

ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА НА МЕЛИОРИРОВАННЫХ ЗЕМЛЯХ

Э. П. КОНДЕРЕШКО

*УО «Белорусская государственная орденов Октябрьской Революции
и Трудового Красного Знамени сельскохозяйственная академия»,
г. Горки, Республика Беларусь, 213407*

(Поступила в редакцию 18.01.2023)

Одной из нерешённых проблем повышения эффективности использования мелиорированных сельскохозяйственных земель Республики Беларусь на сегодняшний день является обеспечение полного финансирования восстановительных работ мелиоративных систем и земель. Выполнение указанных работ должно обеспечить восстановление свойств мелиорированных земель до их первоначального уровня, полученного после проведения мелиорации, а соответственно повысить эффективность деятельности сельскохозяйственных организаций, имеющих в пользовании значительную долю мелиорированных сельскохозяйственных земель.

В статье проведен анализ существующих механизмов финансирования восстановительных работ на мелиорированных землях. Проведен расчет и выработаны предложения по дополнительным источникам возможного финансирования ремонта и реконструкции мелиорированных сельскохозяйственных земель. Используя методы математического моделирования, определены дополнительные объемы продукции сельского хозяйства, которые возможно получить за счет восстановления свойств мелиорированных земель до их первоначального уровня и возможные сроки окупаемости инвестиций.

Объемы восстановительных работ и их финансирование на мелиорированных землях, предусмотренные государственной программой «Аграрный бизнес 2021–2025», не обеспечивают проведение восстановительных работ в необходимом объеме. В условиях дефицита бюджетного финансирования мероприятий по реконструкции мелиорированных земель предлагается в хозяйствах, имеющих долю до 40 %, привлечение льготного кредитного финансирования указанных работ. В хозяйствах Брестской области, имеющих долю осушенных сельскохозяйственных земель более 40 %, восстановление первоначального их состояния после проведения мелиорации следует проводить за счет бюджетного финансирования.

Предлагается, наряду с бюджетным финансированием, льготным кредитованием в качестве важнейшего источника инвестиционных ресурсов сформировать фонд финансирования мелиорации. Этот фонд целесообразно формировать за счет пропорционального участия землепользователей и переработчиков сельскохозяйственной продукции.

Ключевые слова: *мелиорированные сельскохозяйственные земли, источники финансирования, эффективность производства, окупаемость финансирования.*

One of the unresolved problems of increasing the efficiency of the use of reclaimed agricultural lands of the Republic of Belarus today is to ensure full funding for the restoration of reclamation systems and lands. The implementation of these works should ensure the restoration of the properties of reclaimed lands to their original level obtained after reclamation, and, accordingly, increase the efficiency of the activities of agricultural organizations that have a significant share of reclaimed agricultural land in use.

The article analyzes the existing mechanisms for financing restoration work on reclaimed lands. A calculation was made and proposals were developed for additional sources of possible financing for the repair and reconstruction of reclaimed agricultural land. Using the methods of mathematical modeling, additional volumes of agricultural products are determined, which can be obtained by restoring the properties of reclaimed lands to their original level, and possible payback periods for investments.

The volume of restoration work and their financing on reclaimed lands, provided for by the state program "Agricultural Business 2021–2025", do not ensure the restoration work in the required volume. Given the shortage of budgetary funding for measures for the reconstruction of reclaimed lands, it is proposed in farms with a share of up to 40 % to attract preferential credit financing for these works. In the farms of the Brest region, which have a share of drained agricultural land of more than 40%, the restoration of their original state after reclamation should be carried out at the expense of budget financing.

It is proposed, along with budget financing, concessional lending, to form a fund for financing land reclamation as the most important source of investment resources. It is advisable to form this fund through the proportional participation of land users and processors of agricultural products.

Key words: *reclaimed agricultural land, sources of financing, production efficiency, payback of financing.*

Введение

Эффективность деятельности сельскохозяйственных предприятий в значительной степени зависит от плодородия и состава имеющихся земельных ресурсов. Современное состояние использования мелиорированных земель в сельскохозяйственной деятельности характеризуется снижением эффективности по отношению к первоначальному уровню после проведения масштабной мелиорации на территории страны, соответственно допускаются снижение объемов производства сельскохозяйственной продукции и эффективности деятельности субъектов хозяйствования имеющих значительную долю осушенных земель. Единственным источником проведения ремонта и реконструкции мелиорированных сельскохозяйственных земель является бюджетное финансирование в рамках государственных программ, в связи с чем была поставлена задача провести исследования по поиску альтернативных источников финансирования указанных работ, а также их окупаемости, за счет получения дополнительного объема сельскохозяйственной продукции.

В настоящее время для увеличения производства продукции сельского хозяйства экстенсивные источники роста практически исчерпаны. Возникают проблемы, связанные с обеспечением материальными, финансовыми и трудовыми ресурсами, состоянием материально-технической базы, производственной и социальной инфраструктуры. Отражением негативных внутренних процессов явилось усиление диспропорций в отраслевой структуре агропромышленного комплекса, замедление темпов роста производства в сельскохозяйственных организациях [1, с. 164].

В сложившихся условиях наряду с решением вышеперечисленных проблем необходимо использовать все доступные меры для придания сельскому хозяйству дополнительного импульса, ускоряющего его экономическое развитие. Одной из таких мер является восстановление первоначальных свойств мелиорированных сельскохозяйственных земель и повышение эффективности их использования. В этой связи следует выработать мероприятия, реализация которых на различных уровнях управления агропромышленным комплексом позволит обеспечить наиболее эффективное использование вложенных ресурсов. Причем эффект от восстановления свойств мелиорированных земель будет выражен не только в обеспечении роста производства продукции сельского хозяйства, но и в повышении доходов и численности населения соответствующих территорий [2, с. 39; 3; 4; 5].

Цель статьи – обоснование направлений повышения эффективности сельскохозяйственного производства на мелиорированных землях на основе поиска дополнительных источников финансирования мелиоративных работ.

Основная часть

Основным документом, определяющим стратегию проведения восстановительных работ и реконструкции мелиорированных сельскохозяйственных земель, является государственная программа «Аграрный бизнес» на 2021–2025 годы, в состав которой входит подпрограмма 7 «Развитие мелиорации земель сельскохозяйственного назначения» [6].

Данной программой предусмотрено финансирование восстановительных работ в сельскохозяйственных организациях, имеющих в структуре сельскохозяйственных земель 50 % и более мелиорированных земель. Соответственно при меньшей доле мелиорированных земель землепользователи должны самостоятельно изыскивать источники финансирования указанных мероприятий. Одним из главных факторов развития мелиорации является ее материально-техническая база. Для проведения анализа имеющейся материально-технической базы используются показатели наличия и использования основных средств. Для изучения использования основных средств аграрного сектора, имеющих в наличии значительные площади мелиорированных сельскохозяйственных земель, можно использовать прием группировки административных районов в зависимости от доли осушенных земель в пользовании [7; 8; 9]. Административные районы были разделены на 3 группы (табл. 1). В первую группу были включены хозяйства, имеющие долю до 40 % осушенных угодий, во вторую – от 40 до 60 %, третью – от 60 % и выше.

Таблица 1. Группировка сельскохозяйственных организаций Брестской области по доле мелиорированных сельскохозяйственных земель за 2019–2020 гг.

Показатели	Группы хозяйств по удельному весу осушенных земель в общей площади с.-х. угодий, %			Отклонение III группы от I группы
	I группа до 40	II группа 40–60	III группа свыше 60	
Доля осушенных с.-х. угодий, %	32,9	53,1	66,5	+33,6 п.п.
Выручка от реализации на 100 га с.-х. угодий, тыс. руб.	326,8	168,7	131,2	-195,6
Прибыль от реализации на 100 га с.-х. угодий, тыс. руб.	25,1	15,3	11,6	-13,5
Фондообеспеченность, тыс. руб./100 га	588,9	295,8	326,4	-262,5
Фондовооруженность, тыс. руб./чел.	127,9	91,4	113,6	-14,3
Фондоотдача	0,55	0,57	0,40	-0,15
Фондоёмкость	1,82	1,75	2,50	+0,68
Рентабельность основных средств, %	4,3	5,2	3,6	-0,7 п.п.
Пассивные основные производственные средства, %	70,4	65,2	71,3	+0,9 п.п.
Активные производственные средства, %	29,6	34,8	28,7	-0,9 п.п.

По расчётным данным видно, что сельскохозяйственные организации административных районов, в которых более 60 % осушенных сельскохозяйственных земель имеют более низкие показатели наличия и эффективности использования основных производственных средств. Фондообеспеченность аграрного сектора районов III группы на 44,7 % ниже районов I группы. Показатель рентабельности основных средств в районах III группы на 0,7 процентных пункта ниже I группы показывает, что с ростом количества осушенных земель окупаемость основных производственных средств полу-

чаемым объемом прибыли снижается. Важным показателем производственной структуры является доля активной части основных средств в общей их стоимости. Повышение доли активной части до оптимального уровня является одним из направлений совершенствования производственной структуры основных производственных средств организации.

Согласно ведомости технического состояния осушенных земель, в Брестской области необходимо выполнить работы по ремонту на площади 49184 га, реконструкции – 87281 га, что составляет 6,5 % и 11,5 %. При сметной стоимости указанных работ в размере 4,4 тыс. руб. (по состоянию на 1 января 2021 г.) затраты по Брестской области – 600,5 млн руб. Главным источником формирования активной части основных производственных средств, а соответственно и финансирования работ по ремонту и реконструкции осушенных сельскохозяйственных земель является полученная чистая прибыль организации.

В условиях недостаточности собственных финансовых ресурсов у сельскохозяйственных организаций источником финансирования работ по реконструкции и ремонту мелиорированных земель могут выступать кредитные ресурсы банков, в том числе на условиях льготирования процентной ставки. Исходя из полученных финансовых результатов деятельности сельскохозяйственных организаций Брестской области, группировки районов по доле наличия осушенных сельскохозяйственных земель и количества земель, нуждающихся в реконструкции и ремонте мелиоративных систем, можно провести расчет возможных сроков окупаемости кредитных ресурсов (табл. 2).

Таблица 2. Расчет возможных сроков окупаемости мероприятий по ремонту и реконструкции мелиорированных земель за счет кредитного финансирования

Показатели	Группы хозяйств по удельному весу мелиорированных земель в общей площади с-х. угодий, %			III группа к I группе, в %
	I группа до 40	II группа 40–60	III группа свыше 60	
Площадь мелиорированных земель, нуждающихся в реконструкции, га	14571	37872	34836	239,1
Площадь мелиорированных земель, нуждающихся в ремонте, га	8284	12536	28328	342,0
Стоимость реконструкции на мелиорированных землях, тыс. руб.	64112,4	166636,8	153278,4	239,1
Стоимость ремонта на мелиорированных землях, тыс. руб.	28994	43876	99148	342,0
Общий объем финансирования реконструкции и ремонта на мелиорированных землях, тыс. руб.	93106,4	210512,8	252426,4	271,1
Чистая прибыль, тыс. руб.	59679	111082	74106	124,2
Простой срок окупаемости инвестиций, лет	1,6	1,9	3,4	212,5
Динамический срок окупаемости инвестиций, лет	5,2	6,8	9,7	186,5

При расчете динамического срока окупаемости ставка дисконтирования была принята в размере 15 % (ставка рефинансирования Национального банка Республики Беларусь, увеличенная на 3 %). Таким образом по расчётным данным видно, что при имеющейся в пользовании доле осушенных сельскохозяйственных земель более 60 %, сроки окупаемости кредитных ресурсов составляют 9,7 года. В тоже время по группе хозяйств, имеющих долю осушенных сельскохозяйственных земель до 40 %, сроки окупаемости привлекаемых кредитных ресурсов на указанных условиях составляют 5,2 года.

В условиях дефицита бюджетного финансирования мероприятий по ремонту и реконструкции на мелиорированных землях в хозяйствах, имеющих их долю до 40 %, возможно привлечение льготного кредитного финансирования указанных работ. В хозяйствах Брестской области, имеющих долю осушенных сельскохозяйственных земель более 40 %, восстановление первоначального их состояния после проведения мелиорации необходимо проводить за счет бюджетного финансирования.

В соответствии с государственной программой «Аграрный бизнес» на 2021–2025 гг., за счет бюджетного финансирования планируется осуществление мероприятий по восстановлению свойств мелиорированных земель только в районах, имеющих 50 % и более мелиорированных в структуре сельскохозяйственных земель. В тоже время в районах с долей мелиорированных земель ниже 50 % в соответствии с проведенной инвентаризацией состояния осушенных земель, необходимо выполнить работы по реконструкции на площади 14871 га и на 8284 га ремонтные работы. Это составляет 17 % и 16,9 % от общей площади мелиорированных земель Брестской области, нуждающихся в реконструкции и ремонте. Таким образом, в административных районах Брестской области, имеющих в пользовании менее 50 % мелиорированных земель, указанные работы целесообразно проводить, как показывают расчеты, за счет привлечения кредитного финансирования. Общая потребность в кредитных ресурсах для выполнения ремонта и реконструкции мелиорированных систем в сельскохозяйственных организациях Брестской области в 2022–2023 гг. составляет 91,9 млн руб. Объем необходимого бюджетного финансирования составляет 450,7 млн руб. В тоже время на 2021–2025 гг. государственной программой «Аграрный бизнес» запланированное бюджетное финансирование ремонта

и реконструкции мелиорированных сельскохозяйственных земель в объеме 94,95 млн руб., что составляет 21,1 % от потребности. Для проведения восстановительных работ на мелиорированных землях в сроки до 2025 г., в условиях недостаточного бюджетного финансирования, необходим поиск дополнительных источников финансирования указанных работ.

Предлагается наряду с бюджетным финансированием, льготным кредитованием в качестве важнейшего источника инвестиционных ресурсов формирование фонда финансирования мелиорации. Этот фонд целесообразно формировать за счет пропорционального участия землепользователей и переработчиков сельскохозяйственной продукции. Участие землепользователей в формировании фонда финансирования мелиорации позволит повысить выход сельскохозяйственной продукции, обеспечить рост доходов. Переработчики могут окупить взносы в этот фонд приростом сырья, полученного за счет восстановления продуктивности мелиорированных земель, увеличением загрузки своих производственных мощностей, снижением на этой основе постоянных издержек и ростом конкурентоспособности. В совокупности это составляет их совместную заинтересованность в реализации максимально эффективных проектов с точки зрения окупаемости вложений. Формирование и объемы финансирования предлагаемого фонда по источникам представлены в табл. 3.

Таблица 3. Формирование фонда финансирования мелиорации Брестской области

Источник	Сумма финансирования по годам, тыс. руб.			Всего, тыс. руб.
	2023	2024	2025	
Бюджет	19021	19739	20124	58884
Землепользователи, 1 % годовой выручки от реализации товаров	42340	42340	42340	127020
Перерабатывающие промышленные предприятия, 0,3 % годовой выручки от реализации товаров	42463	42463	42463	127389
Всего	84803	84803	84803	313293

Предложенный порядок формирования фонда финансирования мелиорации обеспечит проведение работ по реконструкции и ремонту мелиорированных земель в полном объеме. Совместное финансирование землепользователей и промышленных перерабатывающих предприятий позволит не только повысить эффективность использования мелиорированных земель, но и обеспечивает условия для более тесного партнерства предприятий II и III сфер АПК. Аккумуляция средств фонда финансирования мелиорации предлагается производить на уровне областного исполнительного комитета, который в дальнейшем обеспечит через Государственное объединение «Брестмелиоводхоз» финансирование проектирования и выполнения восстановительных работ мелиорированных земель. В задачи Брестмелиоводхоза также будут входить мероприятия по контролю за выполнением работ и мониторингу состояния мелиорированных земель.

В свою очередь реконструкция и восстановление мелиоративных систем обеспечивает увеличение продуктивности земледелия не менее, чем на 15 ц к. ед./га, а агромелиоративные мероприятия обеспечивают увеличение продуктивности осушенных земель на 5–6 ц к. ед./га [10]. Прогнозные расчеты показывают, что в целом по Брестской области за счет ремонта и реконструкции мелиорированных сельскохозяйственных земель прирост продукции растениеводства составит 4,7 %, наибольший рост объемов производства будут иметь районы с высокой долей наличия мелиорированных земель и земель, требующих восстановления. Соответствующий рост производства растениеводческой продукции способствует росту поголовья и продуктивности отрасли животноводства. Проведенные расчеты показывают, что при выполнении реконструкции и ремонта мелиорированных сельскохозяйственных земель возможно обеспечить увеличение поголовья КРС на 21575 голов в целом по Брестской области. Что в свою очередь будет способствовать росту производства молока на 3,1 тонн и на 0,5 тонн мяса КРС в расчете на 100 га сельскохозяйственных угодий.

Исходя из полученных данных возможного увеличения производства объемов продукции растениеводства и животноводства, используя полученную многофакторную корреляционную модель расчета выручки от реализации товаров работ и услуг, можно определить возможный ее рост при выполнении необходимых восстановительных работ на мелиорированных сельскохозяйственных землях [11].

Таким образом, общий эффект от реализации мероприятий по ремонту и реконструкции мелиорированных земель сельскохозяйственных предприятий Брестской области выражается в росте объема реализации продукции на 5,1 %, что составляет 137579,9 тыс. руб.

Синергетический эффект выполнения восстановительных работ мелиорированных сельскохозяйственных земель будет получен за счет роста производства сельскохозяйственной продукции и доходов аграрных предприятий, роста выручки от реализации перерабатывающих предприятий, а также за счет обеспечения эколого-экономического эффекта, связанного со снижением количества подтопленных сельскохозяйственных земель. Согласно экспертным данным, площадь затопления в период ве-

сенных половодий бассейна реки Припять составляет около 520 тыс. гектаров, где расположено 342 населенных пункта. В среднем на затопляемых территориях урожайность сельскохозяйственных культур составляет 50–75 %, а себестоимость продукции на 20–50 % выше. Общая площадь подтопляемых в период паводков сельскохозяйственных земель составляет около 1500 тыс. га, что приводит к потерям производителей сельскохозяйственной продукции до 4 тыс. руб. с гектара [10].

Расчет синергетического эффекта от реализации восстановительных работ мелиорированных сельскохозяйственных земель приведен в табл. 4.

Таблица 4. Синергетический эффект от реализации восстановительных работ на мелиорированных сельскохозяйственных землях Брестской области, тыс. руб.

Синергетический эффект восстановления мелиорированных сельскохозяйственных земель		
Экономический эффект		Экологический эффект
Прирост выручки от реализации сельскохозяйственных организаций	Прирост выручки от реализаций перерабатывающих предприятий	Снижение площади подтопляемых сельскохозяйственных земель
137579	730450	6000
Общий эффект: 874029		

С учетом средней рентабельности продаж продукции сельскохозяйственных предприятий (9,9 %), перерабатывающих предприятий (11,9 %) дополнительный объем прибыли, полученной за счет выполнения восстановительных работ мелиорированных сельскохозяйственных земель, составит 106543,6 тыс. руб., что обеспечит окупаемость финансирования указанных работ в течение 4,2 года.

Расчитанный эффект роста объемов реализации товаров, работ и услуг, показывает, что мероприятия по восстановлению мелиорированных сельскохозяйственных земель оказывают положительное влияние на обеспечение увеличения объемов производства сельскохозяйственной продукции и являются окупаемыми в сложившихся условиях деятельности аграрного сектора Брестской области.

Заключение

Анализ показывает отсутствие возможности финансирования восстановления мелиорированных сельскохозяйственных земель за счет собственных и кредитных ресурсов сельскохозяйственными организациями, имеющими долю осушенных земель более 50 % от общего количества сельскохозяйственных земель.

Возможность стимулирования повышения потенциала мелиорированных сельскохозяйственных земель и его отдачи имеется, прежде всего, за счет обеспечения финансовыми ресурсами неотложных работ по реконструкции и ремонту мелиоративных объектов. В данном контексте предлагается сформировать фонд финансирования мелиорации. Который целесообразно формировать из трех основных источников: взносы землепользователей в размере 1 % и перерабатывающих предприятий 0,3 % объема годовой денежной выручки в 2023–2025 гг., а также бюджетные средства.

Формирование фонда финансирования мелиорации и использование его средств обеспечивает с учетом использования льготного кредитования реконструкцию и ремонт мелиоративных систем в полном объеме.

ЛИТЕРАТУРА

1. Гридюшко, А. Н. Ресурсный потенциал сельскохозяйственного производства: формирование и оценка: монография / А. Н. Гридюшко. – Горки: Белорус. гос. с.-х. акад., 2018. – 260 с.
2. Гридюшко, А. Н. Земельные отношения: проблемы и решения: монография / А. Н. Гридюшко. – Горки, 2013. – 238 с.
3. Гридюшко, А. Н. Принципы и методы формирования эффективных земельных отношений / А. Н. Гридюшко // Проблемы экономики: сб. науч. тр. – 2013. – № 2 (17). – С. 21–29.
4. Гридюшко, А. Н. Совершенствование механизма земельных отношений / А. Н. Гридюшко, Е. Н. Гридюшко // Проблемы экономики: сб. науч. тр. – Горки, 2019. – № 2 (29). – С. 50–58.
5. Гридюшко, А. Н. Трансформация взглядов на землю как фактор социально-экономического развития общества / А. Н. Гридюшко // Вест. Белорус. гос. с.-х. акад. – 2013. – № 1. – С. 11–15.
6. О государственной программе «Аграрный бизнес» на 2021–2025 годы [Электронный ресурс]: постановление Совета Министров Республики Беларусь, 1 февраля 2021 г., №59 // Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, Рег. Номер Нац. реестра 5/48758.
7. Сельское хозяйство Республики Беларусь. Статистический сборник. / Нац. стат. комитет Республики Беларусь. – Минск, 2021. – 179 с.
8. Статистический ежегодник Брестской области / Главное стат. управление Брестской области. – Брест, 2019. – 450 с.
9. Статистический ежегодник Брестской области / Главное стат. управление Брестской области. – Брест, 2020. – 450 с.
10. Орешникова, О. В. К вопросу об эффективном использовании мелиорированных земель / О. В. Орешникова, Г. А. Смальцар // Материалы 8 межд. научно-практической конференции «Устойчивое развитие экономики: состояние, проблемы, перспективы.» / редкол. К. К. Шебеко. – Пинск: ПолесГУ, 2014. – С. 87–89.
11. Кондерешко, Э. П. Методические подходы к оценке эффективности финансирования восстановительных работ на мелиорированных сельскохозяйственных землях / Э. П. Кондерешко // Вестник БГСХА. – 2022. – № 4. – С. 36–40.