

земли носит пилообразный характер: спады урожайности чередуются их подъемами.

**Заключение.** Обобщая вышеизложенное, можно заключить, что производство фруктов и площадь садов в Могилевской области Беларуси в среднем за 2013–2022 гг. составило 84800 т и 11855 га, что соответственно почти в 12,4 и 6 раз больше, чем в хозяйствах Гагаузии. Однако урожайность садов в молдавских хозяйствах в среднем за годы оказалась выше на 12,8 ц/га, или почти в 1,2 раза. При этом следует подчеркнуть, что производство фруктов в Беларуси ведется на интенсивной основе, а в Молдове – с высокой нестабильностью и экстенсивно.

Представленная методика выполнения сравнительного анализа динамики производства сельскохозяйственной продукции отличается простотой и доступностью и рекомендуется нами для использования специалистами сельскохозяйственных организаций, а также преподавателями и студентами высших учебных заведений.

#### ЛИТЕРАТУРА

1. Могилевская область в цифрах 2012-2022 гг: стат. сб. – 2023. – URL: [https://mogilev.belstat.gov.by/ofitsialnayastatistika/publications/public\\_compilation/index\\_50173/](https://mogilev.belstat.gov.by/ofitsialnayastatistika/publications/public_compilation/index_50173/) (дата обращения: 10.10.2023).
2. Эффективность землепользования: теория, методика, практика: монография / Д. М. Пармакли, С. С. Кураксина, Л. П. Тодорич [и др.]. – Комрат: «Centrografic», 2015. – 274 с.

УДК 330.322

### **ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И МЕТОДЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ**

*Рудаков М. Ф.,*

«

»,

**Ключевые слова:** инвестиции, источники инвестиций, методы инвестирования.

**Аннотация.** В статье описаны источники финансирования инвестиционной деятельности и методы инвестирования.

## SOURCES OF FINANCING INVESTMENT ACTIVITIES AND INVESTMENT METHODS

*Rudakov M. F., candidate of economic sciences, docent  
Belarusian State Agricultural Academy,  
Gorki, Republic of Belarus*

**Keywords:** investments, sources of investment, investment methods.

**Summary.** The article describes sources of financing investment activities and investment methods.

**Введение.** Развитие общества требует постоянного роста производительных сил в количественном и качественном смысле. Воспроизводственный процесс поддерживается стабильным притоком новых основных и оборотных средств, использованием достижений научно-технического прогресса, дающих неуклонное возрастание эффективности общественного производства. Благосостояние людей строится на создании и реализации социальных программ. Решение всего комплекса таких задач невозможно без привлечения инвестиций.

**Основная часть.** Обязательным условием осуществления инвестиционной деятельности является наличие источников финансирования, за счет которых обеспечивается в конечном счете простое и расширенное воспроизводство. Источниками финансирования являются:

– собственные финансовые ресурсы и внутрихозяйственные резервы инвестора (прибыль, амортизационные отчисления, денежные накопления и сбережения граждан и юридических лиц, средства, выплачиваемые органами страхования в виде возмещения потерь от аварий, стихийных бедствий и другие средства);

– заемные финансовые средства инвестора (банковские и бюджетные кредиты, облигационные займы и другие средства);

– привлеченные финансовые средства инвестора (средства, получаемые от продажи акций, долевые участия в уставных фондах инвесторов);

– денежные средства, централизуемые отраслевыми ведомствами, объединениями (средства централизованных инновационных фондов);

– инвестиционные ассигнования из государственного бюджета, местных бюджетов и внебюджетных фондов);

– иностранные инвестиции.

По видам собственности источники финансирования делятся:

1) на государственные инвестиционные ресурсы (бюджетные сред-

ства и средства внебюджетных фондов, государственные заимствования, средства государственных предприятий; кредиты государственных банков);

2) инвестиционные ресурсы субъектов хозяйствования коммерческого и некоммерческого характера, общественных объединений, физических лиц, в том числе иностранных инвесторов; кредиты коммерческих банков, средства инвестиционных фондов, страховых компаний и др.;

3) инвестиционные ресурсы иностранных инвесторов (иностраных государств, международных финансово-кредитных организаций, институциональных инвесторов, зарубежных банков и кредитных учреждений).

Система финансового обеспечения инвестиционного процесса складывается из органического единства источников финансирования инвестиционной деятельности и методов инвестирования.

Методами инвестирования являются:

- бюджетный;
- кредитный;
- самофинансирование;
- акционерное финансирование;
- прочие методы финансирования (лизинг, венчурное финансирование);
- комбинированный (смешанный).

Бюджетный метод инвестирования предполагает направление государственных бюджетных инвестиционных ресурсов (средств республиканского и местных бюджетов) на создание и воспроизводство основных фондов. Государственные бюджетные инвестиционные вложения предоставляются на безвозвратной и возвратной основе и предназначаются для приоритетных направлений экономической политики государства, обеспечивающих структурную перестройку экономики, сохранение и развитие производственного и непроизводственного потенциалов страны, решение социальных и других проблем, которые невозможно осуществить за счет иных источников финансирования.

При бюджетном методе инвестирования государственные централизованные инвестиционные ресурсы могут непосредственно направляться для финансирования целевых программ, государственных нужд, а также использоваться для оказания государственной поддержки инвестиционных проектов путем выдачи гарантий и предоставления налоговых и других льгот инвесторам.

Кредитный метод инвестирования предполагает предоставление

банковских кредитов на условиях срочности, платности и возвратности. С помощью кредитного метода осуществляется трансформация сбережений и накоплений в производственные инвестиции. Объективная необходимость долгосрочного кредита во внеоборотные активы предприятий вытекает из несоответствия имеющихся у предприятия средств для расширенного воспроизводства и потребностей в них.

Самофинансирование инвестиций предусматривает осуществление процесса расширенного воспроизводства преимущественно за счет собственных источников предприятий: амортизации основного капитала, прибыли и фондов, созданных за счет прибыли. Самофинансирование развития предприятий возможно при их стабильном и устойчивом финансовом состоянии. Возможность самофинансирования предприятий связана также с проводимой государством бюджетной, налоговой и амортизационной политикой.

Акционерное финансирование представляет собой форму получения дополнительных инвестиционных ресурсов путем эмиссии ценных бумаг. Оборот ценных бумаг на финансовом рынке существенно расширяет возможности привлечения временно свободных денежных средств предприятий и домашних хозяйств для инвестирования производственных и социальных мероприятий.

Акционерное финансирование включает в себя следующие формы:

- дополнительные эмиссии ценных бумаг под конкретный инвестиционный проект, что обеспечивает инвестору участие в уставном капитале предприятий. При этом инвестор производит эмиссию акций и размещение их среди заинтересованных инвесторов (включая государство, иные отечественные и иностранные субъекты предпринимательской деятельности);

- эмиссию долговых обязательств в виде инвестиционных сертификатов, облигаций;

- формирование специализированных инвестиционных компаний и фондов, в том числе паевых, в форме акционерных обществ с эмиссией ценных бумаг и инвестированием полученных средств в инвестиционные проекты.

Лизинг является одним из направлений финансирования затрат на приобретение оборудования и недвижимости. Он появился в начале 50-х гг. XX в. в США, а с 60-х гг. – в Западной Европе и получил широкое распространение во многих странах мира. Возникновение и развитие лизинга обусловлено значительными потребностями в инвестициях в условиях научно-технического прогресса и невозможностью их

полного удовлетворения за счет традиционных методов инвестирования – использования собственных, заемных и других средств.

К лизингу, как правило, прибегают в том случае, когда нет возможности получить кредит для закупки оборудования и другого имущества либо предполагается израсходовать собственные и заемные средства иным образом.

Лизинговый механизм финансирования позволяет ускорить процесс обновления основных производственных фондов, расширяет рынок сбыта для производителей и поставщиков оборудования, снимает нагрузку с государства при финансировании отдельных отраслей экономики.

Одной из форм финансирования инвестиционных проектов путем создания нового предприятия, предназначенного специально для реализации инвестиционного проекта, является венчурное финансирование.

Понятие «венчурный капитал» (от англ. *venture* – риск) означает рисковый капитал, инвестируемый, прежде всего, в новые сферы деятельности, связанные с большим риском.

Венчурное финансирование позволяет привлечь средства для осуществления начальных стадий реализации инвестиционных проектов инновационного характера (разработка и освоение новых видов продукции и технологических процессов), характеризующихся повышенными рисками, но вместе с тем возможностями существенного возрастания стоимости предприятий, созданных в целях реализации данных проектов.

На основе комбинированного инвестирования может осуществляться финансирование и кредитование инвестиционного проекта за счет средств государственного бюджета, собственных средств организаций, предприятий и других юридических лиц, кредитов банков с соблюдением пропорций расходования бюджетных ассигнований и собственных средств в течение всего периода реализации инвестиционного проекта.

**Заключение.** Таким образом, в современных условиях существует большое количество источников финансирования инвестиций.