский район превышает Минский, а население в Логойском районе в 4 раза меньше чем в Минском.

Согласно этим данным наблюдается преобладание капитальных строений и изолированных помещений над земельными участками, в отношении которых производилась регистрация договоров ипотеки, объясняется более высоким уровнем развития соответствующего первичного рынка. Согласно этим данным, для Минского района характерна положительная динамика регистрации договоров ипотеки с недвижимым имуществом.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним. Закон Республики Беларусь от 22 июля 2002 г. № 133-З. Зарегистрировано в Национальном реестре правовых актов Республики Беларусь 25 июля 2002 г. № 2/882.
2. Об ипотеки. Закон Республики Беларусь от 20 июня 2008 г. № 345-З. Зарегистрирован в Национальном реестре правовых актов Республики Беларусь в 2010 году № 15, 2/1664.

УДК 347.27(451.1)

**Ровская Т.О.** – студент

## **ОСОБЕННОСТИ ИПОТЕКИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

*Научный руководитель – Прокопенков Д.Н. – кандидат с.-х. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Одной из важнейших направлений экономических реформ связано с принципиальным изменением роли финансовой сферы в хозяйственном механизме. В планово-распределительной экономике финансовые потоки не играют определенной роли в хозяйственном обороте, а лишь обслуживали выполнение плановых заданий сферы материального производства. С переходом к рыночному типу хозяйствования значение финансовой сферы в экономике резко возросло.

Ипотека – залог недвижимого имущества (земли, зданий, сооружений и других объектов) для получения ссуды [1].

Залог – это способ обеспечения исполнения обязательств, при котором кредитор (залогодержатель) имеет право в случае невыполнения должником (залогодателем) обеспеченного залогом обязательства получить удовлетворение своего требования из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Республики Беларусь [2].

Земельные участки, находящиеся в частной собственности, могут являться предметом ипотеки, а право аренды земельных участков – предметом залога только в качестве обеспечения обязательства по кредитному договору, заключенному с банком.

Стоимость земельного участка, находящегося в частной собственности, являющегося предметом ипотеки, не может быть ниже его кадастровой стоимости.

Земельные участки, предоставленные для строительства и (или) обслуживания капитальных строений (зданий, сооружений), могут передаваться в ипотеку только вместе с расположенными на них

капитальными строениями (зданиями, сооружениями) или незавершенными законсервированными капитальными строениями, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь [1].

К договору об ипотеке земельного участка должны быть приложены копия земельно-кадастрового плана (части плана) с нанесенными границами земельного участка или копия плана границ земельного участка, выданные организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним.

Ипотека земельных участков, находящихся в государственной собственности, не допускается [1].

**Материалы и методы исследований.** Рассмотрим статистические данные РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» по Минскому району о количестве зарегистрированных договоров ипотеки земельных участков в период с 2008–2011 гг.

**Количество зарегистрированных договоров об ипотеки земельных участков**

Год	Количество, шт.
2008	97
2009	76
2010	94
2011	85

**Обсуждение результатов.** Согласно данным таблицы видно, что в 2008 году количество зарегистрированных договоров об ипотеки земельных участков достигает 97 и является максимальным в этот период времени, в 2009 году наблюдается резкий спад регистрации договоров об ипотеки и составляет 76. В 2010 году количество договоров снова увеличивается до 94, а в 2011 году регистрация договоров уменьшилась и составила 85.

**Заключение.** Актуальность ипотечного кредитования заключается в способности решить социальные проблемы многих жителей Республики Беларусь. Наличие собственного жилья вносит в жизнь людей элемент благополучия и стабильности, и очень важно, по мнению социологов, чтобы жилье появлялось как можно раньше, а не после десятилетних ожиданий в этом отношении альтернативы ипотечному жилищному кредитованию не существует. Также ипотечное кредитование служит одним из важнейших источников инвестиций для всех отраслей экономики страны [3].

В Республике Беларусь этапы развития ипотечной системы не отделены от совершенствования всей системы государственной регистрации недвижимого имущества, однако система регистрации ипотеки недвижимого имущества имеет свою определенную специфику.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Об ипотеке. Закон Республики Беларусь 20 июня 2008 г. (в ред. от 04.01.2010г.) № 345-З. Зарегистрирован в Национальном реестре правовых актов Республики Беларусь в 2010 году № 15, 2/1664.

2. О залоге. Закон Республики Беларусь от 24 ноября 1993 г. № 2586-ХП (в ред. от 22.12.2005 г. № 76-З). Зарегистрирован в Национальном реестре правовых актов Республики Беларусь в 2006 г. № 6, 2/1173.

3. Виды ипотечного кредита и его развитие в Республике Беларусь. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.freepapers.ru/77/vidy-ipotechnogo-kredita-iego/53908.353139.list1.html>. – Дата доступа: 09.11.2012 г.

УДК 332.6:658.14(476.5)

**Романюк В.С.** – студент

### **ОЦЕНКА РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА ООО «ФОЛЮШ» МЕТОДОМ КАПИТАЛИЗАЦИИ ПО НОРМЕ ОТДАЧИ**

*Научный руководитель – Радченко Н.В. – кандидат с-х наук*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Доходный подход представляет собой совокупность методов расчета стоимости, основанных на дисконтировании прогнозируемых будущих денежных потоков или капитализации годового денежного потока в начале и (или) конце срока прогноза.

Капитализация по норме отдачи (метод дисконтирования денежных потоков), являясь одним из методов оценки базируется, на предположениях относительно ожидаемых изменений дохода и стоимости объекта недвижимости в течение срока прогноза.

**Цель работы.** Целью данного исследования является оценка рыночной стоимости земельно-имущественного комплекса для целей ипотечного кредитования.

**Материалы и методы исследований.** В качестве объекта научных исследований использован земельно-имущественный комплекс

ООО «Фолюш» расположенный в г. Гродно, расположенный по адресу: ул. Соломовой, д.1, пом. 1.

**Обсуждение результатов.** При определении стоимости объекта доходным методом проведен анализ рынка данного типа недвижимости, сбор и обобщение данных о рыночных ставках арендной платы за аренду подобных объектов недвижимости; обобщена и проанализирована информация об экономической ситуации по республике в целом и темпах роста инфляции с целью наиболее точного определения нормы дисконтирования.

Объект оценки представляет собой изолированной помещению (ламбард) общей площадью 18,9 м<sup>2</sup>. Общая площадь земельного участка, на котором расположено здание составляет 0,1502 га.

На первом этапе оценки был произведен расчет годового чистого операционного дохода в следующей последовательности: определен годовой потенциальный валовой доход; годовые потери арендной платы; годовой действительный валовой доход; годовые операционные расходы; годовой чистый операционный доход; коэффициент (мультипликатор) операционных расходов и коэффициент (мультипликатор) чистого операционного дохода.

Расчет годового чистого операционного дохода произведен в виде реконструированного отчета о доходах по трем вариантам развития событий по пессимистическому прогнозируемому варианту, наиболее вероятному и оптимистическому (табл. 1).

**Т а б л и ц а 1. Результаты расчета годового потенциального валового дохода и годового действительного валового дохода**

Вариант прогноза	Годовой потенциальный валовой доход, долл.	Потери арендной платы		Годовой действительный (эффективный) валовой доход, долл.
		%	долл.	
Пессимистический	3 218,29	0	0	3 218,29
Наиболее вероятный	3 860,14	0	0	3 860,14
Оптимистический	4 826,30	0	0	4 826,30

Учитывая характеристику объекта, можно вполне утверждать, что оцениваемый объект относительно привлекателен с точки зрения арендаторов и покупателей. С учетом отсутствия потерь арендной платы годовой действительный валовой и годовой потенциальный доход по пессимистическому варианту прогноза равен 3 218,29 usd, по наи-

более вероятному прогнозному варианту – 3 860,14 usd, по оптимистическому прогнозному варианту – 4 826,30 usd.

К переменным расходам относятся расходы по объекту недвижимости, которые зависят от количества сданных в аренду площадей и объема предоставляемых услуг, НДС, единый налог по упрощенной системе налогообложения, расходы на управление, расходы на коммунальные услуги, расходы на маркетинг и работу с арендаторами и др. переменные расходы. В результате расчета переменные расходы по пессимистическому варианту прогноза составили 536 usd, по наиболее вероятному – 643, по оптимистическому – 804 usd.

Годовой чистый операционный доход определен как разница между годовым действительным валовым доходом и годовыми операционными расходами по объекту недвижимости или производением действительного валового дохода и коэффициента чистого операционного дохода объекта-аналога. Годовой чистый операционный доход по пессимистическому варианту прогноза равен 2337 usd, по наиболее вероятному варианту прогноза – 2872, по оптимистическому – 3677 usd.

Прогнозирование осуществляется методом сценариев по трем альтернативным вариантам прогноза. Срок прогнозирования принят 5 лет.

С учетом рыночных арендных ставок по изолированным помещениям определена премия за риск рынка недвижимости, результаты расчетов приведены в (табл.2).

Таблица 2. Результаты расчета премии за риск рынка недвижимости

Ставка аренды, $A_i$	Принятая среднерыночная арендная ставка, $A_{cp}$	Чистый операционный доход, NOI	Принятый чистый операционный доход, NOI <sub>cp</sub>	Вероятность события	Относительные потери чистого операционного дохода, $q_i$	Частное значение риска $x_i$	Среднее значение риска, $x_{cp}$
8	11,11	67,13	98,24	0,22	0,317	0,070	2,7
10		87,13		0,33	0,113	0,037	
12		107,13		0,22	0,000	0	
15		137,13		0,22	0,000	0,000	

По результатам расчета среднее значение риска равно 2,7. Определение общего коэффициента капитализации представлено в (табл. 3).

Общий коэффициент капитализации для расчета величины реверсии равняется 13,0 %.

Таблица 3. Расчет коэффициента капитализации для расчета величины реверсии

Наименование	Значение, %
Норма дисконтирования, %	14,3
Изменение стоимости в % за период эксплуатации	10
Коэффициент фактора фонда возмещения SFF (n = 5 лет, I = 14,3 %, при ежегодном начислении)	0,15
Корректировка нормы отдачи	1,5
Общий коэффициент капитализации	13

Определение стоимости объекта недвижимости методом капитализации по норме отдачи путем дисконтирования каждого будущего денежного дохода (платежа) соответствующей нормой дисконтирования представлено в (табл. 4).

Таблица 4. Результаты расчета стоимости объекта оценки

Наименование объекта оценки	Стоимость по альтернативным вариантам, долл.			Весовой коэффициент, %			Стоимость, определенная методом капитализации по норме отдачи	
	Пес.	НВ	Опт.	Пес.	НВ	Опт.	Долл.	Руб.
Объект недвижимости	17 181	21 113	27 032	25	50	25	21 610	173 528 000

**Заключение.** Таким образом, стоимость объекта оценки, определенная доходным методом, в ценах на 08.05.2012г. составляет 21 610 долларов США или 173 528 000 белорусских рублей.

УДК 347.214.23:33.012.32(476.2)

Рудаков А.М. – студент

## **ДИНАМИКА РАЗВИТИЯ ПРАВА ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГРАЖДАН НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ В ГОМЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ В ПЕРИОД С 2008 ПО 2012 ГГ.**

*Научный руководитель – Чернявская В.С. – ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Развитие права частной собственности на землю было связано с принятием суверенитета Республики Беларусь и необходимостью развития рыночных отношений.

Частная собственность – одна из основных форм собственности на землю, недвижимость, средства производства, деньги и ценные бумаги, рабочую силу, разнообразные товары, интеллектуальный продукт, заключающаяся в том, что эти объекты собственности принадлежат частным лицам, индивидуумам, семьям, группам лиц.

**Цель работы.** Проследить динамику развития рыночных отношений, основанных на наличии у граждан земельных участков в частной собственности.

**Материалы и методы исследований.** Нормативные правовые акты Республики Беларусь, статистические данные по Гомельской области о наличии и распределении земель по целям предоставления земельных участков в частную собственность граждан. В качестве методики исследования применяется метод анализа собранных материалов.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Кодекс Республики Беларусь о земле предусматривает следующие цели, для которых предоставляются земельные участки в частную собственность граждан Республики Беларусь: строительства и (или) обслуживания жилого дома; обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме; ведения личного подсобного хозяйства; коллективного садоводства; дачного строительства.

Новым кодексом изменено отношение к иностранным гражданам по поводу их собственности на земельные участки. В данном кодексе говорится, что в частной собственности иностранных граждан и лиц без гражданства могут находиться земельные участки в случае, если они получили их по наследству от наследодателя, которому эти участки были предоставлены на праве частной собственности. Также обязательным условием является то, что иностранные граждане и лица без

гражданства должны быть родственниками наследодателя (под родственниками понимаются близкие родственники наследодателя; иные лица, находящиеся в родственной связи с наследодателем, имеющие общих предков до прадеда и прабабки; родители, дети, усыновители, усыновленные (удочеренные), родные братья и сестры, дед, бабушка, внуки супруга (супруги) наследодателя).

За последние пять лет (с 01.01.2008 по 01.01.2012) были собраны и проанализированы данные по Гомельской области о площадях земельных участков в разрезе целей. Они представлены в таблице.

**Динамика площади земельных участков в Гомельской области, предоставленных в частную собственность граждан, тыс. га**

Частная собственность	Года				
	2008	2009	2010	2011	2012
Всего в собственности, тыс. га	5,7	5,7	5,8	5,7	5,6
В том числе:					
для строительства и обслуживания жилого дома, тыс. га	1,5	1,5	1,6	1,7	1,7
для ведения личного подсобного хозяйства, тыс. га	2,1	2,1	2,1	1,9	1,8
для коллективного садоводства и дачного строительства, тыс. га	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1

Анализируя собранные данные, можно заметить, что значительно увеличилась площадь земель, используемая для строительства и обслуживания жилого дома. Это можно объяснить так: в связи с возможностью совершения сделок с земельными участками граждане выкупают их в частную собственность, причем стоимость выкупа земельных участков не высокая. В том числе с увеличением доходов граждан возрастает их потребность в индивидуальном жилом строительстве. Совсем другая тенденция наблюдается с землями, предоставленными для ведения личного подсобного хозяйства. В этом случае площадь земель с 2010 года уменьшается, что может быть связано с перерастанием личных подсобных хозяйств в крестьянские (фермерские) хозяйства, а также в связи с увеличением доходов населения отпадает необходимость в производстве продукции питания для личного потребления, поскольку это в ряде случаев не целесообразно и не выгодно. Также данная тенденция говорит о том, что многие уезжают с сельских населенных пунктов в города, где есть работа и лучшие условия труда. Площадь земель для ведения коллективного садоводства и дачного строительства по отношению к

базисному периоду не изменяется. Это связано с тем, что с 2008 по 2012 год не образовывались новые садоводческие товарищества, а желающие заниматься садоводством, покупают участки у тех, кто в них уже не нуждается.

**Заключение.** Исходя из полученных результатов, в ближайшем будущем возможно увеличение общей площади земель, переданных в частную собственность для строительства и обслуживания жилого дома, коллективного садоводства и дачного строительства. Это связано с тем, что имущество, находящееся в частной собственности, с одной стороны, является гарантией стабильности, финансовой независимости собственника, а с другой стороны, предоставляет ему возможность совершать различные сделки с данным имуществом, что способствует развитию рынка недвижимости.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле (23 июля 2008 г. № 425-3). Минск: Учеб. центр подгот., повышения квалификации и переподгот. кадров землеустроит. и картографо-геодез. службы, 2008. – 83 с.

2. Указ Президента Республики Беларусь №667 от 27 декабря 2007 г. «Об изъятии и предоставлении земельных участков», с изм. и доп. от 6 февраля 2009 г. № 64, 12 мая 2009 г. № 241, 11 июня 2009 г. № 305//НРПА. 2008. №6. 1/9264; 2009. № 41. 1/10450, № 119. 1/10688, № 146. 1/10770.

УДК 332.72(476)

**Рудаков А.М.** – студент

### **ПОНЯТИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО РЫНКА, ПРОБЛЕМЫ ЕГО ФОРМИРОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Чернявская В.С. – ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Для Республики Беларусь, вступившей в полосу рыночных преобразований, одним из главных является вопрос организации земельного рынка. Его эффективное функционирование должно основываться на предварительной проработке научно обоснованных, практически мотивированных и юридически безупречно оформленных материалов. Для организации современного рынка нужны специальные институты, такие как институт оценщиков, земельный банк и пр. Без этого и развитой системы земельного

кадастра покупатель не сможет определить качество приобретаемого участка. Рынок земли необходимо сделать двойственным механизмом отбора наиболее эффективных форм хозяйствования.

**Цель работы.** Изучить основные проблемы формирования и развития рынка земли как одного из составляющих экономики Республики Беларусь.

**Материалы и методы исследований.** Нормативные правовые акты Республики Беларусь.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Земля как объект недвижимости, проявляется только в том случае, когда определен конкретный земельный массив или участок. Земельный участок, находящийся в пользовании физического, юридического лица или группы лиц и имеющий конкретные границы и местоположение образует землепользование (землевладение). Этими понятиями определяется также объем правомочий на землю (собственность, владение и пользование), процесс использования земель.

Важнейшими характеристиками земельного участка являются его размещение и местоположение, а также связь с расположенными на нем капитальными строениями. Местоположение участка определяется его удаленностью от основных инженерных коммуникаций, территориальных центров, наличием дорог, их качеством и т.д. В зависимости от местоположения ценность земельного участка может многократно различаться.

Исходя из всего выше сказанного, можно сделать следующий вывод: **рынок земли – это:**

– совокупность собственников и арендаторов участков земель с соответствующими правами и обязанностями по пользованию, владению, распоряжению и возможностью проведения сделок с землей;

– совокупность земельных участков, имеющих площадь, качество, местоположение, целевое назначение и находящихся в собственности;

– система государственных или коммерческих структур, составляющих сделки с землей;

– государственные органы, проводящие регистрацию сделок выполняющие надзор за использованием земель;

– система агентств по оценке земель.

Основным условием успешного функционирования рынка земель является наличие полной и достоверной информации о динамике спроса и предложения, о ценах на проданные земельные участки;

данные рыночной оценки земельных участков предлагаемых к продаже, а также сведения о законодательно закрепленном порядке проведения сделок на земельном рынке.

Важнейшими экономическими факторами, формирующими рыночную цену на землю являются получаемый с участка доход (земельная рента); доступность и условия получения кредита на приобретение земли; размеры инвестиций, вложенных в конкретный земельный участок.

Основными направлениями государственного регулирования рынка земельной собственности являются:

- законодательное регулирование отношений на рынке недвижимости;
- постепенная минимизация государственного вмешательства и развитие механизмов саморегулирования рынка;
- осуществление контроля за соблюдением норм, стандартов и правил участниками рынка недвижимости;
- обеспечение максимального снижения рисков при сделках с недвижимостью, особенно для мелких инвесторов и населения;
- рациональное распределение полномочий по регулированию рынка недвижимости между различными органами исполнительной власти;
- стандартизация процедур, необходимых для установления и регистрации прав на недвижимое имущество, получения информации о недвижимом имуществе.

Основным препятствием для нормального кредитования сделок с недвижимостью на рынке земли и недвижимости является отсутствие законодательных актов об ипотеке, необходимость существования которых предусмотрена в ч. 2 ст. 315 Гражданского кодекса Республики Беларусь (далее ГК). Ипотека здания и сооружения допускается только с одновременной ипотекой по тому же договору земельного участка, на котором они находятся. При ипотеке земельного участка право залога не распространяется на находящиеся или возводимые на нем здания и сооружения, если в договоре не предусмотрено иное. Продажа зданий и сооружений осуществляется одновременно с передачей покупателю права на ту часть земельного участка, которая занята этой недвижимостью (ст. 523 ГК). При этом договор купли-продажи недвижимости должен включать суммарную цену прав на земельный участок и здания (ст. 526 ГК).

**Заключение.** Исходя из полученных результатов, в Республике Беларусь рынок земель практически не развит, поскольку большую часть сделок совершают с капитальными строениями, а земельный участок переходит к покупателю вместе со строениями с сохранением прав, поэтому, исходя из данных сделок, трудно выделить стоимость земель и сформировать независимый рынок земли.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле (23 июля 2008 г. № 425-3). Минск: Учеб. центр подгот., повышения квалификации и переподгот. кадров землеустроит. и картографо-геодез. службы, 2008. – 83 с.
2. Конституция Республики Беларусь 1994 года (с изменениями и дополнениями, принятыми на республиканских референдумах 24 ноября 1996 г. и 17 октября 2004 г.). – Минск: Амалфея, 2005. – 48 с.
3. Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. № 218-3. Минск: Амалфея, 2008. – 736 с.

УДК 332.3:338.432(476.6)

**Савина И.М.** – студентка

### **ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПЕРСПЕКТИВ РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА В СПК «КОММУНАР – АГРО» НОВОГРУДСКОГО РАЙОНА ГРОДНЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

*Научный руководитель – Кабышева А.А. – ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** При обосновании использования земель по проекту в качестве исходных используются планируемые показатели развития растениеводства и животноводства хозяйства, в частности, урожайность сельскохозяйственных культур, поголовье скота, его продуктивность.

**Обсуждение результатов.** Планируемую урожайность зерновых культур с учетом уровня эффективного плодородия почв, вносимых органических и минеральных удобрений можно рассчитать по формуле:

$$У = B_n * Ц_б + D_{NPK} * O_{NPK} + D_{Oy} * O_{Oy}, \quad (1)$$

где  $B_n$  – балл пахотных земель (31);

$Ц_б$  – цена балла пахотных земель, ц (40 кг продукции);

$D_{\text{НРК}}$  – норма внесения минеральных удобрений в действующем веществе, кг/га (300 кг/га);

$O_{\text{НРК}}$  – оплата минеральных удобрений урожаем, ц на 1 кг (0,052);

$D_{\text{ОУ}}$  – норма внесения органических удобрений, т/га (30 т);

$O_{\text{ОУ}}$  – оплата органических удобрений урожаем, ц на 1 т (0,2).

После проведенных расчетов в СПК «Коммунар – Агро» на перспективу планируемая урожайность зерновых составит 34,0 ц/га.

Урожайность других сельскохозяйственных культур можно установить используя коэффициенты их примерного соотношения с урожайностью зерновых.

Так, урожайность картофеля планируется в восемь раз выше урожайности зерновых культур и составит 272 ц/га, такая же планируется и урожайность силосных. Урожайность кормовых корнеплодов на перспективу составит 442 ц/га, что в 13 раз выше урожайности зерновых.

Планируемая урожайность сена многолетних трав в 1,6 раз выше урожайности зерновых и составит в СПК 54 ц/га.

Величина урожая сельскохозяйственных культур может уточняться с учетом прихода фотосинтетически активной радиации (ФАР) и коэффициента использования ФАР посевами, биогидротермического показателя, влагообеспеченности посевов.

Удой от одной коровы на перспективу в СПК «Коммунар – Агро» увеличится на 200 кг и составит 4500 кг в год. Среднесуточные привесы молодняка крупного рогатого скота составил 700 г. Эти показатели учитывают достигнутые результаты данного хозяйства, а также передовых хозяйств района.

Расчет поголовья скота велся с учетом имеющейся площади условных пахотных земель в хозяйстве, которая рассчитывается по формуле:

$$S_{\text{усл.пах.з.}} = S_{\text{п}} + S_{\text{луг}} * K_1 + S_{\text{п.к}} \cdot K_2, \quad (2)$$

где  $S_{\text{п}}$ ,  $S_{\text{луг}}$ ,  $S_{\text{п.к}}$  – площадь соответствующих пахотных земель, луговых земель под сенокосение и выпас скота, земель под постоянными культурами, га;

$K_1$  – коэффициент перевода площади луговых земель под сенокосение и выпас скота в условные пахотные (0,7);

$K_2$  – коэффициент перевода площади под постоянными культурами в условные пахотные (0,5).

В СПК «Коммунар – Агро» площадь условных пахотных земель составляет 4607,5 га.

В первую очередь рассчитывается площадь, не участвующая в про-

изводстве кормов для общественного продуктивного скота. Эта площадь будет использоваться для производства продукции на выполненные договоры, обеспечения кормами лошадей, на семена, продажу населению и другие внутрихозяйственные нужды. Площадь, не участвующая в производстве кормов, составила – 1371 га.

По укрупненным нормам кормовой площади для различных животноводческих ферм и комплексов и площади условных пахотных земель рассчитывается поголовья скота в хозяйстве на перспективу, с учетом специализации хозяйства, наличия существующих капитальных животноводческих помещений, трудоспособных работников и других условий.

**Заключение.** В СПК «Коммунар – Агро» предусмотрено иметь 1000 голов коров (для их содержания при урожайности зерновых 34 ц/га необходимо 2075 кормовой площади).

Для содержания данного поголовья скота с расчетной продуктивностью в хозяйстве проектом предусмотрено производить кормов: концентраты – 38 540 ц, сенаж – 41 790 ц, силос – 141 300 ц, корнеплоды – 43 560 ц, зеленый корм – 202 770 ц, сено – 12 575 ц.

В СПК «Коммунар – Агро» планируется производить 10800 ц мяса и 45000 ц молока, что составит 210 ц и 875 ц на 100 га сельскохозяйственных земель соответственно.

УДК 631.582(476.6)

**Савина И.М.** – студентка

## **ОРГАНИЗАЦИЯ СЕВООБОРОТОВ В СПК «КОММУНАР – АГРО» НОВОГРУДСКОГО РАЙОНА ГРОДНЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

*Научный руководитель – Кабышева А.А. – ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Размещаемые севообороты и посевы сельскохозяйственных культур должны обеспечить планируемое производство продукции растениеводства, эффективное использования плодородия земель, вносимых удобрений; защиту почв от истощения и эрозии; повышения их окультуренности и плодородия; максимальный учет рельефа местности, почвенных разновидностей и конфигурации пахотных массивов с целью получения высоких урожаев сельскохозяйственных культур, наилучшего использования техники и охраны земель.

**Обсуждение результатов.** При решении вопроса организации севооборотов в СПК «Коммунар – Агро» было разработано два варианта. По первому варианту запроектированы традиционные севообороты с чередованием культур во времени и пространстве, по второму варианту – с ежегодным размещением посевов по эколого – технологическим однородным рабочим участкам с учетом предшественников культур и фитосанитарных требований (сроков возврата посевов культуры на прежнее место).

Количество севооборотов по первому варианту соответствует количеству эколого – технологических групп полученных в результате объединения рабочих участков по обобщенному показателю – степени их пригодности для возделывания основных сельскохозяйственных культур.

Оценка сравнительной пригодности рабочих участков для возделывания основных сельскохозяйственных культур, технологическим свойствам земель, экологическим условиям.

В результате такой оценки и группировки рабочих участков в СПК «Коммунар – Агро» рабочие участки объединены в три эколого-технологические группы по первому производственному подразделению и по второму производственному подразделению также выделено три группы рабочих участков, каждая из которых принята в качестве севооборотного массива.

Первая группа – участки, на которых можно возделывать все культуры.

Вторая – участки, на которых все культуры, кроме корнеплодов (удаленность данных участков от производственного центра 3–5 км).

Третья группа – участки, на которых можно возделывать все культуры кроме пропашных (удаленность участков от производственного центра более 5 км).

Таким образом, в СПК «Коммунар – Агро» запроектировано 6 севооборотов общей площадью 3390,9 га.

Второй вариант организации севооборотов – размещение посевов сельскохозяйственных культур по рабочим участкам – разработан с учетом данных матрицы энергетической эффективности, предшественников и фитосанитарных ограничений. С этой целью создано два файла: технологическая характеристика рабочих участков и балл экономической оценки.

С использованием ПЭВМ была получена матрица условного энергетического эффекта возделывания сельскохозяйственных культур по

рабочим участкам и размещения посевов сельскохозяйственных культур по годам.

Выбор лучшего варианта производился путем сравнения и оценки вариантов организации севооборотов по техническим и экономическим показателям.

По каждому варианту установлены следующие технические показатели: количество севооборотов, площадь, средняя площадь, средний размер поля, рабочая длина гона, средневзвешенное расстояние до хозяйственного центра, максимальное отклонение от средней площади поля в процентах.

Получилось, что количество севооборотов в СПК «Коммунар – Агро» – 6, в том числе в первом производственном подразделении 3 и во втором – 3, а количество рабочих участков – 80, в том числе в первом производственном подразделении – 43, во втором – 37. Максимальное отклонение от средней площади поля в первом производственном подразделении по первому севообороту составляет 3,2 га, по второму – 4,6 га, по третьему – 10,5 га. Во втором производственном подразделении максимальное отклонение от средней площади поля по первому севообороту – 5,0 га, по второму – 3,7 га, по третьему – 12,3 га.

**Заключение.** По техническим показателям не представлялось возможным окончательно выбрать лучший вариант, поэтому производилась их экономическая оценка. С этой целью рассчитан среднегодовой выход энергии от возделывания сельскохозяйственных культур. По первому варианту выход энергии составил 63375123 Мдж, по второму – 88140626 Мдж, что на 24765503 Мдж эффективнее.

УДК 528.9

**Снисарь М.С.** – студентка

## **ПРИМЕНЕНИЕ СОВРЕМЕННЫХ СПУТНИКОВЫХ ПРИЕМНИКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ ТОПОГРАФИЧЕСКОЙ СЪЕМКИ**

*Научный руководитель – Шулякова Т.В. – кандидат техн. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Топографическая съемка – важнейшая часть работ при инженерно-геодезических изысканиях. В результате проведения топографической съемки подготавливаем геоподоснову в цифровом, графическом и иных форматах. В настоящее время при проведении топо-

графической съемки используют спутниковые приемники. Спутниковые приемники – высокоточные электронные приборы, предназначенные для определения координат и высот точек посредством использования спутниковых технологий. Они могут быть использованы для создания съемочного обоснования разного рода съемок, для координатного обеспечения границ земельных участков и для геодезического сопровождения геологических и гидрологических изысканий. Целью работы является изучение и применение спутниковых приемников при выполнении топографических съемок.

**Материалы и методы исследований.** Исходными данными для исследования послужили сведения о спутниковых приемниках и инструкции по топографической съемке.

**Обсуждение результатов.** Топографические работы значительно облегчились после появления специальных геодезических GPS и ГЛОНАСС приёмников, совмещённых с компьютером и синхронизированных между собой по радиоканалу. В наши дни GPS измерения являются наиболее точным, быстрым и самым удобным способом определения координат точек.

В зависимости от целей, сроков, необходимого масштаба топографической съемки применяются технологии горизонтальной, высотной (вертикальной), тахеометрической, стереотопографической, комбинированной аэрофототопографической съемок, с использованием спутниковой геодезической аппаратуры (приемников GPS). На практике часто сочетаются различные виды топосъемок.

Важной особенностью технологии производства цифровых съемок является одновременный сбор в поле пространственной и атрибутивной информации об объектах местности в цифровом виде [1, с. 27].

Спутниковые приемники, применяемые для RTK (RealTimeKinematic), могут быть одно- двухчастотными или трехчастотными, то есть принимающими со спутников сигнал одной, двух или трех частот. Использование двухчастотных приемников позволяет получить более качественные результаты [1, с. 28].

Имеется несколько методов выполнения наблюдений. Выбор конкретного метода зависит от следующих факторов: требуемый уровень точности, технические возможности приемника и наличие соответствующего программного обеспечения, характер окружающей местности и метеоусловия (радиопомехи, рельеф, гроза), наличие ограничений на переезд между наблюдаемыми пунктами и расстояние между ними, конфигурация спутниковой системы и количество наблюдаемых спутников, наличие средств связи.

При выполнении топографических съемок эффективен кинематический метод «стой-иди» [1, с. 29]. Метод позволяет получить положения пунктов так же быстро, как и в случае использования электронного тахеометра при решении топографических задач. Метод требует выполнения короткой процедуры инициализации с целью определения целочисленных неоднозначностей фаз. После этого опорный приемник продолжает непрерывно наблюдать на пункте с известными координатами, второй приемник перевозится (во включенном состоянии) на первый определяемый пункт, где вновь наблюдает 1 минуту. Затем он посещает все остальные определяемые пункты (лишь по одному разу). Метод эффективен при выполнении топографической съемки, когда за короткое время необходимо определить координаты большого числа точек.

**Заключение.** Таким образом, с помощью комплекта спутникового оборудования для съемки быстро и эффективно реализуется полевая часть цифровой технологии производства топографических съемок различного назначения.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Глумов, В.П. Области применения спутниковых радионавигационных систем ГЛОНАСС и GPS в народном хозяйстве / В. П. Глумов, В. В. Горев // Бюллетень «ГЛОНАСС ИНФО». – Москва: КНИЦ ВКС, 1994, № 1 (1). – С. 27–30.

УДК 349.4:332.234.4:631.1(1-87)

**Старченко Н.А.** – магистрант

#### **ЗАРУБЕЖНЫЙ ОПЫТ ОЦЕНКИ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

*Научный руководитель – Свитин В.А. – кандидат эк. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,

Горки, Республика Беларусь

Исследования показали, что правовому регулированию отношений по поводу недвижимости практически во всех странах уделяется повышенное внимание.

Так, кадастровая оценка земель сельскохозяйственного назначения Испании базируется на методе капитализации доходов. Посредством данного метода устанавливаются кадастровые стоимости, которые соответствуют более чем сотне выращиваемых культур и различным

типам полей. Кадастровая стоимость равна 3-процентной капитализированной доходности.

Кадастровую оценку выполняют региональные кадастровые органы. В кадастровой оценке различаются три фазы.

На первой фазе кадастровые органы каждого региона представляют на утверждение коллегиальному органу, список культур, выращиваемых в регионе, и оценку доходности земельных участков различной интенсивности производства для каждой культуры в данном регионе.

Доходность рассчитывается как доход, полученный от произведенной продукции в прошлые периоды, минус затраты на производство данной продукции. Расчеты вносятся в технический документ. В данном документе указываются виды выращиваемых культур; произведенная продукция и доход от нее; расходы и их экономическое выражение; экономический результат (произведенный продукт минус расходы).

Данные расчеты прodelываются для лучших хозяйств и для тех, которые на уровне региона имеют наиболее отрицательные показатели. В результате определяется оптимально максимальная доходность для каждой культуры и минимальная доходность. Установив пределы, определяется количество возможных степеней между минимумом и максимумом.

На второй фазе коллегиальный орган по недвижимой собственности утверждает документы, представленные кадастровыми органами. На этом основании кадастровые органы каждого региона разрабатывают и передают каждому муниципалитету таблицы выращиваемых культур, интенсивности производства и доходности.

На последней фазе кадастровое представительство присуждает каждому земельному участку кадастровую стоимость. Оценка земельного участка заключается в применении к каждой из частей земельного участка соответствующей стоимости на один квадратный метр в соответствие выращиваемой культуре и интенсивности производства. Стоимость берется из муниципальных таблиц стоимостей. Умножая стоимость одного квадратного метра на площадь части земельного участка, получается общая стоимость. Сумма стоимостей всех частей земельного участка дает общую стоимость земельного участка.

Для того чтобы присудить каждому земельному участку кадастровую стоимость, надо знать, какая сельскохозяйственная культура на нем выращивается. Информация об этом попадает в кадастр путем

регистрации. Субъектом регистрации в кадастровом органе выступает обладатель права на земельный участок [1].

Современная система изучения земель в Великобритании включает два основных этапа: физическую и экономическую классификацию земель.

При физической классификации все земли страны в зависимости от степени влияния физических факторов, ограничивающих их использование в сельскохозяйственном производстве, объединяют в пять классов землепригодности. Основными физическими факторами, которые оказывают влияние на сельское хозяйство, являются: климат, рельеф, особенности почвенного покрова (влажность, глубина корнеобитаемого слоя, механический состав, структура, каменистость).

Экономическая классификация земель основана на определении стоимости стандартной чистой продукции каждого класса земель. Стандартная чистая продукция определяется как расчётная стоимость полеводческой и садоводческой продукции, свойственной для этих земель при среднем уровне ухода за культурами и применении удобрений. Она представляет собой разницу между стоимостью полученной продукции и стоимостью посевного или посадочного материала.

Экономическая классификация земель предполагает объективную оценку производственных возможностей каждого земельного участка. Такую оценку можно произвести после накопления достаточной информации для установления пределов колебания средней статистически чистой продукции на акр каждого физического класса земель.

Сложность установления показателей оценки объясняется значительными колебаниями размеров стандартной чистой продукции с единицы площади неодинаковых физических классов земли в хозяйствах различной специализации. Англичане считают, что со временем будут установлены пределы колебания стандартной чистой продукции на землях всех классов землепригодности при всех возможных типах специализации. На основании этих данных можно будет определить тесноту связи между физической и экономической классификациями земель [2].

Ведением земельного кадастра в Канаде занимается Служба инвентаризации земель. Она обеспечивает изучение земель по единой для всей страны программе. Главная цель, которой – предоставление в распоряжение федеральных и провинциальных органов точных и полных данных о потенциальной продуктивности земельных ресурсов страны. Поскольку сельскохозяйственное использование территории

тесно связано с другими видами использования, осуществляют четыре типа оценки земли: для сельского хозяйства, лесного хозяйства, для рекреационных целей и воспроизводства фауны.

Схема классификации земель по возможности сельскохозяйственного использования предусматривает выделение семи классов земель по степени пригодности для сельского хозяйства. К первому классу относят наиболее плодородные земли.

Для изучения земель и обработки полученной информации в Канаде разработана информационно географическая система, которая строит свою работу на базе ЭВМ.

Экономическая оценка земель в Канаде проводится по урожайности сельскохозяйственных культур. Основным критерием служит урожайность пшеницы с единицы земельной площади при общепринятой агротехнике. Другие культуры по соответствующим коэффициентам переводят в урожай пшеницы. В зависимости от урожайности пшеницы все земли подразделяют на пять классов продуктивности. Экономическая оценка земель в стоимостном выражении не производится [3].

В Норвегии сельскохозяйственные земли оценивают методом капитализации дохода. Чистый доход, который получают от земли, вычисляют методом остатка: все затраты, кроме стоимости земли, вычитают из валового дохода для конкретного элемента фермы, который оценивают. Вычисления проводят по стандартизированной процедуре. Например, сельскохозяйственные земли оценивают или как зерновое поле, или как выгон. Вычисляют среднюю, а не предельную стоимость, даже если продают или покупают только небольшую часть фермы по ценам на момент оценки, т. е. в фиксированных денежных значениях.

Норму капитализации устанавливает правительство и корректирует ее время от времени. Поскольку доходы за год вычисляют в фиксированных значениях, эта норма капитализации является реальной процентной ставкой (номинальная ставка за вычетом инфляции).

Стоимость построек (включая жилой дом) фермера оценивают по методу замещения. Корректировку проводят в соответствии с тем, насколько полезны постройки на этой конкретной ферме. Если ферма не имеет квоты на производство молока, то от построек может быть мало пользы; в действительности для построек могут требоваться только расходы на ремонт, и поэтому стоимость может быть ниже нуля [4].

Французский земельный кадастр представляет собой стройную систему учёта количества и качества земель для целей налогообложения.

Государственная служба земельного кадастра Франции обеспечивает выполнение технических, юридических и административных действий.

В качестве основной оценочной единицы во французском земельном кадастре выступает парцелла. На парцеллы делятся сельскохозяйственные угодья, а также земельные участки занятые постройками, промышленными и коммерческими предприятиями. Исключение составляют земли военного ведомства, скалы, болота, т.е. земли, которые не дают дохода. Производительность парцелл сельскохозяйственного пользования определяется по урожайности всех сельскохозяйственных культур, расходам на семенной материал, обработку полей, сбор урожая, хранение и транспортировку его к пунктам сбыта. Среднегодовой чистый доход определяют за последние 15 лет, не считая двух наиболее урожайных и двух наиболее засушливых.

Экспертная оценка земель начинается с классификации, при которой определяют количество классов земель по каждому землевладению. Всего на территории Франции выделено 13 классов земель. В пределах каждого класса выделяют две типичные парцеллы – одна из наилучших, другая из наихудших земель. На основе типичных парцелл устанавливают погектарные расценки чистого дохода по классам каждого вида землевладения. Заключительным этапом оценки является классификация парцелл, при которой они распределяются по классам. Итоговые данные земельного кадастра по всем парцеллам, с указанием доходов и выделением парцелл, подлежащих и не подлежащих налогообложению, размещаются в специальных таблицах-указателях, так называемых кадастровых матрицах. Изменения в правовом, природном и хозяйственном состоянии парцелл вносятся в кадастровые матрицы ежегодно [5].

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Власов, Н.Ю. Кадастровая оценка земли и связанной с ней недвижимости в Испании / Н. Ю. Власов – Владимир, 1998. – 111 с.
2. Лойко, П.Ф. Методы учета и оценки земель в зарубежных социалистических странах / П.Ф. Лойко, А.Н. Лука – Москва, – 1980. – 210 с.
3. Варламов, А.А. Земельный кадастр: Управление земельными ресурсами: Т. 2. / А. А. Варламов – Москва: КолосС, 2004.

4. Оценка земель на примере Норвегии: [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://mega-e.su/info/stroitelstvo-i-remont/otsenka-zemel-primer-norvegi/>. – Дата доступа: 3.06.2012 г.

5. Кадастр зарубежных стран [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://urist/zempravu/563.ru>. – Дата доступа: 17.04.2012 г.

УДК 349.4:332.234.4:631.1:001.8

**Старченко Н.А., Сутоцкий А.М.** – магистранты

## **ПОДХОДЫ И ПРИНЦИПЫ ОЦЕНКИ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЛИ**

*Научный руководитель – Свитин В.А. – кандидат эк. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

В основе применяемых методов оценки рыночной стоимости лежат принципы формирования стоимости, традиционно называемых оценочными принципами. Данные принципы не подчинены законодательному регулированию, а следуют из определения рыночной стоимости как цены, которую можно достичь «в рамках обычных деловых операций». Они вытекают из рыночных механизмов, господствующих на свободно функционирующем рынке земельных участков. Оценочные принципы позволяют формализовать процедуру оценки по объективным критериям, так как исходят из поведения участников рынка недвижимости и отражают основные факторы, влияющие на формирование рыночной стоимости. Наиболее важными и существенными принципами формирования стоимости земли являются:

- принцип полезности;
- принцип ожидания;
- принцип предложения и спроса;
- принцип замещения;
- принцип остаточной продуктивности;
- принцип зависимости или местоположения;
- принцип наиболее эффективного использования.

Считается, что земля имеет стоимость благодаря ее полезности или способности удовлетворять определенным потребностям конкретных пользователей, например, служить местом для размещения жилого дома или промышленного здания, являться источником получения дохода от производства сельскохозяйственной продукции, заготовки древесины или просто быть местом отдыха

Ожидание означает, что стоимость земли создается на основе наших представлений о будущих выгодах, которые можно будет получить при использовании земельного участка. Стоимость земли определяется представлениями участников рынка о величине и продолжительности будущего потока дохода, создаваемого земельным участком, например дохода от ведения сельского хозяйства, размещения торговых объектов, сдачи в аренду помещений после застройки земельного участка или его последующей перепродажи.

Также как и на любой товар, на стоимость земли оказывают влияние факторы спроса и предложения. Если спрос на земельные участки в каком-то определенном месте растет, а предложение не увеличивается, то растут и цены. Соответственно если спрос падает, а предложение возрастает, то цены снижаются. Когда спрос и предложение равны и сбалансированы, цены, складывающиеся на землю, обычно отражают ее рыночную стоимость. Однако в отношении земли спрос бывает более изменчив, чем предложение. Это связано с тем, что количество земельных участков, выставляемых на продажу, обычно ограничено, и не может быть увеличено, даже в том случае, когда спрос на них резко возрастает. Земля является ограниченным ресурсом, товаром с неэластичным предложением, уровень цен на который определяется не столько предложением, сколько спросом и финансовыми возможностями покупателей.

Принцип замещения означает, что покупатель не будет платить более высокую цену за земельный участок, если он может купить такой же земельный участок, но по более низкой цене. Действие этого принципа в отношении земли означает, что рыночная стоимость земли устанавливается по уровню наиболее низких цен на земельные участки аналогичного качества и предложения. На действии этого принципа построено применение метода сравнения продаж.

Принцип остаточной продуктивности означает, что стоимость земли определяется доходом, оставшимся после оплаты привлеченных к земле рабочей силы, капитала и предпринимательских усилий. Доход, приписываемый земле, называется рентой, которая формирует рыночную стоимость земли. Из принципа остаточной продуктивности следует, что рыночная стоимость земли, взятой отдельно, составляет разницу между общей рыночной стоимостью земельного участка с учетом всех улучшений и стоимостью самих улучшений.

Принцип зависимости означает, что стоимость земельного участка зависит от его местоположения и формируется его окружением, теми

видами землепользования, которые преобладают в округе и признаются наиболее эффективными видами использования земельных участков, приносящими наибольшие доходы. Принцип зависимости означает, что если текущее использование земельного участка не соответствует преобладающим видам землепользования, оно не может рассматриваться в качестве землепользования, обеспечивающего формирование рыночной стоимости. Местоположение земельного участка является одним из важнейших факторов, оказывающим влияние на его стоимость. Через местоположение земельного участка можно учесть влияние большого количества других ценообразующих факторов, связанных с правовыми, физическими, экологическими характеристиками земельного участка, а также иными социальными мотивациями.

Принцип наиболее эффективного использования означает, что рыночная стоимость земельного участка формируется его наиболее эффективным использованием или таким использованием, которое является наиболее вероятным, физически возможным, юридически допустимым, финансово осуществимым, имеет надлежащее оправдание, и при котором стоимость оцениваемого имущества является наивысшей.

Данный принцип означает, что в процессе оценки определяется такое использование, которое среди всех наиболее вероятных, физически возможных, юридически не запрещенных, финансово целесообразных видов использования обеспечивает максимальную стоимость объекта недвижимости. Иначе говоря, из всех возможных (разрешенных) вариантов его использования выбирается наиболее доходный, и именно он используется для оценки. При этом учитываются только те варианты, которые, во-первых, соответствуют юридическим нормам, включая градостроительные ограничения, требованиям по охране окружающей среды, памятников истории, архитектуры, благоустройства прилегающей территории, во-вторых, реализация которых возможна физически и, в-третьих, которые приносят доход. В результате выбирается тот вариант использования, при котором может быть получена максимальная цена с учетом всех ограничений.

При определении наиболее эффективного использования принимаются во внимание:

- преобладающие способы землепользования в ближайшей окрестности оцениваемого объекта недвижимости;
- существующие нормы зонирования (разрешенные виды использования);

– градостроительные и природоохранные ограничения по застройке земельного участка;

– ожидаемые изменения на рынке недвижимости;

– существующее использование недвижимости.

Данный принцип также означает, что рыночная стоимость земли определяется не фактически осуществляемым или текущим использованием земельного участка, а способом землепользования, приводящим к получению самых высоких доходов. В жизни наиболее эффективное использование может не совпадать с существующим использованием оцениваемого объекта недвижимости.

К другим принципам, также влияющие на формирование рыночной стоимости земли относится принцип баланса, означающий, что показатели стоимости меняются, если нарушается баланс между различными элементами рыночной среды, принцип изменения, означающий, что цены на землю меняются во времени [1].

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Ф р и д м а н, Н.О. Анализ и оценка приносящей доход недвижимости / Н. О. Фридман. – Москва: Дело ЛТД, 1995.

УДК 332.6

**Старченко Н.А., Сутоцкий А.М.** – магистранты  
**ПЕРСПЕКТИВНАЯ МОДЕЛЬ ОЦЕНКИ ЗЕМЕЛЬ  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НЕЗНАЧЕНИЯ**

*Научный руководитель – Свитин В.А. – кандидат эк. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Существующие в настоящее время подходы и методы оценки земель сельскохозяйственного назначения предусматривают в качестве объекта оценки преимущественно виды земель сельскохозяйственного использования: пахотные, луговые, под постоянными культурами и залежь. Земельные ресурсы в сельской местности (как обладающие плодородием, так и не являющиеся плодородными) все интенсивнее используются, кроме сельского и лесного хозяйства, в других отраслях деятельности, включающие в себя добывающие и перерабатывающие отрасли промышленности, сферу услуг, агротуризм, а также ин-

фраструктуру, необходимую для проживания людей вне городских поселений.

Для функционирования основного средства производства в сельском хозяйстве задействованы другие участки вспомогательного назначения: пруды, лесополосы, дороги, противоэрозионные и почвозащитные сооружения, мелиоративная сеть, которые при оценке не учитываются в полной мере.

Одним из направлений разработки новой методики кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения является определение стоимости земельных участков вспомогательного назначения.

Оценка стоимости земель вспомогательного назначения основывается на использовании метода сравнения продаж и доходного метода. Технология применения данного метода для сельскохозяйственных земель принципиально не должна отличаться от технологии оценки рыночной стоимости других категорий земель (земельных участков в городах, пригородных зонах) методом сравнения продаж. Различия могут заключаться только в критериях отбора объектов-аналогов и перечне элементов сравнения при внесении корректировок в цены продаж объектов-аналогов.

Например, при проведении корректировок помимо элементов сравнения, перечисленных в методе сравнения продаж, могут учитываться такие позиции, как наличие мелиоративных сооружений, структура посевных площадей, тип почвы и ее технологические свойства, удаленность от рынков сбыта, другие факторы.

Оценка сельскохозяйственных земель методами доходного подхода может проводиться как на основе прямой капитализации арендных платежей за землю, так и посредством капитализации чистого операционного дохода, образующегося при ведении сельскохозяйственного производства и представляющего собой земельную ренту. И в том, и в другом случае применяется метод капитализации земельной ренты.

В первом случае величина земельной ренты определяется по доходам от арендных платежей за пользование сельскохозяйственными землями. Во втором случае земельная рента рассчитывается как средняя величина чистого операционного дохода, определенного с учетом ротации основных культур при сложившемся севообороте. При этом определение чистого операционного дохода может проводиться как с использованием техники остатка – при наличии мелиоративных сооружений, так и в обычном порядке на основании данных о средних затратах (издержках) на производство той или иной культуры.

При определении стоимости земли методом капитализации земельной ренты, получаемой в виде арендной платы, стоимость земли определяется как отношение арендной платы (дохода собственника за минусом налогов на землю и других издержек, связанных с владением данным земельным участком) к коэффициенту капитализации:

$$V_L = (I_A - T) / R_L, \quad (1)$$

где  $V_L$  – оценка рыночной стоимости земельного участка;

$T$  – налог на землю;

$I_A$  – доход собственника от арендной платы за единицу площади сельскохозяйственных земель, аналогичных по своим свойствам оцениваемому;

$R_L$  – коэффициент капитализации доходов от земли.

Оптимальным вариантом определения коэффициента капитализации, является его определение из сделок с аналогичными земельными участками (коэффициент капитализации = чистый доход / цена сделки). При отсутствии таких данных коэффициент капитализации может определяться методом кумулятивного построения с учетом всех поправок на риски получения дохода от сельскохозяйственного производства.

При капитализации чистого операционного дохода, приходящегося на землю, доход может определяться в фактически сложившихся ценах на сельскохозяйственную продукцию, а также в прогнозируемых ценах.

Чистый операционный доход рассчитывается как разность между валовым доходом, приходящимся на наиболее распространенные (товарные культуры) и издержками на их производство в расчете на единицу площади.

Валовой доход определяется на основе показателя средней урожайности, сложившейся в типичных хозяйствах на почвах аналогичного качества при применении наиболее распространенной агротехники. То есть, на основании данных об урожайности за ряд последних лет при среднем уровне интенсивности земледелия.

В качестве цен используются средние цены реализации единицы продукции ведущей культуры или усредненная цена по группам однородных культур на наиболее доступных рынках сбыта, то есть, в ближайших местах реализации сельскохозяйственной продукции [1].

## ЛИТЕРАТУРА

1. Грибовский, С. В. Оценка стоимости недвижимости / С. В. Грибовский, Е. Н. Иванова, Д. С. Львов, О. Е. Медведева. – Москва: ИНТЕРРЕКЛАМА, 2003. – 704 с.

УДК 334.56.8

**Тейнина В.В.** – студентка

**АНАЛИЗ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГОРЕЦКОГО ФИЛИАЛА  
РУП «МОГИЛЕВСКОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ  
КАДАСТРУ» ОТНОСИТЕЛЬНО ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО  
ФОРМИРОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

*Научный руководитель – Гаргарина О.С. – кандидат с.-х. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Формирование объекта недвижимого имущества - комплекс работ, выполняемых с целью возникновения нового объекта недвижимого имущества в качестве самостоятельного объекта права путем выделения части объекта, разделения, объединения или комбинирования объектов, зарегистрированных в реестре недвижимого имущества.

Основной задачей формирования объектов недвижимости является обеспечение процветания и развития недвижимого фонда в новых хозяйственных условиях.

Формирование объектов недвижимого имущества инициируется:

- 1) собственником объекта недвижимого имущества, в том числе государством или административно-территориальной единицей, через органы, уполномоченные управлять данным имуществом;
- 2) обладателями имущественных прав (хозяйственное ведение, аренда и т. п.) – с согласия собственника;
- 3) судебной инстанцией, судебными исполнителями и налоговыми органами – в случаях, предусмотренных законодательством [1].

В настоящее время вопросы формирования недвижимого имущества отечественным законодательством регулируются крайне слабо. Практика в этой сфере значительно обогнала процесс законодательства. В результате государство, граждане и юридические лица сталкиваются с проблемами и сложностями в данной сфере деятельности.

**Цель работы.** Изучить содержания процесса первоначального формирования недвижимости и выполнить анализ данного вида работ в Горецком филиале.

**Материалы и методы исследований.** В процессе исследований был выполнен анализ деятельности Горецкого филиала в области формирования объектов недвижимости. Использовался статистический анализ данных.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Формирование объекта недвижимого имущества может осуществляться в любых целях, не противоречащих законодательству, в том числе в целях:

- 1) передачи земельного участка физическому или юридическому лицу в собственность или в пользование в соответствии с законом;
- 2) осуществления сделок с объектами недвижимого имущества;
- 3) развития земельного участка путем возведения или реконструкции размещенных на нем зданий и других строений;
- 4) разделения объекта недвижимого имущества, находящегося в общей собственности;
- 5) выделения в натуре доли учредителя из имущества юридического лица;
- 6) обмена земельными участками, в том числе в целях их компактного размещения;
- 7) разделения или объединения объектов недвижимого имущества в связи с реорганизацией или ликвидацией юридического лица, и др.

Регистрация объектов недвижимого имущества, сформированных путем разделения, а также регистрация прав собственности на такие объекты осуществляются на основании договора о разделении общего имущества, к которому прилагается кадастровый план сформированных объектов.

Анализируя деятельность Горецкого филиала РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» относительно первоначального формирования объектов недвижимости за 2008–2011 гг. можно сделать следующие выводы, что первоначальное формирование объектов недвижимости выполняется в отношении земельного участка, капитального строения и изолированного помещения.

За период 2008–2009 гг. первоначально было сформировано 49 земельных участков, капитальных строений – 71 объект, изолированных помещений – 20. Всего за 2008–2009 гг. первоначально сформировано 140 объектов недвижимости. За 2009–2010 гг., сформировано 86 объ-

ектов, из них 31 – земельных участков, 44 – капитальных строений и 11 – изолированных помещений.

За 2010–2011 гг. первоначально сформировано 80 земельных участков, 79 капитальных строений и 15 изолированных помещений. Общее количество составляет 174, что значительно отличается от предыдущих лет.

**Заключение.** Таким образом, можно отметить, что всего за три года первоначально сформировано 160 земельных участков, 194 капитальных строений и 46 изолированных помещений. С каждым годом объемы работ по данному виду деятельности предприятия возрастает. Также на основе изученной деятельности можно выделить несколько направлений, которые помогут совершенствованию процесса формирования объектов: создания должной нормативной базы; создание единого информационного ресурса.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Шавров, С.А. Государственная регистрация недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним. В 3 т. Т. 3. Земельное администрирование / С. А. Шавров. – Минск: Рифтур, 2008. – 342 с.

УДК 332.28

**Тишкович О.В.** – магистрантка

**ОЦЕНКА РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ**

**АДМИНИСТРАТИВНОГО ЗДАНИЯ ОАО «МОГОТЕКС»**

**Г. МОГИЛЕВА ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА В ЗАЛОГ**

*Научный руководитель – Радченко Н.В. – кандидат с.-х. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Недвижимость занимает особое место в системе общественных отношений, поскольку с ними прямо или косвенно связаны хозяйственная деятельность и приоритетные отношения людей во всех сферах их деятельности. Сегодня именно объекты недвижимости представляются центральным звеном системы рыночной экономики страны.

Оценка недвижимости является актуальным и востребованным видом деятельности. Добровольная оценка недвижимого имущества дает возможность уменьшить расходы и увеличить совокупный доход от операции с имуществом; справедливо возместить ущерб; отстаивать свои интересы в суде, налоговых и таможенных органах. Анализ стои-

мости недвижимости и ее коммерческого использования должен опираться на строгий экономический расчет, точную и профессиональную оценку действительной рыночной стоимости имущества.

Рыночная стоимость более точно, чем другие стоимости отвечают не только условиям и целям налогообложения, компенсационных выплат, предложения стартовых цен на аукционах и конкурсах, заключения договоров аренды, мены, но и целям кредитования.

Целью данного исследования является оценка рыночной стоимости капитального строения для целей ипотечного кредитования.

**Материалы и методы исследований.** В качестве объекта научных исследований использовано капитальное строение административного здания ОАО «Моготекс». Проведен анализ рынка данного типа недвижимости, собраны и обобщены данные о рыночных ставках арендной платы за аренду подобных объектов недвижимости; обобщена и проанализирована информация об экономической ситуации в республике в целом и темпах роста инфляции с целью наиболее точного определения нормы дисконтирования. Расчет рыночной стоимости выполнен в соответствии с нормативными положениями по оценке капитальных строений [3].

**Обсуждение результатов.** Анализ формального рынка административных зданий г. Могилева за период январь 2011 – февраль 2012 г. показал, что рынок нежилой недвижимости в республике находится в стадии формирования и характеризуется труднодоступностью информации, необходимой для анализа реального его состояния. За анализируемый период цены 1 м<sup>2</sup> сделок купли-продажи находятся в очень широком диапазоне от 125 088 рублей РБ/м<sup>2</sup> до 1 785 124 рубля РБ/м<sup>2</sup>, что объясняется прежде всего существенным отличием таких параметров объектов недвижимости, как: местоположение, общая площадь, техническое состояние объектов (таблица).

**Данные о формальном рынке административных зданий г. Могилева**

Дата сделки	Стоимость, рубль РБ	Адрес	Площадь, м <sup>2</sup>	Стоимость 1м <sup>2</sup> , доллар США
1	2	3	4	5
22.02.12	50 000 000	г. Могилев, ул. Северная, 2	231	216 450
30.11.11	768 915 000	г. Могилев, ул. Лазаренко, 15	836.7	918 985
25.11.11	643 554 000	г. Могилев, ул. Челюскинцев, 155	650.1	989 931

О к о н ч а н и е т а б л.

09.08.11	1 178 866 949	г. Могилев, ш. Гомельское, 15а	1732.3	680 521
11.07.11	1 371 758 510	г. Могилев, пер. Гаражный, д. 15Б	1492	919 409
14.03.11	432 000 000	г. Могилев, ул. Космонавтов, 2	242	1 785 124
11.01.11	209 222 157	г. Могилев, ул. Химиков, 12	1672.6	125 088
28.12.10	53 433 983	г. Могилев, ул. Первомайская, 156	139.6	382 765

Рыночная стоимость объекта оценки определена тремя методами затратным, доходным и методом сравнительного анализа продаж.

Затратный метод является одним из стандартных методов оценки рыночной стоимости, основанных на определении затрат, которые может понести потенциальный покупатель недвижимости при строительстве здания, аналогичного по своим физическим параметрам или потребительским свойствам оцениваемому зданию. Стоимость объекта недвижимости определяется путем суммирования стоимости земельного участка, стоимости улучшений, предпринимательской прибыли, косвенных затрат, внешнего удорожания за минусом накопленного износа.

На первом этапе был выполнен расчет стоимости восстановления (замещения) объекта недвижимости, которая по состоянию на 19.05.2012 г. составляет 436 007 190 рублей РБ. Оценка стоимости земельного участка – 460 983 782,6 рублей РБ. Накопленный износ равен физическому, т.к. функциональный и внешний износ отсутствуют. Он составил 27 %.

Рыночная стоимость объекта оценки, определенная затратным методом, по состоянию на 19.05.2012г. составила 809 789 535,6 рублей РБ или по курсу Национального Банка Республики Беларусь на дату оценки 98 634,5 долларов США.

Сравнительный метод представляет собой совокупность методов расчета стоимости объекта недвижимости, основанных на информации о рыночных ценах объектов аналогов с последующей корректировкой их стоимости по элементам сравнения. Рыночная стоимость объекта оценки, определенная методом сравнительного анализа продаж, на дату оценки составила 84 094,7 долларов США или по курсу Национального Банка РБ на 19.05.2012 года – 690 417 514 белорусских рублей.

Доходный метод представляет собой совокупность методов расчета стоимости, основанных на дисконтировании прогнозируемых будущих денежных потоков или капитализации годового денежного потока в начале и (или) конце срока прогноза.

Для определения стоимости доходным методом были найдены потенциальный валовой доход, который составил 30 446,22 долларов США, операционные расходы – 8 225,83 долларов США, и на основании этих данных был найден чистый операционный доход, который равен 22 220,39 долларов США.

Рыночная стоимость объекта оценки, определенная доходным методом (методом валовой ренты), по состоянию на 19.05.2012 г. составила 1 154 831 214 рублей РБ или по курсу Национального Банка Республики Беларусь на дату оценки 140 661,5 долларов США.

**Заключение.** Согласование результатов оценки осуществляли путем придания стоимостям весомости исходя из достоверности, точности и полноты расчетов доходным, затратным и методом сравнения продаж. В результате согласования определена рыночная стоимость объекта оценки – 883 067 000 рублей РБ или по курсу Национального Банка РБ на дату оценки 107 560 долларов США.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Об оценочной деятельности в Республике Беларусь: Указ Президента Респ. Беларусь (с изменениями и дополнениями, принятыми Указами Президента Республики Беларусь от 01.03.2007 г. № 116, от 21.01.2008 г. № 27, от 06.10.2008 г. № 543, от 18.11.2008 г. № 626, от 23.01.2009 г. № 52), 13 окт. 2006 г., № 615 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2006. – № 168. – 1/7999.

2. СТБ 52.0.01–2011 Оценка стоимости объектов гражданских прав.

3. СТБ 52.3.01–2011 Оценка капитальных строений (зданий, сооружений), не завершенных строительством объектов, изолированных помещений как объектов недвижимого имущества.

УДК 634.1, 2:349.4

**Ткачёва А.А.** – студентка

### **ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ КОЛЛЕКТИВНОГО САДОВОДСТВА В РОГАЧЕВСКОМ РАЙОНЕ**

*Научный руководитель – Казакевич Н.А. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В соответствии с Кодексом Республики Беларусь о земле, граждане, желающие получить земельный участок для ведения

коллективного садоводства, подают заявления в исполнительный и распорядительный орган по месту жительства или по месту работы (юридическому лицу), который обеспечивает создание садоводческого товарищества в порядке, определяемом Советом Министров Республики Беларусь. В республике ведется анализ развития коллективного садоводства, так как это напрямую связано с основными экономическими процессами в государстве.

**Цель работы.** Изучить тенденцию развития коллективного садоводства в Рогачевском районе Гомельской области.

**Материалы и методы исследований.** Нормативные правовые акты Республики Беларусь, статистические данные по Рогачевскому району Гомельской области о садоводческих товариществах. В качестве методики исследования применяется метод анализа собранных данных.

Материалы для данной работы были собраны во время прохождения производственной практики в РУП «БелНИЦзем» в результате работы над схемой землеустройства Рогачёвского района.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Схема землеустройства – документ планирования землепользования, определяющий перспективы распределения, использования и охраны земель административно-территориальной или территориальной единицы [1].

По состоянию на 01.01.2012 года гражданам для ведения коллективного садоводства и огородничества в Рогачёвском районе выделено 194 га земель, из которых 135 га (69,6 %) занимают сельскохозяйственные земли, 10 га (5,2 %) – земли под застройкой. В общей площади земель района садоводческие товарищества занимают всего лишь 0,1 %. Земли граждан составляют 145 га, из которых 135 га (93,1 %) занимают сельскохозяйственные земли, в том числе на пахотные приходится 78,6 %, 10 га (6,9 %) – земли под застройкой. На территории района расположено 20 садоводческих товариществ. Общее количество земельных участков граждан составляет 1893.

Согласно принятой классификации, коллективные сады в зависимости от количества садовых участков подразделяются на малые, средние и крупные. Почти все товарищества объединены в малые и средние, с количеством садовых участков до 300 (95,0 %). Более 300 участков имеет лишь 1 садоводческое товарищество – «Оптик» общей площадью 38,4 га с 540 участками. Расположено оно в Старосельском сельском Совете (ближайший населенный пункт – д. Малиновка).

Минимальный размер садоводческого товарищества составляет 0,6 га и включает в себя 6 участков, максимальный – 38,4 га, включает в себя 540 участков «Оптик». Средний размер товарищества составляет 7,2 га (95 участков). При этом следует указать, что здесь учитывается общее количество имеющихся в товариществах участков.

В таблице отражены инженерные коммуникации, которыми обеспечены товарищества района, а также условия подъезда. Обеспечено электричеством 100 % садоводческих кооперативов, но обеспеченность централизованным газо- и водоснабжением в районе отсутствует. Асфальтированный подъезд имеют 50 % товариществ.

Земельные массивы садоводческих товариществ сконцентрированы в центральной части Рогачёвского района, на расстоянии от 0,2 до 10 км от г. Речица

Все садоводческие товарищества предоставлены жителям города Рогачёв. Пешеходную доступность до водоемов и лесных массивов имеют все товарищества района, что предопределяет их высокую рекреационную функцию. У коллективных садов района основные функции: сезонное проживание и отдых, выращивание сельхозпродукции. Преобладание той или иной функции зависит от социально-экономической ситуации в республике.

В районе наблюдается снижение земель для коллективного садоводства, тем не менее в последние годы ситуация нормализуется. За прошедший год было изъято из земель сельскохозяйственных предприятий и передано гражданам для деления коллективного садоводства 2 га (около 1 %) земель.

#### Основные характеристики садоводческих товариществ Рогачевского района

Название садоводческого товарищества	Местоположение	Расстояние до, км		Количество	Наличие			Сообщение автобусное
		районного центра	станции ж/д транспорта		электричества	водопровода	асфальтированного подъезда	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Запольский сельский Совет</b>								
Береза	д. Н. Колосы	1	2	30	+	-	+	+
Березка-1	д. Н. Колосы	1	1	265	+	-	+	+
Березка-2	д. Н. Колосы	0,2	1	40	+	-	+	+
Верас	д. Хомичи	7	9	10	+	-	-	+
Вишенька	д. Н. Колосы	1	3	25	+	-	+	+

О к о н ч а н и е т а б л.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Добрица	д. Щибрин	3	5	221	+	-	-	+
Дорожник	д. Н. Колосы	1	2	50	+	-	-	+
Калинка	д. Костешов	4	7	84	+	-	-	-
Кооператор*	д. Костешов	4	6	6	+	-	-	-
Марусино	д. Марусино	1	2	160	+	-	+	+
Зборовский сельский Совет								
Мечта*	д. Зборов	4	5	45	+	-	+	+
Кистеневский сельский Совет								
Надежда	д. Мадора	8	5	27	+	-	-	+
Приозерный	д. Озерище	5	6	66	+	-	-	+
Старосельский сельский Совет								
Оптик	д. Малиновка	10	1	540	+	-	-	+
Полесье	д. Близнацы	2	4	70	+	-	+	+
Пчелка	д. Близнацы	5	7	40	+	-	+	+
Ручеек-1	д. Гайдуювка	10	1	46	+	-	-	+
Ручеек-2	п. Лавы	9	1	9	+	-	-	+
Сосна	д. Близнацы	4	6	47	+	-	+	+
Друть	д. Близнацы	5	7	112	+	-	+	+

Выделение земель для создания новых садоводческих товариществ не предусматривается, поскольку имеются свободные участки в существующих товариществах в связи с добровольным отказом граждан. На данный момент в перечень свободных земельных участков включено 200 садоводческих участков. Кроме этого, при необходимости потребность в земельных участках может реализовываться куплей участков.

Анализ садоводческих товариществ Рогачевского района проводился на основании данных за 01.01.12, но решением Совета депутатов от 21.02.2012 № 10 были изменены границы д. Костешев Запольского сельского Совета, включением в его состав земельный участок садового товарищества «Кооператор», в свою очередь границы д. Зборов изменились включением в его состав земельного участка садового товарищества «Мечта».

**Закключение.** Ведение коллективного садоводства в Республике Беларусь – перспективная форма использования земли. Такие участки могут быть переданы гражданам в частную собственность, а значит, являются объектами сделок. В настоящее время отношение граждан к этому виду землепользования меняется. Участки приобретаются не столько для выращивания сельскохозяйственной продукции, сколько для отдыха, разведения цветов и т.д.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле (23 июля 2008 г. № 4255-3). – Минск: Учеб. центр подгот., повышения квалификации и переподгот. кадров землеустроит. и картографо-геодез. службы, 2008. – 83 с.

УДК 631.115.1(091)(476)

**Улазовская Я.И.** – студент

### **ИСТОРИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ РАЗВИТИЯ КРЕСТЬЯНСКИХ ХОЗЯЙСТВ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Горбачёва Е.В. – кандидат с.-х. наук, ст. преподаватель УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия», Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Одним из важнейших направлений аграрной реформы в Республике Беларусь является создание многообразных форм собственности и форм хозяйствования. В дополнение к крупным сельскохозяйственным производителям образуются и развиваются крестьянские (фермерские) хозяйства. Однако в процессе их становления имеется множество проблем и противоречий. Поэтому важно изучить и учесть имеющийся опыт развития данной формы хозяйствования.

**Цель работы.** Изучить основные исторические этапы развития крестьянских (фермерских) хозяйств в Республике Беларусь.

**Материалы и методы исследований.** В процессе выполнения работы изучена и проанализирована учебная, методическая и справочная литература по теме исследований. При этом применялись монографический и статистический методы.

**Обсуждение результатов.** 19 февраля 1861 г. Манифестом Александра II было отменено крепостное право. Царское правительство утвердило «Положение о крестьянах, вышедших из крепостной зависимости» и Манифест о крестьянской реформе. Положения 19 февраля обязывали помещиков дать землю крестьянам, а крестьянам – принять эту землю. Крестьяне наделялись полевой землей по региональным нормам, не бесплатно, а за повинности и выкуп. Размер выкупа определялся не рыночной стоимостью земли, а суммой капитализированного оброка (6 %). Государство, выступившее посредником между помещиком и крестьянином, уплачивало помещикам в виде так называемой выкупной ссуды (80 % стоимости отданной крестьянину зем-

ли), которую затем крестьянин должен был погашать в рассрочку с уплатой и названных процентов.

В Минской и Брестской губерниях крестьянский надел был обложен сверх его доходности. Крестьяне не имели денег, чтобы внести сразу помещику выкуп за полученную землю. Государство же обязалось сразу выплатить помещикам выкупную сумму деньгами или шестипроцентными облигациями. Стремясь отдать землю в пределах установленной Положениями 19 февраля нормы, помещики отрезали прежнего крестьянского надела  $1/5$  земли. Отнятые у крестьян участки земли стали называться отрезками, которые могли быть тем же крестьянам сданы в аренду. Что было больше характерно для Витебской губернии.

9 ноября 1906 г. вышел Именной Высочайший Указ, данный Сенату Николая II, содержащий положения о крестьянском землевладении и землепользовании. Издание Указа, позволявшего закреплять за собой свой надел, положило начало Столыпинской аграрной реформе. Основной целью реформы явилось ускорение процесса расслоения крестьянства, насаждение частной земельной собственности и создание многочисленного и сильного класса зажиточных крестьян (кулаков), который должен был стать опорой государственной системы. Выходящий из общины крестьянин взамен многочисленных земельных участков, разбросанных на значительном расстоянии друг от друга, получал право на компактный участок – отруб или мог поселиться на хуторе – отдельном земельном участке с жилыми и хозяйственными постройками. К 1925 году около 25 % крестьянских хозяйств БССР размещалось на хуторах. Народный комиссариат составил Пятилетний перспективный план развития лесного и сельского хозяйства БССР на 1925–1929 годы, предусматривавший ненасильственное переселение на хутора и в мелкие посёлки 130 000 крестьянских хозяйств.

В 1927 году в СССР возник кризис хлебозаготовок, по Белоруссии план был выполнен только на 71,5 %, так как он был существенно превышен. Для того чтобы взять хлеб у крестьянства и получить средства для индустриализации стал рассматриваться план перевода сельского хозяйства на путь крупного обобщественного производства. В мае 1929 года Политбюро ЦК ВКП(б) направило в Белорусскую ССР с инспекцией партийную комиссию, в выводах которой было сказано, что в БССР ощущается «кулацкое наступление», содержание которого приняло «национальные формы». Борьба сопровождалась форсированием коллективизации, наступлением на кулака. 6 января 1930 г. было

принято решение коллективизировать к началу весеннего сева текущего года 75–80 % крестьянских хозяйств. Десятого февраля 1930 г. ЦК КП(б)Б направил в ЦК ВКП(б) записку, в которой просил включить Беларусь в число районов сплошной коллективизации. К маю 1930 г. было раскулачено 15629 хозяйств. Уровень коллективизации стремительно повышался. Если в январе 1930 г. коллективизацией было охвачено 20,9 % крестьянских дворов, то к марту этого же года уже 58 %. В 1932 г. было раскулачено еще 2775 крестьянских дворов.

Таким образом, в годы советской власти такая форма хозяйствования, как крестьянское хозяйство, была полностью уничтожена. И только в начале 90-х годов прошлого века с началом проведения аграрной реформы в республике начали появляться и развиваться крестьянские (фермерские) хозяйства. Толчком к образованию крестьянских (фермерских) хозяйств стало принятие Кодекса Республики Беларусь о земле от 11 декабря 1990 г. и Закона Республики Беларусь от 18 февраля 1991 года «О крестьянском (фермерском) хозяйстве».

Впервые за годы Советской власти было разрешено создавать частные индивидуальные хозяйства вне коллективных сельскохозяйственных предприятий. Такие хозяйства стали, как правило, называться крестьянскими (фермерскими) хозяйствами в отличие от приусадебных участков работников коллективных хозяйств. Кодекс о земле 1990 года предоставил право выхода работника колхоза или совхоза с паем земли с целью создания крестьянского хозяйства. Лица, не являющиеся работниками колхоза или совхоза, могли обратиться с просьбой о выделении им участка земли для создания фермерского хозяйства к местным органам власти. Вместе с тем, площадь фермерского хозяйства ограничивалась 50 га сельскохозяйственных земель и передавалась фермерам в пожизненное наследуемое владение, т.е. применялась стандартная советская форма землепользования, которая допускала индивидуальное землепользование без права передачи в собственность. Так, землю в крестьянских (фермерских) хозяйствах нельзя было делить на меньшие участки, продавать, обменивать или сдавать в субаренду. В известном смысле, крестьянские (фермерские) хозяйства вообще не являлись частными, поскольку земля оставалась в исключительной собственности государства и передавалась фермерам на правах владения.

По данным статистики, уже в середине 1992 г., когда крестьянские (фермерские) хозяйства только начали образовываться, в Беларуси было 1830 крестьянских (фермерских) хозяйств, в том числе 190 – в

Брестской области, 510 – в Витебской, 209 – в Гомельской, 191 – в Гродненской, 417 – в Минской и 303 – в Могилевской.

По состоянию на 1 января 2012 г. в республике насчитывается 2337 крестьянских (фермерских) хозяйств. В Брестской области организовано 436 хозяйств, в Витебской – 320, в Гомельской – 354, в Гродненской – 345, в Минской – 587 и в Могилевской области – 295 хозяйств.

**Заключение.** Крестьянские хозяйства прошли большой этап преобразований и формирований на протяжении многих веков. Результаты этих преобразований можно увидеть сейчас. На современном этапе крестьянские хозяйства не занимают ведущей роли в сельском хозяйстве Беларуси, но располагают реальными возможностями в расширении производства, экспорта своей продукции, а так же приумножения собственного дохода.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Колмыков, А.В. Организация землепользований крестьянских хозяйств: Монография. – Горки: Белорусская государственная сельскохозяйственная академия, 2004. – 152 с.
2. Сельское хозяйство Республики Беларусь. Статистический сборник / редкол.: И. А. Костевич (предс. ред. кол.) [и др.]. – Минск: Национальный статистический комитет Республики Беларусь, 2012. – 355 с.
3. Чигринов, П.Г. Очерки истории Беларуси. – Минск, 2007. – 463 с.

УДК 631.115.1:349.42

**Улазовская Я.И.** – студент

### **ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ ОРГАНИЗАЦИИ И ВЕДЕНИЯ КРЕСТЬЯНСКИХ (ФЕРМЕРСКИХ) ХОЗЯЙСТВ**

*Научный руководитель – Горбачёва Е.В. – кандидат с.-х. наук, ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Правовому статусу субъектов, которые занимаются осуществлением деятельности в сфере сельского хозяйства, уделяется большое внимание. Важная роль в развитии рыночных отношений в аграрном секторе национальной экономики принадлежит крестьянским (фермерским) хозяйствам. Их становлению содействует законодательство, определяющее условия и порядок создания и функционирования. Эта организационно-правовая форма ведения сельскохозяйственного производства обладает специфическими чертами.

Крестьянское (фермерское) хозяйство – одна из организационно-правовых форм ведения сельского хозяйства. Оно рассматривается и как одна из форм сельскохозяйственного предпринимательства. Крестьянское (фермерское) хозяйство является субъектом аграрных, гражданских, земельных, финансовых и других правоотношений.

**Цель работы.** Изучить и проанализировать основные законодательные и нормативные акты, регламентирующие процессы образования и деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств в Республике Беларусь.

**Материалы и методы исследований.** В процессе исследований изучены и проанализированы основные законодательные акты и нормативные документы, регулирующие создание и деятельность крестьянских (фермерских) хозяйств в республике на современном этапе.

**Обсуждение результатов.** Крестьянское (фермерское) хозяйство является одной из относительно новых организационно-правовых форм аграрного предпринимательства, возникновение которой связано с осуществлением аграрной реформы.

В настоящее время процесс организации и деятельности регламентируется целым рядом нормативных правовых актов. Так Кодекс Республики Беларусь о земле от 23 июля 2008 года № 425-З определяет общий порядок предоставления земельных участков, в том числе крестьянским (фермерским) хозяйствам [1]. С принятием Кодекса были сделаны шаги вперед по закреплению более эффективных организационно-правовых и экономических механизмов использования земель. В отличие от Кодекса о земле 1999 г. новый кодекс устанавливает перечень субъектов, имеющих право использования земельные участки на праве постоянного пользования. Под перечень этих субъектов так же попадают крестьянские (фермерские) хозяйства. Процесс создания крестьянского (фермерского) хозяйства можно разделить на два этапа: 1) предоставление земельного участка; 2) регистрация крестьянского (фермерского) хозяйства как юридического лица.

Закон Республики Беларусь от 18.02.1991 г. № 611-ХП «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» определяет правовое положение, условия создания, деятельности, реорганизации и ликвидации крестьянского (фермерского) хозяйства, права и обязанности его членов [2]. С принятием в 1991 г. данного закона деятельность по организации и ведению крестьянских хозяйств получила детальную регламентацию.

Среди нормативных правовых актов, определяющих правовое положение крестьянских (фермерских) хозяйств необходимо также отме-

тить Гражданский Кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. N 218, в котором содержатся нормы, непосредственно посвященные крестьянским (фермерским) хозяйствам (статьи 46, 115-1 и 115-2) [3].

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 20.05.2011 г. № 645 «О некоторых вопросах деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств» рекомендует местным исполнительным органам для крестьянских (фермерских) хозяйств в соответствии с законодательством обеспечить наравне с другими производителями сельскохозяйственной продукции оказание государственной поддержки.

Указ Президента Республики Беларусь от 01.04.1998 г. № 193 «О некоторых мерах по совершенствованию регулирования деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств» предоставляет возможность заключать между крестьянскими (фермерскими) хозяйствами и соответствующими райисполкомами договоры о развитии сельскохозяйственного производства, осуществляемого этими хозяйствами. Вместе с тем нормы данного указа носят декларативный характер.

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 30.04.1998 г. № 689 «Об утверждении Типового договора между крестьянским (фермерским) хозяйством и райисполкомом о развитии сельскохозяйственного производства и порядка заключения соответствующего договора» настоящим постановлением утвержден типовой договор между крестьянским (фермерским) хозяйством и райисполкомом о развитии сельскохозяйственного производства и Порядок заключения договора между крестьянским (фермерским) хозяйством и райисполкомом о развитии сельскохозяйственного производства.

Указом Президента Республики Беларусь от 3 марта 1998 г. № 95 «О мерах по развитию крестьянских (фермерских) хозяйств и усилению их государственной поддержки» был увеличен размер земельных участков, предоставляемых для ведения крестьянского хозяйства с 50 до 100 га, а также предусмотрены меры их государственной поддержки. На основании данного указа Министерством сельского хозяйства и продовольствия принято Положение о республиканском фонде государственной поддержки крестьянских (фермерских) хозяйств.

Указом Президента Республики Беларусь от 1 апреля 1993 г. № 193 «О некоторых мерах по совершенствованию регулирования деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств» признано целесообразным заключение между крестьянским (фермерским) хозяйством и соответствующими райисполкомами договоров о развитии сельскохозяйственного производства с целью их государственной поддержки.

Кроме указанных выше нормативных правовых актов деятельность крестьянских (фермерских) хозяйств в той или иной степени регулируют следующие: Закон Республики Беларусь от 01.07.2010 г. № 148-3 «О поддержке малого и среднего предпринимательства»; Закон Республики Беларусь от 28.05.1991 г. № 813-ХП «О предпринимательстве в Республике Беларусь»; Указ Президента Республики Беларусь от 21.05.2009 г. № 255 «О некоторых мерах государственной поддержки малого предпринимательства»; Указ Президента Республики Беларусь от 02.06.2006 г. № 372 «О мерах по развитию агроэкотуризма в Республике Беларусь»; Указ Президента Республики Беларусь от 28.03.2006 г. № 182 «О совершенствовании правового регулирования порядка оказания государственной поддержки юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям»; Декрет Президента Республики Беларусь от 20.12.2007 г. № 9 «О некоторых вопросах регулирования предпринимательской деятельности в сельской местности»; Налоговый Кодекс Республики Беларусь (Особенная часть) от 29 декабря 2009 г. № 71-3 и др.

**Заключение.** В Беларуси в основном создана правовая база и есть экономические предпосылки для организации и развития крестьянских (фермерских) хозяйств. Однако, для эффективного функционирования крестьянских (фермерских) хозяйств необходимо усовершенствовать механизмы их финансовой поддержки со стороны государства, выбора специализации производства, повышения уровня квалификации кадрового состава, улучшения условий хозяйствования и производства, а также оптимизировать размеры землепользований и упорядочить территориальное размещение посредством землеустройства.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Кодекс Республики Беларусь о земле (23 июля 2008 г. №425-3): принят Палатой представителей 17 июня 2008 г.: одобрен Советом Республики 28 июня 2008 г. – Минск: Амалфея, 2010. – 132 с.
2. О крестьянском (фермерском) хозяйстве: Закон Республики Беларусь от 18 февраля 1991 г. № 611-ХП (в ред. Законов Республики Беларусь от 19.07.2005 № 44-3, от 09.07.2007 № 247-3, от 15.07.2008 № 397-3, от 06.07.2009 № 37-3).
3. Гражданский кодекс Республики Беларусь 7 декабря 1998 г. № 218-3. (Принят Палатой представителей 28 октября 1998 года. Одобрен Советом Республики 19 ноября 1998 года).

УДК 528.067:004.9

**Хальпуков С.М.** – магистрант

**АВТОМАТИЗАЦИЯ КАМЕРАЛЬНЫХ РАБОТ  
ПО СОСТАВЛЕНИЮ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ  
ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ**

*Научный руководитель – Гаргарина О.С. – кандидат с.-х. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Графические материалы, составляемые при проведении технической инвентаризации, являются основой для проведения необходимых расчетов и составления итоговых технических документов.

По результатам работ по технической инвентаризации могут изготавливаться следующие графические материалы:

- 1) ситуационные планы;
- 2) поэтажные планы строений и планы изолированных помещений;
- 3) планы трасс линейных сооружений;
- 4) схемы сооружений;
- 5) фотографии объекта и его составных элементов;
- 6) продольные и поперечные профили и разрезы;
- 7) планы раздела, слияния, вычленения.

Одним из важных этапов автоматизации работ по составлению графических материалов является унификация и стандартизация форм и содержания составляемых материалов. Здесь можно выделить следующие направления:

- 1) установление условных обозначений для технической инвентаризации и проверки характеристик недвижимого имущества;
- 2) установление четких требований к содержанию графических материалов;
- 3) установление четких требований к оформлению графических материалов;
- 4) разработка методик выполнения работ по составлению графических материалов [1].

**Цель работы.** Изучить процесс автоматизации камерального этапа работ по технической инвентаризации недвижимости и возможности его совершенствования.

**Материалы и методы исследований.** В процессе исследований изучен опыт предприятий по государственной регистрации в области

автоматизации процесса технической инвентаризации недвижимого имущества.

**Обсуждение результатов.** Наиболее прогрессивной и перспективной средой для составления планов и схем являются системы автоматизированного проектирования (САПР, CAD), наиболее распространенной САПР программой является AutoCAD.

При выполнении работ по проверке характеристик необходимо выполнять работы по пересоставлению поэтажных и ситуационных планов из бумажного вида в электронный, зачастую это выполняется путем полного построения плана с «нуля» иногда выполняется сканирование бумажных планов и векторизация изображения. При выполнении работ по векторизации растровых отсканированных изображений обязательно необходимо выполнять работ по обработке и трансформацию изображения, т.е. приведение к определенному масштабу и в единую систему координат всех фрагментов изображения, даже если вы отсканируете один лист А4 то его необходимо трансформировать.

В настоящее время различные программы, в том числе указанные обладают необходимым функционалом, позволяющим в автоматическом режиме осуществлять векторизацию поэтажных и ситуационных планов и иных материалов.

AutoCAD – очень хорошая программа, но она предназначена для проектирования, использовать AutoCAD только для целей технической инвентаризации и геодезии расточительно, так как будет задействовано лишь 5 % его возможностей. Покупка одного рабочего места AutoCAD обходиться от 2000\$, вместе с тем для полноценной работы еще требуется его доработка. В организациях по государственной регистрации в настоящее время используется в основном «чистый» AutoCAD.

**Заключение.** Таким образом, необходимым направлением автоматизации камеральных работ по технической инвентаризации должно быть появление специализированного приложения к AutoCAD или специального ПО, предназначенных конкретно для целей технической инвентаризации.

Для целей описания технологий выполнения работ по составлению графических материалов ГУП «Национальное кадастровое агентство» были разработаны ряд технологических инструкций. Ведется разработка сборника условных обозначений для технической инвентаризации и проверки характеристик недвижимого имущества и палитры инструментов для AutoCAD, содержащей наборы условных обозначе-

ний для выполнения работ по технической инвентаризации и проверке характеристик недвижимого имущества.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Инструкция о назначении и требованиях к проведению технической инвентаризации и проверки характеристик недвижимого имущества: утв. постановлением Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Респ. Беларусь, 6 апр. 2004 г., № 12 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2004. – № 12 – 8/10950.

УДК 332.2/3:005.936.1(476.5)

**Чеботорева Н.М.** – студентка

### **ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В РУП «ВИТЕБСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»**

*Научный руководитель – Гаргарина О.С. – кандидат с.-х. наук, доцент  
УО «Белорусская Государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Ведение.** Согласно пункту 3 Инструкции № 12 техническая инвентаризация и проверка характеристик недвижимого имущества осуществляются по заявлению собственника недвижимого имущества, обладателя иных прав в отношении недвижимого имущества, лица, претендующего на приобретение прав в отношении недвижимого имущества, организации, осуществляющей оценку и реализацию недвижимого имущества, обращенного в доход государства, заказчика строительства, застройщика, товарищества собственников многоквартирного жилого дома, организации граждан-застройщиков.

Специфическим объектом технической инвентаризации является линейные сооружение.

Линейный объект – капитальное строение (сооружение), представляющее собой протяженную наземную, надземную или подземную инженерно-строительную систему, смонтированную на несущих конструкциях или под землей, и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида. В отношении линейных объектов недвижимого имущества имеются особенности их индивидуального описания.

В настоящее время техническая инвентаризация линейных объектов недвижимости является одним из наиболее актуальных видов ра-

бот, выполняемых организациями по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним. В связи с этим возникает необходимость изучения количественных и качественных показателей для целей наиболее эффективного использования производственных ресурсов при организации выполнения работ

**Цель работы.** Изучить деятельность управления «Техническая инвентаризация линейных объектов недвижимости и производственно-технологических комплексов» РПУ «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в области технической инвентаризации линейных объектов.

**Материалы и методы исследований.** В процессе проведения исследований использовались материалы производственной деятельности управления «Техническая инвентаризация линейных объектов недвижимости и производственно - технологических комплексов». Исследования проводились путем статистического анализа данных.

**Результаты исследований и их обсуждение.** Работы по технической инвентаризации и проверке характеристик линейных объектов недвижимости на территории г. Витебска и Витебского района осуществляет управление «Техническая инвентаризация линейных объектов недвижимости и производственно-технологических комплексов» РПУ «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».

Выполнение работ по технической инвентаризации и проверке характеристик линейных объектов недвижимости осуществляется по заявительному принципу с использованием современных приборов и прикладного программного обеспечения.

Как показывает анализ данных о деятельности предприятия в области технической инвентаризации линейных объектов количество заявлений, поступивших в управление в 2010 году, составило 348, а в 2011 – 362 заявления. Наибольшее количество заявлений на проведение технической инвентаризации линейных объектов поступило в 2010 году и составило 324, а в 2011 году – 313 заявлений. Количество заявлений, поступивших с целью проведения проверки технических характеристик, в 2010 году составило 13, а в 2011 – 10 заявлений. За 2010 год в управление поступило 11 заявлений с целью внесения изменений (исправлений) в техническую документацию, а в 2011 – 39.

Результатом выполнения работ по технической инвентаризации и проверке характеристик недвижимого имущества является изготовление итогового технического документа (технического паспорта, ведомости технических характеристик), составляемого по единой форме

для всех видов линейных сооружений посредством прикладного программного обеспечения, NKA\_RH 1.0.2.2.

Анализ данные свидетельствуют о том, что наибольшее количество технических паспортов было выдано заявителям в 2011 году и составило 307, в то время как в 2010 году было выдано 290 технических паспорта. Количество ведомостей технических характеристик выданных в 2010 и 2011 году составило 58 и 55 соответственно.

**Заключение.** Таким образом, как показывают данные объем работ по технической инвентаризации линейных объектов в РПУ «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» ежегодно возрастает и это требует внедрение в процесс последних достижений науки и техники.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Инструкция о назначении и требованиях к проведению технической инвентаризации и проверки характеристик недвижимого имущества: утв. постановлением Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Респ. Беларусь, 6 апр. 2004 г., № 12 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2004. – № 12 – 8/10950.

УДК 332.54(476)

**Чеботорева Н.М.** – студентка

### **РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Гаргарина О.С. – кандидат с.-х. наук, доцент*

УО «Белорусская Государственная сельскохозяйственная академия», Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В настоящее время в Республике Беларусь создана единая система государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, включающая сферы технической инвентаризации и правовой регистрации недвижимости. Качественное функционирование регистра недвижимости имеет определяющее значение для государства и гражданского общества в части гарантии надлежащего управления земельными ресурсами и недвижимым имуществом в целом. В свою очередь, эффективность управления земельными ресурсами и иными объектами недвижимого имущества является необходимым условием для эффективного налогообложения, правовых гарантий по владению и пользованию недвижимостью, включая

жилье, а также для информирования субъектов гражданского оборота о правах на недвижимое имущество.

Вместе с тем система государственной регистрации требует дальнейшего совершенствования – решения вопросов, связанных с актуализированием системы безопасности единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним [1].

**Цель работы.** Изучить формирования процесса государственной регистрации недвижимости в Республике Беларусь и определит основные направления его совершенствования.

**Материалы и методы исследования.** В процессе исследований был выполнен анализ развития регистрации недвижимости в Республике Беларусь.

**Обсуждение результатов.** Система государственной регистрации недвижимого имущества в Беларуси совершенствуется и становится более удобной для граждан. Для этого государственные органы и организации, оказывают услуги в режиме «одно окно»

Зарубежный опыт свидетельствует, что процедуры регистрации могут быть проще, дешевле и удобнее, чем прописано в отечественном законодательстве. Например, в большинстве стран Европейского Союза не требуется личного присутствия заявителей (их представителей), как это имеет место в Республике Беларусь, в организации по государственной регистрации – заявления о регистрации могут направляться по почте. В этих странах не требуется проверять технические характеристики недвижимого имущества при совершении сделок. За изменениями недвижимого имущества следят муниципальные службы или налоговая инспекция. В некоторых странах возможна регистрация, в частности ипотеки, с удаленных терминалов, что не допускается в отечественной системе. Ни в одной стране нет множества территориальных организаций по государственной регистрации: все регистрационные действия осуществляет один орган или организация.

Для решения проблемы упрощения процедур регистрации необходимо внесение изменений в Закон о регистрации.

Совершенствование существующей системы государственной регистрации обеспечится путем достижения высокого уровня надежности автоматизированной системы, ее повышенных параметров безопасности, возможности распространения информации в режиме реального масштаба времени, включая электронные документы. Государственные органы и организации, оказывающие услуги в режиме «одно окно», смогут получать электронные документы в режиме ре-

ального масштаба времени. Проведение работ по созданию цифровых архивов регистрационных дел будет способствовать уменьшению затрат времени и средств за счет ускорения обращения документов и снижения эксплуатационных затрат на архивную деятельность.

Главной целью совершенствования в Республике Беларусь системы государственной регистрации, является обеспечение проведения единой государственной политики в области государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, защиту государством зарегистрированных в соответствии с законодательством прав, ограничений (обременений) прав, информационное обеспечение инвесторов, других участников рынка недвижимого имущества, а также государственных органов.

**Заключение.** Таким образом, можно выделить следующие задачи, которые следует решать для совершенствования процесса государственной регистрации:

- ведение одного из важнейших государственных информационных ресурсов – регистра недвижимости, позволяющее обновлять его данные не реже одного раза в сутки;
- расширение функциональных возможностей системы государственной регистрации;
- совершенствование технических характеристик системы государственной регистрации.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Шавров, С.А. Государственная регистрация недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним. В 3 т. Т.3. Земельное администрирование / С. А. Шавров. – Минск: Рифтур, 2008. – 342 с.

УДК 347.2:330.526.33

**Шакаль В.М.** – студентка

### **ОСОБЕННОСТИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРЕДПРИЯТИЙ КАК ИМУЩЕСТВЕННЫХ КОМПЛЕКСОВ**

*Научный руководитель – Казакевич Н.А. – ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Государственная регистрация недвижимого имущества – юридический акт признания и подтверждения государством создания, изменения, прекращения существования недвижимого имущества. Од-

ним из объектов недвижимого имущества, подлежащих государственной регистрации, являются предприятия как имущественные комплексы.

**Цель работы.** Изучить особенности государственной регистрации предприятий как имущественных комплексов.

**Материалы и методы исследований.** Нормативные правовые акты Республики Беларусь.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Понятие предприятия как имущественного комплекса долгое время оставалось непонятным, в связи со сложностью его сущности и неоднозначностью состава. Так, под понятием предприятия Гражданский кодекс Республики Беларусь в соответствии со ст. 132 понимает «имущественный комплекс, используемый для осуществления предпринимательской деятельности, в состав которого входят все виды имущества, предназначенные для его деятельности, включая земельные участки, здания, сооружения, оборудование, инвентарь, сырье, продукцию, права требования, долги, а также права на обозначения, индивидуализирующие предприятие, его продукцию, работы и услуги (фирменное наименование, товарные знаки, знаки обслуживания), и другие исключительные права, если иное не предусмотрено законодательством или договором». Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 июня 2004 г. № 650 «Об утверждении положения о порядке совершения регистрационных действий в отношении предприятия как имущественного комплекса» более полно, чем статьей 132 Гражданского кодекса Республики Беларусь, определен перечень имущества, которое может входить в состав предприятия как имущественного комплекса. В частности, здесь указаны как объекты, которые могут входить в состав предприятия, так и объекты, которые входить в состав предприятия не могут.

Основополагающими нормативными правовыми актами, регламентирующими основные вопросы в отношении предприятий как имущественных комплексов является Закон Республики Беларусь от 22 июля 2002 г. № 133-З «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним», а также Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 1 июня 2004 г. № 650 «Об утверждении положения о порядке совершения регистрационных действий в отношении предприятия как имущественного комплекса».

Регистрационные действия в отношении предприятия как имущественного комплекса совершаются регистратором республиканской организации по государственной регистрации в порядке, установленном Правительством Республики Беларусь. Регистрационные действия в отношении предприятия как имущественного комплекса являются основанием для государственной регистрации прав на земельные участки, капитальные строения (здания, сооружения), незавершенные законсервированные капитальные строения, изолированные помещения, машино-места, если соответствующие объекты или имущественные права на них входят в состав предприятия как имущественного комплекса. Перед совершением сделок с земельными участками, капитальными строениями (зданиями, сооружениями), незавершенными законсервированными капитальными строениями, изолированными помещениями, машино-местами или имущественными правами на эти объекты, входящими в состав предприятия как имущественного комплекса, должна быть осуществлена государственная регистрация изменения этого предприятия в связи с исключением из его состава соответствующего недвижимого имущества или имущественного права на него.

Регистрационные действия в отношении предприятия совершаются в течение 30 дней с момента приема документов, представленных для осуществления государственной регистрации регистратору республиканской организации по государственной регистрации.

При этом следует учитывать, что совершение регистрационного действия может быть приостановлено регистратором на срок не более одного месяца при необходимости истребования дополнительных сведений или документов, проведения технической инвентаризации или проверки характеристик недвижимого имущества, экспертизы подлинности документов, а также если в соответствии с законодательством Республики Беларусь регистратор обязан убедиться в отсутствии у заинтересованных лиц возражений против совершения этого действия.

Постановлением комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь от 5 июля 2004 года № 34 с изменениями и дополнениями от 10 июля 2009 года были утверждены инструкции, на основании которых утверждаются порядок ведения и формирования журнала регистрации заявлений, регистрационного дела, формы выписок из регистрационной книги, а также форма свидетельства о государственной регистрации в отноше-

нии предприятия как имущественного комплекса. Что касается ведения регистрационной книги в отношении предприятия как имущественного комплекса, то оно регламентируется Постановлением Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь от 14.06.2004 № 28 (ред. от 09.12.2008) «Об утверждении Инструкции о порядке формирования и ведения регистрационной книги в отношении предприятия как имущественного комплекса».

**Заключение.** Исходя из рассмотренных материалов, регистрационные действия в отношении предприятий как имущественных комплексов имеют свои особенности. основополагающим нормативным правовым актом, регулирующим регистрационные действия в отношении предприятий как имущественных комплексов, является Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 1 июня 2004 г. № 650 «Об утверждении положения о порядке совершения регистрационных действий в отношении предприятия как имущественного комплекса».

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Гражданский кодекс Республики Беларусь 7 декабря 1998 г. № 218-3.
2. Закон Республики Беларусь от 22 июля 2002 г. № 133-3 «О государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним».
3. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 июня 2004 г. № 650 «Об утверждении положения о порядке совершения регистрационных действий в отношении предприятия как имущественного комплекса».

УДК 332.334 (476.5)

**Шпунтенькова Е.А.** – студент

### **ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКОНОМИЧЕСКИ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ В СПК «КОМАЙСКИЙ» ПОСТАВСКОГО РАЙОНА**

*Научный руководитель – Кухарева Ю.А. – ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Рациональное и эффективное использование земли является актуальной проблемой современности. С землей связано получение материальных благ, обеспечение людей продуктами питания и жильем, размещение промышленных предприятий, социальных, культурно-бытовых и других учреждений.

Ограниченность земли в пространстве, различия ее природных условий требуют от общества рационального, эффективного и более интенсивного ее использования в промышленности, в сельском хозяйстве и в других отраслях народного хозяйства. Рациональная организация производства и территории невозможна без научно обоснованного проекта внутрихозяйственного землеустройства. Он ориентирован на максимальное удовлетворение экономических интересов землепользователей и направлен на охрану и организацию рационального использования земель. В этой связи внутрихозяйственное землеустройство включает комплекс работ по подготовке информационных материалов для обеспечения рационального использования земель и повышения эффективности сельскохозяйственного производства преимущественно незатратными и малозатратными методами [1].

**Цель работы.** Целью исследования является организация использования земель в СПК «Комайский» Поставского района.

**Материалы и методы исследований.** При решении рассматриваемых вопросов применялась учебная, методическая и справочная литература; статистический и расчетно-вариантный методы научных исследований.

**Результаты исследования и их обсуждение.** СПК «Комайский» является многоотраслевым хозяйством, которое специализируется в животноводстве на производстве мяса и молока, в растениеводстве занимается выращиванием зерновых, картофеля, льна. Общая площадь земель СПК «Комайский» составляет 13 069,0 га, из них 7443,0 га - пахотных. В структуре посевов преобладают яровые и озимые зерновые. Урожайность зерновых культур составляет 45,9 ц/га, льна – 5 ц/га, картофеля – 193 ц/га. В хозяйстве содержится 4831 голов крупного рогатого скота, в том числе 2173 коров, молодняка – 2321, свиней – 15 000 голов. Удой на одну корову в год составляет 3500 кг. На перспективу специализацию хозяйства целесообразно сохранить. Проектная урожайность зерновых культур рассчитана в зависимости от балла почв и количества вносимых удобрений и составила 56 ц/га. С учетом имеющейся кормовой базы и наличия животноводческих построек проектом предусмотрено содержать 4935 голов крупного рогатого скота, в том числе 2200 коров, 2321 молодняка.

На пахотных землях сформировано 235 эколого-технологических рабочих участков. Оценка сравнительной пригодности сформированных рабочих участков для возделывания сельскохозяйственных культур проведена по трем группам факторов: почвенному плодородию, технологическим условиям и природоохранным ограничениям. На

пахотных землях СПК «Комайский» выделено пятнадцать групп рабочих участков, для каждой из которых рекомендуется наиболее рациональный состав культур. Поиск экономически эффективной организации системы севооборотов выполнен путем разработки и оценки альтернативных вариантов. По первому варианту размещения сельскохозяйственных культур выделенные эколого-технологические группы рабочих участков приняты в качестве севооборотных массивов с чередованием культур, рекомендуемых для возделывания на этих землях. Поля сформированы из рабочих участков с учетом проектных посевных площадей. По второму – произведено размещение сельскохозяйственных культур по конкретным рабочим участкам с учетом матрицы экономической эффективности, структуры посевов, лучших предшественников и фитосанитарных требований.

Разработанные варианты оценены по системе технических и экономических показателей. К основным техническим показателям оценки отнесены: количество и площади эколого-технологических севооборотов, полей рабочих участков, условная длина гона, средневзвешенное расстояние до хозяйственных центров и др. В качестве экономического критерия выступил суммарный условный доход от возделывания сельскохозяйственных культур по рабочим участкам. В качестве лучшего выбран первый вариант организации севооборотов с чередованием культур во времени и пространстве, обеспечивающий наиболее полное и эффективное использование земель и позволяющий получить больший объем продукции растениеводства и сократить затраты на её производство.

**Заключение.** Таким образом, осуществление предлагаемых проектных мероприятий позволит увеличить урожайности культур, повысить продуктивность скота и довести уровень рентабельности по хозяйству до 23 %.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Сулин, М.А. Землеустройство сельскохозяйственных предприятий: учеб. пособие / М. А. Сулин. – СПб: Лань, 2002. – 224 с.

УДК 332.33:006.:071(476.5)

**Янушкевич Р.Ю.** – студент

**К ВОПРОСУ ЭКОНОМИЧЕСКИ ЭФФЕКТИВНОГО  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ В СПК «17 СЕНТЯБРЯ»  
ГЛУБОКСКОГО РАЙОНА**

*Научный руководитель – Рудашко А.А. – ассистент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Сущность землеустроительного проектирования на этапе организации системы севооборотов состоит в обосновании систем земледелия на пахотных землях. Под системой земледелия следует понимать комплекс взаимосвязанных организационно-экономических, агротехнических, мелиоративных и почвозащитных мероприятий, направленных на эффективное использование земли, повышение плодородия почвы с целью получения высоких урожаев сельскохозяйственных культур с наименьшими затратами труда и средств на единицу продукции.

**Материалы и методы исследований.** Экономическая эффективность севооборота оценивается такими показателями, как выход валовой продукции на единицу площади; затраты труда и материально-технических ресурсов на единицу площади; окупаемость прямых затрат; затраты труда и ресурсов на единицу готовой продукции, а также распределение трудовых затрат по отдельным рабочим периодам [1, с. 182].

**Результаты исследований и их обсуждение.** Объектом научных исследований является СПК «17 сентября» Глубокского района.

Организация системы севооборотов является основой оптимизации землепользования, так как пахотные земли являются самыми ценными сельскохозяйственными землями.

Анализ климатических условий хозяйства, рельефа местности, почвенного покрова дает возможность сделать вывод о том, что они благоприятны для интенсивного развития животноводства и произрастания всех сельскохозяйственных культур. Землепользование расположено в зоне умеренного теплого и влажного климата с устойчивым снежным покровом. Территория хозяйства находится в пределах Ушачско-Лепельской возвышенности. Для нее характерен мелкобугристо-холмистый рельеф, мелкоконтурность, западины, часто заболоченные, заросшие кустарником и сорной лугово-болотной растительностью. При почвенном обследовании на территории СПК «17 сентяб-

ря» выделено 46 почвенных разновидностей. Основными почвообразующими породами являются связные супеси, реже – легкие суглинки. Подстилаемые породы разнообразны и часто меняются. В основном это моренные суглинки, супеси и рыхлые пески. Общая площадь землепользования составляет 2773 га. Удельный вес сельскохозяйственных земель в общей площади составляет 84,9 %, в т.ч. пахотных земель – 42,0 %, луговые – 41,4 %.

На момент землеустройства направление ОАО СПК «17 сентября» молочно-мясное направление. В хозяйстве насчитывалось 1288 голов крупного рогатого скота, в том числе 590 голов коров. Удой на одну корову составляет 2632 кг.

Урожайности сельскохозяйственных культур на момент землеустройства не высоки и составляют для зерновых – 19,6 ц/га, картофеля – 71 ц/га. Основной удельный вес в структуре посевов занимают зерновые – 70,5 %.

В перспективе производство СПК «17 сентября» сохранит сложившуюся специализацию в животноводстве. Хозяйство будет специализироваться на производстве молока.

Урожайность сельскохозяйственных культур на расчетный период определена на основании анализа нормативных показателей полученных исходя из качества земель, доз внесения удобрений и нормативной их окупаемости, фактической урожайности за последние три года. В СПК «17 сентября» урожайность зерновых составит 35 ц/га, картофеля – 280, многолетних трав – 56 ц/га, кормовых корнеплодов – 455 ц/га.

По проекту поголовье крупного рогатого скота предусматривается увеличить до 1800 голов, в т.ч. коров 800 голов. Увеличение поголовья намечается за счет роста приплода от коров и первотелок, покупки племенного молодняка и закупки сельскохозяйственных животных у населения. С учетом намеченных рубежей годовой удой от одной фуражной коровы увеличится до 4000 кг, а среднесуточный привес молодняка крупного рогатого скота до 700 г.

В СПК «17 сентября» сохраняется территориальная форма организации и управления производством. По проекту планируется два производственных подразделения. Поголовье крупного рогатого скота предполагается разместить на имеющихся фермах в производственных центрах.

В результате агроэкологического зонирования в хозяйстве были выделены следующие зоны и установлены границы: зоны загрязнения

вокруг животноводческих ферм, хозяйственных дворов, вдоль автомобильной дороги и водоохранная зона вдоль магистральных каналов. Для каждой из зон регламентирован режим использования земель.

В хозяйстве разработано два варианта организации севооборотов. Для этого на пахотных землях выделено 96 однородный в эколого-технологическом отношении рабочих участков со средней площадью 17,8 га.

Оценка сравнительной пригодности сформированных рабочих участков для возделывания сельскохозяйственных культур проведена по трем группам факторов: почвенному плодородию, технологическим условиям и природоохранным ограничениям. На пахотных землях СПК «17 сентября» выделено две группы рабочих участков, для каждой из которых рекомендуется наиболее рациональный состав культур. Первая группа состоит из участков пригодных для интенсивного использования, вторая группа составлена для участков зернотравяного севооборота. Поиск экономически эффективной организации системы севооборотов выполнен путем разработки и оценки альтернативных вариантов. По первому варианту размещения сельскохозяйственных культур выделенные эколого-технологические группы рабочих участков приняты в качестве севооборотных массивов с чередованием культур, рекомендуемых для возделывания на этих землях. Поля сформированы из рабочих участков с учетом проектных посевных площадей. По второму – произведено размещение сельскохозяйственных культур по конкретным рабочим участкам с учетом матрицы экономической эффективности, структуры посевов, лучших предшественников и фитосанитарных требований.

Выбор лучшего варианта организации севооборота оценен по системе технических и экономических показателей. К основным техническим показателям оценки отнесены: количество и площади эколого-технологических севооборотов, полей рабочих участков, условная длина гона, средневзвешенное расстояние до хозяйственных центров и др. В качестве экономического критерия выступил суммарный условный доход от возделывания сельскохозяйственных культур по рабочим участкам. В первой бригаде площадь первого севооборота составляет 298,3 га, площадь второго севооборота – 516,6 га, средний размер поля составляет – 74,6 и 103,3 га соответственно. Во второй бригаде площадь первого севооборота – 528,2, второго – 373,8 га, средние размеры полей составляют 132,1 и 74,8 га соответственно. По второму варианту принято, что чередование культур будет производиться не в простран-

стве, а во времени и по рабочим участкам, то есть для каждого рабочего участка получен свой севооборот. В качестве лучшего выбран второй вариант предусматривающий размещение посевов по рабочим участкам, его эффективность составила 3,95 млн. МДж.

**Заключение.** В результате намеченных мероприятий рентабельность производства в сельхоз организации может достичь 18,8 %. Реализация предложений позволит создать в СПК «17 сентября» более благоприятные условия для ведения сельскохозяйственного производства, а, следовательно, улучшение условий труда и быта населения.

## СЕКЦИЯ 10

### ДУХОВНО-КУЛЬТУРНЫЕ ЦЕННОСТИ И ЦИВИЛИЗАЦИОННЫЙ ВЫБОР ГОСУДАРСТВА

УДК 174

*Аннамурадова Дж.С., Лосев Д.И.* – студенты

#### **ОБЩИЕ ПРОБЛЕМЫ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ЭТИКИ**

*Научный руководитель – Куницкая А.М.* – ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Любое общество может нормально функционировать и развиваться только в результате непрерывного процесса производства материальных и духовных ценностей и от того, какими по своему нравственному содержанию являются отношения людей в обеспечении данного процесса, во многом зависит благополучие данного общества или отдельной личности.

Одной из сфер, которая регулирует нравственные отношения людей в трудовой деятельности, является профессиональная этика, представляющая собой систему моральных принципов, норм, правил поведения специалистов разного профиля с учетом особенностей их профессиональной деятельности и конкретной ситуации. Профессиональная этика изучает отношения трудовых коллективов и отдельного специалиста к обществу; нравственные качества специалиста, обеспечивающие лучшее выполнение профессионального долга; взаимоотношения специалистов и людей, являющихся объектами их деятельности.

**Цель работы.** Современное общество все в большей степени становится обществом экспертов, специалистов, владеющих особыми знаниями и навыками. Эта тенденция общества к специализации порождает все большую независимость, самостоятельность профессиональных групп, а соответственно, и множество этических проблем. В первую очередь, это проблема существования кодексов профессиональной этики, а точнее, совместимости их требований к той или иной профессии с требованиями универсальной этики. Т.е., профессиональные кодексы не должны быть источником какой-то «особой» этики, которая бы позволяла членам соответствующих профессиональных групп делать то, что другим делать безнравственно. Другая сторона

этой проблемы – необходимость соединять профессиональную этику с принципами лояльности и повиновения организации, в которой работают данные специалисты.

**Материалы и методика работы.** Сейчас в Республике Беларусь выявляется необходимость выработки нового типа профессиональной морали, которая отражает идеологию трудовой активности на основе развития рыночных отношений. Речь идет, прежде всего, о моральной идеологии нового среднего класса, составляющего подавляющее большинство рабочей силы в экономически развитом обществе. В современном обществе личностные качества индивида начинаются с его деловой характеристики, отношения к труду, уровня профессиональной пригодности. Главной сферой реализации человеком своих деловых и личностных качеств является трудовой коллектив. Естественно, в процессе работы проявляются профессиональные навыки и знания, мастерство, компетентность, но как бы ни был регламентирован трудовой процесс, какими бы жесткими ни были экономические взаимосвязи людей, каждый из них должен соблюдать общепринятые нравственные нормы поведения. Профессиональная этика не является следствием неравенства в степени моральности различных профессиональных групп. Просто к некоторым видам профессиональной деятельности общество проявляет повышенные моральные требования. В основном, это такие профессиональные сферы, в которых сам процесс труда требует согласованности действий всех его участников. Все это определяет исключительную актуальность вопросов, составляющих содержание профессиональной этики.

Подлинный профессионализм опирается на такие моральные нормы как долг, честность, требовательность к себе и своим коллегам, ответственность за результаты своего труда. В свою очередь, безответственное отношение работника к профессиональным обязанностям представляет опасность для окружающих, наносит вред обществу, может привести, в конечном счете, и к деградации самой личности. Окружающие рассматривают нравственные качества работника как один из ведущих элементов его профессиональной пригодности. Повышенные моральные требования предъявляются к профессиям типа «человек – человек»: здравоохранение, образование, управление, транспорт, бытовые услуги. Деятельность людей этого типа означает «вторжение» во внутренний мир человека, и нравственная ответственность приобретает здесь решающее значение.

В экономике базисные моральные ценности общества предстают как определенные системные общественные ценности, а именно, как

благо, хозяйственность, справедливость, ведь под их лозунгами проходит существование экономики. Конкретное же проявление системных ценностей экономики в свою очередь зависит от самих экономических структур. Но кроме структурно-нравственного аспекта экономики, соединенного со средствами производства, формами хозяйствования, экономическими отношениями, в ней выделяют и личностно-этический аспект, определяющийся моральными качествами самих людей, занятых производством, бизнесом, менеджментом.

Любая экономическая деятельность, хотя и в разной степени, связана с определенными нравственными ценностями, а это, в свою очередь, определяет нравственную самооценку экономики и позволяет рассматривать хозяйственность как специфическую нравственную ценность, связанную с экономической материальной хозяйственной деятельностью. Для Республики Беларусь проблемы экономической этики приобретают большое значение. Это объясняется стремительным формированием рыночных отношений в нашей стране. Если сравнить прошлые времена и сегодняшние, то можно воочию увидеть разительные перемены. Также важнейшей системной нравственной ценностью экономики предстает справедливость, в экономике связанная с распределением экономических благ и, следовательно, с отношениями собственности, а также и с отношениями обмена.

**Результаты исследований и их обсуждение.** Общие принципы базируются на общечеловеческих нормах морали и предполагают следующее.

1. Высшие моральные ценности, сохраняя свое общечеловеческое значение, обретают в них некоторые особые черты. Так, имеют свои особенности проявления добра и зла в юридической этике (проблема смертной казни), страдания и сострадания в медицине (эвтаназия), долга и совести в военной этике, где порой особо ярко наблюдается их противоречие. Особое место занимают такие категории, как профессиональный долг и профессиональная ответственность.

2. В отдельных случаях профессиональные моральные ценности и нормы могут обретать все более широкий смысл, превращаясь иногда в общечеловеческие. Это можно увидеть на примере принципа справедливости, которая из сферы юридической деятельности переходит в общечеловеческую моральную ценность.

3. В сфере профессионального общения нарушается равенство сторон (руководитель – подчиненный, педагог – ученик, врач – пациент), но это нарушение не несет в себе никакого унижения, если обе

стороны соблюдают определенные правила общения. Одной из сторон профессиональной этики выступает ее корпоративность (преданность узким групповым интересам в рамках профессиональных объединений), которая может проявляться в сохранении профессиональных тайн и секретов, в помощи и защите «своих» в любых условиях (порой трудно определить, добро это или зло), в создании и сохранении традиций, особенностей внешнего вида и одежды.

**Заключение.** Итак, профессиональная этика помогает специалисту осознать смысл профессиональных этических норм и принципов, специфику своей профессии и моральных предписаний; обратить внимание на роль «человеческих» отношений в каждом виде профессиональной деятельности; выработать у себя систему личностных ориентиров в своей профессии.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Ботавина, Р.Н. Этика деловых отношений: учеб. пособие / Р. Н. Ботавина. М.: Финансы и статистика, 2007. – 208 с.
2. Браим, И.Н. Этика делового общения: учеб. пособие / И. Н. Браим. Минск: НКФ «Экоперспектива», 1999. – 208 с.
3. Кузнецов, И.Н. Деловая этика и деловой этикет / И.Н. Кузнецов. Ростов н/Д: Феникс, 2007. – 252 с.

УДК 725.94:379.83(476.4)

**Арцюхоў А.М.** – студэнт

### **АРХІТЕКТУРНЫЯ ПМНІКІ МСЦІСЛАЎСКАГА КРАЯ – АДЗІН З ГАЛОЎНЫХ ТУРЫСТЫЧНЫХ БРЭНДАЎ МАГІЛЁЎШЧЫНЫ**

*Навуковы кіраўнік – **Каданчык Г.Я.** – кандыдат філас. навук, дацэнт  
УА «Беларуская дзяржаўная сельскагаспадарчая акадэмія»,  
Горкі, Рэспубліка Беларусь*

**Уводзіны.** Магілёўская зямля мае цікавую архітэктурную спадчыну, якая павінна больш прапагандавацца. Ё якасці рэгіянальных цэнтраў звяртае на сябе ўвагу Мсціслаўшчыны.

**Мэта работы.** У рамках рэалізацыі дзяржаўнай праграмы па развіццю аграэкатурызма кожная з вобласцей рэспублікі павінна вызначыць найбольш цікавыя турыстычныя брэнды. У якасці апошніх прапануем разгледзець архітэктурную спадчыну Мсціслаўшчыны.

**Матэрыялы і метадыка даследаванняў.** Архітэктурна-планіровачная структура Мсціслава фарміравалася на працягу стагоддзяў.

Значнае месца ў архітэктурнапланіровачнай кампазіцыі горада займаюць помнікі архітэктурны: будынкі касцёла кармелітаў, царквы Аляксандра Неўскага, Мікалаеўскага сабора, Спаса-Праабражэнскай царквы, мужчынскай гімназіі, а таксама гістарычныя зоны – Замкавая, Троіцкая і Дзявочая горы. На плане 1773 г. (захоўваецца ў Ваенна-гістарычным архіве ў Маскве) пазначана 6 мураваных цэркваў, 3 каталіцкія кляштары і драўляная ўніяцкая царква.

На выездзе з горада стаялі традыцыйныя для Беларусі шмат'ярусныя драўляныя вежы-брамы: Траецкая, Афанасьеўская, Спаская і Папоўская. Археалагічныя раскопкі паказваюць, што тэрыторыя Мсціслава ў XVI–XVIII стст. павялічылася больш чым, у два разы і абмяжоўвалася прыкладна вуліцамі, якія сёння маюць назвы Калініна і Першамайскай. У гэты час узнік Тупічэўскі манастыр.

Пакуль што слаба вывучаны комплекс абарончых збудаванняў мсціслаўскага сярэдневяковага замка. Письмовыя крыніцы не ўцалелі, і нам невядома нават колькасць вежаў у лініі замкавай абароны.

Адным з самых старадаўніх помнікаў Мсціслава з'яўляецца былы кармеліцкі Успенскі касцёл, размешчаны недалёка ад Замкавай гары. Закладзены ён у 1614 або 1617 г. Не выключана, што ў першай палове XVII ст. існавала драўляная пабудова, якую пазней замянілі на мураваную. Асноўны аб'ём будынка складзены з чырвонай цэгля пальчаткі.

Зараз гэта велічная трохнефавая шасцістаўповая базіліка з двухвежавым фасадам і пяціграннай алтарнай апсідай, да якой прылягае двухпавярховая прыбудова. Унутраную прастору касцёла ўпрыгожваюць фрэскі. Яны размешчаны на сценах галоўнага і на частцы скляпенняў бакавых нефаў. Аб'ём прыбудовы да касцёла першапачаткова распісаны ў XVIII ст., мае і больш познія фрэскі (XIX ст.), драўляная столь прыбудовы размалявана ў пачатку XX ст. Збераглося каля 20 кампазіцый, найбольшую вартасць маюць партрэты фундатараў касцёла і батальныя сюжэты, якія адлюстроўваюць падзеі руска-польскай вайны 1654–1667 гг.

Унікальныя малюнкi знойдзены падчас рэстаўрацыйных работ у памяшканнях, размешчаных побач з касцёлам, у двухпавярховым будынку кляшара – прамавугольнага ў плане будынка, накрытага вальмавым дахам. Рэстаўратары знайшлі на адной са сцен прыбудовы манаграму-аўтограф невядомага мастака. Зараз ідзе рэстаўрацыя касцёла і фрэскавага роспісу.

Цікавым з'яўляецца ансамбль былога езуіцкага кляштара ўзведзены ў XVIII–XIX стст. на ўзвышшы паміж сучаснымі вуліцамі Савецкай, Пралетарскай і Юрчанкі.

Будаўніцтва мураванага езуіцкага касцёла і калегіўма распачалося ў 30-ых гадах XVIII ст. і было скончана ў 1748 г. Касцёл уяўляе сабой трохнефавую базіліку з трансептам і двухвежавым галоўным фасадам (вежы, на жаль, не захаваліся). Сцены будынка аздоблены шырокімі пілястрамі. У касцёле захаваліся рэшткі фрэскавага роспісу XVIII ст. Ёсць тут глыбокія сутарэнні, дзе некалі былі пахаванні. Калісьці перад касцёлам узвышалася прыгожая мураваная брама, падмуркі якой былі знойдзены археолагамі ў кастрычніку 1991 г.

У пачатку XVIII ст. у Мсціславе з'явіліся манахі-бернардынцы, якія ў 1727 г. збудавалі тут драўляны касцёл і кляштар. Выяву гэтага ансамбля можна ўбачыць на піктаграфічнай карце, зробленай у Нясвіжы ў сярэдзіне – другой палове XVIII ст. вядомым радзівілаўскім гравёрам Гершкам Ляйбовічам. Сярод нанесеных на яе 23 бернардзінскіх касцёлаў, што знаходзіліся на тэрыторыі Вялікага княства Літоўскага, ёсць і мсціслаўскі помнік.

У 1988–1989 гг. студэнцкі будатрад «Брама», сфармаваны на базе гістарычнага факультэта Беларускага дзяржаўнага ўніверсітэта імя У. І. Леніна, вывучаў рэшткі бернардзінскага кляштара і касцёла. Былі цалкам расчышчаны два вялікія сутарэнні XVIII ст. У адным з іх захаваліся вінтавая лясвіца з цаглянымі прыступкамі, рэшткі вентыляцыйнага аканадтуліны, пяты крыжовых скляпенняў і дзвярны праём у наступнае памяшканне. У другім – ацалелі ўсе скляпенні, два акны, якія забраны каванымі кратамі. Парадавалі і знаходкі: аконнае шкло, зялёная паліваная кафля, замок, старажытны відэлец, рознае керамічнае і шкляное начынне, керамічныя пліткі падлогі, каваная сякера, рэшткі фаянсавога посуду.

У 1641 г. на ўсходняй ускраіне горада быў заснаваны мужчынскі Тупічэўскі манастыр. У 20–30-ыя гады XX ст. манастыр скасаваны, тут месціўся дзіцячы дом. Манастырскі комплекс не збырогся (загінуў у 50-ыя гады XX ст.), засталіся толькі фрагменты мураванай агароджы, брамы і капліца канца XIX ст.

У час археалагічных даследаванняў на тэрыторыі манастыра выяўлены культурны слой XVII–XVIII стст., багаты на разнастайныя знаходкі. Знойдзена, напрыклад, непаліваная кафля XVII ст. з выявай святога Юрыя на кані, паліхромная кафля XVIII ст. з царкоўнай геральдыкай, разнастайная паліваная і непаліваная кафля XVII ст.,

аздоблена раслінным і геаметрычным арнамантам. Мяркуецца вярнуць храму першапачатковае аблічча і тым самым дапоўніць адзіны архітэктурны ансамбль цэнтральнай часткі горада.

Цікавыя помнікі беларускага дойлідства знаходзяцца і ў мсціслаўскіх ваколіцах. Пустынскі Успенскі манастыр існуе з XIV ст. Некаторыя пісьмовыя крыніцы лічаць яго заснавальнікам мсціслаўскага князя Івана Юр'евіча. У 1601 г. манастыр перайшоў да уніятаў, а пасля скасавання на Беларусі ўніі зноў стаў праваслаўным. Комплекс шмат разоў перабудоўваўся, і канчатковы ансамбль склаўся ў XIX ст. Цяпер у яго ўваходзяць Успенскі сабор, манастырскі будынак з царквою, званіца, школа, капліца, некалькі жылых і гаспадарчых пабудоў. Шырокую вядомасць у XIX – пачатку XX ст. Пустынскі манастыр набыў дзякуючы лекавай крыніцы.

Другі старадаўні манастыр, Ануфрыеўскі, што знаходзіцца ў 17 кіламетрах ад Мсціслава, быў заснаваны князем Лугвенам. Зараз ад гэтага помніка, што некалі размяшчаўся на паўднёваўсходняй ускраіне сучаснай вёскі Сялец, засталася царква, збудаваная ў другой палове XVIII ст.

Калі ехаць да Мсціслава з боку Магілёва, здалёк відзён галоўны храм былога Мазалаўскага Вазнясенскага жаночага манастыра, заснаванага ў 1665 г. дачкою мсціслаўскага стольніка Мікалая Сухадольскага – Марыянай. Доўгі час храм знаходзіўся ў паўразбураным стане, але зараз аднаўляецца.

**Вынікі даследавання і абмеркавання.** Матэрыял разгледжаны і абмеркаваны на канферэнцыі «Зберажом спадчыну разам» 19 кастрычніка 2012 г.

**Заклучэнне.** Такім чынам, мсціслаўскае мураванае дойлідства з'яўляецца цікавай старонкай беларускай архітэктурны эпохі барока і класіцызму і можа быць адным з перспектыўных брэндаў не толькі для ўнутранага, але і ўязнога турызма.

#### ЛІТАРАТУРА

1. Мсціслаўскі раён // Збор помнікаў гісторыі і культуры Беларусі. Магілёўская вобл. / рэд. кал.: С. В. Марцэлеў – Мінск: Бел. Сав. Энциклапедыя, 1986. – С. 301–320.

2. Т к а ч о ў, М.А. Старажытны Мсціслаў / М. А. Ткачоў, А. А. Трусаў. – Мінск: Полымя, – 1992. – С.46–59.

3. <http://ru.wikipedia.org/wiki/Мстиславль>.

УДК 321.64

**Асташкевич А.А.** – студентка

## **ТОТАЛИТАРИЗМ КАК ФЕНОМЕН XX ВЕКА**

*Научный руководитель – Кондратова М.В. – ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

Тоталитаризм – тип политической системы и общества, возникший в XX веке. Характеризуется тоталитаризм чрезмерным разрастанием власти и поглощением гражданского общества.

Общая черта тоталитарных моделей устройства человеческого общества – это всеобщность государства. В социально-экономическом отношении она предполагает планирование и регулирование всех социальных и хозяйственных аспектов деятельности, не оставляет за индивидуумом свободы в принятии решений, целиком подчиняя его коллективной воле. В такой системе отсутствует свобода личности. Действует постоянный контроль со стороны партийно-государственного аппарата над гражданами. Вся социальная система подчиняется коллективным идеологическим целям.

Проявления тоталитаризма стали феноменом общественной жизни и сложились в определенную систему только в XX веке. Тоталитарные идеи подчинения части целому, индивида государству, а также всеобщего управления обществом существуют уже свыше двух тысячелетий в высказываниях и сочинениях Гераклита, Платона, Карла Маркса, В. И. Ленина и многих других мыслителей.

В основу тоталитарного коммунистического государства положен принудительный принцип равенства. Человек должен навсегда оставить «надежду стать более богатым, более влиятельным, превосходящим своими знаниями кого-либо из своих сограждан» (Г. Бабеф).

Тоталитаризм – это полный контроль над всеми сферами жизни общества. Всего этих сфер пять: экономика, общественные отношения, политика, национальные отношения, личность. Рассмотрим особенности проявления государственного вмешательства в каждую из них. Основой экономической системы был строго регламентированный центром распределительный механизм. В СССР, например, в 1928–1935 годы введение карточек трактовалось не как вынужденная мера, а как ступенька на пути к социализму. Были закрыты банковские учреждения. Народные комитеты контролировали каждую тонну металла, каждый ящик гвоздей и т.д.

Долгое время в СССР основой общественных отношений была командно-административная система, которая чувствовала себя уверенно, опираясь на крестьян и рабочих. Она формировала массовую психологию равенства: «Пусть бедные, но все равны». В сталинской концепции социализма было место только такому работнику.

Что касается политической сферы, то здесь шла жестокая расправа с конкурентами, оппозиция не допускалась ни в каком виде, народ отчуждался от политики, а конституционные свободы существовали только на бумаге. Вся полнота власти была сосредоточена в руках компартии, происходило систематическое вмешательство государственного аппарата в сферу правосудия.

Характер административно-командной системы сказывался на отношениях наций и народностей. Под видом федерации в 30-е годы утверждалось жестокое централизованное государство. Искоренялась и сама национальная структура страны. Например, в докладе о проекте Конституции СССР в 1936 году Сталин говорил, будто в СССР существует лишь 60 национальных общностей, в то время, как их было в два раза больше. Созданный в 1936 году Совет Национальностей мало занимался конкретными национальными проблемами. В этом же году были ликвидированы такие формы национально-административного деления, как национальные районы и национальные сельские советы, которые занимались созданием условий для осуществления школьного образования и культурно-просветительной деятельности на родных языках.

Основой пятой системы была личность. Человек, отчужденный от собственности, власти, управления не мог быть личностью в правовом отношении. Человек не имел гарантий правовой защиты. Школа воспитывала личность в духе непримиримости к «врагам народа». И ими не редко оказывались мать, отец, родственники и близкие. Тоталитаризму присуще коллективно-механистическое мировоззрение, рассматривающее государство, как отлаженный работающий механизм. Сталин напрямую использовал эту аналогию, говоря: «Все мы – винтики одной машины». Из чего, в свою очередь, сделал логический вывод: «У нас незаменимых нет», – который и подвел черту под представлениями о значении индивида в тоталитарном государстве.

Справятся ли новые поколения, живущие в XXI веке с угрозами тоталитаризма? Можно положительно ответить на этот вопрос, поскольку из-за кровопролитнейшей второй мировой войны человечество получило серьезный урок на будущее. И еще сохраняется большая наде-

жда на здравомыслие, как политических элит, так и простых людей, которые будут противостоять насилию и террору, а значит ограничению свободы и демократии.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. К р у г л о в а, Г.А. Политология: учеб. пособие для студ. высш. учеб. заведений / Г. А. Круглова. – Минск; Асар, 2009. – 304 с.
2. М у х а е в, Р.Т. Политология: учеб. – М.: Проспект, 2009. – 640 с.
3. <http://mega-referat.ru/main/post/85>. – Дата доступа 09.10.2012.

УДК 3 01.152 (476)

**Бардадынов А.А.** – студент

### **СЕМЬЯ КАК ПРАВОСЛАВНАЯ ЦЕННОСТЬ БЕЛОРУССКОГО НАРОДА**

*Научный руководитель – Пацукевич О.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Особую роль в жизни современного белорусского общества играет церковь. Она является значимым морально-этическим центром и важным источником общечеловеческих ценностей. В различных социальных слоях и группах общества существует глубинная, постоянно растущая потребность в духовных ценностях, в их поиске и осмыслении. Ответ на это стремление помогает дать церковь.

Она ведет большую работу по воспитанию морально-нравственных чувств людей, помогает обрести внутреннюю целостность и интеграцию личности, крепость семьи и общественных отношений. Республика Беларусь как светское демократическое государство признает церковь как важнейший социальный институт, сохраняющий духовные и культурные ценности белорусского народа, как составную часть исторического достояния белорусского государства. Однако, церковь признается роль белорусского государства как гаранта сохранения духовных и культурных традиций народа, в том числе исторически сформировавшихся под влиянием церкви. Отношение церкви к государству базируется на принципе уважения к нему как социальному институту, призванному обеспечивать общественный порядок, защищать национальные интересы, нравственность, охранять духовные и культурные ценности народа. Причем почти половина (39,3 %) респондентов считают, что выжить им в сложнейших ситуациях помогает

именно вера в Бога. Чуть менее четверти опрошенных считает, что она помогает во всех ситуациях, шестая часть – в большинстве случаев, пятая часть – в некоторых ситуациях. Это и не удивительно, так как подавляющее большинство респондентов считают себя верующими. В то же время церковь, костел, синагогу и т. д. регулярно посещает только каждый десятый опрошенный, половина – изредка, треть – не посещает никогда. Поэтому постоянно возникает вопрос: является ли верующим тот, кто не ходит в храм, не может отличить Новый Завет от Ветхого, не знает своего священника, не соблюдает предписания церкви

Так же одной из важнейших православных ценностей является семья. Об отношении белорусских граждан к семье можно судить по ответам на вопрос социологического мониторинга: «Что помогает Вам бороться и справляться с жизненными проблемами и сложностями?» Самая огромная надежда у подавляющего числа белорусских граждан в сложном положении на семью. Более половины респондентов считает, что семья помогает во всех жизненных ситуациях, более четверти – в большинстве случаев. Действительно, семья – это высшая православная ценность. Являясь основным элементом общества, семья была и остается хранительницей человеческой культуры и исторической преемственности поколений, фактором стабильности и развития. В семье формируются интересы и привязанности человека. Здесь он формируется как личность, через призму семейного мировосприятия познает мир. Во многом благодаря благополучным семьям крепнет и развивается государство, растет благосостояние белорусского народа.

Однако социологов особо беспокоит то, что авторитет семьи постоянно падает. Оказывается, многие молодые люди считают, что создание семьи и удовлетворение сексуальных потребностей – совершенно разные плоскости. Это совершенно недопустимо, не соответствует православным ценностям и идеалам. Митрополит Кирилл особо подчеркивал, что телесные связи вне семьи разрушают личность, что в интимных отношениях неприемлем так называемый достаточный опыт. Как показывают социологические исследования, в падении авторитета традиционной семьи виноваты многие женщины, которые не хотят рожать и делают аборты. А что это за семья, в которой нет детей? Но виновато и государство, не способное обеспечить нормальный труд не только многодетным семьям, но и женщине с маленьким ребенком, которую не всегда берут на хорошую работу. Да и мужчины, которые не только не способны обеспечить всем необходимым семью,

но и в рамках ее удовлетворить сексуальные потребности. Церковь постоянно выражает свое возмущение распространением порнографии и эротики на экранах телевизоров, однополыми браками и растлением молодежи, алкогольной и табачной зависимостью населения, пьянством и наркоманией [1].

Таким образом, государственное закрепление базисных православных ценностей, их широкое общественное признание и распространение ведут к процветанию любого государства. Очень важно использовать весь потенциал православия в формировании человеческой личности, способной сохранить в самых непростых условиях добро, нравственную целостность и силу духа, честь и любовь к Отечеству.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Государственная идеология Республики Беларусь: концептуальные основы / В. М. Мельник; науч. ред. П. Г. Никитенко. – 4-е изд., испр. – Минск: Тесей, 2007. – 280 с.

УДК 172.15:930.1

**Барковский И.А.** – студент

### **ВОСПИТАНИЕ ПАТРИОТИЗМА НА УРОКАХ ИСТОРИИ**

*Научный руководитель – Куницкая А.М. – ст. преподаватель*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Социально-экономическая, общественно-политическая, духовно-нравственная обстановка, сложившаяся в настоящее время в Республике Беларусь, ставит перед обществом новые задачи, в числе которых формирование у молодежи патриотизма, прочной гражданской позиции, приобщение молодых граждан к общественным ценностям, развитие способности давать объективную оценку событиям, происходящим в стране и в мире. Особая роль в формировании патриота принадлежит национальной системе образования. Важная роль при этом отводится изучению традиций и культуры своего народа, сущности и значения государственных символов Республики Беларусь.

**Цель работы.** Рассмотреть, как происходит в процессе формирования ценностей воспитание молодого человека на основе социокультурных и исторических достижений своего народа и народов других стран и континентов, примерах жизни и деятельности выдающихся

земляков, событиях истории родного края через изучение национально-краеведческих материалов и через организацию учебно-исследовательской работы.

**Материалы и методика работы.** Гражданско-патриотическое воспитание базируется на формировании чувства любви и уважения к своей Родине, чувства гордости за достижения Беларуси; на приумножении авторитета страны через собственные достижения в обучении, труде, спорте, общественной жизни; на формировании гражданской позиции, чувства ответственности за развитие и государственное устройство Беларуси; на уважении Конституции Республики Беларусь и других законов государства; на повышении уровня и качества жизни граждан на основе стимулирования их трудовой и социальной активности, предоставления им возможности обеспечить собственное благосостояние и благосостояние своей семьи и др.

**Результаты исследований и их обсуждение.** Буквально самые первые уроки истории Беларуси формируют у учащихся интерес к историческому пути нашего Отечества. Уже на вводном уроке проследживается мысль: «Мы родились на белорусской земле и должны быть ее благодарными сыновьями, поэтому нам надо стремиться сделать в жизни что-то хорошее на ее пользу». А для этого необходимо знать про Беларусь как можно больше, чтобы сформировать чувство гордости за свой народ, за свою Родину – мужественную и непобедимую.

Глубоко патриотичной предстает перед нами деятельность Франциска Скорины. Как убедительно писал он о призвании человека любить свою родную землю! Жизненный подвиг Скорины – пример для подражания. Имена великих людей способны вернуться даже из небытия, как вернулись на Родину Ф. Скорина, Н. Гусовский, Л. Сапега.

Белорусы участвовали во многих войнах, но победа в Великой Отечественной войне – одно из самых значительных событий XX века, а для ветеранов – это негаснущая память сердца. И ради нее необходимо донести до молодого поколения и горечь потерь, и величие народного подвига. Героическая летопись Великой Отечественной войны – неисчерпаемый источник формирования у молодежи патриотических чувств. Благодаря средствам и приемам воспитания у нее вырабатываются критерии оценки поступков своих соотечественников и себя. Опыт истории помогает выработать моральную оценку окружающей действительности, а использование документов позволяет ярче осветить эти трагические события.

Одним из главных компонентов патриотического воспитания является национальная культура, которая представляет собой совокупность материальных и духовных ценностей, содействует осознанию человеком этнической принадлежности, воспитанию уважительного отношения к своей истории, традициям, родному языку.

Устойчивое развитие Республики Беларусь требует общенационального согласия и единства белорусского народа, что возможно, только опираясь на единые идеологические ценности, которые определяют характер государства, его отношения с обществом, целенаправленность развития.

Центральное место среди этих ценностей занимает воспитание чувства гордости за свой народ, общество, государство и ответственности за время, в котором мы живем.

Ведь именно такой учебный предмет как история, открывает широкие возможности для формирования личности и становления ее гражданской позиции. Через исследовательскую работу по изучению прошлого своего края, района, села, семьи идет осознание себя частью страны, способностью повлиять на ее развитие.

Сегодняшнему поколению, как и любому другому, нужен идеал. И надежной выработкой такого идеала, является история. В. О. Ключевский справедливо жалел «то поколение, у которого нет никаких идеалов». Каким должен быть сегодняшний идеал? Дать однозначный ответ сложно. Сегодняшнее поколение не утруждает себя чтением книг, посещением выставок, музеев, просмотром исторических, документальных фильмов. У них поменялись ценностные ориентиры, пошатнулись моральные устои. Но возможно именно история своими примерами сможет сделать многое для будущего поколения. Патриотизм начинается с того, что ученик с уважением относится к своей культуре, святыням своего народа.

**Заключение.** Чтобы воспитать гражданина, патриота, нужно, прежде всего, воспринимать учащегося (школьника или студента), как личность, таким какой он есть, с его особенностями, интересами, способностями.

К основным элементам патриотизма необходимо отнести:

- национальное достоинство человека как неотъемлемую часть личного достоинства;
- национальный такт;
- патриотическое самосознание, которое формируется на высоком уровне;

- сформированность глубоких социальных патриотических чувств (чувства любви, тревоги, ответственности и т. д.);
- потребность в национальном самовыражении и в удовлетворении своих национальных интересов, а также в сохранении и передаче молодым поколениям национальных, духовных и культурных ценностей;
- готовность к разносторонней гражданской, патриотической деятельности (через активное участие в национально-культурном возрождении, готовность к защите Родины).

Патриотизм – категория моральная. Его истоками являются духовные ценности. Моральность формирует у человека жизненную позицию, стиль жизни.

Содержание воспитания студентов основывается на общечеловеческих, гуманистических ценностях, культурных и исторических традициях белорусского народа, государственной идеологии, отражает интересы личности, общества и государства. «Сегодня, – отмечал Президент Беларуси А. Г. Лукашенко на IV Всебелорусском народном собрании, – на передний план выдвигается задача нравственного воспитания человека, сохранения и упрочения культурных и идеологических основ государства и общества... Национальная культура – нетъемлемая составляющая суверенитета, формирующая дух нации» [1, с. 15].

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Наш исторический выбор – независимая, сильная и процветающая Беларусь: доклад Президента А. Г. Лукашенко на четвертом Всебелорусском народном собрании // Беларуская думка. 2010. №12. С. 3–16.

УДК 141. 132 : 1

**Барковский Н.Н.** – студент

### **УНИВЕРСАЛИЗМ КАК ПАРАДИГМА ФИЛОСОФИИ**

*Научный руководитель – Ивчик В.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия», Горки, Республика Беларусь

История европейской философии с самого начала зависела от действия двух противоположных и в то же время пересекающихся парадигм философствования – универсализма и атомизма. Они представляли собой противоположно направленные пути объяснения и определения земных вещей: как частей космического целого, которое их по-

рождает (универсализм); как совокупности элементов (атомов), из сочетания которых они возникают и которые их определяют (атомизм). Развитие философии со временем показало, что эти пути «вниз» (от целого к частям) и «вверх» (от частей к целому) взаимосвязаны и взаимодополнительны, то есть необходимо их сочетание, подобно сочетанию близких им методов анализа и синтеза. Но этому пониманию предшествовала долгая история противостояния сторонников различных парадигм, в ходе которого они корректировались и сближались.

Проблема универсализма становится особо актуальной и острой в философии и гуманистике с конца XX в. в связи с наступлением глобализма в международной экономике, политике и культуре, которое встречается жаркими спорами и столкновениями его сторонников и противников. Обобщая историю философского универсализма, можно дать ему следующую общую характеристику как тенденции построения (парадигмы) философского знания. Мир (универсум) понимается как бесконечное упорядоченное целое, система, части которой представляют собой меньшие миры и определяются путем дедукции из основных свойств универсума.

В центре внимания универсалистов были проблемы: соотношение частей универсума; соотношение целого и частей в универсуме. Решение этих проблем выразилось соответственно в трех принципах – всеединства, общности (примата общего над единичным) и целостности (примата целого над своими частями). Кроме этих основных характеристик, большинству прежних форм универсализма были присущи субстанциализм, системность, рационализм, редукционизм, жесткий детерминизм, которые не представляются неизбежными свойствами всякого универсализма [2, с. 351].

Камнем преткновения прежнего, классического универсализма явилась главная проблема всякой науки и философии – проблема соотношения общего и единичного, которую он не смог убедительно решить вследствие абсолютизации общего и недооценки единичного. Однако признание этого недостатка отнюдь не отрицает продуктивности парадигмы философского универсализма вообще, но требует, очевидно, коррекции этой парадигмы.

В XIX и особенно XX вв. философия все более становилась служанкой политики, разные формы философии использовались для теоретического обоснования различных социальных и политических доктрин и течений, например геополитики, технократизма и пр. Философский универсализм при этом сыграл особо заметную роль, послужив

методологической опорой двух ведущих форм социального универсализма в XX в. – тоталитаризма и глобализма.

Практическим вдохновителем и проводником современного глобализма выступил международный капитал во главе с американским. И нынешняя практика глобализации, по сути, выражает стремление США к мировому господству. Такая универсализация выливается в примитивную унификацию – насаждение единых (американских) шаблонов экономики, политики, культуры, стереотипов сознания всем народам. Она подрывает национальный суверенитет и национальную культуру стран, обесценивает роль государства и профсоюзов в защите интересов и прав граждан. Эту псевдонауниверсализацию может и должна преодолеть гуманистическая универсализация (глобализация), диалектически сочетающая общее и единичное, не теряющая в общечеловеческой цивилизации и культуре ее неповторимых локальных форм и взаимной коммуникации.

Новой, более адекватной бытию, формой глобализма представляется *гуманистический универсализм*. Сохраняя преемственность в отношении позитивного ядра классического универсализма (принципы всеединства, целостности, общности), гуманистический универсализм призван преодолеть его недостатки – субстанциализм, абсолютизацию общего, абстрактный рационализм, редукционизм, жесткий детерминизм. Соответственно предстает образ нового универсализма со следующими чертами.

Мир понимается как вечная и бесконечная идеально-материальная реальность, единое целое, универсальная система, состоящая из бесконечного множества взаимноизоморфных миров разных масштабов, форм и уровней развития. Ему свойственны движение, противоречивость, относительная иерархическая упорядоченность частей, их равнозначимость для гармонии и устойчивости целого.

Отличительные идеи гуманистического универсализма – это идеи несубстанциональности бытия, несистемного статуса философии (всякая система знания является односторонней, а также чревата догматизмом), взаимной дополнительности различных течений философии, синтеза их жизнеспособных элементов.

Принципы гуманистического универсализма:

- принцип всеединства,
- принцип автономности,
- принцип неопределенности,

- принцип динамического (колебательного) равновесия,
- принцип соревнования-синтеза,
- принцип критического гуманизма,
- принцип методологической сдержанности,
- принцип обобщения,
- принцип духовной свободы [1, с. 118].

Универсализм соответствует специфике философии как знания о всеобщем и поэтому выступает ее ведущей парадигмой. Строя универсум рассуждения об объектах, универсализм использует метод универсального синтеза, что позволяет получать более объективное знание об этом универсуме и его частях. Определяя объекты, исходя из целого универсума рассуждения, универсализм использует метод дедукции, дающий более точное знание.

Недостатки универсализма являются продолжением его достоинств, а именно: неизбежная незавершенность синтеза как универсума рассуждения, так и универсума философии поддерживает некоторую неопределенность знания об универсуме рассуждения и о внутреннем строении его объектов.

Парадигма универсализма должна сочетаться с парадигмой атомизма, позволяющей получать более строгое знание о строении объектов, поскольку внешняя и внутренняя детерминация предполагают и дополняют одна другую в универсуме всеединства, формируя целостность объектов.

Универсализация знания, по нашему мнению, со временем будет возрастать, отражая и стимулируя, с одной стороны, движение современного научного и гуманитарного сознания от земного к космическому измерению, а с другой стороны, процессы социальной интеграции государств и народов на почве утверждения и развития общечеловеческих интересов и ценностей. Философия гуманистического универсализма и призвана по-своему ответить на этот вызов истории, предложив обществу новые, более надежные духовные опоры для устойчивого развития человеческого взаимопонимания, взаимосовершенствования и взаимодействия со всем Универсумом.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Моисеев, Н.Н. Современный рационализм / Н. Н. Моисеев. – М.: МГВП КОКС, 1995. – 376 с.
2. Стёпин, В.С. От философии науки – к философской антропологии / В. С. Стёпин // Познающее мышление и социальное действие: сб. статей/ Ред. Кузнецова Н. И. – М.: Альфа. – М; ИНФРА – М, 2004. – С. 317–375.

УДК 330.876

**Белоус С.С, Поляченко А.В.** – студентки

## **«ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЧЕЛОВЕК» И ЕГО ПЕРСПЕКТИВЫ В СОВРЕМЕННОМ МИРЕ**

*Научный руководитель – Попова Р.В.* – кандидат филос. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Уже несколько десятков лет современная цивилизация под воздействием множества уникальных, незнакомых для предыдущих эпох, факторов входит в эпоху глобализации. При этом глобализация, как бы кто ни относился к ней самой, ее методам и целям, став реальностью, независимо от того, осознали мы это или еще нет, означает изменение всей парадигмы жизни – и человечества в целом, и каждого отдельного человека.

Каковы перспективы человечества в целом и особенно каждого отдельного человека в глобализирующемся мире? Этот вопрос поставлен нами не случайно, ибо главным философским вопросом при обсуждении феномена современной глобализации, чтобы видеть этот процесс и в его целом и в его перспективе, является вопрос о человеке, о предназначении человека на Земле, о самом смысле и идее человека.

Ответ на этот вопрос достаточно очевиден. Неоспорим тот факт, что все интеграционные усилия главных авторов глобализации (США и Западная Европа) оказались сконцентрированы в основном в сфере экономики. Что касается человека, то и он становится преимущественно «экономическим человеком». И именно главные авторы глобализации предлагают образ этого «экономического человека» с его ценностями, ориентациями, идеалами, предпочтениями. Такой человек ориентирован доминантно на прибыль, на экономический успех. При этом этому человеку придается статус универсальности, и поэтому в ряде стран современная маскультура имеет американское лицо и навязывает американский образ жизни.

Бывший глава европейского банка реконструкции и развития Жак Аттали в книге «Линия горизонта» раскрывает различные уровни развития современной глобализации. Он пишет «о мировом порядке силы и мировом порядке денег». Современный этап глобализации Аттали характеризует как мировой порядок денег.

Понятно, что при таком порядке главной ценностью становятся деньги, а власть измеряется их количеством, контролируемом вначале, как отмечает Аттали, посредством силы, а затем посредством закона, а

высшей формой нового общества будет общество людей, лишенных чувства Родины, почвы, веры предков. Это общество людей, живущих только интересами потребления и зрелищ, которые им несут телевиденье, и горе тому, кто оказывается лишенным денег, или угрожает мировому порядку, оспаривая способ распределения благ.

Как следствие этого создается гомогенизированный человек, человек-функция, которым легко управлять, манипулируя его сознанием, навязывая ему стандарты «экономического человека» и потребительского общества. Человек же с иными целями и предпочтениями попадает в число неприспособленных и нерентабельных.

Усугубляет эту ситуацию доминирующая в современной культуре парадигма постмодернизма, которая активно релятивирует общезначимые человеческие ценности, уравнивая истину и ложь, добро и зло, норму и патологию (отдавая при этом предпочтение последним членам данных оппозиционных пар), и тем самым стимулирует процессы разрушения цельной природы человека. Но именно общезначимые ценности лежат в основании становления человека как уникального творения природы, его истории, придают им великий смысл. И поэтому жизнь без этих ценностей обесмысливает любые действия и достижения, она сама лишается смысла.

Но это относится к замыслу об образе человека. Как известно, «замысливаемый» его образ – это целостный, гармонически развитый, устремленный к всестороннему совершенствованию человек, который должен различать добро и зло, истину и ложь, должен стать целью истории и наполнить человеческим содержанием мир, в котором он живет.

В замыслах же главных авторов глобализации человек рассматривается ими лишь как средство для достижения своих целей. И печально, но это нужно признать, что нерентабельные и неприспособленные к законам глобализированного рынка часто выбраковываются, освобождая место для тех, кто любыми средствами способен добиться экономического успеха.

В заключение отметим, что глобализация как таковая вовсе не противопоказана человечеству, но возможна она лишь в том случае, если, во-первых, происходит естественно, а не производится насильственно с жестким навязыванием вариантов ее развития; а во-вторых, если она реализуется ради решения общих проблем человечества и отдельно каждого человека.

Сегодня же есть огромная доля правды в том, что история глобализирующегося человечества подошла к новому барьеру медленного, но

верного самоуничтожения и ускоренного движения к коллапсу, который вместе с экологическим коллапсом поставит человечество на грань великого краха. И чтобы этого не произошло, необходимо каждому из нас внедрять в сознание значимость Человека как основного оправдания глобализации, придающего ей смысл и лишаящего абсурда.

УДК 005.591.452(4-15)

**Березкина Т.Н.** – магистрантка

## **РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ В ПРОЦЕССАХ ЕВРАЗИЙСКОЙ ИНТЕГРАЦИИ**

*Научный руководитель – Приходько Ф.С. – кандидат филос. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Определяющей тенденцией эволюции современного мира является глобализация – качественно новый этап в развитии интернационализации. Наиболее яркими примерами ее становятся мировое разделение труда, свободное перемещение в масштабах всей планеты капиталов, производственных ресурсов, миграция рабочей силы, стандартизация законодательства, экономических и технологических процессов, а также сближение и слияние культур разных стран. Это объективный процесс, который носит системный характер, то есть охватывает все сферы жизни общества. В политике глобализация сопровождается ослаблением роли национальных государств в регулировании различных сторон внутренней и внешней политики, изменением и сокращением их суверенитета. Глобализация экономики выражается в резком увеличении масштабов и темпов перемещения капиталов, формировании экономического пространства, где отраслевая структура, обмен информацией и технологиями, география размещения производительных сил определяются с учетом мировой конъюнктуры, а экономический подъемы и спады приобретают планетарные масштабы.

Глобализация для Беларуси феномен объективный, от нее не зависящий. Исторические перспективы нашей страны, ее благополучие во многом будут определяться тем, насколько мы интегрируемся в глобализирующий мир.

В XXI веке наряду с процессом глобализации происходит процесс регионализации, то есть регион оказывает все большее влияние на состояние системы международных отношений в качестве фактора, происходит изменение соотношения между глобальным и региональными

составляющими мировой политики, а также усиливается влияние региона на внутренние дела государства. Для Беларуси глубокая продуктивная интеграция с соседями наиболее естественный путь развития.

За прошедшие годы Беларусь и Россия смогли укрепить свою независимость и стать на путь добровольной интеграции стран, добросовестно выполняющих взятые на себя обязательства и объединяющих усилия по преодолению возникающих на этом пути препятствий. Развитие тесного интеграционного взаимодействия позволило вывести к сегодняшнему дню сотрудничество России и Беларуси на самый высокий уровень на пространстве СНГ не только в вопросах экономического взаимодействия, но и в обеспечении коллективной безопасности, в сфере внешней политики, в развитии гуманитарных связей. Нас объединяют также общие культурные ценности, отношение к религии, отсутствие языкового барьера и многое другое [2].

1 июля 2011 года на внутренних границах трех стран (Беларусь, Россия, Казахстан) был снят контроль над передвижением товаров, что завершило формирование единой таможенной территории. 1 января 2012 года стартовал важный интеграционный проект – Единое экономическое пространство Беларуси, России и Казахстана. Создается рынок более чем 165 млн. потребителей, с унифицированным законодательством, свободным передвижением капиталов, услуг и рабочей силы. Для граждан снятие миграционных, пограничных и прочих барьеров обеспечит возможность без ограничений выбирать, где жить, получать образование, трудиться.

А. Г. Лукашенко считает, что основной задачей создания союза является расширение рамок интеграции от экономики до социальных и даже отчасти политических вопросов в обеспечении равных прав граждан, унификация законодательства, координация внешнеполитической деятельности. Единая система социальных гарантий, равный доступ к образованию, услугам здравоохранения, беспрепятственное трудоустройство, свобода передвижения и выбора места жительства, ставшие возможными благодаря Союзному государству, являются ориентирами для дальнейшей работы [1].

Евразийский союз – это открытый проект. Возможно присоединение к нему на добровольной основе других государств, и прежде всего стран Содружества. В экономическом плане Евразийский союз может стать мостом, соединяющим динамичные экономики Евросоюза, Восточной, Юго-Восточной и Южной Азии. Сегодня реализуется проект международного транспортного автомобильного коридора «Западная Европа – Западный Китай». Со временем вдоль этого маршрута выстроится современная транспортно-логистическая система, которая

обеспечит сокращение сроков поставок товаров на европейский и китайский рынки более чем в 3,5 раза. Как показывает опыт Евросоюза, создание общей платежной системы, а затем и единой валюты – закономерный этап интеграции. Беларусь, находясь на стыке двух интеграционных союзов, особо заинтересована в их взаимном сближении. Возможность работы по одинаковым правилам на рынке от Атлантики до Тихого океана укрепит экспортный потенциал наших предприятий и привлекательность экономики для иностранного бизнеса.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Лу к а ш е н к о, А.Г. О судьбах нашей интеграции / А. Г. Лукашенко // Известия. – 2011. – 17 окт.
2. Н а р ы ш к и н, С.Е. Евразийская интеграция: перспективы и выводы / С. Е. Нарышкин / Беларуская думка. – № 6. – 2012.

УДК 342 - 2 (476)

**Борейко Ю.В.** – студент

### **ГОСУДАРСТВО И РЕЛИГИЯ: ОПЫТ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Липская О.Г. – преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республики Беларусь

Государство существует не для того, чтобы осуществить рай на земле, оно бессильно совершить это, но оно существует, чтобы предупредить осуществление ада на земле.  
Владимир Соловьев

В основу взаимоотношений белорусского государства и церкви положены Конституция Республики Беларусь (ст. 16), Закон о свободе вероисповеданий и религиозных организациях, а также некоторые другие законодательные акты. Существующим законодательством установлено позитивное отношение государства к религии, граждане свободно могут определить свое отношение к ней, свободно исповедовать любую религию.

Концепция взаимоотношений государства и религиозных организаций исходит из основополагающего положения о светском характере существующего и функционирующего в Республике Беларусь государства. Светский характер государства предполагает не только при-

знание, но и обеспечение принципа свободы совести, а также полную нейтральность государства в отношении религии в том смысле, что оно не проводит ни прорелигиозной, ни антирелигиозной политики. В официальных документах не допускается указания на отношение граждан к религии, что является осуществлением принципа отделения религиозных организаций от государства. Граждане равны перед законом во всех областях общественной, политической, экономической, социальной и культурной жизни независимо от их отношения к религии.

Государство, его органы и должностные лица не вмешиваются в законную деятельность религиозных общин и объединений, в их внутреннюю организацию, не поручают им исполнение каких бы то ни было государственных функций. Система образования в таком государстве также носит светский характер. В то же время граждане республики имеют право получать религиозное образование по своему выбору в негосударственных учебных заведениях и при религиозных организациях.

Конституцией Республики Беларусь провозглашено равенство всех религий и вероисповеданий перед законом. Государство установило регистрационный порядок создания религиозных организаций. Они получили статус юридического лица. Религиозным организациям дано право участвовать в общественной жизни, использовать средства массовой информации. Вместе с тем государство не возлагает на религиозные организации выполнение каких-либо государственных функций и не вмешивается в их деятельность, если она не входит в противоречие с законом. Законодательное предоставление определенных прав и возможностей для религиозных организаций одновременно предполагает правовое регулирование их деятельности. Это должно обеспечить определенный баланс церковно-государственных отношений и определить сотрудничество государства и церкви в решении ряда вопросов, в первую очередь социальных.

Современная модель отношений белорусского государства и религии ориентирована на защиту нравственных и духовных традиций белорусского общества. Средством реализации этой модели является контроль со стороны государства за соблюдением религиозными организациями законодательства при осуществлении их деятельности и конструктивное взаимодействие с конфессиями.

Религиозная политика является одним из специфических и приоритетных направлений деятельности государства, ее органов с целью создания условий и социальных гарантий для религиозного развития социума. Религиозная политика должна формироваться в соответствии

с потребностями времени, в контексте проблем общества, ее следует воспринимать как достаточно сложное и своеобразное социальное явление, которое соответствует конкретному историческому периоду и обусловлено его особенностями, а именно: характером политической системы общества, социально–экономическими и политическими процессами, уровнем развития разнообразных социальных институтов.

В современных условиях популярной становится точка зрения, исходящая из того, что государство, сохраняя светский характер, может и обязано опираться на моральный потенциал наиболее авторитетных традиционных для Беларуси религиозных организаций, сотрудничать с ними в сфере благотворительности, преодоления аморальности, наркомании, преступности и других антисоциальных явлений.

Религия является одним из важных системообразующих компонентов политической культуры. Поэтому взвешенная религиозная политика государства является важным звеном в государственной политике, ибо такая политика способствует консолидации общества, оказывая важное воздействие на культуру и мораль общества.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Закон Республики Беларусь «О свободе совести и религиозных организациях». – Минск: Право и экономика, 2003. – 24 с.
2. Конституция Республики Беларусь 1994 года (с изменениями и дополнениями). – Мн: Амалфея, 2010. – 48 с.

УДК 342.8 (476)

**Борисенко Б.В., Лодыга Д.В.** – студенты  
**ОСОБЕННОСТИ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ СИСТЕМЫ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Кондратова М.В. – ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

Избирательная система – порядок организации и проведения выборов в государственные органы или индивидуального руководящего представителя, закрепленный в юридических нормах, и в сложившейся практике государственных и общественных организаций. В Республике Беларусь избираются Президент, депутаты Палаты представителей, члены Совета Республики, депутаты местных Советов депутатов. Правовую основу избирательной системы в нашей стране составляет Конституция Республики Беларусь. Порядок проведения выборов регули-

рует вступивший в силу 26 марта 2000 года Избирательный кодекс Республики Беларусь. Целью его принятия является объединение в одном законодательном акте правовых норм, определяющих порядок формирования выборных государственных органов и проведения референдума. Это позволит обеспечить единообразный подход к избирательному процессу, облегчит работу комиссий, других участников выборных кампаний. Можно назвать и иные акты законодательства, регулирующие проведение выборов, среди которых постановления Совета Министров Республики Беларусь от 26.04.1994 № 279 «О порядке пользования кандидатами в Президенты Республики Беларусь средствами массовой информации», от 04.04.2001 № 457 «Об утверждении формы декларации о доходах и имуществе» и др.

Избирательное право в Республике Беларусь построено на демократических принципах, предусматривающих всеобщее, равное, прямое избирательное право при тайном голосовании и свободном участии в выборах.

Выборы депутатов и других лиц, избираемых на государственные должности народом, являются всеобщими: право избирать имеют граждане Республики Беларусь, достигшие 18 лет. В то же время в статье 64 Конституции существует ограничение: в выборах не участвуют лица, признанные судом недееспособными, а также содержащиеся по приговору суда в местах лишения свободы. В голосовании не принимают участия лица, в отношении которых в порядке, установленном уголовно-процессуальным законодательством, избрана мера пресечения – содержание под стражей. Любое прямое или косвенное ограничение избирательных прав граждан в других случаях является недопустимым и наказывается согласно закону. Что же касается последней категории людей, то, на мой взгляд, лишение их избирательного права является несправедливым. В соответствии с УПК, лицо признается виновным в совершении преступления только после вступления в силу приговора суда. А содержание под стражей не является доказательством виновности обвиняемого, так как в последствии он может быть признан судом невиновным. А гражданин в данном случае лишается гарантированного Конституцией права на участие в выборах.

Избирательный кодекс предусматривает, что проведение выборов осуществляется на основе традиционно сложившейся в нашем обществе мажоритарной избирательной системы. Так, Президент Республики Беларусь считается избранным, если за него проголосовали больше половины граждан Республики Беларусь, принявших участие в голосовании. Выборы признаются несостоявшимися, если в них приняли

участие менее половины граждан, внесенных в списки избирателей, а также в связи с выбытием всех зарегистрированных кандидатов в Президенты Республики Беларусь. Кодексом предусмотрено, что если в бюллетень было включено более двух кандидатов в Президенты Республики Беларусь, и ни один из них не набрал необходимого количества голосов, то в двухнедельный срок Центральной комиссией проводится второй тур голосования по двум кандидатам, получившим наибольшее количество голосов избирателей. Сообщение о проведении второго тура голосования публикуется в печати в трехдневный срок. Избранным считается кандидат в Президенты, получивший во втором туре голосования более половины голосов избирателей, принявших участие в голосовании. Если в связи со снятием кандидатур остается один кандидат, второй тур голосования проводится по его кандидатуре. В этом случае за его избрание должны проголосовать более половины избирателей, принявших участие в голосовании.

Установление той или иной избирательной системы является внутренним выбором государства и не определяется международными стандартами. В Беларуси никогда не было сильных политических партий, имеющих под собой широкую социальную базу. В начале 90-х годов на эту роль претендовал БНФ, способный тогда вывести на площадь под своими лозунгами до ста тысяч граждан. Однако радикальность Фронта уже тогда отпугнула от него значительную часть его потенциальных сторонников. После нескольких поражений БНФ осталось только почивать на лаврах и ностальгировать по золотым для себя ранним годам белорусской независимости.

В политическом поле нашей восточной соседки существует партия «Единая Россия», которую нередко называют «мешком голосов за Путина». В Беларуси есть нечто подобное – это юридически не оформленная партия власти, основу которой составляет президентская вертикаль, а электоральный резерв – граждане, по большинству позиций поддерживающие политику президента. Даже если в нашей стране и пройдут выборы по пропорциональной системе, то на них, по состоянию на сегодняшний день, «партия власти» без труда и без каких-либо манипуляций получит не менее 60 % голосов избирателей.

Практически-организационная часть избирательной системы называется избирательным процессом. Это регламентированный законодательством порядок организации и проведения выборов. Он состоит из относительно самостоятельных стадий, которые отличаются друг от друга задачами, кругом участников и специфичностью их правового

статуса, видами составляемых процессуальных избирательных документов, конечными результатами процессуальной деятельности.

Избирательный процесс включает следующие последовательные стадии (этапы процесса):

1. назначение выборов;
2. образование избирательных округов, избирательных участков, составление списков избирателей;
3. выдвижение кандидатов (списков кандидатов) и их регистрация;
4. предвыборная агитация;
5. голосование и определение итогов голосования, оглашение и опубликование результатов выборов.

В свою очередь каждая стадия избирательного процесса представляет собой организованную совокупность избирательных действий и избирательных процедур, обеспечивающих реализацию избирательных прав и легитимную результативность выборов. Избирательный процесс базируется на принципах: законности; равенства прав участников процесса; осуществления избирательных процедур уполномоченными органами; гласности; непрерывности осуществления избирательных мероприятий; документирования осуществления избирательных действий и определения результатов выборов.

Таким образом, подводя итог вышесказанному, можно сделать вывод, что каждая избирательная система имеет свои преимущества и недостатки. Практика показывает, что от ее характера в решающей степени зависит, какую партийно-политическую систему страна в обозримом будущем получит. Политика Республики Беларусь направлена на сохранение стабильного социально ориентированного общества с представительными органами, подконтрольными избирателям и не испытывающими конфликтов от партийных противоречий. Мажоритарная избирательная система максимально соответствует поставленным целям.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Конституция Республики Беларусь 1994 года (с изменениями и дополнениями, принятыми на республиканских референдумах 24 ноября 1996 г. и 17 октября 2004 г.). – Минск: Амалфея, 2005. – 48 с.
2. Избирательный кодекс Республики Беларусь: с изм. и доп.: текст по состоянию на 19 янв. 2010 г. – Минск: Национальный центр правовой информации Республики Беларусь, 2010.
3. <http://moya-belarus.ru/pub/izbiratelnaya-sistema-Belarusii>. – Дата доступа 08.10.2012.

УДК 316.72:32-053.81

**Булавкина В.М., Семашко Д.Д.** – студентки

## **ОСОБЕННОСТИ ПОЛИТИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ МОЛОДЕЖИ**

*Научный руководитель – Старосоцкая Е.В. – преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Характер современного политического участия молодежи определяется многими факторами, среди которых особую роль играет политическая культура молодежи и общества в целом.

Понимание роли политической культуры и духовного потенциала молодежи модернизирующегося общества является чрезвычайно важным во многих отношениях, и прежде всего выяснения причин ускоренной трансформации и тормозящих ее факторов.

Главными системообразующими факторами повышения политической культуры, политической социализации молодежи должны стать целенаправленные действия государственных и общественных структур по приобщению юношей и девушек к традициям, ценностям политической жизни, формированию качеств политически активной личности. Создание государственно-общественной системы социализации молодежи настоятельно диктует переход от теоретико-познавательного характера к деятельно-практическому. С середины 1990-х гг. возникла тенденция нарастания стремления молодежи к самостоятельному политическому участию.

Государственно-общественный подход к проблеме политического участия требует особого внимания к роли СМИ. Если в советский период одно из главных мест в политическом информировании юношей и девушек занимали система комсомольской политучебы, соответствующие отделы пропаганды и советские СМИ [1], то в современных условиях политический кругозор расширяется в основном за счет телевизионных передач, не предназначенных специально для молодежи, межличностных контактов и слухов, Интернета. Совершенно очевидно, что грамотного и благотворного участия молодежи в политике давно назрела необходимость организовать серию теле- и радиопередач на темы: «Политика и молодежь», «Мир политики» и т.п.

Уровень политической культуры не ограничивается теоретическими познаниями. Необходимо предоставить молодежи определенное поле деятельности. Сама политическая культура в схематичном виде представляет неразрывную цепь: «знания – убеждения – действие».

Пока эта цепь находится в разомкнутом состоянии. Отметим, что государство существует не для того, чтобы создать на земле рай, а чтобы помешать ей превратиться в ад.

Современное политическое участие молодежи, как показывает сама действительность, имеет ряд особенностей:

- оно разворачивается в новых исторических условиях;
- идет во многом по линии заимствования зарубежных демократических форм;
- крайне недостаточно представительство молодежи в структурах законодательной, исполнительной и судебной власти;
- зачастую инициируется либо политическими партиями, либо государственными и региональными властными структурами;
- невысокая степень развитости и противоречивость политической культуры молодых людей;
- амбициозность молодежных политических лидеров, отсутствие у многих из них харизмы;
- слабость и противоречивость опыта политического участия;
- привязанность к властным структурам;
- низкий уровень материального обеспечения.

Политическое участие молодежи в современных условиях обусловлено сложной функциональной зависимостью объективных и субъективных факторов. К объективным следует отнести социально-экономические условия – безработицу, низкую оплату труда, отсутствие жилья и т.п. К субъективным – позицию политических лидеров и партий, стремящихся вовлечь молодежь в политику, выборы, позволяющие не только выбирать, но и выдвигать собственную кандидатуру, рост инициативности, амбициозности, осознание личного «я».

Многие молодые люди не видят для себя возможности самореализации в сложившихся социально-экономических и политических условиях. Их действия в политике, экономике, социальной сфере носят внесистемный характер, ориентированный скорее на выживание, а не на развитие, инновации, модернизацию. Как разрешить многовековой вопрос, поставленный еще писателями-классиками Гоголем, Чеховым, Достоевским, Гончаровым: что предложить молодым людям, чтобы они отказались от обломовщины и желания «плыть по течению»? Безусловно, особая роль здесь должна быть отведена государству как основному, центральному элементу политической системы, организующему процесс социализации. Но и общество, и семья также должны прилагать максимальные усилия для формирования у молодых людей

активистского мировосприятия. Ведь демократия – это процессуальная возможность самореализации.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Блинов, Н. Политическая культура молодежи / Н. Блинов, Ю. Ожигов, Ф. Шереги, М., 2005.

2. Долгина, И.Г. Сознание и поведение молодежи в контексте гражданской политической культуры / И. Г. Долина // Социально-гуманитарные знания. – 2011. – № 1.

УДК 13

**Варатынская К.И., Вергейчик Е.И. – студентки**  
**МОЛОДЕЖНАЯ СУБКУЛЬТУРА КАК ФОРМА**  
**САМОРЕАЛИЗАЦИИ БЕЛОРУССКОЙ МОЛОДЕЖИ**

*Научный руководитель – Попова Р.В. – кандидат филос. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Каждый день, выходя на улицу, мы встречаем сотни людей, и большинство из них старается как можно ярче выразить свою индивидуальность. Это большинство мы и называем молодёжью. Это неотъемлемая часть современного общества, которая играет важную роль в становлении и развитии нашего социума, существенно влияет на культуру и впоследствии вносит значительный вклад в будущее.

Свою оригинальность, и несоответствие общественным устоям современная молодёжь выражает в принадлежности к определённым субкультурам. Чаще всего их называют неформалы. Само слово неформал, неформальный, обозначает необычность, яркость и незаурядность. Человек–неформал – это попытка показать свою индивидуальность, сказать другим, что он – личность, бросить вызов миру с его бесконечными буднями и выстраиванием всех в один ряд. Говоря по-научному, субкультура (лат. sub – под и cultura – культура; подкультура) – это система ценностей, установок, способов поведения и жизненных стилей, которая присуща более мелкой социальной общности, пространственно и социально в большей или меньшей степени обособленной. Субкультура может отличаться от доминирующей культуры собственной системой ценностей, языком, манерой поведения, одеждой и другими аспектами.

Молодежная субкультура рождается и существует в связи с определенными потребностями молодых людей социализироваться

и при этом активно заявить о себе. Принято считать, что молодым «свойственен дух противоречия». Им тесно в рамках тех жизненных норм и правил, которые исповедовали их отцы и деды. Часто молодежи свойственна категоричность суждений, максимализм, неприятие советов, их тяготит подчинение существующим моделям общественного развития, они негативно относятся ко всему нормативно-регламентированному, для них характерны динамичность, открытость миру, ранимость, повышенная эмоциональная реакция, оптимизм, романтические устремления, идеализация новизны.

Человек, попавший в субкультуру, становится с ней единым целым. Он принимает все порядки, законы нового общества, у него меняется система ценностей и взгляд на мир. Кто-то меняет субкультуры, как перчатки, только ради их внешних проявлений, эпатажа окружающих, не вникает в суть и философию, которая в большей или меньшей степени есть в каждом неформальном движении. Даже те, кто верен одной своей неформальной организации, зачастую не понимают ее. Чаще всего таким поверхностным бывает именно молодое поколение.

Историю неформальных организаций нашей страны можно разделить на три своеобразных «волны». Все началось с появления в 1950-е гг. «стиляг» – эпатажной городской молодежи, которая одевалась и танцевала «стильно», за что и получили презрительное определение «стиляги». Основное обвинение, которое предъявлялось им, – «преклонение перед Западом». Музыкальные пристрастия «стиляг» – джаз, а затем рок-н-ролл. Жесткая позиция государства в отношении инакомыслия в те годы привела к тому, что после некоторого времени полуподпольного существования «стиляги» довольно быстро исчезли.

«Вторая волна» определялась как внутренними, так и внешними условиями – молодежное движение приобретает важную оставляющую – рок-музыку. Именно в этот период (конец 60-х – начало 80-х гг.) большинство молодежных объединений начинало приобретать черты «классического неформалитета»: аполитичность, интернационализм, ориентированность на внутренние проблемы. В молодежную среду проникали наркотики. Движение семидесятников было глубже, шире и продолжительней по времени. Именно в 1970-е гг. возникает так называемая «Система» – советская хипповская субкультура, представлявшая собой целый конгломерат группировок. «Система», обновляясь через каждые два-три года, вбирала в себя и панков, и металлистов, и даже криминогенных люберов.

Началом «третьей волны» молодежных движений можно считать 1986 г.: существование неформальных групп было признано офици-

ально, тема «неформалитета» становится сенсацией. Эти объединения можно назвать и «альтернативными».

Сегодня в современном обществе существует множество различных молодёжных неформальных направлений, как способов выражения собственного Я. К ним можно отнести субкультуру эмо, готов, скинхедов, панков, металлистов, рокеров и др. И с каждым годом их становится всё больше и больше. Современный мир уже невозможно представить без косых чёлочек эмо, широких штанов рэперов, тёмных готов, рёва моторов байкеров и т.д. Пройдёт время и они станут более консервативными, вернуться в более спокойный ритм жизни, начнут серьёзно задумываться о жизни. Но на смену повзрослевшим придут молодые поколения, которые также не захотят мириться с окружающим заурядным миром, и новые яркие и эпатажные представители будущих течений ворвутся в нашу жизнь, как когда-то это сделали хиппи, металлисты, скинхеды, рокеры и многие другие.

Повзрослевшие, мы будем рассказывать нашим детям, как в период нашей молодости наблюдали за становлением того, что для них уже станет обыденным и устаревшим.

УДК 301.185.1

**Варатынская К.И., Вергейчик Е.И** – студенты

## **СЕМЬЯ КАК ОСНОВНАЯ ЦЕННОСТЬ В ЖИЗНИ ЧЕЛОВЕКА**

*Научный руководитель – Липская О.Г. – преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Единственная ценность жизни - это семья.

Как только погибнет семья, погибнет мир.

Старец Паисий Афонский

Человеческая жизнь – это жизнь сообща, вместе. В одиночку людям просто не выжить, не развиваться, не обрести своего главного достоинства – сознания. И поэтому с древних времен люди селились кучно, общими усилиями охотились, обрабатывали землю, растили новое поколение, передавая ему навыки культуры. Осуществляя совместную деятельность, люди объединялись в группы, общности и т.д.

Исчезали города и целые страны, племена, народы. Стирались с лица земли цивилизации, возникали и исчезали границы. И только

одну ценность человечество пронесло сквозь тысячелетия, неизменно дорожа ей и принося ей в жертву все остальное. Эта ценность – семья. Ее сохранили все народы мира без исключения. Семья – это средоточение духовности, любви, гармонии, прочная опора человека, его надежда и защита. Она дает человеку смысл его жизни, порождает в душе лучшие, высокие чувства. Человек готов жертвовать жизнью, но не семьей.

Семья – это социальная группа, члены которой связаны брачными или родственными узами. Это ячейка общества. Но общество постоянно менялось. Менялось и мнение о семейных ценностях. Если в XVII–XIX вв. такие понятия, как любовь, семья, дети были незыблемы, то в XX веке случился поворот в сторону свободы отношений. А XXI век принес в отношения легкость и непринужденность. Общество стало раскованнее, однако те ценности, которые играли главенствующую роль в семье, не перестали таковыми быть и сейчас. Взаимовыручка, бескорыстие, верность, терпение, взаимопонимание – вот то, что укрепляло и укрепляет семьи.

Семья – это самое главное в жизни человека, она принадлежит к важнейшим общественным ценностям. Положение семьи служит барометром состояния общества, показывает степень его продвижения по пути предоставления гражданам реальных возможностей для социально-культурного развития.

Семья появилась на заре формирования общества. Союз двух любящих людей скреплялся узами дальнейшей совместной жизни. Появлялись дети, и семья становилась чем-то большим, чем просто союз двух сердец. Это была уже духовная сфера общения, воспитания, обучения, становления личностей и характеров. Выбатывались семейные ценности, которые призывали любить, ценить и уважать друг друга. Жизненный опыт передавался из поколений в поколения. Именно поэтому семья так много значит для социума.

У каждого человека уже на генном уровне заложено стремление к продолжению рода. И в ходе эволюции оно не менялось. Каждый рано или поздно начинает нуждаться в определенной стабильности, которую получает именно в семье. Главная цель семьи заключается в том, чтобы воспитать новое поколение. Для большинства людей семья является смыслом жизни. Ф. Раневская когда-то говорила: «Семья заменяет все. Поэтому, прежде чем ее завести, стоит подумать, что тебе важнее: все или семья». Находя определенного человека, он

постепенно становится для тебя всем, вытесняя работу, друзей, прошлое. Вся твоя жизнь становится наполнена им.

Начиная с монархии и заканчивая демократией, в разные эпохи государство всегда активно влияло на общественное мнение о семье. Туда же вмешивалась и церковь. Они пропагандировали прочность и долговечность семейных взаимоотношений. Ряд европейских стран, как, например Италия, Испания, Англия славятся своим семейным наследием. Узы родства почитаются в этих государствах не меньше, чем религиозные конфессии.

Однако в последнее время все чаще звучат слова, что семья, уже не выполняет своей социально-нравственной функции. Она призвана служить опорой, гарантом для развития общества и воспроизведения человечества. Но система семейных ценностей утратила эту опору под давлением индивидуалистических настроений населения развитых стран. Брак стал всего лишь союзом двух людей.

Безусловно, изменения эти проявляются лишь как тенденция, ибо и для современных молодых людей в основе семейного союза могут лежать разные социально значимые ценности, как и различное понимание сущности и назначения семьи. Она может создаваться на разных ценностных основах: и по расчету, и на романтических побуждениях, и как духовный союз или союз - товарищество, скрепленный единством взглядов, отношениями дружбы и взаимоуважения и т.п.

И все же большая часть молодых людей, как свидетельствуют исследования социологов, заключают браки по любви, отдавая предпочтение нравственно-психологическим и духовным отношениям в семье. Утрата чувств любви при этом рассматривается как достаточное основание для развода.

Однако стремление создать семью, основанную на любви, еще не гарантирует ее от возникновения конфликтов и кризисов. Более того, оно неотвратимо ставит человека перед духовно-нравственным выбором: удовольствия и беспечность или долг и ответственность, эгоцентризм или способность поступиться своими желаниями, интересами, и в конечном итоге стремление обеспечить личную независимость или готовность корректировать свое поведение, привычки, сложившийся уклад жизни в интересах единства семьи. Нередко этот выбор делается не в ее пользу. Статистика показывает, что разводов меньше в семьях, созданных по расчету, а не по любви. Здесь изначально отношения между супругами развиваются на

конкретной, приемлемой для обеих основ, лишены непредсказуемости и завышенных требований. Но не стоит забывать, что для каждого создание семьи несет свой смысл.

Сущность и смысл семьи состоит не просто в воспроизводстве населения или детопроизводстве, как считают некоторые социологи, а в продлении рода в самом широком смысле слова. Семья выступает как связующее звено поколений рода во всех планах бытия. Через нее род развивает заложенные в его природе душевно-духовные качества. Через семью род реализует себя, свое назначение, воплощает, выражает и развивает свою физическую, психологическую, духовно-нравственную сущность, материализуется в ее действиях и образе жизни. В семье человек приобретает первые представления о жизни, о нравственности, о морали, приобретает хозяйственные навыки, совершает первые самостоятельные поступки и получает их оценку, учится сам оценивать поступки других и свои собственные.

Семья – очень важное и ответственное дело человека. Семья приносит человеку ощущение полноты жизни и счастья. Важно понимать, что без семьи тяжело полноценно жить, развиваться, совершенствоваться и просто быть счастливым. Семья – это то, что сближает людей, делает чище и разумнее общество, создает морально нравственных и устойчивых людей. Это не закон, не убеждения – это стремление к истинным ценностям. Любовь, сближающая людей, дающая энергию, рождающая новые поколения, создает свой уникальный и неповторимый мир. Этот мир и есть семья и общество.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Дружинин, В.Н. Психология семьи / В. Н. Дружинин. 3-е изд. – СПб.: Питер, 2006. – 176 с.
2. Лысова, А.В. Психология семьи / А. В. Лысова. Ч.2: Учебное пособие. – Владивосток: ТИДОТ ДВГУ, 2003. – 120 с.
3. Семья: психология, педагогика, социальная работа / Под ред. А. А. Реана. – М.: АСТ, 2010. – 576 с.

УДК 397

**Василенко Е.А.** – студентка

## **ТУРИЗМ В КОНТЕКСТЕ ДУХОВНО-КУЛЬТУРНЫХ ЦЕННОСТЕЙ ГОСУДАРСТВА**

*Научный руководитель – Хомяков В.Г. – доцент*

УО «Могилёвский Государственный университет имени А.А. Кулешова»,  
Могилёв, Республика Беларусь

**Введение.** Туризм на современном этапе играет все более заметную роль в мировой экономике, темпы развития которого постоянно растут. Сюда относятся познавательный, спортивный, оздоровительный, музейный, промысловый и другие виды туризма. Он способствует приобщению людей к активному и здоровому образу жизни, духовно-культурному наследию страны.

**Цель работы.** Показать роль туризма в формировании духовно-культурных ценностей и самосознания туристов, обосновать необходимость развития различных направлений туризма в Беларуси.

**Материалы и методика исследований.** Работа построена на материалах различных публикаций, статистических отчётов, интернета. Использованы статистический, исторический и другие методы исследования.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Развитие туризма в стране позволяет ближе познакомиться со страной, отдельными её регионами, выбирая наиболее приемлимые способы передвижения на маршруте. Наиболее практичным вариантом является комбинированный. Разнообразие в передвижении делает туризм более привлекательным, а путешествие интересным, что воспитывает бережное отношение к природе и культурным ценностям государства. Уникальность туризма в том, что он позволяет посетить труднодоступные историко-культурные и природные территории.

Туристский потенциал Беларуси базируется на природном многообразии, уникальности историко-культурного наследия и состоит из более чем 15 тыс. значимых объектов, памятных мест. В городах и сельской местности находится 1834 памятника археологии, 1597 – архитектуры, 1131 – истории, 122 – искусства, около 100 центров народных промыслов, десятки локальных районов традиционного ремесла. Помимо природных заповедников, заказников есть села и города, представляющие собою комплексные заповедные территории, где со-

хранившаяся историческая среда соседствует с традиционно-бытовым укладом жизни, что благоприятно для развития туризма.

В Беларуси разработаны маршруты разной категории сложности, рассчитанные на разное количество дней, посещение различных культурных и исторических достопримечательностей:

1. Памятники истории и культуры – исторический центр Гродно, памятники Полоцка (духовной колыбели и первой столицы белорусов), комплекс резиденции Радзивиллов в Несвиже, замковый комплекс «Мир» (внесены в Список Всемирного культурного и природного наследия ЮНЕСКО), церкви оборонного типа в Сынковичах и Мурованке, Брестская и Бобруйская крепости, Лидский замок, памятники Пинска, Слонима, Могилева, Гомеля, Мстиславля, Витебска.

2. Места, связанные с важными историческими событиями: Новогрудок (первая столица Великого княжества Литовского), Гродно (второй и третий разделы Речи Посполитой), Полоцк (центр одного из древнейших славянских княжеств), Жировичи (Свято-Успенский Жировичский монастырь, местонахождение чудотворной иконы Божией Матери Жировичской), Брест (церковная уния 1596 г., мирный договор между советской Россией и Германией в 1918г., героическая оборона Брестской крепости в 1941 г.), Хатынь (деревня, сожженная фашистами в 1943 г. вместе с жителями) и др.

3. Места, связанные с именами выдающихся исторических личностей: А. Мицкевича (Заосье, Новогрудок, озеро Свитязь, Щорсы, Бальценики, Тугановичи), М. Огинского (Слоним, Гродно, бывшая родовая усадьба Огинских в Залесье), Э. Ожешко (Мильковщина, Гродно, Людвиново, Закозель), И. Домейко (Медведка, Щучин), Ф. Скорины, С. Полоцкого (оба Полоцк), Т. Костюшко (Коссово, Сяхновичи, Гродно), М. Шагала (Лиозно, Витебск), Николая II, Г. Конисского, А. Дембовецкого, М. Смотрицкого (все Могилёв) и др.

4. Специализированные музеи городов: музей народного искусства в Раубичах, музей народного творчества в Ветке, Купаловский заповедник, Коласовский заказник, музей-усадьба И. Репина в Здравнево, музей материальной культуры в Дудутках и др.

5. Центры народных ремесел и промыслов: стеклозаводы в Борисове и Березовке, гончарного дела и керамики в Ивацевичах, Бобруйске, росписи и резьбы по дереву в Ивенце, Будславе, инкрустации по дереву в Жлобине, плетения из льна в Молодечно, ткачества в д. Мотоль, изделий из соломы в Могилеве и др.

Материалы исследования докладывались на конференциях «Студенческая наука» в Могилёве (2011, 2012) и Пскове (2011).

**Заключение.** В рамках туризма происходит знакомство с культурными достижениями стран и народов, традициями общественного и семейного быта, праздниками, народной кухней.

УДК 316.344.4:32 (09)(04)

**Гайкевич Т.В.** – студентка

### **ФЕНОМЕН ЛИДЕРСТВА В ИСТОРИИ ЕВРОПЕЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ МЫСЛИ**

*Научный руководитель – Кондратова М.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Лидерство определяется как один из механизмов интеграции групповой деятельности, когда кто-то один берет на себя большую меру ответственности, чем остальная часть группы. В политологии лидерство рассматривается как разновидность власти, спецификой которой является ее направленность сверху вниз и то, что ее носителем выступает не большинство, а один или несколько человек. Оно предполагает продолжительное влияние на других людей по широкому кругу вопросов. Кроме того, лидерство связано с определенным управленческим статусом, его осуществляет человек, занимающий руководящую должность. Лидерство как социальное явление носит всеобщий характер. Можно смело утверждать: там, где возникает то или иное человеческое сообщество, там появляются и лидеры.

Интересно проследить, как развивалось представление о лидерстве в различные исторические эпохи. Аристотель считал, что на ранних этапах развития общества лидерами (царями) становились старшие и более опытные главы семейств. В последующем, по его мнению, право властвовать получает тот, кто превосходит других разумом. Он обосновывает это положение рядом аналогий: «Так, домашние животные по своей природе стоят выше, чем дикие, и для всех домашних животных предпочтительнее находиться в подчинении у человека: так они приобщаются к своему благу. Так же и мужчина по отношению к женщине: первый по своей природе выше, вторая – ниже, и вот первый властвует, вторая находится в подчинении. Тот же самый принцип неминуемо должен господствовать и во всем человечестве».

Средневековые мыслители право монарха на господство обосновывали «божьей волей». Однако в такой воле они усматривали и рациональный момент, состоящий в том, что Богу проще управлять ходом истории посредством своих избранников-королей. Фома Аквинский, например, так обосновывая целесообразность монархического правления. Как Бог – только один во всем мире, как душа лишь одна в теле, как пчелиный рой имеет только одну матку, а корабль, гонимый подчас противоположными ветрами, направляется волей единственного рулевого, так и государственный корабль лучше всего может функционировать, если во главе его стоит единственный правитель-монарх.

В эпоху Возрождения наиболее интересные взгляды на политическое лидерство были высказаны Никколо Макиавелли. Его трактат «Государь» посвящен рассмотрению того, каким должен быть правитель, чтобы повести народ к основанию нового государства. Тот, кто встал на этот путь, по мнению Макиавелли, должен быть абсолютным властелином, деспотом. Правитель как общественный деятель руководствуется моралью силы, исходит из строго проанализированных реальных фактов, может быть жестким, хитрым, грешным, беспощадным, должен сочетать в себе качества льва (сила) и лисы (хитрость). Он не должен быть связан никакими правовыми предписаниями, религией или собственным словом. Макиавелли пишет об этом так «Из всех зверей пусть государь уподобится двум: льву и лисе. Лев боится капканов, а лиса – волков, следовательно, надо быть подобным лисе, чтобы уметь обойти капкан, льву, чтобы отпугнуть волков. Тот, кто всегда подобен льву, может не заметить капкана. Из чего следует, разумный правитель не может и не должен оставаться верным своему обещанию, если это вредит его интересам и если отпали причины, побудившие его дать обещание. Такой совет был бы недостойным, если бы люди держали слово, но люди, будучи дурны, слова не держат, поэтому и ты должен поступать с ними так же. А благовидный предлог нарушить обещание всегда найдется. Примеров тому множество: сколько мирных договоров, сколько соглашений не вступило в силу или пошло прахом из-за того, что государи нарушали свое слово, и всегда в выигрыше оказывался тот, кто имел лисью натуру».

Выдвинутый Макиавелли принцип сочетания силы и хитрости зачастую характеризуется как образец циничности и аморальности в политике. Впоследствии для обозначения политики, не разбирающейся в средствах достижения цели, стал использоваться термин макиавеллизм. Однако справедливости ради надо отметить, что принципом

«цель оправдывает средства» руководствовались многие политики задолго до Макиавелли. Скрупулезный анализ его произведений показывает, что он никогда не формулировал подобного принципа, он не вытекает также из контекста его творчества. Макиавелли лишь отразил некоторые черты политики современных ему итальянских властителей и вместе с тем предвосхитил многие типичные черты государственной политики последующих времен. Сам же он в качестве высшей политической цели рассматривал интересы государства, и именно для их защиты он считал нравственно оправданными любые средства.

В Новое время глубокие мысли о роли выдающихся личностей в истории высказаны Гегелем. Он считал, что цели, которые преследуют исторические личности и которым они отдают всю свою страсть, содержат частицу всеобщей закономерности. «Они являются великими именно потому, – писал он, – что они хотели и осуществили великое и притом не воображаемое и мнимое, а справедливое и необходимое». Людей способных стать великими по своим способностям в обществе может быть много, однако таковыми становятся лишь те, устремления которых совпадают с всеобщей логикой исторического процесса. Гегелевский подход к рассмотрению общественно-политического лидерства получил дальнейшее развитие в марксизме. Основоположники этой аналитической традиции исходили из того, что и само появление выдающихся личностей, и результаты их деятельности являются исторической необходимостью, которую дополняет случайность. «То обстоятельство, – писал Энгельс, – что такой и именно вот этот великий человек появляется в определенное время в данной стране, конечно, есть чистая случайность. Но если этого человека устранить, то появляется спрос на его замену, и такая замена находится – более или менее удачная, но с течением времени находится».

Французский социальный психолог Гюстав Лебон рассматривал лидерство как чисто психологический феномен. Власть лидера, по его мнению, основывается на сознательном или бессознательном использовании законов психологии. Все властители мира, считает Лебон, всегда были бессознательными психологами, инстинктивно понимавшими душу толпы. Толпа – этим термином Лебон обозначал как случайную массу людей, так и социальные сообщества – по своей природе не обладает интеллектом и чувством личной ответственности. Поэтому он разрабатывал рецепты, призванные помочь лидерам овладеть толпой. В частности, он советовал при взаимодействии с массами прибегать к сильным выражениям, преувеличивать, утверждать, повторять и

никогда не пытаться доказывать им что-либо рассуждениями. «Простое утверждение, – писал Лебон, – не подкрепленное никакими рассуждениями и никакими доказательствами, служит одним из самых верных средств для того, чтобы заставить какую-нибудь идею проникнуть в душу толпы. Чем более кратко утверждение, чем более оно лишено какой бы то ни было доказательности, тем более оно оказывает влияние на толпу».

С нашей точки зрения, политическое лидерство обуславливается общими социальными условиями, своеобразно преломляющимися в конкретной исторической ситуации и в специфике личностных качеств. Согласно такому подходу, лидер предстает как человек, в наибольшей степени отвечающий требованиям исторического момента и потребностям определенных социальных сил. Это человек, наделенный честолюбием, организаторскими способностями, эрудицией, работоспособностью, ораторскими способностями, политической интуицией и волевыми качествами. Лидерство – важный компонент политического процесса. Существование феномена политического лидерства определяется объективными потребностями общественно-политической жизни. В этих потребностях, в особенностях социальной и политической организации общества следует искать объяснения характера лидерства.

УДК 82-95

**Галкин В.А.** – студент

### **ЭХО ВОЙНЫ В ТВОРЧЕСТВЕ ПОЭТОВ ДЕРЕВНИ БАБИНОВИЧИ ЛЮЗНЕНСКОГО РАЙОНА**

*Научный руководитель – Ульская Л.П. – преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

История как нельзя лучше находит отражение в литературе, частью которой является поэзия со всем многогранным отображением происходящих в мире событий. Говоря о поэзии военного времени, нельзя не вспомнить о преемственности. В этой связи надо отметить целую плеяду поэтов, живущих в Бабиновичах и целый пласт поэзии о войне. Среди них и такие, которые только начинают пробу пера, и те, кто уже зарекомендовал себя как талантливый поэт.

**Цель работы.** Выявить военные мотивы в творчестве поэтов деревни Бабиновичи.

**Материалы и методика исследований.** Большая помощь в сборе, изучении и анализе местного материала была оказана основателем школьного краеведческого музея Тимченко Г.А., женщиной удивительно душевной и гостеприимной, равнодушной к той страшной войне. Через её душу и сердце идёт связь времён и поколений. Она – кладёзь военной истории Бабинович и много сделала для того, чтобы история освобождения деревни не была забыта.

Муж Галины Александровны, Василий Яковлевич Тимченко тоже прошел войну и знал о ней не понаслышке. У него есть замечательное посвящение «Памяти Щербакова Г. А.», одному из легендарных миномётчиков, державших оборону на Тихмяновской высоте, с чьим именем связана история освобождения Бабинович. В сердцах местных жителей о нём сохранилась тёплая память, как об очень жизнелюбивом, добром, общительном человеке. Его называли «Человек с характером Василия Тёркина».

Не думал о смерти наш воин,	Какие б ни выпали беды,
Когда штурмовал он рейхстаг	И что б ни случилось в миру,
И знал, что один он достоин	Величие нашей Победы
Сюда водрузить красный флаг.	Затмить не дано никому.

В семье Тимченко всегда чтит патриотические традиции. На одном из стендов школьного музея боевой славы есть вырезка из газеты со стихотворением старшей дочери семьи Тимченко, Людмилы Васильевны Пахолкиной, которое называется «Солдаты сорок первого»:

В госпиталях, в землянках тесных,	Солдатского не предав братства
В бою с винтовкою в руках	И Родину закрыв собой,
Вы умирали, чтоб воскреснуть	Вы умирали, чтоб остаться
В граните, в бронзе и в стихах.	Навечно в памяти людской.

Людмила Васильевна окончила с отличием факультет журналистики БГУ. С 1977 года работала редактором отдела в районной газете «Сцяг Перамогі», а потом – главным редактором газеты. Стихотворений создано много, вот отрывок еще одного из них «Уходят ветераны»:

Куда уходят ветераны, оставив на земле свой труд?  
Они уходят в нашу память и в ней по жизни нас ведут.  
Гляжу на поле долгим взглядом, на свежеспаханый отвал  
И чувствую: как будто рядом отец мой только что стоял.  
Я по его пахал советам – как масло на ломоть ложил,

Не мог я плутовать при этом, ведь он такого б не простил...

А ветераны всё в тревоге: успеть добру б нас научить,

А мы же им в пути-дороге забудем место уступить.

Как жаль – уходят ветераны

Продолжает дело своей семьи внучка Г.А. Тимченко, Юлия Пахолкина, которая по стопам своей матери стала журналистом. Юлия освещала события, связанные с перезахоронением 28 октября 2009 года воинов, погибших на территории деревень Вишни и Заборы в годы войны. Места захоронений указали местные жители, а поиск вели военнослужащие 52-го отдельного поискового батальона Министерства обороны. Были найдены останки 85-ти воинов, которых перезахоронили на братском кладбище в деревне Бабиновичи.

Это событие не оставило равнодушными жителей всей округи. У мемориала собрались люди пожилого возраста, чьё детство было связано с горькими и тяжёлыми воспоминаниями о войне, солдаты срочной службы, которые оружейными залпами и торжественным маршем воздали почести всем погибшим в эту жестокую войну.

СМИ широко освещали это событие по телевизионным каналам, в газетах. Война не закончена, пока не похоронен последний солдат. Воинский ритуал перезахоронения нашёл отклик и в сердцах поэтов Бабиновичей. Селиванова Ольга Сергеевна, написала замечательное стихотворение «Вернувшимся солдатам»:

Была земля им мягкой постелью,     ... Деревня вся на подступах застыла –

Была метель им сладкой колыбелью,     Уже раскрыта новая могила,

Был ветер им как друг и почтальон:     И в ней отныне будут почивать

Весть о победе нёс им только он. Герои. Сколько? – Восемьдесят пять.

Пусть очи их уже давно закрыты,

они родными вовсе не забыты.

В последний путь несут их на руках,

и будет здесь покоиться их прах.

Ольга Сергеевна – профессиональный поэт. Она окончила поэтическую школу «Лотос» в Орше. Издала два поэтических сборника. Стихи ее искренние, душевные, сильные. Сейчас пишет мало, потому что занимается воспитанием троих детей, двое из которых – приемные. Забота о них занимает всё свободное время, но у человеческой памяти есть особенность – она не оставляет равнодушным никого. Вот и у Оли дед был участником войны, поэтому ее сердце так трогательно откликнулось на события, связанные с перезахоронением советских сол-

дат. Кроме того, Ольга Сергеевна посвятила им ещё две песни. Это отрывок одной из них:

Им юные мальчики	И даже мальчишки
Честь отдают,	Сегодня поймут:
Торжественным маршем	Герои в сердцах
Отмерив маршрут.	Никогда не умрут!

А это отрывок стихотворения преемницы Г. А. Тимченко, заведующей школьным музеем боевой славы Дины Анатольевны Богданович, человека душевного и искреннего:

Да горла жалю горкі падкаціў камяк,  
І слёзы, слёзы безупынку душаць.  
У думках сын прайшоў ваенны цяжкі шлях,  
Адчуў той жах, што выцерпеў народ на Беларусі.  
Няма ўжо вёскі, дзе грымеў апошні бой,  
На месцы тым шуміць пад ветрам жыта,  
Бы песню ціхую спявае нам з табой:  
«Ніхто не забыты й нішто не забыта».

«Пробуют перо» и учащиеся. Им тоже близка тема войны, потому что в школе чтят традиции, а номинации памяти звучат особенно сильно. Вот, например, отрывок из стихотворения Воронцовой Елены, ученицы 10 класса, «Об этом помнит мы должны»:

И помнит каждый ту войну,	И след тот навсегда застыл
Как было тяжело в плену,	У братских кладбищ и могил.
Как превращала всех ребят	Об этом помнит мы должны,
Отчизна в преданных солдат.	Не допускать второй войны,
Хотя прошло немало лет,	Уметь бороться и прощать,
Война оставила свой след,	Свою Отчизну защищать!

**Результаты исследования и их обсуждение.** В Бабиновичах был обнаружен целый пласт военной поэзии, который открыл много талантливых людей, для чьих работ характерно чувство восхищения доблестью, мужеством тех, кто защищал Родину. Каждый поэт ставит перед собой цель выказать огромное уважение к военным страницам истории, пропустив свои строки через призму человеческой памяти.

**Заключение.** В нашем сердце живёт Память. Мы не можем забыть той страшной войны, которую народ назвал Великой Отечественной. Память о ней всегда горькая, а потому особенно сильная. Мы бережно храним память о тех, кто защитил нашу землю от коричневой чумы. Об этом свидетельствуют приведенные выше стихи.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Материалы школьного музея боевой славы УО «Бабиновичская государственная общеобразовательная детский сад – средняя школа»
2. Рукописи стихотворений поэтов дер. Бабиновичи.

УДК 316.647.5 – 056.87 (476)

**Гапченко Р.В.** – студентка

### **ДОБРОЖЕЛАТЕЛЬНОСТЬ И ТОЛЕРАНТНОСТЬ В РЯДУ ДУХОВНО-КУЛЬТУРНЫХ ЦЕННОСТЕЙ БЕЛОРУСОВ**

*Научный руководитель – Липская О.Г. – преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Духовно-культурные ценности любого народа самобытны и неповторимы. Духовные ценности и традиции выступают в роли квинтэссенции «судьбы» народа, его культурного наследия, они воплощают в себе опыт прошлых поколений, особенности принадлежности к определенному цивилизационному типу. Сохранение же духовно-культурных ценностей является важным фактором обеспечения условий духовного, интеллектуального и социально-экономического развития общества и государства.

Одной из важных традиционных ценностей белорусского народа является доброжелательность. Она представляет собой свойственное отдельной личности или целой социальной общности желание добра другому человеку, другому народу, проявление участия, расположения, поддержки другим людям.

Доброжелательность в повседневной жизни должна проявляться в:

- доброжелательности к себе: способность позитивно думать и действовать в различных ситуациях, не терять надежду, сохранять уравновешенное состояние, находить выход из сложных жизненных ситуаций, забота о физическом и духовном здоровье;
- доброжелательности к семье, друзьям, коллегам: осознание важности взаимопонимания, возрождение семейных ценностей, решение конфликтов, гармонизация взаимоотношений;
- доброжелательности к обществу: повышение культуры общения, распространение позитивного опыта и создание новых возможностей социальной помощи, создание толерантных отношений, поддержка межнационального и межконфессионального диалога;

– доброжелательности к природе: экологичный образ жизни, бережное отношение к природе, экономное использование ресурсов.

Социологический опрос населения Беларуси показал, что более 67 % опрошенных высоко оценивают доброжелательность как принцип отношений в семье, с друзьями. В традиционной для белорусского народа ценности доброжелательности есть немало общих элементов с толерантностью.

Толерантность – это такое социальное качество личности и социальной группы, которое характеризует отношение к другому человеку, к другой культуре или религии как к равнодостоинному собеседнику, партнеру.

Толерантность означает уважение, принятие и правильное понимание других культур, способов самовыражения и проявления человеческой индивидуальности. Под толерантностью не подразумевается уступка, снисхождение или потворство. Проявление толерантности также не означает терпимости к социальной несправедливости, отказа от своих убеждений или уступки чужим убеждениям, а также навязывания своих убеждений другим людям

Толерантность – определенная мировоззренческая и нравственно-психологическая установка личности на то, в какой мере ей принимать или не принимать различные, прежде всего чуждые, идеи, обычаи, культуру, нормы поведения и т. д. Основная ее суть – терпимость к «чуждому», «иному». Это качество может быть присуще не только отдельной личности, но и конкретному коллективу, той или иной социальной группе, обществу в целом. Толерантность включает в себя настроенность на взаимопонимание с другими людьми, на доброжелательный диалог с ними, на признание и уважение их права на отличие. Но ни при каких обстоятельствах толерантность не должна оборачиваться попустительством по отношению к посягательствам на свободу, нравственное достоинство человека, на его гражданские права и мировоззренческий выбор.

Убедительным свидетельством глубокой укорененности принципа толерантности в самосознании белорусского народа является распространенное среди его большинства убеждение, что каждый народ имеет неотъемлемое право сохранять и развивать свой родной язык, культуру, обычаи, традиции, уклад жизни, своеобразие религиозных верований. Достаточно напомнить, что в настоящее время в Гродненской области (где насчитывается значительное число проживающих поляков и литовцев) функционируют общеобразовательные школы на

польском и литовском языках обучения, выходят газеты на польском языке, звучит еженедельный радиожурнал, дважды в месяц выходит телепередача «Над Неманом» на том же языке, действует социально-культурное объединение «Союз поляков Беларуси».

Результаты социологических опросов, проводимых Информационно-аналитическим центром при Администрации Президента Республики Беларусь на протяжении 2007–2011 гг., фиксируют стабильность общественного мнения в отношении ключевых вопросов этнических и конфессиональных отношений в стране. Согласно полученным данным, в республике по-прежнему в полной мере реализуются права и свободы людей различных национальностей и вероисповеданий, а также отсутствуют притеснения и конфликты на основе этнической или конфессиональной принадлежности. Подавляющее большинство населения уверено, что в Беларуси нет дискриминации по национальному, языковому и религиозному признакам (в среднем по 85 %). А уровень толерантности, выявленный в 2011 году, – самый высокий за последние пять лет. Межнациональные отношения в Беларуси абсолютное большинство участников опроса (94 %), называют спокойными. Напряженными их считают 4 % респондентов. Подавляющее большинство респондентов (88 %) исключают возможность в республике конфликтов на национальной почве. Допускают проявление межнациональной вражды 6 % респондентов. Более 80 процентов опрошенных считают, что в Беларуси отсутствует дискриминация по национальному, языковому и религиозному признакам. Причем отсутствие притеснений на этнической основе отмечают как белорусы (76 %), так и русские (73 %), поляки (88 %), украинцы (80 %). Указывают на отсутствие религиозных преследований верующие крупнейших конфессий – православные (82 %) и католики (83 %).

По мнению абсолютного большинства населения (93 %), межнациональные отношения в Беларуси в настоящее время носят спокойный характер. Называют их напряженными только 2 % респондентов. В республике отсутствуют нарушения религиозных прав и свобод граждан со стороны представителей деструктивных культов, что подтверждают практически все опрошенные (97 %). Сталкивались с подобными явлениями в своей повседневной жизни только 1,5 % участников опроса. Как итог, большинство жителей страны (90 %) в ближайшие годы исключают возможность возникновения конфликтов на религиозной почве. Противоположной точки зрения придерживаются 4 % респондентов [3].

Таким образом, толерантное доброжелательное отношение рассматривается как социальная ценность, обеспечивающая права человека, свободу и безопасность. Толерантность представляет собой норму цивилизованного компромисса между конкурирующими культурами и обеспечивает сохранение разнообразия, естественного права на отличие, непохожесть, инаковость.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Государственная идеология Республики Беларусь: концептуальные основы / В. М. Мельник; науч. ред. П. Г. Никитенко. – 4-е изд., испр. и доп. – Минск: Тесей, 2007. – 280 с.

2. Основы идеологии белорусского государства: Учеб. пособие для вузов / Под общ. ред. С. Н. Князева, С. В. Решетникова. – Минск: Академия управления при Президенте Республики Беларусь, 2004. – 419 с.

3. Общественное мнение о ситуации в национальной сфере // [Электронный ресурс]. [http://iac.gov.by/ru/sociology/research/Obschestvennoe-mnenie-o--situatsii-v-natsionalnoj-sfere\\_i\\_0000000214.html](http://iac.gov.by/ru/sociology/research/Obschestvennoe-mnenie-o--situatsii-v-natsionalnoj-sfere_i_0000000214.html). – Дата доступа: 17.10.12.

УДК 329.78

**Говака А.В.** – студентка

### **ПОЛИТИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА КАК ФАКТОР ПОЛИТИЧЕСКОГО ПРОЦЕССА**

*Научный руководитель – Язепов А.С. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Одна из проблем современного политического процесса в России может быть сформулирована следующим образом: почему, несмотря на все возрастающую политическую грамотность и рост политических знаний, реформирование политической жизни нашего социума не дает ощутимых результатов, вязнет в инерции подавляющего большинства населения? Удовлетворительный ответ на этот вопрос не могут дать простые социологические исследования и опросы с их фиксацией того, «что происходит», здесь необходим серьезный теоретический анализ, в т.ч. и основных понятий, характеризующих сферу политической жизни общества. В заявленном аспекте интерес представляет соотношение понятий «политическая культура» и «политический процесс».

Нужно различать политическое знание и политическую культуру. Они часто отождествляются в процессе рассуждений о влиянии

политической культуры на политику и политический процесс в частности.

Первоначально необходимо вообще говорить не о политическом знании, а о политическом информировании населения. Знакомство с информацией не равносильно знанию. Политическое знание предполагает не просто наличие информации, но и ее рациональное осмысление, усвоение. Политическая культура является составной частью общей культуры, совокупным показателем политического опыта, качества политических знаний, образцов поведения и функционирования политических субъектов, характеризует образ и стиль политической сферы общества. А политическое знание – это новое рационально освоенное понимание политической жизни социума, то что может быть принято и усвоено и лишь тогда станет частью политической культуры. Г. Алмонд писал, что каждая политическая система встроена в особый структурный образец (*pattern*) ориентаций на политическое действие, этот образец и есть ядро – политическая культура. Так, политическая культура в понимании Алмонда имеет дело с «образцами» идей и ценностей, установок и мнений, соответствующих тому или иному обществу. Она связана с определением и поддержанием «образцового», «нормативного», иначе говоря, с созданием общих рамок политической деятельности, установлением политического порядка, прежде всего за счет обеспечения политико-культурной преемственности. В политической культуре происходит усвоение новых политических знаний и пережитых эмоций. Прирост новых знаний и переживаний в сфере политики, порожденных внешними для социума факторами, может носить и негативный характер, противоречащий культурным основам данного социума.

Рассматривая политический процесс в макроаспекте (как ход развития, вообще воспроизводство политической системы под влиянием действующих на нее факторов), и в микроаспекте (как некую равно действующую акцию различных социальных и политических субъектов), можно отметить следующее. Действующие на политический процесс факторы связаны как с субъективными характеристиками, так и с объективированными результатами человеческой деятельности. Последняя, в свою очередь, определяется информированностью, знанием и культурой субъектов в сфере политики. Информированность достигается через систему коммуникаций, подвержена воздействию манипулятивных технологий

и требует «быть в курсе». Знание наращивается через рациональное постижение мира политики и развитие политических наук.

Политическая культура требует не только знания, но и процесса проживания, усвоения и принятия норм, ценностей, моделей поведения в сфере политики. В таком рассмотрении политическая культура является основой политического процесса.

Указанные три механизма вхождения человека в политику – через информацию, знание и культуру – больше важны для теоретического понимания специфики каждого пути. В реальной жизни они сплетены, дополняют друг друга и не существуют раздельно. При этом политическая культура является и результатом, и доминантой в их единстве. Большую роль в организации политического процесса играют знания о его функционировании, структуре и содержании, возможных этапах и ожидаемых результатах. Здесь особенно велика роль российской науки, воспитанной на культурных традициях своей страны. Нельзя отрицать иной опыт и объективные знания, полученные и осмысленные в других странах. Об этом не идет речь. Речь о том, что их формальное, некритичное внедрение не даст ожидаемого результата. Ибо только в культуре сливаются общезначимое, универсальное рациональное знание и специфика национальной ментальности.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Алмонд, Г. Сравнительная политология сегодня / Г. Алмонд., Дж. Пауэлл, К. Стром, Р. Далтон // Мировой обзор. – М., 2002, – С. 270, 119

2. Романович, Н.А. Образ власти как отражение российской политической культуры / Н. А. Романович // Вестник ВГУ. Сер. Лингвистика и межкультурная коммуникация, 2010, № 1. – 169 с.

УДК 347.77.04 : 338.48

**Гордеюк Е.О.** – студентка

### **ЛИЦЕНЗИРОВАНИЕ ТУРИСТИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Герасимович А.А. – кандидат ист. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия,  
Горки, Республика Беларусь*

С древнейших времен множество людей отправлялись в путешествия с целью познания мира и открытия новых территорий, с

торговыми, дипломатическими, военными, религиозными и иными миссиями. Все эти путешественники нуждались в определённых услугах со стороны местного населения в плане размещения, питания и т.д.

Сейчас цели туризма практически не изменились, а вот услуги со стороны местного населения или государства в целом играют очень большую роль. Для того, чтобы привлечь большое количество туристов на какую-то конкретную территорию, надо предоставить им соответствующие условия.

Туристическая деятельность является одним из видов предпринимательской деятельности (смотри закон о туризме Республики Беларусь). На её осуществление необходимо получение специального разрешения (лицензии) в соответствии с перечнем видов деятельности, утвержденного Декретом Президента Республики Беларусь № 17 от 13 июля 2003 года «О лицензировании отдельных видов деятельности» с последующими изменениями (далее – Декрет № 17).

Основополагающим нормативно-правовым актом, регулирующим вопросы получения лицензии на осуществление туристической деятельности, является Декрет № 17 от 13.07.2003. Более детально условия и порядок получения лицензии на осуществление туристической деятельности нашли свое отражение в Постановлении Совета Министров Республики Беларусь от 20 октября 2003 г. № 1377 «Об утверждении положений о лицензировании деятельности в сфере игорного бизнеса и туристической деятельности», (далее постановление №1 377).

В соответствии с Постановлением № 1377 туристическая деятельность включает следующие составляющие работы и услуги:

- туроператорская деятельность;
- турагентская деятельность.

Основная разница между оператором и агентом: туроператор сам создает туристический продукт и реализует его сам, либо через турагентов, которые реализуют продукт созданный операторами (как правило, на основании договора комиссии).

Лицензия выдается Министерством спорта и туризма Республики Беларусь. Для получения лицензии в Департамент по туризму Министерства необходимо подавать следующие документы:

1. Заявление о выдаче лицензии (в соответствии с образцом). Заявление должно содержать следующие сведения:

– для юридического лица (индивидуального предпринимателя) – наименование и место его нахождения, адреса других помещений, в которых осуществляется туристическая деятельность;

– наименование лицензируемого вида деятельности (работ либо услуг по данному виду деятельности), который соискатель лицензии намерен осуществлять и обязательным указанием, что лицензиат и его деятельность соответствует установленным лицензионным требованиям и условиям и сведения, изложенные в заявлении, достоверны.

2. Копии учредительных документов юридического лица, документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования.

3. Документ об уплате государственной пошлины за выдачу лицензии.

4. Легализованную выписку из торгового реестра страны, где иностранная организация учреждена, или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранной организации в соответствии с законодательством страны его учреждения.

5. Копию документа, подтверждающего право собственности или иное законное основание владения и (или) пользования помещением, в котором предполагается осуществлять туристическую деятельность (на каждое помещение).

6. Копии документов, подтверждающих соответствие руководителей и специалистов юридических лиц (их структурных подразделений), индивидуальных предпринимателей лицензионным требованиям и условиям осуществления туристической деятельности.

Так же не менее важным являются требования к соискателям на получение лицензии. Соискателями лицензии на осуществление туристической деятельности могут выступать:

– юридические лица, зарегистрированные в Республике Беларусь;  
– индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в Республике Беларусь.

Право на получение лицензии на осуществление туристической деятельности, составляющей работ и услуг которой является туроператорская деятельность, имеют только юридические лица.

Для получения турагентской деятельности наличие у руководителя юридического лица, руководителя структурного подразделения соискателя лицензии, для которого туристическая деятельность не

является профилирующей, или индивидуального предпринимателя высшего образования либо стажа работы в сфере туризма не менее одного года.

Лицензионными требованиями и условиями, предъявляемыми к лицензиату при осуществлении им туристической деятельности, являются лицензионные требования и условия, предъявляемые к соискателю лицензии при ее выдаче, а также:

1. Соблюдение законодательства о туризме, защите прав потребителей, рекламе.

2. Обеспечение не позднее двух лет с даты выдачи лицензии наличия высшего или дополнительного (на базе высшего) образования в сфере туризма либо стажа работы в сфере туризма не менее трех лет для турагентской деятельности и не менее пяти лет – для туроператорской деятельности:

– у тридцати процентов специалистов, работающих в штате юридического лица или структурного подразделения юридического лица, для которого туристическая деятельность не является профилирующей;

– у руководителя юридического лица, руководителя структурного подразделения юридического лица, для которого туристическая деятельность не является профилирующей, или индивидуального предпринимателя.

3. Наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя, осуществляющих туристическую деятельность, помещения, отвечающего санитарным нормам, установленным законодательством, и оборудованного программно-техническими средствами связи; внешней рекламной вывески с информацией о лицензиате и режиме его работы; книги замечаний и предложений.

4. Подтверждение в установленном порядке соответствия оказываемых услуг требованиям технических нормативных правовых актов в области технического нормирования и стандартизации.

5. Прохождение руководителями, специалистами юридических лиц, индивидуальными предпринимателями профессиональной переподготовки или повышения квалификации один раз в пять лет.

6. Наличие в помещениях лицензиатов по месту осуществления туристической деятельности Положения о лицензировании туристической деятельности; адресов и контактных телефонов Минспорта, управлений физической культуры, спорта и туризма соответствующих облисполкомов либо Минского горисполкома; финансовых документов, подтверждающих факт оплаты

туристических услуг потребителем; штатного расписания, а также копий:

– учредительных документов юридического лица, за исключением документов иностранного юридического лица, свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя;

– документов, подтверждающих соответствие лицензиата лицензионным требованиям и условиям, предъявляемым при выдаче лицензии;

– документов, подтверждающих прохождение профессиональной переподготовки или повышение квалификации руководителями юридических лиц и индивидуальными предпринимателями, специалистами юридических лиц, осуществляющими туристическую деятельность;

– документов, подтверждающих право собственности или иное законное основание владения и (или) пользования помещением, в котором осуществляется туристическая деятельность.

Таким образом, получение лицензии является довольно сложным процессом, но в то же время это гарантия для человека, что его права защищаются государством.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Закон о туризме Республики Беларусь 25 ноября 1999 г (с учетом изменений, внесенных Законом РБ от 16.06.2010 № 139-З) – Минск, «Беларусь» – 2011.

2. Комментарии к Закону РБ «О туризме» (от 6.10.2010) – [http://belarus.do.am/publ/kommentarii\\_k\\_zakonu\\_rb\\_quot\\_o\\_turizme\\_quot\\_ot\\_6\\_10\\_2010/6-1-0-306](http://belarus.do.am/publ/kommentarii_k_zakonu_rb_quot_o_turizme_quot_ot_6_10_2010/6-1-0-306).

3. Б и р ж а к о в, М.Б. Введение в туризм: Учебное пособие – СПб: Издательский дом Герда, 2004 г. – 37 с.

УДК 301.152 (476)

Гуц И.Д. – студент

### **ДУХОВНО-ПРАВСТВЕННЫЕ ЦЕННОСТИ БЕЛОРУССКОГО НАРОДА**

*Научный руководитель – Пацукевич О.В – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Стержневое положение, в свойственной для каждого народа своеобразной динамике национальных и общих духовно-нравственных и

мировоззренческих элементов занимают выработанные этим народом на протяжении веков ценности. Именно в них сконцентрировано, закреплено и передается из поколения в поколение все то, что собрано на протяжении многовекового опыта народа, что составляет духовный оплот общественного сознания страны и индивидуального сознания и самосознания каждого гражданина.

Огромная значимость ценностей определяется тем, что они в концентрированном виде несут в себе не только опыт исторического прошлого, но и фиксируют желаемую перспективу будущего, благодаря чему люди видят социальную реальность лучше, чем в отдаленной перспективе. Благодаря этому повышается организованность, активность и эффективность индивидуального и коллективного действия.

Среди фундаментальных традиционных ценностей белорусского народа несомненной приоритетностью обладает ценность **Родины**. Многие люди относятся к своей Родине с трепетом и любовью, это значит, что они осознают значение этого слова. Свойственная белорусскому национальному сознанию и самосознанию живительная идея **патриотизма**, высочайшей ценности Родины органично связана с присущей ему ориентированностью на всемерное укрепление в повседневной жизни начал общности, соседской взаимопомощи и коллективизма.

Коллективистская сущность общины в ценностных проявлениях белорусского национального самоопределения теснейшим образом переплетается с **трудолюбием**.

**Доброжелательность** представляет собой свойственное отдельной личности или целой социальной общности желание добра другому человеку, другому народу, проявление участия, расположения, поддержки другим людям

**Толерантность** это такое социальное качество личности и социальной группы, которое характеризует отношение к другому человеку, к другой культуре или религии как к равнодостоинному собеседнику, партнёру. Толерантность включает в себя настроенность на взаимопонимание с другим человеком, на доброжелательный диалог с ними, на признание и уважение их права на отличие. В ней синтезирован исторический опыт свойственных белорусскому народу веротерпимости.

Самоуважение неразрывно связано с такой общесоциальной ценностью, которой является **свобода**. Она понимается как возможность беспрепятственного и разностороннего развития личности, свободной от угнетения, произвола властей, преступных посягательств и ориен-

тированной на служение добру, социальной справедливости, материальному и духовному благосостоянию народа

Многие исследователи отмечают, что белорусы миролюбивы, для них не характерно чувство национального превосходства над другими национальностями. Говоря о толерантности белорусской нации, обычно выделяют такие черты, как рассудительность и поиск справедливости без насилия, стремление к разумному компромиссу, терпимость, чуткость, уважение людей с иным мировосприятием и стилем мышления [1].

Для белорусов характерным является уважение права, законопослушание. Одно из главных мест в этой системе занимает толерантность, трудолюбие, бережное отношение к земле и дому. Толерантность белорусов связана не только с поликонфессиональной средой, но и выступает как жизненная необходимость поддержания сложного равновесия, баланса разнонаправленных сил и влияний, в сфере которых постоянно оказывался белорусский народ на протяжении своей истории. Исключительная любовь к родной земле, привязанность к родным местам, хозяйственность, бережливость, трудолюбие, преданность семье и семейно-родовая солидарность – характерные черты белорусов.

Таким образом, охарактеризованные особенности ценностных ориентации повседневного поведения людей в полной мере относятся к традиционным ценностям, представляющим собой богатейшее социокультурное достояние белорусского народа, которое находит свое воплощение и конкретизацию в современной идеологии белорусского государства. О прочности и устойчивости этих ценностей в самосознании всех пластов населения, в том числе и молодежи, убедительно свидетельствует тот факт, что 97 % молодых людей, как зафиксировали социологические исследования, проявляют уважение к традициям.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Государственная идеология Республики Беларусь: концептуальные основы / В. М. Мельник; науч. ред. П. Г. Никитенко. – 4-е изд., испр. – Минск: Тесей, – 2007. – 280 с.

УДК 94 (976)

Дмитренко А.С., Черткова А.В. – учащиеся

## **В ВОСПОМИНАНИЕ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ 1812 ГОДА (ПАМЯТНИКИ И ПАМЯТНЫЕ МЕСТА ПОЛОТЧИНЫ)**

*Научный руководитель – Захарова Е.Л. – заведующий библиотекой  
УО «Полоцкий государственный аграрно-экономический колледж»,  
Полоцк, Республика Беларусь*

**Введение.** Значительную роль в истории и развитии города Полоцка сыграли войны. Город, занимающий выгодное географическое положение и являющийся центром транспортных коммуникаций, всегда рассматривался военными, как важный стратегический пункт. Отечественная война 1812 года не была исключением. В августе и октябре 1812 года под Полоцком произошли два исторических сражения между русской и французской армиями. В битве 18–20 октября русские войска под командованием генерал-фельдмаршала Витгенштейна разбили французов во главе с маршалом Сен-Сиром, окончательно отбив у них город.

В 2012 году отмечается 200-летие Отечественной войны 1812 года. И мы решили внести свой посильный вклад в сохранение памяти о героических страницах истории родного края. Более того, опрос, проведённый нами среди учащихся колледжа, показал, что не все обладают достаточными знаниями о событиях тех далеких лет, мало знают непосредственно об истории памятников и памятных знаков, посвящённых этому периоду истории.

**Цель работы.** По возможности максимально полно собрать информацию о памятниках и памятных местах Полотчины, связанных с событиями Отечественной войны 1812 года, описать эти объекты.

**Материалы и методика исследований.** В процессе изучения вопроса мы работали с краеведческой литературой, периодическими изданиями, архивными документами, встречались с людьми, так или иначе имеющими отношение к интересующим нас объектам.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В ознаменование событий 1812 года в Российской империи планировалось установить 15 памятников, но в начале 1848 г. выяснилось, что средств не хватает, и программу установки памятников пришлось свернуть. Таким образом, было установлено только 7 памятников, в том числе и на территории современной Беларуси – в Полоцке и Клястицах. Судьба Полоцкого памятника довольно трагична. Он был уставлен 26 августа 1850 го-

да. Наблюдение за ним было возложено на руководство Полоцкого кадетского корпуса с целью воспитания патриотического духа у кадетов. В послереволюционные годы памятник был демонтирован и переплавлен для нужд первой пятилетки. Предположительно это произошло в промежуток с 1930 по 1935 годы. В конце 1980-х годов были предприняты шаги к его восстановлению. 21 мая 2010 года памятник героям Отечественной войны 1812 года в Полоцке был восстановлен на прежнем месте.

История Красного моста менее трагична, но не менее интересна. Первоначально он был деревянным. Реконструкция (а фактически строительство нового моста) произведена в 1974–1975 гг. При строительстве возник ряд трудностей. Об этих трудностях, путях их преодоления мы узнали из воспоминаний руководителя дорожно-строительного управления, которое осуществляло строительство моста, П. И. Тимошенко. Работая с краеведческой периодикой, удалось установить имена многих строителей. Непосредственное руководство стройкой осуществлял прораб ДРСУ-2 И. И. Литвинов. Из бесед с П. И. Тимошенко мы узнали «... мост строился по индивидуальному проекту, который разрабатывался под его историческую особенность. Чтобы подчеркнуть историческое название моста перила отделывались барельефами с изображением символики войны 1812 года». В 1975 году мост был сдан в эксплуатацию. Согласно протоколам Полоцкого городского исполнительного комитета акт государственной приемки утвержден решением исполкома № 279 от 01.10.1975 г. В конце года открылось транспортное и пешеходное движение по только что возведенному мосту, соединившему берега реки Полота в том месте, где раньше находился деревянный Красный мост. Такое же название получил и новый мост, причем, с этого момента это стало его официальным названием. В эти же годы сразу за мостом была установлена мемориальная плита следующего содержания: *«Через этот мост русские войска под командованием генерала Витгенштейна и отряд Петербургского ополчения после ожесточенных боев 6-8/19-21/ октября 1812 г. вошли в город и освободили его от неприятеля, чем положили начало изгнанию наполеоновских войск с белорусской земли. С того времени в память о погибших и пролитой крови этот мост стал называться «КРАСНЫМ».*

Самым первым памятником, который был установлен в ознаменование событий 1812 года в Российской империи, был памятник на могиле героя войны генерала Я. Кульнева. Он был похоронен недалеко от места своей гибели у Сивошина перевоза около д. Сивошино Полоцко-

го уезда Витебской губернии, на берегу реки Дриссы. Затем в 1831–1832 году (разные источники указывают разные даты) прах перенесли в имение брата Ильзенберг Режицкого уезда (современный Ильзенкалнс, Латвия) где он покоится и доньне, а памятник на могиле у Сивошино остался на прежнем месте, существует и сегодня, однако явно нуждается в ремонте.

Последний памятник, который был установлен в честь событий 1812 года, был установлен в местечке Клястицы недалеко от Полоцка. Он представлял собой уменьшенную копию памятника в Полоцке. Это была остроконечная пирамида, увенчанная чешуйчатыми куполами. Его судьба не менее трагична, чем у его собрата из Полоцка – в 1930-е годы его разобрали на метал. На его месте сейчас стоит скромный мемориальный комплекс в память событий Отечественных войн – 1812 и 1941–1945 годов.

Одно из мест зарождения в 1812 году партизанского движения – д. Жарцы Полоцкого района. В связи с этими знаменательными событиями в д. Жарцы в 1986 году установлен мемориальный знак в честь партизанского отряда Максима Маркова.

**Заключение.** Время неумолимо. Все дальше и дальше уходит в прошлое события Отечественной войны 1812 года. Древний Полоцк за эти годы претерпел много изменений. Он стал больше, вокруг выросли многоэтажные дома, разбиты новые скверы. Произошли глобальные государственные перемены, выросли новые поколения людей. Неизменной осталась только человеческая память. Память о горьких и радостных событиях, которые происходили задолго до нашего рождения. И чтобы помочь людям помнить необходимо, беречь все то, что досталось нам от наших предков.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Протоколы № 6-8 заседаний исполнительного комитета городского Совета депутатов трудящихся. Зональный государственный архив в г. Полоцке, ф.658, оп.6, д. 355.
2. Протоколы № 16-19 заседаний исполнительного комитета городского Совета депутатов трудящихся. Зональный государственный архив в г. Полоцке, ф.658, оп.6, д. 423.
3. Протокол № 1 заседаний исполнительного комитета городского Совета депутатов трудящихся от 18.01.1989. Зональный государственный архив в г. Полоцке, ф.658, оп.6, д. 931.
4. Тимошенко, П.И. Воспоминания. Рукопись.
5. Аляксеў, М. Чырвоны мост// Сцяг камунізму, 8 кастрычніка 1969 г.
6. Голанд, Г. Будуецца Чырвоны мост //Сцяг Камунізму, 10 верасня 1974. – 3 с.
7. Лігачоў, У. Гутарка ля Чырвонага маста// Сцяг камунізму, 9 кастрычніка 1982 года. – 3 с.

8. Памятник в воспоминания сражений при Полоцке в 1812 году/сост. Судник А. И. – Полоцк: Полоцк. Кн. Изд-во, 2010. – 64 с.
9. С л я п ц о в а, Ж. Битва на Чырвоном мосце // Сцяг Камунізму, 5 июня 1976. – с. 2.
10. Ч е р н а т о в, В.М. Сьням отчизны. Мемориальные сооружения воинской славы на территории Беларуси. – Минск: Выш. Школа, 1980. – 136 с.
11. Я р о ш е в и ч, К. Российскую империю спасли под Клястицами. – Белорусская нива. – 2011. – № 218. – 4 с.

УДК 316.32:316.64

Дмитриева М.С. – студентка

## **ГЛОБАЛИЗАЦИЯ КАК ФАКТОР ВОЗДЕЙСТВИЯ НА РАЗВИТИЕ НАЦИОНАЛЬНОГО САМОСОЗНАНИЯ**

*Научный руководитель – Старосоцкая Е.В. – преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Изучение проблем глобализации в современных условиях, влияния национальных ценностей и национально-ценностноориентированного сознания на общие процессы глобализации является на сегодняшний день наиболее актуальным.

Национальные ценности и национально ценностноориентированное сознание представляет собой не только явление психоэмоционального характера, но и материальные объекты, символы, знаки, признаваемые жизненно важными этнической общностью. Эти ценности признаются важными, так как в их основе лежат сущностные интересы человека, представителя конкретного этноса: выживание, достижение целей и идеалов. Свое активное социальное значение национальные ценности приобретают в той мере, в какой становятся достоянием большинства представителей этноса и входят непосредственно в отношения людей этой нации, проникают в их сознание и чувства.

Национальное самосознание в условиях глобализации испытывает на себе мощное воздействие сложного комплекса разнородных связей, отношений, пластов – культурных, цивилизационных, идеологических, находящихся в постоянном движении. Но общеизвестно, что в таких ситуациях получает развитие явление этноцентризма (предпочтение «своего» «чужому» или общему), одной из самых архаичных черт самосознания индивида, группы, народа. При этом чем ниже этностатус, тем выше этноцентризм. В этом и заключается «глобализационный» парадокс: национальная специфика все более ослабевает, а ее субъек-

тивное выражение – национальное самосознание – все более усиливается [1].

Воспроизводство и сохранение этносов, их культур через преемственность поколений, социальных и духовных отношений – задача первостепенной важности. Существование и развитие этносов во многом зависит от традиций этнической культуры, благодаря которым устанавливается связь между прошлым, настоящим и будущим. Характеризуясь особой устойчивостью, традиции и обычаи этнической культуры выполняют роль регуляторов поведения в нравственных отношениях.

Одной из важнейших задач в современных условиях становится формирование национальной духовности и духовной личности с высоким интеллектуальным потенциалом. Особое значение в этом контексте приобретает задача гуманизации образования как процесса трансформации общечеловеческих ценностей в образовательный процесс, способствующий становлению личности как субъекта гуманитарной культуры, обладающего способностями выстраивать продуктивное взаимодействие с окружающим миром на основе лично принятых нравственных ценностей и смыслов. Большим потенциалом реализации гуманитарного содержания образовательного процесса обладают национальные традиции, духовно-нравственный опыт предшествующих поколений с рассмотрением различных элементов национальной культуры в качестве условий и средств гуманизации и гуманитаризации образования [2].

Совместное проживание разных народов на огромных пространствах, присущие белорусскому характеру любовь к родине, милосердие, бескорыстие, жертвенность, толерантность, как основа геополитического и этнического единства, формируют патриотизм, который состоит именно в том, что он национален в защите интересов отечества, и особенно – когда речь идет о национальных интересах его народов.

Все вышеназванные положения позволяют сделать вывод о том, что этническое объемлет глобальное в той же степени, как и глобальное – этническое, и все это не проходит бесследно для национального самосознания, которое, при всей своей консервативности, чутко реагирует на всякого рода несправедливости. Если национальное не подвергается каким-либо стеснениям, нет и почвы для националистических деформаций, проявлений этнических фобий. Но когда оно игнорируется, когда ущемляются национальное достоинство, национальные чувства, оно превращается в мощнейший дестабилизирующий фактор.

Именно традиции способны стать в процессе глобализации мобилизующей преобразовательной силой, способной создавать живые творческие формы в диалоге цивилизаций.

Равноправие, равенство, баланс национальных интересов – основополагающие принципы, претворение в жизнь которых, безусловно, обеспечит единство национальных традиций и прогресса.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. З е л е п у х и н а, И.В. Национальное в контексте глобализации / И. В. Зелепухина. – Ставрополь, 2004.

2. Ф а й з у л л и н Ф.С. Этническое сознание и этническая идентичность / Ф. С. Файзуллин., А. Я. Зарипов., Р. Р. Асылгужин. – Уфа: Гилем. – 2009.

УДК 172.15:37

**Довста Т.И., Гардиевич К.Э. – студентки**  
**ПАТРИОТИЗМ И ЕГО ВОСПИТАТЕЛЬНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ**  
**В УКРЕПЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОСТИ**

*Научный руководитель – Старосоцкая Е.В. – преподаватель*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Теоретически понятие патриотизма рассматривается как комплексное понятие. Патриот живет и действует для себя, но соотносит свои действия с интересами Родины. Нет сомнений в том, что патриотизм является духовным достоянием человека. Такие качества, как любовь к стране, в которой ты родился, неидеологизированное осознание принадлежности и уважения к нравственной и духовной культуре страны и т.д. составляют духовно-нравственную основу личности. Представитель Русской православной церкви Святейший патриарх Московский и всея Руси Алексей II отмечал: «Патриотизм, несомненно, актуален. Это чувство, которое делает народ и каждого человека ответственным за жизнь страны. Без патриотизма нет такой ответственности. Если я не думаю о своем народе. То у меня нет дома, нет корней. Потому что дом – это не только комфорт, это еще и ответственность за порядок в нем, это ответственность за детей, который живут в этом доме. Человек без патриотизма, по сути, не имеет своей страны...» [1].

Патриотическое воспитание, прежде всего, это история, литература. Мы должны знать не просто даты, как это часто делается, но и понимать, к чему хорошему или плохому привели те или иные события.

На самом деле смысл патриотического воспитания заключается в том, что необходимо любить любую родину, как мать, – такая она есть, такая и есть. Сегодня необходимо учить этому именно потому, что идет глобализация, развивается Интернет, и сейчас очень важно, чтобы нас не растворило в этом глобальном мире [2].

Выработка патриотизма как естественного свойства человека происходит в семье, ближайшем окружении, учебном заведении, этнокультурной среде, производственном коллективе, регионе проживания с его экономическими, социальными, культурными и другими особенностями.

Содержание патриотического воспитания включает культурно-исторический, социально-политический, психологический, духовно-нравственный, военно-технический и физический компоненты. Приоритетными направлениями патриотического воспитания является возрождение у граждан традиционного чувства гражданской гордости, воспитание патриотизма, интернационализма, дружбы, веротерпимости, уважения к другим народам и формирование готовности к содействию на благо Отечества, к его защите.

Патриотизм выражается в мировоззрении, нравственных идеалах, нормах поведения человека и проявляется в его поступках деятельности. Вместе с тем патриотизм проявляется и в коллективных чувствах по отношению к своему народу, его образу жизни, истории, культуре, государству. Патриотизм – это сознательно и добровольно принимаемая позиция граждан на основе индивидуальной свободы. Своим воздействием патриотизм охватывает все поколения, каждого человека.

Основным институтом, организующим и обеспечивающим функционирование всей системы патриотического воспитания, должно являться государство. Основными задачами органов государственной власти и управления при этом должны быть: создание механизмов, обеспечивающих становление, эффективное функционирование и постоянное совершенствование системы патриотического воспитания; формирование патриотических чувств и сознания молодежи, сохранение и развитие у нее чувства гордости за свою страну на основе исторических ценностей.

Воспитание патриотизма – это правомерное действие общества. Это должна быть не система обязательных мероприятий, напоминающая учебный процесс, а осознанные действия человека, которые происходят с рождения, всегда и везде, при этом общество лишь создает благоприятные условия для этого.

Патриотизм предполагает формирование активной гражданской позиции личности, гражданского самоопределения, осознание внутренней свободы и ответственности за собственный политический и моральный выбор. Все это требует наличия специфических морально-психологических качеств, таких как гражданское мужество, смелость, честность, порядочность, а также убежденность и умение отстаивать свою точку зрения. Наряду с этим в условиях демократизации общества приобретают большую значимость такие свойства личности, как терпимость и уважение к другому мнению, умение убеждать или принимать другую точку зрения, что может выступать в качестве критериев и показателей эффективности в формировании гражданственности.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. А л е к с и й П. Интервью / Алексей П // Труд-7. – 2005. – 3 ноября.
2. Б у д а р а г и, М. Патриотическое воспитание в школах: препятствия и риски. Насколько сейчас необходимо вводить патриотическое воспитание? / М. Будараги. – М., 2009.

УДК 929

**Жарковская О.Н., Лазаришвили А.И.** – студентки  
**СОЗДАТЕЛЬ ВЫСШЕГО ЖЕНСКОГО  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

*Научный руководитель – Кулько Е.И. – ст. преподаватель*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Иван Александрович Стебут, выдающийся учёный русской агрономической науки, видный педагог и общественный деятель, с именем которого связано возникновение в России высшего женского сельскохозяйственного образования. В то время, когда «все робкие попытки женщины в её стремлении к высшему образованию разбивались, как о каменную стену, о вековые предрассудки», И.А. Стебут ставит «вопрос о представлении русской образованной женщине широкой возможности получать основательное сельскохозяйственное образование» и в ряде статей и выступлений широко пропагандирует идеи эмансипации женщины в области сельскохозяйственного образования. Заветная цель Стебута – открытие в России высшего женского сельскохозяйственного учебного заведения, встречала противодействия «лиц ещё сомневающихся в необходимости для русской женщи-

ны...широких научно обоснованных сельскохозяйственных знаний» и была достигнута только в 1904 году, открытием в Петербурге Высших женских агрономических курсов, через четырнадцать лет после публикации первой статьи И. А. Стебута на эту тему – «О необходимости сельскохозяйственного образования женщин» (1890).

В 1891 году И. А. Стебут публикует статью «Нуждается ли русская интеллигентная женщина в специальном сельскохозяйственном образовании?», которая, по словам одного из его соратников И. Н. Клингена, была «написана с такой душевной теплотой, верой в свою идею, ясностью представления о предмете, с такой глубиной мысли и правдивостью в определении отношения вопроса к реальным запросам жизни, что эту статью можно считать настоящей программой и руководством для дальнейшей деятельности». Многие положения, выдвинутые И. А. Стебутом в этой статье, сохранили свое значение и на современном этапе развития сельскохозяйственного образования. И. А. Стебут писал, что «сельскохозяйственное образование женщины есть первая мера, по моему убеждению, к тому, чтобы создатель у нас хорошего хозяина и удержать его на месте в хозяйстве». Эта «первая мера» и в настоящее время имеет значение в решении демографических проблем сельского расселения: «Всемирная конференция по сельскохозяйственному образованию» (1970 г.) подчеркнула, что «подготовка женщины к жизни в сельской местности может сократить уход мужчин из деревни».

В условиях царского самодержавия, которое «давно уже боялось всех видов просвещения и всячески ему мешало», нелегко было добиться признания прав женщины на сельскохозяйственное образование, найти средства на организацию обучения. «Неужели же в этой по преимуществу земледельческой стране, – писал И. А. Стебут, – в которой столько жертвователей на всевозможные общественные нужды, не найдётся людей, которые сочувственно отнеслись бы к делу женского сельскохозяйственного образования и поддержали бы материально осуществление первого женского сельскохозяйственного училища?».

В 1899 году по инициативе И. А. Стебута учреждается общество содействия женскому сельскохозяйственному образованию, основная цель которого «состояла главным образом в изыскании способов учреждения постоянного сельскохозяйственного учебного заведения для женщин». В мае 1900 года удалось открыть только небольшие двухлетние женские сельскохозяйственные курсы под Москвой, которые затем устраивались ежегодно, начиная с 1902 года. В 1904 году обще-

ством были открыты постоянные, первые не только в России, но и в Европе, Высшие женские агрономические курсы в Петербурге, преобразованные в последующем в сельскохозяйственный институт.

Трудно переоценить роль И. А. Стебута в развитии женского сельскохозяйственного образования, в создании высшего женского сельскохозяйственного учебного заведения. В этих вопросах он занимал самые передовые позиции для своего времени, был инициатором участия женщины в развитии русского сельского хозяйства. Им были разработаны основные положения и учебные программы женских сельскохозяйственных курсов, осуществлялось методическое руководство учебным процессом

Заслуги И. А. Стебута в создании высшего женского сельскохозяйственного образования велики и общепризнанны. В 1854 году началась плодотворная деятельность этого прославленного ученого, замечательного педагога и общественного деятеля в области сельского хозяйства. И сейчас нам дорого имя Стебута, еще при жизни названного «патриархом русского земледелия», «учителем всех русских агрономов», инициатора создания первого в нашей стране женского сельскохозяйственного учебного заведения.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. С т е б у т, И.А. Нуждается ли русская интеллигентная женщина в специальном сельскохозяйственном образовании. Моим ученикам. – В кн. : Стебут И. А. Избранные сочинения, т.2. М., 1957. – С. 612, 614.

УДК 101

**Жданов А.О.** – студент

### **ФИЛОСОФИЯ И ОБЩЕСТВО: ЗНАЧИМОСТЬ ИЗУЧЕНИЯ В НАШИ ДНИ**

*Научный руководитель – Пацукевич О.В. – ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Вопрос о значимости философии и значимости её изучения возник ещё во время зарождения философии в Древней Греции. Философия родилась как стремление к знаниям, но вскоре приобрела свой неповторимый оттенок как некий синтез научного и морально-этического поиска знаний.

**Цель работы.** Целью работы является определение научной или научно-практической значимости изучения философии в наши дни.

**Материалы и методика исследований.** Значимость философии – не новая философская проблема. Поэтому мы прибегли к изучению литературных источников, таких как книги и учебные пособия по философии, а также современные философские журналы. Анализ полученных результатов осуществлялся путем использования приемов диалектического метода исследования, а также с применением герменевтического метода [1, с. 391–491].

**Результаты исследования и их обсуждение.** На протяжении многих веков существовало дуалистическое отношение к философии. С одной стороны, философ изображался и высмеивался, как человек, который витает в облаках, вне соприкосновения с земной действительностью. С другой стороны, философ воспринимался как опасный и ниспровергающий, пугающий общество бесконечными вопросами о его любимых убеждениях.

Дуализм, очевидно, существует и сейчас. Некоторые часто слышат, что философия неуместна и маргинальна по отношению к «практической действительности». Однако очевидно, что философия считается угрожающей и опасной. В этой связи выделяют следующие перечень проблем:

1. Современные вопросы. Пугающим элементом философии является не только её вопрошающий дух, но также и власть её тем и идей в формировании наших жизней. Эта власть выходит на первый план во времена кризиса. Общеизвестно, что наше время очень кризисно, но, возможно, мы забываем, что основные идеи его смятений – свобода, всеобщая справедливость, равенство, человеческие права – все могут быть соотнесены с ниспровержимыми идеями философов.

Но до сих пор есть причины вопрошать, действует ли философия в наше время и, если да, то как. Одной такой причиной является то, что «профессионализация» в философии сотворила пропасть между её языком и языком обыкновенной речи. Время, когда любой воспитанный человек мог читать философский журнал, давно прошло; в наше время, чтобы понять, о чём разговаривают философы, нужно самому быть одним из них. Американский философ Джон Дьюи даже призвал реконструировать дисциплину; таким образом, её практики оставят своё увлечение «проблемами философов» и обратят внимание на «проблемы людей» – проблемы, с которыми сталкиваемся все мы в повседневной жизни.

Вторая причина для вопрошания также связана с современностью. Она состоит в том, что в течение последней части XIX в. философы задавали вопрос о полномочиях философии самой по себе. Концом философии стало фокусирование в ней увеличивавшихся количественно тщательных критических исследований – «конец» обозначает и истощение дисциплины, и цель, для которой она существует.

Существует ещё и третья причина. Даже с самых начал современной философии, её практики мучились из-за того, что может быть названо «Картезианским Беспokoйством». Это состояние разума находит своё наиболее известное выражение в «Медитациях» Декарта (1641), в которых философ вопрошает, была ли безопасна и несомненна основа для его убеждений. Таким образом, он становится перед выбором «или/или»: или существует незыблемое основание, или мы навсегда приговорены жить в крайнем скептицизме, релятивизме, нигилизме, как состоянии, которого не может избежать человек.

Британский учёный Дж. Б. С. Холдэн так охарактеризовал суть вещей: «Я верую, что вселенная не так непонятна, как мы полагаем; она гораздо непонятнее, чем мы можем предположить».

2. «Режущее» лезвие философии. Картезианское Беспokoйство не является лишь недугом философии. Так как мы рефлексивны, все из нас вопрошают, что может служить основой для наших глубочайших познавательных, этических, политических или религиозных убеждений. Быстро меняющаяся текучесть современной жизни выдвинула эти вопросы на передний план; а проникающий скептицизм о самом существовании основ внёс Картезианское Беспokoйство в дом каждого.

Общее мнение нашего века состоит в том, что любая проблема имеет своё разрешение и у любого разрешения должен быть свой эксперт. Мнение это передается в философию. Современная жизнь, особенно современные технологии, ставят многие проблемы, по которым мы ищем мнения или совета эксперта.

Современные философы хотят быть такими «экспертами» в основополагающих вопросах человеческой жизни. Но философы не знают о базовых ценностях ничего, чего не знали бы другие. Как сказал немецкий философ Гадамер: «Современное общество ожидает [от эксперта] принятия мер по замене бывших нравственных и политических ориентиров. А результат таков, что технический контроль устраняет препятствия на пути у практической мудрости и жизненного опыта» [2, с. 30–72].

3. Искусство задавать вопросы. Если философия не может ответить на давящие над нами этические и политические вопросы, если фи-

лософы до сих пор спорят по вопросам, о которых размышлял Сократ 2,5 тысячи лет назад, то в чём их польза?

Наш ответ на этот вопрос таков, что польза от них огромная. Но значимость их заключается в процессе вопрошания самом по себе. Отличительной функцией философии является сохранение живым духа беспокойного вопрошания.

Опасность на сегодняшний день состоит в том, что, возможно, мы теряем этот дух. В современной жизни существуют тенденции, которые делают нашу мысль стереотипной и притупляют вопрошание.

То, что легко задать вопрос, но трудно дать ответ, является стереотипом, штампом. А истина заключается в том, что искусство вопрошать очень трудное и достаточно хрупкое. Серьёзное вопрошание требует знания того, что спросить и как. Отличительной особенностью великих философов является их способность задать такой вопрос, который никто другой не подумал бы задавать, и через это вызвать предварительные суждения и предубеждения, о которых большинство из нас не осведомлены, даже если ими владеют.

Пренебрегая искусством вопрошания, мы становимся неполными, даже глупыми, людьми.

Одно из самых лучших коротких определений философии дал Поль Вейс. Он сказал, что философ задаёт вопросы как невинное дитя, но он не удовлетворён ответами родителей.

Философия является практической дисциплиной исходя из настоящего значения слова (греч.) – *praxis* – которое относилось к деятельности, включённой в «практику» жить хорошей жизнью [3, с. 55–56].

**Заключение.** Таким образом, философия в наше время борется за сохранение вопрошания мышления, которое заставляет нас размышлять по поводу того, что мы делаем и как мы живём. В этом смысле философия делает различие. Сегодня, когда так много двусмысленности, запутанности, беспокойства и неуверенности в том, что мы делаем и как живём, философская задача вопрошания мышления значима как никогда.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Вишневицкий, М.И. Философия: учеб. пособие / М. И. Вишневицкий. – Минск: Выш.шк., 2008. – 479 с.

2. Философия: учеб. пособие для высших учеб. заведений / В. П. Кохановский [и др.]; под общ. ред. В. П. Кохановского. – 6-е изд. – Ростов н/Д: «Феникс», 2003. – 576 с.

3. Бернштейн, Р. Имеет ли философия значение / перев. М. В. Чебаковой // София: Рукописный журнал Общества ревнителей русской философии. № 1 / Филос. фак. Урал. гос. ун-та; Ред. Б. В. Емельянов. – Екатеринбург: Б. и., 2000 [2001]. – 61 с.

УДК –32.001:94(3) [Платон]

**Зайцева Ю.Ф.** – студентка

## **КОНЦЕПЦИЯ ИДЕАЛЬНОГО ПОЛИТИЧЕСКОГО УСТРОЙСТВА В ТВОРЧЕСТВЕ ПЛАТОНА**

*Научный руководитель – Чепик В.Н. – преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

В обширном и разностороннем творчестве Платона огромное внимание уделено проблемам государства, права и политики. Совсем не случайно двумя самыми крупными его произведениями являются «Государство» и «Законы». Актуальность этой темы обусловлена необходимостью усвоения политико-правового опыта прошлого, и тем, что учение Платона не потеряло своего значения для многих современных исследователей, так как современное общество еще далеко от совершенства.

Формирование взглядов Платона проходило в период кризиса полисной системы в Греции. Во многом это было последствием Пелопонесской войны (431–404 гг. до н.э.), которая привела к падению публичной морали и размыванию обычных ценностей греческого общества, разрушению существовавших ранее в обществе социальных связей и дифференциации общества.

Платон до самой смерти надеялся на осуществление справедливого общественного устройства, о чем свидетельствует его последний диалог – «Законы», в котором философ показывает, как греческий полис мог бы посредством разумных законов приблизиться к идеальному государству. Концепция «идеального государства» Платона неразрывно связана с этикой, которая построена, исходя из его понимания души, т.е. из осознания врожденных добродетелей, характерных для отдельных общественных сословий. Если они соблюдаются, – в государстве царит добро, которое понимается не как достижение личного счастья, а как достижение общественного благополучия.

Для Платона политический идеал – это стабильность государства. Чтобы оно было стабильным, требуется стабильность в обществе, когда каждый выполняет собственную работу.

Платон не одобряет все существующие виды государственного устройства. Он считает, что власть тирана, военных, богатых, или власть большинства – противоестественна. Устройство совершенного государства, по мнению Платона, возможно в виде монархии или ари-

стократии. Для людей же, живущих в условиях порочного государственного строя, характерны ошибочный выбор ценностей, ненасытное стремление к ложно понятому и неверно осуществляемому благу (в тимократии – безудержная страсть к военным успехам, в олигархии – к богатству, в демократии – к безграничной свободе, в тирании – к чрезмерному рабству). Именно это и губит данный строй.

Кроме того, и социальное неравенство, которое имеет место в любом государстве, должно основываться на природном неравенстве людей, в зависимости от того, какая по своему составу душа преобладает в том или ином человеке: разумная, аффективная (эмоциональная) или вожделеющая (чувственная). Ему соответствуют и разные типы добродетели [3, с. 151].

Если преобладает разумная часть души, то людям свойственна мудрость. Люди этого типа правдивы, добры, справедливы. Это – философы, которым Платон отводил роль правителей в идеальном государстве.

Если же преобладает аффективная часть души, то это воин или «страж» – человек мужественный, умеющий подчинять свои страсти долгу. У него определяющей частью души является воля и благородная страсть.

Что же касается души вожделеющего типа, то она принадлежит людям, занимающимся торговлей или физическим трудом, всем тем, кто обеспечивает материальную жизнь общества. У этих людей преобладают чувственность и влечения, которые, тем не менее, должны быть управляемыми. Причем в каждом человеке присутствуют все три составляющие, но судить можно только по преобладающей части души.

То есть, для достижения справедливости в государстве, нужно разделить граждан на три сословия: правителей, воинов, производителей, в соответствии с преобладающими в них тремя частями души [2, с. 86].

Однако деление общества на сословия не наследственно, оно обусловлено природными задатками того или иного человека. Отсюда вытекает еще одна, немаловажная особенность «идеального государства» – достаточно строгая система воспитания.

Предложенная Платоном система воспитания направлена, прежде всего, на воспитание стражей и правителей. Воины и правители должны быть поставлены в особые условия: у них не должно быть семьи и частной собственности. Плату за свои труды они получают натурой от

низшего сословия. К деньгам они не должны прикасаться, чтобы избежать соблазна к накоплению.

Философов отбирают из числа наиболее одаренных от природы стражей, но лишь в правильно организованном государстве они могут проявить свою божественную природу. В иной ситуации даже «самые одаренные души при плохом воспитании становятся особенно плохими» ■ именно из них выходят софисты, злодеи и тираны. Прирожденный философ благороден, не хвастлив, великодушен, справедлив. Платон считает, что «ни для государства, ни для граждан не будет конца несчастьям, пока владыкой государств не станет племя философов» [5, с. 286].

Между тем, некоторые исследователи считают Платона предшественником научного коммунизма, поскольку главный источник социальной несправедливости, он видит в частной собственности. Именно частная собственность, по мнению Платона, разрушает целостность и единство государства, восстанавливает людей друг против друга. Тогда как общественная собственность объединяет его, а это возможно лишь в таком государстве, «где большинство говорит... об одном и том же: «Это – мое!» или «Это не мое!»» [5, с. 294]. Поэтому Платон выступает за то, чтобы высшее сословие не имело никакой частной собственности, даже личной.

Таким образом, у Платона общественное начало стоит выше личного. Поэтому этика Платона органически сочетается с его учением об идеальном государстве.

Многое из учения Платона нам близко, понятно и некоторым образом отражает и мою точку зрения на государственное устройство.

Возьмем выбор профессии. Платон считает (и мы с ним согласны), что для благосостояния государства каждый человек должен заниматься тем делом, для которого он приспособлен наилучшим образом.

Мысль же об отсутствии семьи и частной собственности у правителей и воинов кажется мне несколько эгоистичной. Да, люди, избравшие путь правителей либо стражей знают, на что идут. У них не должно быть «ахиллесовых пят»: их нечем шантажировать, нечего отнимать, кроме собственной жизни, которая изначально уже положена на алтарь Отечества.

Но любой человек, к какому бы сословию он не относился, имеет право на личную жизнь и счастье. Посвятить себя целиком своей работе – слишком дорогая цена за право быть в элите. Но у любого человека есть выбор.

А создание идеального государства – это действительно утопия, по крайней мере, для славянских народов. Ведь в основу любой идеи положен пресловутый человеческий фактор. Подавление же государством свободы личности неприемлемо для любого народа.

Однако, хотелось бы верить, что может быть, опыт и знания прошлого, и учения Платона в том числе, помогут нам найти тот баланс между общественным и личным, между определенными слоями общества, который ляжет в основу и позволит создать действительно идеальное государство.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Л о с е в, А.Ф. Платон. Аристотель / А. Ф. Лосев, А. А. Тахо-Годи. – М.: Молодая гвардия, 1993.
2. Д и а н и н а, Н.Н. Платон. Государство: искусство дискуссии / Н. Н. Дианина. – М.: МГИМО, 2009.
3. Н е р с е с я н е ц, В.С. Платон / В. С. Нерсесянец. – М.: Мысль, 1984.
4. Платон. Государство. – М.: Наука, 2005.
5. Б о л д ы р е в, Н.Ф. Сократ. Платон. Аристотель / Н. Ф.Болдырев. Юм. Шопенгауэр: Биографические повествования. – Челябинск: Урал, – 1995. – 452 с.

УДК 347.6 “1588”

**Иванова Л.В.** – студентка

### **ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ БРАЧНО-СЕМЕЙНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПО СТАТУТУ ВКЛ 1588 г.**

*Научный руководитель – Герасимович А.А. – кандидат ист. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

Правовая система Великого княжества Литовского, которая отражала глубину, разнообразие и противоречивость социально-политической и культурной жизни XVI в., сформировалась на основе местного обычного права, нормативных актов государственных органов и в результате синтеза правовых систем Беларуси, Украины и Литвы.

Семейное право Статута регулировало и закрепляло личные и имущественные отношения, которые вытекали из брака, свойства, опеки, усыновления и т.д. Наибольшее внимание в Статуте уделялось институту имущественных отношений в семье. По сравнению с предыдущими Статутами в регулировании этих отношений наблюдались ростки нового, основанного на защите частной собственности, буржу-

азного семейного права, которое, однако, позволяло некоторую свободу в проявлении воли лиц, что вступали в брак или расторгали его. Основной частью брачного соглашения для феодалов и других групп зажиточного населения становился имущественный договор.

На Беларуси во времена феодализма были известны два основных типа семьи: малая и большая. Малая состояла из родителей и неженатых детей, большая – из родителей и женатых или замужних детей или неразделенных семей женатых братьев. Случалось, что и другие свояки жили в одной семье, вели совместное хозяйство. Правовое признание больших семей и неразделенных земельных владений получили отражение в Статуте, однако нормы, которые регулировали отношения внутри большой семьи, отсутствовали. Они определялись обычным правом.

Брачное соглашение осуществлялось в несколько этапов: сватанье, смотрины, обручение, венчание и свадьба. Правовые последствия наступали только после обручения. Сторона, которая отказалась вступить в брак после обручения, должна была выплатить другой все затраты по подготовке к свадьбе и обусловленную неустойку. После сватанья и обручения представители невесты и жениха заключали брачное соглашение, важной частью которого были имущественные отношения. В нем определялись приданое и обеспечение его женихом – вена. Порядок оформления брачных соглашений достаточно подробно регламентирован Статутом (разд. 5, арт. 1, 2). Например, размер наследства определялся родителями. В случае смерти отца, приданое должны были давать дочерям их братья в расчете одной четверти стоимости поместья. Споры о размере приданого разрешались подкоморием (разд. 5, арт. 3).

Для признания брака действительным, придания ему гражданского подтверждения требовалось выполнить определенный свадебный обряд. Церковное венчание в Беларуси в XVI в. не было строго обязательным, и простые люди обычно обходились без него. Шляхта, чтобы сохранить шляхетские права своим детям, придерживались традиций венчания (разд. 3, арт. 28). В брак могли вступать лица, которые достигли определенного возраста, не состояли в другом браке и в близком родстве между собой. По церковным правилам запрещалось вступать в брак людям разного вероисповедания. Девушка не могла выйти замуж без согласия родителей, иначе она утрачивала права на имущество.

Личные взаимоотношения мужа и жены в семье складывались в зависимости от их социального и имущественного положения. Считалось, что муж является законным представителем семьи во всех госу-

дарственных и судебных учреждениях. Но случалось, что из этого правила делалось исключение во благо женщины, что свидетельствовало о некоторой ее самостоятельности. Имущественные отношения зависели от того, кто и какое имущество вносил в семью при вступлении в брак. Когда муж был значительно беднее и приходил в дом жены, то его права распоряжаться имуществом были ограничены, но и в этом случае он считался хозяином и должен был выполнять определенные обязанности в управлении хозяйством. Дети в семье (в т. ч. взрослые) подчинялись родителям, их имущественные права при жизни родителей были ограниченными. Родители могли по своей доброй воле выделить детям определенное имущество, но добиваться принудительно, сделать это дети не могли.

Согласно церковному учению, брак прекращался только после смерти мужа или жены. Однако в XVI в. в Беларуси и православные, и католики могли расторгнуть брак с согласия церкви или без него. Для этого достаточно было заявить перед светским или духовным судом или должностным лицом местной администрации о взаимном желании расторгнуть брак. Мещане делали запись о расторжении брака в городском магистрате. Расторжение брака между крестьянами осуществлялось церковью, гражданским служащим местной администрации или феодалом. Статут предписывал, чтобы развод каждый раз происходил «перед судом духовным» (разд. 5, арт. 20), но на практике этого правила не всегда придерживались.

С семейным и гражданским правом было неразрывно связано опекуновское право. Ему в Статуте посвящено 15 артикулов. Закон определял основания для опеки, права и обязанности опекунов, подробно регламентировал и другие вопросы, связанные с этим правовым институтом.

Таким образом, анализ норм Статута позволяет сделать вывод, что для развития брачно-семейного права XVI в. характерно все возрастающее вмешательство светской власти в регулирование вопросов брака, семьи, наследования, опеки, завещаний и др. И хотя в Статуте нашли отражение не все институты брачно-семейного права, но основные из них в той или иной мере регламентированы.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Статут Вялікага княства Літоўскага 1588: Тэксты. Давед. Камент / Беларус. Сав. Энцыкл.; Рэдкал.: І. П. Шамякін (гал. Рэд.) і інш. – Мн.: БелСЭ, 1989. – 573 с.: іл.

УДК 343.97

**Каргавнева Е.Н., Курская Т.П.** – студенты

## **МОТИВАЦИЯ ПРЕСТУПНОГО ПОВЕДЕНИЯ**

*Научный руководитель – Орлович Н.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Предпосылкой поведения человека, источником его деятельности является потребность. Нуждаясь в определенных условиях, человек стремится к устранению возникшего дефицита. Возникающая потребность вызывает мотивационное возбуждение (соответствующих нервных центров) и побуждает организм к определенному виду деятельности. При этом оживляются все необходимые механизмы памяти, обрабатываются данные о наличии внешних условий и на основе этого формируется целенаправленное действие. Итак, актуализированная потребность вызывает определенное нейрофизиологическое состояние – мотивацию.

Таким образом, мотивация – обусловленное потребностью возбуждение определенных нервных структур (функциональных систем), вызывающих направленную активность организма. К мотивационным состояниям человека относятся: установки, интересы, желания, стремления и влечения.

Установка – это стереотипная готовность действовать в соответствующей ситуации определенным образом. Эта готовность к стереотипному поведению возникает на основе прошлого опыта. Установки являются неосознанной основой поведенческих актов, в которых не осознается ни цель действия, ни потребность, ради которого оно совершается. Интерес – избирательное отношение к предметам и явлениям в результате понимания их значения и эмоционального переживания значимых ситуаций. Интересы человека определяются системой его потребностей, но связь интересов с потребностями не прямолинейна, а иногда и не осознается. Желания – мотивационное состояние, при котором потребности соотнесены с конкретным предметом их удовлетворения. Если потребность не может быть удовлетворена в данной ситуации, но эта ситуация может быть создана, то направленность сознания на создание такой ситуации называется стремлением. Преобладающие стремления человека к определенным видам деятельности являются его склонностями, а состояние навязчивого тяготения к определенной группе объектов – влечениями.

Мотивационные состояния мобилизуют сознание на поиск соответствующих целей и принятие конкретного решения. Принятие же решения о конкретном действии связано с осознанием мотива данного действия, с понятийным моделированием его будущего результата. Мотив – это довод в пользу избираемого действия, осознанное побуждение к достижению конкретной цели, необходимый элемент сознательного, волевого, преднамеренного действия.

В основе всех уголовно-правовых построений, в основе самого понятия преступления лежит понятие волевого действия. Психологический анализ преступного деяния – это анализ психологического содержания структурных элементов преступного деяния.

Следует различать понятия «мотив» и «мотивация». Мотивация – это общее побуждение активности в определенном направлении. Наиболее элементарной формой побуждения являются влечения – переживания неосознаваемых потребностей, преимущественно биологического характера. Влечения не имеют определенной целенаправленности и не порождают конкретного волевого акта. Общие контуры целей формируются на стадии желаний, но желания еще не связаны с принятием решения. На следующей стадии преддействия, на стадии стремлений, человек принимает решение действовать в определенном направлении определенным способом, преодолев определенные трудности. При этом обдумываются условия и средства достижения возникших намерений, возможности их реализации. В результате зарождается намерение совершить определенное действие (применительно к преступлению возникает преступный умысел).

Отсутствие четкого понимания мотивов, их смещение с побуждениями создает трудности в реализации соответствующих правовых норм.

Преступное деяние может быть совершено на основе сложной системы побуждений (например, убийство на почве мести, озлобления или ревности). Понятием «низменные побуждения», а тем более понятием «личные побуждения» нельзя исчерпать всю сложную систему действительных побуждений и мотивов преступного деяния. Например, «хулиганские побуждения». Диапазон этого рода побуждений очень широк – это может быть и озорство, бравада, баловство, с одной стороны, и ненависть к людям, мизантропство, с другой. И вообще, существует ли «хулиганский мотив»? Ведь в основе

хулиганства лежит не само хулиганство, а пренебрежение интересами общества, честью и достоинством окружающих людей.

Здесь следует отметить, что преступных мотивов не бывает. Человек несет ответственность за противоправное общественно опасное действие, а не за смысл данного действия для данной личности. Мотивы могут быть низменными и возвышенными, достойными и недостойными, социально положительными и антисоциальными. Мотивы, также как и цели действия, – понятия психологические, но в преступном деянии они приобретают уголовно-правовое значение. В неосторожных преступлениях нет прямых побуждений к совершению преступления, и здесь преступный результат не совпадает с мотивами и целями действия.

Эти преступления связаны с дефектами и в регуляции поведения: достижение цели сопровождается преступным побочным результатом из-за недостаточной способности субъекта предвидеть возможные последствия своих действий. Но именно поэтому и необходимо выявить мотив данного действия, ибо он в данном случае имеет основное значение для определения формы вины, для раскрытия субъективной стороны преступления.

Таким образом, совершение как преступного, так и не преступного деяния связано с осознанием соответствующих целей и мотивов лицом, совершившим противоправное деяние. Тем самым следует отметить, что мотивы не бывают преступными, преступными являются фактически совершённые действия, за которые впоследствии лицо и несёт ответственность.

УДК 366.636:324

**Климин Д.И.** – студент

## **РОЛЬ СМИ В ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КАМПАНИИ**

*Научный руководитель – Сидорова В.А. – кандидат ист. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

Выборы являются важнейшей составной частью политического процесса в современных демократических обществах. Подготовка и проведение избирательной кампании – достаточно сложное и многостороннее мероприятие. Они включают в себя стратегическое планирование и выбор стратегии избирательной кампании, применение раз-

личных технологий политической рекламы в избирательной кампании, организационные мероприятия, связанные с организацией избирательной кампании.

Роль СМИ в избирательной кампании велика. Сегодня ни одна президентская или парламентская избирательная кампания в Республике Беларусь, странах Запада и многих других государствах не обходится без использования масс-медиа. В зависимости от канала трансляции СМИ используют различные политические рекламы – публикации в печатных СМИ, уличные щиты, плакаты, листовки и пр.; аудиальная реклама – радиопередачи; аудио-визуальная реклама; теле- и кинореклама – самая эффективная по массовому охвату электората.

В ходе избирательных кампаний СМИ используют такие приемы сообщений как: 1) примитивная реклама – ролики и передачи, в которых кандидат отвечает на вопросы журналистов или телезрителей; 2) «говорящая голова». Кандидат в студии или в рабочей обстановке говорит о какой-то важной проблеме; 3) негативная реклама – нацелена на дискредитацию оппонента, иногда используются откровенная ложь, компромат и пр.; 4) концептуальная реклама – внушение ключевых идей, а не личных достоинств кандидата («военная реформа», реформа ЖКХ» и т.д.); 5) «правдивое кино». Кандидат общается с людьми так, будто это происходит в действительности. На самом деле – заранее спланированный сценарий; 6) «личные свидетельства». Люди с улицы свидетельствуют о достоинствах политика. Ясно, что из всех ответов отбираются только те, которые содержат лишь хорошие слова о нем; 7) «нейтральный репортер». Приводятся факты биографии кандидата, его личной жизни и т.д. Никаких оценок, но материал подобран так, что подталкивает к определенному решению.

Национальная государственная телерадиокомпания Республики Беларусь рекламирует избирательную кампанию следующим методом. В течение 10 дней после назначения дня выборов представляет в Центральную комиссию лимит времени для выступлений кандидатов по государственному телевидению, а также по радиовещанию. Указанное эфирное время должно приходиться на период, когда теле- и радиoproграммы собирают наибольшую аудиторию.

Порядок и количество выступлений кандидатов в Президенты Республики Беларусь, в депутаты Палаты представителей по государственному телевидению, а также по радиовещанию устанавливаются Центральной комиссией. Выступления кандидатов обеспечиваются на равных основаниях. Кандидат в депутаты областного, Минского го-

родского, районного, городского (города областного подчинения) Совета депутатов имеют право на одно бесплатное выступление по местному государственному радиовещанию. Областные, Минский городской органы радиовещания не позднее 30 дней до выборов представляют в областные, Минскую городскую и территориальные избирательные комиссии лимит времени для выступлений кандидатов в депутаты по местному радиовещанию, которые определяют время для выступлений кандидатов в депутаты. Выступления кандидатов в депутаты обеспечиваются на равных основаниях. Республиканское радио каждое утро и республиканское телевидение каждый вечер обязаны по требованию Центральной избирательной комиссии предоставлять ей возможность передать информацию о ходе избирательной кампании. Отчеты о заседаниях Центральной комиссии и ее решения систематически публикуются в республиканской печати, а отчеты и решения избирательных комиссий – в местной печати. В течение последних 10 дней до выборов не допускается опубликование результатов опросов общественного мнения, связанных с выборами, прогнозом их результатов.

СМИ создают возможности для обеспечения открытости власти для общественности и открытости общественности для власти. Деятельность СМИ создает механизмы взаимного обмена информацией, взаимной открытости субъектов политического процесса благодаря адекватному обмену информацией. Все участники выборов должны иметь свободный доступ к средствам массовой информации, чтобы пропагандировать свои программы и взгляды, чтобы получать достоверную информацию о жизни в стране. Тем самым общество получает реальную возможность выбора и смены того или иного политического курса, контролировать проведение выборов, достоверность их результатов, отказа от услуг обанкротившихся политиков. Выборы, проводимые с нарушением прав оппозиции, с подтасовкой результатов, не считаются свободными и демократичными.

Таким образом, СМИ играют весьма существенную роль в проведении предвыборной агитации, оказывая влияние на формирование общественного мнения и, зачастую, являются единственным источником (по крайней мере, основным) информации по выборам, обеспечивая общественность полной и достоверной информацией.

УДК 338.245

**Климова Е.Ю.** – студентка

## **ОСОБЕННОСТИ ПЕРЕХОДНОЙ ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Краснов В.Д. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Переходная экономика представляет собой такое особое состояние экономической системы, когда она функционирует в период перехода общества от одной сложившейся исторической системы к другой. Переходный период – это период времени, в течение которого общество осуществляет коренные экономические, политические и социальные преобразования, а экономика страны переходит в новое, качественно иное состояние в связи с кардинальными реформами экономической системы.

**Цель работы.** Изучение особенностей развития переходной экономики в Республике Беларусь.

**Материалы и методика исследований.** Переход от одной сложившейся системы к другой для Беларуси, как и для других, пост социалистических стран, имеет одно избранное направление – социально ориентированная рыночная экономика. Переходная экономика имеет ряд особенностей, которые отличают ее от других сложившихся систем. К ним относятся: одновременное наличие доиндустриальных, индустриальных, постиндустриальных подсистем производительных сил; система производственных отношений находится в своеобразном «переходном» состоянии, т.е. не относится пока ни к смешанной рыночной, ни к постсоциалистической экономике. Прежняя система социально-экономических отношений разрушена и уже не может быть базисом, а новая ещё не сложилась как устойчивая господствующая экономическая реальность, поэтому пока не может быть таким базисом; имеют место процессы свёртывания общественного разделения труда и перехода к натурализации производства; в ключевых отношениях соединения работника со средствами производства сохраняются до сих пор деформированные элементы социализма (искусственно поддерживаемая гарантированная занятость, непосильная для экономики социальная защита и др.).

Существенной чертой переходной экономики является социально-экономический кризис. Возникший как результат краха командно-

административной системы, этот кризис характеризуется массовым падением объёмов производства, снижение жизненного уровня населения, банкротством предприятий, увеличивающейся безработицей. Ему способствовали такие факторы, как деформация структуры народного хозяйства (прежде всего преобладание производства средств производства над производством предметов потребления), массовый износ основных фондов, катастрофически медленное внедрение достижений НТП в производство.

Кризис поразил и внешнеторговые отношения. Так, снизился экспорт продукции белорусских предприятий на российский рынок из-за разницы в ценах. Постоянное удорожание энергоносителей, поставляемых из России, привело к растущему дефициту в торговле с этой страной. При отсутствии в стране достаточного количества валюты, расчёты за энергоносители осуществляются посредством бартерных поставок продукции ведущих машиностроительных предприятий Беларуси. В результате республика теряет часть своего национального продукта. Кроме того, предприятия, работающие на импортируемом сырье и энергии, вынуждены повышать цены на свою продукцию, что снижает её конкурентоспособность на внешних рынках [1, с. 20–22].

**Результаты исследования и их обсуждение.** Республика оказалась среди наиболее пострадавших от развала Советского Союза в силу своей роли «сборочного цеха» и ориентации на Россию, как главного рынка сбыта своей продукции. Можно выделить следующие главные задачи переходной экономики.

1. Преодоление кризисных явлений, углубившихся после вступления общества в переходную экономику.

2. Формирование рыночных отношений и рыночной инфраструктуры.

3. Реформирование отношений собственности как основы экономической системы.

4. Создание условий экономической свободы для всех субъектов хозяйствования.

5. Создание развитой системы социальной защиты и социальных гарантий, ограждающих население от тяжелых последствий реформирования экономики.

**Заключение.** В Национальной стратегии устойчивого развития Республики Беларусь до 2020 года разработаны следующие принципы и направления государственной политики:

- социальная ориентация общества, государства, экономической системы;
- построение политических и идеологических структур конституционно закреплённого социального демократического правового государства;
- формирование развитого гражданского общества и самоуправления; приоритетное развитие человеческого потенциала;
- выбор в качестве стратегического императива социальной ориентации рыночной экономики;
- переход на инновационный ресурсосберегающий тип производства;
- повышение эффективности производства и конкурентоспособности;
- интенсивное внедрение наукоёмких технологий [2].

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Л о б к о в и ч, Э.И. Переходная экономика: сущность, проблемы, особенности в Беларуси. Научно-методическое пособие. Мн.: БГЭУ. – 2000. – 74 с.
2. Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2020 годы. – Мн.: – 2004 г.

УДК 330.342.146

**Климова Е.Ю.** – студентка

### **ОСОБЕННОСТИ РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ В БЕЛАРУСИ**

*Научный руководитель – Краснов В.Д. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Республика Беларусь вступила в новый, XXI в., как молодое суверенное социальное государство, создающее открытую управляемую социально ориентированную экономику. Относительно неблагоприятные условия экономической жизнедеятельности (бедность природных ископаемых, неустойчивая рискованная зона земледелия и т.п.) и вместе с тем квалифицированный трудовой потенциал всё больше выводят Беларусь на новый, а именно интеллектуально-инновационный путь развития. А этот путь напрямую связан с социализацией человека и экономики, т.е. выходом на социальную ориентацию. И если первая обусловленность – открытость экономики, как и

вторая – интеллектуально-инновационная: основа будущего развития, прямо связаны с природно-географической и исторической особенностями Беларуси, то третья обусловленность её переходных процессов и развития – в социокультурной сфере.

**Цель работы.** Выявление особенностей развития социальной экономики в Беларуси.

**Материалы и методика исследований.** Конституция Республики Беларусь определяет нашу страну как «социальное государство». Сущность «социального государства» заключается в том, что на базе социальной рыночной экономики государство призвано осуществлять такую политику, которая направлена во благо всех групп граждан, всех слоёв населения при необходимой поддержке и защите слабых его групп [1].

Формирование социального государства на базе социальной рыночной экономики, а также специфических условий нашей страны складывается белорусская модель переходной экономики и социально-экономического развития. Особенности этой модели являются:

Во-первых, серьезная экологическая озабоченность. Она объективно обусловлена катастрофой на Чернобыльской АЭС. Масштабы урона, нанесённого нашей стране, так велики, что без учета их влияния невозможно экономическое развитие в Беларуси: 2/3 всех выброшенных из реактора ЧАЭС радионуклидов выпало на территорию республики. От последствий катастрофы пострадал каждый пятый её житель. Из сельскохозяйственного оборота выведено более 2,6 тыс. км<sup>2</sup> сельхозугодий. В Беларуси сильно пострадал и лесной фонд с его большими и ценными древесными ресурсами: радиоактивному загрязнению подверглось более четверти этого фонда. Более 300 промышленных предприятий республики оказались в зоне загрязнения.

Во-вторых, социально-шадящий характер реформирования развития. Общий объём капитальных вложений только в материальную базу здравоохранения требует более 1700 млн. руб.

В-третьих, интеллектуально-инновационную основу, которая вписывается в общемировую направленность развития экономики в XXI в. Фундаментальной базой этого развития является новая экономика, основанная на интеллектуальном капитале. Основной признаковой экономики – знания становятся главным ресурсом и главным источником богатства, как на микроуровне, так и на макроуровне экономики. Знания их использования создают преобладающую часть ВВП (до 80–90 % в современных, прогрессивных отраслях). У республики есть

возможности и необходимость «вписаться» в этот контекст мирового прогресса. Данное направление обусловлено и особенностями ресурсной базы экономики страны. Её относительная бедность природными ископаемыми, особенно энергетическими ресурсами, и рисковая зона сельскохозяйственного производства вызывают необходимость обратиться к ресурсам интеллекта и сделать именно их основой экономического и социального развития. В-четвёртых, последовательность и постепенность преобразований экономики в Республике Беларусь.

В-пятых, учёт менталитета и ценностных приверженностей населения. Эта особенность означает сохранение исторических и социально-культурных основ, на которых сформировалось и держится социально-экономическое ядро нашего общества. Такими основными принципами признаны: общинные, коллективные начала; развитие чувство социальной справедливости; толерантность и неспешность; трудовые ценностные ориентиры; многонациональность и своеобразие культур разных народов;

В-шестых, смешанность экономической системы. При этом под смешанностью понимают современную обусловленность сочетания, совмещения в экономике страны двух разных форм хозяйства – рыночной (прибыльной) и нерыночной (не сориентированной на прибыльность), а также двух механизмов регулирования – рыночного и государственного. Государственная и прочая (негосударственная) формы собственности сочетаются в отношении приближающемся к 1:1.

В-седьмых, приверженность социальной справедливости, особенно в социально-трудовых отношениях. Социальная справедливость ассоциируется с адекватностью, трудового вклада и вознаграждения за него.

В-восьмых, особенностью белорусской модели приходится назвать опору на собственные силы. В формирующейся открытой экономике это означает преимущественную ориентацию на собственные ресурсы и факторы, в том числе на конкурентные преимущества [2].

**Материалы и методика исследований.** Все эти и другие особенности белорусской модели связывает, цементирует ориентация на значительный рост благосостояния и социальное развитие своего народа, которая также должна охватить и формирование системы нормативных правовых актов, регулирующей всю совокупность экономических отношений, включая создание институтов рыночного типа, новых механизмов государственного управления и регулирования экономики в

сочетании с рыночной саморегуляцией. Целью формирования такой системы является повышение эффективности правового регулирования социальных и экономических отношений, решение актуальных проблем трансформации национальной правовой системы и ее адаптации к нормам международного права.

**Заключение.** Для социально ориентированной экономики характерны сильные позиции государства в регулировании воспроизводственных процессов и решении социальных проблем. Социальная политика государства направлена по отношению ко всем членам общества.

И, безусловно, для РБ огромное значение имеет зарубежный опыт, но вместе с тем он не должен стать предметом идеологического увлечения. Есть две крайности, от которых нужно уберечься в процессе формирования социально ориентированной рыночной экономики в Беларуси: изобретения «своей» модели, полагая, что в мире нет ничего подобного; попыток слепого заимствования западных моделей экономики.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Лутохина, Э.А. Социально-ориентированная экономика и социальное партнерство: Учебное пособие. – Мн: Академия управления при Президенте РБ. – 2002. – 128 с.
2. Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2020 годы. – Мн.: – 2004 г.

УДК 1:621

**Ковалевский В.Ф.** – магистрант

### **ТЕХНИКА КАК ОБЪЕКТ СОЦИАЛЬНО-ФИЛОСОФСКОГО ОСМЫСЛЕНИЯ**

*Научный руководитель – Приходько Ф.С. – кандидат филос. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

В XXI столетии роль техники в обществе, ее влияние на все стороны жизни неизмеримо возросли. Техника становится объектом исследования многих дисциплин: технических, естественных, социально-гуманитарных, – которые исследуют ее отдельные аспекты. Однако возникает необходимость осмыслить феномен техники в целом. Попытки такой рефлексии предпринимались еще в конце XIX – начале XX в. Но только к 70-м гг. XX в в философии сформировалось особое

направление – философия техники, нацеленная на изучение природы техники, ее отношения к другим сферам человеческой деятельности, раскрытие роли техники в культурно-цивилизационном развитии.

Целью работы является осмысление многоаспектного феномена техники, критический анализ её роли в современном обществе.

С позиций обычного здравого смысла техника представляется простой и понятной. Она выступает прежде всего в качестве средства человеческой деятельности, призванного удовлетворять разнообразные потребности людей. Иначе говоря, техника – это совокупность искусственно созданных человеком орудий, машин и механизмов. Это наиболее доступный инструментальный смысл понятия техники, который, однако, не исчерпывает содержания данного понятия. К технике относятся также инженерно-технические сооружения различной степени сложности, включая систему соответствующих коммуникаций, техническая деятельность и соответствующие знания.

Техника принадлежит к сфере так называемых артефактов (искусственных образований.) Но сфера искусственного шире сферы технического. Например, произведения искусства не входят в состав техники, которая функционирует и развивается по законам как первой природы, так и практической деятельности.

Техника это и особая деятельность, связанная с использованием сил и энергий природы, кристаллизующаяся в специфической, относительно автономной технической среде (техносфере), в которую погружен современный человек, испытывающий ее огромное влияние. Техника это сложный феномен, законы развития которого нельзя свести ни к законам природы, ни к законам человеческой деятельности, хотя на развитие техники влияют и те и другие. Но на ее развитие влияют также семиотические законы, динамика культуры и изменение самой технической среды.

Следовательно, технику можно рассматривать и в плане результата, и в плане процесса. В результативном аспекте она предстает как совокупность орудий, машин, механизмов, технических сооружений, а в более широком культурно-историческом смысле – как техническая среда. В процессуальном плане техника – это техническая деятельность, которую можно рассматривать в двух планах: как технико-производящую, продуктом которой являются соответствующие орудия и технические сооружения, и технико-использующую, когда созданные технические средства позволяют решать определенные проблемы, удовлетворять разнообразные потребности людей.

Очень важная и интересная проблема – соотношение технической и инженерной деятельности, которые хотя и не тождественны, но в со-

временной технике тесно взаимосвязаны. Но так было не всегда. Техническая деятельность, связанная с изготовлением орудий труда, своими корнями уходит в далекое историческое прошлое человечества. Тогда как инженерная деятельность в собственном смысле слова возникает сравнительно недавно (в конце XVIII в.), когда начинает складываться промышленное производство и формируется потребность в тиражировании и модификации построенных на основе научных знаний инженерных устройств (паровых котлов, прядильных машин, станков, двигателей для пароходов).

На протяжении длительного исторического периода техника была незначительно связана с наукой. Люди делали разные устройства, не понимая принципов их работы [1, с. 17]. В этом плане инженерная деятельность, как раз наоборот, сознательно учитывает законы природы, опираясь на них при создании технических систем. Тогда как «механики» (ремесленники, мастера, умельцы) часто действовали вопреки «естественному» течению процессов, т.е. вопреки природе, стремясь ее «обмануть», пытаясь путем «ухищрения» получить нужный результат. «Механики, – писал Галилей, – часто заблуждаются, желая применить машины ко многим действиям, невозможным по самой своей природе» [2, с. 7].

Сочетание в инженерной деятельности естественной и искусственной ориентации заставляет инженера основываться, с одной стороны, на достижениях науки, из которой он черпает знания о естественных процессах, а с другой – на существующей технике, откуда он заимствует знания о материалах, конструкциях, их технических свойствах, способах изготовления. Совмещая эти два рода знания, он находит те «точки» природы, в которых природные процессы действуют так, как необходимо для функционирования создаваемой технической системы.

Итак, для инженерной деятельности необходимы специальные знания. Сначала это были знания двоякого рода – естественнонаучные (отобранные или специально построенные) и собственно технологические (описание конструкций, технологических операций и др.). Именно естественнонаучные знания позволяли задать естественный процесс, который реализовывался в инженерном устройстве, а также определить, рассчитать точные характеристики конструкций обеспечивающих данный процесс [3, с. 132].

Инженер имеет дело не только с разработкой принципиально нового инженерного объекта, т.е. изобретением, но и с созданием сходного (модифицированного) изделия (например, машины того же класса, но с другими характеристиками: иная мощность, скорость, габариты, вес,

конструкция и т.п.). При этом резко возрастает объем расчетов. Возникает необходимость схематизации технического устройства, расчленения его на части и замещения, последних идеализированными представлениями, взаимосвязанными в некой абстрактной схеме, модели. Подобные идеализированные представления вводились для того, чтобы к инженерному устройству можно было применить математику и естественнонаучные знания. Математизация не только облегчала расчеты, но и обеспечивала операции проектирования, которые в современных условиях все чаще осуществляются с помощью математического моделирования и имитационного компьютерного эксперимента.

Таким образом, в собственно инженерной деятельности соединяются идеальные и технические объекты. К началу XXI в. формируются основные виды инженерной деятельности: изобретательство и проектирование. *Инженерно-изобретательская деятельность* призвана установить в общем плане связи между такими компонентами, как функции инженерного устройства, природные процессы и условия, призванные эти функции обеспечить и конструкции, призванные их воплотить.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Гор о х о в, В.Г. Философия : учеб. пособие / В. Г. Горохов, В. М. Розин ; под ред. В. Г. Горохова. – Ростов н/Д : Феникс, 2007. – 170 с.
2. Философия : в 2 т. / редкол.: Л. В. Жигалова, в 2 Т. М., 1964. – 2 т.
3. Философия: учеб. пособие / В. С. Стёпин [и др.] ; под ред. Я. С. Яскевич. – Минск: РИВШ, 2006. – 624 с.

УДК 141.78 : 27

**Ковальчук В.А.** – студент

### **ПОСТМОДЕРНИЗМ И ХРИСТИАНСКИЕ ЦЕННОСТИ**

*Научный руководитель – Мижевич О.М. – кандидат филос. наук, доцент*  
УО «Белорусский торгово-экономический университет потребительской кооперации»,  
Гомель, Республика Беларусь

**Введение.** Наше время – это время господства постмодерна во всех сферах человеческого бытия. Постмодернизм сформировался в последней трети XX века и так же как иррациональная философия в XIX веке, постмодернизм стал реакцией человека на те проблемы, которые появились в связи со становлением постиндустриального общества. Результатом действия постмодерна стало формирование общест-

ва, враждебного к какой-либо религии и, в большинстве своем, к христианству, так как наиболее ярко постмодерн проявил себя в христианском мире. Огромный поток информации, который ежеминутно сваливается на человека, поток, который стал доступным в данный момент человечеству, создает новые духовные ценности. Каждый в праве выделять свою систему ценностей.

**Цель работы** – рассмотреть перспективу сосуществования христианских ценностей и культуры постмодерна, доминирующей в современном европейском обществе.

**Материалы и методика исследований.** Для реализации намеченной цели автор использовал исторический и комплексный подходы, сравнительный метод. Автор изучил и проанализировал работы отечественных и зарубежных философов и религиоведов, таких как В. А. Кудрявцева, В. В. Старостенко, М. Шпикера, Б. Малерба и др.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Философия постмодернизма исходит из того, что традиционный гуманизм себя дискредитировал и должен быть отвергнут. Представители данной философии считают, что в связи с этим следует отказаться и от идеи личности. В таком случае, утрачивают свою роль абсолютно все традиции, с имеющимися у них иерархией ценностей. Сама личность, как носитель определенного комплекса ценностей, обладающего в рамках определенной традиции рядом прав и обязанностей, оказывается никому не нужной. В такой ситуации уже невозможно говорить о подлинном существовании человека, ибо ни один способ его бытия не может быть подлинным. Анализируя философию постмодернизма, может сложиться впечатление, что он восстанавливает в некотором смысле права религии, т.к. отказывается от культа науки и рациональности и считает, что религиозное отношение к миру допустимо, как и всякое иное. Но, согласно постмодернистам, христианская система ценностей не обязательна и случайна, она не лучше и не хуже других, любая религиозная система ценностей столь же не обязательна, как и любая другая. По сути дела, постмодернизм – это провозглашение нехристианской культуры, иногда ее называют пост-христианской.

Что же делать человеку и всему обществу в сложившейся духовной обстановке? Создавать новые ценности? Но с библейских времен не было сформулировано ни одной новой заповеди, а сложившаяся кризисная ситуация требует быстрого разрешения. Скорее всего, единственным выходом из сложившейся ситуации будет сохранение для общества и для человека христианских ценностей, которые в настоящее время вытесняются из культурной, социально-экономической и политической жизни современного общества, и белорусского в том числе.

В основе христианской культуры лежат христианские ценности, дающие христианину цель и пути ее достижения. Христианская культура призвана наставить человека на путь истинный в любом деле. Христианские ценности настолько универсальны, что касаются каждого народа и каждого человека.

Неоспоримым является факт, что христианские ценности самым существенным образом определили то, что мы считаем завоеваниями и традициями европейской культуры. Прежде всего, это принцип внутренней духовной свободы человека, признание того, что личность, ее поведение и достоинство не определяются той конкретной ситуацией, в которой она оказалась. Это признание того, что в глубинном смысле все люди независимо от их национальности, и социального положения и прочих качеств, равны, т.к. все одинаково предстоит перед Богом. Христианство – не только религия индивидуального спасения. Оно предполагает также совершенствование социальных институтов, с точки зрения их соответствия христианским ценностям. Характер социального института может, как способствовать обретению человеком духовной свободы, так и препятствовать этому. Современные идеалы справедливости, играющие важную роль в социальной жизни общества различных стран, были бы невозможны в своей современной форме без христианства. Поэтому следование христианским ценностям предполагает активную социальную деятельность со стороны как каждого человека, так и всего общества в целом.

В Беларуси как части европейской христианской цивилизации духовность ассоциируется, прежде всего, с христианством. Это связано с пониманием духовности как перспективы в вечности, а такую перспективу через идеалы и задает христианство. Без христианских духовных идеалов происходит полная подчиненность человека природе, инстинктам.

**Заключение.** Если мы хотим сохранить христианские ценности, без которых невозможна европейская культура следует осознать следующие положения:

во-первых, и это основополагающее положение, каждый человек, который ощущает себя нравственной личностью, должен взять на себя ответственность по защите и хотя бы частичной реализации христианских ценностей;

во-вторых, как бы не было спорным и опасным, уже назрела острая необходимость в создании общегосударственной почвы для прорастания христианства. Не декларативно, а действительно жизненными для государства должны стать христианские ценности. В свете христианских ценностей должно происходить осмысление и построение обще-

ственной жизни. Конечно, осуществление этой программы сопряжено с рядом трудностей и серьезнейших проблем. В истории человечества было достаточно попыток создать идеальное, справедливое общество. Все эти попытки оказывались крайне неудачными, приводя прямо к противоположным результатам.

Поэтому, создавая христианское государство, следует помнить, что реализация разных идеалов не может быть бесконфликтной и непротиворечивой (например, реализация идеи ненасилия и идеи защиты ближнего своего и т.д.).

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Библия: книги священного писания Ветхого и Нового завета (канонические). – М.: Российское библейское общество, 1998. – 1071 с.
2. Конституция Республики Беларусь 1994 года (с изменениями и дополнениями, принятыми на республиканских референдумах 24 ноября 1996 г. и 17 октября 2004 г.). – Минск: Амалфея, 2005. – 48 с.
3. М а л е р б, М. Религии человечества/ М. Малерб. – М.; СПб.: Рудомино, Университетская книга, 1997. – 600 с.

УДК 329.78 : 301.185.1

**Козловский А.С.** – студент

### **ПРЕДСТАВЛЕНИЯ СОВРЕМЕННОЙ МОЛОДЕЖИ О СЕМЬЕ**

*Научный руководитель – Липская О.Г. – преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Двоим лучше, чем одному: ибо если упадет один,  
другой поднимет его. А когда в одиночестве человек  
живет, и упадет – то кто поднимет его?  
Экклезиаст (4:9-10)

Потребность в определении личностных ценностей, приоритетов и смысла жизни возникает у каждого человека. Это одна из важнейших потребностей личности. Развитие личности и формирование шкалы жизненных ценностей зависят от экономического и культурного уровня развития общества, а также определяется, что ожидают от него общество и семья, какие ценности и идеалы ему предлагают.

Семья – это одна из главных сфер создания и сохранения человеческих ценностей. Именно семья формирует первые духовные и нравственные идеалы человека, формирует личность, раскрывает ее лучшие

способности. Семья является средоточием гуманистических традиций любви и заботы, бескорыстия и доброжелательности, самоотверженности и солидарности.

Наряду с традиционными функциями, связанными с рождением и воспитанием ребенка, с решением повседневных проблем, семья призвана быть психологическим «укрытием», помогающим человеку выживать в трудных, быстро меняющихся условиях современной жизни. Но семья не только дает ощущение надежности жизни. В свою очередь она предполагает постоянные «вложения» в нее как материальных, так и духовных ценностей, т.е. она – бережно охраняемая, неуклонно поддерживаемая и обогащаемая ценность. В семье, в любви и заботе, в единении и взаимной поддержке фокусируются практически все человеческие добродетели.

Семья представляет для современной молодежи важную жизненную ценность. Представления молодежи о семье вариативны и в большей степени связаны с психологическими аспектами брачно-семейных отношений, чем социально-бытовой ее направленностью.

Сознательное одиночество и бессемейная жизнь большинством молодого населения не приветствуется. Главными же ценностями семейной жизни большинство молодых людей традиционно считает детей и эмоционально-духовную близость брачных партнеров.

Для углубленного изучения данной тематики, было проведено исследование. Получены следующие результаты: среди доминирующих мотивов вступления в брак участники опроса называют любовь, стремление к взрослой жизни и желание отделиться от родительской семьи, а также беременность.

Говоря о существующих представлениях молодежи относительно равенства партнеров по образовательному статусу, подавляющее большинство опрошенных считают, что образование партнера при заключении брака не имеет значения, незначительная часть склонна к тому, что партнеры должны иметь равный образовательный статус, и еще меньшая часть готова к тому, что партнер по браку будет более образован, чем они сами.

Что касается материального статуса, молодежь демонстрирует достаточно традиционные, стереотипные взгляды: и парни, и девушки солидарны в том, что мужчина в качестве будущего супруга должен быть более обеспечен, и лишь небольшая часть опрошенных считают, что материальный статус партнеров должен быть равным или не имеет значения.

Психологическая совместимость в браке является одним из важнейших факторов стабильности в семейной жизни. При ее наличии

адаптация супругов друг к другу не требует ни особых усилий, ни перестройки личности. Психологическая совместимость складывается из многих составляющих, которые являются компонентами межличностных отношений. При выборе супруга все более значимыми в настоящее время становятся личностные качества, а не социальные характеристики. Так в числе значимых черт партнера по браку девушки выбирают такие качества, как заботливость, целеустремленность, ответственность, постоянство, чувство юмора, надежность. Молодые же люди ценят такие качества своей будущей супруги, как привлекательность, сексуальность, доброту, скромность, заботливость, понимание.

Преимущества же жизни в семье молодежь усматривает в чувстве ответственности друг за друга, надежности, стабильности, постоянстве, а также в возможности завести детей. Данные опроса свидетельствуют о том, что подавляющее большинство юношей и девушек, 82 %, в будущем видят себя родителями, только 8 % не хотят иметь детей вообще и 10 % на данный момент об этом не задумывались. Большинство из тех, кто хочет иметь детей, планируют иметь не менее двух детей.

По данным опроса большинство юношей и девушек считают родительскую семью образцом для себя, и хотят, чтобы их собственная семья была похожа на родительскую. Вместе с тем значительное количество опрошенных указывают, что не хотели бы, чтобы их семьи были похожи на родительские. Можно предположить, что это связано с тем, что современная молодежь живет в немного других условиях и большая часть родительских ценностей перестает быть актуальной для нее.

Самым важным, на наш взгляд, был вопрос о представлениях молодых людей о семейной атмосфере, о том, что они подразумевают под семейной атмосферой. На этот вопрос большинство респондентов ответили, что основное содержание семейной атмосферы составляют взаимопонимание и любовь, а также общение членов семьи друг с другом.

Семейная атмосфера – это психологический климат семьи. Она включает в себя духовную жизнь родителей и детей, единство их интересов, увлечений, переживаний. В сущности, семейная атмосфера является основным источником радости или неприятностей, ощущения полноты супружества или его неполноценности. И созданию здоровой семейной атмосферы должно быть подчинено все: свободное время, самообразование, духовное общение, разнообразие впечатлений. Ведь когда супруги находят удовлетворение в духовном общении друг с другом, наступает гармония в семейных отношениях.

Семья является важнейшей формой социализации человека, сущностью которой является формирование, сохранение и трансляция ценностных приоритетов, отражающих основные особенности данного общества. Семья – это также значимая форма межличностных взаимодействий, способная выработать и реализовать собственную жизненную стратегию, обеспечить экономическое, социальное и духовное развитие личности.

На основании нашего исследования мы хотим отметить, что современная семья – это союз равных партнеров, это союз, основанный на любви, взаимопонимании и уважении. Семья – это люди, связанные взаимной моральной ответственностью и взаимопомощью. На данном этапе развития общества, с ускоренным темпом жизни, семья не теряет своей ценности, она имеет важное значение для каждого человека. Семья и дом были и остаются источником радости, взаимопонимания, любви и благополучия.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Дружинин, В.Н. Психология семьи / В. Н. Дружинин. – СПб.: Питер, 2005. – 176 с.
2. Социология и психология семьи: учеб. пособие для вузов / Г. И. Колесникова, И. А. Кабарухина, В. Н. Мирошниченко. – Ростов-на-Дону: Феникс, 2007. – 512 с.
3. Духовные ценности повседневной культуры семьи // [Электронный ресурс]. [http://analiculturolog.ru/component/k2/item/440-article\\_23.html](http://analiculturolog.ru/component/k2/item/440-article_23.html). – Дата доступа: 18.10.12.

УДК 303. 023. 22 : 1(091) 470

**Королёва Д.А.** – студентка

### **Н.БЕРДЯЕВ О ДИХОТОМИИ «ЗАПАД-ВОСТОК» В КОНТЕКСТЕ «РУССКОЙ ИДЕИ»**

*Научный руководитель – Ивчик В.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Н. А. Бердяев, как и многие другие русские философы, интересовался взаимоотношениями России и Запада. Известно, что по вопросу о судьбе и историческом пути России возникло два направления: славянофильское и западническое. Для большинства славянофилов главными ценностями были семья и семейные отношения. Они интересовались былинами, песнями, легендами русского народа, стимулировали интерес к русской культуре. По мнению славянофилов, православная вера более совершенна, чем католическая и протестантская. Пра-

в православии сохранило верность христианским традициям, а на христианство на Западе оказал влияние период греко-римского язычества.

Славянофилы считали, что государство на Руси было основано путем добровольного соглашения граждан, а не так как на Западе – путем насилия. Представители этого течения поднимали вопрос о порочности частной собственности, которая ведет к разрыву семейных отношений, порождает эгоизм. Основой, которая способствует сплочению семьи, считалась общинная собственность.

Славянофилы идеализировали московский период. Н. А. Бердяев же отмечает, что в Московской Руси не было того, «что любили славянофилы, в ней не было свободы, любви, просвещенности». Философ считал, что значительно лучше были период Киевской Руси и даже период России времен татаро-монгольского нашествия. Больше положительного Н. А. Бердяев видит в петербургском периоде, так как в нем «наиболее раскрылся творческий гений русского народа» [1, с. 15].

По мнению философа, реформы, проводимые Петром I, были неизбежны: «Россия не могла бы выполнить своей миссии в мировой истории и не могла бы сказать свое слово» [1, с. 24]. Согласно Бердяеву, и славянофильская, и западническая точки зрения на петровские реформы устарели. Влияние Запада на Московское государство началось еще до проведения реформ. В деятельности Петра I Бердяев видел как положительные, так и отрицательные моменты. По его мнению, реформы носили дуальный характер. С одной стороны, они содействовали укоренению крепостного права, а с другой – способствовали распространению образования. После петровских реформ усилился разрыв между верхними слоями общества и народом. Однако, в целом, по убеждению философа, петровские реформы сыграли положительную роль в развитии России. Позитивность реформ проявилась в XIX в., когда русский народ, как выражается Бердяев, научился самостоятельно мыслить.

По утверждению Н. А. Бердяева, славянофилы не отвергали западную культуру. Они интересовались произведениями Гегеля и Шеллинга, ценили традиции Западной Европы, читали зарубежную художественную литературу. Н. А. Бердяев пишет, что «в основании славянофильской социологии лежало православие и немецкий романтизм» [1, с. 47]. Идеи славянофилов были пронизаны гуманизмом.

Н. А. Бердяев много внимания уделяет процессу становления русской интеллигенции, так как славянофильство и западничество зародились в среде русской интеллигенции. Интеллигенция в России

быстро увлекалась различными идеями, однако, многие проповедуемые ею учения зародились на Западе. Н. А. Бердяев отмечает, что в XVIII в. в России преобладали французские влияния, просветительская философия, идеи Вольтера, но «самостоятельная мысль еще не пробудилась» [1, с. 35]. Среди интеллигенции XVIII в. философ выделяет фигуру М.В. Ломоносова, однако, несмотря на его достижения в науке, он не смог сделать много для русского самопознания.

Н. А. Бердяев анализирует идеи западников. Наиболее видным представителем этого направления был П. Я. Чаадаев. Согласно его мнению, Россия, раскинувшись между Западом и Востоком, чужда и одному, и второму. Н. А. Бердяев пишет, что западники положительно оценили петровские реформы, но отрицательно относились к деятельности Николая I. Западничество по-своему было больше восточным явлением, так как представители этого направления относились к европейской культуре только так, как к ней могут относиться русские: они считали ее идеалом, какой-то далекой мечтой, чем-то совершенным.

Н. А. Бердяев считал, что мировая война заставит интеллигенцию по-новому взглянуть на свою страну и её историю, поможет определить место России в мировой истории, будет способствовать развитию творческого мышления.

В своих произведениях автор рассматривает противоречивость России, которая отражается и в русской литературе, и в русской философии. Он показывает анархизм, существовавший в государстве, и бюрократию, и жестокость, и бесконечную любовь к людям. Мыслителя поражает тот факт, что русские считают себя богоизбранным народом, а Россию – единственным христианским государством. Согласно этим утверждениям, по мнению Н. А. Бердяева, в России остро стоял «польский вопрос».

Русские любят свободу, и в то же время нельзя было увидеть активного участия народа в судьбе своего государства. Н. А. Бердяев пишет, что ещё с давних времен у русских существует легенда о приглашении варяжского князя для управления Россией, рассказывает о влиянии немцев в петровскую эпоху. По мнению мыслителя, на его родине преобладает больше женское начало, чем мужское. Россия, подобно невесте, ждет жениха, который руководил бы ею. Большинство русских мыслителей, философов, публицистов Н. А. Бердяев называет безгосударственниками. Он рассуждает о понятии свободы для

русского народа, у которого она больше всего проявляется в свободе от государства.

Бердяев поднимает вопрос о существовании странника – свободно-го человека на земле. Таким, по его мнению, был Пьер Безухов – герой романа Л. Н. Толстого «Война и мир». Подобный взгляд на жизнь, как взгляд странника, был очень характерен для России.

Анализируя мировую историю, Н. А. Бердяев обращается к отношениям Запада и Востока еще задолго до мировой войны. Философ утверждает, что мировая война началась из-за Балкан, так как они явились точкой, в которой пересекались Запад и Восток.

Бердяев пишет, что Запад боялся России, пытался препятствовать усилению влияния этого государства. По мнению мыслителя, господствующее положение в мире должно принадлежать или России, или Англии, так как это приведет к сближению Запада и Востока.

Философ не соглашается полностью ни с западниками, ни со славянофилами. Н. А. Бердяев считает, что Россия должна объединить в себе и западные, и восточные ценности, преодолеть западное самонимение и стать типом новой культуры.

УДК 502.1(476)

**Королькова К.Н.** – магистрантка

## **К ВОПРОСУ ОБ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЕ**

*Научный руководитель – Приходько Ф.С. – кандидат филос. наук, доцент*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Обеспечение экологической безопасности Республики Беларусь предполагает защиту окружающей среды, жизни и здоровья граждан от возможного вредного воздействия хозяйственной и иной деятельности, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, что невозможно без соответствующего формирования сознания людей, системы ценностей общества, понимания значимости экологических проблем и личного участия каждого человека в их решении. Ответственное отношение граждан к среде обитания связано с ломкой потребительского стереотипа поведения и может быть обеспечено по мере повышения экологической культуры людей всех возрастов, социальных слоев и профессиональных групп общества через систему непрерывного экологического образования и просвещения. Без этого невоз-

можно принятие и осуществление экологически грамотных управленческие решения, основанные на достаточной осведомленности об экологических последствиях хозяйственной деятельности в конкретной местности, регионе и в стране.

Гуманитарный аспект обеспечения экологической безопасности страны связан с утверждением новой мировоззренческой доминанты в обществе, формированием экологической культуры, а экологическое мировоззрение выступает природным защитно-приспособительным механизмом, как индивида, так и социального организма в целом.

Экологическая безопасность как важнейшая составляющая национальной безопасности Республики Беларусь будет укрепляться по мере формирования общей и профессиональной экологической культуры каждого человека и общества в целом, что возможно лишь в результате непрерывного экологического образования и просвещения людей всех возрастов, социальных и профессиональных групп во всех сферах жизнедеятельности.

Экологическая культура – неотъемлемая часть общечеловеческой культуры, включающая систему социальных отношений, моральных ценностей, норм и способов взаимодействия общества с окружающей средой, формируемая в общественном сознании и поведении людей на протяжении жизни и деятельности поколений непрерывным экологическим образованием и просвещением [1].

В белорусском законодательстве определение термина «экологическая культура» отсутствует.

Несмотря на то, что Главой государства согласована и Правительством утверждена концепция проекта Экологического кодекса Республики Беларусь, он не разработан, вопросы экологического образования в Кодексе Республики Беларусь об образовании сведены к отнесению экологической направленности образования к принципам государственной политики в сфере образования, формирования экологической культуры – к одной из задач воспитания, а экологическое воспитание, направленное на формирование у обучающегося ценностного отношения к природе, – к одному из основных требований к воспитанию.

В Законе «О культуре в Республике Беларусь» нет упоминания об экологической культуре, более того – в нем к организациям культуры, призванным обеспечивать культурную деятельность, отнесены зоопарки и цирки.

Законом Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» к одним из основных принципов охраны окружающей среды (по счету

21-ый из 22-х, приведенных в статье 4) отнесено обеспечение пропаганды знаний в области охраны окружающей среды и природопользования и формирования экологической культуры.

Факты жестокого обращения с животными, имевшими место в нашей стране в последнее время (почти 100 искалеченных птенцов бакланов, садистски убитая собака, торговля живыми лосями на отстрел и многие другие) подтверждают необходимость введения в Уголовный кодекс меры ответственности за жестокое обращение с животными, учета мнения зоозащитников при подготовке законопроекта «Об обращении с животными», а с другой – формирования экологической культуры населения.

При сложившемся в нашем государстве отношении к экологическому воспитанию, образованию, просвещению и культуре вряд ли можно надеется на то, что в ближайшее время будет подготовлен законопроект «Об экологической культуре», необходимость разработки которого очевидна. Следует отметить, что в Российской Федерации на федеральном уровне был разработан проект закона «Об экологической культуре».

В образовавшемся правовом вакууме, при недостаточном внимании к вопросам формирования экологической культуры, личной ответственностью поколения, родившегося в 80-х годах прошлого века и воспитанного на книгах Н. Ф. Реймерса, Н. Н. Моисеев, Конрада Лоренца и Десмонда Морриса, телевизионных передачах Александра Невзорова и Николая Дроздова, является изменение существующей ситуации.

Как ее можно изменить? Обратимся к российскому опыту – 21 июня 2012 г. Калининградской областной Думой принят Закон Калининградской области от 02.07.2012 № 132 «Об экологической культуре, экологическом образовании и просвещении населения Калининградской области». Закон устанавливает правовые, организационные и экономические основы осуществления экологического образования, просвещения, создания условий для формирования экологической культуры населения области, а также полномочия органов государственной власти Калининградской области в указанной сфере.

Законом Республики Беларусь «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь» одним из основных принципов местного управления и самоуправления определены самостоятельность и независимость органов местного самоуправления в пределах своей компетенции в решении вопросов местного значения, к этим

вопросам могут быть отнесены вопросы формирования экологической культуры населения Горецкого района.

Проектом Программы формирования экологической культуры населения Горецкого района Могилевской области целесообразно определить цель и задачи формирования экологической культуры, основные направления деятельности по формированию экологической культуры, включающие экологическое просвещение, дошкольное, школьное и внешкольное экологическое образование, профессиональную переподготовку и повышение квалификации руководителей и специалистов района, ответственных за принятие решений в области охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности, распространение экологических знаний, привлечение средств массовой информации к консолидации жителей района вокруг проблемы сохранения и улучшения окружающей среды.

Объектом формирования экологической культуры является население, рассматриваемое и как единое целое, и как совокупность социальных групп, подразделяемых по возрасту, месту проживания, социально-профессиональной принадлежности, образовательному уровню, уровню доходов, видам производственной деятельности, а в конечном счете – по менталитету, уровню сознания, гражданской ответственности.

Предметом формирования экологической культуры населения является совокупность образовательных, мировоззренческих, нравственных, этических и культурных качеств населения.

Автор предлагает в резолюции XIII Международной научной конференции студентов и магистрантов «Научный поиск молодежи XXI века» обратиться в Горецкий районный исполнительный комитет с предложением инициировать разработку Программы формирования экологической культуры населения Горецкого района.

УДК 343.25

**Костюшко А.В.** – студент

## **ОБЩЕСТВЕННОЕ МНЕНИЕ В БЕЛАРУСИ ПО ВОПРОСУ ОТМЕНЫ СМЕРТНОЙ КАЗНИ**

*Научный руководитель – Скикевич А.А. – кандидат филос. наук, доцент  
ЧУО «БИП – Институт правоведения» (Могилевский филиал),  
Могилев, Республика Беларусь*

Проблема отмены смертной казни волнует не одно поколение. В настоящее время вокруг данного вопроса сложилась весьма острая дискуссия, так как данная проблема, затрагивающая правовые, нравственные, религиозные, политические и другие стороны общественной жизни, сложна и неоднозначна. Смертная казнь, как исключительный вид наказания за действительно тяжкие преступления, – важная составная часть уголовного законодательства, но в то же время по ее наличию или отсутствию в перечне наказаний с различной степенью обоснованности судят о демократичности государства. В настоящее время именно ее отмена является основным критерием вступления в европейское сообщество.

Общественное мнение в Беларуси поддерживает смертную казнь как меру социальной защиты, и законодатель обязан считаться с ним. Ст. 24 Конституции Республики Беларусь гласит: «Смертная казнь до ее отмены может применяться в соответствии с законом как исключительная мера наказания за особо тяжкие преступления и только согласно приговору суда» [1]. Уголовный кодекс в ст. 59 предусматривает: «В качестве исключительной меры наказания допускается применение смертной казни – расстрела за некоторые особо тяжкие преступления, сопряженные с умышленным лишением жизни человека при отягчающих обстоятельствах. Смертная казнь не может быть назначена: лицам, совершившим преступления в возрасте до восемнадцати лет; женщинам; мужчинам, достигшим ко дню постановления приговора шестидесяти пяти лет. Смертная казнь в порядке помилования может быть заменена пожизненным заключением».

Обратимся к международным источникам права, в частности Европейской Конвенция о защите прав человека и основных свобод, которая полностью не исключает смертной казни в ст. 2: «Право каждого лица на жизнь охраняется законом. Никто не может быть умышленно лишен жизни иначе как во исполнение смертного приговора, вынесенного судом за совершение преступления, в отношении которого зако-

ном предусмотрено такое наказание. Лишение жизни не рассматривается как нарушение настоящей статьи, когда оно является результатом абсолютно необходимого применения силы:

- а) для защиты любого лица от противоправного насилия;
- б) для осуществления законного задержания или предотвращения побега лица, заключенного под стражу на законных основаниях;
- с) для подавления, в соответствии с законом, бунта или мятежа».

В 1996 году в Беларуси был проведен республиканский референдум, в число вопросов которого был включен вопрос об отмене смертной казни. Против ее отмены проголосовали 80,44 % избирателей. Правом помилования лиц, приговоренных к смертной казни, обладает президент Беларуси, который за все время президентства помиловал лишь одного человека, приговоренного к смертной казни.

На сегодняшний день Судебная коллегия по уголовным делам Верховного Суда оставила без изменения приговор в отношении бывших тренеров белорусского республиканского общественного объединения «Джиу-джитсу и самозащита», один из которых был приговорен к смертной казни, а второй – к пожизненному заключению. В период времени с 25 июля 2009 года и до задержания 12 сентября 2009 года они с применением огнестрельного оружия совершили разбойные нападения на 6 человек, покушения на убийство 2 человек и убийства 4 человек.

В статистических данных отсутствуют доказательства того, что отмена смертной казни приводит к ухудшению ситуации. В частности, в Канаде количество убийств на 100 тысяч человек снизилось с максимального уровня в 3,09, зафиксированного в 1975 году (за год до отмены смертной казни за убийство), до 2,41 в 1980 году, и с тех пор продолжало снижаться. В 2006 году, спустя 30 лет после отмены смертной казни, число убийств составило 1,85 на 100 тысяч человек, что на 40 % ниже, чем в 1975 году и является вторым наименьшим показателем за последние три десятилетия [4].

Следует непосредственно признать, что теракт в минском метро в апреле 2011 года, в результате которого погибли люди, отодвинул на неопределенный срок вопрос об отмене смертной казни. Если бы эти события, с большой долей вероятности, возможно, мы бы пришли к мораторию на применение смертной казни. Данный инцидент увеличил число сторонников смертной казни, и это вполне объяснимо. Такой всплеск общественного мнения характерен для любой страны. Но не нужно забывать о двойственности сложившейся ситуации. Как ни пара-

доксально, теракт в метро имел и другой эффект – он придал новый импульс общественной дискуссии по вопросу об отмене смертной казни.

Многие эксперты считают, что Беларусь все-таки придет к отмене смертной казни. Так, правозащитники отмечают, что вопрос о введении моратория на смертную казнь в Беларуси является делом одного дня, если на это будет политическая воля. Парламентарии же считают, что не нужно использовать механизмы давления на страну в вопросе отмены смертной казни [5].

Широкую дискуссию об исключительной мере наказания ведут пользователи «всемирной паутины», и в ходе ее звучат различные, порой противоположные мнения. Например: «Речь для начала идет о моратории на смертную казнь, в результате которого она не применяется, а преступник содержится в специальных местах лишения свободы. На мой взгляд, смертная казнь как способ наказания не достойный для современного человеческого общества»; «Высшую меру наказания по отношению к лицам, совершившим особо тяжкие преступления, применяет государство. Сегодня общество поддерживает эту меру». И здесь же: «Очень просто говорить «мягкие и пушистые» слова о человеколюбии, гуманности, «поучая народ наш сидя «на пеньке у монитора»». «Начало пути по изменению общественного сознания лежит совершенно не в плоскости разговоров о нормах уголовно-процессуального кодекса. Если мы хотим действительных перемен внутри своего государства, то должны научиться разговаривать с нашими людьми на понятном им языке. Что бы даже самому далекому от политики нашему человеку не пришла в голову мысль связать либеральные идеи, людей их высказывающих и циничных убийц-наильников. Всему свое время. Усилия в ближайшее время необходимо концентрировать на других актуальных задачах, а не отвлекаться на обсуждение хотя и важных, но не имеющих близкой перспективы вопросах» [3].

Каковы же главные доводы в пользу запрета смертной казни?

1. Смертная казнь необратима, и уносит жизни. Их невозможно вернуть обратно.

2. Смертная казнь – жестокое наказание.

3. Казнь нарушает право на жизнь и право не подвергаться жестокому, бесчеловечному и унижающему достоинство наказанию.

4. Зачастую подсудимых приговаривают к смерти по итогам крайне несправедливых судебных процессов.

В заключение можно с уверенностью сказать, что при решении вопроса об отмене смертной казни нужно учитывать общественное мнe-

ние граждан, советоваться с электоратом, а также для этого шага потребуется политическая воля.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Конституция Республики Беларусь (с изменениями и дополнениями, принятыми на республиканских референдумах 24 ноября 1996 г. и 17 октября 2004 г.). – Минск: Амалфея, 2009.

2. Всеобщая декларация прав человека / принята резолюцией 217 А (III) Генеральной Ассамблеи ООН от 10 декабря 1948 года.

3. Б о р и с е н к о, К. Должна ли быть отменена смертная казнь в РБ? / К. Борисенко // БелГазета. – 2011. – 29 июня [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://belgazeta.by/20090629.25/010066281>.

4. Против смертной казни. Сборник материалов / сост.: В. Коган-Ясный. – М. – 1998. – 48 с.

5. Я щ е н к о, К. Беларусь все-таки придет к отмене смертной казни, считают эксперты / К. Ященко // Interfax. – 2012. – 10 ноября [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.interfax.by/news/belarus/118240>

УДК 347.635;301.185.1

**Косуха И.А.** – студент

### **СЕМЕЙНОЕ ВОСПИТАНИЕ КАК ПОВЫШЕНИЕ ЧЕЛОВЕЧЕСКОГО ПОТЕНЦИАЛА ОБЩЕСТВА**

*Научный руководитель – Язенов А.С. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Человек, отвечающий высоким требованиям как всесторонне развитая личность, не развивается сам собой. Сознание и мировоззрение формируются в процессе социализации, основное содержание которого есть передача и освоение социального опыта, становление общественного человека, а, в конечном счете – воспроизводство самого общества. При этом начальной структурной единицей общества, закладывающей основы личности, принято считать семью.

С раннего возраста семья направляет сознание, волю, чувства ребенка. В семье ребенок впервые усваивает нормы морали, навыки совместного труда. Именно в кругу семьи формируются его жизненные планы, нравственные идеалы. Семья – это первая общественная ступень в жизни человека.

Как отмечал известный русский философ И. А. Ильин: «Семья является первичным лоном человеческой культуры. Мы все слагаемся в

этом лоне, со всеми нашими возможностями, чувствами и хотением». Семья невидимой нитью связывает поколения и передает отечественные культурные, духовные и национальные традиции. С семьи для ребенка начинается Родина.

То, что ребенок в детские годы приобретает в семье, он сохраняет в течение всей последующей жизни. Важность семьи как института воспитания обусловлена тем, что в ней ребенок находится в течение значительной части своей жизни, и по длительности своего воздействия на личность ни один из институтов воспитания не может сравниться с семьей. В ней закладываются основы личности ребенка, благодаря ей ребенок по достижении школьного возраста уже более чем наполовину сформирован как личность.

Поскольку культурные традиции семейного воспитания складывались веками, в педагогической культуре родителей воплощается накопленный поколениями опыт воспитания детей в семье. По образному выражению И. В. Бестужева-Лады, семейное воспитание является для ребенка своего рода «домашней академией». В прошлом, когда институциональные формы воспитания в мире не были столь распространены, как сейчас, именно эта «академия» закладывала ценностные, моральные ориентиры личности, позволяла усваивать навыки, необходимые человеку на протяжении всей его последующей жизни в обществе.

Совокупные педагогические знания и воспитательный опыт народа, составляющие основу семейного воспитания, принято называть «народной педагогикой».

Народная педагогика – составная и неотъемлемая часть общей духовной культуры народа. Народная педагогика дает возможность воспитывать в подрастающем поколении любовь к родному языку, интерес к его настоящей истории, неравнодушие к национальным традициям, способность к творчеству.

Воспитательные традиции развиваются в зависимости от условий жизни общества, а потому могут существенно отличаться у разных народов и в разные исторические периоды. Анализируя семейное воспитание, следует рассмотреть российский и зарубежный опыт.

Воспитание в белорусских семьях отличалось строгостью и требовательностью к детям. Большинство придерживалось мнения, что детей нельзя «распускать», «патакацьім».

Для белорусов характерным является культ предков, ибо после смерти они оставались для детей заступниками и жили в доме в образах духов и домовых. Эта традиция находила отражение в следующем:

- Гордость за дела предшественников,
- Легенды и воспоминания,
- Сохранение семейных реликвий (икон, орудий труда – прялки, веретена, предметов быта – ручников и др.),
- Понимание, существовал обычай в честь умершего посадить дерево или давать его имя новорожденным,
- Приобщение детей к обряду «Деды», наведывание могил.

Проживая в многопоколенной семье, дети хорошо знали своих предков (место жительства, род занятий, степень родства, чем прославили свой народ). Их жизнь была примером для детей.

Таким образом, сохранение и возрождение народных белорусских традиций воспитания детей в семье, является необходимым. Это позволит обратиться к нашим корням и тем самым обогатить процесс разностороннего развития.

#### ЛИТЕРАТУРЫ

1. К а т а с о н о в, В.В. Семейное воспитание: традиции и современность / В. В. Касанов. – Москва. – 2009. – С. 3–5.

2. Р а к о в а, Л.В. Тадышні беларускага выхавання у беларускай весцы / Л. В. Ракова. – Минск, Ураджай. – 2000. – 111 с.

УДК 343.25:316.653

**Кочмарук А.Г.** – студентка

### **СМЕРТНАЯ КАЗНЬ И ОБЩЕСТВЕННОЕ МНЕНИЕ**

*Научный руководитель – Орлович Н.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Проблема смертной казни также вечна, как вечно и человечество. По словам известного юриста М. Н. Гарнета: «смертная казнь считает годы своего существования тысячелетиями, а свои жертвы – миллионами».

Длительные споры, дискуссии по проблемам смертной казни чаще всего затрагивают её политический, нравственный, религиозный аспекты и нередко основываются на эмоциональных оценках. Аргументы

ты в пользу сохранения смертной казни также убедительны, как и в пользу отказа от неё. И, конечно же, следует считаться с мнением сторонников и противников смертной казни.

Что касается правового аспекта данной проблемы, то у Беларуси может быть лишь два пути. Либо мы изменим конституционную норму о смертной казни и официально определим её статус наряду с другими наказаниями, либо будем следовать положению Конституции, придающий этому виду наказания не только исключительный, но и временный характер.

**Цель.** Целью данной работы является анализ общественного мнения по проблеме смертной казни.

**Материалы и методика исследований.** Развитие общественного мнения в Республике Беларусь относительно смертной казни свидетельствует о положительном отношении населения к её применению. Об этом свидетельствуют данные многочисленных опросов, проводимых в разные годы и на разных уровнях. На республиканском Референдуме в 1996 году за смертную казнь высказалось более 80 % граждан Беларуси. Естественно, что тогда в пользу этого наказания высказывались и многочисленные юристы, понимая, что назначение лишения свободы, даже на максимальный срок, который в те годы предусматривался Уголовным кодексом (15 лет) как единственная альтернатива смертной казни, является неоправданно мягкой по отношению к жестоким убийцам, что не укладывалось ни в какие мерки справедливости. Во многих странах мира альтернативой смертной казни изначально служило пожизненное заключение [1, с. 4].

**Результаты исследований и их обсуждение.** Сегодня ситуация не изменилась. Социологические исследования говорят о том, что белорусы пока не готовы к ликвидации высшей меры наказания. По данным республиканского опроса, проведенного в мае 2001 Институтом социально-политических исследований при Администрации президента, 85,8 процента белорусов выступают за сохранение смертной казни, в то время как за ее отмену высказались всего 11,7 процента респондентов. При опросах граждан чаще всего можно услышать, например, такие доводы, как: «убийц нельзя оставлять безнаказанными», «если человек лишил жизни другого человека, то и его Нужно лишить жизни», «наше общество ещё не созрело для отмены смертной казни» и т.п. Эти аргументы объясняются либо недостаточными знаниями граждан правовых положений, относящихся к смертной казни, либо недостаточно продуманными вопросами, обращёнными к населению.

Если бы законодатель следовал подобным доводам населения, то закон должен был бы за любое преступление предусматривать смертную казнь, а суды даже на основе действующего законодательства должны были всегда назначать смертную казнь. И если за убийство, по мнению граждан, следует применять смертную казнь, то ведь только за 2001 год в республике было осуждено 920 человек за умышленное убийство, однако, смертная казнь была назначена в отношении лишь 0,8 % от общего количества осуждённых за данное преступление.

Представители некоторых правоприменительных структур, а также отдельные граждане высказывают мнение о том, что неприменение смертной казни существенно увеличит финансовые затраты на содержание преступников, что отрицательно отразится и на бюджете налогоплательщиков. Но ведь этот довод следует отнести, прежде всего, к наказанию в виде пожизненного заключения, которое является альтернативой смертной казни и, которое стало более предпочтительным в судебной практике. Если согласиться с такими доводами, что мы будем вынуждены признать неправомерность введения в законодательства в 1997 году наказания в виде пожизненного заключения и требовать его отмены. Разумеется, решать финансовые проблемы содержания заключённых гораздо проще, применяя такую меру наказания, как расстрел. Однако вряд ли на такой путь может встать цивилизованное демократическое государство [2, с. 55].

По словам А.И. Желябова, «история движется ужасно тихо, надо её подталкивать», предлагает продолжать дискуссию о смертной казни, проводить опросы общественного мнения, больше уделять внимание этому вопросу в СМИ. Тогда обычные граждане поймут, что «смертная казнь – это не такое уж благо, как им кажется»

**Заключение.** Многовековой исторический опыт, научные исследования и практика многих стран, отказавшихся от смертной казни, показывают, что даже в благополучном обществе страх перед суровым наказанием если и способен удержать от преступления, то лишь самую незначительную часть потенциальных правонарушителей.

Но все же смертную казнь стоит отменить как варварское наказание, так как мы живем в XXI веке, где высшей ценностью является человеческая жизнь. Сегодня каждая страна должна пересмотреть свое уголовное законодательство и решить, нужна ли смертная казнь как запугивающий инструмент. Поэтому государство должно идти впереди общественного мнения, способствовать его информированности и рациональному формированию, разъяснять желательные причины,

социальные и политические выгоды того или иного решения о перспективах применения смертной казни.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. С а р к и с о в а, Э.А. О проблеме смертной казни в РБ // Вестник конституционного суда РБ. – 2002. – № 2. – С. 50–56.
2. Ф о м и н, М. Беларусь после референдума // Эхо планеты. – 2007. – № 33. – С. 6–9.

УДК 1:316.324(476)

**Курбанова М.К.** – студентка

### **СОЦИОКУЛЬТУРНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ПОВСЕДНЕВНОСТИ В УСЛОВИЯХ ГЛОБАЛИЗАЦИИ**

*Научный руководитель – Язепов А.С. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

В последнее время тема повседневности и проблема повседневной жизни обрели широкую популярность. Такой интерес вызван преобразованиями, происходящими в обществе, затронувшими не только техническую, информационную, коммуникационную, но и повседневную область социального бытия, которая из-за стремительного ускорения темпов цивилизационного развития изменяется так быстро, что получила статус научного феномена.

В современном мире общим для культур многих стран стало то, что стремление обретения благ ассоциируется не с национальными ценностями и традициями, а с достижением определенного уровня развития стран Западной Европы и Америки. Сценарий глобалистского проекта, продвигаемого в жизнь развитыми странами во главе с США, непосредственно связан с доминированием западноевропейской цивилизации в современном мире. Опираясь на техническое преимущество и средства массовой информации, эти страны регулируют ценностные координаты по принципу *soft power* – «мягкой мощи» (Дж. Наем). Этот принцип состоит в «мягком» давлении и навязывании любому обществу своего пути развития, культурных и политических ценностей посредством передаваемой информации, обосновывает привлекательность аксиологических предпочтений западного мира, вызывая желание большой аудитории следовать предложенному сценарию для достижения того же уровня развития и почитания ими же выработанных

образцов. Это приводит к утере самобытности разных культур, возникновению безликих однообразных общностей, пытающихся соответствовать западным стандартам. Все эти традиции, обычаи, уникальность каждой культуры создавалась веками предками и теперь, в наше время все это теряет свою значимость.

Культуры самобытны и уникальны. Вместе с тем, современность демонстрирует мощные универсалистские тенденции во взаимоотношениях различных цивилизаций. Современному обществу необходимо признать значимость каждой культуры, а не стремиться к навязыванию и установлению диктатуры одной из них. Важно усвоить, что сложившиеся цивилизации не должны производить впечатление, что они прошли плавильный тигель и плавильный котел, смешивающий все культуры в единую безликую массу. Каждое общество имеет право на индивидуальность, исключительность и открытость, которая не должна нести безоглядное заимствование чужих традиций, поскольку внедрение иных устоев в повседневную жизнь любого общества приведет к утрате его самобытности, лишению базовых навыков. Поэтому признание и сохранение таких фундаментальных составляющих любой культуры, как обычаи, язык, религия, традиции, являются не только национальной, но и глобальной проблемой, поскольку нарушение одного из этих звеньев приводит к изменению единого ценностно-смыслового начала, разрушению установленных детерминант социального бытия и сложившейся системы духовных ценностей, оказывающих значительное влияние на повседневное существование.

Важнейшим институтом передачи неспециализированного знания являются масс медиа. Их значение в современной культуре настолько велико, что о последней часто говорится как о медиакультуре, и ни у кого не вызывает сомнения тот факт, что масс медиа оказывают формирующее влияние на облик современного человека, на культуру повседневности, на моды и жизненные стили.

На протяжении длительного времени человечеством были выработаны повседневные ценности, значимость которых ни у кого не вызвала сомнений, к ним относили жизнь, любовь, взаимопонимание, признание, т. е. то, что формировало ценностный образ человека, то, в чем он всегда испытывал потребность, что способствовало выживанию. Сегодня, согласно исследованиям социологов, основной повседневной жизни современного человека при всей значимости нематериальных аспектов выступают ее экономические предпосылки. Нас уже не удивляет, что выживание стало ассоциироваться с понятием успеш-

ности и богатства, а единой установленной ценностью признается материальное благо. Уже никто не назовет большим человека, сознание которого ориентировано только на потребление и жажду денег, но также сложно назвать здоровым то общество, в котором стремление к приобретению становится смыслом жизни.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. У с т ь я н ц е в, В.Б. Человек, жизненное пространство, риски: ценностный и институциональный аспекты. – Саратов: из-во СГУ, 2006. – 118 с.

2. Б е к, У. Что такое глобализация? – М. : Прогресс- Традиция.

УДК 342

**Курпин С.А., Ковш В.И.** – студенты

### **ПРОБЛЕМЫ ФОРМИРОВАНИЯ ПРАВОВОГО ГОСУДАРСТВА И ГРАЖДАНСКОГО ОБЩЕСТВА**

*Научный руководитель – Сидорова В.А. – кандидат ист. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

Становление и развитие гражданского общества является особым периодом истории человечества и государства. Правовое государство – это путь к возрождению естественно-исторических прав и свобод, приоритета гражданина в его отношении с государством, общечеловеческих начал в праве, самоценности человека. Понятие «правовое государство» – это фундаментальная общечеловеческая ценность, такая же, как демократия, гуманизм, идеи права человека, политические и экономические свободы, либерализм и другие. Суть идеи правового государства – в господстве права в общественной и политической жизни, наличии суверенной правовой власти. С помощью разделения властей государства организуется и функционирует правовым способом, эта мера, масштаб демократизации политической жизни. Правовое государство открывает юридически равный доступ к участию в политической жизни всем направлениям и движениям. В чем же заключается отличие правового государства от государства как такового? Государство как таковое характеризуется его всевластием, несвязанностью правом, свободой государства от общества, незащищенностью гражданина от произвола и насилия со стороны государственных органов и должностных лиц. В отличие от него правовое государство

связано правом, исходит из верховенства закона, действует строго в определенных границах, установленных обществом, подчиняется обществу, ответственна перед гражданами, обеспечивает социальную и правовую защищенность граждан.

Особенности механизма правового государства заключаются в том, что все его структурные части и элементы функционируют на основе принципа разделения властей, строго в соответствии со своим целевым назначением. Наделенные властными полномочиями, структурные части и элементы правового государства в своей специфической форме деятельности реализуют волю общества. Структурные части и элементы правового государства всю свою деятельность строго соотнобразовывают с действующим законодательством. Должностные лица несут персональную ответственность за посягательство на права и свободы граждан, гарантированные конституцией и другими нормативно-правовыми актами. Права и свободы граждан обеспечиваются органами правового государства. Формирование правового государства осуществляется одновременно со становлением гражданского общества.

Общество отличное от государства, существовало всегда, но не всегда оно было гражданским обществом. Последнее возникает в процессе и в результате отделения государства от социальных структур, обособления его к относительно самостоятельной сфере общественной жизни и одновременно «разгосударствления» ряда общественных отношений. В процессе становления и развития гражданского общества складывалось современное правовое государство.

В современной политологии гражданское общество рассматривается как сложная и многоуровневая система невластных связей и структур. Оно включает в себя всю совокупность межличностных отношений, которые развиваются вне рамок и без вмешательства государства. Кроме того, в него входит разветвленная система независимых от государства общественных институтов, реализующих повседневные индивидуальные и коллективные потребности. Поскольку повседневные потребности граждан неравнозначны, постольку и проблемы формирования гражданского общества можно выразить следующим образом:

– базовые (первичные, витальные) потребности в пище, одежде, жилье и т.д., обеспечивающие жизнедеятельность индивидов, удовлетворяются благодаря производственным отношениям, составляющим первый уровень межличностных взаимосвязей. Эти потребности реализуются через такие общественные институты, как профессиональные, потребительские и иные объединения и ассоциации;

– потребности в продолжении рода, здоровье, воспитании детей, духовном совершенствовании, вере, информации, общении и т.д. реализует комплекс социокультурных отношений, включающий религиозные, семейно-брачные, этнические и иные взаимодействия. Они образуют второй уровень межличностных взаимосвязей. Потребности данного уровня удовлетворяются в рамках таких институтов, как семья, церковь, образовательные и научные учреждения, творческие союзы, спортивные общества и т.д.;

– потребности в политическом участии, связанные с индивидуальным выбором на основе политических предпочтений и ценностных ориентаций. Этот уровень предполагает сформированность у индивида конкретных политических позиций. Политические предпочтения индивидов и групп реализуются с помощью групп интересов, политических партий, движений и т.д.

Таким образом, основу правового государства составляет саморегулирующееся гражданское общество, которое объединяет свободных граждан – носителей общественного прогресса. В центре внимания такого государства находится человек, его разнообразные интересы. Через систему социальных институтов, общественных связей создаются необходимые условия для реализации каждым гражданином своих творческих, трудовых возможностей, обеспечивается плюрализм мнений, личные права и свободы.

УДК 613.48.1 – 053.6 / .71:613.96

**Кухарчик Е. И., Демко Д.С.** – студенты

## **ПРОФИЛАКТИКА ВАЛЕОЛОГО-ГИГИЕНИЧЕСКИХ РИСКОВ НАРУШЕНИЯ ЗДОРОВЬЯ У ПОДРОСТКОВ И МОЛОДЕЖИ, ОБУСЛОВЛЕННЫХ СПОРТИВНОЙ ФОРМОЙ ОДЕЖДЫ**

*Научный руководитель – Пац Н.В. – кандидат мед. наук, доцент*

УО «Гродненский государственный медицинский университет»,  
Гродно, Республика Беларусь

**Введение.** К одним из приоритетных направлений современного периода развития белорусского государства является формирование у каждого гражданина здоровье сберегающего мировоззрения и поведения, воспитание физической культуры. Этому способствуют условия, организуемые государством для занятий физической культурой и спортом. Нарушение ухода за спортивной формой пользователей мо-

жет стать причиной нарушения физического развития, формирования потовых желез, причиной заболеваний кожных покровов и спортивного травматизма.

**Цель работы:** По отношению молодежи и подростков, обучающихся в колледжах областного центра Республики Беларусь к подбору одежды и обуви для занятий физической культурой, уровню осведомленности о правилах ухода за ней, выполнению правил личной гигиены и гигиены одежды и обуви оценить эффективность различных форм профилактической работы в среде учащейся молодежи при решении валеолого-гигиенических проблем, обусловленных спортивной одеждой.

Объектом исследования были учащиеся колледжей г. Гродно. Исследовано 340 человек в возрасте 15–18 лет (до и после проведения профилактических и разъяснительных мероприятий).

Разработана анкета, включающая 20 вопросов, отражающих отношение респондентов к подбору одежды и обуви для занятий физической культурой, выясняющих выполнение учащимися правил и требований к хранению, обработке, частоте смены всех комплектов одежды, выполнение гигиенических процедур после занятий физической культуры, наличие гнойничковых заболеваний кожи тела, заболевания стоп.

Обучение приемам здоровьесберегающего поведения с целью профилактики валеолого-гигиенических рисков у подростков и молодежи, обусловленных спортивной одеждой и обувью осуществлялось в виде разработанных нами семинаров-акций, проводимых силами студентов медицинского университета, бесед воспитателей в общежитиях, а так же классных руководителей, кураторов.

Статистическая обработка проведена с использованием пакета прикладных программ «Статистика 6.1».

Полученные результаты указывают на низкий уровень осведомленности у молодежи, обучающейся в колледжах, о правилах личной гигиены и гигиены спортивной одежды при занятии физической культурой. Подбор одежды и обуви для занятий физической культурой молодежь и подростки, обучающиеся в колледжах областного центра, осуществляют стихийно, придавая значение только внешнему виду и размеру. Выявлено нарушение правил ухода за спортивной одеждой и обувью. А так как после занятий физической культурой основная часть опрошенных не переобувается, не меняет внутреннюю обувь ( $p <$

0,05), среди обследованных учащихся имеется группа риска по грибковым заболеваниям стоп.

Через 2 месяца после проведения мероприятий, включающих семинары-акции, лектории, беседы, повторный опрос показал, положительную динамику в вопросах выполнения респондентами гигиенических требований к спортивной одежде и обуви. Проблемной отмечена группа учащихся в возрасте 18 лет ( $p < 0,05$ ). Наиболее исполнительными и ответственными оказались подростки в возрастной группы 15–16 лет ( $p < 0,05$ ). Основным аргументом в отношении игнорирования советов было – «забываю сменить комплект одежды», «нет времени для стирки, проветривания обуви», «трудно носить тяжелую сумку с дополнительным комплектом сменного белья и полотенце».

Наиболее эффективными ( $p < 0,05$ ) оказались проведение разъяснительных бесед, организованных группами студенческой молодежи при проведении семинаров-акций, которые представлены оригинальными блоками видео-презентаций, в которых за 2–3 минуты рассказывается о проблемах, обусловленных одеждой и обувью для занятий физкультурой при нарушении гигиенических требований к ней и правилах ухода за спортивной одеждой. Пропаганда близкими по возрасту, но компетентными в определенных вопросах профилактики нарушений состоянии здоровья и его сохранения, сверстниками воспринимается в молодежной среде с заинтересованностью, и как показывают наши контрольные опросы, результативность проводимой работы по усвояемости информации гораздо выше.

Востребованными оказались разъяснительные беседы воспитателей в общежитиях, но их эффективность была ниже ( $p < 0,05$ ) по сравнению с семинар-акциями. Существенных различий в эффективности деятельности классных руководителей и кураторов отмечено не было. Обучение приемам здоровьесберегающего поведения в форме семинаров-акций силами студентов медицинского университета повысили уровень осведомленности учащихся о валеолого-гигиенических рисках развития дерматологической патологии у подростков и молодежи, обусловленных спортивной формой одежды и обуви, способствовали привитию навыков самосохранительного поведения.

**Выводы:** 1. Низкий уровень осведомленности о правилах личной гигиены и гигиены спортивной одежды при занятии физической культурой отмечен у молодежи, обучающейся в колледжах, он не зависит от пола.

2. Студенческая молодежь, обучающаяся в колледжах, относится к группе риска по развитию дерматологической патологии (гнойничковых заболеваний кожи и грибковой патологии стоп) по причине нарушения гигиенических требований и правил ухода за спортивной одеждой и обувью, что обусловлено низкой исходной валеолого-гигиенической подготовкой.

3. Обучение приемам здоровьесберегающего поведения в виде семинаров-акций силами студентов медицинского университета является эффективной формой работы по профилактике валеолого-гигиенических рисков у молодежи, обусловленных спортивной одеждой и обувью.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Л о с к у т о в, М.А. Валеологические основы педагогической деятельности на уроках ОБЖ / М. А. Лоскутов. – Ставрополь: Ставропольский государственный университет, 2010. – 5 с.

2. Досуговые мероприятия, как альтернативные способы работы с молодежью по вопросам установки на здоровый образ жизни и профилактике злоупотребления психоактивными веществами: материалы Республиканской научной конференции «Студенческая молодежь в меняющемся обществе», Брест, 2003. / Изд. БрГУ им. А. С.Пушкина. – Брест, 2003. – 202 с.

3. К о с а р е в а, Н.В. Опыт работы молодежного волонтерского клуба «Альтернатива» по профилактике поведения высокой степени риска среди подростков и молодежи/ Н.В.Косарева, П.Л.Дрибинский, А.Г.Семенова// Физкультура в профилактике, лечении и реабилитации. – М. – 2004. – №5, С 55–58.

4. Ощути вкус победы [Электронный ресурс] / Требования к спортивной одежде. – Режим доступа: <http://sportverse.ru>. – Дата доступа: 27.02.2012.

5. Популярно о медицине [Электронный ресурс] – Режим доступа: <http://sportverse.ru>. – Дата доступа: 27.02.2012.

УДК 321.74:341.218 (47+57)

**Лаваль А.Н.** – студент

#### **ПРИЧИНЫ РАСПАДА СССР**

*Научный руководитель – Кондратова М.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Цель работы: изучить причины, развитие и последствия политического кризиса в СССР в 1985–1991 гг.

С середины 80-х годов в СССР стали происходить серьезные изменения. Они затронули все стороны социально-экономической и особенно политической жизни советского общества. Эти изменения про-

текали весьма быстро, носили противоречивый характер и имели серьезные последствия для России и всех республик, входивших в Советский Союз.

Система управления обществом, которую называют командно-административной, функционировала все хуже и хуже с точки зрения достижения тех целей, которые – по крайней мере, на бумаге – она ставила перед собой: централизованного планирования, производства и распределения, контроля над этими процессами. Так называемые государственные планы, в конечном счете, оказывались бесконечно повторяющимися призывами, обреченными на провал.

Политическое развитие общества характеризовалось всевластием партийно-государственного аппарата. Его роль в координации производства, распределении благ неимоверно выросла, о чем свидетельствует и резкий рост численности аппаратчиков (до 18 млн. человек). Вследствие отсутствия механизма обжалования действий чиновников, растет их безнаказанность. Государственный аппарат часто даже не считал нужным в своей деятельности основываться на Конституции СССР. Более того, руководители центральных и региональных комитетов партии издавали указы и инструкции, прямо противоречащие конституции. Такое положение вещей благоприятствовало быстрому развитию теневой экономики, расхищению государственной собственности, сращиванию преступных, уголовных элементов с органами государственной власти.

Основным противоречием в политической системе советского строя являлось расхождение между его демократической формой и бюрократической сущностью. В Конституции СССР 1977 года подчеркивался общенародный характер советского государства, равноправие всех граждан, провозглашался широчайший спектр прав человека. На деле же осуществление социальной справедливости – задача трудновыполнимая. Например, в Советы разного уровня избиралось много депутатов, работали народные контролеры, дружинники, профсоюзы. Однако фактически вся власть концентрировалась в верхних эшелонах: партия осуществляла контроль деятельности администрации, на руководящие должности назначались исключительно партийные работники. Поэтому страну ждали перемены.

С началом перестройки произошли значительные изменения в руководстве КПСС. Ушли в отставку наиболее одиозные фигуры из окружения Л. И. Брежнева. Развернулась борьба с коррупцией, злоупотреблениями, сменялись дискредитировавшие себя партийные руково-

дители на местах. За 1985–1986 гг. было заменено свыше 60 % секретарей райкомов и обкомов. К руководству КПСС пришли представители новой номенклатурной элиты: Е. К. Лигачев, Б. Н. Ельцин, А. Н. Яковлев и другие деятели, понимающие необходимость проведения кардинальных политических и экономических преобразований. Началось переосмысление реального положения дел в обществе, переоценка исторического пути, пройденного страной. Коммунистическая партия взяла на себя ответственность за деформации предыдущих этапов. Началась массовая реабилитация репрессированных деятелей партии и Советского государства, представителей интеллигенции, переосмысление их роли в истории страны. Вместе с тем политическая система общества оставалась неизменной, руководящая роль КПСС как единственной политической партии, авангарда всего народа, сомнению не подвергалась.

Перестройка была частью мирового конфликта – холодной войны. В ее развитии и использовании результатов зарубежные политические силы играли активную и важную роль. Завершение перестройки ликвидацией Варшавского договора и СЭВ, затем роспуском СССР рассматривается на Западе как поражение СССР в холодной войне.

Споры о перестройке и обо всем, что с ней связано, продолжают и будут продолжаться, потому что оценить такое сложное явление однозначно и объективно практически невозможно. Один из главных вопросов современной истории заключается в том, чтобы ответить: как могло случиться, что с исторической арены быстро и неожиданно ушло такое мощное государство, как СССР? Вряд ли сегодня кто-либо сможет достаточно убедительно, главное объективно дать ответ на такой сложный вопрос. Потребуется немало времени, прежде чем историки и современники придут к окончательному разрешению этого вопроса.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. М у х а е в, Р.Т. Политология: учеб. – М.: Проспект, 2009. – 640 с.
2. Кара-Мурза, С. Причины краха советского строя / С. Кара-Мурза // Беларуская думка. – 2011. – № 12.
3. <http://www.bibliofond.ru/view.aspx?id=6424> – Дата доступа 15.10.2012.

УДК 17.02 : 330.8

Лазарев М.В. – студент

## **К ВОПРОСУ О СООТНОШЕНИИ ПРАВСТВЕННЫХ ЦЕННОСТЕЙ И ЭКОНОМИКИ**

*Научный руководитель – Мижевич О.М. – кандидат филос. наук, доцент*  
УО «Белорусский торгово-экономический университет потребительской кооперации»,  
Гомель, Республика Беларусь

**Введение.** В среде экономистов, философов, историков, политологов, социологов, психологов не может быть унифицированного взгляда на ценности. Эти взгляды очень различаются, и когда происходит спор относительно ценностей, его участники автоматически придерживаются разных этических норм. К этому приводит игра интересов. Ведь экономика на самом деле есть не что иное, как наука о динамичных хозяйственных процессах, которые концентрируются вокруг общественных интересов. Нас всегда призывают поступать в соответствии с высокоморальным принципом: «Не делай другому (как и партнерам по хозяйственной деятельности) того, что тебе самому было бы неприятно», а в жизни часто верх берет лицемерие.

**Целью работы** является анализ попыток выдающихся экономистов и философов разрешить сложнейшую проблему соотношения этики и экономики.

**Материалы и методика исследований.** Для реализации намеченной цели автор использовал исторический и комплексный подходы, сравнительный метод. Автор изучил и проанализировал работы зарубежных философов, социологов и экономистов, таких как А. С. Лебедева, Н. В. Сомина, Д. Ролза, В. Парето и др.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Вопрос о соотношении экономики и этики – давняя проблема философии экономики. Она была предметом острых дискуссий особенно в конце XIX в Г. Шмоллер и другие представители исторической школы рассматривали экономику как часть культуры народа, полагая, что в основе экономических явлений лежат этические принципы, от обсуждения которых нельзя уходить. Карл Менгер, их главный оппонент, не отрицая принадлежности экономики к миру этики, настаивал, что в этой области возможно точное знание, не зависящее от мнения людей. Пытаясь примирить противоборствующие стороны, Д. Невиль Кейнс предложил решить проблему соотношения экономики и этики путем уточнения классификации экономического знания. Деление политической

экономии на науку и искусство (Д. С. Милль) он дополнил делением самой экономической науки на две части: позитивную и нормативную. В то время, как позитивная экономическая наука занята «поисками закономерностей», а нормативная наука – «определением идеалов», искусство экономики отвечает за «формирование предписаний».

Точка зрения, что позитивная экономическая теория описывает существенные черты того, что есть, и потому не зависит от ценностей, быстро завоевала популярность среди ученых. Более того, она стала нормой и на ее основе подвергли критике утилитаристскую идею, взятую на вооружение маржиналистами. Из доктрины маржинализма следовало, что меры государственной политики по смягчению неравенства в доходах увеличивают суммарную общественную полезность. На первый взгляд может показаться, что такой вывод – прямое следствие принципа предельной полезности, утверждающего, что с ростом количества данного блага (дохода) в распоряжении отдельного индивида полезность для него от каждой дополнительной единицы такого блага падает. Критики обратили внимание, что такую процедуру невозможно проверить эмпирически, поэтому нельзя считать научной. Взамен, в качестве ценностно-нейтрального критерия выбора наилучших экономических решений, был выдвинут знаменитый критерий «Парето-улучшений», согласно которому одно состояние лучше другого только при условии, что оно лучше хотя бы для одного члена общества и ни для кого из членов общества не хуже. Сам по себе критерий Парето, как инструмент сравнения состояния систем этически нейтрален. Но когда его применяют в конкретных ситуациях, экономисты вынуждены отдавать себе отчет в том, что тем самым неявным образом они соглашаются с существующим распределением ресурсов.

Дискуссии вокруг критерия Парето стимулировали поиск новых подходов к этическим основаниям распределительной политики, среди которых особый интерес представляет теория справедливости американского философа Джона Ролза. Теория Ролза – яркий пример нормативной концепции. Первое условие Ролза – равное право каждого на свободу, совместимое с таким же правом для других. Вместе с тем Ролз исходит из того, что, полностью устранить социальное неравенство невозможно, что уравниловка подрывает стимулы к активной и эффективной деятельности. Ролз высказывается за такое социальное устройство, которое предусматривает максимально возможную поддержку для обездоленных. Ролз вывел так называемый принцип ролзианской справедливости. В соответствии с этим принципом допустимым считается только такое неравенство, которое «максимизирует

минимум», т.е. уровень доступности основных благ, который обеспечивается наиболее обездоленной части населения. По критерию Ролза, несправедливым окажется общество, где улучшение положения сильных мира сего, не ведет одновременно к улучшению положения слабых.

До сих пор речь шла об этически значимых последствиях экономических процессов, в особенности связанных с распределением общественного богатства и доходов. Но этические нормы встроены в само экономическое поведение. Начиная с А. Смита, экономисты строили свои рассуждения из предположения об эгоистической природе поведения человека, особенно в хозяйственной сфере. Тем не менее, человек ведет себя разумно в соответствии с принятыми в обществе культурными нормами. Экономисты отмечали также важность для экономического процветания атмосферы доверия: оно экономит время, снижает издержки при заключении договоров и т.д. Но подобное поведение не всегда соответствует действительности. Именно из-за этого в экономической науке появилась категория «оппортунистическое поведение». Современный «экономический человек» может заниматься вымогательством, скрывать важную информацию, нарушать обязательства, отлынивать от работы и т.д. Это в свою очередь предполагает ответные действия со стороны контрагентов: надзор за ходом выполнения договоров, судебные тяжбы, денежные премии и т.д. Из этого следует, что уровень деловой и трудовой этики имеет прямые экономические последствия: влияет на уровень издержек производства и т.д. Значимость этого фактора показывают расходы на охранные службы. Не менее известный факт – обратная зависимость инвестиционной привлекательности государства от степени коррумпированности местных чиновников.

**Заключение.** Так что является этическим, а что нет, и как это соотносится с экономической сферой, с хозяйственной деятельностью? К сожалению эту проблему так и не удалось решить как вышеупомянутым мыслителям, так и современным экономистам и философам. Сегодня стало достаточно очевидно, что одной невидимой руки рынка совершенно недостаточно для организации экономической жизни. Все чаще и чаще обсуждается вопрос о том, что в сфере хозяйствования необходим возврат к этическим началам. Без этических норм в экономической жизни слишком возрастают издержки при исполнении договоров, пропадает необходимое доверие.

## ЛИТЕРАТУРА

1. Автономов, В.С. Экономическая теория. Учебное пособие для вузов / В. С. Автономов. – М.: ИНФРА-М, 2004. – 931 с.
2. Лебедев, А.С. Философия социальных и гуманитарных наук / А. С. Лебедев. – М.: изд. МГУ, 2006. – 912 с.
3. Ролз, Дж. Теория справедливости / Дж. Ролз. – Новосибирск.: изд. НГУ., – 1995. – 532 с.

УДК 003.055(476.41) “.../1941”

**Мазурова С.В.** – студентка

### **ПЕЧАТНЫЕ СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ГОРЕЦКОГО РАЙОНА В ДОВОЕННЫЙ ПЕРИОД**

*Научный руководитель – Скоромная С.С. – преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Современное общество невозможно представить без газет, радио, телевидения, интернета. Практически все важные события и явления, происходящие в мире, государстве или в небольшом районном центре находят своё отражение в СМИ. Средства массовой информации играют важнейшую роль в формировании и развитии общественного сознания, они становятся основным механизмом регулирования и реализации политических процессов.

Довольно большой период времени для населения главным источником информации служила пресса – газеты и журналы, которые информировали население о различных событиях общественной жизни.

Известно что до 1917 года в Горках не выходили газеты, а важные события города и уезда освещались в газете «Могилёвские губернские ведомости».

1917 год в истории Российской империи ознаменовался двумя революциями: Февральской и Октябрьской. Россия стала самой свободной страной в мире. Уже 5 марта 1917 года в Горках был избран исполнительный комитет из 15 человек. 6 марта состоялось его первое заседание. Этот же год для Горок стал годом основания собственной прессы. Уже в 1917 году в Горках стали выходить две газеты «Горецкий вестник» и «Свободное слово», которые информировали население о событиях всероссийского, губернского и уездного значения. Материалы выходили в рубриках: «Местная жизнь», «Из уезда», «Последние телеграммы», «Деревенское». В 1918 году выпус-

калась газета уездного Совета рабочих, крестьянских, батрацких и красноармейских депутатов «Известия».

Датой установления Советской власти в Горках считается 28 января 1918 года. В этом же месяце был создан Горецкий Уездный Исполнительный Комитет. 17 марта 1919 года вышел первый номер газеты «Луч Интернационала». Именно эту газету можно назвать «лицом» первых лет советской власти в Горецком крае. В ней публиковались губернские и уездные новости, особое внимание уделялось рабочей, крестьянской и фронтовой жизни. Благодаря сохранившимся подшивкам газет 1918–1919 гг., можно проследить первые шаги советской власти в Горецком уезде. В 1919 году на страницах уездной газеты появились материалы о ходе боев на фронтах Гражданской войны и участии в них Горецких большевиков. Материалы в газете печатались под рубриками: «От редакции», «К моменту», «Телеграммы», «Местная жизнь», «По уезду», «По губернии», «Почтовый ящик», «Объявления».

Из материалов рубрики «Местная жизнь» узнаем, что в мае 1919 года «в Горках образовалось общество эсперантистов», а «26 июля в городе открылся Уездный Съезд деятелей Просвещения».

Интересно, что в те тяжелые годы в газете была рубрика «Театр и искусство» и почти в каждом номере находилось место для стихов. Но это была отнюдь не любовная лирика, тематика стихов соответствовала революционному духу того времени. Вот названия некоторых из них: «Колчак», «Дезертиры», «Герои м. Горы», «Красный герой», «Кровь».

В «Луче Интернационала» периодически появлялась рубрика «На кончике пера». Само название, вероятно, было заимствовано из дореволюционной прессы, однако объекты сатиры, конечно, изменились: в новых исторических условиях это были: эсеры, меньшевики, буржуазия, а также спекулянты, самогонщики.

Газетные страницы пестрили лозунгами: «Советская власть это сеятель истинного знания», «Советская власть это ключ к свету и знанию», «Да здравствует всемирная революция рабочих и крестьян», «Долой грабительский Версальский мир», «Безумству храбрых поем мы славу. Да здравствует наша доблестная Социалистическая армия» и т.д.

В 1923 году районная газета выпускалась под названием «Горецкие известия».

В 1929 году вышел первый номер многотиражной газеты сельскохозяйственного института «За пролетарские кадры». С 1939 года она стала выходить под названием «Большевицкие кадры».

В октябре 1930 года жители города и района увидели первый номер газеты «Ленінскі шлях», органа Горецкага РК КПб(Б), РИК и Рай-профсовета. До войны вышел 2101 номер. Последний номер вышел 4 июля 1941 года.

События тех лет давно уже стали историей. В то время ещё только зарождалось кино, фотография была доступна ограниченному числу населения, и только благодаря старым подшивкам газет мы можем приоткрыть завесу времени, такого непростого и легендарного.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Памяць. Горацкі раён / редкол.: А. Крывяноў [і інш.]. – Мінск: «Вышэйшая школа», 1996. – 589 с.
2. Бацькаўшчына. Тэзісы дакладаў і паведамленняў / Горкі. – 1995. – 117 с.

УДК 329.78:316

**Манченко К.О.** – студентка

### **К ВОПРОСУ О ПРОБЛЕМАХ СОЦИАЛЬНОГО И ПОЛИТИЧЕСКОГО СТАНОВЛЕНИЯ МОЛОДЕЖИ**

*Научный руководитель – Липская О.Г. – преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Молодежь – это такая социальная общность, которая устремлена в будущее, однако она связана многими и очевидными, и незримыми нитями с предыдущими поколениями. Сегодня молодежь включается во многие социокультурные процессы, развитие которых определяет способы решения важных для нее проблем – профессионального самоопределения, выбора собственного семейного статуса, создание инфраструктуры жизнеобеспечения. При этом активность молодежи проявляется в разных формах: от инновационной социально – экономической деятельности до политического радикализма.

Важнейшей составляющей культурной жизни общества является ее духовность. Особое значение развитие приобретает для молодежи, когда все большее распространение в современном мире получают исключительно материальные ценности: ориентация на материальный достаток; хорошие возможности для отдыха и развлечений;

признание и восхищение окружающими, а духовное развитие, нравственное самосовершенствование все менее привлекают молодежь.

Социально-психологические особенности современной молодежи обусловлены следующими факторами:

- кризисом общества и его основных институтов, что не может не отразиться на содержании и направленности молодежной субкультуры;

- кризисом института семьи и семейного воспитания, подавлением индивидуальности и инициативности молодого человека;

- коммерциализацией средств массовой информации: различные формы массовой культуры стали определяющим образом влиять на формирование ценностных установок, стиля и образа жизни молодежи;

- происходит отмирание традиционных видов молодежного творчества, что главным образом относится к народному ремеслу и промыслам;

- катастрофическим распространением таких социально значимых болезней, как наркомания, СПИД, алкоголизм, токсикомания.

Социально-психологические особенности молодежи, ее социальные ценности обуславливаются не только уровнем социально-экономического, культурного развития, но и уровнем политического развития общества.

В современном обществе процесс политической социализации начинается достаточно рано. Детский сад, школа, родители, телевидение очень рано вовлекают детей в экономическую и политическую жизнь, хотя, конечно, главным образом со школы начинается накопление знаний о политике, формируется определенное отношение к ней. Этот процесс называется первичной социализацией. На этом этапе происходит первоначальное восприятие человеком политических категорий, формирование индивидуального отношения к явлениям политической жизни.

Процесс политической социализации продолжается в течение всей жизни, он не заканчивается с получением паспорта или какого-либо диплома. Происходит постоянное накопление опыта, так как человек участвует в течение своей жизни во многих политических событиях, организациях, движениях. Он может не только обретать, но и утрачивать определенные представления, взгляды, ценности.

В современном обществе есть определенные особенности во взаимодействии поколений в процессе политической социализации. Так, изменились роль и влияние традиционных ценностей. Научно-

техническая революция, стремительный рост средств массовой информации, вовлечение в политику многих слоев общества приводят к тому, что часто опыт старых поколений остается невостребованным, а иногда и непригодным. Новые социальные и политические явления неоднозначно влияют на ценностные ориентации молодежи. Имеет место процесс десоциализации, маргинализации и люмпенизации молодежи. Происходит «омолаживание» преступности, растет потребление наркотиков в молодежной среде. Серьезную проблему для общества представляет молодежная безработица. Все это ведет к сокращению участвующих в экономической и социально-политической жизни, росту социальной пассивности части молодежи.

Социальное и политическое становление молодого поколения всегда было связано с серьезными трудностями. Конфликты и противоречия современного мира затрудняют процессы политической и общественной социализации молодежи. Поэтому особое значение приобретает молодежная политика, которая становится важнейшей частью и социально-демографической политики государства и важнейшим направлением его идеологической деятельности, важнейшим направлением формирования государственной идеи.

УДК 008-027.542:37.091.8

**Марцинкевич С.И.** – студент

### **ПРИОРИТЕТНАЯ ЗНАЧИМОСТЬ НАЦИОНАЛЬНОЙ КУЛЬТУРЫ В ФОРМИРОВАНИИ ЦЕННОСТНО- НОРМАТИВНЫХ УСТАНОВОК У МОЛОДЕЖИ**

*Научный руководитель – Каданчик Г.Е. – кандидат филос. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Современный период мирового развития характеризуется исключительной скоростью перемен, связанных с процессом глобализации, которая обладает огромной проникающей силой. Не в последнюю очередь это касается проблем формирования ценностных установок у молодого поколения.

**Цель работы.** Поскольку в социально-педагогической плоскости становление и развитие личности представляют многоэтапный процесс включения молодого человека в социум и культуру, способствующие социализации, инкультурации и самоорганизации личности, то необходимо определить место и роль ценностей традиционной культуры в

решении этой задачи. Показать, что «культурный империализм» вызывает ответную реакцию – повышенную потребность в самоутверждении, сохранении основных элементов своей национальной культуры и образа жизни.

**Материалы и методика исследований.** Сегодня молодежь оказывается вовлеченной во все более расширяющийся поперх государственных и национально-культурных барьеров процесс обмена информацией научного, экономического, социально культурного и другого характера. С одной стороны, это дает возможность молодому человеку стать всесторонне образованным человеком, усвоить информацию, которая достигла небывалых масштабов и становится доступной благодаря современным техническим средствам коммуникации. С другой, глобализация культурного пространства несет в себе опасность унификации культур. А ведь исторически сложившиеся культуры представляют собой главный источник, из которого личность черпает жизненные смыслы, выстраивающие иерархию её ценностей. Молодому человеку, утратившему свои культурные корни, грозит психологическая дезориентация, утраты внутренних правил, регулирующих и упорядочивающих его стремление и цели. Но глобализация культуры, ведущая к её унификации, несет в себе риски не только для отдельной личности, но и для общества в целом. Поэтому в европейских странах ныне действуют законы, защищающие культурные своеобразия и существуют особые программы субсидирования, направленные на поддержку национальной культуры.

Мировой опыт убедительно свидетельствует, что сегодня не только природные богатства, выгодное географическое положение и т.д., а и нравственный социум, обогащенный национальным и общечеловеческим культурным опытом, в состоянии успешно противостоять глобальным вызовам и обеспечить успешное развитие личности.

Беларусь всегда была европейским государством и многие общечеловеческие ценности, в частности воспитание преемственности между поколениями, формирование у молодежи нетерпимости расизма, ксенофобии, нацизма всегда являлись основополагающими в нашем обществе. В республике созданы все условия для сохранения культурного, религиозного, национального разнообразия и этнической самобытности. Показательно, что Западная Европа не добилась больших успехов в этом отношении и остро переживает проблемы европейской идентичности. Фактически Европа сегодня стоит на грани потери своей неповторимости в чуждом ей культурном окружении. Обострились

отношения коренного европейского населения с так называемыми «новыми европейцами» (легально и нелегально проживающими на континенте) – выходцами из других государств создающими «параллельное сообщество». Очень настораживает и то обстоятельство что обороняясь, европейцы параллельно употребляют слова «базовые ценности большой Европы» и «мультикультурные или микрокультурные традиции других народов» в порядке противопоставления. Это нельзя упускать из вида в работе с молодежью, чтобы не допустить в неокрепшем сознании молодого человека утраты любви к родному языку, к традициям и образу жизни белорусского народа.

Для Республики Беларусь, никогда не имевшей в достатке природных и энергетических ресурсов, развитие интеллекта нации, рост уровня образованности населения означает сохранение независимости государства и самобытности народа. Осознание необходимости решать эту задачу заставило искать ответ на вопрос о выборе ценностей, которые следует положить в основу воспитания молодежи. И как свидетельствует опыт – единственный путь, чтобы помочь личности приобрести устойчивость, не раствориться в массовой культуре – это приобщение к национальной культуре, усвоение национальных традиций и ценностей. Национальная духовность укрепляет патриотические чувства и учит любви к своей земле. Эти основополагающие ценности и были положены в основу формирования мировоззренческой ориентации белорусской молодежи.

Таким образом, на основе государственной культурной политики Беларуси выстраивается работа национально-культурного возрождения и трансляции народных духовных ценностей молодому поколению белорусов.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Благоприятные условия для преодоления кризиса и духовного национального возрождения появились с принятием 27 июля 1990 г. Верховным Советом БССР Декларации о суверенитете. Годом позднее этому документу 25 августа был придан статус Конституционного закона. Республика, таким образом, получила права независимого существования под названием «Республика Беларусь», в сокращенном варианте – «Беларусь».

В целях сохранения и развития национальной культуры в 1991 году был принят Закон «О культуре в Белорусской ССР», которым создавались благоприятные условия для ее развития. Закон определял основные задачи: развития белорусской национальной культуры и культуры других национальностей проживающих на Беларуси как составной

части мировой культуры; формирование моральных основ и эстетических воззрений через приобщение народа к культурным ценностям прошлого и настоящего. Законодательный акт определил и принципы культурной деятельности в Республике: свобода творчества, плюрализм направлений и стилей, взаимосвязь с культурами других народов, доступность культурных ценностей, право на свободную культурную деятельность всех национальностей. Всем национальным группам, которые проживают на территории республики, было гарантировано право на развитие своей культуры, создание национальных школ, объединений, центров культуры. С 1990-х годов практически все национальные меньшинства имеют у нас в стране свои культурные товарищества и объединения. Законом о культуре был предусмотрен активный культурный обмен на уровнях, начиная от творческих коллективов до государственных культурных учреждений. За двадцать лет независимости в белорусском государстве многое сделано в этом отношении. Уже стали культурной традицией региональные смотр-конкурсы национальных культур, по результатам которых лучшие коллективы принимают участие в республиканском фестивале в г. Гродно.

Духовные достижения всегда были и остаются неразрывно связанными с таким культурным пластом как историко-культурное наследие. Закон «Об охране и использованию памятников истории и культуры в Республике Беларусь» регулирует деятельность по его сохранению и использованию. Белорусское государство создает благоприятные условия для возрождения, развития и пропаганды традиционного народного творчества, обрядов, праздников, промыслов и ремесел.

**Заключение.** Так, на основе государственной культурной политики выстраивается социально-культурная работа на уровне областей, районов, города. Именно здесь реализуется местная стратегия развития национальной культуры.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Наумчик, В.Н. Воспитание личности в социокультурном пространстве / В. Н. Наумчик, Я. Д. Григорович, Л. И. Козловская [и др.]. – Минск: Четыре четверти, – 2008. – 228 с.

УДК 316.614:070

**Микаелян К.А.** – студентка

## **ВЛИЯНИЕ СМИ НА СОЦИАЛИЗАЦИЮ МОЛОДЕЖИ В УСЛОВИЯХ ГЛОБАЛИЗАЦИИ**

*Научный руководитель – Старосоцкая Е.В. – преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Проблема социализации молодежи приобретает особую актуальность и остроту в условиях трансформаций в социокоммуникативной сфере, «информационной революции», становления глобального информационного общества.

Исследователи все чаще констатируют, что под воздействием ряда социальных и социокультурных факторов произошла смена приоритетов в системе социализирующих механизмов молодежи. Если раньше процесс социализации носил «классический» характер, в нем основную роль играли семья, образовательные учреждения, то сейчас на ведущие роли вышли СМИ. Вместо постепенного приобщения молодежи к пластам информации, происходит ее стихийное усвоение, что отрицательно сказывается на процессе социализации. Взрослое общество вследствие прогресса коммуникативных технологий, их всепроникающего глобального статуса фактически лишилось социализирующей инициативы и рычагов управления процессом социализации молодежи.

Роль массовой коммуникации в социализации молодежи, в формировании ее мировоззрения неоспорима, особенно в век всеобщей информатизации. В каждом государстве массовые коммуникации являются либо конструктивным, либо деструктивным средством формирования массового сознания, ценностных ориентаций, политических и общегражданских установок молодого поколения.

Интенсивное развитие электронной информационной технологии внесло существенные коррективы во влияние традиционных СМИ на молодежь, что проявляется в следующем:

- в аспекте тематического содержания характер информационного воздействия на молодежь из массового превращается в индивидуализированный;
- возможности традиционных СМИ директивно определять направленность и содержание информационного потока в адрес молодежи как пассивного объекта непосредственного воздействия уступают

место избирательности, при которой характер коммуникации уже во многом определяется не источником, а потребителем; т.е. объект пассивного восприятия информации трансформируется в субъект активного выбора информации, а традиционные СМИ – в агента удовлетворения информационных запросов молодежи;

– степень информационной свободы нового поколения увеличивается семимильными шагами за счет интенсивного развития и широкого распространения электронных технологий: компьютера, Интернета, мобильного телефона, мобильных электронных носителей информации;

– в результате резко уменьшается потенциал государственных институтов в формировании массового сознания, мировоззрения молодого поколения [1].

Институты социализации разобщены, выступают как конкурирующие или вовсе не связанные между собой образования, находящиеся к тому же в неравных условиях для распространения своего воздействия. Электронные СМИ контролируют значительную часть досуга молодежи и выступают как важнейший инструмент формирования духовного мира, ценностных ориентаций, социальных установок новых поколений. Для трети молодых людей просмотр телепередач преимущественное занятие в свободное время.

И. О. Ганченко и И. Н. Гривенная отмечают, что в современную эпоху глобальной информатизации влияние СМИ на формирование картины мира человека становится определяющим. СМИ непрерывно усиливают свое «мягкое давление» и влияние на психику человека, его образовательный и культурный потенциал, личное поведение и жизненные интересы.

Особую тревогу вызывает тот факт, что в последнее время наблюдается увеличение объемов массовой информации, содержащей возможности негативного воздействия на общественное сознание и психику людей.

Сегодня с уверенностью можно констатировать, что средства массовой информации (в особенности Интернет, радио и в еще большей степени – телевидение) являются важным агентом социализации. Принимая во внимание, что основным механизмом взросления является присвоение каких-либо ценностей, правил, образцов поведения, и учитывая, что молодой человек при этом ориентируется на успешность демонстрируемого варианта поведения и легкость копирования пред-

ставляемых образцов, именно СМИ во многом определяют те стереотипы поведения, которым склонны подражать молодые люди.

Все сказанное делает масс-медиа мощным инструментом социального управления и формирования различных социальных норм или отклонения от них.

В плане воздействия на молодежь роль СМИ следует видеть не столько в возможности регулировать стили жизни и картину мира, сколько в придании значения тем или иным событиям и лицам, которые не находятся в непосредственном окружении «обыкновенного человека» и составляют для него фрагменты макросоциальной ситуации, неподвластной ему и достаточно отдаленной от него. В конечном счете можно говорить о воздействии СМИ на глубинные пласты человеческого восприятия мира.

В то же время не все ученые разделяют тезис о преобладающем влиянии СМИ на социализацию молодежи. Так, некоторые исследователи убеждены, что власть СМИ проявляется во внешних признаках социализации, мало затрагивая содержание внутренней жизни человека. В своем выборе жизненного пути, стиля жизни определенная часть людей, конечно, реагирует на информацию и культурные коды, образцы поведения, навязываемые СМИ, но, во-первых, это не касается всех, во-вторых, выбор осуществляется на перекрестке различных влияний, и наибольшие из них по значимости в молодом возрасте представляют родные и круг друзей.

Однако стоит констатировать, что большинство исследователей все же убеждены в значительном влиянии СМИ, а шире – СМК, включая Интернет, на процесс социализации молодежи. Дело даже не в том, что масс-медиа представляют собой важный элемент процесса стихийной социализации молодежи, нивелирующий значимость традиционных агентов социализации – семьи, образовательных учреждений. И едва ли не самое главное: прогресс коммуникативных технологий приводит к возникновению новой социокоммуникативной реальности, широкого социокультурного контекста, в котором проходит социализация нынешней молодежи. Очевидно, что социализация молодых белорусов осуществляется в условиях становления глобального информационного общества. В информационном обществе СМК (едва ли не в первую очередь – Интернет) играют важную роль в социальных процессах, в т.ч. и в социализации молодежи. В ходе усвоения социальных ценностей, норм, образцов поведения, деятельности молодой человек как бы

«впитывает», пропускает сквозь призму личностного реагирования всю значимую для него информацию.

Таким образом, сложность заключается даже не в информационной перегрузке молодежи и хаотичном наложении в ее сознании самой разнообразной информации, что приводит к отклонениям в процессе социализации. Основная проблема – усвоение нежелательной информации с точки зрения социализационного и воспитательного процесса.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Луков, В.А. Проблема обобщающих оценок положения молодежи / В. А. Луков // Социологические исследования. – 1998. – № 8.
2. Ганченко, И.О. Влияние СМИ на формирование агрессивных моделей поведения в студенческой среде / И. О. Ганченко, Е. И. Гривенная. – Краснодар, – 2007.

УДК 1:27-535

**Минова А.Н** – студент

#### **ФИЛОСОФСКИЕ ОСНОВАНИЯ МУЗЫКИ**

*Научный руководитель – Пацкевич О.В – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Вопрос о философских основаниях музыки является чрезвычайно сложным, так как и философия, и музыка представляют собой специфические формы проявления человеческого «Я», особо разработанные интеллектуально-духовные системы. Если понимать философию как концентрат культурного самосознания, то она вбирает в себя и музыку, как одну из форм его проявления.

Философия музыки была, есть и будет очень достойной во все времена сферой применения человеческих способностей, т.к. музыка способствует духовной эволюции человека, его внутренней гармонии, единения с самим собой и окружающим миром. Помимо того, что музыка является непосредственным выразителем калейдоскопа чувств, мыслей, само музыкальное мышление выступает одним из фундаментальных, обуславливающих факторов, в целом, мироощущения и миропонимания человека. Для создания какого-либо музыкального произведения, люди должны обладать какими-то определенными способностями, они должны вложить в нее свою душу и силы. И лишь благодаря этому наполненная смыслом музыка дойдет до слушателя. В определенном смысле к музыке вполне приложимы

философские категории, в связи с этим необходим новый подход, новый уровень изучения роли музыкального мышления в философской деятельности.

Философы в рамках своих концепций рассматривали самые общие, фундаментальные проблемы музыки. Вовлечение музыкальных предметов в понятийное пространство метафизики, начавшееся с пифагорейцев, образовало устойчивую историко-философскую традицию: платонизм и неоплатонизм, средневековые теологические учения о музыке как гармонии мира (Бозций и Августин), трактаты Декарта и Кеплера, немецкая философская эстетика (Кант, Шеллинг, Гегель). Музыка большей частью рассматривалась как один из видов искусств, и ее проблематика затрагивалась в рамках эстетики.

Философия музыки является наукой междисциплинарной, относящейся одновременно к области музыкознания, философии, социологии, психологии, культурологии и педагогики. Ну, а, помимо этого, предмет философии музыки может атрибутивно включать в себя также некоторые математические и другие компетенции, непосредственным образом связанные с формированием той или иной музыкально-эстетической парадигмы [1].

Философию музыки следует отличать от музыкальной эстетики, которая по своей общей исследовательской направленности хотя и близка предметной атрибутике философии музыки, но отличается от неё своей методологической спецификой.

Так, если философия музыки является одним из разделов эстетики и занимается преимущественно решением проблем онтологического, гносеологического и аксиологического характера, то музыкальная эстетика в гораздо большей степени призвана решать задачи сугубо музыковедческие. Поэтому она должна свободно и компетентно оперировать специфическими (в том числе и наиболее сложными) научными понятиями из области теории музыки. А уже по причине такой её методологической ориентированности, музыкальную эстетику, как специализированную научную дисциплину, следует относить именно к области музыкознания.

К числу наиболее важных научных проблем и вопросов, изучением которых призвана заниматься философия музыки, относятся следующие:

- вопросы происхождения музыки;
- вопросы сущностного определения музыки;
- вопросы исторического бытования музыки;

- вопросы социального бытования музыки;
- проблемы идейно-философского наполнения музыки;
- проблемы и вопросы, связанные с ролью и значением музыки в формировании у людей тех или иных этико-мировоззренческих установок;
- вопросы, связанные с различными аспектами взаимоотношения музыки с другими видами искусства;
- вопросы, связанные с атрибутивным включением в музыку компетенций из различных (как гуманитарных, так и естественнонаучных) областей знания;
- вопросы, связанные с познавательно-воспитательным значением музыки.

Таким образом, была сделана попытка показать и обосновать сущностную связь философии и музыки. В историческом ракурсе это взаимодействие прослеживается с глубокой древности. Его основа, как нам представляется, лежит в самой природе человека, его мышлении. В качестве специфического объекта исследования музыка была всегда в поле зрения мыслителей.

УДК 930.2

**Могильная Е.В.** – студентка

### **ДУХОВНО-КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ М.В. РЫТОВА**

*Научный руководитель – Скикевич Т.И. – кандидат фил. наук, доцент УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия», Горки, Республика Беларусь*

Михаил Васильевич Рытов (1846–1920) получил мировую известность как выдающийся ученый в области сельскохозяйственной науки и естествознания. В 1879–1920 гг. он работал в Горецких средних сельскохозяйственных учебных заведениях и Горецком сельскохозяйственном институте, где написал около 1000 работ. Тематическая подборка фрагментов книг М. В. Рытова вошла в «Антологию мировой философии», в которую были включены работы еще трех белорусских мыслителей – К. С. Калиновского, Ф. К. Богушевича и А. К. Гуриновича [1].

Особое место не только в творчестве М. В. Рытова, но и в истории белорусской литературы (как единственное известное сейчас произведение, написанное в Беларуси в XIX веке в подобном жанре) занимают его «Путевые записки и воспоминания 1889–1898 гг.», хранящиеся в

рукописи в фондах библиотеки Белорусской государственной сельскохозяйственной академии [2]. Они представляют собой философский роман, соединяющий в своем жанре научную фантастику и социальную утопию, христианскую религию и языческий мистицизм. Основная тема романа М. В. Рытова – пути оптимального социального устройства общества – проблемы наиболее актуальной для Российской империи конца XIX века, неразрешенность которой привела к революциям в начале XX века.

М. В. Рытов раскрывает тему романа изображением устройства и жизни общества в воображаемом будущем (в конце 3-го тысячелетия), описывает основные этапы и проблемы его становления и развития в историческом плане, основные достижения в социальной и научно-технических областях с позиций несколько идеализированных (утопических), хотя и содержащих возможности для критики со стороны автора. Содержание романа охватывает почти все стороны жизни этого общества: государственное устройство и экономику, развитие промышленности, сельского хозяйства, науки и техники, достижения культуры и образования, социально-психологические основы миропонимания человека в будущем. Решение проблем социального устройства общества М.В. Рытов видел в совершенствовании и трансформации общины (с позиций российских народников и толстовцев), сознания и психологии ее членов, однако одним из главных условий возможности такого пути развития общества считал высокий уровень развития экономики, научно-технический прогресс, подъем культуры и образования человека.

М. В. Рытовым в романе были использованы идеи классических произведений зарубежных теоретиков-утопистов – Т. Мора, Т. Кампанеллы и других, произведения которых были популярны во второй половине XIX века и которые следует рассматривать как литературно-художественные произведения философско-фантастического жанра. Это касается и романа М. В. Рытова, в котором научная фантастика, представленная описанием многочисленных научно-технических новшеств 3-го тысячелетия (отдельные из которых мы уже сейчас видим вокруг нас), преобладает над социальной утопией в принципах устройства общества, предлагаемых М. В. Рытовым.

В своем романе М. В. Рытов обращается к теме православного христианства, его теософическим, теократическим и теургическим основам, соединяет философские, этические и религиозные идеи в мировоззрении и жизни человека, в принципах государственного

устройства общества, политики и морали. По своим религиозно-философским взглядам М. В. Рытов близок к философской концепции В. С. Соловьева, оформившейся под преобладающим влиянием христианского платонизма (идеи добра Платона). В романе М. В. Рытов обращается к христианству как основе нравственной жизни человека, отправному пункту для разработки идеалов морали и политики государства. Однако в отличие от философских и литературных произведений В.С. Соловьева и его последователей, М. В. Рытов в своем романе не отождествляет ни один образ с бого-человеком, хотя и олицетворяет высшие проявления духовности в персонажах. Как и представители российской философско-религиозной школы (А. С. Хомяков и его последователи), М. В. Рытов считал, что воплощение принципов государственности возможно в развитии русской общины – миру с его сходками, принимающему единодушное решение, и его традиционной справедливостью в соответствии с обычаем и совестью, сочетанием единства и свободы многих лиц на основе соборности (религиозной и общественной).

Как религиозно-философское и тем более литературно-фантастическое (утопическое) произведение, роман М. В. Рытова содержит элементы мифологии и мистицизма. Мистицизм в конце XIX – начале XX веков был характерен для взглядов многих мыслителей: общеизвестны увлечение Д. И. Менделеева спиритизмом, под который он экспериментально пытался подвести «научную» основу, идеалистический психологизм произведений Ф. М. Достоевского, философско-религиозный мистицизм софиологии (принципа и образа «Софии») В. С. Соловьева и многих других ученых и общественных деятелей Российской империи. В 3-ем тысячелетии М. В. Рытов оказывается самым мистическим образом: воссозданием его физической сферы (тела) и соединением с ним астральной сферы (духа), которые стали возможны благодаря достижениям науки и техники будущего. Такое понимание материального (тела) и идеального (духа) было характерным не только для церкви, но и для многих известных российских писателей. М. В. Рытов разграничивал понятия идеального и материального и, придерживаясь последнего, в конце романа подчеркивал, что его содержание – мистицизм, научная фантастика.

«Путевые записки и воспоминания 1889–1898 гг.» М. В. Рытова представляют собой яркий пример одного из направлений философско-религиозной и утопической (научно-фантастической) литературы, соединившей в себе эти жанры. И если творчество российских писате-

лей и философов этих направлений получило определенную известность в истории литературы из-за невозможности замалчивания отдельных произведений таких выдающихся писателей, как И. А. Добролюбов, Н. Г. Чернышевский, Д. И. Писарев, философов В. С. Соловьева, Н. А. Бердяева и других, то роман М. В. Рытова остается в неизвестности более ста лет и его литературно-художественные достоинства, прозаический и поэтический (в романе есть и стихотворения) слог автора до сих пор недоступны широкому кругу читателей, так как роман находится в рукописи. Из-за цензурных ограничений во времена Российской империи (когда подобные произведения относили к «ересям»), и в советское время (когда господствовал «воинствующий атеизм») роман М. В. Рытова оказался неизданным.

В последнее время стали издаваться в печати философские и литературные работы В. С. Соловьева, Н. А. Бердяева и других, был издан утопический роман такого выдающегося экономиста-аграрника, как А. В. Чаянов. В истории белорусской литературы, философии и эстетики не имеется никаких сведений о произведениях, подобных роману М. В. Рытова. История белорусской литературы XIX века в основном ограничивается тремя течениями – классицизмом, романтизмом и реализмом. А между тем, роман М. В. Рытова может быть отнесен к декадансу – направлению, сочетающему в себе средневековый мистицизм и футурологические прогнозы, христианское православие и реконструкцию славянского язычества, поиск новых идеалов и пессимизм к реальным возможностям прогресса человечества – т.е. к тем особенностям белорусской культуры, которые прежде всего характеризовали ее «серебряный век» в конце XIX–начале XX веков.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Философская и социологическая мысль народов СССР XIX в. // Антология мировой философии. – Т. 4. – М., 1972. – С. 534 – 539.

2. Рытов, М.В. Путевые записки и воспоминания 1889 – 1898 гг. / М. В. Рытов. – Библиотека Белорусской государственной сельскохозяйственной академии. – Рукопись. – 324 с.

УДК 908(476.4)

**Нестеренко А.С.** – студентка

## **ГЕРОИ ВОЙНЫ – МОИ ЗЕМЛЯКИ**

*Научный руководитель – Гусарова Г.А. – кандидат ист. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** В истории есть события, значение которых не тускнеет от неумолимого бега времени. Напротив, каждое прошедшее десятилетие с возрастающей силой подчеркивает их величие, их переделывающую роль в мировой истории. К таким событиям относится победа советского народа в Великой Отечественной войне.

**Цель работы.** Изучение героического прошлого участников Великой Отечественной войны деревни Дяговичи.

**Материалы и методика исследований.** Борьба против фашизма приобрела судьбоносное значение для белорусского народа, обостряя и лучшие черты национального характера – патриотизм, веру, оптимизм, которые помогли и помогают преодолевать трудности. Среди тех, кто принес победу в Великой Отечественной войне были и мои земляки – уроженцы Кричевщины, жители деревни Дяговичи.

В конце июня – начале августа 1941 года проходила героическая оборона Кричевской земли. Перейти реку Сож по направлению к деревне Дяговичи немцам удалось только 18 июля. Однако недолго фашисты были хозяевами в деревне. 21 июля их выбили с данной территории войска 4-го воздушно-десантного корпуса генерала А.С. Жадова. Более того, накопив силы 2-й батальон этого корпуса 30 – 31 июля освободил город Кричев. Штаб 4-го воздушно-десантного корпуса находился в лесу около деревни Наносково. Собрав большие силы, фашисты опять 1 августа 1941 года овладели Кричевом, а затем и деревней Дяговичи. Но из Дягович 2 августа их опять выбили советские войска. Только к концу августа 1941 года фашистам удалось захватить нашу местность.

Неувядаемой славой покрыли себя при обороне Кричевщины генерал Бирюков С. С., генерал Жадов А. С., офицер 385-ой стрелковой дивизии Ковторадзе А. Г., комиссар 4-го воздушно-десантного корпуса Оленин В. Н., командир 17-ой стрелковой дивизии Белов М. И., полковник Супрунов М. Ф. и другие.

Гордость и слава нашей деревни – это люди, которые сражались в рядах Советской Армии, партизанских отрядах, в подполье, завоевали

для нас великую Победу. Мы гордимся тем, что в этом списке прославленных людей достойное место заняли и односельчане, прошедшие боевой путь и увековечившие подвиг советских воинов в годы Великой Отечественной войны. Любая их биография – живая страница истории.

Среди участников Великой Отечественной войны Прусов Василий Иосифович. Перед войной окончил 8 классов Надейковичской средней школы, а 7 июля 1941 года вместе с односельчанами был назначен гонщиком колхозного скота в тыловые районы страны. Эта работа продолжалась до конца октября 1941 года с прибытием в Мордовскую АССР Старо-Шайговский район в деревню Соловка. Здесь работал в колхозе «Красноармеец» в качестве колхозника.

С 7 ноября 1943 года был призван в Советскую Армию, участвовал в освобождении Литовской ССР, Восточной Пруссии, с боями прошел от Вислы до Одера, был ранен.

За участие в боевых действиях награжден медалями «За боевые заслуги», «За победу над Германией» и другими юбилейными медалями.

После войны вернулся в Зарубец, учился в педучилище города Кричева, был направлен преподавателем истории в Малятичскую СШ. А с 1 августа 1951 года был назначен директором школы в родном селе Зарубец, преподавал историю.

Большую жизненную школу прошел Викин Алексей Федорович, который с 1942 года был призван в армию. Окончив школу командиров, самоотверженно сражался с фашистскими захватчиками, за что и был награжден медалями и орденами «За взятие Варшавы», «За победу над Германией», «Орден Отечественной войны». В 1944 году Алексея Федоровича перебрасывают на польско-белорусскую границу, где он трудился до 1950 года. Затем Викин А. Ф. работал в Дяговичской средней школе учителем истории, завучем, учителем трудового обучения.

Восемнадцатилетним юношей Будаев Иван, был призван в Советскую Армию на I-й Белорусский фронт. Молодой солдат мужественно сражался с немецко-фашистскими захватчиками, освобождая города и села родной Белоруссии. Участвовал в ожесточенных боях при освобождении Польши. В районе Магнушевского плацдарма рядовой Будаев Иван Трофимович проявил мужество и героизм при разгроме вражеских позиций, метким огнем артиллерист уничтожал огненные точки врага, чем обеспечивал дальнейшее успешное наступление советских боевых подразделений.

В апреле 1945 года войска армии-освободительницы вели дальнейшее наступление на врага на территории Германии. При прорыве обороны на Зееловских высотах рядовой Будаев уничтожил три пулеметные точки и более 2-х десятков гитлеровцев.

Будаев Иван Трофимович награжден медалями за мужество и героизм: «За боевые заслуги», «За взятие Кенигсберга», «За взятие Берлина», «За победу над Германией».

В мирное время окончил Могилевский пединститут, получил специальность преподавателя истории. По распределению Иван Трофимович приехал в Кричевский район. С 1959 года по 1968 год работал директором Дяговичской средней школы, впоследствии – учителем истории.

Победа ковалась не только на фронте но и в тылу. В 16 лет уехал на Украину, уроженец Кричевщины, Иван Дмитриевич Чупруков. В Днепропетровске работал на заводе имени Коминтерна токарем на револьверном станке – точил снаряды для пушек. Началась война. Ивана Дмитриевича в армию не призывали, он был на «броню» и продолжал работать на заводе. Работали до тех пор, пока город не окружили фашисты. Иван Дмитриевич Чупруков решил возвращаться на Кричевщину.

Первым боевым крещением были для него бои в Чауском районе, на реке Проня, в ходе которых он был ранен и находился на излечении в госпитале около трех месяцев. После выздоровления был направлен в запасной 206-й полк, который находился на территории нашего города.

Затем были бои за освобождение Польши, где принимал участие в форсировании Вислы, в освобождении Варшавы. Перед батальоном, в котором воевал Иван Дмитриевич, командование поставило задачу: по труднодоступной местности, лесам и болотам, перейти линию фронта и захватить в назначенное время вражескую артиллерию. А затем, когда наши войска пойдут в атаку после артиллерийской подготовки, ударить по отступающим фашистам из их же пушек. Но случилось непредвиденное – наши воины не смогли прорвать оборону врага. И батальон, трое суток находясь в окружении, вел круговую оборону, проявляя мужество и героизм, защищая свою территорию. Солдат прошел с боями и по территории Германии, был участником встречи союзников на реке Эльба. После войны ветеран был машинистом паровых турбин, заведующим фермой в деревне Дяговичи.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Представленный материал был опробирован на студенческой научной конференции агроэкологического факультета «И помнит мир спасенный...».

**Заключение.** Стареют и уходят от нас ветераны второй мировой войны. Но не подвластен времени великий подвиг советского народа, ценой неисчислимых жертв спасшего мир от фашизма.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Из бесед с Иваном Дмитриевичем Чупруковым.
2. Памяць: гіст.-дакум. хроніка Крычаўскага раёна. – Мінск: Выш.шк., – 1996. – 436 с.

УДК 32-053.81

**Панфилов А.В.** – студент

### **ПРИЧИНЫ АБСЕНТЕИЗМА В МОЛОДЁЖНОЙ СРЕДЕ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ И ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ЕГО УСТРАНЕНИЯ**

*Научный руководитель – Пацукевич О.В. – ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

Во всем мире наблюдается пагубная тенденция снижения активности избирателей. Возрастающая пассивность избирателей, нежелание идти на выборы, полнейшее безразличие, так называемый абсентеизм – одна из наиболее сложных проблем, стоящих перед мировым сообществом и перед Республикой Беларусь в частности. Так, в соответствии со ст. 38 Конституции Республики Беларусь, граждане нашего государства имеют право свободно избирать и быть избранными в государственные органы [1].

Реализация данного права позволяет непосредственно влиять на реальное положение дел в стране, а также на ее политическое и экономическое состояние. Это для нас является и правом, и долгом. Но в белорусской действительности существует проблема абсентеизма. Ее нарастание свидетельствует о расхождении интересов между политической элитой и населением, что является признаком политического конфликта. Социальная практика убедительно свидетельствует о том, что участие населения в политическом процессе и, прежде всего, в формировании выборных органов власти является условием успешного функционирования любого общества, построенного на демократи-

ческих принципах. Если разделить абсентеистов на возрастные группы, то наибольшее волнение вызывает абсентеизм среди молодёжи. Об этой проблеме и пойдёт речь в данной работе.

Так, молодёжь признается наиболее активной социальной группой, однако именно она, как правило, составляет основу современных абсентеистов. При этом необходимо отметить, что низкий уровень политического участия молодёжи в политической жизни страны не является исключительно белорусской проблемой. «Абсентеизм в большей степени наблюдается у молодёжи» независимо от ее гражданства. К категории абсентеистов относят лиц, не участвующих в выборах по объективным причинам активных абсентеистов и тех, кто затруднился ответить на вопрос, в чем причина нежелания участвовать в выборах.

Прежде чем говорить о способах устранения такого положения дел, представляется целесообразным разобраться в причинах нежелания избирателей идти в день выборов на избирательные участки. Анализ политологов и социологов позволяет выявить следующие причины нарастающего абсентеизма:

1. Низкая политическая и правовая культура населения, порождающая безразличие к политическому процессу и отчуждение от него.

2. Причины общесоциального и общеполитического характера. В качестве примера: длительные экономические трудности, на решение которых итоги выборов значительного влияния не оказывают, низкий уровень доверия к действующим органам власти.

3. Причины, связанные с несовершенством законодательства и работой избирательных комиссий. Само наличие подобных недостатков провоцирует у населения недоверие.

4. Причины, связанные с особенностью конкретной избирательной кампании. В частности, непривлекательный кандидат, неинтересная агитация.

5. Причины случайного характера. Например, погодные условия, состояние здоровья избирателя.

Стоит отметить, что эти причины оказывают влияние на все категории граждан. Отчужденность молодёжи от политики в белорусском обществе объясняется следующими факторами: общество само является причиной снижения деятельностной активности молодого поколения; интересы молодёжи сосредоточены, в настоящее время, на проблемах поддержания своего существования и выживания в современных условиях; молодёжь, с одной стороны, не видит необходимости что – либо кардинально менять в сложившемся укладе жизни, а с дру-

гой не рассматривает политическую деятельность в качестве значимой для себя, находя более перспективные способы и сферы самоутверждения и личной самореализации; в последнее время отмечается усиление принципиальной несовместимости интересов, потребностей и ценностных ориентаций молодёжи с политикой, а также тенденции усиливающегося отчуждения от органов государственной власти на всех уровнях, общественных и государственных структур и институтов.

Опасность увеличения абсентеизма в Республике Беларусь требует от государства находить пути его преодоления и нейтрализации. Социологи выделяют три общих пути преодоления политического абсентеизма, которые представляются наиболее эффективными:

1. Повышение электоральной и политической культуры населения.
2. Учет влияния социальных факторов в предвыборной кампании.
3. Преодоление социального кризиса.

Среди перечисленных выше причин, наиболее серьезной для молодёжи является низкая политическая и правовая культура, безразличие и отчуждение от избирательного процесса. Для ее устранения требуется повысить активность молодого избирателя, не только ознакомить его с конституционным правом избирать и быть избранным, но и показать механизм реализации этого права.

С целью наиболее всестороннего анализа причин молодежного абсентеизма и возможностей его устранения, можно отметить элементы, составляющие части правовой активности граждан – это правовое воспитание, правовая культура и правосознание.

В результате правового воспитания у гражданина формируются правовые потребности, интересы, установки, ценностные ориентации, которые в значительной мере являются важными компонентами социально – психологической регуляции правомерного поведения.

Правовая культура также выступает элементом правовой активности граждан, являясь ее фундаментом. Она выражается в единстве правомерного и социально – активного поведения индивида, его активной жизненной позиции в сфере права, законности и стремления к правопорядку.

Что касается правосознания как одного из элементов правовой активности граждан, то здесь главной является готовность гражданина к процессу реализации правовых норм в своем поведении. Правосознание учитывает также нравственный и духовный потенциал населения,

исторические особенности и характерные черты российского общества.

Подводя итоги данной работы, можно сделать следующие выводы. Абсентеизм представляет собой естественноисторическое явление, неотъемлемый атрибут политической системы, построенной на принципах демократии и свободы.

Основным действенным способом устранить абсентеизм как следствие вместе с породившей его причиной является повышение политической культуры населения. Данный путь самый сложный, но и самый перспективный как с точки зрения развития правовой культуры, так и с точки зрения обеспечения легитимности государственной власти.

Также разрешение проблемы политического абсентеизма молодежи заключается в повышении эффективности пропагандистской работы в молодежной среде. Предлагаются различные формы работы с молодежью: олимпиады, деловые игры, конкурсы по общественным дисциплинам и избирательному праву, общеполитические дискуссии, молодежные фестивали, форумы и иные мероприятия, в том числе, организация молодежного самоуправления.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Конституция Республики Беларусь 1994 года (с изменениями и дополнениями, принятыми на республиканских референдумах 24 ноября 1996 г. и 17 октября 2004 г.). – Минск: Амалфея, 2005. – 48 с.

УДК 37:574

**Панфилов А.В., Ротарь Г.Ю.** – студенты  
**РАЗВИТИЕ ДУХОВНЫХ ЦЕННОСТЕЙ КАК НЕОБХОДИМЫЙ  
ЭЛЕМЕНТ ФОРМИРОВАНИЯ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО  
СОЗНАНИЯ СОВРЕМЕННОГО ЧЕЛОВЕКА**

*Научный руководитель – Попова Р.В. – кандидат филос. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Актуальность.** Начало третьего тысячелетия бросает новый вызов всему человечеству, который связан с одной из наиболее важных проблем современности – экологическим состоянием планеты. Проблема предотвращения экологической катастрофы, по мнению большинства исследователей, превосходит все прочие проблемы, с которыми чело-

вещество встретилось в своём развитии в начале двадцать первого века, и от того или иного её решения зависит будущее нашей планеты. Одной из основных целей человечества является формирование совершенно новой цивилизационной модели, которая не нарушала бы окружающую природную среду, продолжая поступательное движение, а находилась бы в коэволюционно-гармоничных отношениях с природой. Для достижения этой цели не маловажным фактором является формирование экологического сознания всего общества и в частности отдельно взятого человека. Об этом и пойдёт речь в нашей работе.

**Материалы и методика.** Мы убеждены, что главным средством решения экологической проблемы становится человек, его ценностные ориентиры и установки. Дело в том, что действия человека направлены на реализацию своих целей, которые не всегда носят природопользительный характер. Экологическая обстановка в мире ухудшается с каждым годом. К примеру, 63 % всех сельскохозяйственных земель планеты подвержено эрозии. А, согласно исследованиям известного Гарвардского биолога Уилсона, ежегодно с лица Земли исчезает около 30 000 видов живых организмов. К концу этого столетия Земля лишится около половины своего теперешнего биоразнообразия. Эти факты свидетельствуют о необходимости формирования экологического сознания человека как качественно новых позиций.

Сегодня информационные технологии манипулируют сознанием человека. Такому воздействию поддаются люди с некритическим мышлением, чрезмерно подверженные внешнему внушению. В большинстве своём это молодёжь, мировоззрение которой формируют телевидение и «всемирная паутина», заполненные идеалом жестокого, холодного, способного к убийству и уничтожению всего живого ради соблюдения своих интересов. И теперь стало ясно, что судьба мира, его существование, в конечном счёте, зависит от человека, его «человеческих качеств», от вопросов духовного порядка, от моральных оснований бытия человека. Эти ценностные ориентиры должны стать составной частью экологического сознания человека, которое представляет собой форму общественного сознания, включающую в себя совокупность идей, теорий, взглядов, мотиваций, отражающих экологическую сторону общественного бытия, а именно практику отношений между человеком и природой, в том числе и регулятивные принципы и нормы поведения, направленные на достижение оптимального состояния системы «общество-природа». Обществу необходимо знать экологические нормы, правила поведения, иметь высокий уровень

экологической культуры.

На наш взгляд, огромную роль в формировании экологической культуры и экологического сознания должна играть система образования. Именно она формирует человеческие качества, и именно в ней закладываются исходные ориентиры, которые реализуются в последующей жизни человека. Значительное место в этом процессе занимает философия. Выполняя свою важнейшую функцию, а именно мировоззренческую, она выступает основой мировоззрения человека и способствует формированию его экологического сознания. Немаловажную роль в формировании экологического сознания играют средства массовой информации. Как уже отмечалось выше, СМИ имеют возможность манипулировать сознанием людей. Способствует формированию экологического сознания общественное сознание, которое в свою очередь оказывает влияние на отдельно взятого индивида.

**Заключение.** Таким образом, экологическое сознание, которое необходимо формировать у человека, в центр своего рассмотрения должно ставить проблему смысла пребывания человека на Земле. Необходимо убеждать человека, что разум дан ему не только для самоутверждения, но и для осознания последствий этого самоутверждения. В рамках экологического сознания необходим пересмотр всех основных видов отношений человека: отношения к природе, отношений между государствами, народами, социальными группами, отношений человека к человеку. Обязательным является утверждение в человеческом сознании главным образом не прогностической цели, а гуманного отношения к природе и окружающему нас миру. Ведь если мы будем экологически образованными и гуманными по отношению к природе, будем ценить и уважать окружающий нас мир, то природа не останется равнодушной и обязательно отблагодарит нас.

В заключение отметим, что перед лицом экологической катастрофы и ее возможными последствиями для человечества, необходимо качественное изменение отношения к природе каждому из нас. В этом отношении (которое, надеемся, осуществится) экологические ценности, утверждающие единство природы и человека должны стать важнейшими. И очевидно одно: если это не осуществится, то человечество ожидает роковые катаклизмы.

УДК 323.1

**Пенязь. Д.П.** – студент

## **МЕНТАЛИТЕТ КАК СОЦИАЛЬНО-ПСИХОЛОГИЧЕСКИЙ ФЕНОМЕН**

*Научный руководитель – Пацукевич О.В – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Детерминация поведения и деятельности индивидов и социальных групп имеет не только экономический и политический, но и духовный характер. В рамках исследования духовно-психологических детерминант человеческой активности философы обращаются к проблеме менталитета, или ментальности. Менталитет, являясь ядром личностной и групповой культуры, стратегической культурной программой индивидуального и коллективного субъекта, функционирует в составе основных противоречий общества. Понимание и учет многообразных ментальных особенностей индивидов, социальных групп и целых народов является условием их бесконфликтного взаимодействия в составе социума. Актуальность исследования индивидуальных и групповых форм менталитета повышается в условиях углубляющейся глобализации и расширяющейся.

Менталитет можно определить как возникшую на основе генотипа под влиянием природной и социальной среды и в условиях собственного духовного творчества субъекта систему качественных и количественных социально-психологических особенностей человека и социальной общности; эта система детерминирует специфический характер восприятия мира, поведения, деятельности, самоидентификации субъекта, обеспечивает единство и преемственность существования социальной общности, а также стимулирует социальный прогресс посредством продуцирования культурных инноваций.

Концепция коллективной ментальности полностью применима и к исследованию особенностей сознания и поведения такой исторической общности людей, как нация (народ). Национальный менталитет, национальная ментальность есть определенный способ восприятия окружающего мира и типичных образцов социального действия, регулирующих поведение данного народа и определяющих особенности его истории. Ментальные структуры, определяющие характер мышления, мировосприятия и поведения народа, формируются на протяжении длительного времени, охватывающего практически всю историю дан-

ной общности. Конкретные черты ментальности народа складываются в зависимости от его традиций, культуры, социальных структур, внешней, природной среды обитания. Иными словами, ментальность определенной общности людей формируется в процессе становления и развития его социо-культурной самобытности. В свою очередь, будучи социально-психологическим феноменом, сама ментальность выступает как порождающее сознание, задавая определенные образцы мышления и поведения индивидов, социальных групп и народов в целом. При видимой ясности самого понятия национального менталитета исследование ментальных черт конкретного народа представляет немалые сложности. Наиболее плодотворными подходами при анализе сущности и особенностей менталитета того или иного народа исследователи считают изучение всевозможных проявлений национального сознания – языка, а также устного народного творчества. Однако такой подход должен быть дополнен анализом письменных источников, написанных представителями данного народа в контексте событий его социально-экономической, духовно-культурной и политической истории. Мы полагаем, что не только в особенностях языка, содержания аутентичных образцов фольклора народа, но и в особенностях авторских литературных произведений, созданных его отдельными представителями в конкретных исторических условиях, отражаются отличительные черты мировосприятия, способы мышления, характер поведения народа, его глубинные идейные установки, жизненные ориентиры, стереотипы эмоциональных реакций. Особым состоянием менталитет отличается в периоды социальных кризисов. В это время, во-первых, усиливается борьба между ментальной новацией, несомой одной частью социума, и ментальной традицией, представленной остальной частью этого социума. Во-вторых, возникающие в период кризиса слишком быстрые непредсказуемые изменения, а также многообразные деструктивные явления приводят к элиминации из менталитета некоторых компонентов, которые не могут функционировать в условиях кризиса из-за неадекватности. В то время как старые, неадекватные, ментальные особенности элиминируются, новые, адекватные, не успевают создаваться. Это разрушающее воздействие кризисной ситуации на менталитет подвергает опасности его целостность и спланивающий, интегрирующий людей характер.

Сказанное позволяет сделать выводы о том, что благополучное состояние общества и его устойчивое развитие возможно при условии сохранения специфики и сбалансированного, гармоничного взаимо-

действия через различные формы диалога менталитетов духовной элиты, правящей элиты и народных масс. Существование духовного разномобразия ментальных различий в обществе – один из источников конструктивной напряженности и социального прогресса. Однако ментальные различия не должны быть чрезмерными. В целом желательна разумная, оптимальная мера ментальных различий и ментального схождения, обеспечивающая, с одной стороны, поддержание конструктивной напряженности и порождение культурных инноваций в процессе диалога, а с другой стороны, эта мера не должна приводить к конфронтации и насилию. Нарушение этой меры, ее отклонение в ту или иную сторону, способно вызывать негативные последствия в обществе: либо его стагнацию, либо конфронтацию, которая в крайних случаях может переходить даже в самоуничтожение.

Сказанное позволяет сделать выводы о том, что благополучное состояние общества и его устойчивое развитие возможно при условии сохранения специфики и сбалансированного, гармоничного взаимодействия через различные формы диалога менталитетов духовной элиты, правящей элиты и народных масс. Существование духовного разномобразия ментальных различий в обществе – один из источников конструктивной напряженности и социального прогресса. Однако ментальные различия не должны быть чрезмерными. В целом желательна разумная, оптимальная мера ментальных различий и ментального схождения, обеспечивающая, с одной стороны, поддержание конструктивной напряженности и порождение культурных инноваций в процессе диалога, а с другой стороны, эта мера не должна приводить к конфронтации и насилию. Нарушение этой меры, ее отклонение в ту или иную сторону, способно вызывать негативные последствия в обществе: либо его стагнацию, либо конфронтацию, которая в крайних случаях может переходить даже в самоуничтожение. Наиболее трудной задачей в рамках этой программы служит, пожалуй, выделение тех ментальных особенностей, которые адекватны требованиям социальным прогрессам. Но, несмотря на огромные трудности, эту задачу все же нельзя признать неразрешимой. Развитие межкультурных диалогов, толерантность, уважение самобытности социумов, создание, возможно, надправительственных советов экспертов по проблемам менталитета, использование этими советами мощной системы СМИ, влияние данных советов на культурные процессы, в том числе и на системы образования в разных странах, – все это может способствовать выделению и принятию человеческим сообществом наиболее оптимальных

нравственных, политических, религиозных установок и других ментальных особенностей.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. История ментальностей, историческая антропология: Зарубежныеисслед. в обзорах и рефератах. – М. – 1996.

2. Д у б о в, И.Г. Феномен менталитета: психологический анализ / И. Г. Дубов // Вопросы психологии. – 1993. № 5.

УДК 347.4

**Плотченко К.В.** – студентка

### **ВЫСЕЛЕНИЕ ИЗ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ НА ВРЕМЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИИ ЖИЛОГО ДОМА**

*Научный руководитель – Умарова П.М. – ст. преподаватель  
ЧУО «БИП – Институт правоведения» (Могилевский филиал),  
Могилев, Республика Беларусь*

Расторжение договора найма жилого помещения влечет за собой прекращение жилищного правоотношения и выселение нанимателя и членов его семьи. Вопрос выселения всегда был проблемным. Это обусловлено, во-первых, длительностью процедуры выселения и, во-вторых, отсутствием зачастую у наймодателя благоустроенного жилого помещения, которое должно быть предоставлено.

Жилищное законодательство обязывает наймодателя предоставить нанимателю жилое помещение в случае, если производится капитальный ремонт или реконструкция дома, которые невозможны без выселения жильцов.

К капитальному ремонту относятся: устранение неисправностей всех изношенных элементов здания и оборудования, смена, восстановление или замена их на более долговечные и экономичные, улучшение эксплуатационных показателей жилищного фонда, осуществление технически возможной и экономически целесообразной модернизации жилых зданий с установкой приборов учета тепла, воды, газа, электроэнергии и обеспечения рационального энергопотребления [2].

Комплексный капитальный ремонт предполагает приведение в технически исправное состояние всех конструктивных элементов здания, а также работы по благоустройству. В результате комплексного капитального ремонта может быть изменена внутренняя планировка и улучшены технико-экономические показатели многоквартирных до-

мов. При выборочном капитальном ремонте в плановом порядке обновляются отдельные конструктивные элементы, коммуникации, инженерное оборудование многоквартирных домов: кровля, фасады, электроплиты, газовое оборудование, лифты и пр.

Под реконструкцией понимается изменение параметров объектов капитального строительства, их частей (высоты, количества этажей (далее – этажность), площади, показателей производственной мощности, объема) и качества инженерно-технического обеспечения.

К реконструкции жилого дома приводит физический и моральный износ здания. Физический износ вызван снижением несущих свойств конструкции за время длительной эксплуатации. Моральный же износ – это приведение жилого дома в непригодное для проживания состояние вследствие нарушения нормативов и требований к планировке жилых и вспомогательных помещений [2].

Реконструкция жилого дома предполагает:

- перепланировку внутренних помещений и работы по их ремонту (перегородки, лестничные марши, полы, потолки, двери, окна);
- усиление несущих конструкций, изменение полезной площади дома (пристройки, надстройки);
- наращивание цоколя;
- изменение этажности здания;
- ремонт отмостки, замена коммуникаций и инженерного оборудования.

На время капитального ремонта или реконструкции жилого дома предоставляется другое жилое помещение без расторжения договора найма занимаемого жилого помещения [3]. В случае отказа собственника жилого помещения частного жилищного фонда, нанимателя жилого помещения государственного жилищного фонда, а также граждан, проживающих совместно с ними, от выселения в жилое помещение, предоставляемое в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией жилого дома, они могут быть выселены на время капитального ремонта или реконструкции жилого дома в предоставляемое жилое помещение в судебном порядке [1, ст. 90].

Жилое помещение, предоставляемое на время капитального ремонта или реконструкции жилого дома, должно отвечать установленным для проживания санитарным и техническим требованиям, находиться в черте данного населенного пункта, по площади может быть менее занимаемого по договору найма жилого помещения.

Жилое помещение государственного жилищного фонда может быть предоставлено во владение и пользование с превышением максимальной нормы предоставления общей площади жилого помещения, если оно представляет собой однокомнатную квартиру либо жилую комнату, либо предназначено для проживания граждан независимо от пола, кроме супругов [4].

Выселение собственника жилого помещения частного жилищного фонда, нанимателя жилого помещения государственного жилищного фонда и граждан, проживающих совместно с ними, из занимаемого ими жилого помещения на время капитального ремонта или реконструкции жилого дома в другое жилое помещение и предоставление им права владения и пользования отремонтированным или реконструированным жилым помещением производятся за счет средств организации, на счет которой вносилась плата за капитальный ремонт этого жилого дома [1, ст. 90]. При определении размера общей площади предоставляемого жилого помещения не учитываются граждане, вселившиеся в жилое помещение государственного жилищного фонда после принятия решения о капитальном ремонте или реконструкции жилого дома, в котором оно находится (кроме несовершеннолетних и совершеннолетних нетрудоспособных детей нанимателя, его нетрудоспособных родителей, супруги (супруга), а также несовершеннолетних и совершеннолетних нетрудоспособных детей членов семьи нанимателя).

Переселение нанимателя и членов его семьи из занимаемого ими жилого помещения в другое жилое помещение и возвращение в отремонтированное (реконструированное) производится за счет средств собственника жилищного фонда.

Таким образом, в случае необходимости проведения капитального ремонта или реконструкции жилого дома, граждане, проживающие в жилом помещении, подлежат выселению. Под капитальным ремонтом понимается приведение в технически исправное состояние всех конструктивных элементов здания, а также работы по благоустройству. А реконструкция – это изменение параметров объектов капитального строительства, их частей, площади, показателей производственной мощности, объема и качества инженерно-технического обеспечения.

Жилое помещение, предоставляемое на время капитального ремонта или реконструкции жилого дома, должно отвечать установленным для проживания санитарным и техническим требованиям, находиться

в черте данного населенного пункта. Площадь может быть менее занимаемого по договору найма жилого помещения.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Жилищный кодекс Республики Беларусь: Кодекс Республики Беларусь, 28 августа 2012 г. № 428-З: принят Палатой представителей 31 мая 2012 г.: одобрен Советом Республики Беларусь 22 июня 2012 г. // Эталон-Беларусь [Электронный курс] / Нац. Центр правовой информации Республики Беларусь. – Минск, 2012.

2. А р т е м ь е в, Е.А. Выселение из жилого помещения в доме, подлежащем капитальному ремонту или реконструкции / Е. А. Артемьев, О. В. Кузнецова // Недвижимость Беларуси. – 2011 [Электронный ресурс]. – Режим доступа: www.nb.by. – Дата доступа: 19.11.2011.

3. Ч и г и р, В.Ф. Расторжение договора найма жилого помещения и выселение / В. Ф. Чигир // Недвижимость Беларуси. – 2011 [Электронный ресурс]. – Режим доступа: www.nb.by. – Дата доступа: 19.11.2011.

4. Ю н ч и к, Л. Выселение / Л. Юнчик // Республика. – 2009. – № 117 (4296) [Электронный ресурс]. – Режим доступа: www.respublica.by. – Дата доступа: 19.11.2011.

УДК 1: 631.526.321

**Псыщаница А.Н., Плют Т.В.** – студентки

### **ПЕРСПЕКТИВЫ КЛОНИРОВАНИЯ ЧЕЛОВЕКА И ГУМАНИЗМ**

*Научный руководитель – Попова Р.В. – кандидат филос. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

О клонировании и человека и отдельных его органов, которые сегодня стали реальностью, спорят, и позиции в оценке их значения разнятся до противоположных. Противники клонирования заявляют, что вмешиваться в природу человека, когда последствия такого вмешательства неясны, а, часто, опасны – безнравственно. Сторонники клонирования обычно подчеркивают, что клонирование решает жизненно важные проблемы человека, не решаемые иными способами.

Сегодня, дискуссия о возможности клонирования человека, специалисты столкнулись с рядом трудностей методического и технологического характера. Но важнее то, что им предстоит обдумать этические и нравственные последствия клонирования и ответить на вопросы: можно ли считать, что благодаря клонированию мы получим человека, обладающего прежней сущностью, а не монстра; каковы будут отношения между генетическим двойником того или иного человека и обществом, а, главное, его родными и близкими? В конечном счете, об-

суждая проблемы, связанные с клонированием, необходимо точно уяснить, отвечает ли клонирование принципам гуманизма. При этом гуманизм нужно понимать не как хорошее отношение человека к человеку в целом, а как систему воззрений, в которой человек выступает самодовлеющей ценностью, самодостаточным и свободным субъектом собственных действий, неся за эти действия ответственность.

Что такое клонирование? Зачем оно? На самом деле клон - это просто идентичный близнец другого человека, отсроченный во времени. Зачем оно? Специалисты, обсуждающие эту проблему, называют много задач, стоящих перед клонированием. Выделим некоторые из них:

- клонирование органов и тканей – это задача номер один в области трансплантологии, травматологии и в других областях медицины и биологии. При пересадке клонированного органа не надо думать о подавлении реакции отторжения и возможных последствиях в виде рака, развившегося на фоне иммунодефицита;

- самый наглядный эффект клонирования - дать возможность бездетным людям иметь своих собственных детей;

- клонирование поможет людям, страдающим тяжелыми генетическими болезнями;

- любители всяческой экзотики, наверное, никогда не переводились среди рода человеческого. Есть они и сейчас: и те, кто завещают отправить свои прах на ракете в сторону Солнца, и те, кто тратят десятки тысяч долларов на сохранение своего тела в криогенных камерах до того времени, когда медицина сумеет вернуть их в нормальное состояние и избавить от неизлечимых сегодня болезней.

Вместе с тем, очень убедительны аргументы противников клонирования:

- одни из них заявляют, что клонирование пока несовершенно. Поэтому при клонировании человека каждая «неудачная копия» окажется уродом, но при этом полноправным человеком. А за его уродство ответственность будут нести и ученые, и сообщество людей, которое не сумело остановить безнравственное посягательство науки, и фактически все человечество;

- клонирование, по мнению других, будет нарушать «промысел Божий», вмешиваясь в творение неповторимого человека с его конкретной, единственной судьбой, с ответственностью в единственной, Богом данной жизни, за свои поступки, не надеясь на ее повторение и возможность кое-что в ней исправить;

– многие опасаются, что отдельные политики попытаются исправить «ошибки истории» и предложат создать клоны великих людей, которые совершали эти ошибки – Македонского, Наполеона, Гитлера, Сталина и др. Но, неизвестно как они пожелают исправить свои ошибки в истории, думается, скорее всего повторят эту историю со страшными для человечества последствиями.

Мы согласимся с тем, что возможность существенно продлить человеческую жизнь – важнейший аргумент в пользу клонирования. Но какой ценой это предлагается достичь? Когда появится генетический двойник того или иного человека, неизбежно возникают вопросы: кто и по какому принципу будет определять, кого из них пустить на запасные органы, а кого сохранить в качестве потребителя этих органов; дать ли возможность превратиться клону в самодостаточную личность, если он этого захочет; возможна ли полноценная социализация такого клона и адекватная его включенность в систему общественных отношений?

Во-вторых, не совсем гуманна попытка обеспечить с помощью клонирования физическое бессмертие человеку. Конечно, многим людям индивидуальное физическое бессмертие кажется желанным, но будем исходить из того, что человек – изначально смертен, и смертность ему метафизически задана. Более того, мы уверены, что смерть выполняет какую-то, нам неведомую задачу – иначе жизнь людей не имела бы смысла...

Мы считаем, все зависит от того, какие цели будут преследовать творцы клонов и, как каждый из нас оценит и примет эту проблему, создавая фон общественного мнения.

УДК 316.334.3:070

**Пчелка М.Г.** – студент

## **РОЛЬ СРЕДСТВ МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ В ПОЛИТИЧЕСКОЙ ЖИЗНИ**

*Научный руководитель – Кондратова М.В. – ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

Под средствами массовой информации понимаются газеты, журналы, теле- и радиoprogramмы, кинодокументалистика, иные периодические формы публичного распространения массовой информации.

Средства массовой информации (СМИ) – это составная часть политической системы общества. Каково общество, такова и система массовой информации. В то же время СМИ осуществляют серьезное воздействие на общество, его состояние и развитие. Они могут содействовать прогрессу или тормозить его.

В демократическом, правовом государстве каждый гражданин имеет обеспеченное законом право знать обо всем, что происходит внутри страны и в мире. Как справедливо подчеркивается во многих исследованиях и вытекает из многообразной и богатой практики, без гласности нет демократии, без демократии нет гласности. В свою очередь, гласность и демократия не мыслимы без свободной, независимой печати. СМИ в данном случае являются такими же компонентами демократической системы, как парламент, исполнительные органы власти, независимый суд. В этом плане СМИ называют ещё четвертой властью. Это образное выражение не только говорит о них как о власти, но и указывает на своеобразный, специфический, характер этой власти.

СМИ в любом обществе выполняют важную информационную роль, т.е. становятся своеобразным посредником между журналистом и аудиторией. Причём в процессе функционирования СМИ осуществляется коммуникация – своеобразное общение, но не личностное, как в повседневной практике, а с помощью массовых форм связи. Между журналистом – коммуникатором и аудиторией – реципиентом существует технический канал связи, посредством которого СМИ должны удовлетворять информационные запросы общества. Человек имеет право на правду, и это право обеспечивают наряду с образованием, наукой, искусством, так же и печать, телевидение и радио, различные информационные службы. Последние снабжают общество оперативной информацией. Они должны рассказать человеку сегодня о том, что произошло вчера и сегодня. Отсутствие полной достоверной информации порождает слухи, мифы, а в кризисные моменты – страх, панику, неразбериху.

Итак, выражая и формируя общественное мнение, СМИ, с одной стороны, аккумулируют опыт и волю миллионов, с другой – воздействуют не только на сознание, но и на поступки, коллективные действия людей. Тоталитарный режим не считается с общественным мнением. В демократическом государстве управление социальными процессами не мыслимо без изучения и воздействия именно на общественное мнение, в чем колоссальная роль принадлежит СМИ. Обладание, умелое ис-

пользование их – залог успешного осуществления власти, демократических форм управления социальными процессами.

Какими же данными в настоящее время характеризуется развитие СМИ в мире, какие основные тенденции этого развития? В мире издаётся свыше восьми тысяч солидных ежедневных газет, общий тираж которых поднимается до полумиллиарда экземпляров, работает свыше 20 тыс. радиостанций. В 133 странах мира работает телевидение. Согласно нормам, установленным ЮНЕСКО, для цивилизованной страны минимальное количество источников информации на тысячу человек населения должно насчитывать сто экземпляров газет, сто радиоприёмников, сто телевизоров.

Этим стандартам полностью соответствуют 25 стран Европы, 4 страны Северной и Южной Америки, в Азии – Япония. Отметим, что вместе с тем, в освободившихся странах Азии, Африки, Латинской Америки насыщенность СМИ чрезвычайно низка. Например, в 9 странах американского континента вообще нет своих газет, а большинство стран африканского континента не имеют национальной системы средств массовой информации.

Таким образом, СМИ являются важной составной частью политической системы современного общества. Их сущность, характер и функции в значительной степени определяются социально-политическим устройством общества. В тоталитарном государстве печать, радио, телевидение служат органической частью командно-административной системы, находятся в жестком подчинении у правящей элиты, партийной бюрократии. В результате их деятельность сводится не к информированию населения о происходящем в мире, не к поиску истины, а к пропаганде готовых, насаженных сверху идей, догм, установок, содействуя организации и выполнению не всегда разумных планов, починов и т.д. При авторитаризме степень контроля снижается, но население чувствует, что власть что-то «недоговаривает».

В демократическом, правовом государстве СМИ удовлетворяют информационные интересы общества, осуществляет невидимый контроль деятельности законодательных, исполнительных, судебных органов, общественных организаций и движений, политических деятелей. Формируя и выражая общественное мнение, стремления и настроения людей, их определенных групп, печать и другие СМИ являются, по образному выражению, своеобразной «четвёртой властью», властью общественного судьи, народного стража порядка и справедливости.

УДК 341.24

**Ралюк В.А.** – студент

**СОЦИОЛОГИЧЕСКИЙ АСПЕКТ  
МЕЖДУНАРОДНОГО ДОГОВОРНОГО ПРОЦЕССА**

*Научный руководитель – Скикевич А.А. – кандидат филос. наук, доцент  
ЧУО «БИП – Институт правоведения» (Могилевский филиал),  
Могилев, Республика Беларусь*

Международный договор представляет собой международное соглашение, заключенное между государствами и/или другими субъектами международного права в письменной или устной форме и регулируемое международным правом.

Казалось бы, в данном определении нет ничего общего с социологией, и они не могут сочетаться в одном контексте. Но если проанализировать глубже, то социология - это наука об общественных отношениях, а договор, по сути, регулирует эти отношения. Кроме того, договор выполняет функцию формирования модели общественных отношений. Следовательно, можно сделать вывод, что данные понятия тесно связаны между собой.

Как свидетельствует история, различные социальные общности, взаимодействующие друг с другом на международной арене, всегда были заинтересованы в том, чтобы экономические и культурные обмены между государствами и гражданами, политические и социальные процессы, выходящие за рамки межгосударственных границ, сотрудничество, конфликты и даже войны осуществлялись в соответствии с определенными правилами, регулирующими меру допустимого в данной области.

Основными социальными регуляторами общественных отношений, которые были выработаны человечеством в его историческом развитии, стали правовые и моральные нормы. К правовым нормам мы относим международный договор, как отрасль международного права, моральные же нормы являются предметом социологического анализа.

Договоры служат инструментом интеграционного процесса, т.е. объединения политических, экономических, государственных и общественных структур в рамках региона, страны, мира. Так, например, на первом этапе европейской интеграции (1951–1957 гг.) министр иностранных дел Франции Р. Шуман выступил с декларацией, в которой заявил о решимости Франции предпринять первый шаг для строительства новой Европы и предложил Германии

сыграть в этом деле свою роль. Он заявил: «В результате возникнет новая, единая и сильная Европа, где возрастет жизненный уровень населения, поскольку произойдет объединение производства и расширение рынка, что приведет к снижению цен...» [1]. Он призвал положить конец долговременному соперничеству между Францией и Германией, организовать совместное франко-германское производство угля и стали под управлением Высшего руководящего органа, подготовить создание экономического сообщества, решения руководящих органов которого были бы обязательны для государств-членов. 25 июля 1952 года вступил в законную силу Договор об учреждении Европейского объединения угля и стали, успешная реализация которого позволила стимулировать разработку более обширных программ экономической интеграции на следующем этапе. Участниками договора стали 6 государств: Франция, ФРГ, Бельгия, Нидерланды, Италия и Люксембург.

Заключение международного договора – это сложный процесс, состоящий из ряда последовательных стадий. Его юридическая сущность в большинстве случаев состоит в согласовании воли государств, результатом которого является соглашение, воплощающееся в нормах договора. Венская конвенция о праве договоров 1969 года определила три стадии заключения договоров (ст. 9–11). Первая стадия – принятие текста, который принимается по согласию всех участвующих в его составлении, а для многостороннего договора – большинством в две трети участников конференции. Вторая стадия – установление аутентичности текста, которое осуществляется путем подписания, подписания *ad referendum*, или парафирования текста договора или заключительного акта конференции, содержащего этот текст. Третья стадия – согласие на обязательность договора, которое может быть выражено подписанием, ратификацией, принятием, утверждением или присоединением в зависимости от порядка, предусмотренного в самом договоре.

Как на макро-, так и на микроуровне для того, чтобы договор был заключен, стороны должны достигнуть соглашения по всем существенным условиям договора.

В настоящее время международная договорная деятельность является важнейшим фактором глобализации, как процесса всемирной экономической, политической и культурной интеграции и унификации. Глобализация представляет собой процесс втягивания мирового хозяйства, совсем недавно понимаемого как совокупность национальных хозяйств, связанных друг с другом системой

международного разделения труда, экономических и политических отношений, в мировой рынок и тесное переплетение их экономик на основе транснационализации и регионализации. На этой базе происходит формирование единой мировой сетевой рыночной экономики – геоэкономики и ее инфраструктуры, разрушение национального суверенитета государств, являвшихся главными действующими лицами международных отношений на протяжении многих веков. Таким образом, глобализация и договор – это неотъемлемые друг от друга понятия.

Для примера возьмем Глобальный Договор ООН. Идея Договора была выдвинута на Всемирном экономическом форуме в Давосе (Швейцария) в январе 1999 года, а официальный старт этой инициативе был дан в 2000 году. Глобальный договор ставит задачу развития принципов социальной ответственности бизнеса, участия в решении наиболее острых проблем общества как на глобальном, так и на местном уровне. Договор призывает деловые круги руководствоваться в своей деятельности основополагающими принципами в области соблюдения прав человека, трудовых отношений, охраны окружающей среды и борьбы с коррупцией. В рамках Договора создаются условия для сотрудничества частного бизнеса с учреждениями ООН, международными организациями труда, неправительственными организациями и другими сторонами, заинтересованными в развитии более доступного и справедливого глобального рынка. Цель Глобального договора состоит в том, чтобы содействовать формированию «общих ценностей и принципов, которые придадут глобальному рынку человеческое лицо».

К Глобальному договору уже присоединились около трех тысяч компаний из всех регионов мира, представляющих различные отрасли экономики, у которых имеются две общие отличительные особенности – они являются лидерами в своей отрасли и стремятся к ответственному решению вопросов глобального развития с учетом интересов широкого круга заинтересованных сторон, включая работников предприятий, инвесторов, клиентов, деловых партнеров и представителей общественности. Руководители корпораций, участвующих в Глобальном договоре, считают, что глобализация является закономерной и неизбежной тенденцией экономического развития. Цель создания Глобального договора – помочь организациям в переосмыслении ими своих стратегий и конкретной деятельности с тем, чтобы глобализация была выгодна всем, а не узкому кругу избранных. Договор является добро-

вольной инициативой, направленной на создание глобальной основы для содействия устойчивому экономическому росту и повышению уровня гражданской ответственности посредством активного и творческого участия в этом процессе руководителей корпораций.

Таким образом, проблемы международного договорного процесса одновременно являются предметом анализа как теории международного права, так и социологии международных отношений.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Цыганков, П.А. Политическая социология международных отношений: учебное пособие / П. А. Цыганков. – Москва: Радио. – 1994. – 208 с.
2. Васильева, Л.А. Международное публичное право: курс интенсивной подготовки / Л. А. Васильева. – Минск: ТетраСистемс, 2009. – 256 с.
3. Бровка, Ю.П. Международное публичное право. Общая часть: учебное пособие / Ю. П. Бровка. – Минск: Амалфея, 2010. – 496 с.
4. Глобальный договор / The Global Compact Bulletin / United Nations. – October 2012 [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.undp.ru/global-compact.pdf>

УДК 577.4(476)

**Розумейко Р.Ю.** – студент

### **ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Каданчик Г.Е. – кандидат филос. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Культура исторически сформировалась как способ духовного освоения действительности, как духовное производство. Исторически самым ранним объектом культуропреобразующего воздействия стала природа. Во взаимоотношениях человека с природой культура играет особую роль, не сводимую к социальной. Культура связывает человека с природой, объединяет в единый космос природный ландшафт, жилище, способ добывания пищи и самого человека во всех его этнических проявлениях.

**Цель работы.** Научно-технический прогресс не привел к разрешению кризиса человечества, что породило точку зрения, согласно которой существует несовместимость природы и культуры. Но есть и противоположное мнение, когда отстаивается идея о центральной и осно-

вополагающей роли природы в развитии культуры и человека. Компромиссной является идея поиска гармонизации природы и культуры.

**Материалы и методика исследований.** Сегодня мы видим, что культура все более сложно и более глубоко опосредует отношение человека к природе. Как следствие этого – нарастает степень отчужденности природы от человека. Культура XX века показала это наглядно и довела отчуждение до максимума, что породило формы техницизированного бытия человека, и вслед за этим – экологические проблемы. В результате этого одним из важных направлений научной мысли в XX веке становится экология как комплекс наук о принципах взаимодействия планеты, ее биосферы и искусственной среды, созданной людьми, но противостоящей человечеству и развивающейся по собственным законам. Ее задача – поднять на новый уровень оценки отношения природы и человека, ввести знание об этих отношениях в систему ценностей культуры.

Обострение современной экологической ситуации поставило человечество перед выбором – либо продолжение борьбы с природой, стремление к «господству» над ней и как следствие этого – экологическая смерть всей планеты, либо основанное на лучших гуманистических традициях человечества и современной науки, превращение Земли в процветающую биосферу – источник существования и среду обитания.

Экологическая культура применительно к процессам взаимодействия общества и природы предполагает реализацию новых принципов жизнедеятельности людей. Она несовместима со старой традицией покорения природы и предполагает гармонизацию трех видов взаимодействия природы и общества: использование природных богатств, охрану природы как естественной среды обитания человека, разумное регулирование природных процессов, их восстановление, сохранение, улучшение.

Много связанных с экологической культурой проблем имеют международный и даже глобальный аспект. Проблемы окружающей среды в международном масштабе пытается решать такая известная природоохранная организация как Гринпис, основанная в г. Ванкувере, 15 сентября 1971 года Дэвидом Мактаггартом. (В переводе с английского Greenpeace означает «зелёный мир»). Основная программная цель – добиться решения глобальных экологических проблем, в том числе путем привлечения к ним внимания как общественности так и властей.

Как независимая глобальная организация, она призывает к действиям и стремится изменить отношение и поведение людей, пытается защитить и сохранить окружающую среду, содействуя делу мира.

Основой государственного регулирования охраны окружающей среды в развитых странах является экологическое законодательство. И у нас в стране правовое регулирование природоохранной деятельности и рационального использования природных ресурсов осуществляется на базе совокупности нормативно – правовых актов, к которым относятся законы Республики Беларусь, указы, декреты и директивы Президента, постановления и распоряжения Правительства, нормативные акты министерств и ведомств, а также международно-правовые акты, регулирующие внутренние экологические отношения на основе примата международного права.

Белорусское природоохранное законодательство – одно из старейших в мире. Началом государственного регулирования правовых норм природопользования на белорусских землях следует считать принятие в 1588 г. Статута Великого княжества Литовского, который на протяжении 250 лет был действующим законом и составлял основу всей правовой системы государства.

Проведение в Беларуси индустриализации, Великая Отечественная война, послевоенное восстановление народного хозяйства вызвали все возрастающие нагрузки на окружающую среду. Вопросы же рационального использования природных ресурсов рассматривались с точки зрения всемерного ускорения темпов экономического роста, а усиление их охраны отодвигалось на то время, когда будет создан необходимый экономический потенциал.

В 90-е годы с обретением независимости в Республики Беларусь были сделаны важные шаги по заполнению «законодательного вакуума» в сфере экологии. В последующие годы Парламентом страны были приняты в новой редакции 16 важнейших законов. Основу современного законодательства в области охраны окружающей среды и природопользования оставляют: Конституция Республики Беларусь (ст. 34, 46, 55) от 15.03.1994 г. с изменениями и дополнениями от 2004 г.; Концепция государственной политики Республики Беларусь в области охраны окружающей среды (1995); (1991)«Об охране окружающей среды» (1992); «О государственной экологической экспертизе» (1993) [1].

Экологическое законодательство определяет права и обязанности организаций, учреждений, общественных объединений и граждан по

обеспечению условий безопасного проживания на территории республики, а также гарантии прав граждан со стороны государства на здоровую и благоприятную для жизни окружающую среду и т.д. В настоящее время в Республике Беларусь функционируют более двух десятков общественных экологических организаций таких как Асана (ассоциация), Ассоциация профессиональных экологов РБ, Белорусская ассоциация преподавателей-экологов, Белорусский климат, Белорусский Национальный комитет содействия Программе ООН по окружающей среде, Белорусское общество охраны природы, Независимая Белорусская экологическая научно-промышленная ассоциация и многие другие. Деятельность данных организаций направлена на защиту окружающей среды как в целом на территории Республики Беларусь, так и в отдельных её регионах.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Рассмотренные вопросы были обсуждены на межфакультетской конференции «Нам застала спадчына» 19 октября 2012 г.

**Заключение.** Очевидно, что перед человечеством сегодня встала новая задача – воспитание у современного человека ответственности, гуманистических начал, принципов новой этики в отношении к природе. Пути позитивного технологического развития цивилизации связаны с культурой экологической деятельности человека, когда её преобразование должно определяться высшими духовными ценностями, а не технократическими показателями, включая в себя ценности и идеалы экологического характера.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Коваленя, А.А. Исторический путь формирования государственности белорусского народа / А. А.Коваленя // Проблемы управления: Научно-практический журнал. – 2 009. – С. 126–128.
2. Малахов, В.С. Государство в условиях глобализации / В. С. Малахов. – М.: Изд-во КДУ, 2007. – 215 с.

УДК 069

**Романовский. В.Д.** – студент

## **СТАНОВЛЕНИЕ И РАЗВИТИЕ ШКОЛЬНОГО МУЗЕЯ «ГЕРОИ И ПОДВИГИ»**

*Научный руководитель – Гусарова Г.А. – кандидат ист. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

«Музей – грандиозная памятная книга человечества»  
(А. В. Луначарский)

**Введение.** Музеи всегда играли важную роль в формировании гражданско-патриотического начала в человеке. Их роль возрастает и в XXI веке, несмотря на преобладание визуального восприятия знаний через телевидение и интернет. Это не случайно, поскольку музеи всегда были и остаются главной базой овладения краеведческими представлениями, ведь первоначально знания формируются о том, что рядом, доступно непосредственному восприятию. От любви к малой родине и изучения мы приходим к познанию всей Родины, всего мира – и национального, и интернационального.

**Цель работы.** История становления и развития школьного музея средней школы № 12 города Орши.

**Материалы и методика исследований.** Зарождение музея началось с решения бюро Оршанского городского комитета партии и педагогов средней школы № 12 в 1964 году о создании поисковых отрядов. Руководителем первых школьных отрядов «красных следопытов» стала учитель истории Короткевич Татьяна Наумовна. Первыми следопытами были найдены места захоронений солдат 22 гвардейской Сибирской дивизии, разысканы семьи погибших воинов Суменова Давида, Чугаева Евдокима, Колобовой Евгении. Это послужило началом изучения боевого пути воинских частей и соединений, освобождавших Оршу от немецко-фашистских захватчиков.

Открытие музея было приурочено к 20-летию освобождения Беларуси от немецко-фашистских захватчиков с целью увековечивания памяти освободителей Орши 9 мая 1964 года.

В музее находятся 9 экспозиций, в которых отражена история военных формирований, получивших к своему названию слово «Оршанская». Среди них: 192 Оршанско-Хинганская Краснознаменная стрелковая дивизия, 173 Оршанская Краснознаменная стрелковая дивизии,

5 Гвардейская бомбардировочная Оршанская авиадивизия.  
4 Оршанская Краснознаменная истребительная авиадивизия,  
621 Оршанский Краснознаменный штурмовой авиаполк,  
125 Оршанский женский бомбардировочный авиаполк имени Марины Расковой. Отдельно представлены материалы 35-го танкового полка прорыва, 22-ой гвардейской Сибирской стрелковой дивизии.

С 1979 года в музее открыта экспозиция, посвященная выпускнику школы, лейтенанту милиции, участковому милиционеру Бобкову Юрию Григорьевичу, погибшему в период несения службы.

С 2005 года в музее создана экспозиция об истории боевого пути 16-ой гвардейской Карачевской ордена Ленина, ордена Суворова II степени, Краснознаменной стрелковой дивизии. С 2002 года музей «Герои и подвиги» получил статус «исторический». В экспозиции появилась история школы № 12.

С 1966 по 1995 год школьным музеем «Герои и подвиги» руководила учитель русского языка и литературы Хаяк Эда Соломоновна. За это время было собрано более 600 экспонатов, разысканы почти две тысячи участников освобождения Орши, с 1100 была установлена переписка. В музее и сегодня хранятся их телеграммы, письма, открытки, личные вещи ветеранов. Итогом 10-летней работы школьного музея явилось присвоение Указом Верховного Совета СССР название улицы именем Героя Советского Союза Стебенёва Федора Александровича, командира 573 стрелкового полка, в числе первых вошедшего в город Оршу летом 1944 года.

Истории жизни людей собранные в этот период стали достоянием кинематографа. Режиссер Евгений Жигуленко снял кинофильм, прототипом одной из героинь которого явилась Марина Раскова, чьим именем почётно назван 125-ый Оршанский женский бомбардировочный авиаполк.

Сегодня музей организует работу на основе самоуправления школьников, в свое время среди членов совета был и автор статьи. С 1964 года эту «школу» прошли более тысячи человек. Возглавляет музей энтузиаст своего дела Метельская Елена Вадимовна – учитель истории высшей категории, которая была награждена за свою работу юбилейной медалью «60 лет освобождения Республики Беларусь от немецко-фашистских захватчиков».

В центре внимания музея поисково-краеведческая, научная, экскурсионно-просветительская работа, участие в праздниках улиц Заслонова и Стебенёва, сотрудничество с городским «Центром детско-

юношеского туризма и краеведения», музейным комплексом города Орши. Доброй традицией стало участие в акциях «Обелиски», в благоустройстве мемориального комплекса «Рыленки» – братского захоронения освободителей Дубровенского и Оршанского района, созданного на месте начала операции «Багратион», памятника рабочим и служащим локомотивного депо, погибшим в годы Великой Отечественной войны, находящегося возле музея К.С. Заслонова. Но основной работы музей была и остается работа с ветеранами. Это встречи в школьном музее, «Вечера воспоминаний», торжественные линейки, акции «Подарок ветерану», «Забота», «Ветераны живут рядом».

Новыми формами работы стали обзорные и тематические экскурсии «Операция «Поиск», «Приняли первый бой», «Сибиряки в бою», высокое звание «Герой», «Подвиг офицера», уроки мужества, краеведческие экспедиции и др.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Музей «Герои и подвиги» сегодня – хранитель памяти героев Великой Отечественной войны, центр просветительской работы по популяризации и расширению знаний о Великой Отечественной войне, руководитель переписки и встреч с участниками Великой Отечественной войны, ухода за памятниками, активный участник городских, областных, республиканских мероприятий. Например, работа экспедиционного отряда «По явочным квартирам Оршанского подполья» была представлена на городской конкурс поисковых работ, где заняла 1 место. Ребятам удалось изучить не только те объекты, которые они запланировали, но и в ходе поиска, со слов очевидцев военных событий, были установлены новые факты. Два года назад учащимся к X научно-практической конференции была подготовлена электронная карта города, своеобразный справочник путешественника, из которой можно узнать не только о достопримечательностях Орши, но и о героическом прошлом города.

**Заключение.** Мы не видели войны, но мы знаем о ней и всегда будем помнить о страшной цене, заплаченной за победу. Мы не имеем права забывать имена тех, кто своим потом и кровью ковал победу и, прежде всего, имена наших земляков, ветеранов Великой Отечественной войны. Мы не должны забывать, ценить и беречь победу, которая подарила свободу многим поколениям белорусов. И школьный музей – одна из форм сохранения этой памяти.

УДК 329.78 (476)

**Ротарь Г.Ю.** – студент

## **НЕКОТОРЫЕ АСПЕКТЫ МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Липская О.Г. – преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Молодежь – специфическая социально-демографическая общественная группа в возрасте от 16 до 25(31) года, которая имеет общие социально-психологические особенности, обусловленные характером социальных отношений на данном этапе развития общества, и является наиболее перспективной и предприимчивой социальной группой в обществе. Важнейшей функцией молодежи выступает преемственная функция, выражающаяся в накоплении знаний, ценностей, моральных устоев для достойного существования в современном обществе.

Молодежь, будучи сама по себе выдающимся культурным и социополитическим явлением, становится знаком эпохи, а различные феномены молодежной культуры вызывают широкий общественный, административный и научный резонанс. Именно молодежь является основным двигателем прогресса, основным источником новых, свежих идей и изобретений, поэтому особое значение должно отводиться молодежной политике государства.

Молодежная политика – это одна из центральных тем, обсуждаемых сегодня в научном и медиапространствах, это важнейшая часть социально-демографической политики государства и важнейшее направление его идеологической деятельности.

Целью молодежной политики является создание условий для успешной социализации и эффективной самореализации молодежи, развитие потенциала молодежи и его использование в интересах инновационного развития области. Достижение поставленной цели необходимо осуществить за счет решения следующих задач:

- вовлечения молодежи в социальную практику, обеспечения поддержки научной, творческой и предпринимательской активности молодежи;
- формирования целостной системы поддержки инициативной и талантливой молодежи, обладающей лидерскими навыками;
- гражданского образования и патриотического воспитания молодежи, содействия формированию правовых, культурных и нравствен-

ных ценностей среди молодежи, т.к. в современности усиливается процесс потери нравственных ориентиров, размывания традиционных норм и ценностей.

В Республике Беларусь проблема формирования молодежной политики стала особенно актуальной в начале 90-х гг. XX в. В это время в стране начали происходить глубокие изменения, вследствие чего возникла необходимость выработки новых приоритетов, определения основных направлений, целей и задач молодежной политики, которая соответствовала бы новым социально-экономическим и политическим условиям.

Необходимо акцентировать внимание на том, что молодежная политика в Республике Беларусь обеспечивается скоординированными действиями всех органов государственного управления, активным участием самой молодежи в мероприятиях по ее реализации, и направлена на создание социально-экономических, правовых, организационных условий и гарантий для гражданского становления, воспитания и социальной самореализации молодежи.

Государственная молодежная политика реализуется рядом государственных и негосударственных организаций (институтов), которые взаимодействуют между собой. Каждый из этих институтов осуществляет определенную деятельность в пределах своих полномочий и компетенции. Большую роль в реализации молодежной политики играют Министерство образования Республики Беларусь, Министерство труда и социальной защиты, Министерство экономики, Министерство культуры, Департамент по делам молодежи Министерства образования Республики Беларусь. Значительную работу проводят также негосударственные организации и институты, общественные объединения молодежи.

Государство сегодня стремится существенно улучшить положение молодежи в здравоохранении, образовании и культуре – в тех сферах, где решается вопрос духовного, нравственного и физического формирования молодого поколения. Важнейшим направлением государственной молодежной политики стала поддержка молодых семей, создание условий для строительства жилья и воспитания детей. Государством также оказывается всестороннее содействие формированию здорового образа жизни, реализации права молодежи на труд, развитию и реализации молодежных общественно значимых инициатив, в том числе поддержка деятельности детских и молодежных общественных объединений, зарегистрированных в стране.

Таким образом, перед молодежной политикой поставлены конкретные цели и задачи, а государство в свою очередь стремится создать все возможные условия для претворения их в жизнь, для обеспечения светлого будущего не только молодежи, но и для всего белорусского общества в целом.

УДК 008:005.44+24-673.5

Садомов Н.А. – студент

### **ГЛОБАЛИЗАЦИЯ КУЛЬТУРЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ ФОРМИРОВАНИЯ ЭТНОРЕЛИГИОЗНОЙ ТОЛЕРАНТНОСТИ И МЕЖКОНФЕССИОНАЛЬНОГО ДИАЛОГА**

*Научный руководитель – Каданчик Г.Е. – кандидат филос. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Современное резкое обострение глобальных проблем человечества (экологический, энергетический, продовольственные кризисы, локальные войны и международный терроризм и др.) требует для их разрешения перехода к сотрудничеству не только между государствами, но и между религиями.

**Цель работы.** И в прошлые эпохи проблема диалога религий имела немаловажное значение, но в эпоху глобализации она приобретает особое значение. Современный мир переживает непростые времена, требующие поиска выхода из сложных ситуаций, остро встает вопрос о необходимости согласования ценностей различных цивилизаций и выработки глобальной этики человечества для его выживания.

**Материалы и методика исследований.** Так как большинство населения планеты остается религиозным, то борьба между различными конфессиями нередко приводит к политическому противостоянию отдельных групп людей, что подчас оборачивается вооруженными конфликтами. В комплексе с другими мерами, межрелигиозной диалог мог бы способствовать снятию этой проблемы. Он позволил бы разрушить неверные представления о других вероучениях и конфессиональных общностях, проникнуться доверием к намерениям и действиям друг друга, привести к гармонизации межрелигиозных и межэтнических отношений. Вместе с тем, несмотря на актуальность межрелигиозного диалога, его развитие исторически всегда шло сложно. Существуют опасения, что межрелигиозный диалог может приводить к ос-

лаблению избранной человеком веры и может быть использован крупными религиями для оказания давления на религиозные меньшинства и т.д. Вызывает вопрос и предмет диалога: будет ли речь идти о выработке так сказать некой универсальной теологии; или усилия должны быть сконцентрированы на выработке общих этических принципов без опоры на какую-либо теологию; или же в центр внимания должны быть поставлены насущные нужды человечества, а все различия должны быть отставлены в сторону перед лицом серьезных проблем. Ведутся дискуссии о том, кто должен являться участником такого диалога религий: религиозные руководители или рядовые верующие; как быть с теми, кто считает себя верующим, но не принадлежит к какой-либо традиционной религии.

Все эти спорные моменты не являются непреодолимым препятствием на пути к межрелигиозному диалогу. Во всем мире накоплен известный опыт деятельности различных организаций, основанный на принципе межконфессионального диалога. Важнейшим событием, которое сделало межрелигиозный диалог явлением общечеловеческого масштаба, стал Всемирный Парламент Религий (ВПР), состоявшийся в 1893 г. в Чикаго, США. Хотя христианские конфессии составляли там большинство, вклад других религиозных направлений в работу ВПР тоже оказался существенным. Вслед за этим появились другие международные межрелигиозные организации: «Ассоциация за религиозную свободу» (IARF), «Всемирный конгресс вероисповеданий» (WCF), Храм Взаимопонимания (TU), «Всемирная конференция по вопросам религий и мира» (WCRP) и др.

Вторым по значимости событием стал Парламент религий мира, состоявшийся в Чикаго в 1993 г., на котором был принят важный документ – Декларация «На пути к глобальной этике», подписанный более 150 лидерами религиозных организаций со всего мира. Значение декларации определялось тем, что этические принципы сформулированы так, что они не зависят от принадлежности человека к той или иной религиозной традиции, и могут быть с успехом использованы даже человеком, формально находящимся вне какой бы то ни было религиозной традиции. Подписав документ, религиозные лидеры заявили о своей приверженности этим принципам и призвали других людей доброй воли также руководствоваться ими. Так впервые была сделана попытка выработать этические принципы для всего человечества, независимо от расы, пола и вероисповедания.

Другая знаменательная встреча проходила непосредственно перед саммитом тысячелетия ООН, когда впервые в истории, она предоставила свою штаб-квартиру для ее проведения. В итоговой Декларации ООН от 8 сентября 2000 г., (принятой на саммите тысячелетия и подписанной главами государств), первый раздел так и озаглавлен «Ценности и принципы». Среди основополагающих ценностей декларация упоминает свободу, равенство, солидарность, терпимость, уважение к природе и общую за нее ответственность. Говоря о терпимости, подчеркивается, что многообразие вероисповеданий, культур и языков должно сохраняться в качестве ценнейшего достояния человечества.

**Результаты исследования и их обсуждение.** В свете вышесказанного становится очевидным, что целью межрелигиозного диалога должно быть преодоление конфронтации, формирование толерантных взаимоотношений между конфессиональными общностями, формирование культуры мира и диалога между цивилизациями.

Как уже отмечалось, многие религиозные деятели хорошо понимают необходимость и важность межрелигиозного диалога в современных условиях и даже предпринимают определенные шаги для его налаживания. Одним из серьезных препятствий на этом пути является позиция изоляционистов, которых немало практически в каждом вероисповедном сообществе. Они боятся межрелигиозного диалога, опасаясь с одной стороны «потерпеть поражение» в ходе взаимодействия с другими конфессиональными общностями в сфере чисто богословской, а, следовательно, тем самым, усилить позиции идейных конкурентов. С другой стороны, они опасаются того, что такой диалог может активировать интерес единомышленников к другим религиям.

Изоляционисты также активно выступают против глобализации в целом, как явления неоднозначного. Она имеет как позитивные, так и негативные стороны. При всем этом есть мнение, что нужно бороться не против глобализации как таковой, а против ее негативных сторон.

В нашей стране накоплен положительный опыт межэтнического и межрелигиозного диалога, который исторически присущ белорусской ментальности. На территории Беларуси представители различных национальных меньшинств появились еще в эпоху средневековья, что было обусловлено рядом исторических причин. Сегодня в республике проживают представители более 120 национальностей. С получением статуса независимого суверенного государства одним из первых в 1992 году был принят Закон Республики Беларусь «О национальных меньшинствах в Республики Беларусь», который гарантировал сво-

бодное развитие культур, языков, традиций всех народов проживающих на ее территории. Закон должен был содействовать гармонизации межнациональных отношений, созданию национальных общественных организациях и культурно-просветительских учреждений.

**Закключение.** В современном мире накоплен определенный опыт разностороннего межрелигиозного взаимодействия. У религиозных общностей имеется немало совпадающих интересов, как на государственном, так и на общемировом уровнях. Многие ценности у различных религий являются общими, мировая общественность и международные организации показывают заинтересованность в межрелигиозном диалоге и предпринимают немалые усилия для его развития.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Наука и богословие: антропологическая перспектива. – ББИ, 2004. – 320 с.
2. Пугачев, О.И. Толерантность как основа антропологического диалога между религией и наукой / О.И. Пугачев. – Наука и богословие, 2009. – 124 с.
3. Светско-религиозный тандем или глобализация культуры. История и современность. – Минск, 2008. – 203 с.

УДК 32.001-057.87

**Самодедов С.Г.** – студент

### **ПОЛИТИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА ЛИДЕРСТВА СТУДЕНЧЕСКОЙ МОЛОДЕЖИ**

*Научный руководитель – Язепов А.С. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Лидерство – это сложное многоаспектное психологическое, философское, социологическое, политологическое, экономическое явление. В любой сфере деятельности мы можем найти лидера, способного оказывать влияние на других. Политический лидер представляет собой авторитетного субъекта политического процесса, способного к консолидации различных социальных групп для решения проблем общественного развития [2].

Популярность лидера находится под воздействием ряда факторов. Прежде всего, это наличие четкой программы действий. Программа действий говорит последователям о видении лидером сложившейся ситуации, наличии альтернатив выхода из нее и позволяет оценить

готовы ли они поступиться чем-то ради достижения поставленных целей или нет.

Эффективность деятельности лидера также зависит и от знания им проблем, способности их своевременно решать, привлекая к работе ведущих специалистов, беря на себя личную ответственность за принимаемые решения и результаты действий. Видя то, что лидер полностью отдается служению народу, народ, в свою очередь, будет становиться последователем этого лидера.

Лидер должен обладать и определенными организационными умениями и навыками. Если скоро лидер не может быть компетентен во всех сферах деятельности, то он должен спокойно, своевременно делегировать часть своих полномочий последователям. Выполнение части работ грамотными специалистами позволит с одной стороны, быстрее добиться успеха, а с другой – непременно положительно скажется на отношении к нему.

К лидеру предъявляется и требование самостоятельности в мышлении, генерации идей, выражении интересов масс. Лидер всегда должен быть самостоятелен в своих решениях, пусть даже и не всегда может объяснить его. Во всяком случае, принимаемые решения должны быть четко сформулированы и оптимальными.

Авторитет лидера также зависит и от того, насколько лидер умеет создавать соответствующий морально-психологический климат, обеспечивающий наиболее благоприятные условия для политической жизни. При этом необходимо понимать, что морально-психологический климат будет во многом определяться и оцениваться той политической культурой общества, в которой живет и действует политический лидер.

Политическая культура – это часть общей культуры, включающая исторический опыт, память о социальных и политических событиях, политические ценности, ориентации и навыки, непосредственно влияющие на политическое поведение [1]. Политическая культура лидерства представляет собой моральные нормы и ценности, предъявляемые людьми к политическому лидеру.

При подготовке данной работы были изучены воззрения студенческой молодежи на политического лидера. Было установлено, что 47,8 % опрошенных студентов стремятся стать лидерами, в том числе и политическими, 39,1 % студентов предпочитают быть конформистами или ведомыми и 8,7 % являются лидерами по ситуации, то есть в случае необходимости могут взять власть в свои руки.

Как правило, лидерство проявляется в стиле руководства. На основании анкетирования было выяснено, что 8,7 % студентов предпочитают авторитарные подходы к управлению, как позволяющие получать четкие указания к действиям, 65,2 % – демократические, ориентированные на обсуждение сложившейся ситуации, поиски совместных решений и 26,1 % – либеральные, предоставляющие максимум свободы для населения.

Более половины студентов считают, что лидеры должны обладать 52,2 % консервативным мышлением, искать решение аналогичных ситуаций в прошлом, нежели разрабатывать что-то новое, ранее отсутствующее, 17,4 % – новаторами, для них важен сам процесс поиска, отсутствие страха ошибок и 30,4 % что лидер должен действовать по ситуации.

Немаловажный аспект взаимоотношений лидера и его последователей – это передача информации. 47,8 % студентов утверждают, что могут получать информацию в любом виде, 34,8 % считают более предпочтительным использование всевозможных нормативно-правовых актов (законов, инструкций, положений, указаний, рекомендаций и т.д.) и 17,4 % предпочитают беседы, выступления, общение, сближающее лидера и его последователей.

Каждый лидер обладает своей манерой коммуникации. 78,3 % студентов считают, что для лидера является наиболее предпочтительно непосредственное общение с людьми, 13,0 % больше ценят монологическую и несколько агрессивную речь лидера на публичных выступлениях и 8,7 % указывают на то, что лидеры должны быть способны выступать перед большим числом людей, проявляя при этом доброжелательность и миролюбие.

Должен ли лидер проявлять эмоциональность? При ответе на данный вопрос 52,2 % студентов ответили, что лидер не должен проявлять эмоции, он должен быть рациональным, правильным, эталоном. 30,4 % считают, что лидер должен быть искренним, настоящим, и проявление чувств несколько не мешает ему оставаться лидером. 17,4 % отмечают, что лидер должен быть сдержан в своих эмоциях, осторожен в высказываниях, но иногда может позволить себе и проявить эмоции.

Таким образом, согласно представлениям студенческой молодежи лидер должен быть ведущим своих последователей к успеху, достаточно демократичным, обладать несколько консервативным прагматичным мышлением, быть коммуникабельным, доброжелательным и, что не маловажно, быть собой.

## ЛИТЕРАТУРА

1 Политический лидер [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http://ru.wikipedia.org/wiki/%CF%EЕ%ЕВ%Е8%F2%Е8%F7%Е5%F1%ЕА%Е0%FF\\_%ЕА%F3%ЕВ%FC%F2%F3%F0%Е0](http://ru.wikipedia.org/wiki/%CF%EЕ%ЕВ%Е8%F2%Е8%F7%Е5%F1%ЕА%Е0%FF_%ЕА%F3%ЕВ%FC%F2%F3%F0%Е0) – Дата доступа: 01.10.2012.

2 Политология [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http://library.tuit.uz/skanir\\_knigi/book/politologiya\\_3/polit\\_2.htm](http://library.tuit.uz/skanir_knigi/book/politologiya_3/polit_2.htm). – Дата доступа: 01.10.2012.

УДК 172.15:316.64

Сапешко К.А. – студент

### ПАТРИОТИЗМ КАК ОСНОВА НАЦИОНАЛЬНОГО САМОСОЗНАНИЯ

*Научный руководитель – Куницкая А.М. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,

Горки, Республика Беларусь

**Введение.** На современном этапе, когда Республика Беларусь более 20 лет строит свою независимость, особое значение приобретают такие понятия как гражданственность, патриотизм, чувство гордости за свою страну, ответственность за ее будущее. Неслучайно, основными задачами проекта «Мы – белорусы» стали следующие направления: привитие глубокого уважения к национальному наследию, традициям; приверженность к тем местам, где человек родился и вырос; уважительное отношение к родному языку; забота об интересах родины; защита ее свободы и независимости; готовность к выполнению социальной роли гражданина; гордость за социальные и культурные достижения; привитие уважения к Государственному флагу и Государственному гербу Республики Беларусь, основанное на героической драматической истории белорусского народа.

**Цель работы** – рассмотреть, как происходит формирование патриотического сознания молодых граждан на современном этапе. Быть патриотом – значит осознавать принадлежность к стране и своему гражданству, языку, традициям, испытывать гордость достижениями и культурой своей Родины, стремиться защищать интересы своего народа. Чувство патриотизма формируется с самого рождения и немалая роль в этом процессе принадлежит семье, школе, общественным организациям. В вузах происходит окончательная коррекция сложившихся взглядов, ведь вузы готовят не только специалистов различных сфер, но и будущих руководителей, поэтому необходимо вырабатывать у

студентов ответственность за обеспечение безопасности страны, формировать их как носителей общекультурных норм и проводников национально-государственных принципов и ценностей.

**Материалы и методика работы.** Исследование данной проблемы возможно на основе использования следующих подходов: исторического, сравнительного, ситуативного и др. Система патриотического воспитания ориентирована на ценности: национальные (родная земля, история, культура); государственные (Отечество, гражданственность, патриотизм); нравственные (любовь, совесть, долг); семейные (традиции семьи, дом, родители); познавательные (истина, знание, мудрость); профессиональные (профессия, ответственность, труд).

**Результаты исследований и их обсуждение.** Гражданская политическая позиция во многом определяется знаниями, которые могут послужить основой для оценочного анализа ситуации, а такие знания студент приобретает, изучая предметы: «История Беларуси», «Основы идеологии белорусского государства», «Великая Отечественная война советского народа» и др. Патриотическое и гражданское воспитание в БГСХА осуществляется БРСМ при проведении различных акций, а также через организацию работы клубов: «Клио», «Чуткие сердца», «Защитник», «Ступени», «Оптималист» и др.

Наши общенациональные интересы требуют, чтобы социальные государственные институты, СМИ, молодежные организации активно и конкретно влияли на систему воспитания, помогали молодым людям отличать подлинные ценности и мнимые. Духом патриотизма должна быть пронизана система воспитания, образования, культуры и науки. В сознании молодежи следует культивировать патриотические ценности, какими являются Родина, Отечество, родная земля, труд.

В жизни всегда есть место подвигу. Наверное, это в первую очередь готовность до конца выполнить свой ратный долг, как это сделали 300 спартанцев царя Леонида, задержавшие целую персидскую армию; 28 героев панфиловцев, обративших вспять бронированную армаду гитлеровцев под Москвой; воины 6-й парашютно-десантной роты, не отступившие в кровавой сватке с двадцатикратно превосходящим противником. Мы не должны забывать их имена.

Простите нас, родные и друзья,  
Простите все, кто о погибших плачет,  
Сегодня юным умирать нельзя,  
Ребята просто не могли иначе.  
И оглашая скорбью тишь полей,

Оставив нам, живущим, все заботы,  
Поднялась в небо клином журавлей  
Десантного полка шестая рота.

**Заключение.** Устойчивое развитие Республики Беларусь требует общенационального согласия и единства белорусского народа, что возможно только опираясь на единые идеологические ценности, которые определяют характер государства, его отношения с обществом, целенаправленность развития. Центральное место среди этих ценностей занимает воспитание чувства гордости за свой народ, общество, государство и ответственности за время, в котором мы живем. Вспомним слова В. А. Сухомлиńskiego: «Сила и эффективность патриотического воспитания определяется тем, как глубоко идея Родины овладевает личностью, насколько ярко видит человек мир и самого себя патриотом».

УДК 303.625.25(476+510)

**Семененя Ю.С.** – магистрантка

## **БЕЛАРУСЬ – КИТАЙ. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ СОТРУДНИЧЕСТВА**

*Научный руководитель – Приходько Ф.С. – кандидат филос. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Развитие всесторонних отношений с Китайской Народной Республикой – важное направление внешней политики Республики Беларусь. За почти двадцатилетнюю историю дипломатических отношений удалось достигнуть многого. Стороны регулярно обмениваются визитами на высшем и высоком уровнях, осуществляется активный межпарламентский диалог, динамично развиваются межведомственные белорусско-китайские контакты. Беларусь и Китай успешно сотрудничают в международных организациях, оказывая взаимную поддержку по принципиальным вопросам.

**Цель работы.** Целью данной работы является выявление основных направлений сотрудничества Беларуси и Китая, их анализ и характеристика, а также прогнозирование возможных вариантов развития.

**Материалы и методика исследования.** Для анализа изучаемого вопроса были использованы различные публикации отечественных и зарубежных авторов, статистические данные. В ходе работы использо-

вались аналитический, абстрактно-логический, статистические методы.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Качественно новое состояние белорусско-китайские отношения приобрели после официального визита в Пекин в декабре 2005 года Президента Беларуси. Тогда руководители Беларуси и Китая Александр Лукашенко и Ху Цзиньтао подписали совместную декларацию, где отмечалось, что белорусско-китайские отношения вышли на уровень стратегического партнерства.

Развитие торгового сотрудничества между Беларусью и Китаем в последние годы характеризуется особым динамизмом.

Так, в 2008 году объем взаимной торговли товарами и услугами достиг \$ 2,2 млрд.[1].

Мировой финансово-экономический кризис в 2009 году оказал определенное влияние на развитие белорусско-китайской торговли: в этом году практически не поставляли в Китай калийные удобрения, снизился и объем импорта из Китая.

Однако уже в 2010 году темпы развития взаимной торговли товарами и услугами не только существенно улучшились, но и превзошли показатели докризисного 2008 года, превысив \$ 2,5 млрд.

Объем экспорта в Китай в 2011 году составил 637,1 млн. долларов (на 33,9 % больше, чем в предыдущем году), импорта – 2 млрд. 193,7 млн. (на 30,3 % больше) [1].

Беларусь сотрудничает с Госбанком развития Китая с 2008 года. Для финансирования инвестиционных проектов в Беларуси банком открыта кредитная линия на 8,3 млрд. долларов США. За прошедший период банком оказана кредитная поддержка при реализации проектов в Беларуси на общую сумму около 1 млрд. долларов.

Госбанк развития Китая является одним из крупнейших банков Китая: активы банка превышают 1,1 трлн. долларов США, общий объем предоставленных банком займов в 2011 году составил 887 млрд. долларов США, чистая прибыль за этот период – 7,2 млрд. долларов США. Основной задачей банка является поддержка базовых отраслей китайской экономики, содействие развитию отдельных территорий и строительству необходимой инфраструктуры [2].

Реализация в Беларуси крупных инвестиционных проектов при кредитной поддержке китайских банков позволит ускорить модернизацию экономики республики, увеличить использование местных ре-

сурсов, в значительно больших объемах производить конкурентоспособную на внешнем и внутреннем рынках продукцию.

Наиболее динамично инвестиционное сотрудничество развивается в последние несколько лет.

Значительным достижением двусторонних отношений стало подписание в начале января 2012 года договора о создании на территории Беларуси сборочного производства китайских автомобилей. С китайской стороны выступает компания Lifan, а с белорусской – ОАО «БАТЭ» и ОАО «БелАЗ».

Динамично развивается белорусско - китайское сотрудничество в области энергетики. Из уже осуществившихся двусторонних мероприятий в настоящий момент завершилась модернизация Минской ТЭЦ-2 (льготный кредит правительства КНР в сумме 42 млн. долларов), успешен проект Минской ТЭЦ-5 (кредит Государственного банка развития Китая в сумме 260 млн. евро).

В 2011 году началась реализация проектов по строительству Березовской и Лукомльской ГРЭС (льготный кредит правительства КНР на общую сумму 633 млн. долларов), по поставкам грузовых электровозов и электрификации железной дороги (кредиты Эксимбанка КНР 89 млн. и 63 млн. долларов соответственно).

Сотрудничество с китайскими компаниями планируется на условиях прямых инвестиций в возведение гидроэлектростанций, которые предусмотрено ввести в 2016 году, а также линий электропередачи от АЭС [3].

Кроме того, китайские компании будут приглашены к участию в строительстве подстанций по мере подготовки конкурсной документации и объявления конкурсов по реализации этих инвестиционных проектов, как в Минске, так и в других городах страны.

Китайская сторона активно участвует в модернизации белорусской экономики. Подписаны кредитные соглашения по финансированию проектов строительства интеллектуальной транспортной системы Минска (102 млн. долларов), участка автомобильной дороги М5 (340 млн. долларов), целлюлозного завода (653 млн. долларов).

Только в Минске с привлечением кредитов китайских банков планируется реализовать 21 проект общей стоимостью около 1,3 млрд. долларов [3].

**Заключение.** Развитие отношений Республики Беларусь с Китаем – нашим партнером – является приоритетным направлением внешней

политики белорусского государства. Динамичное развитие белорусско-китайских отношений обусловлено общностью принципов внутренней и внешней политики, совпадением взглядов на важнейшие проблемы международных отношений. В последние годы в значительной степени активизировалось кредитно-инвестиционное сотрудничество с Китаем. В настоящее время между Беларусью и Китаем достигнуты договоренности об открытии кредитных линий для финансирования совместных инвестиционных проектов в Беларуси на сумму около 16 млрд. долларов.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Плескачевская, И. Спасайся кто может / И. Плескачевская // Советская Белоруссия – 2012 – 12 сен.
2. Гришкевич, А. Китайско-белорусские отношения характеризуются высоким уровнем взаимного доверия / А. Гришкевич // БЕЛТА – 25.09.2012 г.
3. Naviny.by Масникович: великий Китай – стратегический партнер Беларуси / Naviny.by // БелаПАН – 21.10.2012 г.

УДК 004.056.53:316

**Симоненко Д.А.** – студент

#### **ХАКЕРЫ КАК СУБКУЛЬТУРА**

*Научный руководитель – Липская О.Г. – преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Термин субкультура означает часть культуры общества, которая отличается от культуры большинства, а также группу людей, выбирающих ценности и идеи, не присущие большинству. То есть какая-либо субкультура объединяет людей, чьи вкусы и стиль не удовлетворяют общепринятые ценности и стандарты.

Молодежная субкультура хакеры является одной из самых молодых ее направлений, но активное развитие компьютерных технологий, в частности интернета, сделали ее одной из самых массовых в нашем тысячелетии.

В истории развития субкультуры хакеров выделяется несколько поколений ее представителей и соответствующих им особенностей:

– первое поколение хакеров на начальном этапе занималось созданием и преобразованием огромных по размерам первых компьютеров с использованием так называемой технологии доступа разделения

времени, а к концу 1980-х гг. разработало системы ценностных ориентиров для данной субкультуры;

– вкладом второго поколения хакеров явилось изобретение в конце 1970-х гг. персональных компьютеров. Первое поколение и второе не носило деструктивного характера, а отражало тенденцию творческого новаторства, исследования пределов различных систем, их потенциальных возможностей;

– третье поколение хакеров в начале 1980-х гг. создало значительную часть программного обеспечения компьютеров и их сетей. Созданные ими организации, такие как «Фонд электронных рубежей» (Electronic Frontier Foundation), и в настоящее время серьезно влияют на политику Вашингтона в области соблюдения гражданских прав в киберпространстве;

– четвертое поколение хакеров актуализировало киберпространство, или интернет. Возникает еще одно гениальное изобретение, интегрированное в эту среду, – система сенсорного погружения, или так называемая виртуальная реальность, начальные основополагающие принципы и концепция которой были разработаны одной из ярких личностей первого поколения хакеров – Дж. Ланье. Именно четвертое поколение хакеров активно противостоит коммерциализации и узурпации какими-либо государственными органами региональных и опорных высокоскоростных коммуникационных магистралей сети, руководствуясь правом всеобщей доступности и бесплатности информации.

Анализируя материалы о компьютерном мире, нельзя не обратить внимание на тот факт, что ни в одном из них не проводится грань, четко разделяющая всех, так или иначе связанных с компьютерной безопасностью. Представители первого поколения хакеров утверждают, что они сами дали рождение термину «хакер», построили Интернет, создали операционную систему Unix, управляют Usenet, обеспечивают работу World Wide Web. В рамках данной культурной среды до сих пор действует правило: если человек является частью этой культуры, внес в нее свой вклад и другие члены этой культуры знают о нем и называют его хакером, то он – хакер.

Всех представителей данной субкультуры можно разделить на «белых» хакеров и «черных» – кракеров. И те и другие во многом занимаются решением одних и тех же задач – поиском уязвимости вычислительных систем. Принципиальное же различие между ними состоит лишь в преследуемых целях. Основная задача хакера – исследуя вы-

числительную систему, обнаружить слабые места в системе ее безопасности и информировать об этом пользователей и разработчиков системы с целью последующего устранения найденных недостатков. Основная же задача кракера – в непосредственном осуществлении взлома системы с целью получения несанкционированного доступа к чужой информации, иначе говоря, для ее кражи, подмены или объявления факта взлома.

В большинстве случаев жизнь «белых» хакеров носит публичный характер. Крупные компании выступают инициаторами и финансовыми организаторами проведения различных международных off- и online-конференций, чемпионатов в сфере высоких технологий, преследуя, как правило, экономические цели: заметить и завербовать на работу подающего надежды молодого специалиста. В последние годы наибольшей известностью и престижем пользуются чемпионат Google по программированию и чемпионат мира по программированию среди студентов (International Collegiate Programming Contest).

«Черные» хакеры, или кракеры, – самая опасная группа в среде киберпользователей, занимающаяся несанкционированным доступом к сетям и информации, что приносит существенный ущерб определенному количеству пользователей. В подавляющем большинстве стран деятельность по взлому программ считается противозаконной, в том числе и в Беларуси.

Кракеров можно разделить на несколько групп в зависимости от цели, с которой осуществляется взлом. Так, можно говорить о вандалах (взламывают систему для ее дальнейшего разрушения), шутниках (взламывают компьютерные системы для внесения в них различных эффектов, выражающих их неудовлетворенное чувство юмора), пиратах (воруют новые программы), кардерах (используют ворованные кредитные карты для электронной оплаты товаров или услуг), фрикерах (осуществляют взлом телефонных сетей с целью получения бесплатных звонков или связи с Интернетом), спамерах (занимаются формированием и рассылкой спама – непрошеной корреспонденции рекламного характера) и т.д.

Сейчас представители субкультуры хакеров – это виртуальное сообщество, располагающее в сети значительными информационными и интеллектуальными ресурсами и механизмами самоорганизации своей деятельности. Известно несколько тысяч хакерских сайтов, издаются многочисленные электронные журналы для хакеров, среди них наиболее известные «CRASH», «40Hex», «2600», «TAP», «Hackers

Unlimited», «Жаргон», «Хакер». В актуальном состоянии поддерживаются каталоги хакерского софта, в том числе постоянно обновляемого хакерского инструментария по снятию защиты с игр, а также снятию защиты от копирования, взлома, сканирования и расшифровки паролей, маскировки данных в звуковых и графических файлах, сканирования адресов IP, создания вирусов.

За несколько десятилетий своего существования субкультура хакеров объективировала многочисленные ценностные ориентиры и модели поведения. Основные ценности культуры хакера: безразличие к цвету кожи, национальности и религии, превосходство знаний и нестандартного образа мыслей, безграничная свобода информации для исследования, опубликование полезной информации, написание программ, доступных для всех, помощь в тестировании и отлаживании таких программ, помощь в поддержке инфраструктуры Интернета.

Однако ценности хакеров не представляют собой строгую однозначную и всеми принимаемую систему. Общее, что нашло объективацию в большинстве сегментов данной субкультуры, – свобода информации, бесплатность информации, свобода доступа к ресурсам и распространения программного обеспечения.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Б у к и н, Д., Букин М., Субкультура хакеров. Социальное зеркало информационного общества/ Букин Д., Букин М. // Connect! Мир связи. – 1998. – № 1. – С. 86 – 98.
2. М а с л е н ч е н к о, С.В. Интернет как социальное пространство / С. В. Масленченко // Теократия. – 2004. – № 2. – С. 98–105.
3. М а с л е н ч е н к о, С.В. Субкультура хакеров: монография / С. В. Масленченко, Т. В. Рязанцева. – Минск: Тонпик, 2005. – 56 с.

УДК 316.422.44:001.895

**Скакун О.И.** – магистрантка

### **РОЛЬ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ В ИННОВАЦИОННОМ РАЗВИТИИ**

*Научный руководитель – Приходько Ф.С. – кандидат филос. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

Социально-экономическое развитие любого государства неразрывно связано с его научно-технологическим развитием.

При этом состояние инновационной деятельности в любом государстве является важнейшим индикатором развития общества и его экономики. В настоящее время инновационная политика в развитых странах является составной частью государственной социально-экономической политики. Она позволяет решать задачи перестройки экономики, непрерывного обновления технической базы производства, выпуска конкурентоспособной продукции [1].

Цель работы: раскрыть сущность научно-технической политики на современном этапе, охарактеризовать ее основные направления и задачи, роль в инновационном развитии Республики Беларусь.

Значение науки сегодня все больше возрастает в связи со спецификой объектов, которые человек начинает активно осваивать в своей деятельности.

Государственная научно-техническая политика – это составная часть социально-экономической политики, выражающая отношение государства к научной и научно-технической деятельности, определяющая цели, направления, формы деятельности органов государственной власти в области науки, техники и реализации достижений науки [3].

Содержание национальной политики в области научных исследований и разработок, а также ее цели и приоритеты определены государственным курсом развития, утвержденным Правительством Беларуси. В его основе – переход к инновационной экономике, экономике знаний. Концептуальные положения, предусматривающие стратегические цели инновационного развития и реализацию таковых, определены в Государственной программе инновационного развития Республики Беларусь на 2011–2015 гг.

Наука становится важнейшей производительной силой белорусского общества, обуславливающей эффективность, перспективы, инновационный путь его развития.

Главным направлением преобразований производственного потенциала страны в 2011–2015 годах является внедрение новых и высоких технологий, обладающих наибольшей добавленной стоимостью, низкой энерго- и материалоемкостью, способствующих созданию новых видов товаров и услуг, новейших экологически безопасных (чистых) материалов и продуктов, а также обеспечивающих производство традиционных товаров и услуг с новыми свойствами и параметрами, недостижимыми в рамках предыдущих технологических укладов. За счет создания новых и модернизации действующих производств в 2015 г.

вклад секторов, производящих наукоемкую продукцию, в экономику Республики Беларусь должен стать сопоставимым с вкладом традиционных секторов.

Основными задачами государственной политики в области исследований и разработок являются:

- обеспечение инновационного развития национальной экономики;
- эффективная государственная поддержка научного сектора, включая его технологический потенциал и людские ресурсы;
- содействие интеграции науки, образования и производства;
- дальнейшее совершенствование системы управления научно-технической и инновационной деятельностью;
- развитие институтов защиты интеллектуальной собственности;
- стимулирование наукоемкого экспорта и расширение международного научно-технического сотрудничества;
- содействие техническому и технологическому перевооружению производственных мощностей, выпуску наукоемкой продукции [1].

Наука и производство стоят на пороге качественного скачка технологической эволюции.

В связи с этим уместно провести сравнение с биологической эволюцией, продуктом которой, как известно, являемся все мы. Биологическая эволюция прошла путь от одноклеточных до высокоразвитых организмов, и технологическая эволюция сейчас пытается взять на вооружение приемы, которыми при этом воспользовалась природа. Например, сейчас ученые стремятся к созданию интегрированных схем, позволяющих совмещать в одном устройстве множество функций, в том числе таких, которые до сих пор считались присущими исключительно живым организмам: наблюдения, принятия решения и доставки необходимых веществ, например лекарств, в соответствующий орган.

Однако для появления подобных разработок требуется изменение существующих научных подходов, иными словами, реформирование науки, в том числе и структурное [2, с. 18–19].

Важным остается такой показатель, как наукоемкость ВВП. Согласно концепции национальной безопасности, его уровень в 1 % является нижним «красным» пределом для развития науки и экономики. Между тем в Беларуси в 2011 году он не достигал этого значения, составляя 0,8 %, в то время как в большинстве соседних стран, этот уровень выше. Очевидно, принимая ключевые решения, касающиеся ре-

формирования научно-технической сферы, стоит обратить на это внимание [2, с. 20].

Рассматривая способы повышения эффективности отраслевой науки, следует отметить, что в отраслях действует более 200 научных организаций, конструкторских бюро, других исследовательских организаций, в которых занято порядка 20 тыс. работающих, в том числе около 700 кандидатов и более 130 докторов наук, занимающихся новыми исследованиями и разработками. Очевидно, предстоит провести ревизию всех отраслевых институтов с учетом наработок, накопленных за последние годы в вузовской и академической науке.

Для создания новых секторов экономики можно пойти двумя путями: внедрения собственных разработок, с помощью которых, конечно, закрыть весь спектр направлений невозможно, и покупки зарубежных технологий и оборудования. Тем не менее, и при первом и при другом варианте необходимы грамотные научные кадры – во втором случае хотя бы для того, чтобы грамотно оценить уровень покупаемой технологии и обеспечить должное сопровождение заимствуемых техпроцессов. Чтобы развивать такие направления, понадобятся научные кадры высшей квалификации, причем многие из них по специальностям, которые пока в нашей республике не готовятся [2, с. 23].

Таким образом, научно-техническая политика направлена на создание благоприятного экономического климата для осуществления инновационных процессов и является связующим звеном между сферой «чистой» науки и задачами производства.

Главным результатом научно-технологической деятельности является создание новых научных знаний и их последующая реализация в новых технологиях.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Государственная программа инновационного развития Республики Беларусь на 2011–2015 годы. – Минск: ГУ «БелИСА», 2011. – 164 с.
2. М о х н а ч, Г.И. В море жизни – с картой науки / Г. И. Мохнач // Беларуская думка. – 2012. – № 1. – С.18–27.
3. Р а й з б е р г, Б.А. Современный экономический словарь / Б. А. Райзберг, Л. Ш. Лозовский, Е. Б. Стародубцева. – Москва: Инфра, 1999. – 136 с.

УДК 338.24 (476)

**Старченкова О.С.** – магистрантка

## **ОСОБЕННОСТИ НАЦИОНАЛЬНОЙ СТРАТЕГИИ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Приходько Ф.С. – кандидат филос. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

Мир подошел к осознанию устойчивого развития. В принятой на конференции ООН по окружающей среде и развитию в Рио-де-Жанейро в 1992 году представителями 179 стран «Повестке на XXI век» концепция устойчивого развития приобрела статус важнейшего принципа существования земной цивилизации.

Стратегическое развитие – это смена стратегии развития цивилизации, переход к построению постиндустриального (ноосферного) общества. В новом обществе мерилom богатства становятся не вещи, а духовные ценности страны. Основными источниками устойчивого развития должны стать: человеческие и научные знания человека, живущего в гармонии с окружающей средой.

Переход к устойчивому развитию – длительный эволюционный процесс, требующий целенаправленной, осознанной деятельности всего человечества. Главным механизмом его реализации могут и должны быть национальные стратегии устойчивого развития, использующие высоконравственный гуманный разум объединенного человечества, всевозможные мировые и национальные социально-экономические, политические, технические и др. средства. Поэтому устойчивое развитие нашей страны обеспечивается производственным и инновационным потенциалами, природными ресурсами и выгодным географическим положением, а главными приоритетами являются – «высокий интеллект-инновации-благополучие».

На сегодняшний день в Республике Беларусь разработана национальная стратегия устойчивого развития Республики Беларусь на период до 2020 г. (НСУР-2020), в основу которой положена гармонизация социального, экономического и экологического развития как равноценных взаимодополняющих составляющих в едином сбалансированном комплексе «человек–окружающая среда–экономика».

Основными стратегическими направлениями развития Республики Беларусь в социальной сфере являются: достижение научно обоснованных параметров уровня и качества жизни населения, увеличение

средней продолжительности жизни, улучшение среды обитания человека, развитие его социальной активности, планирование семьи, рационализация масштабов и структуры личного потребления, обеспечение равных возможностей для получения образования, медицинской помощи и восстановления здоровья, социальная защита престарелых, инвалидов и других социально уязвимых групп населения.

Важнейшим стратегическим приоритетом является формирование благоприятного международного имиджа Республики Беларусь как страны, открытой внешнему миру, так как получение более высоких страновых и кредитных рейтингов облегчит доступ к внешним заимствованиям недостающих ресурсов.

Необходимо создание привлекательных условий для деятельности белорусских предпринимателей, а за ними потянется и иностранный капитал. При этом возможно реальное переплетение экономических интересов отечественного и иностранного бизнеса. Это позволит привлечь инвестиции в финансовый и реальный секторы экономики.

Учитывая структуру белорусской промышленности, наращивание экспорта целесообразно только при внедрении новых и новейших энерго-, материал- и трудосберегающих технологий в передовых отраслях, ориентированных на экспорт.

В области экологии приоритетным должно стать снижение негативного воздействия на окружающую среду и улучшение ее качественного состояния, восстановление нарушенного экологического равновесия.

В области развития культуры и нравственности – воспитание высокообразованного, творческого человека и создание здорового нравственного климата в обществе.

Используя эти направления, сильная и независимая Беларусь сможет избежать экономических потрясений, которые несет мировая нестабильность, вызовет глубокое уважение как у соотечественников, так и зарубежных граждан.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Пять стратегических направлений развития экономики Беларуси [Электронный ресурс] – 2010 – Режим доступа: <http://ru.forsecurity.org/пять-стратегических-направлений-развития-экономики-беларуси> – Дата доступа: 17.10.2012 г.
2. Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь на период до 2020г. [Электронный ресурс] – 2012. – Режим доступа: <http://do.gendocs.ru/docs/index-11385.html>. – Дата доступа: 13.10.2012 г.

УДК 396.2 “04/14”+396.2 “20”

**Таргоня И.В.** – студентка

## **ПРАВОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ЖЕНЩИНЫ В ВЕЛИКОМ КНЯЖЕСТВЕ ЛИТОВСКОМ И СОВРЕМЕННОСТЬ**

*Научный руководитель – Гусарова Г.А. – кандидат ист. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Время диктует новые подходы к пониманию роли и места женщины в обществе. Сегодня степень цивилизованности страны определяется положением женщины в обществе, отношением к их правам, участием женщин в решении важнейших политических вопросов в управлении государством, уровнем научных исследований и реализацией политики равных прав и равных возможностей среди населения.

**Цель работы.** Проследить, как изменилось правовое положение женщины в различные исторические периоды.

**Материалы и методика исследований.** Концепция женского равноправия впервые была сформирована и обоснована в конце XVI столетия. Если с эпохой взлета Полоцкой державы связана ранняя историческая конструкция просветительства и прогрессивная идея самоценности человеческой личности, то женские права стали философской и юридической категорией в эпоху Великого княжества Литовского, центром которого были белорусские земли. Знаменитый Статут ВКЛ 1588 г. провозгласил приоритет защиты интересов каждого свободного человека «от выжшего стану аж до нижшаго». Первые законы ВКЛ предусматривали равные права на имущество и наследие, устанавливали наказание за насилие над женщиной, отмену наказания «горлом» (смертный приговор) беременным и др. [2, с. 314].

Сущность существующей ныне концепции «женского вопроса» можно сформулировать следующим образом. Во-первых, основополагающим и необходимым ее принципом является равное фактически и равноправное юридически социальное положение мужчин и женщин. Во-вторых, путь к реальному равенству лежит через участие женщин в общественном производстве. В-третьих, достижение высокого социального статуса женщин невозможно без радикальных изменений в

сфере быта. Конституция Республики Беларусь 1994 года (с изменениями и дополнениями) содержит широкий перечень признаков, по которым дискриминация по признаку пола не допускается. Среди них: женщины и мужчины имеют право свободно избирать и быть избранными (ст. 38), в соответствии со способностями, профессиональной подготовкой имеют право равного доступа к любым должностям в государственных органах (ст. 39), право на выбор профессии, рода занятий и работы в соответствии с призванием, способностями, образованием, профессиональной подготовкой и с учетом общественных потребностей и др. Браки, семьи, материнство, отцовство и детство находятся под защитой государства (ст. 32) [1, с. 53, 59].

**Результаты исследования и их обсуждение.** Стремлением белорусских женщин активно участвовать в общественной и государственной жизни страны и общества, влиять на их преобразование и совершенствование объясняется их работа в государственных органах власти, в том числе на уровне Парламента и Конституционного Суда, центральных органов управления и местных Советов депутатов, в деятельности правоохранительных органов и в других сферах.

Сегодня уже никого не удивляет участие женщин в работе законодательного органа страны. Недавно прошедшие выборы в Палату представителей Национального собрания (23 сентября 2012 г.) подтвердили желание женщин в осуществлении и принятии решений законодательного органа. В Палату представителей избраны 29, а в Совет Республики – 31 женщина. Это люди разных профессий и возрастов. Среди них: Богданович Л. Н., Верес В. И., Гуйвик Н. В., Данилевич Т. И. и др. Лилия Мороз, например, возглавила комиссию по законодательству и государственному строительству, Светлана Герасимович – по региональной политике и местному самоуправлению.

Особое уважение заслужили член Совета Республики Национального собрания Республики Беларусь – Ермакова Надежда Андреевна и Лидия Михайловна Ермошина – Председатель Центральной комиссии Республики Беларусь по выборам и проведению республиканских референдумов.

Карьера Лидии Михайловны Ермошиной началась в 1975 году с окончания юридического факультета Калининградского государственного университета. В Калининграде будущий председатель ЦИК прожила почти 18 лет: работала юрисконсультom на различных предприятиях, а также была помощником прокурора.

Затем Лидия Ермошина переехала в Бобруйск, где с 1988 по

1996 год состояла на службе юриста в городском исполнительном комитете, в том числе и в качестве руководителя юридического отдела. В 1992 году была избрана членом Центральной комиссии Беларуси по выборам и проведению республиканских референдумов, а 6 декабря 1996 года указом президента назначена на должность председателя ЦИК.

По словам самой Лидии Михайловны, карьера никогда не стояла для нее на первом месте, однако подобная позиция не помешала занять высокий пост и получить одобрение на самом высоком уровне.

Лидия Михайловна позволяет себе откровенничать о том, что ее семья – сын Алексей и 94-летняя мама, которая была и остается для нее примером позитивного отношения к жизни. По мнению Л. М. Ермошиной, главное предназначение любой женщины быть хорошей матерью, поэтому среди важных государственных дел она находит время проявлять заботу о близких людях. Занимая высокий пост, Л. М. Ермошина принципиальна, ответственна, добросовестна, требовательна к себе и другим. Для нее важны позиции авторитета и суверенитета нашего государства, законности, порядка, справедливости.

Среди представителей Совета Республики – Ермакова Надежда Андреевна, которая прошла путь от рядового экономиста до председателя правления ОАО Сберегательный банк «Беларусбанк».

Умение организовать людей, найти оптимальное решение, просчитать позиции выгодного сотрудничества – все это снискало уважение и авторитет Н. Ермаковой не только среди коллег, но и у руководителей страны.

Сегодня Н. Ермакова является заместителем председателя Постоянной комиссии Совета Республики Национального собрания по экономике, бюджету и финансам, заслуженный экономист Республики Беларусь, член Совета Безопасности РБ. Её работа по достоинству оценена орденом Почета, медалью «За сотрудничество» (между Россией и Беларусью), двумя Почетными грамотами Национального собрания Республики Беларусь, Почетной грамотой Администрации Президента Республики Беларусь, нагрудным знаком «Юбилейны медаль» у гонар 80-годдзя Нацыянальнай акадэміі навук Беларусі.

Занимая активную позицию в жизни, Н. Ермакова с 1999 г. возглавила Белорусский союз женщин, который занимается вопросами повышения статуса женщин в обществе, ликвидации всех форм насилия и дискриминации, организации просветительской и

консультационной деятельности по охране и улучшению здоровья женщин, осуществлению международной деятельности методами женской дипломатии и др.

**Заключение.** Эти женщины – порождение своего времени. Будем же помнить, что отношение к женщине – один из важнейших критериев в оценке той или иной цивилизации, ибо дарующая нам всем жизнь – ЖЕНЩИНА!

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Канстытуцыя Рэспублікі Беларусь 1994 года (са зьмяненнямі і дапаўненнямі). Прынята на рэспубліканскіх рэферэндумах 24 лістапада 1996 года і 17 кастрычніка 2004 года. Мінск: Беларусь, 2009.

2. Статут ВКЛІ 1588: Тэксты. Давед. Камент. / Беларус. Сав. Энцыкл.; Рэдкал.: У. П. Шамякін (гал. Рэд) і інш. – Мінск: БелСЭ – 1989. – 573 с.:іл.

УДК 332.821 (476)

**Татур Н.В.** – студент

### **КОНЦЕПЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ НА 2012-2015 ГОДЫ**

*Научный руководитель – Кондратова М.В. – ст. преподаватель  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

Актуальность выбранной темы обусловлена самой жизнью. Особенно остро квартирный вопрос стоит у молодежи, поэтому вопросы насыщения рынка жилья, справедливого ценообразования, политика государственного кредитования и предоставления льгот находится в центре нашего внимания. В 2006–2011 годах в Беларуси построено 31,7 млн. кв. метров жилья. За счет этого жилищные условия улучшили 241,6 тыс. семей – более 1 млн. человек. Свыше 60 процентов жилья (19,4 млн. кв. метров) построено гражданами с государственной поддержкой. По итогам 2010 года Беларусь заняла лидирующее положение среди стран СНГ по вводу жилья (699 кв. метров на 1 тыс. жителей) и второе место по обеспеченности жильем (24,6 кв. метра на человека).

В Беларуси строительство собственного жилья – результат совместной скоординированной работы органов государственного управления, строительного комплекса, банковской системы и граждан-

застройщиков. Обеспечение человека доступным и комфортным жильем во все годы было и остается одним из важнейших приоритетов социально-экономической стратегии белорусского государства. Поэтому в 2012–2015 годах усилия власти будут направлены на создание условий для успешного решения жилищного вопроса каждым гражданином, нуждающимся в этом.

Вместе с тем масштабная государственная поддержка и созданные беспрецедентные льготные условия в сфере строительства нового жилья привели к значительному росту числа граждан, ориентированных на улучшение своих жилищных условий исключительно с государственной поддержкой. Так, если на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий на 1 января 2006 г. состояло 565 тыс. семей, то на 1 января 2012 г. – 849 тыс. семей. Очевидно, что рост числа желающих получить господдержку не соответствует реальной потребности в ней и возможности государства по ее оказанию. Выросло число случаев недобросовестного поведения граждан, когда на вводимое жилье претендуют те, кто в нем нуждается меньше остальных. В таких условиях жилищная политика требует новых подходов. В их основе – расширение возможностей каждого гражданина самостоятельно решить свой жилищный вопрос. Поэтому в 2012–2015 годах государственная жилищная политика станет адресной, учитывающей реальные финансовые возможности граждан и их предпочтения при выборе жилья. Цель государственной жилищной политики – создать условия для удовлетворения гражданами потребности в доступном и комфортном жилье сообразно их индивидуальным запросам и финансовым возможностям.

Задачи государственной жилищной политики:

1. Предоставить каждому гражданину широкий выбор способов решения жилищного вопроса, включая строительство нового жилья, его приобретение на вторичном рынке, аренду в государственном и частном фондах и другие.

2. Оказывать государственную поддержку в обеспечении жильем в первую очередь тем категориям граждан, которым она необходима больше других.

3. Сократить время нахождения граждан на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий до разумных сроков.

4. К 2020 году сократить срок нахождения на очереди многодетных семей и наиболее социально не защищенных льготных категорий граждан не более чем до двух лет.

5. Расширить механизмы финансирования жилищного строитель-

ва, максимально привлечь внебюджетные источники, включая собственные средства граждан, средства предприятий нанимателей, профсоюзных организаций.

6. Создать прозрачный рынок доступного арендного жилья с возможностью долгосрочной аренды и ставками арендной платы ниже, чем на рынке коммерческой недвижимости.

7. Стимулировать вовлечение в конкурентный и прозрачный рыночный оборот коммерческого жилья, как на вторичном рынке недвижимости, так и на арендном рынке.

8. Создать условия, при которых цены на жилье будут соответствовать доходам населения, приблизив стоимость 1 кв. метра к среднемесячной заработной плате гражданина.

9. Довести долю индивидуального жилищного строительства до 50 процентов общего ввода жилья в эксплуатацию 2012–2015 годах. Потребность граждан в улучшении жилищных условий будет обеспечиваться следующими путями: строительства нового собственного жилья (квартира или индивидуальный дом); приобретения в собственность жилья на вторичном рынке; аренды жилья из государственного жилищного фонда; аренды жилья из частного жилищного фонда; заселения в социальное жилье; реконструкции имеющегося жилья.

Жилищная политика будет реализована по двум основным направлениям: во-первых, улучшение жилищных условий граждан без прямой государственной поддержки – путем развития новых финансовых механизмов (ипотека, фонды коллективного инвестирования). Во-вторых, улучшение жилищных условий граждан с государственной поддержкой, которая будет дифференцирована по категориям граждан и предоставляться адресно.

УДК 37:001.89 (476)

**Ткаченко Т.В.** – магистрантка

## **РОЛЬ ОБРАЗОВАНИЯ В ИННОВАЦИОННОМ РАЗВИТИИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Приходько Ф.С. – кандидат филос. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

В отличие от некоторых стран постсоветского пространства Беларусь не отказалась от накопленных десятилетиями лучших традиций

советской школы, о чем свидетельствует достаточно высокая позиция Республики Беларусь в рейтинге стран по Индексу развития человеческого потенциала. В 2011 году наша страна вышла на 65-е место среди 187 государств мира. В этом же рейтинге уровень грамотности взрослого населения как его компонент составляет 99,7 % [1, с. 20]. В республике обеспечен массовый охват детей дошкольным образованием, в стране бесплатное всеобщее среднее образование, доступное и бесплатное профессионально-техническое образование, проводится массовая подготовка специалистов со средним специальным и высшим образованием. В настоящее время почти в 10 тыс. учреждений образования обучается более 2 млн. детей, учащихся и студентов. Учебный процесс в учреждениях образования обеспечивают около 445 тыс. работников. [1, с. 21]. Указами главы государства в стране созданы специальный фонд Президента Республики Беларусь по поддержке одаренных учащихся и студентов и фонд Президента Республики Беларусь по поддержке талантливой молодежи.

Система и роль образования в инновационном развитии Беларуси, несмотря на достигнутые успехи, нуждается в дальнейшем совершенствовании и значительном обновлении. В XXI веке человечество вступило в стадию построения инновационной экономики, основанной на знаниях. Основными особенностями экономики, основанной на знаниях, является то, что эта экономика в гораздо большем масштабе, чем индустриальная экономика, использует образовательные и информационные ресурсы. Тесная взаимосвязь инновационной деятельности с умением людей создавать и внедрять новое обуславливает повышенное внимание к социальной сфере как основе, формирующей человеческий потенциал, и, в первую очередь, к образованию.

Главное сегодня состоит в том, чтобы научить человека мыслить самостоятельно. Можно заставить человека заучить наизусть стихи, поэмы, формулы и параграфы, даже целые учебники, что и делается у нас в настоящее время во множестве учебных заведений, но в результате получается не интеллектуальное развитие молодежи посредством мыслительной деятельности, а многознание.

Поэтому при переходе к инновационной экономике Беларуси требуется новая парадигма образования: учения вместо обучения. Цель парадигмы учения – не усвоение готовых знаний, а развитие способностей, дающих возможность самостоятельно добывать знания, творчески их перерабатывать, создавать новое и внедрять его в практику.

Одной из главных задач перспективной системы образования является формирование творческого человека, созидателя в самом широком понимании этого слова.

В настоящее время в зарубежных научных публикациях все чаще фигурируют понятия «креативная деятельность», «креативные способности», «креато-сфера», «обучение творчеству», «креативное образование». Особенность креативного образования заключается в том, что оно нацелено на развитие постоянной потребности в созидании, поиске нового, на расширение умственных способностей человека и применение их в повседневной жизни.

В Беларуси необходимо формирование научных центров в составе университетов по разработке перспективных направлений фундаментальных и прикладных научных исследований; проведение постоянно действующих научных семинаров по проблемам, разрабатываемым учеными, магистрами, аспирантами; открытие специальностей в областях знаний, которые будут определять мировое развитие в будущем; создание условий для формирования новых научных школ и создание на их базе образовательных кластеров [2, с. 62].

Сегодня, а тем более на перспективу, перед преподавателями (учителями) стоит задача овладения, кроме родного, как минимум еще двумя иностранными языками. Это подразумевает тесное сотрудничество преподавателей (учителей) Беларуси с коллегами из соответствующих стран на фоне активного процесса формирования мирового образовательного пространства.

Совершенствование образовательного комплекса страны, несмотря на то, что первичным является дошкольное и школьное образование, начинать целесообразно с высшего. Во-первых, его «объем» не такой уж и большой; во-вторых, результат будет получен быстрее; в-третьих, именно оно выдвигает требования к школьному и дошкольному образованию, а не наоборот; в-четвертых, именно высшая школа формирует корпус преподавателей начальной и средней образовательной подсистем; в-пятых, процессом высшего образования охватываются люди взрослые, подготовленные, которым не трудно объяснить, что происходит в мире и что из этого вытекает.

Предстоит привести содержание образования в соответствие с новыми требованиями общественного прогресса: изменить учебные программы, содержание учебников, компьютерные программы обучения, учебные пособия учителей, методы преподавания; повысить квалификацию учителей путем переподготовки; создать условия для приобре-

тения всеми учащимися базовых умений творческого мышления; реорганизовать образование, сделав его непрерывным в течение всей жизни.

Целесообразно разработать новую модель оплаты труда педагогических работников, ориентированную на результат. Труд педагога, который часто называют священным, должен быть достойно оплачен, но и требования к педагогическим работникам необходимо резко повысить.

Обязательное условие – полная компьютеризация образовательного процесса и соединение его со Всемирной сетью, что даст возможность всем учащимся страны пользоваться библиотеками, достижениями мировой науки, участвовать в видеоконференциях, общаться по интересам со своими сверстниками из других государств и т.д.

К числу основных направлений совершенствования системы образования Беларуси относится и задача расширения подготовки национальных кадров для зарубежных стран в белорусских учреждениях образования. Эксперты ЮНЕСКО называют оказание образовательных услуг иностранным гражданам одним из наиболее прибыльных видов экспорта в XXI веке.

Поэтому напрашивается задача формирования в Беларуси новой экспортообразующей отрасли – экспорта отечественных образовательных услуг. Именно здесь скрыты колоссальные резервы роста экономики страны. Для этого необходимо создание в стране элитных глобальных университетов по образцу Гарварда и Принстона. Последние должны действовать в тесном контакте с бизнесом, иметь широкие финансовые и научно-образовательные возможности. Это, в свою очередь, будет способствовать притоку дополнительных денежных ресурсов, расширит возможности отбирать и привлекать для работы в Беларуси наиболее талантливую и способную молодежь со всего мира.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Беларусь в цифрах, 2012 / Статистический справочник – Минск, 2012. – С. 20–25.
2. У д о в е н к о, И.М. Образование в Беларуси и перспективы инновационного развития / И. М. Удовенко // Белорусская думка. – 2012. – № 2. – С. 58–65.

УДК 316.334.3(476)

**Федукович А.А., Кармызов Е.А.** – студенты

## **ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ СОЦИАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ БЕЛОРУССКОГО ГОСУДАРСТВА**

*Научный руководитель – Куницкая А.М. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Центральное место в модели устойчивого социально-экономического развития занимает человек как личность, как потребитель и производитель благ и услуг, генератор новых идей и главный субъект их реализации. Главной целью социальной политики в долгосрочной перспективе на 2011–2012 гг. является обеспечение устойчивого роста уровня и качества жизни населения и создание условий для развития человеческого потенциала.

**Цель работы.** Рассмотреть принципы социальной справедливости, находящие свое выражение в адресной социальной политике, проводимой руководством Республики Беларусь, социальных гарантиях, особенно по отношению к молодежи, пожилым людям, жителям территорий, пострадавших от последствий Чернобыльской катастрофы.

**Материалы и методика работы.** Ведущей социальной установкой белорусской государственности и ее идеологической платформы, гуманистической по своей направленности, является оптимальное сочетание централизованных гарантий и индивидуального трудового вклада в процветание государства. Только эффективный труд может быть источником экономического и социального успеха личности и государства. Социальные гарантии в рамках белорусской модели развития выражаются в гарантиях равенства мужчин и женщин в образовании и трудовой деятельности; в гарантиях права молодежи на духовное, нравственное и физическое развитие; в гарантиях права на труд, как наиболее достойный способ самоутверждения экономического, морального и социального содержания жизнедеятельности человека; в гарантиях справедливой доли вознаграждения в экономических результатах труда, но не ниже уровня, обеспечивающего гражданам и их семьям свободное и достаточное существование; в гарантиях права на охрану здоровья, включая бесплатное лечение в государственных учреждениях здравоохранения; в гарантиях права на социальное обеспечение в старости, по болезни и другим причинам.

**Результаты исследований и их обсуждение.** Главной целью социальной политики в республике является предоставление каждому трудоспособному человеку возможности своим трудом и предприимчивостью создать свое благосостояние, а для нетрудоспособных и нуждающихся граждан – обеспечить надежную социальную защиту. При этом социальная защита должна быть исключительно адресной и направлена на конкретные, самые незащищенные группы и слои населения. Международный опыт стран с переходной экономикой показывает, что эффективные системы адресной социальной помощи в состоянии обеспечить поддержку всего лишь 10–15 % населения.

Смысл эффективной адресной социальной защиты состоит в том, чтобы сконцентрировать ограниченные ресурсы на удовлетворении потребностей социально незащищенных слоев населения. Характерным явлением в эволюции социальной политики будет ее дальнейшая муниципализация, т.е. перенос центра тяжести адресной социальной защиты на местный уровень: помощь должна быть приближена к потребителю. Предполагается переход от общих социальных программ к программам адресным, учитывающим потребности конкретных слоев и групп населения, а также определенных регионов. При этом нужны строго дифференцированные программы, в частности, инвалидам и одиноким пенсионерам – в этом и состоят основные принципы социальной политики белорусского государства.

Принцип социальной справедливости находит свое выражение в адресной социальной политике, проводимой руководством Республики Беларусь, социальных гарантиях, особенно по отношению к молодежи, старикам, жителям территорий, пострадавших от последствий Чернобыльской катастрофы. Принцип преемственности в проведении социальной политики в целом и образовательной, в частности, позволил не только сохранить высокоразвитую образовательную систему, унаследованную после развала СССР, но и выстроить на ее основе новую, отвечающую высоким мировым стандартам.

Важную роль в реализации планомерного курса на обеспечение благополучия людей играет выполнение в социальной сфере минимальных государственных стандартов, предусматривающих снабжение граждан продовольствием, теплом, коммуникациями, транспортом, бытовыми услугами, нормальную работу учреждений образования, здравоохранения, культуры.

Принцип преемственности в проведении социальной политики в целом и образовательной, в частности, позволил не только сохранить

высокоразвитую образовательную систему, унаследованную после развала СССР, но и выстроить на ее основе новую, отвечающую высоким мировым стандартам. Плановость государственного курса заключается и во всемерной поддержке талантливой учащейся молодежи, студентов. Создан не имеющий аналогов на территории СНГ Специальный Фонд Президента Республики Беларусь по социальной поддержке одаренных учащихся и студентов. Так, в БГСХА на день сегодняшний стипендию из данного фонда получают 8 студентов.

Несмотря на сложные экономические условия, государство стремится в пределах имеющихся ресурсных возможностей непрерывно увеличивать долю государственных расходов на развитие образования. В 2003 г. она достигла 6,6 % от ВВП (1990 г. – 4,3 %, 2002 г. – 6,8 %), что сопоставимо с мировыми показателями (Швеция – 7,8 %, Франция – 5,8 %, Германия – 4,6 %, Канада – 5,5 %, Польша – 5 % (по предварительной оценке ЮНЕСКО). Индекс уровня образования составил 0,950 и сравнивался с такими странами, как Швейцария, Польша, Латвия. Беларусь по этому показателю удерживает лидирующие позиции среди стран СНГ (Россия, Украина – 0,930, Казахстан – 0,920, Узбекистан – 0,910). В 2006–2010 гг. основной целью развития системы образования является повышение качества учебно-воспитательного процесса и профессиональной образованности населения [1].

В 2011–2020 гг. ставится цель вывести национальную систему образования на уровень, соответствующий мировым стандартам. Особое значение следует придать развитию высшего образования: повысить качество и усовершенствовать структуру подготовки специалистов; максимально приблизить ее к требованиям рынка труда.

Беларусь всегда славилась своими спортсменами. Занятия физкультурой, спортом, следование принципам здорового образа жизни являются приоритетами государственной политики. Важную роль в реализации планомерного курса на обеспечение благополучия людей играет выполнение в социальной сфере минимальных государственных стандартов, предусматривающих снабжение граждан продовольствием, теплом, коммуникациями, транспортом, бытовыми услугами, нормальную работу учреждений образования, здравоохранения, культуры. В Беларуси сложилась эффективно действующая система справедливого распределения вознаграждения за труд, социальной защищенности малоимущих граждан и повышения социальной защиты населения в целом. Основная задача сейчас состоит в том, что законы Республики

Беларусь о человеке, его нуждах должны быть эталонами социальной справедливости.

**Заключение.** Решение социальных вопросов является основополагающим направлением деятельности белорусского государства. Это утверждение подтверждается тем огромным пристальным вниманием, уделяемым социальной политике всеми структурами власти, начиная с Президента Республики Беларусь. Решение основных приоритетных задач социальной политики белорусского государства в условиях мирового финансового кризиса – актуальная тема как для государства в целом, так и для каждого отдельно взятого его гражданина.

УДК 329.78:316.723

**Хатхе В.В.** – студентка

## **МОЛОДЕЖНЫЕ СУБКУЛЬТУРЫ И ПРОБЛЕМА МИРОВОЗРЕНЧЕСКОГО СТАНОВЛЕНИЯ И СОЦИАЛИЗАЦИИ МОЛОДЁЖИ**

*Научный руководитель – Каданчик Г.Е. – кандидат филос. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** В любой культуре существует ценностная доминанта, или ядро культуры, а также ряд субкультурных образований. Особенность молодёжной культуры заключается в том, что она может одновременно выступать в качестве субкультуры и контркультуры. Контркультура акцентирует момент выраженного противостояния фундаментальных установок по отношению к господствующей культуре.

**Цель работы.** Показать, что в Республике Беларусь уделяется большое внимание всестороннему развитию молодежи, раскрытию ее творческого потенциала и созданию условий для ее социального роста.

**Материалы и методика исследований.** Молодежная субкультура рождается и существует в связи с определёнными потребностями молодых людей социализироваться и при этом активно заявить о себе. Молодым часто свойственен дух противоречия, они по сути своей во многом бывают нигилистами, оппозиционерами по отношению к традиционно-консервативным ценностям.

Молодежные субкультуры практически всегда отличаются стремлением закрепить наиболее важные для них мировоззренческие смыслы в яркой экспрессивной форме, часто, непонятной основной массе

людей в обществе, но вызывающей интерес. Молодежь, организованная в общность в результате единения вокруг какой-либо идеи, нередко проявляет склонность к созданию новой эстетической реальности. Эстетическое начало в молодежной субкультуре часто воплощается в игровой форме. Этот же игровой момент характерен для молодежных субкультур в различных публичных формах общения со своими единомышленниками, которые реализуются в разнообразных театрализованных акциях, шоу, перформансах, хеппингах, манифестациях, фестивалях. Артизация как форма эстетической игры находит свое отражение в демонстративно-эпатажной манере поведения, включающей не только особенности поведенческих норм, но и специфические пристрастия в одежде, прическах, аксессуарах.

Отношение молодежи к искусству показывает, что преобладающее большинство проявляет тенденции к потреблению развлекательных видов и жанров искусства, и лишь небольшая часть понимает, интересуется произведениями классики мировой и отечественной культуры. Кризис традиционных институтов социализации и взросления – семьи и школы, распад системы детского и молодежного движения в масштабе государства обусловил рост числа неформальных (субкультурных) подростковых сообществ (объединений).

В молодом возрасте происходит ускоренное физическое, умственное развитие, которое не ведет к ранней социальной зрелости. Наиболее характерным для этого возраста является эмоционально-чувственное отношение к жизни, в том числе и к культуре. Этим обусловлено чувство сопереживания и подражание иллюзорным героям, предпочтение событийности, динамизма, действия, поиск развлекательного содержания. Все это в процессе самореализации сопровождается явлениями группового стереотипа. Молодежная субкультура достаточно четко очерчена границами. Ее характеризуют такие особенности, как отчуждение от старшего поколения, его ценностей и норм, уход в сферу досуга, в котором ведущими являются общение и развлечение, связанные с коммуникативной деятельностью. В отношении к культуре преобладает потребление над творчеством.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Молодежная культура мозаична и недолговечна, зачастую трансформируется и сменяется с приходом нового поколения. Смена поколений характеризуется преимущественно изменением идейно-созидательных характеристик молодежных субкультур. Феномен молодежных субкультур связан и со стремлением молодых людей найти себе единомышленников и пре-

одолеть сложности своего бытия в коллективной форме и ощутить поддержку других, себе подобных. Внутри себя молодежная субкультура не монолитна. Здесь выделяют целый спектр разнообразных молодежных субкультур, особенно в период господства культуры постмодернизма: хиппи, панки, металлисты, рокеры и многие другие.

Выделение молодежной политики в самостоятельное направление деятельности государства в различных странах мира отражает одну из закономерностей современного этапа развития человеческой цивилизации. Ведь именно молодежь страны является тем «мостиком», по которому настоящее страны переходит в будущее. Эффективное использование человеческого потенциала и, в первую очередь, инновационного развития, дает стратегическое преимущество государству. Поэтому при определении общенациональных приоритетов в нашей стране обязательно учитываются интересы молодежи. На государственном уровне создаются условия для самореализации молодежи и стимулы для включения молодых в общественные процессы. Определить программу действий государства и общества в этой области призвана государственная молодежная политика, которая является составной частью государственной политики в области социально-экономического, культурного и национального развития Республики Беларусь. Фундаментом законодательной базы в области государственной молодежной политики в Республике Беларусь является Конституция Республики Беларусь (с изменениями и дополнениями, принятыми на Республиканских Референдумах 24 ноября 1996 г. и 17 октября 2004 г.). В частности, статья 32 Конституции Республики Беларусь гарантирует молодежи право на духовное, нравственное и физическое развитие. В статьях 45, 47, 49, 64, 92 молодежи гарантируется право на охрану здоровья, получения жилья, образования и участие в общественно-политической жизни страны. Вопросы реализации государственной молодежной политики находят отражение в ряде других Законов Республики Беларусь и нормативно-правовых актах Президента Республики Беларусь, Совета Министров, решениях местных законодательных и исполнительных органов. Так, Указ Президента Республики Беларусь «О специальном фонде Президента Республики Беларусь по социальной поддержке одаренных учащихся и студентов» (№ 19 от 12 января 1996 г.) направлен на создание благоприятных условий для творческой деятельности молодежи, ее стимулирования, развитие интеллектуальных возможностей и дарований учащихся и студентов.

В нашей стране большое внимание уделяется и развитию молодежного движения, созданию и функционированию общественных объединений. Работа в данной сфере ведется в соответствии с Законом Республики Беларусь «О государственной поддержке молодежных и детских объединений в Республике Беларусь» (от 9 ноября 1999 года).

Основным механизмом реализации государственной молодежной политики является Республиканская программа «Молодежь Беларуси», которая разработана в целях дальнейшей реализации государственной молодежной политики. Ее основные направления - повышение престижа и возможности получения качественного образования, поддержка творческой и научной молодежи, воспитание гражданина-патриота, развитие системы трудоустройства молодежи на постоянной основе, пропаганда здорового образа жизни, помощь молодым семьям, развитие молодежного туризма, принятие упреждающих мер по нераспространению среди молодых людей криминала, пьянства, наркомании.

**Заключение.** Воплощение в жизнь положений программы также позволит укрепить здоровье и повысить уровень физической подготовленности молодежи, возродить ценность и значимость семьи в общественном сознании, укрепить семью, увеличить рождаемость, консолидировать общественное молодежное движение в целях построения сильной и процветающей Беларуси.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Молодежь Беларуси на современном этапе: состояние, проблемы и пути их решения / Под ред. Лаптенка С. Д. – Минск, 2010. – 342 с.

2. Я р о ш, О.П. Вступительное слово/ О. П. Ярош // Государственная молодежная политика в Республике Беларусь: материалы семинара-практикума педагогических работников студенческого городка: БГУ. – Минск, 2007. – С. 4-5.

УДК 141.45

**Хвисевич М.А.** – студент

### **ОСОБЕННОСТИ АТЕИСТИЧЕСКОГО МИРОВОЗЗРЕНИЯ**

*Научный руководитель – Пацукевич О.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

С древних времен людей интересовали мистические вещи, которые они не могли объяснить и опасались их. Человечество придумало Бога из страха перед неподвластными и грозными силами природы. Но как

тогда возникло такое явление как атеизм? Кто же такие атеисты? Почему они не верят в Бога? Неужели это люди, у которых нет чувства страха? Проблема атеизма была и есть одной из главных проблем человечества на всем протяжении его существования.

Атеизм – это такая форма мировосприятия, согласно которой естественный, материальный мир является единственным и самодостаточным, а для объяснения явлений и описания законов природы не требуется привлечение сверхъестественных сил, например Бога, богов, духов, других нематериальных существ. Суть атеизма проявляется в отрицании существования личного Бога. Так как с понятием бога имеют дело религия и философия, то данный термин применяется и в той, и в другой. Атеисты считают все существующие религии и верования творением самого человека, а появление Вселенной рассматривают с научной точки зрения.

Господствует мнение, согласно которому, наука и религия не пересекаются и могут совершенно бесконфликтно существовать ввиду их направленности на разные сферы человеческой жизнедеятельности. Однако, этот взгляд крайне ошибочен, ведь и наука и религия являются основополагающими элементами двух различных между собой мировоззрений.

Что бы там не утверждали религиозные деятели, заявляющие о ведущей роли религии в жизни общества, но люди живут в мире научных знаний и активно используют их. Именно на них основаны все достижения человечества, а также на познании законов и фактов объективной реальности. В результате социум живёт и развивается благодаря научному прогрессу, приросту новых знаний. Процесс переустройства общества происходит в соответствии с ними. В связи с этим наука констатирует прискорбный для религии факт, что сверхъестественного в природе не существует. Оно не только ничем не обосновывается и не подтверждается фактически, но и не аргументируется никакими теоретическими доводами с применением методов логики. Таким образом, религия является полностью антинаучной формой «осознания» мира, утверждая наличие сверхъестественного.

Основой научного мировоззрения является атеизм, который идёт путём объективного, естественнонаучного познания мира, доказательного и обстоятельного обоснования утверждений и возможности их проверки. Фактически слово «атеизм» является синонимом «научного мировоззрения». Ведь как и для науки, для

атеизма важны факты и доказательства, а не фантазии и домыслы. Как наука является сферой атеистического знания, так и атеизм является мировоззрением научным. Итак, атеизм – это мировоззрение, построенное на научных знаниях об объективных фактах реальности. Религия же построена на догмах – утверждениях, которые объявляются неизменными и вечными. С этой точки зрения, сомнение в истинности и справедливости религиозных утверждений является попросту невозможным, так как это нарушает принцип безоговорочной веры. В этой связи возникает вопрос о ее значимости. Сами священнослужители утверждают, что в трудный час надежда дает силы людям на преодоление трудностей. Но зачастую, к всевозможным проблемам и трагическим итогам жизни нас подводит именно безответственность, с упованием на веру.

Традиционно считается, что атеистам и верующим полагается быть врагами. Однако, и тем, и другим ясно, что противоположная сторона жестоко ошибается или чего-то не понимает из-за своей ограниченности. Почему-то разделение имеет для людей особый смысл. Корни данной проблемы уходят в психологию, историю, философию, науку.

Так, в большей степени по-философски обосновывает атеизм любая метафизическая теория, которая дает «адекватное» объяснение всему, что нам известно о мире, при помощи системы представлений, не содержащей понятий о сверхъестественном. Любая материалистическая или натуралистическая метафизика, пытающаяся объяснить наши знания и опыт в терминах космоса, не содержащего ничего, кроме материальных или естественных объектов, может быть выдвинута в качестве рационального обоснования атеизма. Если все можно удовлетворительно объяснить без привлечения представления о божественном существе, то, спрашивают атеисты, какая нужда верить в такое существо?

В качестве одного из элементов философского обоснования атеизма некоторые философы указывают на отсутствие какой-либо сколько-нибудь непротиворечивой и удовлетворительной теории природы Бога, которая бы смогла объяснить, как божественное существо может обладать теми божественными характеристиками, которые Ему обычно приписывают, и ничего не делать с человеческим миром. От античных времен – воззрений Эпикура – до современных мыслителей, таких как Бертран Рассел, философы пытаются доказать, что понятия всемогущего и справедливого Бога, управляющего

несправедливой вселенной, вечного и неизменного божества, проявляющего признаки активности и творящего мир, и тому подобные – являются внутренне противоречивыми и приводят к парадоксальным выводам.

Согласно представлениям многих эзотерических традиций, для сотворения мира Создатель прежде всего создал пустое пространство. Только в нем может явиться нечто новое. Состояние разногласия между людьми – это тоже своего рода пустота, но с возможностью проявления чего-то нового. Ведь люди живут в мире сотворенном, только одни считают, что он появился сам, а другие – что он сотворен какой-то высшей сущностью. Но, несмотря на многообразие точек зрения, мир существует, и люди в нем живут. Все устроено (устроено само по себе, или кем-то устроено) так, чтобы содержать в себе противоречия, импульс «собственной отмены» (или смерти) и стремление к совершенствованию (к эволюции) [1].

Атеисты весьма настороженно относятся к верующим, и на то у них свои основания. Например, им не понятно, почему люди отдают столько средств и сил на поклонение тому, кто возможно в этом и не нуждается. Если Бог – наш отец, то в человеческом обществе считается недостойным бросать своих детей на произвол судьбы, а некоторые священнослужители, переживаемые людьми страдания, называют испытаниями, ниспосланными Всевышним отцом с целью очистить нас от плохих качеств. А разве они так поступают со своими детьми? Очевидное – не нуждается в доказательстве и вере.

Только противоречивые божественные и священные писания систематически подвергаются истолкованию, дабы придать им смысл, не противоречащий современному мировоззрению. А любая трактовка есть не что иное, как желание придать лживому и далекому от истины суждению, вид правды.

Таким образом, независимо от того, что считается истинным, каждая точка зрения имеет право на существование. В реальной жизни находятся рядом добро и зло, верующие и атеисты, правда и ложь, т.к. все это есть в каждом человеке. И не из пустоты появляется что-то новое, а возникает в результате силы воли, стремления к познанию и пониманию.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. История философии. Энциклопедия / Грицанов А. А. – Минск: Интерпрессервис, 2002. – 1376 с.

УДК 378.035.4 – 057.875

**Черепко Е.П., Скурко К.В.** – студенты

## **ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ АКТИВНОСТЬ СТУДЕНТОВ-АГРАРНИКОВ: ФАКТОРЫ ФОРМИРОВАНИЯ И НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ**

*Научный руководитель – Ивчик В.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Составной частью социализации студенческой молодежи является идейно-воспитательная работа. В социокультурном пространстве высшего аграрного образования Республики Беларусь к настоящему времени сложилась сбалансированная система воспитания, включающая в себя идеологическое сопровождение учебно-воспитательного процесса.

Во всех аграрных вузах работают субъекты и функционируют различные вузовские воспитательные структуры и общественные организации, которые непосредственно решают задачи формирования у студентов активной гражданской позиции, патриотизма, вовлечения их в активную социокультурную деятельность. Но решающее значение для формирования идейно-нравственных и общественно-политических качеств и установок обучающихся имеет участие самих студентов в органах студенческого самоуправления, массовых общественных организациях, социально-политических акциях и движениях различного характера.

С целью выяснения воздействия различных социальных составляющих идейно-воспитательного процесса на развитие личности студента, изучения форм и видов общественно-политической активности студентов, в феврале-апреле 2012 г. в Белорусской государственной сельскохозяйственной академии лабораторией социологических исследований и управлением воспитательной работы с молодежью был проведен анкетный опрос студентов 1–4 курсов (n = 800).

В ходе его, в частности, выяснилось: «Кто или что в наибольшей степени способствует гражданско-патриотическому и идейно-политическому развитию студентов?». Как показали полученные результаты, более всего влияет информация из СМИ (44,9 %), а также родители и родственники (43,7 %). Существенное значение для каждого четвертого респондента играет деятельность и выступления Президента Республики Беларусь (25,9 %). Значимыми агентами в этом про-

цессе выступают друзья (22,1 %). К сожалению, преподаватели оказывают меньшее воздействие – 12,3 %. А влияние молодежной организации ОО «Белорусский республиканский союз молодежи» (БРСМ) и воспитателей общежитий совсем незначительное – 6,3 % и 2,5 % соответственно.

Как оказалось, респонденты заинтересованно относятся к проблемам, связанным с государственной политикой и идеологией (индифферентны в этом плане лишь 5,3 % из них). Основными информационными источниками, освещающими политические и социально-экономические события, происходящие в нашей стране и за рубежом, которым доверяют опрошенные студенты, являются: белорусское государственное телевидение – 70,2 %; зарубежное телевидение – 46,3 %; белорусская государственная пресса – 36,2 %; Интернет-новости – 32,1 %; белорусское радио – 23,1 %; зарубежная пресса – 15,0 %; белорусская негосударственная пресса – 14,6 %. Несмотря на то, что студенты получают достаточно богатую общественно-политическую информацию из различных источников, приобретенных знаний многим не хватает, чтобы самостоятельно, взвешенно и объективно анализировать события такого рода. Доля тех, кому таких знаний всегда хватает, составляет 19,9 %; остальным либо не совсем хватает (71,3 %), либо вообще не хватает (8,1 %).

Какие же знания, получаемые респондентами, способствуют активной их адаптации в поликультурном мире? Спектр ответов студентов таков: знание экономических проблем Беларуси – 30,6 %; политические знания – 30,1 %; знание международных экономических проблем – 21,2 %; знание особенностей белорусской культуры в контексте мировой и знание иностранных языков – по 15,6 % выборов.

Идейно-политическая зрелость и гражданственность молодого человека непосредственно проявляется в ходе участия в общественно-политических мероприятиях и акциях. Чаще всего респонденты позиционируют себя в ходе выборов в органы государственной власти (60,1 %). Акции за здоровый образ жизни привлекают 34,9 % студентов. В мероприятиях, проводимых БРСМ, задействованы 29,9 %, а в демонстрациях и шествиях, посвященных государственным праздникам – 23,4 %. Немало (12,5 %) активно участвующих в экологических акциях. Те же, которые проводятся различными политическими партиями, не очень популярны в среде студенческой молодежи – 6,8 % ответов по массиву.

Важным элементом в организационной структуре идейно-воспитательной работы являются органы студенческого самоуправления. В академии созданы студенческие активы в группах, студенческие советы на факультетах и в общежитиях; защитой социально-экономических прав и законных интересов обучающихся занимается профком студентов; вернулись из «советского прошлого» студенческие строительные отряды. Немало респондентов так или иначе включилось в студенческое самоуправление, где они проявляют свои лидерские качества и активную жизненную позицию. Так, 18,6 % из них заняты в самоуправленческих структурах на уровне учебных групп, курсов и факультетов; 7,3 % – в общежитиях; 4,1 % – побывали в студенческих стройотрядах. Подобная деятельность высоко котируется как у включившихся в неё, так и у тех, кто этого не сделал. Ведь работа в общественных организациях и органах самоуправления способствует воспитанию гражданской ответственности: по мнению 21,3 % опрошенных студентов – в полной мере; 41,9 % – частично. «Не способствует» – вердикт 16,1 % респондентов, а 20,7 % – затруднились ответить на вопрос.

Самыми значительными мотивами участия в общественно-политических мероприятиях является то, что это расширяет кругозор, способствует повышению уровня политической культуры (39,2 %); позволяет приобрести навыки выступления перед аудиторией и опыт управления коллективом (30,8 %); важно для будущей карьеры (20,5 %).

Активная жизненная позиция человека непосредственно связана с патриотизмом и выполнением гражданского долга. Что касается интерпретации феномена-понятия «патриотизм», то для более чем половины студентов (61,5 %) – это, прежде всего, «любовь к Родине», для 18,7 % – «чувство принадлежности к нации». Различая личный патриотизм и патриотизм как социально-политическую идею, респонденты солидаризируются в том, что практическое сопряжение этих аспектов человек осуществляет, выполняя свой гражданский долг. Подавляющее большинство (74,3 %) ассоциирует его с соблюдением законов и правовых норм. С участием в выборах его связывают 27,6 %, со службой в армии – 24,4 %, а с поддержанием национальной культуры – 10,9 %.

Таким образом, исследование показало, что нынешнее поколение студентов-аграрников не отличается высокой общественно-политической активностью. Достаточно распространенным остается

политический инфантилизм, проявляющийся, в частности, в игнорировании молодежных движений и/или формальном членстве в БРСМ. Это обуславливает необходимость коррекции идейно-воспитательной работы. Чтобы будущий специалист оказался достаточно подготовленным как профессионал, гражданин и патриот, живущий в режиме общечеловеческих ценностей – блага, добра, красоты, чести и достоинства, свободы и ответственности, эта работа должна осуществляться в корреляции с интересами, потребностями и устремлениями конкретных групп студентов.

УДК 005.44:591.556.2

**Шаренко А.Н.** – магистрантка

### **СОВРЕМЕННАЯ ГЛОБАЛИЗАЦИЯ И ЕЕ ОЦЕНКИ**

*Научный руководитель – Приходько Ф.С. – кандидат филос. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Проблемы глобализации в последнее время оказались в центре внимания. Как отдельных исследователей, так и целых научных направлений и школ. Это в первую очередь связано с тем, что глобализационные процессы охватывают все сферы жизни и деятельности мирового сообщества.

**Цель работы.** Рассмотреть и проанализировать как положительные, так и отрицательные стороны глобализации в процессе становления нового миропорядка.

**Материалы и методика исследований.** Методологическую основу исследования составили общефилософские и междисциплинарные методы исследования. В работе используются приемы компаративистики, системный анализ.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Глобализация – процесс всемирной экономической, политической и культурной интеграции и унификации. Некоторые черты глобализации проявились уже в эпоху античности (Александр Македонский). Римская империя была одним из первых государств, которое утвердило свое господство над Средиземноморьем.

Истоки глобализации находятся в XII – XIII вв., когда одновременно с началом развития рыночных (капиталистических) отношений в Западной Европе начался бурный рост европейской торговли и фор-

мирование «европейской мировой экономики». Этот процесс продолжился в XVI – XVIII вв. В XIX веке быстрая индустриализация привела к росту торговли и инвестиций между европейскими державами, их колониями и США. В этот период несправедливая торговля с развивающимися странами носила характер империалистической эксплуатации. В первые десятилетия XX века процессы глобализации продолжались, чему не смогла помешать даже Первая мировая война.

После Второй мировой войны глобализация возобновилась в ускоренном темпе. Имеются также крупные региональные зоны экономической интеграции. В 1992 году Европейский союз стал единым экономическим пространством после заключения Маастрихтских соглашений. Это пространство предусматривает отмену таможенных пошлин, свободное движения труда и капитала, а также единую денежную систему на основе евро. Менее тесная интеграция наблюдается между участниками Североамериканской зоны свободной торговли: США, Канадой и Мексикой. Большинство бывших советских республик вступили после распада СССР в Содружество Независимых Государств, обеспечивающее элементы общего экономического пространства.

В современных условиях мир становится подвижным, он теряет свою устойчивость.

Целостность как результат есть некое равновесие присущих миру состояний дифференциации и интеграции. В процессе формирования глобального социума интеграционные процессы превалируют над процессами дифференциации.

В условиях глобализации возникают два противоречия, две альтернативные тенденции: с одной стороны, унификация, приводящая к неразличимости, тождественности, а с другой – абсолютная уникальность, различие, исключающее возможность сравнения. Эти тенденции не взаимоисключающие, а наоборот, они дополняют друг друга и придают динамику процессу глобализации. Процесс формирования глобальной общности неизбежно связан с проявлением унифицирующих тенденций. Наряду с этим в процессе глобализации проявляются тенденции к дифференциации, выделению особенных черт, которые делают глобализацию, по сути, уникальным явлением.

Сегодня много говорится о рисках и угрозах, которые несет в себе глобализация.

Все чаще вместо слова «глобализация» используется заимствованное из геополитики, политической философии термин «миропорядок».

Но данное понятие никак не влияет на уже устоявшиеся культурные стереотипы, актуализированные в философии, социологии, политике и религии. К примеру, мы традиционно характеризуем миропорядок как порядок, поддерживаемый в мировом глобальном масштабе. Однако с глобальными процессами связывается не только мировой порядок и стабильность, но и опасность разрушения природной целостности, обострение социально-экономических, культурных, психологических конфликтов между людьми, вовлеченными в сетевые взаимодействия глобализирующегося мира. Все это в конечном итоге может привести к гибели нашей цивилизации. Данные тенденции можно проследить и в истории. Так, к примеру, империя Александра Македонского, Римская империя – все это примеры глобализации, основанной на сильной политической власти и превосходстве одного народа над другим, при этом не учитывались социальные, культурные и психологические особенности различных народностей, которые входили в данные империи.

В настоящее время есть сторонники глобализации, которые считают, что глобализация создает предпосылки для постепенного сближения народов, выравнивание уровня их социально-экономического, политического и культурного развития. Противники глобализации считают, что это процесс экспансии «западной» модели общества и приспособления мира к ее потребностям.

Сегодняшние тенденции, в предельной мере способствуют преодолению жесткой политико-идеологической разделенности мира. Но одновременно с этим постиндустриальные страны осуществляют возведение новых экономических барьеров. Поэтому сторонников глобализации не меньше чем противников.

В результате ослабления межгосударственных границ и традиционных функций государства происходит «эрозия» их суверенитета. По мнению, современных антиглобалистов, процесс глобализации осуществляется по модели США. Во главе этого процесса оказалась страна, использующая мир в своих целях. Она навязывает миру собственное видение глобализации, основанной на присущей трактовке свободы и непоколебимой вере, в оптимальный характер рыночного регулирования. Однако такой процесс глобализации способствует росту безработицы, нищеты, тормозит научно-технический прогресс. Также подвергается критике политика ВТО и МВФ, которые используют глобализацию в интересах нескольких наиболее развитых государств, и в ущерб большинству стран на планете. При этом усиливается отставание госу-

дарств с традиционными индустриальными экономиками от постиндустриальных стран.

**Заключение.** На современном этапе развития общества есть как сторонники глобализации, так и противники. Глобализация мира еще не означает утверждения мирового порядка. Для этого требуется коллективная воля людей. При этом должны учитываться социально-экономические, культурные, психологические особенности каждой страны, этноса, народности.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. П а н а р и н, А.С. Искушение глобализмом / А. С. Панарин; под ред. Л. А. Аннинского, С. Г. Кара-Мурза, И.А. Латышева. – М.: «Издательство «Эксмо», 2003. – 416 с.

2. Б а у м а н, З. Глобализация. Последствия для человека и общества / З. Бауман. – Пер. с англ. – М.: Издательство «Весь Мир», 2004. – 188 с.

УДК 316.7-053.81

**Шаш С.А.** – студент

### **МЕСТО И РОЛЬ ТРАДИЦИОННОЙ КУЛЬТУРЫ В ФОРМИРОВАНИИ ДУХОВНЫХ ЦЕННОСТЕЙ В СОВРЕМЕННОМ ОБЩЕСТВЕ**

*Научный руководитель – Каданчик Г.Е. – кандидат филос. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Культура характеризуется, прежде всего, способностью продуцировать, сохранять и транслировать духовные ценности различных форм и типов. Главная функция культуры – сохранять и воспроизводить совокупный духовный опыт человечества, передавать его из поколения в поколение и обогащать его.

Для выполнения этих задач возникли разные формы и способы духовной деятельности. Способ трансляции культурного наследия в значительной мере зависит от особенностей коммуникативных технологий, которые имеются в распоряжении общества на тот или иной исторический промежуток времени. Сегодня мы живем в ситуации насыщенного информационного пространства, когда в реальном процессе взаимодействия людей включено большое количество культурных феноменов.

**Цель работы.** Показать, что сближение людей разных культур, разных наций и возрастов через информацию не должно нивелировать

и унифицировать личность. И единственный путь, чтобы не раствориться в глобальном пространстве – это не утратить национальные традиции и ценности.

**Материалы и методика исследований.** Вопрос о месте и роли традиционной культуры в современном обществе представляется необычно актуальным, ряд исследователей заговорили о «ренессансе» традиционной культуры, оказалось, что те формы культуры, которые до этого считались пережитками играют в жизни современного общества весьма значительную роль.

Благодаря традициям культурный опыт может передаваться от одного поколения другим поколениям в процессе культурной коммуникации. Способ же трансляции культурного наследия в значительной степени зависит от уровня коммуникативных технологий, которые имеются в распоряжении общества на тот или иной исторический промежуток времени. Сегодня это уже электронный этап развития коммуникаций. С точки зрения теории модернизации, развитие современной промышленности, транспорта и коммуникаций, урбанизации и глобализации должно приводить к повсеместному вытеснению традиционной культуры. Но на практике оказалось, что сложившиеся в обществе духовные ценности и менталитет народа не только не исчезают при глобализационных процессах, но и сопровождаются оживлением прежнего духовного достояния, имеющего огромное значение для обеспечения самостоятельности и самобытности общества, сохранения и поддержания его стабильности. Переосмысление этого постепенно привело к осознанию важнейшего факта, что традиционные формы культурной жизни не уходят в прошлое, а способны существовать вместе с урбанизированной массовой культурой.

Современная культура широко использует стилистику и отдельные виды народного творчества, наполняя их современным смыслом. Поскольку массовая культура которая прочно укрепилась в современном обществе, предназначена для потребления народом, но является созданием не народа, а коммерческой индустрии культуры, то она враждебна подлинно народной культуре. Она не знает традиций, не имеет национальности, ее вкусы и идеалы меняются в соответствии с потребностями быстротекущей моды. Вместе с тем, массовая культура обращается к широкой аудитории и претендует на то, чтобы стать народным искусством, воздействия на общественное сознание. Она связана со средствами массовой коммуникации и ориентирована на потребительские вкусы и инстинкты, имея манипуляторный характер, осуществляет стандартизацию духовной деятельности

человека. Функционируя, она лишается сущностного содержания и традиционной морали. Поэтому явления массовой культуры не просто некая разновидность культуры, а существенное изменение культуры в целом, по сути это псевдо-культуры, так как в отличие от истинной культуры, в большинстве своих форм не способствует гуманистическому ориентированному социальному прогрессу и духовной эволюции человека. Поэтому необходима продуманная система противостояния разрушительному влиянию ее псевдоценности на личность и общество в целом. Очевидно, что если массовая культура не сократит сферы своего влияния, то культурный потенциал всей молодёжи может понести существенный ущерб.

Мы полагаем, что решающую роль в ориентации на более высокие нравственные и эстетические идеалы должны сыграть традиционная и народная культура во всём многообразии своих форм и видов. Белорусское государство создаёт благоприятные условия для сохранения и развития национальной культуры.

После принятия в 1991 году Закона «О культуре в Белорусской ССР» были определены основные принципы культурной деятельности: возрождение и развитие белорусской национальной культуры и культуры других национальностей на Беларуси, как составной части общечеловеческой культуры, формирование моральных основ и к культурным ценностям прошлого и настоящего.

Одним из самых значительных пластов культуры является историко-культурное наследие. Закон «Об охране памятников истории и культуры в Республике Беларусь» регулирует деятельность по его сохранению и использованию. Государство создаёт условия и поощряет граждан к возрождению и развитию исторических традиций народного творчества, фольклора, обрядов, праздников, промыслов и ремёсел. Основные направления национально – культурного возрождения законодательно закреплены в Конституции Республики Беларусь. Национальная культура сегодня и у нас в стране противостоит культуре массовой, которая быстро распространяется в молодёжной среде, т.е. особенно молодёжь, ориентируется на потребление развлекательной литературы и искусства, через которые осуществляется примитизация духовных потребностей и художественного вкуса.

А будущее нации зависит от того, как молодёжь будет относиться к своей национальной культуре, поэтому её развитию должно уделяться особое внимание, что будет способствовать не только развитию духовных потребностей личности, но и противостоять девальвации культуры.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Вышеобозначенные вопросы были заслушаны на межфакультетской конференции «Скарбніцы народнай» 25.05.12.

**Заключение.** Воздействие современных информационных средств, имеющих ограниченные культурно-образовательные ресурсы и ориентированных в основном на досуг и развлечение, на ряду с другими факторами, приводит к нравственному упадку и духовной нищете, утрате веры в идеалы, к дефициту духовности и чувства национального самосознания у молодежи. Поэтому исключительно важно, решая проблему формирования ценностных установок молодой особы в условиях глобализации культурной жизни, увеличивать долю ее моральной ответственности, интегрировав в ценности мировой и национальной культуры.

Таким образом, в решении проблемы выработки у молодого поколения духовных и культурных ценностей задача сохранения и приумножения культурных и духовных традиций белорусского народа, как подчеркнул А. Г. Лукашенко, является действительно приоритетной.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Коммуникативные стратегии культуры и гуманитарные технологии. – Спб.: Книжный дом, 2007. – 420 с.

УДК 005.35(476)

**Шевалдина Г.В.** – магистрантка

### **ОСОБЕННОСТИ КОРПОРАТИВНОЙ СОЦИАЛЬНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

*Научный руководитель – Приходько Ф.С. – кандидат филос. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** Современный этап развития рыночных отношений обусловливает необходимость учета бизнесом ряда факторов, выходящих за пределы классической экономической теории. Эффективный менеджмент заключается в построении рациональных взаимоотношений со всеми участниками бизнес-процессов, основанных на взаимосвязи, взаимодействии, взаимозависимости. Неудивительно, что в таких макроэкономических условиях одним из важнейших институтов цивили-

зованной рыночной экономики становится корпоративная социальная ответственность (далее КСО).

**Цель работы.** Обоснование роли и развития тенденции корпоративной социальной ответственности для социально-экономического развития Республики Беларусь.

**Материалы и методика исследований.** В процессе исследования были использованы монографический, аналитический и сравнительный методы.

Основу современного подхода к институту корпоративной социальной ответственности заложила опубликованная в 1953 году книга американского экономиста Г. Боуэна «Социальная ответственность бизнесмена», где данный термин употреблялся впервые.

В Беларуси концепция КСО получила свое развитие, благодаря Инициативе ООН «Глобальный договор» (2006 г.) и при поддержке Программы развития ООН. Уже в 2009 году была создана Локальная сеть участников Глобального договора, которая объединила 64 предприятия и организации. Среди них есть крупные и широко известные, такие как: «Савушкин продукт», «Пинскдрев», «Инкофуд» и другие. Однако на сегодняшний день законодательство Республики Беларусь не содержит детального определения термина «корпоративная социальная ответственность», не имеет системного регулирования этого феномена. В то же время нельзя сказать, что явление КСО не знакомо белорусской правовой системе. Отдельные отношения, касающиеся различных аспектов КСО, урегулированы посредством более чем тридцатью нормативными актами, затрагивающими различные сферы труда, экологии, спорта, спонсорства, налогообложения. Например, сейчас реализуется Программа социально-экономического развития Республики Беларусь на 2011–2015 годы, которая отводит бизнесу важную роль в стимулировании высококвалифицированного труда путем расширения социальных пакетов для персонала и привлечение частных инвестиций, спонсорских средств, в развитии меценатства в сфере культуры.

Институт КСО основан на системном подходе, его внедрение и развитие в Республике Беларусь предполагает учет интересов трех основных групп субъектов – работников организаций, потребителей, общественных и государственных структур.

Поощряя социально-ответственное поведение бизнес-сообщества и гражданского общества государство использует различные инструменты и механизмы стимулирования, от мягких форм регулирования и мотивации до жестко определенных законодательством требований.

Среди них: информирование общественности о роли КСО и лучших примерах социально-ответственного бизнес; стимулирование и поддержка дополнительных добровольных инициатив бизнеса в области КСО; обучение, организация диалога и партнерства; развитие международного сотрудничества по КСО; содействие внедрению системы международных стандартов управления КСО.

Реализация этих механизмов осуществляется с помощью различных методов: создание специализированных информационных центров, проведение конференций и семинаров, присуждение специальных государственных наград и премий за вклад бизнеса в развитие КСО, предоставление государством субсидий, льготных кредитов, налоговых льгот и т.д.

В настоящее время бизнес начал осознавать, что вне общества он не может существовать, а значит, обязан реагировать на его потребности не только созданием качественного продукта, но и через дополнительные мероприятия, которые не являются прямой обязанностью коммерческого предприятия. Безусловно, бизнес придерживается рыночного подхода: стремление к прибыли, максимизация полезности, рациональный выбор. Однако ему не безразлично и общество, поскольку оно создало этот бизнес и позволяет ему существовать и развиваться. Именно поэтому и бизнес должен учитывать интересы и ожидания членов общества. В этом и должна заключаться основная цель корпоративной социальной ответственности.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Исследование КСО белорусских компаний в многообразии форм позволило сделать вывод, что в среде белорусского бизнес-сообщества уже сформировано комплексное понимание феномена КСО, однако еще не достигло должного уровня. Поэтому сегодня необходимы: поиск новых путей развития и продвижения предприятий и организаций, активное использование опыта КСО соседних стран, популяризация феномена КСО в нашем обществе.

Формированию тенденций развития КСО в Беларуси во многом способствовало соответствующее государственное и законодательное регулирование КСО в зарубежных странах. Можно сказать, что там уже произошло реальное снижение социальной нагрузки государства за счет передачи части полномочий при решении многих социальных проблем бизнесу, а также дальнейшего расширения применения практик КСО. А это свидетельствует о том, что если Республика Беларусь

будет придерживаться и дальше намеченному пути развития КСО, то также достигнет соответствующих результатов.

**Заключение.** КСО одна из составляющих долгосрочной стратегии устойчивого развития, предпосылка для повышения национального имиджа государства и конкурентоспособности экономики, роста инвестиционной привлекательности и экспортного потенциала предприятий, снижения социальных рисков и предотвращения коррупции, повышения экологической безопасности и регионального развития. В этой связи правительства многих стран уделяют значительное внимание продвижению КСО на национальном уровне, играя лидирующую роль в данных процессах и создавая благоприятные условия для социально-ответственного поведения и иностранных предприятий.

В Республике Беларусь на практике концепцию КСО применяют крупные организации и предприятия и организации с иностранными инвестициями. Средний и мелкий белорусский бизнес воспринимает КСО как непозволительную роскошь. Основные направления, в которых организации Республики Беларусь видят реализацию КСО, – это обеспечение качества товаров (работ, услуг) и социальная поддержка персонала.

Таким образом, в Беларуси развитие КСО находится на первоначальном этапе, многие организации не рассматривают вопросы повышения конкурентоспособности посредством включения КСО в стратегию развития организаций.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Б а с о в а, О.В. Вектор устойчивого развития / О. В. Басова // Беларуская думка. – 2012. – № 2. – С. 101–103.
2. И с т о м и н а, Л.А. Роль государства в продвижении корпоративной социальной ответственности // [Электронный ресурс]. – 2000. – Режим доступа: <http://un.by/f/file/The%20role%20of%20government%20in%20CSR%20promotion>. – Дата доступа: 17.10.2012.
3. Корпоративная социальная ответственность: от европейского эталона к белорусским реалиям: аналитические материалы // [Электронный ресурс]. – 2000. – Режим доступа: [http://isefi.by/wp-content/uploads/2012/10/maket\\_KSO\\_11\\_09.pdf](http://isefi.by/wp-content/uploads/2012/10/maket_KSO_11_09.pdf). – Дата доступа: 17.10.2012.

УДК 351.77(476)

**Шидловская А.П.** – студентка

## **ЗДОРОВЬЕ – ВЫСШАЯ ЦЕННОСТЬ ДЛЯ КАЖДОГО ЧЕЛОВЕКА И НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРИОРИТЕТ БЕЛАРУСИ**

*Научный руководитель – Радюк А.В. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

**Введение.** Одна из основных задач государства – сохранение и укрепление здоровья населения. Решение этой задачи немыслимо без эффективной деятельности всей системы отечественного здравоохранения, ориентированной на повышение доступности и качества медицинской помощи населению.

Главной целью здравоохранения Республики Беларусь было и остается улучшение здоровья населения, снижение заболеваемости, смертности, увеличение средней продолжительности жизни на основе дальнейшего повышения качества и доступности медицинской помощи всем слоям населения, усиление профилактической направленности при широком вовлечении населения и общественных организаций в формирование здорового образа жизни.

**Цель работы.** В статье автор делает попытку анализа основных направлений и задач развития белорусского здравоохранения на новую пятилетку. Эти задачи включают: модернизацию всей системы здравоохранения; решение кадровой проблемы; выход на качественно новый уровень медицинского обслуживания населения не только в столице, но и в регионах; дальнейшее развитие импортозамещения, инновационной и инвестиционной деятельности, экспорта медицинских и образовательных услуг, всеобъемлющая информатизация.

**Материалы и методика исследования.** Данная статья базируется на принципах историзма, научной объективности, системности. В исследовании применялись философско-логические и специальные исторические методы. Изучение состояния здравоохранения, нахождение причинно-следственных связей потребовало применение историко-типологического метода.

В 2010 году, прошедшем под знаком Года качества, главной задачей являлось создание целостной системы управления качеством медицинской помощи на всех уровнях ее оказания и усилий, направленных на улучшение медико-демографических процессов.

В настоящее время Республика Беларусь относится к странам с низким уровнем младенческой и детской смертности и вплотную приблизилась к наиболее развитым странам мира. Так, за период с 1991 по 2009 гг. показатель младенческой смертности снизился в 2,7 раза (до 4,7 на 1000 новорожденных) и находится на Европейском уровне. С 2000 года наметилась тенденция к росту средней продолжительности жизни до уровня 70,5 лет в 2009 году (мужчины – 64,7, женщины – 76,4 года), что, прежде всего, связано с повышением качества и доступности медицинской помощи, возрождением профилактической направленности здравоохранения, в том числе всеобщей диспансеризации населения.

С целью укрепления здоровья населения Республики Беларусь в 2011 году предусмотрена реализация комплексных государственных и отраслевых программ: демографической безопасности Республики Беларусь на 2011–2015 годы; профилактики, диагностики и лечения онкологических заболеваний на 2010–2014 годы; «Туберкулез» на 2010–2014 годы; «Кардиология» на 2011–2015 годы; национальных действий по предупреждению и преодолению пьянства и алкоголизма на 2011–2015 годы; профилактики ВИЧ-инфекции на 2011–2015 годы; инновационного развития Республики Беларусь на 2011–2015 годы; «Предупреждение инвалидности и реабилитация инвалидов» Комплексной программы развития социального обслуживания на 2011–2015 годы и по созданию без барьерной среды жизнедеятельности физически ослабленных лиц на 2011–2015 годы.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Достигнуты значительные успехи в области развития медицины высоких технологий и специализированных медицинских служб, что существенно повысило уровень обеспеченности населения услугами здравоохранения, улучшило качество медицинской помощи, в том числе на региональном уровне. Создан Республиканский центр трансплантации органов и тканей, работа которого направлена на обеспечение населения Республики Беларусь высокотехнологичной трансплантологической помощью, включая трансплантацию печени, почек, поджелудочной железы, сердца, костного мозга, кишечника, стволовых клеток, внедрение новых технологий по пересадке органов и тканей, используемых в лечении злокачественных заболеваний.

В тоже время наряду с достижениями следует отметить недостатки и не решенные проблемы пьянства, курения и наркомании. Эти проблемы являются актуальными для нашей страны. Доступность пива

для несовершеннолетних ведет к быстрому формированию у них алкоголизма, т.к. оно содержит дозу алкоголя, достаточную как для развития алкоголизма, так и для его токсического воздействия на организм.

Особенности «пивного» алкоголизма заключаются в формировании алкогольной зависимости. Пиво вызывает более легкую степень опьянения, что способствует более частому его употреблению и является первым этапом в переходе к потреблению более крепких алкогольных напитков; злоупотребление пивом не вызывает такого негативного отношения, как злоупотребление более крепкими алкогольными напитками, и поэтому часто рассматривается окружающими как приемлемое поведение. Доступность пива для несовершеннолетних, в том числе экономическая, ведет к быстрому формированию у них алкоголизма. Пагубное воздействие пива на организм человека заключается в поражении зрительного и слухового нервов, нарушения функций спинного мозга и повреждение периферической нервной системы, заболевания сердца – миокардиодистрофия, артериальной гипертензии с риском инсульта. Принимаемые меры по устранению этого негативного явления пока не дают положительного результата.

Курение – социальная проблема общества, как для курящей, так и для некурящей его части. Оно способствует развитию: хронического бронхита и эмфиземы легких; появлением одышки и развитием сердечной недостаточности; снижения способности к деторождению у женщин; развитию импотенции и бесплодия у мужчин, повышения риска возникновения патологии беременности, выкидышей; ряд онкологических заболеваний.

Проблема наркомании, как подчеркивают эксперты Всемирной организации здравоохранения, является большой угрозой для здравоохранения в мировом масштабе. В Республике Беларусь под наблюдением наркологической службы на 1 июня 2011 года наблюдается 8952 больных наркоманией и 4458 лиц, эпизодически употребляющих наркотические средства. Данные статистики неумолимо свидетельствуют о теснейшей связи наркопотребления с ростом числа заболеваний СПИДом, вирусными гепатитами, туберкулезом и другими серьезнейшими заболеваниями.

**Заключение.** Лучший способ противодействия распространению болезней – их профилактика. Существующая система помощи в Республике Беларусь ориентирована, прежде всего, на лечение и реабилитацию лиц, уже больных людей. В то же время для оказания помощи пациентам на начальном этапе необходимы профилактические про-

граммы, направленные на здоровый образ жизни, и реализуемые в учреждениях образования, социального обслуживания, культуры, физкультуры и спорта.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Сайт Министерства здравоохранения Республики Беларусь [Электронный ресурс] / Мин-во здравоохранения Республики Беларусь. – Режим доступа: <http://minzdrav.gov.by>. – Дата доступа: 25.09.2012.

2. Сайт Медицинский вестник [Электронный ресурс] / Медицинский вестник. – Режим доступа: <http://medvestnik.by>. – Дата доступа: 25.09.2012.

УДК 2:17.022.1

**Шпаковская Г.Г.** – студентка

### **ЗНАЧЕНИЕ РЕЛИГИИ В ФОРМИРОВАНИИ ДУХОВНО-ПРАВСТВЕННЫХ ИДЕАЛОВ**

*Научный руководитель – Кулько Е.И. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Последние десятилетия в истории Республики Беларусь характеризуются изменением роли и места религии в жизни белорусского общества. Религиозные ценности стали важной составляющей, как образа жизни, так и образа мышления многих людей. Существенно возросли роль, авторитет и влияние религиозных организаций, прежде всего традиционных для белорусского народа конфессий - Белорусской православной церкви, Римско-католической церкви, Евангелическо-лютеранской церкви, иудаизма и ислама. Данные социологических опросов свидетельствуют о росте религиозности населения. Так, по данным социологических исследований, проводимых Центром социологических и политических исследований географическим факультетом БГУ, доля граждан, относящих себя к религиозному типу мировоззрения, в последние годы выросла с 47,5 % до 58,9 %.

Изменение в отношении общества к проблемам духовных ценностей оказало определяющее влияние на приоритеты государственной политики в сфере религии и отношений с религиозными организациями. Государство признает, что церковь является одним из важнейших социальных институтов, чей исторический опыт, духовный потенциал и многовековое культурное наследие оказали в прошлом и

оказывают в настоящем существенное влияние на формирование духовных, культурных и национальных традиций белорусского народа (преамбула Закона Республики Беларусь «О свободе совести и религиозных организациях»). За последние двадцать лет государство перешло от принципа отделения государства и школы от церкви к принципу построения взаимоотношений государства и религиозных организаций с учетом их влияния на формирование духовных, культурных и государственных традиций белорусского народа (статья 16 Конституции Республики Беларусь).

Одной из определяющих областей взаимоотношения государства и религиозных организаций является сфера духовного, нравственного, патриотического образования и воспитания. Интеграция в образовательное пространство страны опыта традиционных для Беларуси конфессий в сфере духовной деятельности постепенно становится объективной реальностью. Нравственная сила религиозной этики сегодня все более активно используется в целях формирования нравственного и духовного мира подрастающего поколения.

Проблема развития духовности и нравственности молодого поколения - одна из самых актуальных в современном обществе. В условиях смены ценностных установок молодежи необходимо указать новые ориентиры в гуманитарном поиске. В связи с этим актуализируется изучение религии как социокультурного феномена, являющегося неотъемлемым компонентом гуманистического образования. Религия в этих рамках рассматривается в качестве составной части культуры в ее взаимодействии с другими областями человеческой жизни.

Современный молодой человек живет в социальной системе, впитавшей в себя многие религиозные идеи, в первую очередь христианскую этику. Религиозные представления у значительной части молодежи являются составной частью мировоззрения. Так, в соответствии с исследованиями, проведенными в 2010 году Центром социологический и политический исследований географического факультета БГУ, верующими в Бога признали себя 50,5 % молодых людей в возрасте от 18 до 29 лет, 6,4 % верят в сверхъестественные силы, однозначно не смогли ответить на вопрос «считаете ли Вы себя верующим человеком» 28,7 % опрошенных. Из всех опрошенных только 14,4 % определили себя как неверующих.

Что касается конфессиональной самоидентификации, то 82,4 % молодых людей отождествляют себя с определенными религиозными конфессиями, преимущественно с православием (69,1 %). С католиче-

ской конфессией идентифицируют себя 8,2 %, с христианством в целом – 3,2 %, с другими конфессиями – 1,9 %. К определенным конфессиям относят себя даже те опрошенные, которые считают себя неверующими или не смогли однозначно ответить на вопрос «считаете ли Вы себя верующим человеком». Это свидетельствует о том, что православие, католицизм и иные конфессии в представлениях молодых людей выступают не только как вероучения, но и как определенное социокультурное пространство, в котором они находятся.

Наука и светская этика, гуманистические ценности и идеалы, сформированные в рамках светской культуры, достаточно эффективно помогают решать проблемы, стоящие перед молодежью и современным обществом.

Вместе с тем, молодежь интересуется религиозными вопросами самого разного содержания: социально-политическими, историческими, духовно-мировоззренческими, часто это вопросы вероучительного, вероисповедного характера, касающиеся различий между религиями и конфессиями. Примечателен факт, что преподаватели, читающие студентам курс «Религиоведение» в высших учебных заведениях, отмечают, что при положительном отношении студентов к религии последние, как правило, демонстрируют большую необразованность в вопросах, с ней связанных. Религия для них либо часть повседневной традиции, либо нечто «духовное», это значит возвышенное.

Вместе с тем религия, как носитель духовно-нравственных идеалов и хранитель культурных традиций, имеет высокую ценность в глазах современной молодежи. В этой связи сила религиозной этики сегодня все более активно используется в целях формирования нравственного и духовного мира подрастающего гражданина. Перед государственными органами, учреждениями образования, педагогическими коллективами стоит вопрос об эффективности использования потенциала традиционных для белорусского общества конфессий в сфере духовно-нравственного и патриотического воспитания молодежи. Определенные успехи в сфере формирования нравственно зрелой, духовно развитой личности связаны с реализацией Соглашения о сотрудничестве между Республикой Беларусь и Белорусской православной церковью (далее – Соглашение), подписанного 12 июня 2003 года. По основным направлениям взаимодействия государства и церкви до апреля 2004 г. были подготовлены и подписаны 14 совместных программ сотрудничества государственных органов управления с Белорусской православной церковью. В ходе реализации в рамках Соглашения совместных

программ сотрудничества создана эффективная система взаимодействия органов государственного управления и Белорусской Православной Церкви (далее – БПЦ) на республиканском и местном уровнях, позволяющая конструктивно решать духовно-нравственные и социальные проблемы общества, в том числе в сфере духовно-нравственного и патриотического воспитания молодежи.

На сегодняшний день, религиозное сознание молодежи не носит ортодоксального характера, оно не имеет четких границ, не распространяется на регламентацию поведения вне религиозной сферы. Нравственные нормы религиозного сознания опрошенных студентов действуют в момент пребывания в сложных бытовых ситуациях, а в повседневной жизни они руководствуются нравственными принципами, господствующими в социальной группе, с которой молодые люди себя идентифицируют.

УДК 94(470.45):79

**Щепотько М.М.** – студентка

## **ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ ПО ИСТОРИИ КАЗАЧЕСТВА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

*Научный руководитель – Демидова А.Н. – кандидат ист. наук, доцент  
ФГБОУ ВПО «Волгоградский государственный аграрный университет»,  
Волгоград, Российская Федерация*

**Введение.** В настоящее время в России происходит процесс возрождение казачества, прежде всего его культурных традиций. На территории Волгоградской области проживают более 100 народностей и национальностей, в том числе казачество. В составе нашего региона находятся три казачьих района Всевеликого войска Донского – Усть-Медведицкий, Хоперский и II Донской. Вместе с тем, культурных памятников по истории казачества практически не сохранилось.

**Цель работы.** Найти культурные памятники, связанные с историей волжского и донского казачества, находящиеся на территории Волгоградской области и обозначить возможный туристический маршрут, который бы был доступен для студентов, школьников и всех интересующихся историей родного края.

**Материалы и методика исследований.** Нами разработан туристический маршрут, который был предложен школьникам, студентам и всем интересующимся историей родного края и казачества.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Первым пунктом нашего маршрута стало село Пичуга. Село Пичуга – административный центр Пичужинского сельского поселения. Населенный пункт находится в 13 км от Дубовки. Пичуга была основана в 1783 году как станица Пичужная. Первыми ее жителями были волжские казаки, ранее участвовавшие в восстании Пугачева. В начале XIX века село Пичуга вошло в состав Астраханского казачьего войска.

Далее по нашему маршруту запланировано посещение г. Дубовки. Он находится на правом берегу Волгоградского водохранилища. Как поселение волжских казаков оно известно с 1732 г., а в 1734 г. – получает развитие как центр Волжского казачьего войска для охраны речного пути между Камышином и Царицыном. В 1771 г. за участие в крестьянской войне под руководством Емельяна Пугачёва Волжское казачье войско было ликвидировано после подавления восстания, казачьи семьи были переселены на Северный Кавказ, а позднее – присоединены к Астраханскому казачьему войску.

Третьим пунктом нашего маршрута является утес Степана Разина. Доподлинно известно, что район утеса был освоен уже в Бронзовом веке. Следы более поздних поселений относятся к временам Большой Орды и народного восстания под предводительством Степана Разина. Предположительно, в военном лагере, располагавшемся на вершине утеса, жил и командовал сам легендарный атаман, лично выслеживал и грабил купеческие корабли, проплывавшие мимо по Волге, а захваченных пленников бросал в заточение в «Гюрьминский» овраг. Также существует предание, что именно в этом месте Разин утопил персидскую княжну.

Четвертой остановкой нашего маршрута является Музей истории и культуры традиционного казачьего природопользования, находящийся в ст. Букановской. Музей представляет собой Казачий курень и подворье с экспозициями «базов» и огородов. Дом состоит из нескольких комнат: чулана, хаты, горницы, в одной из комнат оборудована экспозиция, посвященная жизни и творчеству известного советского писателя М. А. Шолохова, автора «Тихого Дона». Другие помещения музея обставлены согласно старинным казачьим традициям и включают предметы казачьего быта: мебель, кухонную утварь, текстильные изделия и предметы одежды.

Пятым пунктом маршрута запланировано посещение Музея истории донских казаков, находящегося в станице Клетской. Музей истории донских казаков является хранителем самобытных традиций дон-

ского казачества, вобравших в себя все лучшее, чем славится наш донской край. В залах музея развернуты постоянно действующие экспозиции: «История и культура Среднего Дона» (период с III тыс. до н.э. по I четверть XX в.); «Казачья горница» – зал, посвященный семейному быту казаков; Зал Воинской Славы, посвященный Великой Отечественной войне 1941–1945 гг. При музее работает хор самобытной старинной казачьей песни «Карагод».

Шестой остановкой маршрута является этнографический музей в Иловлинском районе. Он представляет собой усадьбу казака конца XIX-начала XX века, в которой отражены главные элементы традиционной казачьей материальной культуры. Исторические экспонаты, составляющие экспозицию, могут перенести в самобытный мир казачества дореволюционного времени. Особое место в музее занимают «живые экспонаты». Лошади, куры и другие домашние животные вносят жизнь и особый колорит в казачью усадьбу, делая ее «живой». Гости музея радушно встречают хлебом-солью, знакомят с хозяйством. Все желающие могут принять участие в обрядах «Посвящение в казаки» и «Казачья свадьба», послушать старинные песни, совершить конную прогулку по берегу живописной речки Иловли.

Наш туристический маршрут завершается в Волгограде, на территории которого расположена парковая скульптура «Казачья слава», которая чаще именуется как памятник российскому казачеству. Скульптура представляет собой двухфигурную композицию, включающую казака на коне, уезжающего на ратную службу, и провожающей его казачки с иконой Божией матери в руках, благословляющей мужа крестным знаменем. Памятник казачеству установлен вблизи храма Иоанна Предтечи, считающегося казачьим храмом Волгограда. Иоанно-Предтеченскую церковь строили в XVI веке стрельцы совместно с волжскими казаками, здесь же был крещён казачий атаман Стенька Разин.

**Заключение.** Данный туристический маршрут направлен не только на изучение истории волжского и донского казачества Волгоградской области, но и на возрождение и сохранение его лучших традиций. В Волгоградской области ежегодно проводятся разнообразные культурные мероприятия, направленные на сохранение духовно-культурных ценностей народов Нижнего Поволжья, в том числе фестивали традиционной казачьей культуры. Это имеет большое значение в деле воспитания подрастающей молодежи, так как приобщает ее к истории

своей Родины, учит уважению к прошлому своей страны и является примером любви к своему народу.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Д е м и д о в а, А.Н. / История туризма в Волгоградской области. – 2011. – 101 с.
2. К у р ы ш е в, А.В. Волжское казачье войско (1730–1804 гг.): создание, развитие и преобразование в линейные казачьи полки: автореферат диссертации на соискание ученой степени кандидата исторических наук / А. В. Курышев. – Волгоград: Изд – во ООО «МИРИА», 2007.
3. Ш а р а п о в, Д.Ю. Культурно-историческое наследие как объект познавательного туризма: на примере Волгоградской области: автореферат диссертации на соискание ученой степени кандидата исторических наук / Д.Ю.Шарипов. – Волгоград: Меракедия, – 2009. – 25 с.
4. Д о л г а ч е в, И.Г. Язык земли родного края. Волгоград, 1989. – 141 с.
5. Энциклопедия Волгоградской области. – Волгоград: Издатель, 2008. – 448 с.

УДК 364

**Эйсмонт Ю.В., Неверовская М.С.** – студентки

#### **НАПРАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ И ПРОБЛЕМЫ ИХ РЕФОРМИРОВАНИЯ**

*Научный руководитель – Язепов А.С. – ст. преподаватель*

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Социальная защита населения является первоочередной задачей для большинства стран мира. Под социальной защитой понимается защита человека либо определенных групп населения от социальных рисков, связанных с утратой трудоспособности и потери дохода, необходимого для обеспечения средств к существованию.

В качестве стратегического ориентира социальной политики выступает защита каждого гражданина страны от бедности, нищеты и социальной деградации в результате потери источников существования (безработица), болезни, инвалидности и старости. Система социальной защиты предназначена для создания определенной защищенности и безопасности, социально уязвимым слоям населения. Функция социальной защиты заключается в оказании помощи человеку, находящемуся в трудной жизненной ситуации, или в том, чтобы предупредить возможные материальные трудности.

Основные направления социальной защиты населения:

- 1) социальное страхование (медицинское страхование, пенсионное

страхование, страхование в связи с рождением детей и уходом за ними);

2) рынок жилья (льготное кредитование строительства жилья);

3) социальная защита работника;

4) социальная политика в области зарплаты (фиксирование минимума зарплаты);

5) социальная политика на рынке труда (борьба с безработицей).

Целью социальной защиты Республики Беларусь в среднесрочной перспективе является недопущение снижения жизненного уровня населения, особенно наименее защищенных категорий (пенсионеров по возрасту, инвалидности, многодетных и неполных семей), чей совокупный доход ниже установленного бюджета прожиточного минимума.

В целях обеспечения благоприятных условий для развития семьи и стабилизации рождаемости намечается:

- совершенствование системы государственных пособий семьям, воспитывающим детей;

- развитие социального обслуживания семьи;

- содействие всем формам предпринимательской деятельности семей;

- совершенствование налоговой политики в интересах семьи;

- проведение ежегодного мониторинга социально-экономического потенциала семьи.

Социальная молодежная политика направлена на решение насущных проблем жизни молодежи – образование, занятость, улучшение жилищных условий, поддержку учащихся и студентов, воспитание патриотизма и добросовестного отношения к труду, повышение престижности труда молодежи в реальном секторе экономики.

Развитие социально-культурного комплекса в Республике Беларусь направлено на формирование духовно богатого и физически здорового человека. Предусматривается создание необходимых условий для обеспечения всеобщей доступности и общественно приемлемого качества базовых социальных услуг (прежде всего медицинского обслуживания и общего образования), расширение возможностей выбора их населением.

Государственная поддержка в этих важных сферах общества направлена на обеспечение населения государственными минимальными социальными стандартами, реализацию мер по укреплению их материально-технической базы, а также на повышение статуса их работников.

Важной составляющей повышения уровня и качества жизни населения, вовлеченного в трудовую деятельность, является *социальное страхование*. Его развитие необходимо направить на обеспечение гарантий по защите населения от социальных и профессиональных рисков, сопряженных с утратой заработка, работы или здоровья, формирование достаточной экономической базы для возмещения основных социальных страховых

Исходя из вышеизложенного, можно сделать вывод, что одной из важнейших задач при реформировании современного белорусского общества является создание адекватной системы социальной защиты населения, более динамичной, эффективной и, прежде всего, адресной. Оказание социальной помощи призвано не только предоставить нуждающимся в ней достойных условий жизни, но и как можно в большей мере дать людям возможность впоследствии жить независимо от этих выплат и услуг.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Б о н д а р ь, Н.Н. Социальная политика Республики Беларусь / Н. Н. Бондарь: Учеб. пособие. – Мн.: БГЭУ, 2005. – 146 с.

2. Социальная политика: Учеб.-метод. комплекс / Белорус. гос. ун-т, фак. упр. и соц. технологий, каф. соц. Работы. – Мн. : БГУ, 2002.

УДК 327(476+575.4)

**Язкльчева А.М.** – студентка

### **БГСХА – ТУРКМЕНИСТАН – НОВАЯ СТРАНИЦА МЕЖДУНАРОДНОГО СОТРУДНИЧЕСТВА**

*Научный руководитель – Гусарова Г.А. – кандидат ист. наук, доцент  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь*

**Введение.** С 1991 года Туркменистан стал независимым государством. За этот небольшой исторический период туркменское государство установило дипломатические отношения со многими странами мира, в том числе с Республикой Беларусь.

**Цель работы.** Рассмотрение вопросов сотрудничества Туркменистана и Белорусской сельскохозяйственной академии в образовательном процессе.

**Материалы и методика исследований.** История сотрудничества БГСХА и Туркменистана начинается с 1995 года, когда в Минске было

открыто посольство Республики Туркменистан. В 2002 году свое посольство в Ашхабаде открыла и Беларусь.

Белорусско-туркменские связи, основанные на дружбе народов, всегда отличались взаимным уважением, доверием и пониманием.

Туркменистан придает первостепенное значение развитию с Беларусью плодотворных и взаимовыгодных, партнерских отношений.

Белорусская государственная сельскохозяйственная академия всегда уделяла особое внимание развитию международных связей вуза. В соответствии с основными приоритетными направлениями развития международного сотрудничества академия проводит планомерную работу по развитию отношений с зарубежными посольствами, учреждениями образования, международными организациями, фондами и службами. В последние годы БГСХА уделяет приоритетное внимание реализации «Концепции развития экспорта образовательных услуг в рамках сотрудничества Республики Беларусь с иностранными государствами в 2007–2010 годах».

Начало международного сотрудничества в подготовке национальных кадров в БГСХА относится к 60-м годам прошлого столетия, когда появились первые иностранные студенты из Венгрии, Кубы и Польши. За прошедший период БГСХА подготовила более 1800 специалистов для 53 стран мира, среди которых есть выдающиеся ученые и государственные деятели. Так, в числе первых туркменских студентов, окончивших БГСХА – Велиев Р.А., который в течение многих лет работал в органах прокуратуры.

Первые 4 иностранных студента из Туркменистана появились в 2002 году переводом из Минска. В 2004 году с успехом закончили факультет бизнеса и права и вернулись на родину. С тех пор количество поступающих туркменских студентов ежегодно увеличивается. В настоящее время студенты из Туркменистана обучаются на всех факультетах академии. Наибольшее количество их на экономическом, бухгалтерском факультетах, факультете бизнеса и права, а также на заочном отделении и подготовительном. Сегодня в академии обучаются более 500 студентов из Туркменистана на всех факультетах, а в перспективе – около 1000 [1].

25 января 2010 года ректором БГСХА А. П. Курдеко и ректором Туркменского сельскохозяйственного университета им. С. А. Ниязова был подписан договор о сотрудничестве в присутствии Президента Беларуси Александра Лукашенко и президента Туркменистана Гур-

бангулы Бердымухаммедова, что накладывает особую ответственность вузов за сотрудничество.

В 2011–2012 учебном году в БГСХА был самый большой выпуск выпускников, более 100 человек. В этом году впервые туркменские студенты получили 6 дипломов с отличием. Среди них: Акмырадова Миве, Амандурдыев Ыхлас, Алланазаров Мекан и др.

**Результаты исследования и их обсуждение.** Студенты из Туркменистана принимают участие в международных студенческих конференциях, конкурсах профессионального мастерства, спортивных мероприятиях, фестивалях, ежегодно участвуют в олимпиадах по русскому языку, становясь призерами, победителями. Среди них: Аннамурадова Джемила, студентка 5 курса факультета бизнеса и права, победительница конкурса по научно-исследовательской работе, которая проходила в Могилеве; Гурбанов Тимур, председатель туркменского землячества, занял на олимпиаде по французскому языку 2 место; Язкльчева Айджерен, студентка 4 курса экономического факультета, победитель конкурса эссе «Я горжусь страной» на республиканском фестивале творчества иностранных студентов и др.

Для стимуляции учебной и общественной активности иностранных студентов в 2009 в УО «БГСХА» была утверждена стипендия имени М. Горьцкого, которая присуждается иностранным студентам, имеющим лучшие достижения в учебе, спорте и общественной жизни академии. Первым стипендиатом в 2009–2010 учебном году стал Мердан Алланазаров, студент III курса факультета бизнеса и права специальности «Правоведение», председатель землячества туркменских студентов. В 2010–2011 учебном году стипендия была присуждена Мекану Аннамурадову, студенту IV курса специальности «Правоведение». По результатам зимней сессии 2011 года стипендия была присуждена Миве Акмырадовой, студентке IV курса факультета бизнеса и права специальности «Правоведение», которая активно участвовала в общественной жизни факультета и академии, являлась призером Республиканской олимпиады по русскому языку. В 2012 учебном году стипендия была присуждена Аннамурадовой Джемиле, студентке IV курса факультета бизнеса и права специальности «Правоведение», активно занимающейся научной работой, участвующей в научных студенческих конференциях, имеет публикации.

В последние годы академия предоставляет скидки студентам, имеющим отличную успеваемость. В текущем учебном году скидку по

оплате за обучение от 20–60 % получили 15 студентов из Туркменистана [2, с. 2].

Старейший вуз Беларуси с многолетними традициями стал для нас источником получения престижного образования. В академии проводятся различные фестивали, конкурсы, праздники, мероприятия. Хотя обычаи и обряды Беларуси не всегда совпадают с нашими, студенты активно участвуют в национальных праздниках, знакомятся с культурой белорусских студентов, приглашают их в общежития, рассказывают о своих традициях, приглашают на национальные праздники, такие как Курбан Байрам, Новруз Байрам, также туркменские студенты охотно знакомятся с национальной кухней белорусов.

Иностранные учащиеся привлекаются к участию во всех мероприятиях, проводимых в академии: субботниках, помощи сельскохозяйственным производителям, уборке территории, проведении национальных праздников Республики Беларусь, конкурсах на своих факультетах, в городе, области и в республике.

**Заключение.** Отношения наших двух стран динамично развиваются, и БГСХА также вносит свой вклад в укрепление связей с Туркменистаном. Туркменистан заинтересован в получении высококвалифицированных кадров, которые в дальнейшем помогут стране встать на более высокий уровень развития. А для этого у нас сегодня есть все: живем в хороших общежитиях, пользуемся библиотекой и спортзалом, вместе с белорусскими ребятами занимаемся учебой, спортом, художественной самодеятельностью. Мы уверены, что закончив учебу и получив дипломы, будем востребованы на родине, и своим трудом будем помогать ее процветанию.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Информация факультета по международным связям и довузовской подготовки.
2. Советский студент № 27 / Белорусская государственная сельскохозяйственная академия. – 09.12.2011 г. – 8 с.

УДК 172.15–053.81

**Ярмош А.В.** – студент

## **МОЛОДЁЖЬ И ПАТРИОТИЗМ**

*Научный руководитель – Гусарова Г.А. – кандидат ист. наук, доцент*  
УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»,  
Горки, Республика Беларусь

Введение. Сегодня наша страна вступила в новую историческую эпоху с содержанием понятия социального прогресса, с новой философией жизни, которая направлена на повышение уровня развития, укрепление национального согласия, политической стабильности в Республике Беларусь, с новой идеологией белорусского государства, и конечном итоге создание общества социальной справедливости.

**Цель работы.** Проследить важность формирования патриотизма как ценностной ориентации молодежи.

**Материалы и методика исследований.** В условиях глубиной социальной трансформации, переживаемой современным белорусским обществом, возрастающее значение в определении основного вектора его дальнейшего развития приобретает молодежь. Своеобразная роль молодёжи в реализации возможных вариантов социально – экономического, политического и духовно-культурного развития страны обусловлена как ее возрастными особенностями (нацеленность в будущее, радикализм, максимализм, бескомпромиссность в следовании идеалам ценностей и др.), так и её современным социальным статусом, т.е. реальным положением в социальной структуре общества, в пользовании благами цивилизации и культуры.

Воспитание патриотизма как качества личности объективно обусловлено потребностями общества, которому необходимы люди, преданные Родине, интересам своего народа, способные отстаивать независимость страны, приумножить её материальное и духовное богатство.

Социологический опрос студентов первого курса аграрных вузов (2010 год) показал, что каждого четвертого опрошенного интересуют вопросы политики и нравственности, знания и хорошее образование интересно 53,9 %. Не очень значимым для молодых людей оказались гражданско-патриотические ценности – 25,8 %, история родного края и культурное наследие белорусского народа интересует только 12,4 % [1. с. 23, 27, 28].

Реальное изучение процессов, которые происходят в молодёжной среде сегодня, дает все основания утверждать, что наша молодёжь

стремиться мыслить и действовать все более самостоятельно, что нынешним юношам и девушкам чужда роль «винтика», «маленького человека» в структуре современных общественных отношений, что большинство из них приходит к осознанию своей принадлежности к народу и ответственности за ее судьбу. Молодые люди все более глубоко понимают, что произошло в последнее десятилетие и почему Беларусь так настойчиво отстаивает свое право на народную демократию, дающую шанс каждому члену общества. Не случайно, в послании Президента Республики Беларусь А.Г. Лукашенко белорусскому народу и Национальному собранию (2012 г.) отмечалось, что Беларусь вступила в третье десятилетие своей независимости, во взрослую жизнь вошло новое, первое поколение белорусов, родившихся и выросших в суверенном государстве. Поэтому, по мнению Президента «...движение вперед немислимо без искренней любви к Родине, земле предков, к своему народу. Патриотизм проявляется не в словах и лозунгах, а в жизненной позиции человека, его повседневных трудах. В том что он живет не только для себя, но и для своего Отечества» [2. с. 3].

Патриотизм – естественное состояние души. Только у людей с извращенной психикой или крайним эгоизмом могут возникнуть безразличие или негативное отношение к своей родине, народу. Характерно, что «Иваны, родства не помнящие» – предатели интересов родины у всех народов и во все времена вызывали презрение. И наоборот, стремление сделать все возможное для родины есть здоровая реакция человеческого сознания на проблемы общественного бытия и деятельности людей. «Любить свою Родину, – писал великий русский критик В. Г. Белинский, – значит, пламенно желать видеть в ней осуществление идеала человечества и по мере сил своих способствовать этому».

Каждое поколение по-своему проходит школу патриотизма. Завершается смена поколений. Из жизни уходит поколение фронтовиков, а также наших соотечественников, кто поднимал Беларусь из руин и пепла. Самому молодому из призывников Великой Отечественной войны исполнится в этом году 77 лет, из жизни уходят физические носители патриотического сознания, которые кровью, жизнью, здоровьем платили за сегодняшнюю суверенную и независимую Беларусь. Вспомним жизненный подвиг мужественного и неслгибавемого сына белорусского народа Орловского К.П. В 1942–1943 гг. он возглавлял спецотряд «Соколы», который действовал в Минской и Брестской областях. Бойцы отряда пустили под откос 16 эшелонов, подры-

вали автомашины, промпредприятия, мосты, громили гарнизоны врага. В одном из боев с фашистами он был ранен. В его руке произошел взрыв толового заряда от пули, попавшей в детонатор. Когда началась гангрена, Орловскому сделали «операцию» с помощью слесарной пилы, наточенной и прокипяченной в воде. Были ампутированы правая рука и три пальца левой руки. Легендарный командир в 1944 году возглавил колхоз «Рассвет» Могилёвской области и был его бессменным председателем до конца жизни.

Беларусь свято чтит имена Николая Гастелло, Сергея Грицевца, Льва Доватора, Марата Казея, Василия Коржа, Веры Хоружей, Николая Чепика, братьев Лизюковых, Куприяновых и многих других, которые достойно выполнили свой патриотический долг перед Отечеством.

Воспитать гражданина – патриота, способного творить и созидать во имя Отечества – в этом главное предназначение патриотического воспитания. И тогда программа «Молодёжь в ответе за судьбу Отечества» станет не только лозунгом действия, но и лозунгом национальной гордости республики. Среди тех, кто осуществляет эту программу – личный состав войсковой части № 5523. В последние годы поисковики части побывали в Быховском, Горецком, Дрибинском, Могилёвском, Славгородском, Чаусском районах. Ими были подняты и перезахоронены останки 117 солдат, 16 232 безымянных героев Великой Отечественной войны [3]. За 2007–2010 гг. в целях дальнейшего развития поисковой деятельности молодёжи, её участия в сохранении памяти о защитниках Отечества ежегодно проводятся поисковые экспедиции с участием молодёжных поисковых организаций, мероприятия по обеспечению надлежащего содержания мест воинских захоронений.

Традицией стало ежегодное проведение в марте месяце слетов солдатских матерей. Это мероприятие является поводом для встречи родителей с военнослужащими срочной службы и их командирами.

Результаты исследования и их обсуждение. Длительное существование любого общества и государства невозможно без сформировавшегося у большинства его граждан представления о высшей ценности Отечества и о святом долге защищать его. Все это требует от человека полной самоотдачи, нередко готовности пожертвовать своей жизнью во имя не личных, а общегосударственных целей.

Заключение. Четверо из пяти живущих сегодня родились уже после войны. Выросли новые поколения. Богатым материалом для формирования у наших современников чувства патриотизма и гражданственности по-прежнему служат впечатанные в историю подвиги и

судьбы знаменитых воинов. Патриотизм был, есть и должен оставаться незыблемым постулатом нашей государственности.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Информационно-аналитический бюллетень / под. ред. Н. Н. Добролюбова. Горки: БГСХА, июнь – 2010. – № 6. – 22 с.
2. Лукашенко, А.Г. Белорусский путь: патриотизм, интеллект, прогресс / А. Г. Лукашенко // Беларусь сегодня.

## СОДЕРЖАНИЕ

### Секция 9. Современное землеустройство, земельный кадастр и их геодезическое обеспечение

<b>Авдеев А.Н.</b> Организация эффективного использования сельскохозяйственных земель и ее показатели.....	3
<b>Авдеев А.Н.</b> Эколого-хозяйственное зонирование территории Могилевской области для целей землеустройства.....	6
<b>Азаренко О.В.</b> Особенности образования и функционирования крестьянских (фермерских) хозяйств в Республике Беларусь .....	9
<b>Андреева Е.В., Потапенко А.Н., Морхат В.О.</b> Создание цифровых моделей местности средствами open source ГИС .....	13
<b>Аракчеева К.С., Дрыго К.В.</b> Общая характеристика системы особо охраняемых природных территорий Республики Беларусь .....	15
<b>Аракчеева К.С., Якубенко М.А.</b> Понятие сервитута и его сохранение при переходе права на недвижимое имущество .....	20
<b>Безносова Т.М., Морхат В.О.</b> Создание перспективного плана Академгородка .....	22
<b>Болбатович Д.А.</b> Последствия антропогенного воздействия на состояние сельскохозяйственных земель в Республике Беларусь .....	24
<b>Вареник Д.В., Клочкова Ю.В.</b> Сравнение систем налогообложения земель сельскохозяйственного назначения Республики Беларусь и зарубежных стран .....	27
<b>Вашило Е.Д.</b> Развитие рынка земли в г. Горки .....	30
<b>Война Т.Л., Щедова А.С.</b> Тенденции развития основных видов прав на землю по Гомельской области в период с 2008 по 2012 гг. ....	32
<b>Волкова А.Н.</b> Прогноз использования земель сельскохозяйственного назначения в Республике Беларусь.....	35
<b>Говорунов А.Г., Рыжанкова Е.М.</b> Динамика площади земель, предоставленных для ведения коллективного садоводства, в Могилёвской области. ....	39
<b>Голдаева Ю.В.</b> Анализ деятельности структурного подразделения РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» управления «оценки» .....	42
<b>Голдаева Ю.В.</b> Теоретические основы оценки недвижимости в Республике Беларусь.....	44
<b>Горошкин М.М., Бобер Н.А.</b> Перспективы использования земельно-информационных систем для организации проведения земельных аукционов .....	46
<b>Горошкин М.М., Лосев А.П.</b> Анализ государственной регистрации сделок с недвижимостью на примере РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» .....	50

<b>Демьянова М.О.</b> Исследование точности нивелирования электронным тахеометром trimble dini .....	53
<b>Дрыго К.В., Якубенко М.А.</b> Правовое регулирование гражданского оборота земель в Республике Беларусь .....	55
<b>Дударева А.С.</b> Особенности формирования первичного рынка недвижимости в городе Горки .....	58
<b>Дударева А.С.</b> Анализ государственной регистрации договоров купли-продажи в городе Могилеве .....	61
<b>Евса Д.С.</b> Организация использования земель в СПК «Красный боец» Кировского района .....	63
<b>Евтух С.Н.</b> Анализ государственной регистрации недвижимого имущества в РУП «Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» .....	67
<b>Казакевич Д.В., Полевая А.В.</b> Анализ форм владения землёй в личных подсобных хозяйствах Могилёвской области .....	69
<b>Казакова С.В.</b> Показатели функционирования РУП «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» .....	72
<b>Калюжный С.А., Цолбан Е.Ю.</b> Перспективы развития системы регистрации недвижимого имущества в Республике Беларусь .....	75
<b>Клименок Р.Н.</b> Рынок жилой недвижимости .....	79
<b>Клименок Р.Н.</b> Анализ рынка недвижимости в г. Горки .....	83
<b>Ковшовик О.С.</b> Анализ вторичного рынка недвижимости г. Горки .....	86
<b>Козлов А.Н.</b> Анализ регистрационных действий при возникновении, переходе и прекращении прав на капитальное строение в г. Горки и Горецком районе .....	89
<b>Козлов А.Н.</b> Сравнительный анализ результатов государственной регистрации недвижимого имущества в Горецком и Шкловском районах .....	91
<b>Корнеев Е.Е.</b> Анализ рынка недвижимости в г. Могилеве .....	94
<b>Корнеев Е.Е.</b> Результаты кадастровой оценки земель г. Могилева .....	97
<b>Кузьменкова Е.В.</b> Анализ осуществления государственной регистрации ипотеки недвижимого имущества .....	100
<b>Лабурдов П.П.</b> Экологическое состояние и рациональное использование земель Гомельской области .....	102
<b>Лагун А.А.</b> Особенности землеустроительных работ, связанных с предоставлением земельных участков под строительство объектов торговли .....	105
<b>Ларионов А.А.</b> Геоинформационное обеспечение подготовки пространственной информации для целей землеустройства .....	109
<b>Ларионов А.А.</b> Применение данных дистанционного зондирования земли для решения задач в области сельского хозяйства .....	112

<b>Лосев А.П.</b> Правовые основы возмещения убытков, причинённых изъятием земельных участков для государственных нужд .....	115
<b>Макарычев А.А.</b> Охрана водных ресурсов в Республике Беларусь.....	118
<b>Марковец Д.Е.</b> Общие положения методики кадастровой оценки земель населённых пунктов .....	120
<b>Марковец Д.Е.</b> Анализ состояния формального рынка недвижимости г. Гомеля.....	124
<b>Марцинкевич С.И., Новикова Д.А.</b> Анализ финансово – хозяйственной деятельности РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» .....	127
<b>Новикова Д.А., Марцинкевич С.И.</b> Осуществление государственного контроля за использованием и охраной земель .....	130
<b>Панкова Т.С.</b> Экологические особенности Могилевской области .....	133
<b>Полевая А.В., Казакевич Д.В.</b> Динамика площади земель Могилевской области в разрезе форм собственности.....	136
<b>Полякова Я.Е.</b> Изготовление земельно-кадастровой документации для дальнейшей организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка .....	139
<b>Полякова Я.Е., Гапоненко Е.А.</b> Анализ проведения аукционов по продаже земельных участков в частную собственность на территории г. Пинска.....	142
<b>Ровская Т.О.</b> Анализ государственной регистрации договоров ипотеки в РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» по Минскому и Логойскому районам .....	144
<b>Ровская Т.О.</b> Особенности ипотеки земельных участков.....	147
<b>Романюк В.С.</b> Оценка рыночной стоимости земельно-имущественного комплекса ООО «Фоллош» методом капитализации по норме отдачи .....	149
<b>Рудаков А.М.</b> Динамика развития права частной собственности граждан на земельные участки в Гомельской области в период с 2008 по 2012 гг. ....	153
<b>Рудаков А.М.</b> Понятие земельного рынка, проблемы его формирования и развития в Республике Беларусь.....	155
<b>Савина И.М.</b> Определение перспектив развития сельскохозяйственного производства в СПК «Коммунар – Агро» Новогрудского района Гродненской области .....	158
<b>Савина И.М.</b> Организация севооборотов в СПК «Коммунар – Агро» Новогрудского района Гродненской области.....	160
<b>Снисарь М.С.</b> Применение современных спутниковых приемников при выполнении топографической съемки .....	162
<b>Старченко Н.А.</b> Зарубежный опыт оценки земель сельскохозяйственного назначения .....	164

<b>Старченко Н.А., Сутоцкий А.М.</b> Подходы и принципы оценки рыночной стоимости земли .....	169
<b>Старченко Н.А., Сутоцкий А.М.</b> Перспективная модель оценки земель сельскохозяйственного назначения .....	172
<b>Тейнина В.В.</b> Анализ деятельности Горещкого филиала РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» относительно первоначального формирования объектов недвижимого имущества .....	175
<b>Тишкович О.В.</b> Оценка рыночной стоимости административного здания ОАО «Моготекс» г. Могилева для передачи имущества в залог .....	177
<b>Ткачёва А.А.</b> Основные направления развития коллективного садоводства в Рогачевском районе .....	180
<b>Улазовская Я.И.</b> Исторические аспекты развития крестьянских хозяйств в Республике Беларусь .....	184
<b>Улазовская Я.И.</b> Правовые основы организации и ведения крестьянских (фермерских) хозяйств .....	187
<b>Хальпуков С.М.</b> Автоматизация камеральных работ по составлению графических материалов при проведении технической инвентаризации.....	191
<b>Чеботорева Н.М.</b> Техническая инвентаризация линейных объектов в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» .....	193
<b>Чеботорева Н.М.</b> Развитие системы государственной регистрации недвижимости в Республике Беларусь .....	195
<b>Шакаль В.М.</b> Особенности государственной регистрации предприятий как имущественных комплексов.....	197
<b>Шпунтенкова Е.А.</b> Организация экономически эффективного использования земель в СПК «Комайский» Поставского района.....	200
<b>Янушкевич Р.Ю.</b> К вопросу экономически эффективного использования земель в СПК «17 сентября» Глубокского района .....	203

#### **Секция 10. Духовно-культурные ценности и цивилизационный выбор государства**

<b>Аннамуратова Дж.С., Лосев Д.И.</b> Общие проблемы отдельных категорий профессиональной этики.....	207
<b>Арцохоў А.М.</b> Архітэктурныя помнікі Месціслаўскага края – адзін з галоўных турыстычных брэндаў Магілёўшчыны.....	210
<b>Асташкевич А.А.</b> Тоталитаризм как феномен XX века .....	214
<b>Бардадынов А.А.</b> Семья как православная ценность белорусского народа .....	216
<b>Барковский И.А.</b> Воспитание патриотизма на уроках истории .....	218
<b>Барковский Н.Н.</b> Универсализм как парадигма философии.....	221

<b>Белоус С.С., Поляченко А.В.</b> «Экономический человек» и его перспективы в современном мире.....	225
<b>Березкина Т.Н.</b> Республика Беларусь в процессах евразийской интеграции.....	227
<b>Борейко Ю.В.</b> Государство и религия: опыт взаимодействия Республики Беларусь.....	229
<b>Борисенко Б.В., Лодыга Д.В.</b> Особенности избирательной системы Республики Беларусь.....	231
<b>Булавкина В.М., Семашко Д.Д.</b> Особенности политической культуры молодежи.....	235
<b>Варатынская К.И., Вергейчик Е.И.</b> Молодежная субкультура как форма самореализации белорусской молодежи.....	237
<b>Варатынская К.И., Вергейчик Е.И.</b> Семья как основная ценность в жизни человека.....	239
<b>Василенко Е.А.</b> Туризм в контексте духовно-культурных ценностей государства.....	243
<b>Гайкевич Т.В.</b> Феномен лидерства в истории европейской политической мысли.....	245
<b>Галкин В.А.</b> Эхо войны в творчестве поэтов деревни Бабиновичи Лиозненского района.....	248
<b>Гапченко Р.В.</b> Доброжелательность и толерантность в ряду духовно-культурных ценностей белорусов.....	252
<b>Говака А.В.</b> Политическая культура как фактор политического процесса.....	255
<b>Гордеюк Е.О.</b> Лицензирование туристической деятельности в Республике Беларусь.....	257
<b>Гуц И.Д.</b> Духовно-нравственные ценности белорусского народа.....	261
<b>Дмитренко А.С., Черткова А.В.</b> В воспоминание отечественной войны 1812 года (памятники и памятные места Полотчины).....	264
<b>Дмитриева М.С.</b> Глобализация как фактор воздействия на развитие национального самосознания.....	267
<b>Довста Т.И., Гардиевич К.Э.</b> Патриотизм и его воспитательный потенциал в укреплении государственности.....	269
<b>Жарковская О.Н., Лазаришвили А.И.</b> Создатель высшего женского сельскохозяйственного образования.....	271
<b>Жданов А.О.</b> Философия и общество: значимость изучения в наши дни.....	273
<b>Зайцева Ю.Ф.</b> Концепция идеального политического устройства в творчестве Платона.....	277
<b>Иванова Л.В.</b> Правовое регулирование брачно-семейных отношений по статуту ВКЛ 1588 г.....	280
<b>Картавнева Е.Н., Курская Т.П.</b> Мотивация преступного поведения.....	283
<b>Климин Д.И.</b> Роль СМИ в избирательной кампании.....	285

<b>Климова Е.Ю.</b> Особенности переходной экономики Республики Беларусь.....	288
<b>Климова Е.Ю.</b> Особенности развития социальной экономики в Беларуси.....	290
<b>Ковалевский В.Ф.</b> Техника как объект социально-философского осмысления .....	293
<b>Ковальчук В.А.</b> Постмодернизм и христианские ценности .....	296
<b>Козловский А.С.</b> Представления современной молодежи о семье .....	299
<b>Королёва Д.А.</b> Н. Бердяев о дихотомии «Запад-Восток» в контексте «Русской идеи» .....	302
<b>Королькова К.Н.</b> К вопросу об экологической культуре .....	305
<b>Костюшко А.В.</b> Общественное мнение в Беларуси по вопросу отмены смертной казни.....	309
<b>Косуха И.А.</b> Семейное воспитание как повышение человеческого потенциала общества.....	312
<b>Кочмарук А.Г.</b> Смертная казнь и общественное мнение.....	314
<b>Курбанова М.К.</b> Социокультурные проблемы повседневности в условиях глобализации .....	317
<b>Курпин С.А., Ковш В.И.</b> Проблемы формирования правового государства и гражданского общества .....	319
<b>Кухарчик Е. И., Демко Д.С.</b> Профилактика валеолого-гигиенических рисков нарушения здоровья у подростков и молодежи, обусловленных спортивной формой одежды .....	321
<b>Лаваль А.Н.</b> Причины распада СССР.....	324
<b>Лазарев М.В.</b> К вопросу о соотношении нравственных ценностей и экономики.....	327
<b>Мазурова С.В.</b> Печатные средства массовой информации Горецкого района в довоенный период.....	330
<b>Манченко К.О.</b> К вопросу о проблемах социального и политического становления молодежи .....	332
<b>Марцинкевич С.И.</b> Приоритетная значимость национальной культуры в формировании ценностно-нормативных установок у молодежи .....	334
<b>Микаелян К.А.</b> Влияние СМИ на социализацию молодежи в условиях глобализации .....	338
<b>Минова А.Н.</b> Философские основания музыки.....	341
<b>Могильная Е.В.</b> Духовно-культурное наследие М. В. Рыгова.....	343
<b>Нестеренко А.С.</b> Герои войны – мои земляки.....	347
<b>Панфилов А.В.</b> Причины абсентеизма в молодёжной среде Республики Беларусь и возможные способы его устранения.....	350
<b>Панфилов А.В., Ротарь Г.Ю.</b> Развитие духовных ценностей как необходимый элемент формирования экологического сознания современного человека.....	353
<b>Пенязь, Д.П.</b> Менталитет как социально-психологический феномен .....	356

<b>Плотченко К.В.</b> Выселение из жилого помещения на время капитального ремонта или реконструкции жилого дома .....	359
<b>Псыщаница А.Н., Плют Т.В.</b> Перспективы клонирования человека и гуманизм.....	362
<b>Пчелка М.Г.</b> Роль средств массовой информации в политической жизни.....	364
<b>Ралюк В.А.</b> Социологический аспект международного договорного процесса .....	367
<b>Розумейко Р.Ю.</b> Экологическая культура и решение проблем экологической безопасности в Республике Беларусь .....	370
<b>Романовский В.Д.</b> Становление и развитие школьного музея «Герои и подвиги» .....	374
<b>Ротарь Г.Ю.</b> Некоторые аспекты молодежной политики Республики Беларусь .....	377
<b>Садомов Н.А.</b> Глобализация культуры и перспективы формирования этнорелигиозной толерантности и межконфессионального диалога.....	379
<b>Самодеров С.Г.</b> Политическая культура лидерства студенческой молодежи .....	382
<b>Сапешко К.А.</b> Патриотизм как основа национального самосознания .....	385
<b>Семененя Ю.С.</b> Беларусь – Китай. Основные направления сотрудничества .....	387
<b>Симоненко Д.А.</b> Хакеры как субкультура.....	390
<b>Скакун О.И.</b> Роль научно-технической политики в инновационном развитии .....	393
<b>Старченкова О.С.</b> Особенности национальной стратегии устойчивого развития Республики Беларусь .....	397
<b>Таргоня И.В.</b> Правовое положение женщины в Великом Княжестве Литовском и современность.....	399
<b>Татур Н.В.</b> Концепция государственной жилищной политики Республики Беларусь на 2012–2015 годы .....	402
<b>Ткаченко Т.В.</b> Роль образования в инновационном развитии Республики Беларусь .....	404
<b>Федукович А.А., Кармызов Е.А.</b> Основные принципы социальной политики Белорусского государства .....	408
<b>Хатхе В.В.</b> Молодежные субкультуры и проблема мировоззренческого становления и социализации молодёжи .....	411
<b>Хвисевич М.А.</b> Особенности атеистического мировоззрения.....	414
<b>Черепко Е.П., Скурко К.В.</b> Общественно-политическая активность студентов–аграрников: факторы формирования и направления реализации.....	418
<b>Шаренко А.Н.</b> Современная глобализация и ее оценки .....	421
<b>Шаш С.А.</b> Место и роль традиционной культуры в формировании духовных ценностей в современном обществе.....	424
<b>Шевалдина Г.В.</b> Особенности корпоративной социальной ответственности в Республике Беларусь.....	427
<b>Шидловская А.П.</b> Здоровье – высшая ценность для каждого человека и национальный приоритет Беларуси.....	431

<b>Шпаковская Г.Г.</b> Значение религии в формировании духовно-нравственных идеалов .....	434
<b>Щепотько М.М.</b> Туристические маршруты по истории казачества Волгоградской области .....	437
<b>Эйсмонт Ю.В., Неверовская М.С.</b> Направления социальной защиты населения и проблемы их реформирования.....	440
<b>Язклычева А.М.</b> БГСХА – Туркменистан – новая страница международного сотрудничества .....	442
<b>Ярмош А.В.</b> Молодёжь и патриотизм .....	446

Научное издание

НАУЧНЫЙ ПОИСК МОЛОДЕЖИ XXI ВЕКА

Сборник научных статей по материалам  
XIII Международной научной конференции  
студентов и магистрантов  
(г. Горки, 27–29 ноября 2012 г.)

В 6-ти частях.

Часть 6.

Ответственный за выпуск *А. А. Горновский*  
Компьютерная верстка *Е. А. Герасимович*

Подписано в печать 13.03.2013.

Формат 60×84 <sup>1</sup>/<sub>16</sub>. Бумага для множительных аппаратов.

Печать ризографическая. Гарнитура «Гаймс».

Усл. печ. л. 26,62. Уч.-изд. л. 23,94.

Тираж 50 экз. Заказ .

Отпечатано с оригинал макета в отделе издания учебно-методической литературы, ризографии и художественно-оформительской деятельности БГСХА.

213407, Могилевская обл., г. Горки, ул. Мичурина, 5.